

## SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS4-2020-102

na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu  
**„Praha, Kbely - rekonstrukce letištního světloteknického systému ICAO CAT I“**  
 (SMVS: 107V322002016)

### Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
 IČO: 601 62 694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Roman Mistoler, MBA, pověřen řízením odboru řízení staveb  
 Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Ing. Roman Mistoler, MBA, tel.: ■■■■■■

Fax: ■■■■■■

E-mail: ■■■■■■

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: technický dozor objednatele – dále jen „TDO“

Ing. Lubomír Štopl, vedoucí oddělení bezpečnostních investic NATO –  
 pověřen koordinací technické činnosti, tel. ■■■■■■

e-mail: ■■■■■■

Ing. Jiří Hodaň, tel. ■■■■■■

(technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona - specialista  
 elektro)

Vojtěch Rozsypal, tel. ■■■■■■

■■■■■■ (technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního  
 zákona)

společně dále jen „**technický dozor objednatele**“ nebo „**TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
 Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**objednatel**“)

a

### Společnost „AGA + TSV Letiště Kbely“

**Společník 1**, který je dle Smlouvy o sdružení osob ve společnosti ze dne 24. 2. 2021  
 pověřen správou společných záležitostí Společnosti

#### AGA – Letiště, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 12757.

Sídlo: Jenečská 885, 253 01 Hostivice

IČO: 46357653

DIČ: CZ46357653

Zastoupená: Ing. Petr Čiviš, jednatel

Bankovní spojení ČSOB Praha 1

Číslo účtu: 300099583/0300

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Čiviš, jednatel, ■■■■■■

- ve věcech technických: ■■■■■■

- vedoucí projekčního týmu: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Datová schránka: gipijju

Adresa pro doručování: Hrabákova 2001/21, 148 00 Praha 11

## Společník 2

### TECHNISERV spol. s r.o.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5339.

Sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

IČO: 44264020

DIČ: CZ44264020

Zastoupená: Ing. Ctibor Fornůsek, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 435742011/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Datová schránka: k8r6j6r

Adresa pro doručování: Moskevská 86, 101 Praha 10

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je získání odborného technického podkladu - **projektové dokumentace a prováděcí dokumentace** (společně jen „dokumentace“) **pro stavbu „Praha, Kbely - rekonstrukce letištního světloteknického systému ICAO CAT I“** (dále jen „stavba“) s cílem rekonstrukce letištního světloteknického systému z důvodu překročení životnosti, výměny rozvodné kabeláže a provedení úprav potřebných pro recertifikaci letiště.

### Článek 2 Předmět smlouvy

**2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

#### **1. etapa:**

**2.1.1.** Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Praha, Kbely - rekonstrukce letištního světloteknického systému ICAO CAT I“ (dále jen „projektová dokumentace“) v areálu letiště Praha - Kbely na pozemku č. 1992/1, 1992/219, 1992/220, 1992/221, 1992/222, 1992/223, 1992/224, 1992/225, 1992/226, 1992/227, 1992/228,

1992/229 k.ú. Kbely, č.k.ú. 731641, a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě níž je tato smlouva uzavřena a její kompletní projednání za účelem schválení projektové dokumentace, vč. zabezpečení pravomocného stavebního povolení, nebo jiného dokladu o povolení stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:

- a) projektová dokumentace bude obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 146/2008 Sb.)
- b) projektová dokumentace bude projednána a budou zajištěna kladná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní správy, institucí a dalších účastníků výstavby, včetně stanovisek dotčených vojenských složek za účelem schválení projektové dokumentace a vydání stavebního povolení;
- c) součástí projektové dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat pravomocné stavební povolení, příp. jiný doklad o povolení stavby, kladná stanoviska a vyjádření (po zapracování veškerých připomínek všech dotčených orgánů státní a vojenské správy), souhlasy a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a institucí nutných pro vydání stavebního povolení, zejména:
  1. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany (Státní odborný technický dozor pro oblast plynových, tlakových, elektrických, a zdvihacích zařízení a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a výkonu služby; Vojenský požární dozor; Energetické inspekce).
  2. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (odbor územní správy majetku Praha, Správa PS 0004 Praha).
  3. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - vyjádření koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi k Plánu BOZP na staveništi, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO k požárně bezpečnostnímu řešení stavby.
  4. Přímý uživatel a jeho bezpečnostní manažer (vojenský útvar nebo zařízení).
  5. Odbor bezpečnosti Ministerstva obrany. Pro vyjádření bude Odboru bezpečnosti předložena pouze část projektové dokumentace řešící zajištění fyzické bezpečnosti utajovaných informací dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
  6. Agentura komunikačních a informačních systémů MO, ul. Vlastina, 161 05 Praha.
  7. Pražská energetika, a.s.
  8. Popřípadě další orgány, které se pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymění.Veškeré připomínky všech dotčených orgánů musí být zapracovány do projektové dokumentace;
- d) projektovaná stavba musí splňovat všechny náležitosti zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů;
- e) každý výtisk zpracované projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
- f) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

**2.1.2.** Stanovení minimální lhůty výstavby - minimální lhůta výstavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky objednatele, uvedené v přílohách této smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této

smlouvy v rámci jednotlivých technických rad.

- 2.1.3.** Zajištění na vlastní náklady veškerých činností nezbytných pro kvalitní zpracování projektové a prováděcí dokumentace (např. geodetické zaměření, zaměření inženýrských sítí apod.)
- 2.1.4.** Zajištění osoby koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) a vypracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „Plán BOZP“) v době přípravy stavby, tj. od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace do předání této projektové dokumentace objednateli. Výkon činnosti koordinátora BOZP a vypracování Plánu BOZP bude zajištěno osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“).

Rozsah stavby je specifikován výchozími podklady uvedenými v příloze „Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy.

**(dále jen „1. etapa díla“)**

## **2. etapa:**

- 2.1.5.** Zpracování dokumentace pro provádění stavby „Praha, Kbely - rekonstrukce letištního světloteknického systému ICAO CAT I“ (dále jen „prováděcí dokumentace“). Prováděcí dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení dle čl. 5 smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:
- prováděcí dokumentace bude obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 146//2008 Sb., včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“);
  - prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
  - nezbytně nutné konstrukční detaily;
  - výpočet předpokládaných ročních provozních nákladů objektů po uvedení staveb do provozu (např. el. energie, teplo, vodné a stočné atd.);
  - seznam nově pořizovaného movitého majetku, včetně jednotlivých bezpečnostních prvků;
  - výkresovou část Zásad organizace výstavby v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitrostaveništních komunikací, rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.
  - součástí prováděcí dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat všechna kladná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí těch dotčených orgánů státní a vojenské správy a osob dotčených stavbou, které si vyžádají posouzení prováděcí dokumentace (v rámci projednávání projektové dokumentace). Veškeré připomínky všech dotčených orgánů musí být do prováděcí dokumentace zpracovány;
  - každý výtisk zpracované prováděcí dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
  - každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků

prováděcí dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

**2.1.6.** Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „výkaz výměr“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „kontrolní rozpočet“). Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS CZ a.s., se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10 (dále jen „ÚRS CZ a.s.“):

- a) výkaz výměr a kontrolní rozpočet budou zpracovány v členění:
1. Náklady na projektové a průzkumné práce, neobsažené v této smlouvě.
  2. Náklady na stavební objekty (včetně předepsaných zkoušek) a úpravy území související s rekultivací (mimo nákladů na biologickou rekultivaci), včetně zeleně, náklady spojené s likvidací, případně přesunem existujících DHM, náklady na vyvolané investice včetně provizorních objektů a zařízení.
  3. Náklady na stroje, zařízení a inventář, které představují provozní soubory a po montáži vytvářejí DHM, náklady na programové vybavení automatizovaných systémů řízení.
  4. Náklady na nákup samostatného DHM, které nevyžadují montáž.
  5. Náklady na zabudovaná umělecká díla, které tvoří organickou a neoddělitelnou součást architektonického řešení stavby.
  6. Vedlejší náklady pokud nejsou zahrnuty v jiných částech.
  7. Náklady na práce prováděné jinými než stavebními a montážními firmami, náklady na patenty a licence.
  8. Nepředvídané náklady.
  9. Náklady na nákup existujících strojů, zařízení a objektů, odvozy z odnětí půdy.
  10. Příspěvky jiným investorům.
  11. Náklady na přípravu a zabezpečení výstavby, vnitřní vybavení (DDHM), programové vybavení, náklady na biologickou rekultivaci, odvozy a daně za využívání přírodních zdrojů a za ochranu životního prostředí.
- b) výkaz výměr a kontrolní rozpočet dle výše uvedeného písm. a) budou zpracovány v otevřeném formátu Excel v tomto vyhotovení:
1. Neoceněný výkaz výměr - jeden soubor typu zadání ve formátu Excel, který obsahuje potřebný počet listů podle soupisu prací jednotlivých objektů (všechny listy musí obsahovat stejnou strukturu informací a tato struktura musí být v soupisu prací popsána včetně formátů jednotlivých dat), dále rekapitulaci všech objektů a krycí list, kam se po doplnění jednotlivých cen všech položek soupisů správně dopočítává cena zakázky. V souboru nebudou uvedeny žádné ceny, všechna pole budou zamčena, kromě těch, která slouží pro doplnění nabídky účastníkem zadávacího řízení – jednotkové ceny a informace o dodavateli.
  2. Oceněný kontrolní rozpočet - jeden soubor ve formátu Excel, který obsahuje stejné informace jako soubor podle bodu 1 + navíc směrné ocenění všech položek soupisu projektantem
- (dále jen „2. etapa díla“)**

**společně též „dokumentace“**

### **3. etapa:**

**2.1.7.** Zajištění autorského dozoru (dále jen „AD“) v rozsahu příslušné přílohy aktuálního znění Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA) a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci podle této smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb. Zhotovitel projektové dokumentace v rámci AD zpracuje dodatečnou

projektovou dokumentaci nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet projektová dokumentace se skutečností).

**(dále jen „3. etapa díla“)**

#### **4. etapa:**

- 2.1.8.** Zajištění osoby koordinátora BOZP, bude-li prokázána nutnost takové činnosti v době realizace stavby, na niž je projektová dokumentace zpracována podle této smlouvy, tj. osobu s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb. a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Koordinátor BOZP je povinen do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli podat místně příslušnému oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

**(dále jen „4. etapa díla“)**

- 2.2.** Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové a prováděcí dokumentace a proveditelnost a bezpečnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla
- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v čl. 2 smlouvy a řádně a včas dílo dokončit (ve lhůtě dle čl. 4 smlouvy) a předat je objednateli. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4.** Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy. Jedná se o práce, které nebyly zahrnuty do předmětu díla a nepředstavují podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vícepráce“). Potřeba provedení víceprací, které nebyly zahrnuty do předmětu smlouvy, protože je objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které jsou nezbytné k dokončení předmětu této smlouvy, bude zhotovitelem objektivně doložena. Dodatečné práce nezahrnuté do předmětu díla budou zhotovitelem provedeny a objednatel uhradí pouze po uzavření dodatku této smlouvy.
- 2.5.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci (viz odst. 3. 4. čl. 3 smlouvy) nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), bude uzavřen dodatek této smlouvy, na jehož základě nebudou méněpráce zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.6.** Zhotovitel je povinen předložit případné požadavky na změnu smluvních ujednání týkajících se 1. resp. 2. etapy díla nejpozději 60 kalendářních dnů před termínem jejího dokončení sjednaným v odst. 4. 2., resp. 4. 3. čl. 4 smlouvy, a to písemně k rukám statutárního zástupce objednatele na doručovací adresu uvedenou v úvodu smlouvy. Na později uplatněné požadavky nebude brán ze strany objednatele zřetel s výjimkou požadavků na změny, které prokazatelně nastaly až po výše uvedeném termínu.

### **Článek 3 Cena za dílo**

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**8 141 500,- Kč bez DPH**

(slovy: osm milionů sto čtyřicet jedna tisíc pět set korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této

smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 4. nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 709 715,- Kč a

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 9 851 215,- Kč**

(slovy: devět milionů osm set padesát jedna tisíc dvě stě patnáct korun českých včetně DPH).

- 3.3.** Celková cena za dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:

a) **za 1. etapu díla**

**3 919 400,- Kč bez DPH**

**823 074,- Kč DPH 21%**

**4 742 474,- Kč včetně DPH**

(slovy: čtyři miliony sedm set čtyřicet dva tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři korun českých včetně DPH)

b) **za 2. etapu díla**

**3 822 600,- Kč bez DPH**

**802 746,- Kč DPH 21%**

**4 625 346,- Kč včetně DPH**

(slovy: čtyři miliony šest set dvacet pět tisíc tři sta čtyřicet šest korun českých včetně DPH)

c) **za 3. etapu díla**

**239 700,- Kč bez DPH**

**50 337,- Kč DPH 21%**

**290 037,- Kč včetně DPH**

(slovy: dvě stě devadesát tisíc třicet sedm korun českých včetně DPH)

d) **za 4. etapu díla**

**159 800,- Kč bez DPH**

**33 558,- Kč DPH 21%**

**193 358,- Kč včetně DPH**

(slovy: sto devadesát tři tisíc tři sta padesát osm korun českých včetně DPH)

- 3.4.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou rozepsány v kalkulaci, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy (dále jen „cenová kalkulace“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.

- 3.5.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a dodávek.

- 3.6.** Změna ceny díla je přípustná pouze na základě smluvního dodatku v případě realizace víceprací podle ustanovení odst. 2. 4. čl. 2 této smlouvy, nebo v případě snížení rozsahu předmětu díla o méněpráce podle ustanovení odst. 2. 5. čl. 2 této smlouvy.

- 3.7.** Potřebu provedení víceprací a existenci méněprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je smluvní strana požadující jejich provedení nebo upuštění od jejich provedení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce, méněpráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.

#### **Článek 4 Doba plnění**

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle odst. 2.1. čl. 2 smlouvy: **dnem účinnosti smlouvy.**
- 4.2. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 1. etapy díla zhotovitel předá **do 210 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.3. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 2. etapy díla zhotovitel předá **do 300 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.4. Výkon funkce AD (3. etapa díla) se zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona.
- 4.5. Činnost koordinátora BOZP (4. etapa díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu stavebního zákona, **a v místě realizace stavby.**

## Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1. Řádně provedenou 1. a 2. etapu díla zhotovitel doručí objednateli osobně nebo poštou na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno v den stanovený zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly dle odst. 5. 3. čl. 5 smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny předání jednotlivých etap díla dle odst. 4. 2. a 4. 3. čl. 4 smlouvy.

Dokumentace, resp projektové dokumentace nebo její část, zpracovaná ve stupni utajení (viz odst. 10.3. čl. 10 smlouvy) bude doručena osobně na adresu Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno.

- 5.2. Zhotovitel objednateli předá

- 5.2.1 projektovou dokumentaci ve 3 vyhotoveních (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem) v tištěné podobě (způsobilých k dalšímu zdařilému kopírování),
- 5.2.2 prováděcí dokumentaci v 6 vyhotoveních v tištěné podobě (způsobilých k dalšímu zdařilému kopírování).

Dále bude zhotovitelem předáno:

- dokladová část – pravomocné stavební povolení, příp. jiný doklad o povolení stavby, kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených orgánů a osob, vyjádření koordinátora BOZP na staveništi, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO v originálech + 1 kopii (týká se projektové i prováděcí dokumentace);
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky)
  - \*2 vyhotovení projektové dokumentace v souladu s čl. 2 smlouvy (vyhotovení ve formátu \*.dgn , \*.dwg,\*xls, \*doc,\*pdf, viz pozn.), dokladová část (ve formátu \*.pdf)
  - \*2 vyhotovení prováděcí dokumentace v souladu s čl. 2 smlouvy (vyhotovení ve formátu \*.dgn , \*.dwg,\*xls, \*doc,\*pdf, – viz pozn.), oceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.6. čl. 2 smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.6. čl. 2 smlouvy), dokladová část (ve formátu \*.pdf)
- v elektronické podobě bude předáno na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 8 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní projektovou a prováděcí dokumentaci v souladu s čl. 2. smlouvy (vyhotovení ve formátu \*.pdf.), neoceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.6. čl. 2 smlouvy), dokladovou část (ve formátu \*.pdf);
- 2x CD se soubory v nativních formátech software, ve kterých byly zpracovány



jednotlivé BIM modely a části dokumentace profesí;

- veškeré výkresy budou ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf;
- kontrolní rozpočet bude dále dodán v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě;
- návrh zápisu o předání a převzetí - 2 vyhotovení v tištěné podobě.

Pozn.: Pro účely smlouvy se rozumí formátem souboru:

- \*.dwg - formátem kompatibilním se softwarem AUTODESK AUTOCAD
- \*.doc - formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT WORD
- \*.xls - formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT EXCEL
- \*.dgn - formátem kompatibilním se softwarem MICROSTATION firmy BENTLEY
- \*.pdf - formátem kompatibilním zejména se softwarem firmy ADOBE

- 5.3.** Po doručení 1. a 2. etapy díla TDO do 5 pracovních dnů provede kontrolu předaných výstupů příslušné etapy díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále jen „TER“) a potvrdí zápis o předání a převzetí 1. a 2. etapy díla (dále jen „zápis“). Bude-li dílo bez vad s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení dokončené etapy díla. V případě vad díla, které brání převzetí, TDO do 5 pracovních dnů od doručení oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že 1. nebo 2. etapu díla nepřevzme a nepotvrdí zápis. Vady díla TDO oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení konkrétní etapy díla a vrátí mu doručené výstupy k odstranění zjištěných vad.
- 5.4.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval v souladu s touto smlouvou TDO.

## Článek 6

### Platební a fakturační podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu doporučeně objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí 1. (resp. 2.) etapy díla, tj. po předání a převzetí projektové dokumentace (resp. prováděcí dokumentace). Právo fakturovat za 3. etapu díla (AD), 4. etapu díla (koordinátor BOZP) vznikne zhotoviteli po dokončení stavby, na niž je projektová dokumentace zpracována, a vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., případně převzetím stavby v případě staveb na ohlášení nevyžadujících kolaudační souhlas, nebo v případě staveb nevyžadujících ani ohlášení.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) označení objednatele na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;**
  - d) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - e) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - f) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele
  - g) předmět dodávky a název díla;
  - h) den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - i) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen:
- a) zápis o předání a převzetí 1. a 2. etapy díla;
- 6.4.** Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie) na adresu pro

doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 6.5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.8. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona o DPH, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.

## **Článek 7**

### **Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min 6 000 000,- Kč a spoluúčastí na pojistném plnění max. do 5% pojistného plnění. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

## **Článek 8**

### **Záruka za jakost, práva z vadného plnění**

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 2. etapy díla objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že:
  - a) dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě,

- b) navržené řešení předmětné stavby obsažené v projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu,
  - c) řešení stavby obsažené v projektové dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu.
- 8.3.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.4.** Reklamacce se uplatňují písemně.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacce oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacce (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak). Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.6.** O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### **Článek 9** **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 2. etapy díla, sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 3. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci AD a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 4. etapy díla, např. nebude provádět kontrolní dny ve sjednaném intervalu, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu objednateli.
- 9.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle odst. 8. 5. čl. 8 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.6.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 10. 1., resp. 10. 2. čl. 10 smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.7.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním návrhu Zápisu z TER objednateli dle odst. 11. 2. čl. 11 smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku.
- 9.8.** V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 11. 9. čl. 11 smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.9.** V případě nesplnění povinnosti uvedené v odst. 11. 17. čl. 11 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 9.10.** V případě vad projektové dokumentace (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této projektové dokumentace k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude projektová dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny stavby), ve výši 150 000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny stavby) a ve výši 200 000,- Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby).
- 9.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12.** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 10** **Ochrana utajovaných informací**

- 10.1.** Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“) a souvisejících prováděcích předpisů.
1. Použít UI, se kterými bude seznámen nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze pro plnění díla podle této smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržných od objednatele.
  2. Dodržet požadavky objednatele v oblasti ochrany UI.
  3. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznámit Ministerstvu obrany (dále jen „MO“) všechny změny, které u něj nastaly oproti zákonným podmínkám [§ 17 odst. 1) písm. a), b), c) a odst. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 412/2005 Sb.].
  4. Neprodleně písemně oznámit MO nezpůsobilost ve vztahu k UI (§ 19 zákona č. 412/2005 Sb.), zejména odnětí osvědčení podnikatele nebo pozbytí platnosti prohlášení podnikatele, a vrátit UI nebo technické zařízení MO.
  5. Současně se splněním příslušných ustanovení zákona neprodleně písemně oznámit MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI.
  6. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznamovat objednateli veškeré změny informací uvedených informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 3 smlouvy).
  7. vést samostatný seznam objednatelem poskytnutých utajovaných dokumentů

- a technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u zhotovitele vznikly.
8. Vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které zhotovitel poskytl poddodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u poddodavatelů vznikly (název dokumentu, č.j. apod.). Umožnit pověřeným zaměstnancům MO prověřovat nakládání s UI, které byly zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění předmětu této smlouvy, a to v sídle a veškerých provozovnách zhotovitele a jeho poddodavatelů.
  9. Ve smlouvě s poddodavatelem stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.
- 10.2.** Porušení povinností zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, opravňuje objednatele k jednostrannému odstoupení od smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění díla (poddodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu případně vznikne v důsledku platného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 10.3.** Specifikace UI, které budou v rámci realizace veřejné zakázky u podnikatele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů:
- a) příloha č. 5, pořadové číslo 45 stupně utajení „VYHRAZENÉ“;
  - b) příloha č. 5 pořadové číslo 47 stupně utajení „VYHRAZENÉ“.
- 10.4.** Úkoly v oblasti ochrany UI, sdělování potřebných kontaktů k plnění ustanovení odst. 10. 1. čl. 10 smlouvy a poskytování potřebných UI ve vztahu ke zhotoviteli bude za objednatele plnit  
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
- 10.5.** Úkoly v oblasti ochrany UI týkající se existence vnějších sdělovacích rozvodů ve správě Agentury komunikačních a informačních systémů (dále jen „AKIS“), zejména poskytování podkladů o průběhu těchto sítí v zájmovém prostoru, popř. umožnění nahlédnutí do těchto podkladů, plní ředitel AKIS nebo jím určená osoba.
- 10.6.** Forma přístupu k UI je stanovena podle odst. 1 písm. a) § 20 zákona č. 412/2005 Sb.

## Článek 11 Zvláštní ujednání

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU);
  - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do vojenského objektu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen; nedodržení výše uvedených ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance, nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
  - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min10 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého bydliště, průkazkovou fotografii) a seznam typů a registračních značek dopravních prostředků;
  - d) v případě jednorázových vstupů a vjezdů, nebo vstupů a vjezdů po pracovní době, o svátcích, nebo o víkendech požádá zhotovitel písemně přímého uživatele o povolení ke vstupu (vjezdu) s dostatečným předstihem (min. 14 kalendářních dnů); součástí žádosti

- musí být časový harmonogram plánovaných prací. U jednorázových vstupů (vjezdů) zajistí přímý uživatel nepřetržitý doprovod;
- e) zhotovitel předloží seznam všech osob, které budou řídit práce v oblastech (stavebním, zednické, datové rozvody, IT technologie, bezpečnostní systémy (a budou se seznamovat s utajovanými informacemi. Tyto osoby budou držiteli minimálně Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajovaným informacím stupně utajení „VYHRAZENÉ“ nebo osvědčení fyzické osoby;
  - f) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu, vydaná uživatelem, se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem;
  - g) práce nemohou být ve vojenském objektu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, prováděny ve dnech pracovního klidu a dále mimo běžnou pracovní dobu, tj. mimo 8,00 do 18,00 hod.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných objednatelem. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců MO na TER. Zápisy z TER zpracovává zhotovitel. Zhotovitel je povinen rozeslat (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů od konání TER návrh zápisu účastníkům jednání. Zápisy z TER budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím TDO oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4.** V případě, že součástí stavby budou nové vnější sdělovací rozvody (vedení), bude projektová dokumentace (včetně výkazu výměr) těchto rozvodů (vedení) zpracována tak, aby každý optický nebo metalický kabel, popřípadě HDPE chránička byly zakresleny, položkově specifikovány a oceněny samostatně (tzn. každý kabel včetně kabelového zakončení na obou koncích, popř. HDPE chránička samostatně včetně souvisejících prací a dodávek nezbytných pro výstavbu každého z nich).
- 11.5.** Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 11.6.** Zhotovitel je oprávněn jednat ve všech činnostech týkajících se projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy i resortu MO za účelem zajištění kladných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí nutných pro vydání stavebního povolení, resp. úspěšného ohlášení stavby, včetně zajištění stavebního povolení, resp. úspěšného ohlášení stavby na základě „Oprávnění“ vydaného po podpisu této smlouvy ředitelem odboru řízení staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO. Oprávnění předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn činit jménem objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku, změně či zániku práv nebo povinností objednatele.
- 11.7.** Zapracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané projektové dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této projektové dokumentaci.
- 11.8.** Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 11.9.** Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do

14 kalendářních dnů po předání 1. etapy díla objednateli.

**11.10.** Stupeň utajení projektové dokumentace:

- stavební část... bez utajení,
- bezpečnostní a komunikační a informační systémy.... stupeň utajení „VYHRAZENÉ“,
- rozpočet a výkaz výměr... bez utajení.

**11.11.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.

**11.12.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

**11.13.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

**11.14.** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné zejména zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.

**11.15.** V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle této projektové dokumentace nebude výkon činnosti koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si objednatel zabezpečí výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, nebude výkon koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této projektové dokumentace ze strany objednatele požadován a ze strany zhotovitele vykonáván a fakturován.

**11.16.** Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.

**11.17.** Zhotovitel je povinen zajistit plnění této smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v příloze č. 4 smlouvy, kterými zhotovitel prokázal splnění kvalifikace. Změnu těchto osob není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude žádat o souhlas se změnou, je povinen předložit objednateli splnění stejných kritérií.

## **Článek 12** **Zánik závazků**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
  - a) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení s plněním 1. nebo 2. etapy díla delší než 30 kalendářních dnů;
  - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
  - c) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu AD;
  - d) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu koordinátora BOZP;
  - e) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu TDS;
  - f) porušení závazků specifikovaných v odst. 10. 1. nebo 10. 2. čl. 10 smlouvy;
  - g) porušení odst. 11. 17. čl. 11 smlouvy.
- 12.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 12.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
  - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
  - c) po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
  - d) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
  - e) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.



### **Článek 13** **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ.
- 13.2.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných elektronicky oběma smluvními stranami.
- 13.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, data a místa narození, adresy trvalého bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 13.4.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 13.5.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pro dodržení sjednané lhůty je rozhodující datum doručení e-mailové (faxové) zprávy.
- 13.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy se považuje její dodání do datové schránky adresáta.
- 13.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 13.8.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**13.9.** Tato smlouva o 18 očíslovaných je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby – počet stran: 5

Příloha č. 2: Cenová kalkulace – počet stran: 1

Příloha č. 3: Informační dotazník podnikatele – počet stran: 2

Příloha č. 4: Seznam odpovědných osob – počet stran: 1

**Za objednatele:**  
**Ing. Roman Mistoler, MBA**  
pověřen řízením OŘS

**Za zhotovitele:**  
**Společnost „AGA+TSV Letiště Kbely“**  
na základě plné moci  
**Ing. Petr Čiviš**  
jednatel  
**AGA-Letiště, s.r.o.**

podepsáno elektronicky

**Ing. Roman**  
**Mistoler**  
Digitálně podepsal  
Ing. Roman Mistoler  
Datum: 2021.08.11  
07:21:00 +02'00'

podepsáno elektronicky

**Ing. Petr**  
**Čiviš**  
Digitálně podepsal  
Ing. Petr Čiviš  
Datum: 2021.08.04  
09:38:55 +02'00'

## ***Zadání - specifikace rozsahu díla - stavby***

***Akce: „Praha-Kbely, rekonstrukce letištního světlotechického systému ICAO CAT I - technické zhodnocení“***

### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je technické zhodnocení letištního světlotechického systému na vojenském letišti Praha-Kbely.

V současné době není chráněno chráničkami cca 2 km hlavního kabelovodu, 5 km TWY východ, cca 4,5 km TWY západ, tj. provedení cca 12 km výkopů a uložení kabeláže do plastových chrániček.

Na úsecích bez chrániček nejsou taktéž betonové rozvodné šachty v potřebném počtu cca 50 ks, u šachet stávajících (RWY, TWY) v počtu 130 ks provést výměnu horních zpevněných vík.

Položení nové smyčky TWY-Západ pro možnost nezávislého napájení dle doporučení ICAO DOC 9157: zálohování při výpadku hlavního zdroje. Předpokládaná délka výkopu 2,5 km.

Dále se jedná o pořízení a instalaci návěstidel pro všechny TWY (pojízdné dráhy), RWY (vzletová a přistávací dráha), PAPI (Precision Approach Path Indicator) z hlavního i vedlejšího směru přistání, vč. výrobcem doporučeného minimálního počtu náhradních dílů. K tomu je nutný i nákup kabeláže sériových smyček rozvodu a chrániček pro ni tak, aby propojovala stávající zdroje, stávající betonové šachty, kabelovody a návěstidla v celé délce každé nezávislé smyčky.

Pořízení a instalace 100 % zálohovaného transformátoru (6/0,4 kV cca 300 kVA) v provedení mimo budovu (tzv. odběratelská kiosková trafostanice) a demontáž starých transformátorů (instalace 1975, životnost 30 let), pořízení dvou kusů UPS (Uninterruptible Power Supply – zdroj nepřetržitého napájení) potřebného výkonu a 1x EC (Elektrocentrála) pro možnost nezávislého napájení dle doporučení ICAO (tj. předpoklad jedné zálohované smyčky RWY a návěstidel PAPI a druhé smyčky z druhé EC), kompletní jistící a ovládací vybavení této energetické části včetně automatického záskokového rozvaděče.

Výměnu současných letištních informačních znaků a tabulí, v souladu s Let-1-6/L-14, Hlava 5, čl. 5.4.1.7 za tabule osvětlené, k těmto cedulím zavést potřebnou napájecí kabeláž z místně nejbližší smyčky a připojení provést v doplněné betonové šachtě.

Rozdělení napájení světelných systémů do dvou nezávislých míst s využitím stávajícího umístění zdrojů konstantního proudu (v budově č. 210 a kontejneru zdrojů) včetně vytvoření jejich nezávislého připojení k rozvodné síti a zálohování napájení z EC, UPS.

Rekonstrukce stanoviště napájecích zdrojů a pracoviště personálu obsluhy. Dobudování přístupové vozovky a její napojení na stávající komunikaci.

