

# SMLOUVA O PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVĚ

## „II/408 Vracovice, průtah“

### DÚR, IČ

---

#### OBJEDNATEL

##### **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr 287

a

#### ZHOTOVITEL

##### **PK OSSENDORF S.R.O.**

##### **jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“**

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Vlastislavem Novákem, Ph.D.

IČO: 255 64 901  
sp. zn. C 33954

jednatel a ředitelem společnosti  
Bc. Kateřinou Šťastnou, jednatelkou společnosti

spolu uzavírají smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

#### **I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

1. Tato smlouva je uzavírána na základě a v souladu s Rámcovou dohodou “Zpracování projektové dokumentace staveb pozemních komunikací a související činnosti” uzavřené dne 5. 9. 2018 mezi objednatelem a zhotovitelem.
2. Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR včetně souvisejících průzkumů. Součástí zakázky je inženýrská činnost (IČ) nutná k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných k podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na uvedenou akci a stanovení obsahu PAU v asfaltových vrstvách, včetně odběru vzorků.

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/408 v obci Vracovice v km 54,369 až 54,719, včetně křižovatky se sil. III/40823, napojení místní komunikace, autobusových zastávek, chodníků, sjezdů, přeložek inženýrských sítí, osvětlení, dopravního opatření apod.

Součástí projektové dokumentace bude také úprava objízdné trasy na silnici III/40825 v délce 200 m - začátek a konec úseku navrhne projektant.

Projektová dokumentace bude rozdělena na 2 dílčí části, samostatně obsahující veškeré náležitosti DÚR. Jde o dílčí části:

- II/408 Vracovice, průtah
- III/40825 úprava objízdné trasy (dl. 200 m)

Každá z dílčích částí, bude dělena na stavební objekty a bude ji možno použít jako samostatnou dokumentaci. Všechny dílčí části budou umístěny v jednom paré obsahující minimálně průvodní zprávu.

3. Předmětem plnění jsou:

- i. Průzkumy vč. stanovení PAU;
  - ii. zhotovení dokumentace pro vydání územní řízení;
  - iii. inženýrská činnost pro získání podkladů pro vydání územního rozhodnutí.
4. Předmět smlouvy bude naplněn na základě a v souladu s:
  - i. obecně závaznými předpisy;
  - ii. vyhl. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu PD dopravních staveb;
  - iii. IZ - "II/408 Vracovice, autobusové zastávky", zprac. 07/2017 ve stupni IZ, projekční kancelář Linio Plan s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809;
  - iv. DGN vozovky zpracovaná firmou Imos Brno, a.s., 03/2017 (součástí IZ);
  - v. aktuálně účinnou směrnici a vyhláškou Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - vi. písemnými pokyny objednatele;
  - vii. aktuálně účinnými Technickými kvalitativními podmínkami ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací;
  - viii. technickými normami vztahujícími se k materiálům a činnostem projektovaným na základě této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně. Dílo je provedeno řádně, je-li úplně a bezvadně ukončeno a je-li řádně a včas předáno. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Zhotovitel je povinen konzultovat provádění díla s objednatelem.

## II. DOKUMENTACE K VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ (DÚR)

1. DÚR bude dělena na stavební objekty, mj. i dle předpokládaných budoucích vlastníků.
2. V rámci DÚR budou předány i související dokumenty:
  - i. průzkumy (v rozsahu dle odst. 13. tohoto článku) a čl. IV této smlouvy;
  - ii. záborový elaborát zpracovaný osobou úředně oprávněnou pro ověřování výsledků zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb. (v rozsahu dle odst. 11 tohoto článku) vyhotovený pro všechny dílčí části, tzn., včetně objízdné trasy,
  - iii. podklady pro vynětí ZPF (pokud vyplýne ze záborového elaborátu);
  - iv. podklady pro vynětí z PUPFL (pokud vyplýne ze záborového elaborátu);
  - v. plán organizace výstavby;
  - vi. odhad nákladů (v rozsahu dle odst. 12. tohoto článku).
  - vii. zpracovat technické zprávy stavby a jednotlivých stavebních objektů v rámci ZTKP.
3. DÚR bude předána ve dvou stádiích: koncept DÚR a konečná DÚR. Rozdíl mezi konceptem DÚR a konečnou DÚR spočívá pouze v tom, že v konečné DÚR jsou zpracovány připomínky objednatele ke konceptu DÚR a výsledky inženýrské činnosti. Zhotovitel při předání DÚR předá také vícetisk koordinálních situací stavby v počtu 8ks (opatřený autoriz. razítkem).
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o výsledcích inženýrské činnosti; zhotovitel je povinen navrhnout objednateli způsob zpracování požadavků vzniklých z inženýrské činnosti; objednatel se k návrhu vyjádří a případně udělí písemné pokyny jak požadavky zpracovat.
5. Koncept DÚR bude objednateli předán 2x v listinné podobě a elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude koncept DÚR zapsán ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu. V případě, že koncept nebude obsahovat všechny části sjednané touto smlouvou nebo vykazuje podstatné rozpory vzhledem k podkladům uvedeným v čl. I. odst. 4. této smlouvy, platí, že koncept DÚR není dokončen, tudíž část díla koncept DÚR není provedena.
6. Objednatel se ke konceptu DÚR písemně vyjádří do 25 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokyny uvedené ve vyjádření jsou pro zhotovitele závazné.
7. Konečná DÚR bude objednateli předána 8 x v tištěné podobě a zároveň i elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DÚR zapsána ve formátu \*.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu textová část \*.doc nebo \*.docx, \*.xls nebo \*.xlsx, výkresová část ve formátu \*.dwg nebo dgn. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu

obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedena výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměry musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu \*.dgn nebo \*.dwg. Veškeré půdorysné výkresy, jako jsou situace, katastrální a vytyčovací výkresy, půdorysy mostů, zdí apod., musí být v modelovém prostoru v souřadnicovém systému JTSK, tj. ve třetím kvadrantu, a to v plných, nezkrácených souřadnicích. Odhad nákladů bude zapsán ve formátu \*.pdf.

8. Před předáním konečné DÚR (dále jen „dokumentace“) bude na pracovišti objednatele oblasti Západ, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo, provedena kontrola úplnosti dokumentace. O kontrole bude sepsán protokol podle vzoru objednatele.
9. Bude-li při kontrole úplnosti tato dokumentace shledána úplnou, předá zhotovitel na závěr kontroly úplnosti sedm vyhotovení konečné dokumentace (paré č. 2-8) v tištěné podobě a jeden nosič CD či DVD vedoucímu investičního úseku oblasti Západ; o této skutečnosti bude sepsán záznam v protokolu o kontrole úplnosti dokumentace. Neúplná dokumentace nebude převzata.
10. Zbývající jedno vyhotovení dokumentace v tištěné i elektronické podobě bude spolu s protokolem o kontrole úplnosti dokumentace předáno na pracovišti objednatele ředitelství, Ořechovská 35, Brno; při té příležitosti bude sepsán předávací protokol. Tímto předáním je část díla – DÚR, průzkumy provedena.
11. Záborový elaborát bude obsahovat textovou a grafickou část. Textová část musí obsahovat zejména soupis všech nemovitých věcí dotčených stavbou s uvedením minimálně těchto údajů: parcelní číslo, katastrální území, jméno a bydliště vlastníka (název a sídlo, IČO), celkovou výměru pozemku, druh a využití pozemku, číslo listu vlastnictví, výměru plochy trvalého záboru zaokrouhlenou na celá čísla, výměru plochy dočasného záboru zaokrouhlenou na celá čísla, v případě, že je pozemek dotčen v rámci stavby úpravou, přeložkou či výstavbou inženýrské sítě bude u pozemku uvedeno i číslo stavebního objektu dle DÚR. Grafická část musí být v měřítku alespoň 1:500, bude v ní vyznačena barevně odlišně plocha trvalého záboru (trvalý zábor bez výkupu – světle žlutá, trvalý zábor s výkupem – fialová) a dočasného záboru (do jednoho roku – světle modrá, nad jeden rok – světle zelené) pozemků a průběh úprav, přeložek a výstaveb inženýrských sítí přerušovanou čarou s popisem čísla stavebního objektu.
12. Odhad nákladů bude členěn dle stavebních objektů v DÚR a bude obsahovat i odhad nákladů na vedlejší a ostatní náklady.
13. Předmětem plnění průzkumů, které jsou součástí DÚR budou následující položky:
  - i. geologický průzkum, (provedení 2 ks vrtů vč. stanovení tříd těžitelnosti hornin, stanovení hladiny spodní vody, ověření podloží komunikaci, stanovení mechanických vlastností zemin tělesa komunikace, vypracování zprávy;
  - ii. ověření existence a polohy inženýrských sítí;
  - iii. průzkum inženýrských sítí;
  - iv. výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu (u všech dílčích částí, vč. objízdné trasy)(dále jen „průzkumy“)
14. Zhotovitel je povinen vytvářet či zajistit vytvoření průzkumů tak, aby průzkumy odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem. Zhotovitel je povinen vytvářet průzkumy tak, aby bylo zajištěno naplnění účelu této smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen objednateli předat originály dokumentů o průzkumech a kopii elektronicky 1x na CD. O předání originálů dokumentů se sepíše protokol. Originály dokumentů o průzkumech budou předány společně s konceptem DÚR.
16. Zhotovitel je povinen zařadit kopie dokumentů o průzkumech do dokladové části dokumentace tištěné verze do paré č. 1 a 2. Zhotovitel je dále povinen zařadit obrazy dokumentů o průzkumech na elektronický nosič dat, na kterém bude předávána konečná DÚR.

### III. INŽENÝRSKÁ ČINNOST (IČ)

1. Inženýrská činnost spočívá v zajištění veškerých podkladů nutných k vydání územního rozhodnutí včetně předvyplněné elektronické podoby jednotlivých žádostí.
  - i. veškerých rozhodnutí dotčených orgánů;
  - ii. veškerých závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek nebo jiných dokladů vyžadovaných právními předpisy;
  - iii. zajištění sdělení, zda záměr stavby podléhá zjišťovacímu řízení (EIA);
  - iv. zajištění stanoviska, zda záměr stavby může ovlivnit předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (životní prostředí);
  - v. stanovisek vlastníků veškeré dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení stavby;
  - vi. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (pokud vyplýne ze záborového elaborátu);
  - vii. podklady pro získání souhlasu s odnětím půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa (pokud vyplýne ze záborového elaborátu);
  - viii. vyjádření dalších účastníků řízení a dotčených územně samosprávných celků (majetkoprávní přípravu stavby si zajišťuje objednatel sám);
  - ix. grafické vyjádření záměru k projednání (§ 87/2 stavebního zákona);
  - x. veškeré podklady vedoucí k získání ÚR.
2. Veškerá vyjádření a stanoviska budou vydána na jméno objednatele.
3. Výsledky inženýrské činnosti budou předány samostatně 1x v originále ve lhůtě stanovené v čl. V. odst. 1. této smlouvy a 8 x v kopii v každém paré konečné DÚR a 2x na CD ve formátu \*.pdf. Skenování dokumentů do \*.pdf bude nebarevné ve standardní kvalitě. Tímto ustanovením není dotčena povinnost zhotovitele vypracovat dokladovou část projektové dokumentace. Tímto předáním je část díla - IČ provedena.

#### IV. PAU

1. Předmětem průzkumů je také provedení jádrových vrtů a vyhodnocení množství polyaromatických uhlovodíků (dále jen PAU) z asfaltových vrstev komunikace ve stanovém rozsahu a tloušťce potřebných pro zpracování projektové dokumentace a soupisu prací stavby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět vzorkování a že vyhodnocení PAU bude zajišťováno akreditovanou laboratoří nebo akreditovaným odborným pracovištěm v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, zejména dle zákona č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje při vzorkování postupovat v souladu s ČSN 14899 Charakterizace odpadů - Vzorkování odpadů - Zásady přípravy programu vzorkování a jeho použití. Při plnění smlouvy bude postupováno v souladu s vyhláškou č.130/2019Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem. Z každého vrtu bude proveden v případě odebrání vrstvy do 50mm – 1 výluh, v případě odebrání vrstvy do 100mm – 2 výluhy a v případě odebrání vrstvy nad 100 mm – 3 výluhy.
4. Předmětem plnění je provedení vzorkování a vyhodnocení vzorků na výše uvedené silnici v rozsahu a tloušťce stanoveném v této smlouvě a příloze č. 3 této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
6. Součástí plnění je zajištění omezení dopravy při získávání vzorků v souladu s příslušnými právními předpisy. V případě provádění vzorkování je zhotovitel povinen provádět sjednané práce pouze osobami, které byly prokazatelně proškoleny o bezpečnosti práce a o rizicích práce na pozemních komunikacích za provozu. Jiné osoby než řádně proškolené nesmí vzorkování provádět. Osoby provádějící plnění smlouvy na pozemní komunikaci za provozu musí být vybaveny ochrannými osobními pracovními pomůckami dle ČSN EN 471 – Výstražné oděvy s vysokou viditelností.

7. Výstupem z provedených vzorkování a zkoušení bude zařídění asfaltové směsi do kvalitativní třídy dle vyhl.č. 130/2019Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem . Výstupy budou předány na základě písemného protokolu.
8. Originál výstupu bude předán objednateli 1x v tištěné podobě, podepsaný oprávněnou osobou, + 1x elektronicky na CD při předání konceptu DÚR.
9. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.

## V. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách:

Koncept DÚR, průzkumy	do 6 měsíců dnů od účinnosti této smlouvy
IČ	bude předána společně s konceptem DÚR
Konečná DÚR	do 20 pracovních dnů od odsouhlasení konceptu objednatel (čl. II odst. 6 této smlouvy)

Dřívější plnění je možné.

2. Lhůty plnění dle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět. Za nepředvídatelnou okolnost se považuje i skutečnost, že činnost orgánů státní správy, správců, či vlastníků dotčených pozemků trvá déle, než je obvyklé (30 kalendářních dnů). Zhotovitel je povinen do 15 kalendářních dnů od vzniku takové nepředvídatelné okolnosti písemně požádat objednatele o uzavření dodatku k této smlouvě za účelem změny lhůty plnění, pokud tak ve stanovené lhůtě neučiní, platí, že nepředvídatelná a neodvratitelná okolnost nevyvolala potřebu změny lhůty plnění.

## VI. CENA

1. Cena:

**CENA CELKEM BEZ DPH** **311.000,- Kč**

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši. Celková částka dokladu zůstane bez zaokrouhlení.
3. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Počet hodin uvedených u položek PAU, průzkumů a záborového elaborátu v příloze č. 1 smlouvy jsou maximální pro danou položku a nebudou v průběhu plnění smlouvy měněny, pouze v případě navýšení rozsahu předmětu plnění objednatel v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
5. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.

## VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena bude hrazena na základě dvou faktur s náležitostmi daňového dokladu. První faktura bude vystavena pro část díla průzkumy, druhá faktura pro část díla – DÚR, IČ. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne

doručení objednateli. Přílohami faktur bude kopie protokolu o kontrole úplnosti dokumentace a předávací protokol.

2. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na sídlo objednatele a doručit elektronicky na adresu [REDACTED]
3. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 2. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
4. Faktury jsou uhrazeny dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Zálohové platby se nesjednávají.
6. Zhotovitel dává souhlas s platbou DPH na účet místně příslušného správce daně v případě, že bude v registru platců DPH označen jako nespolehlivý, nebo bude požadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet podle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### VIII. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a činit tak, aby navrhované řešení naplňovalo kritéria hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynakládání veřejných prostředků. Zhotovitel zodpovídá plně za dodržování zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména za dodržení § 159 tohoto zákona, tj. odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Zhotovitel je povinen naplňovat předmět smlouvy prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob. Je-li pro zpracování DÚR na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen zajistit zpracování takovou osobou.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost při vynaložení odborné a potřebné péče zjistit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke kontrole součinnost.
6. Zhotovitel je povinen zvát objednatele (tj. zejména investičního náměstka a vedoucího investičního úseku oblasti Západ) a další relevantní subjekty na výrobní výbory. Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do 2 týdnů od účinnosti této smlouvy a bude se konat v sídle ředitelství objednatele. Výrobní výbory budou svolávány dle aktuálních potřeb, avšak minimálně 1x v průběhu zpracování, nedohodnou-li se strany jinak. Závěrečný výrobní výbor bude svolán před odevzdáním konceptu PD. Termín výrobního výboru určí vedoucí investičního úseku oblasti Západ s přihlédnutím k návrhu zhotovitele. Z výrobních výborů budou vyhotoveny zápisy. Veškeré zápisy si strany předávají po jejich vyhotovení; kopie všech zápisů budou zároveň objednateli předány spolu s výsledky inženýrské činnosti. Zhotovitel je povinen zvát investičního náměstka objednatele, nebo jím pověřenou osobu, na výrobní výbor, a to minimálně 5 pracovních dnů předem.
7. Zhotovitel je v odůvodněných případech povinen předložit či odevzdat i předmět smlouvy v rozpracovanosti; za odůvodněné případy se zejména považuje prokázání provedení marných prací.
8. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Poměr nabídkové ceny nových prací vůči kontrolní ceně stanovené na základě sazebníku UNIKA přitom nesmí překročit poměr v této smlouvě sjednané ceny vůči kontrolní ceně stanovené na základě aktuálního sazebníku UNIKA. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou součástí této smlouvy, platí, že je provádí na svůj náklad.
9. Zhotovitele je povinen být přítomen a poskytnout součinnost při projednávání výsledku plnění dle této smlouvy v územním řízení.

## IX. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, investiční náměstek, vedoucí investičního oddělení a vedoucí investičního úseku oblasti Západ.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Investiční náměstek [REDAKCE]:
  - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací;
  - ii. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele veškerá plnění dle této smlouvy;
  - iv. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - v. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - vi. je oprávněn vyhradit si další práva a povinnosti dle této smlouvy s výjimkou práva uzavírat dodatky k této smlouvě;
  - vii. je oprávněn udílet souhlas s pověřením některých činností jiné osobě odpovědným projektantem.
4. Vedoucí investičního oddělení [REDAKCE]:
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele konečnou DÚR, IČ;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů.
5. Vedoucí investičního úseku oblasti Západ [REDAKCE]:
  - i. je oprávněn provádět kontrolu plnění;
  - ii. je oprávněn udílet písemné pokyny;
  - iii. je oprávněn převzít od zhotovitele koncept a konečnou DÚR, průzkumy a IČ;
  - iv. je oprávněn účastnit se výrobních výborů;
  - v. je oprávněn činit kontrolu úplnosti konečné dokumentace.
6. Oprávněnými osobami zhotovitele jsou: statutární zástupce a odpovědný projektant.
7. Statutární zástupce zhotovitele je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě
8. **Odpovědným projektantem je [REDAKCE]** [REDAKCE] Odpovědný projektant je oprávněn účastnit se výrobních výborů, předkládat návrhy řešení zhotoviteli a přijímat za zhotovitele veškeré písemnosti.

Odpovědný projektant je oprávněn pověřit některými činnostmi jinou osobu, tato osoba však musí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru ke zhotoviteli, musí mít autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor dopravní stavby, minimálně 7 let praxe při výkonu autorizovaného inženýra a v posledních pěti letech před pověřením vedla projekční práce alespoň 2 projektů obdobných předmětu plnění.

Pověřená osoba je oprávněna k výkonu pověřených činností až po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem.

## X. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci, vč. práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
2. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
3. K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje objednatel zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užit tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby, případně aby mohl objednatel jako povinný subjekt ze zákona č. 106/1999Sb., poskytování informací,

ve znění pozdějších předpisů poskytnout informace uvedené v hmotně zachycených výsledcích činností dle této smlouvy.

## XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví zapříčiněné činností zhotovitele při plnění této smlouvy, nebo způsobené v důsledku vadného plnění. Za škodu se považuje i nevyplacená výše schválené dotace.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn alespoň do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla:
  - 3.1 Vady plnění jsou odchylky od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti k využití předmětu plnění k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

### 4. Smluvní pokuty

#### 4.1 Objednatel může uplatnit následující smluvní pokuty

nedodržení termínů plnění	0,05% z celkové ceny za započatý den prodlení
nedodržení termínu pro odstranění vady	0,1% z celkové ceny za započatý den prodlení
za jednotlivou vadu DŮR díky které nebude možné získat územní rozhodnutí	0,05% z celkové ceny za započatý den prodlení se získáním souhlasu
porušení povinnosti při plnění smlouvy využívat osob, prostřednictvím kterých zhotovitel v zadávacím řízení bodového hodnocení, které vedlo k uzavření rámcové dohody s ním	0,1% z celkové ceny za každý zjištěný případ porušení povinnosti, a to i opakovaně a za každý za počatý den porušení
Jiné porušení smlouvy zhotovitelem	500,-Kč porušení případně započatý den plnění

4.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům objednatele. Smluvní pokuty jsou započitatelné i proti nesplnitelným pohledávkám.

4.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva, smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od doručení výzvy.

4.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5. Úrok z prodlení

5.1 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

## XII. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se zejména považuje:

- i. vada plnění zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní;
- ii. zhotovování předmětu plnění v rozporu s podklady;
- iii. zneužití přiložené plné moci;
- iv. provádění díla osobami, které nejsou náležitě odborně způsobilé a kvalifikované;
- v. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
- vi. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
- vii. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí;
- viii. prodlení s plněním o více než 30 kalendářních dnů;
- ix. důvody uvedené v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
- ii. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

6. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu dle odst. 2 bod ii) a viii) tohoto článku nemá zhotovitel nárok na náklady vynaložené na provádění díla.

