

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Rybářství Přerov, a.s.

se sídlem: gen. Štefánika 5, 750 02 Přerov

IČ: 47675756

DIČ: CZ47675756

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Leo Mackovík, Ph.D. - ředitel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 34704831/0100

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 50N04/61
ze dne 1.9.2004 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu

Čl. I.

Na základě oznámení o změně výše nájemného zn. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ze dne xxxxxxxxx je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 92 652 Kč/ročně (slovy: devadesátdvatisícšestsetpadesátdva korun českých /ročně)

Čl. II.

Ode dne 30.7.2021 se předmět nájmu snižuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hulín	Hulín	KN	2944	1701	ostatní plocha
Hulín	Hulín	KN	2947/31	126401	vodní plocha

a současně se ode dne 30.7.2021 předmět nájmu zvyšuje o pozemky:

Hulín	Hulín	KN	2944/1	149	ostatní plocha
Hulín	Hulín	KN	2944/2	181	ostatní plocha
Hulín	Hulín	KN	2947/31	123278	vodní plocha
Hulín	Hulín	KN	5121/39	1371	zastavěná plocha
Hulín	Hulín	KN	5121/41	3113	zastavěná plocha
Hulín	Hulín	KN	5121/43	10	zastavěná plocha

Zdůvodnění: Zápis geometrického plánu č. xxxxxxxxxxxx související se zaměřením hráze řeky Rusavy v rámci stavby xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Ke změně termínů a výše splátek ročního nájemného nedochází.

Čl. III.

Čl. IX. smlouvy se doplňuje a zní takto:

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoliv změně údajů týkající se jejich specifikace jako smluvních stran této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

3) Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět nájmu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má pronajímatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit nájem pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení nájemci o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní pronajaté pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Nájemce s jednostranným ukončením nájmu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných důvodů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce. Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li nájemce o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vyložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

Čl. IV.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

Čl. V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 12.8.2021

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Rybářství Přerov, a.s.
Ing. Leo Mackovík, Ph.D.
ředitel
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis