

Smluvní strany**město Dobříš**

se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš,
IČO: 00242098
zastoupené starostou města Ing. Pavlem Svobodou
jako propachtovatel na straně jedné
(dále jen **propachtovatel**)

a

Jezdecký areál Míšánek, z. s., Brodce

se sídlem Malé Paseky 1350, 263 01 Dobříš,
IČO: 03003396
zastoupený předsedou Janem Rybínem
jako pachtýř na straně druhé
(dále též jen **pachtýř**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2332 a násl. a ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento

dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě
(dále jen **dodatek**)**Článek I.**
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 08.07.2020 pachtovní smlouvu, která byla schválena Radou města Dobříše dne 30.06.2020 usnesením č. 15/60/2020/RM (dále jen pachtovní smlouva).
2. Tento dodatek je uzavřen za účelem zjednání nápravy faktických skutečností se skutečnostmi smluvními.

Článek II.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu pachtu v čl. I. pachtovní smlouvy a též v příloze č. 1 k pachtovní smlouvě (Specifikace předmětu pachtu), z něhož se vypouštějí od počátku účinnosti pachtovní smlouvy, tj. od 01.07.2020, pozemky v k. ú. a obci Dobříš, a to:
 - p. č. 1454/2 (trvalý travní porost) o výměře 5 614 m²
 - p. č. 1454/7 (orná půda) o výměře 6 729 m²

Z přílohy č. 1 k pachtovní smlouvě (Specifikace předmětu pachtu a způsob užívání, vše v k. ú. Dobříš) se vyjímají:

Pozemek p. č.	Výměra m²	Lokalita	Využití	Sazba Kč za m²/rok	Roční pachtovné v Kč
1454/2	5614	Vlaška	trvalý travní porost	0,10	561,40
1454/7	6729	Vlaška	orná půda	0,10	672,90
Celkem	12.343				1.234,30

2. Předmětem pachtovní smlouvy jsou následující pozemky v k. ú. a obci Dobříš:

- 1896/151 (orná půda) o výměře 1612 m²
- 1896/152 (orná půda) o výměře 1603 m²
- 1896/153 (orná půda) o výměře 1544 m²
- 1896/154 (orná půda) o výměře 1678 m²
- 1896/155 (orná půda) o výměře 1585 m²
- 1896/156 (orná půda) o výměře 1795 m²
- 1896/165 (orná půda) o výměře 1795 m²
- 1896/166 (orná půda) o výměře 1631 m²
- 1896/167 (orná půda) o výměře 1624 m²
- 1896/173 (orná půda) o výměře 2407 m²
- 1896/188 (orná půda) o výměře 1607 m²
- 1896/189 (orná půda) o výměře 1691 m²
- 1896/190 (orná půda) o výměře 2007 m².

Specifikace předmětu pachtu a způsob užívání, vše v k. ú. Dobříš:

Pozemek p. č.	Výměra m ²	Lokalita	Využití	Sazba Kč za m ² /rok	Roční pachtovné v Kč
1896/151	1612	Brodce	orná půda	0,44	709,28
1896/152	1603	Brodce	orná půda	0,44	705,32
1896/153	1544	Brodce	orná půda	0,44	679,36
1896/154	1678	Brodce	orná půda	0,44	738,32
1896/155	1585	Brodce	orná půda	0,44	697,40
1896/156	1795	Brodce	orná půda	0,44	789,80
1896/165	1795	Brodce	orná půda	0,44	789,80
1896/166	1631	Brodce	orná půda	0,44	717,64
1896/173	2407	Brodce	orná půda	0,44	1.059,08
1896/167	1624	Brodce	orná půda	0,44	714,56
1896/188	1607	Brodce	orná půda	0,44	707,08
1896/189	1691	Brodce	orná půda	0,44	744,04
1896/190	2007	Brodce	orná půda	0,44	883,08
celkem	33298				9.934,76

3. Článek I. odst. 4.2 pachtovní smlouvy a Příloha č. 1 k pachtovní smlouvě se upravuje následovně:

„Roční pachtovné činí částku 9.935,00 Kč (slovy: Devěttisícdevěttřicetpět korun českých).“

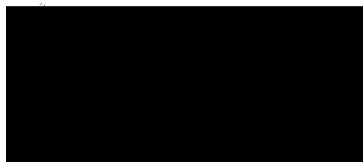
Článek III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jedno obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobříše dne 27.07.2021 usnesením č. 28/94/2021/RM.

V Dobříši dne 28.07.2021

V Dobříši dne 27 -07- 2021



Ing. Pavel Svoboda
starosta



Jan
před