PD datových sítí (CADS) bude zpracována ve stupni VYHRAZENÉ  
PD přeložek venkovních SLP rozvodů bude zpracována ve stupni VYHRAZENÉ

### Účel:

Účelem zakázky je obměna většiny stávajícího světlotechnického zařízení, které překročilo svou životnost a v užívaném provedení není po zániku výrobce ani na trhu. Dále zvýšení bezpečnosti doplněním zálohování světlotechnického systému druhým sekundárním zdrojem, tj. nezávislým přívodem distribuční sítě z obce Satalice a dvěma UPS. Stávající EC se tak plně v souladu s ICAO DOC 9157 stane až poslední možností nouzového napájení. Následně obměna rozvodné kabeláže až ke koncovým návěstidlům a informačním znakům. Součástí je také kompletní obměna veškerých původních světelných návěstidel u RWY a TWY.

Důvodem nabývání majetku je zhoršení izolačního stavu soustavy, opakovaně překračující hranice bezpečného provozu, dále se razantně snížila střední doba mezi poruchami a zhoršila, až znemožnila se možnost pořízení náhradních dílů.

### Cílem:

Cílem zakázky je udržení schopnosti 24. základny dopravního letectva Praha-Kbely poskytnout světlotechnické zabezpečení v plném rozsahu požadovaném pro ICAO CAT I.

Rekonstruovaný systém dále musí být certifikován ODVL SDK MO, získat Osvědčení typové způsobilosti (OTZ) a Osvědčení provozní způsobilosti (OPZ).

### Je požadováno, aby rekonstruovaný systém:

- zabezpečil obměnou hlavního vysokonapětového vstupního bodu s energetickou rezervou pokrytí zvýšeného odběru, daného instalací nových napájecích zdrojů, připojením radiomajáku NDB Satalice, KV radiostanice, meteosystému VAISALA, systému ILS-GP a DME, přijímacího střediska pro letecké radiostanice a plánovaného přemístění stanice biologické ochrany.
- zabezpečil obměnou světel a uložení napájecí kabeláže sériových smyček do chrániček spolehlivé (z hlediska letounu) a bezpečné (z hlediska obsluhy - Vyhl. 50/1978 Sb., vytyčení pohybových ploch pro letoun ( RWY a TWY ) a orientaci na nich pomocí osvětlených znaků.
- zabezpečil provoz hlavních světelných systémů ze dvou nezávislých míst s vlastním zálohovaným napájením – doplnění dvou UPS a jedné EC.

### Základní údaje o současném stavu:

V současné době není chráněno chráničkami cca 2 km hlavního kabelovodu, 5 km TWY východ, cca 4,5 km TWY západ, tj. provedení cca 12 km výkopů a uložení kabeláže do plastových chrániček.

Na úsecích bez chrániček nejsou taktéž betonové rozvodné šachty v potřebném počtu cca 50 ks, u šachet stávajících (RWY, TWY) v počtu 130 ks provést výměnu horních zpevněných vík.

**Rozsah projektových prací:**

- a) projektová příprava, umístění a instalace kompletů transformátorů, dvou UPS, jedné EC, rozvaděče a návěstidel, zpracování realizační stavební a technologické projektové dokumentace nutné k výstavbě, instalaci a funkčnímu propojení (silová a komunikační infrastruktura) kompletu;
- b) vypracování dokumentace skutečného provedení doplněním změn podle podkladů realizačních firem a vtištění potřebného počtu par pro všechny dodavatele, správce a oprávněné uživatele zadavatele;
- c) zpracovávání podkladů (včetně podkladů subdodavatelských firem) pro systémového integrátora za účelem organizace kontrolních dnů;
- d) zpracování podkladů potřebných pro získání OTZ a OPZ.

**Předpoklad:**

Položení nové smyčky TWY-Západ pro možnost nezávislého napájení dle doporučení ICAO DOC 9157: zálohování při výpadku hlavního zdroje. Předpokládaná délka výkopu 2,5 km.

Kompletní obměna veškerých původních světelných návěstidel u RWY a TWY. Výměna současných letištních informačních znaků a tabulí, v souladu s Let-1-6/L-14, Hlava 5, čl 5.4.1.7 za tabule osvětlené, k těmto cedulím zavést potřebnou napájecí kabeláž z místa nejbližší smyčky a připojení provést v doplněné betonové šachtě.

**Činnosti a dodávky pro letištní lokalitu**

- a) předprojektová příprava;
- b) stavební příprava k výstavbě a instalaci silové části napájení-transformátorů, UPS, distribučních rozvaděčů, rozvodů k návěstidlům a usazení návěstidel a informačních znaků tak, aby ve svém nejbližším okolí umožnila jednoduchou ochranu před porostem a úklid sněhu, usazení a připojení stávajícího stanoviště napájecích zdrojů, stavební demontáž původních rozvodných roštů, skříní či nadbytečných kanálů a prostupů;
- c) příprava veškeré infrastruktury k instalaci a funkčnímu propojení součástí původních a nových s odstraněním přebytečných zemních jehel, patek apod. vč. terénní úpravy po demontáži;
- d) dodávka odběratelské kioskové trafostanice včetně VN přípojky, 1x EC, 2x UPS a odpovídajícího počtu a typu světelných návěstidel potřebných pro ICAO CAT I a 20ks prosvětlených informačních znaků;

- e) dodávka náhradních dílů dle doporučení výrobce;
- f) instalace;
- g) odvoz a ekologická likvidace odstraněného materiálu (kabeláže, transformátoru s chladícím olejem, atd.);
- h) realizace funkčního propojení systémů a oživení;
- e) nastavení systémů ovládání a monitoringu do Automatizovaného monitorovacího systému užívaného v době zástavby, vč. testů dodavatelem monitorovacího systému předepsaných;
- i) školení provozního a technického personálu;
- j) ověření shody zařízení (typová certifikace u dodaných komponentů);
- k) součinnost s uživatelem při ověření provozní způsobilosti.
- l) Doplnění příjezdových a přístupových komunikací.
- m) Rekonstrukce a doplnění systému EZS a EPS

Veškerá nová zařízení, použitá při rekonstrukci letištního světlotecnického systému a podléhající jako zařízení letecké radionavigační služby letectva typovému schválení, může být provozováno v souladu se zákonem č. 219/1999 Sb. a vyhláškou č. 154/2011 Sb. pouze na základě platného osvědčení typové způsobilosti, vydaného ODVL SDK MO.

Před zahájením zkušebního provozu musí být u rekonstruovaného letištního světlotecnického systému ověřena provozní způsobilost, kterou provádí ODVL SDK MO.

Letištní světlotecnický systém musí splňovat požadavky ICAO dle Annex 14, vojenský předpis Let-1-6/L14, ICAO Doc 9157 části 4, 5 a 6, ČOS 584104, 1. vydání, STANAG 3316, ČOS 174002, 1. vydání, Změna 2.

**Požaduje se zhodnocení obměnou částí světlotecnického systému v následující sestavě:**

- A) Sada letištních světelných nadzemních návěstidel pro TWY západ a severozápad - obměna: v kompletní sestavě, tj. včetně kužele, trubky, lámací spojky s držákem, naklápěcí jehly, kabelového svodu se zástrčkou a izolačním transformátorem, a to vč. letištních informačních znaků prosvětlených.
- B) Sada letištních světelných nadzemních návěstidel pro RWY - obměna: v kompletní sestavě, tj. včetně kužele, trubky, lámací spojky s držákem, naklápěcí jehly, kabelového svodu se zástrčkou avšak bez izolačního transformátoru!
- C) Sada náhradních dílů 10 ks každého kusu návěstidla kompletního – dodání.
- D) Sada napájení, složená z odběratelské kioskové trafostanice – 2 x UPS potřebného výkonu - dodání, 1x EC potřebného výkonu – dodání, kompletní obměna rozvaděčových skříní napájení a záskoků.
- E) Sada prosvětlených informačních znaků 35 ks.

**Ostatní práce:**

Na základě upřesnění od uživatele a technického dozoru objednatele v průběhu zpracování PD zhotovitel z důvodu uplatnění katalogizační doložky označí ve výkazu výměr rozpočtové položky.

**Požadavky na dodavatele k předání majetku**

Požaduje se zpracování veškeré uživatelské, i technické dokumentace nutné pro získání OTZ a OPZ systému jako celku.

Požaduje se odvoz a ekologická likvidace nepoužitelného materiálu.

**Požadavky na dodání dokumentace v rámci dodávky**

Je požadována projektová dokumentace, dokumentace skutečného provedení, certifikáty jednotlivých komponentů o OTZ a výchozí revize po opravě/rekonstrukci.

Dokumentace k provádění pravidelné údržby a provádění revizí uživatelem.

**Majetkoprávní vztahy:**

Rekonstrukce letištního světloteknického systému ICAO CAT I se nachází v katastrálním území Praha – Kbely. Pozemky č. 1992/1, 1992/219, 1992/220, 1992/221, 1992/222, 1992/223, 1992/224, 1992/225, 1992/226, 1992/227, 1992/228, 1992/229 k.ú. Kbely, č.k.ú. 731641, jsou ve vlastnictví státu a příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO

Zpracoval: Voitech Rozsypal



Příloha č. 2 k SoD č.6440-ORS4-2020-102  
Výtisk jediný!  
Počet listů: 1

### CENOVÁ KALKULACE

"Praha - Kbely, rekonstrukce letištního světlotechnického systému ICAO CAT 1- technické zhodnocení"

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč			Poznámka
			Cena celkem za položku	DPH 21%	Cena vč. DPH	
1.	Projektová dokumentace - 1. etapa	1	3 919 400,00	823 074,00	4 742 474,00	-
2.	Dokumentace pro provádění stavby - 2. etapa	1	3 822 600,00	802 746,00	4 625 346,00	-
3.	Výkon autorského dozoru	1	239 700,00	50 337,00	290 037,00	-
4.	Výkon činnosti koordinátora BOZP	1	159 800,00	33 558,00	193 358,00	-
<b>CELKEM za PD</b>			<b>8 141 500,00</b>	<b>1 709 715,00</b>	<b>9 851 215,00</b>	-

**AGA-LETISTĚ**  
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ  
Janečská 885, 253 01 Hostivice  
ateller: Hrabáková 2001/21, 148 00 Praha 11  
tel. 241 481 270  
IČO: 46357653  
DIČ: CZ46357653



## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **139539134-18788-210624090256**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **JANA PROFOUSOVÁ**

Vystavil: **Městská část Praha 4**

Pracoviště: **IC Hlavní**

**V Praze** dne **24.06.2021**



139539134-18788-210624090256

**INFORMAČNÍ DOTAZNÍK PODNIKATELE,  
KTERÉMU BUDE MINISTERSTVO OBRANY POSKYTOVAT UTAJOVANÉ INFORMACE**

Název obchodní firmy nebo jméno a příjmení podnikající fyzické osoby:

**AGA – Letiště, s.r.o.**

Sídlo:

**Jenečská 885, 253 01 Hostivice**

Identifikační číslo:

