

**Pardubický kraj**

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 04. 2003, ve znění pozdějších dodatků

**Správou a údržbou silnic Pardubického kraje**

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

bankovní spojení:

číslo účtu: 1

v předmětu smlouvy zastoupená , vedoucí oddělení MS v Ústí nad Orlicí  
na základě zmocnění ev.č. Z/10/MS/2015-B ze dne 2.11.2015.

(dále jen „majetkový správce“)

**a**

**VČE - montáže, a.s.**

se sídlem : Pardubice, Arnošta z Pardubic 2082, 531 17

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl B, vložka 2066

IČ: 259 38 746

DIČ: CZ25938746

Zastoupena: , členem představenstva

v předmětu smlouvy zastoupena panem Petrem Stráníkem, technikem přípravy staveb

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

**s m l o u v u  
o podmínkách zřízení stavby**

**I.**

**Předmět smlouvy**

- 1) Pardubický kraj je, na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb., vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává, na základě zmocnění zřizovatele, vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je
  - a) zásah do majetku při uložení inženýrské sítě do silničního pozemku na základě rozhodnutí Městského úřadu v Lanškrouně, odboru dopravy a silničního hospodářství čj. MULA 13383/2019 ze dne 2.5.2019.
  - b) zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 pro provádění stavebních prací na základě rozhodnutí Městského úřadu v Lanškrouně, odboru dopravy a silničního hospodářství čj. MULA 11112/2021 ze dne 14.4.2021.

pro stavbu:

**„Darníkov, rekonstrukce od TS51 po TS576“ E-12-2006860**

## II.

## Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních v **době od 15.4.2021 až 30.9.2021**.
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za zásah do majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci:

- právo na jednorázovou náhradu za zásah do majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- právo na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- právo na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

## III.

## Rozsah zásahu do silničního tělesa

## Příčná křižení

Č.	Silnice	km	místo	délka
1.	III/36811	0,210	Damníkov u č.p. 76	10 m
2.	III/36818	0,000	Damníkov u křiž s I/43	20 m
3.	III/36818	0,084	Damníkov u č.p. 177	9 m
4.	III/36818	0,108	Damníkov u č.p. 99	9 m
5.	III/36818	0,136	Damníkov u č.p. 97	9 m
6.	III/36818	0,218	Damníkov u č.p. 226	9 m
7.	III/36818	0,307	Damníkov u č.p. 95	9 m
8.	III/36818	0,366	Damníkov u č.p. 93	12 m
9.	III/36818	0,490	Damníkov u č.p. 207	11 m
10.	III/36818	0,792	Damníkov mezi č.p. 88 a 85	9 m
11.	III/36818	0,835	Damníkov u č.p. 85	20 m
12.	III/36818	0,888	Damníkov křiž. s MK (u č.p. 65)	12 m
13.	III/36818	0,988	Damníkov u č.p. 3	14 m
14.	III/36818	1,039	Damníkov u č.p. 64	9 m
15.	III/36818	1,128	Damníkov u č.p. 5	14 m
16.	III/36818	1,203	Damníkov u č.p. 6	14 m
17.	III/36818	1,268	Damníkov u č.p. 9	18 m

Podélné vedení

Č.	Silnice	km	místo	Strana	délka
18.	III/36818	0,000 až 0,084	Damníkov od kříž s I/43 až u č.p. 177	vpravo ve směru staničení	84 m
19.	III/36818	0,084 až 0,108	Damníkov od č.p. 177 až k č.p. 99	vlevo ve směru staničení	24 m
20.	III/36818	0,108 až 0,307	Damníkov od č.p. 99 až k č.p. 95	vpravo ve směru staničení	199 m
21.	III/36818	0,490 až 0,630	Damníkov od č.p. 207 až k č.p. 91	vpravo ve směru staničení	140 m
22.	III/36818	0,663 až 0,835	Damníkov od č.p. 91 až k č.p. 85	vpravo ve směru staničení	172 m
23.	III/36818	1,039 až 1,075	Damníkov proti č.p. 64	vpravo ve směru staničení	36 m
24.	III/36818	1,113 až 1,128	Damníkov k č.p. 5	vpravo ve směru staničení	15 m
25.	III/36818	1,176 až 1,203	Damníkov od č.p. 6 k č.p. 2	vlevo ve směru staničení	27 m
26.	III/36818	1,203 až 1,268	Damníkov od č.p. 2 až k č.p. 9	vpravo ve směru staničení	65 m