## XIII. PLNÁ MOC

1. Objednatel zplnomocňuje zhotovitele k veškerému právnímu jednání, které je nezbytné pro plnění této smlouvy, a to v mezích této smlouvy.

2. **Plán BOZP připraví** odborně způsobilá fyzická osoba, kterou je [REDAKCE]. Uzavřením této smlouvy je uvedená osoba jmenována koordinátorem BOZP pro fázi přípravy stavby. Jeho odměna je součástí ceny dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy.

## XIV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání probíhají v jazyce českém.

2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.

5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost uveřejněním v registru smluv dle odst. 10 tohoto článku.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
10. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají uveřejnění: vztahující se k jednotlivým subjektům a osobám. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění dle této smlouvy si ověřit zveřejnění smlouvy v registru smluv.
11. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2611 občanského zákoníku.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
13. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
  1. Kalkulace ceny.
  2. Plná moc.
  3. Soupis prací – geologický průzkum a PAU.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Brně dne ...12. 8. 2021

V Brně dne 12. 8. 2021

**Bc. Kateřina Šťastná**

**Ing. Zdeněk Komůrka**

jednatelka společnosti

ředitel

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Příloha č. 1

**KALKULACE CENY**

Položka	Cena v Kč bez DPH
---------	-------------------

<b>DÚR celkem</b>	
<b>Inženýrská činnost (IČ) celkem</b>	
<b>JEDNOTKOVÁ CENA ZA ČINNOSTI NEZAHNUTÉ V SAZEBNÍKU UNIKA V KČ BEZ DPH ZA HODINU</b>	

Položka	Počet hodin	Cena v Kč bez DPH
geologický průzkum	50	
rozbor PAU (vč.odebírání vzorku)	50	
ověření existence a polohy inženýrských sítí	10	
průzkum inženýrských sítí	10	
výškové a polohopisné zaměření stávajícího stavu	40	
<b>Průzkumy celkem</b>		

Položka	Počet hodin	Cena v Kč bez DPH
Záborový elaborát v podrobnostech dle smlouvy o projektové přípravě	40	

<b>Cena celkem bez DPH*</b>	311.000,-
-----------------------------	-----------

\*Součet cen DÚR, Inženýrská činnost a Průzkumy celkem, Záborový elaborát, celkem

V Brně, dne

Bc. Kateřina Šťastná  
jednatelka společnosti  
PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

Příloha č. 2

## PLNÁ MOC

---

### ZMOCNITEL

#### **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr 287

### **zmocňuje**

### ZMOCNĚNCE

#### **PK OSSENDORF s.r.o.**

#### **jako vedoucí společník sdružení s názvem „RD SÚS JMK – PK OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY“**

sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Vlastislavem Novákem, Ph.D.  
jednatel a ředitelem společnosti  
Bc. Kateřinou Šťastnou, jednatelkou společnosti

IČO: 25564901  
sp. zn. C 33954

Společníci sdružení:

#### **Linio Plan, s.r.o.**

Se sídlem Sochorova 3178/23 Žabovřesky, 616 00  
IČO: 277388809

a

#### **Rušar mosty, s.r.o.**

Se sídlem Majdalenky 853/19, Lesná, 638 00  
IČO: 29362393  
Zakázka číslo: 2018 076.108

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí na stavbu:

***„II/408 Vracovice, průtah“***

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Doklady a stanoviska musí být vydány na jméno zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec zmocněnce.

V Brně, dne 12. 8. 2021

**Ing. Zdeněk Komůrka**

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje

Zmocnění přijímám

**Bc. Kateřina Šťastná**

jednatelka společnosti

PK OSSENDORF s.r.o.  
vedoucí člen společnosti RD SÚS JMK – PK  
OSSENDORF + LINIO PLAN + RUŠAR MOSTY

## Příloha č. 3 - Soupis prací – IGP, PAU

<b>Položka</b>	<b>Název položky</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Výměra</b>
1.	Provedení vrtů vč. stanovení tříd těžitelnosti hornin, stanovení hladiny spodní vody, chemický rozbor spodní vody, stanovení mechanických vlastností zemin tělesa komunikace, rozbor zemin.	ks	2
2.	rozbor asphaltové směsi, včetně stanovení obsahu PAU (3x výluhy)	ks	2
3.	Vypracování zprávy.	ks	1
4.	Dopravní zabezpečení (vč. zajištění povolení)	kpl.	1