

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Mělník IČ: 00237051

se sídlem náměstí Míru 1, 276 01 Mělník

zastoupené [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“)

a

SPEL, a.s., IČ:00473057,

se sídlem Kolín – Kolín V, Třídvořská 1402, PSČ 280 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 15551

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“)

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

SMLOUVU O PRONÁJMU MONITOROVACÍHO A NAVIGAČNÍHO SYSTÉMU

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „Smlouva“)

I. Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je zlepšení dopravní situace a zvýšení účinnosti výběru poplatků za parkování v centru města Mělník, a to prostřednictvím monitorujícího a navigačního systému blíže vymezeného v této Smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Pronajímatele zajistit:

Systém monitoringu

- dodávka, montáž a uvedení do provozu 2 ks detekčních kamer včetně rozvaděčů a příslušenství
- dodávka, montáž a uvedení do provozu 2 kusů smyčkových senzorů U-Flow a 1 ks Gateway
- rozhraní pro přenos dat z detekčního kamerového systému a SW licence
- výpočetní SW pro monitoring kapacity parkoviště
- integrace na parkovací automaty WSA s klávesnicemi
- napojení na systém EPO a SPO

Navigační systém

- dodání, montáž a uvedení do provozu 2 ks dynamických tabulí pro zobrazení provozních informací a počtu volných míst
- datové propojení značek a řídicího softwaru, včetně SW maintenance,

to vše v rozsahu dle předběžné nabídky NDO-090-2021 rev. 3 (dále jen „Monitorující a Navigační systém“)

- 2.2. Pronajímatel se touto Smlouvou zavazuje dodat Nájemci plnění dle čl. 2.1 této Smlouvy a Nájemce se zavazuje, že plnění dle této Smlouvy převezme a zaplatí Pronajímateli sjednanou cenu.
- 2.3. Nájemce podpisem této Smlouvy uděluje souhlas s montáží a provozem všech zařízení dle čl. 2.1. této Smlouvy a zavazuje se zajistit veškeré veřejnoprávní oprávnění a souhlasy potřebné k jejich montáži a provozu. Dále se zavazuje zajistit dodávku elektrické energie k jednotlivým prvkům monitorujícího a navigačního systému, které trvalé napájení vyžadují (zejména informační dynamické tabule a gateway).

- 2.4. Pronajímatel se zavazuje zajistit Nájemci bezplatnou, nevýhradní licenci – tedy svolení k užití tohoto softwaru, a to po dobu platnosti této Smlouvy. Cena licence je již zahrnuta v ceně pronájmu. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn postoupit užívací práva k software za podmínek stanovených touto Smlouvou Nájemci.
- 2.5. Instalovaná technologie (HW i SW) zůstává po celou dobu smlouvy majetkem Pronajímatele, přičemž tato smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců.

Termín a místo plnění Smlouvy

- 2.6 Předmět Smlouvy bude předán do nájmu podpisem předávacího protokolu o předání systému do nájmu a zápisem o jeho funkčnosti nejpozději do 3 měsíců od podpisu této Smlouvy.
- 2.7 Místem plnění je město Mělník a bude dále vyspecifikováno Nájemcem
- 2.8 Smlouva se uzavírá na 48 měsíců. Po ukončení platnosti této smlouvy je možné, aby Nájemce:
- a) dále využíval instalovanou technologii v režimu pronájmu za cenu uvedenou v čl. 3.1., tj. 20 934 Kč
 - b) odkoupil instalovanou technologii za zůstatkovou hodnotu zařízení, například 1 000 Kč bez DPH, přičemž dále hradil roční provozní náklady na systém ve výši 46 245 Kč
 - c) rozhodl o demontáži instalované technologie, přičemž toto bude provedeno na náklady Pronajímatele

III. Cena nájmu/PaaS

- 3.1. Smluvní strany sjednávají celkovou cenu pronájmu (dále jen „cena“) za předmět této Smlouvy ve výši 20 934,- Kč (slovy: dvacet tisíc devět set třicet čtyři korun českých) za 1 měsíc bez DPH.
- 3.2. Cena je splatná na základě faktury Pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn vystavit první fakturu po protokolárním předání předmětu této Smlouvy. Nájem bude fakturován každý měsíc k prvnímu dni a to vždy na následující měsíc provozu. Doba splatnosti faktury je 30 dnů od jejího vystavení. Pronajímatel je povinen fakturu doručit Nájemci nejpozději do 2 pracovních dnů od jejího vystavení. Faktura musí obsahovat minimální zákonné náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, v opačném případě je nájemce oprávněn fakturu vrátit Pronajímateli k opravě. Nová splatnost faktury běží od doručení opravené faktury nájemci. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu Pronajímatele.
- 3.3. Cena pronájmu je konečná a závazná. Smluvní strany sjednávají, že cena dle čl. 3.1. této Smlouvy v sobě obsahuje také cenu za všechna ostatní plnění, která je Pronajímatel povinen poskytnout Nájemci dle této Smlouvy.

IV. Další ujednání

- 4.1. Nájemce si vyhrazuje právo nepřevzít předmět této Smlouvy s vadami.
- 4.2. Jelikož zařízení zůstává po celou dobu kontraktu majetkem Pronajímatele, v celkové ceně je zahrnut i servis a podpora. Pronajímatel se zavazuje nastoupit na záruční opravy nejpozději do 3 pracovních dnů od nahlášení závady. Záruka se v tomto typu Smlouvy neřeší a zajištění funkčnosti zůstává na straně Pronajímatele.
- 4.3. Ohlášení závady je povinen Nájemce oznámit Pronajímateli na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti [REDACTED]

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů, a to zejména OZ.
- 5.2. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
- 5.3. Změna nebo doplnění této Smlouvy je možná pouze písemnou formou v podobě číslovaného, oběma Smluvními stranami podepsaného dodatku.
- 5.4. Smluvní strany vyslovují souhlas, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Nájemce a v Registru Smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5.5. Případné spory o obsah a plnění této Smlouvy budou řešeny cestou smírného jednání, kde v případě, že pouze v situaci, kdy toto jednání nepovede k vyřešení věci, tak se Smluvní strany zavazují dané řešit před místně a věcně příslušným soudem dle civilních procesních předpisů, jímž se sjednává soud podle sídla Nájemce.
- 5.6. Smluvní strany si sjednaly, že místem doručování jsou adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, pokud nebude písemně oznámena jednou Smluvní stranou druhé Smluvní straně adresa jiná, stejně tak se považuje za doručenu zásilku zásilka daná k poštovní přepravě, když nebyla adresátem v úložné době převzata či došlo k odmítnutí převzetí této zásilky.
- 5.7. Tato Smlouva se vyhotovuje v počtu dvou výtisků, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že rozumí obsahu této smlouvy a jsou s ním srozuměny, konstatujíce, že smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle prostory jakékoli tísně, výhrad či nátlaku.
- 5.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Mělník ze dne 14.6.2021 č. 413/2021/R
- 5.10. Nájemce se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu všemi účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

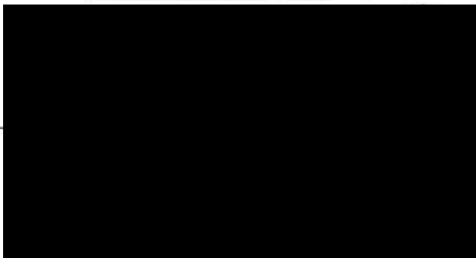
Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Nabídka NDO_090-2021 rev. 3

Příloha č. 2 – Plná moc

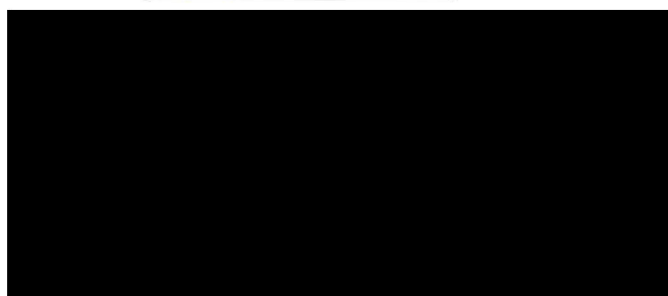
V Mělníku dne

M. F. J. J. J.



V Kolíně dne

30.7.2021

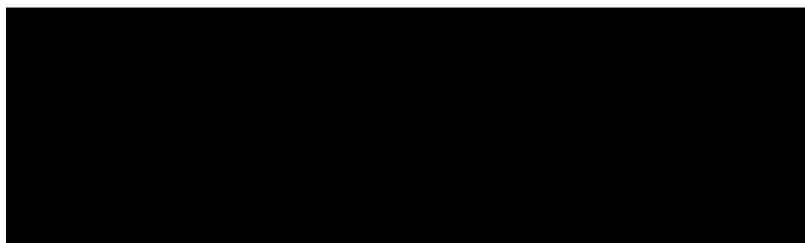


Jelikož zařízení zůstává po celou dobu kontraktu majetkem Dodavatele, v celkové ceně měsíčního pronájmu je i servis a podpora do 48 hodin. Záruka se v tomto typu nabídky neřeší a zajištění správné funkčnosti systému zůstává na straně Dodavatele.

Cena vychází z předchozí nabídky, která byla vypracována jako varianta odkupu technologie:

Cena technologie	742 165 Kč
Cena ročních provozních nákladů	46 245 Kč * 4 roky = 184 980 Kč
Úroková sazba při pronájmu	4 %
Celková měsíční cena služeb bez DPH	20 934 Kč bez DPH

Vytvořil:





PLNÁ MOC

Společnost SPEL, a.s.

se sídlem: Kolín V, Třídvorská 1402, PSČ 280 02,

IČ: 00473057,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15551,

za společnost jedná [redacted]

zmocňuje [redacted]
[redacted]

k zastupování ve všech běžných obchodních a provozních záležitostech, včetně zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. [redacted] se zmocňuje k vykonávání veškerých úkonů s tím souvisejících, zejména aby za naši společnost jako uchazeče podával nabídky v zadávacích řízeních (jakéhokoli druhu), přijímal doručované písemnosti, žádal o podání dodatečných informací k zadávacím podmínkám, podával i jakékoli jiné návrhy či žádosti, uzavíral obchodní a subdodavatelské smlouvy, smlouvy o sdružení, či jiné dohody, podával opravné prostředky, námitky, nebo rozklady a vzdával se jich, vymáhal nároky, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Plná moc se uděluje jako generální plná moc k zastupování ve všech běžných obchodních a provozních záležitostech, včetně zadávacích řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

V uvedeném rozsahu je zmocněnec oprávněn za naši společnost jednat, včetně podepisování písemných právních úkonů.

V Kolíně dne 10.10.2017

Zmocnění přijímám

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