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

#### IV.

#### Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za zásah do majetku bude majetkovému správci - Správě a údržbě silnic Pardubického kraje, poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada, stanovená podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, v platném znění, která činí:

Náhrada za zásah do majetku

Znak	Způsob uložení v silničním pozemku	Podrobnosti	MJ	Množství	Sazba	Náhrada bez DPH
				MJ	Kč/MJ	Kč
<b>Příčné uložení bez rozlišení území</b>						
a	Protlak a podvrt	Průměr chráničky do 500 mm	bm	208,0	400,00	83 200,00
		Průměr chráničky nad 500 mm	bm	0,0	500,00	0,00
		Startovací jáma	m2	34,0	500,00	17 000,00
b	Překop	V silnici II. třídy	bm	0,0	2 000,00	0,00
		V silnici III. třídy	bm	0,0	1 500,00	0,00
<b>Podélné uložení výkopovou technologií</b>						
a	Vozovka a krajnice	V silnici II. třídy	bm	0,0	2 000,00	0,00
		V silnici III. třídy	bm	0,0	1 000,00	0,00
b	Střední dělicí pás	V silnici II. třídy	bm	0,0	500,00	0,00
		V silnici III. třídy	bm	0,0	250,00	0,00
c	Sil. příkop, násep,	V silnici II. třídy	bm	0,0	200,00	0,00

	zářez, zelený pás					
		V silnici III. třídy	bm	762,0	100,00	76 200,00
d	Silniční pomocný pozemek	Bez rozlišení tř. silnice	bm	0,0	50,00	0,00

**Náhrada celkem bez DPH: ..... 176 400,00 Kč**  
**DPH 21,00 %: ..... 37 044,00 Kč**  
**Částka k úhradě za náhradu ..... 213 444,00 Kč**

2. Za zvláštní užívání dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, v platném znění, které činí:

Nájemné za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací – pohyblivé pracovní místo:

Kategorie komunikace	Délka / plocha zásahu	Počet dní	Sazba	Nájemné bez DPH
	"bm; m2"		"Kč/(bm·den); Kč/(m2·den)"	Kč
silnice II. třídy	0,0	30	4,00	0,00 Kč
silnice III. třídy	1 004,0	30	2,00	60 240,00 Kč

**Nájemné celkem bez DPH: ..... 60 240,00 Kč**  
**DPH 0,00 %: ..... 0,00 Kč**  
**Částka k úhradě za nájemné ..... 60 240,00 Kč**

3. Stanovené finanční částky se zhotovitel zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a zhotovitel povinen uhradit za každý započatý den prodlžení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

## V.

### Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VI.

### Další ujednání

1. Zhotovitel přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Zhotovitel odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena Správa a údržba silnic Pardubického kraje hradit, a to vše od předání staveniště, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Zhotovitel se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci, až do skončení záruční lhůty, pokud zhotovitel ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Zhotovitel vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že zhotovitel bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi zhotovitelem a majetkovým správcem silnice.



**VIII.**

**Společná ujednání**

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění v Registru smluv, jako informačním systémem veřejné správy vedeném Ministerstvem vnitra České republiky. Citlivé údaje uvedené ve smlouvě budou anonymizovány.
3. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Smlouva je vydána ve čtyřech vyhotoveních z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě majetkový správce silnice.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V ..... dne .....

V Ústí nad Orlicí dne **13. 08. 2021** .....

