

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem : Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČ : 65993390

DIČ : CZ65993390

kontaktní adresa : **ŘSD ČR, Správa Ostrava**

se sídlem : Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava

jako „Dárce“ na straně jedné

a

Moravskoslezský kraj

se sídlem : ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ : 70890692

DIČ : CZ 70890692

zastoupený : z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje,
příspěvkovou organizací

se sídlem : Úprkova 795/1 , 702 23 Ostrava

IČ : 00095711

DIČ : CZ00095711

zastoupena: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, v oddíle.Pr., vložka 988

jako „obdarovaný“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění, tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

č. DS-132-16-11,67-Ch /

č. KI/01/j/2017/Bra

I.

1.1 Česká republika má ve vlastnictví a Ředitelství silnic a dálnic ČR přísluší, kromě jiných, hospodařit s pozemky parc. č. 3277/1, ostatní plocha – silnice, parc. č. 3280/1, ostatní plocha – silnice, parc. č. 3281/18, ostatní plocha – ost. komunikace, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 458 pro obec Český Těšín a k. ú. Český Těšín, a dále parc. č. 1561/27, ostatní plocha – silnice, parc. č. 1553/4, ostatní plocha – silnice, parc. č. 1553/5, ostatní plocha – silnice, parc. č. 1553/18, ostatní plocha – ost. komunikace, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná na LV č. 551 pro obec Český Těšín a k. ú. Mosty u Českého Těšína.

1.2 Geometrickým plánem č. 850-32/2016 ze dne 15.3.2016 byl od pozemku parc. č. 1553/4, o výměře 20 718 m², ostatní plocha – silnice v k. ú. Mosty u Českého Těšína oddělen

pozemek parc. č. 1553/24 o výměře 5 619 m², ostatní plocha – silnice, dále od pozemku parc. č. 1553/5, o výměře 853 m², ostatní plocha – silnice v k. ú. Mosty u Českého Těšína oddělen pozemek parc. č. 1553/25 o výměře 41 m², ostatní plocha – silnice, dále od pozemku parc. č. 1561/27, o výměře 18 796 m², ostatní plocha – silnice, v k. ú. Mosty u Českého Těšína, oddělen pozemek parc. č. 1561/66 o výměře 75 m², ostatní plocha – silnice v k. ú. Mosty u Českého Těšína. Uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

1.3 Dárce prohlašuje, že stavby silnic č. II/468 a č. III/4684 umístěné na pozemcích uvedených v čl. 1.1 a čl. 1.2 nejsou součástí těchto pozemků.

1.4 Uvedené skutečnosti vyplývají a jsou doloženy:

- výpisem LV č. 458 pro obec Český Těšín, k. ú. Český Těšín na základě těchto listin: Usnesení ONV v Karviné ze dne 7.6.1960, Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu 2752/2001-KM ze dne 28.6.2001
- výpisem LV č. 551 pro obec Český Těšín, k. ú. Mosty u Českého Těšína na základě těchto listin: Seznam pozemkové knihy 1, Smlouva o koupi nemovitosti ze dne 31.10.1991, Hospodářská smlouva čj. 13-171/91-práv, E 136/5/91/Ba ze dne 11.11.1991, Hospodářská smlouva 136/1991 ze dne 21.11.1991, Hospodářská smlouva 156/1991 ze dne 3.12.1991, Hospodářská smlouva 136/1992 ze dne 29.4.1992, Kupní smlouva VI 158/1996 ze dne 22.12.1995, Smlouva o převodu práva hospodaření s národním majetkem ze dne 15.1.1996, Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš.hosp. s maj.státu 757/2001-2995 ze dne 25.6.2001, Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu 2752/2011-KM ze dne 28.6.2001.

II.

2.1 Dárce touto smlouvou daruje pozemek - pozemkovou parc. č. 3277/1 o výměře 19 871 m², parc. č. 3280/1 o výměře 5 175 m², parc. č. 3281/18 o výměře 988 m², vše v k. ú. Český Těšín a dále pozemek – pozemkovou parc. č. 1553/24 o výměře 5 619 m², parc. č. 1553/25 o výměře 41 m², parc. č. 1553/18 o výměře 306 m², parc. č. 1561/66 o výměře 75 m² v k. ú. Mosty u Českého Těšína dle GP č. 850-32/2016 ze dne 15.3.2016, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2.2 Výše uvedené pozemky jsou zastavěny bývalými částmi silnice č. I/11 a č. I/67, které byly rozhodnutím Ministerstva dopravy čj. 355/2011-910-STSP/3 ze dne 8.6.2011 vyřazeny ze silnic I. tříd a rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje čj. MSK 123835/2011 ze dne 25.7.2011 zařazeny jako silnice II. a III. třídy č. II/468 a III/4684.

2.3 Darování stavby vyřazených částí bývalých silnic č. I/11 a č. I/67 bylo řešeno samostatnou darovací smlouvou.

III.

3.1 Obdarovaný prohlašuje, že v souladu s ust. § 36 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů schválilo bezúplatné nabytí předmětu smlouvy uvedeného v čl. 2.1 této smlouvy zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 2/42 ze dne 22.12.2016.

3.2 Toto prohlášení se činí dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

IV.

4.1 Účetní hodnota předmětu smlouvy dle účetní evidence dárce činí celkem Kč **4 379 764,--** (slovy čtyřmilonytřístasedmdesátdevětisícšedesátčtyři korun českých).

Z toho:

parc. č. 3277/1	k. ú. Český Těšín	2 927 982,--	Kč
parc. č. 3280/1	k. ú. Český Těšín	772 618,--	Kč
parc. č. 3281/18	k. ú. Český Těšín	159 998,--	Kč
parc. č. 1553/24	k. ú. Mosty u Českého Těšína	477 348,--	Kč
parc. č. 1553/25	k. ú. Mosty u Českého Těšína	5 588,--	Kč
parc. č. 1553/18	k. ú. Mosty u Českého Těšína	25 997,--	Kč
parc. č. 1561/66	k. ú. Mosty u Českého Těšína	10 233,--	Kč

V.

5.1 Dárce prohlašuje, že na předmětu smlouvy nevážnou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části C LV č. 458 pro k. ú. Český Těšín a LV č. 551 pro k. ú. Mosty u Českého Těšína. V případě, že dojde k zápisu této poznámky při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na LV obdarovaného, tato smlouva se od počátku ruší.

A dále závazků vyplývajících ze smlouvy o zřízení věcného břemene viz níže:

- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.7.2004 uzavřené s ČD-Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, Praha 3 k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem práva zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení optických kabelů stavby „Železniční vysokokapacitní přenosová síť, stavba č. 21“
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 26.1.2004 uzavřené s SELF servis spol. s r. o., Pálavské nám. 11, Brno k pozemku p. č. 3280/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem práva zřídit a provozovat podzemní vedení telekomunikační sítě
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.4.2009 uzavřené s Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a. s., 28. října 1235/169, Ostrava k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem umístění stavby „Český Těšín, ul. Brandýská-rekonstrukce kanalizační stoky FII“
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.5.2010 uzavřené s Severomoravskými vodovody a kanalizacemi Ostrava a. s., 28. října 1235/169, Ostrava k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem práva umístění stavby a přístupu za účelem oprav
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17.10.2002 uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem umístění stavby „Český Těšín, úprava sítě NN ulice Karvinská“
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20.4.2012 uzavřené s RWE GasNet, s. r. o., Klášská 940/96, Ústí nad Labem k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 28.11.2014 uzavřené s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín k pozemku p. č. 3277/1 v k. ú. Český Těšín, za účelem práva zřídit, provozovat, opravovat a udržívat zemní kabelové vedení 3xNN

- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 4.3.2009 uzavřené s Vodafone Czech Republic a. s., nám. Junkových 2808/2, Praha k pozemku p. č. 1553/4 v k. ú. Mosty u Českého Těšína, za účelem práva umístění a přístupu „Přípojka NN – základnová stanice Vodafone ČR a. s.“
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 30.11.2011 uzavřené s T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, Praha k pozemku p. č. 1553/4 v k. ú. Mosty u Českého Těšína, za účelem umístění a provozování „Napojení BTS TMCZ na optickou síť ČD – Telematika-Český Těšín“
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 14.1.2013 uzavřené s [REDAKCE] k pozemku p. č. 1553/4 v k. ú. Mosty u Českého Těšína, za účelem umístění vodovodní přípojky a práva vstupu za účelem oprav
- ze smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.1.2011 uzavřené s Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha k pozemku p. č. 1553/4 v k. ú. Mosty u Českého Těšína, za účelem telekomunikačního vedení a práva vstupu za účelem oprav.

5.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav předmětu smlouvy, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím předmětu smlouvy spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

5.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné závady na předmětu smlouvy, ze kterých by hrozily případné ekologické závazky s daným převodem spojené.

5.4 Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslánému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrad, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

VI.

6.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.

6.2 Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

VII.

7.1 O trvalé nepotřebnosti předmětu smlouvy bylo v souladu ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb. rozhodnuto dárce dne 16.5.2016.

7.2 Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí obdarovaný.

7.3 Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44, odst. 4, zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22, odst. 3) cit. zákona.

VIII.

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z toho 1x pro katastrální úřad a po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
- 8.2 Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
- 8.3 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.
- 8.4 Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.5 Obdarovaný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
- 8.6 Obdarovaný souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V Ostravě dne : 14 -02- 2017
Dárce:

03 -02- 2017
V Ostravě dne :
Obdarovaný: