

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava havarijního stavu střešního pláště objektu náměstí Míru 120“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Věra Odehnalová

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 69796

zastoupený: p. Leošem Nejezem

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č. ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: p. Leoš Nejez

- ve věcech technických: p. David Nejez

tel.:

fax:

e-m

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava havarijního stavu střešního pláště objektu náměstí Míru 120**“ /dále jen „dílo“/.

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30.11.2021**.

Článek III.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. Sjednané práce **budou** sloužit k ekonomické činnosti objednatele.

Cena díla: **125.834,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit průběžně po předání jednotlivých objektů.

Článek IV.
Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní

evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. *Smluvní pokuty*

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

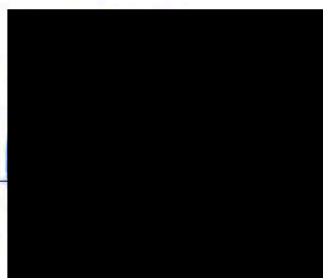
Článek VI. *Závěrečná ustanovení*

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 11. 8.2021



za objednavatele
Ing. Věra Odehnalová
vedoucí OSMKS



V Tišnově dne 11. 8.2021



za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	18	Havarijní oprava střechy - Hotel Kv	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1524	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1524	MĚSTO TIŠNOV 2021		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	125 834	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	125 834	Zařízení staveniště		0
		Provoz investora		0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	125 834	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	125 834	Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			125 834 Kč
DPH	21,0 %			26 425 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				152 259 Kč

Poznámka :

Stavba :	1524 MĚSTO TÍŠNOV 2021	Rozpočet :	18
Objekt :	1524 Stavební práce	Havarijní oprava střechy - Hotel Květnice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
			0	0	0
			0	0	0
			0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	125 834	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	125 834	0
Oborová přírážka	0	0,0	125 834	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	125 834	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	125 834	0
Zařízení staveniště	0	0,0	125 834	0
Provoz investora	0	0,0	125 834	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	125 834	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	125 834	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	1524 MĚSTO TIŠNOV 2021	Rozpočet: 18
Objekt :	1524 Stavební práce	Havarijní oprava střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	711	Izolace proti vodě				
1	pc					
2	pc					
3	pc					
4	pc					
5	pc					
6	pc					
7	pc					
8	pc					
9	pc					
10	pc					
11	pc					
12	pc					
13	pc					
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				48 296,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
14	764430010RAB	Spicování dřevěné konstrukce	m	11,00	536,00	5 896,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				6 578,00
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
15	769000000R00					
16	pc					
17	pc					
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				70 960,00