



## Smluvní strany:

### 1. MĚSTO MIKULOV

se sídlem Náměstí 158/1, 692 01 Mikulov na Moravě  
zastoupené panem Rostislavem Košťalem, starostou  
IČ: 00 28 33 47  
(dále jen „dárce“)

a

### 2. JIHOMORAVSKÝ KRAJ

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje na základě  
pověření ze dne 26.11.2020  
IČ: 70 88 83 37  
(dále jen „obdarovaný“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník, tuto

## d a r o v a c í s m l o u v u:

### I.

- 1) Dárce je na základě Kolaudačního souhlasu s užíváním stavby č.j. MUMI 17043971 ze dne 7.11.2017 vlastníkem nemovité věci - stavby „Mikulov, vjezdový ostrůvek, ul. Bezručova“ (dále jen „stavba“), která se nachází na pozemcích p.č. 6007, 6405/2 a 6539/2 v k.ú. Mikulov na Moravě.
- 2) Dárce je dále vlastníkem nemovitých věcí : pozemku p.č. 6405/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 153 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 6539/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m<sup>2</sup>, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Břeclav na listu vlastnickém č. 10001 v k.ú. Mikulov na Moravě pro obec Mikulov.

### II.

- 1) Dárce touto smlouvou bezplatně převádí do vlastnictví obdarovaného nemovité věci uvedené v čl. I., odst. 1) a odst. 2) této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství mimo veřejného osvětlení, které zůstává nadále v majetku dárce (dále jen předmět daru).

Účetní hodnota darovaných nemovitých věcí činí:

- stavba „Mikulov, vjezdový ostrůvek, ul. Bezručova“ částku 1 277 152,28 Kč
- pozemek p.č. 6539/2 částku 110,- Kč
- pozemek p.č. 6405/2 částku 76 500,- Kč

- 2) Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru uvedený v předchozím odstavci včetně všech součástí a příslušenství mimo veřejného osvětlení, které zůstává nadále v majetku dárce, přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### III.

- 1) Dárce seznámil obdarovaného se stavem předmětu daru.
- 2) Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl a byl seznámen se skutečností, že dárce, jako budoucí povinný uzavřel dne 8.7.2020 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene umístění stavby vodovodní přípojky k části pozemku p.č. 6405/2 s budoucím oprávněným - podílovými spoluvlastníky [REDACTED] [REDACTED] k id [REDACTED] nem., [REDACTED] [REDACTED] k id ¼ nem. a [REDACTED] [REDACTED] k id ½ nem.) pozemku p.č. 6333 v k.ú. Mikulov na Moravě jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 1225, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na LV č. 1684 pro katastrální území Mikulov na Moravě. Budoucí oprávněný je investorem stavby „Vodovodní přípojka – Vodovod RD Bezručova 1225/51 a zahradních objektů“ podle stavební dokumentace projektanta [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- 3) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou mimo výše uvedených skutečností žádné dluhy, věcná břemena a zástavní práva ani jiné právní povinnosti a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn.
- 2) Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám dostatečně stav předmětu daru, a že ho přijímá včetně všech součástí a příslušenství do svého vlastnictví v současném stavu v jakém se nachází.

### IV.

- 1) Podle této smlouvy budou provedeny příslušné změny v katastru nemovitostí katastrálním úřadem. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy zajistí obdarovaný. Obdarovaný uhradí správní poplatek za vklad smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2) Vlastnictví k převáděným nemovitostem uvedeným v čl. I., odst. 1 přechází na obdarovaného podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami, vlastnictví k převáděným nemovitostem uvedeným v čl. I., odst. 2 přechází na obdarovaného okamžikem vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.
- 3) O předání a převzetí nemovitostí bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, a to bezodkladně po obdržení oznámení o povolení vkladu darovací smlouvy do katastru nemovitostí.

### V.

- 1) Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Mikulov dne 12.05.2021, je ZM20/2021/10/2 vyhotovena ve 5 stejnopisech: po 2 vyhotoveních pro každou smluvní stranu a 1 vyhotovení pro katastrální úřad.
- 2) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 3) Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, pravé a svobodné vůle prosté omylu, nebyla uzavřena v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv obdarovaný. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění**  
Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, uvedených v čl. I. této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 24.06.2021, usnesení č. 453/21/Z5.

V Brně dne ~~11-08-2021~~ 2021

V Mikulově dne 28.7.2021

Dárce:

Jihomoravský kraj  
Ústřední úřad  
602 00 Brno  
-18-



Obdarovaný:

Mgr. Vladimír  
člen Rady Jihomoravského kraje

Mgr. Vladimír  
člen Rady Jihomoravského kraje

Rostislav Košťál  
starosta města Mikulov

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Darování nemovitých věcí bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., § 39 zveřejněno na úřední desce MěÚ Mikulov dne 23.3.2021 pod číslem 12/MA-2021. Darování nemovitých věcí bylo schváleno Zastupitelstvem města Mikulov dle ust. § 85 písm. a) zákona o obcích dne 12.5.2021 pod číslem usnesení 20/2021 v bodě č. 10.

V Mikulově dne 28.7.2021



Rostislav Košťál  
starosta města Mikulov