

III.

Nájemné a úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor.

Bod 1. Výpočet ceny nájemného se mění takto:

Úhrada za nájem nebytových prostor (základní nájemné) se určuje dohodou ve výši:

1.031,60 Kč/m² x 350,07 m² + inflace 3,2 % = 372.688,- Kč (nebytové prostory)

438,- Kč /m² x 70,00 m² + inflace 3,2 % = 31.641,- (zpevněné plochy)

Celkem 404.329,- Kč/rok, tj. 101.082,- Kč/čtvrtletně

IV.

Doba nájmu

Bod 1. se doplňuje o následující znění:

Pronájem nebytových prostor dle tohoto dodatku začíná od 1. 4. 2021 a uzavírá se na dobu neurčitou.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením rady města na její. 43. schůzi dne 8.3.2021.

V Kravařích dne.....

V Ostravě dne.....

Pronajímatel:

Nájemce: