

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO: 03447286,
 DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupen **Miroslav Šafařík** funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**
 název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
 č.ú.: 29022-5157998/6000 bank.spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
 (dále jen "pronajímatel")

a
PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10158

(dále jen "nájemce")

uzavírají tuto

Nájemní smlouvu č. 2/21/2304/004

(PID: TSKRP00B48KU)

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

VK č20-04-005 JES č 2019-1025-00583

Preambule

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství, na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

Článek I. – Předmět a účel smlouvy

1) Pronajímatel je

vlastníkem pozemku parc. č. 2909/1,2909/2,2909/4,2909/3, 1919/1,1900/21900/51334/1,1900/14,1934/2,1900/1,2047,1900/15,1255/2,1257,2029/2,2936/2,140/5,139/2 v obci Praha 4 k.ú. **Braník : Podolí**

vlastníkem komunikace **Jeremenkova, Dvorecká, Za Skalkou, Podolská, Dvorecké náměstí, Gončarenkova, Modřanská** na pozemku parc. č. 2909/1,2909/2,2909/4,2909/3, 1919/1,1900/21900/51334/1,1900/14,1934/2,1900/1,2047,1900/15,1255/2,1257,2029/2,2936/2,140/5,139/2 v obci Praha 4 k.ú. **Braník : Podolí**

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

etapa	rozsah	od	do	počet dní	sazba Kč za m ² a den	plocha m ²	celkem Kč bez DPH
1	1.etapa	16.03.21	14.04.21	30	4	448	53 760
2	2. etapa	11.04.21	04.05.21	24	4	1260	120 960
3	3. etapa	27.04.21	18.05.21	22	4	665	58 520
4	4. etapa	13.05.21	07.06.21	26	4	430	44 720
5	5. etapa	02.06.21	23.06.21	22	4	508	44 704
6	6. etapa	20.06.21	11.07.21	22	4	236	20 768
7	7. etapa	08.07.21	04.08.21	28	4	372	41 664
8							
celkem							385 096

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, 11000
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.
20059

zastoupen Tomáš Šafařík funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10158

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2/21/2304/004/02 k Nájemní smlouvě č. 2/21/2304/004

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu: od **26.7.2021** do **25.9.2021** (nově stanovené etapy dle tabulky č.1)

rozsah předmětu nájmu, který se v období **dle tabulky č.1** nově stanoví na **dle tabulky č.1** m². Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy.....

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

Tabulka č.1

etapa	rozsah	od	do	počet dní	sazba Kč za m ² a den	plocha m ²	celkem Kč bez DPH
0	0. etapa dle situace	26.07.21	30.07.21	5	10	35	1 750
1	1. etapa dle situace	19.08.21	27.08.21	9	10	35	3 150
2	2. etapa dle situace	28.08.21	07.09.21	11	10	70	7 700
3	3. etapa dle situace	08.09.21	13.09.21	6	10	35	2 100
4	4. etapa dle situace	20.09.21	24.09.21	5	10	30	1 500
5	5. etapa dle situace	19.08.21	25.09.21	38	10	192	72 960
	celkem						87 410

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: pisemná žádost nájemce - jedná se o nové stanovení termínu i rozsahu realizace z důvodu nových překopů a požadovaných definitivních úprav povrchů vozovky

Článek II. - Výše nájemného

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **87 410,- Kč**. Výpočet nájemného: dle tabulky č.1

Slovy : **osmdesát sedm tisíc čtyři sta deset korun českých**. Nájemné je splatné do **21.7.2021** na účet pronajímatele. Variabilní symbol: **2212304004**.

Článek III. - Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.
- 4) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 21.7.2021