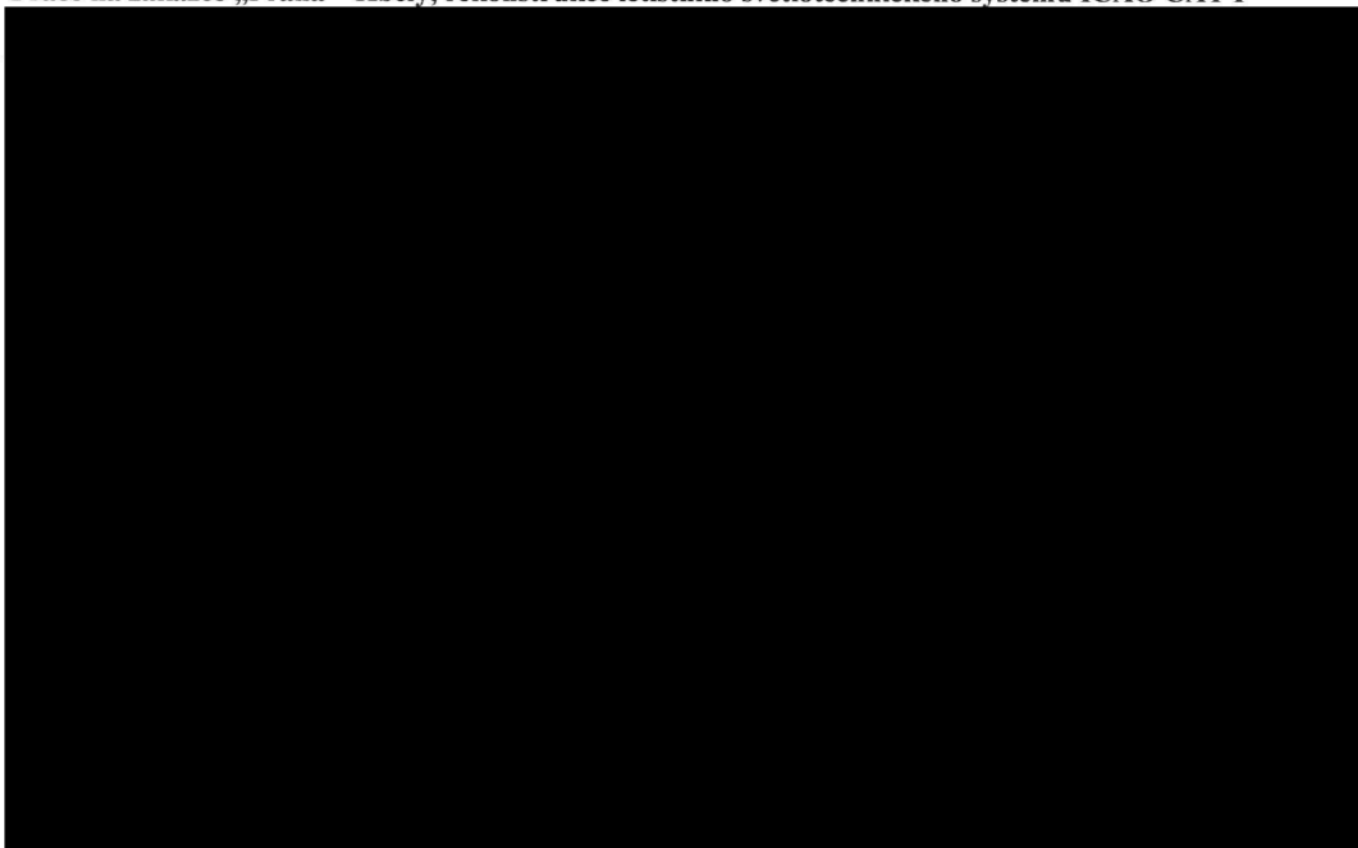
**46357653**

Právní forma:

**Společnost s ručením omezeným**

Důvod poskytování utajovaných informací:

**Práce na zakázce „Praha – Kbely, rekonstrukce letištního světlotechického systému ICAO CAT I“**



Seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci veřejné zakázky s uvedením názvu a IČ:

-

Seznam fyzických osob, které se budou za subdodavatele seznamovat s utajovanými informacemi poskytnutými resortem Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla Osvědčení nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení a data platnosti a informací o Poučení:

Za správnost

V Praze, dne 24.2.2021

Ing. Petr Čiviš,

**AGA-LETIŠTĚ**  
PROJEKTOVÝ KANCELÁŘ  
s.r.o.  
Jenečská 885, 253 01 Hostivice  
Praha 2001/21, 148 00 Praha 11  
tel. 241 481 270  
DIČ: CZ46357653

Společnosti AGA – Letiště, s.r.o.

<sup>1</sup> V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 412/2005 Sb.

## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **139538262-18788-210624085102**, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **JANA PROFOUSOVÁ**

Vystavil: **Městská část Praha 4**

Pracoviště: **IC Hlavní**

**V Praze** dne **24.06.2021**



139538262-18788-210624085102

**INFORMAČNÍ DOTAZNÍK PODNIKATELE,  
KTERÉMU BUDE MINISTERSTVO OBRANY POSKYTOVAT UTAJOVANÉ INFORMACE**

Název obchodní firmy nebo jméno a příjmení podnikající fyzické osoby:

**TECHNISERV, spol. s r. o.**

Sídlo:

**Baarova 231/36, 140 00 Praha 4**

Identifikační číslo:

**44264020**

Právní forma:

**společnost s ručením omezeným**

Důvod poskytování utajovaných informací:

**Práce na zakázce "Praha - Kbely, rekonstrukce letištního světlotecnického systému ICAO CAT I"**

-  
Seznam fyzických osob, které se budou za subdodavatele seznamovat s utajovanými informacemi poskytnutými resortem Ministerstva obrany s uvedením jména, příjmení, data narození, čísla Osvědčení nebo Oznámení o splnění podmínek pro přístup k utajované informaci spolu se stupněm utajení a data platnosti a informací o Poučení:  
-

Za správnost






V Praze dne 22. 6. 2021

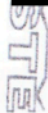
**Ing. Ctibor  
Fornůšek** Digitálně podepsal Ing.  
Ctibor Fornůšek  
Datum: 2021.06.22  
16:16:55 +02'00'

Ing. Ctibor Fornůšek, nar. [REDACTED] jednatel společnosti TECHNISERV, spol. s r. o.

<sup>1</sup> V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 412/2005 Sb.

## Seznam odpovědných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Jméno osoby projektčního týmu (odpovědné osoby)	Požadovaný druh autorizace	Délka praxe v měsících
	vedoucí projektčního týmu autorizace - dopravní stavby č. 0012277	144
	osoba odpovědná za realizaci části elektro projektu autorizace - technologická zařízení staveb č. 0008445	276
	osoba odpovědná za realizaci části projektu týkající se komunikací autorizace - dopravní stavby č. 0011213	264
	autorizovaný technik a stavitel pozemní stavby autorizace - pozemní stavby č. 0011671	240
		


  
 Jarmecká 885, 253 01 Hostivice  
 atelier: Hrabáková 2001/21, 148 00 Praha 11  
 tel. 241 481 270  
 IČO: 46357653 DIČ: CZ46357653

## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **139538864-18788-210624085831**, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **JANA PROFOUSOVÁ**

Vystavil: **Městská část Praha 4**

Pracoviště: **IC Hlavní**

V Praze dne **24.06.2021**



139538864-18788-210624085831

**Ing. Jiří  
Hodaň**

Digitálně podepsal Ing.  
Jiří Hodaň  
Datum: 2021.08.03  
15:14:35 +02'00'

Za správnost:  
**Ing. Lubomír Štopl**  
vedoucí oddělení bezpečnostních investic NATO  
odboru řízení staveb  
AHNM