

**DODATEK č. 1  
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

|  |              |
|--|--------------|
| <b>TECHNICKÉ SLUŽBY<br/>HRADEC KRÁLOVÉ</b> |              |
| Došlo<br>dne:                              | 10 -08- 2021 |
| PODATELNA 2                                |              |
| Č.j.:                                      | 338/21       |

**I.  
Smluvní strany**

**Zhotovitel:**

Jméno:  
Zápis v obchod. rejstříku:  
Zastoupený:  
Sídlo:  
Doručovací adresa:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

**STINTER CZ s.r.o.**  
MS Praha, oddíl C, vložka 10155  
[redacted] jednatelka  
Šafaříkova 1737, 539 01 Hlinsko  
Šafaříkova 1737, 539 01 Hlinsko  
25959506  
CZ25959506

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

**Objednatel:**

Zápis v obchodním rejstříku:  
Zastoupený:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
číslo účtu:

**TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**  
příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl P, vložka 52  
[redacted] ředitelem  
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové  
64809447  
CZ64809447

kontaktní osoba:

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne tento

**dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo:**

## II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 21. 1. 2021 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to udržovací práce na skladbě podlahy modulového objektu MŠ Pohádka v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 120099 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „MŠ POHÁDKA (MANDYSOVA) – OPRAVA SKLADBY PODLAHY MODULOVÉHO OBJEKTU“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se danou smlouvou zavázal dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v dané smlouvě o dílo.
2. Předmětem díla bylo dle čl. III. smlouvy o dílo odstranění stávající podlahové krytiny, doplnění jedné vrstvy podlahových desek a položení nové podlahové krytiny PVC. Blíže byl předmět díla určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, tj. soupisu prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr.
3. V rámci díla měly být provedeny především následující práce:
  - přesun nábytku z jedné části objektu do druhé dle postupu prací a jeho přesun zpět po dokončení prací;
  - vysazení vnitřních dveří v dotčených místech;
  - demontáž stávající PVC krytiny a textilní krytiny včetně soklíků a přechodových lišt;
  - odstranění lepidla ze stávajících podlahových desek;
  - otlučení nebo vysekání vyrovnávací podlahové stěrky v místech ocelových nosníků podlahy;
  - vložení podkladního pásu z kročejové podložky z extrudovaného polystyrenu tl. 5 mm do míst nosných profilů;
  - vysání a očištění stávajících podlahových desek od nečistot, příprava pro lepení nové vrstvy;
  - pokládka broušených cementotřískových podlahových desek na pero a drážku (např. CETRIS) tl. 16 mm vzájemně ve spojích slepených, šroubovaných a lepených k podkladu, dle podkladu místně doplněných nízkoexpanzní montážní pěnou;
  - penetrace povrchů pro nalepení podlahových krytin PVC a koberce;
  - nalepení podlahových krytin PVC a koberce;
  - instalace soklových a podkladových lišt;
  - zaříznutí vnitřních dřevěných dveří, z toho dvou protipožárních, kvůli navýšení skladby podlahy, včetně doložení dokladu o montáži a kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení;
  - provedení důkladného závěrečného úklidu.
4. Při provádění díla byla zjištěna potřeba upravit rozsah předmětu díla o některé vybrané stavební práce (tzv. vícepráce a méněpráce), kdy tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jako zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o následující změny:
  - Po demontáži podlahových krytin bylo zjištěno a odsouhlaseno, že rovinnost v místě prahů je dostatečná a není nutné otloukat samonivelační hmotu (tmel) (pol.č.1) a není nutné do tohoto místa vkládat kročejovou podložku (pol.č.2 a pol.č. 3).

- Po položení podlahových desek bylo nutno horní povrch přebrousit (pol.č.4) a přetmelit (pol.č.5, 6).
  - Z důvodu výběru designu PVC byl odsouhlasen větší prořez PVC (pol.č.10)
  - Oproti zadání byl na základě požadavku MŠ doplněn zátěžový koberec do prostoru č.102 (pol.č.7,8)
5. Vícepráce a méněpráce jsou uvedeny v rámci změnových listů a rozpočtů, které tvoří přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.
6. V souvislosti s výše popsanými skutečnostmi je potřeba shora uvedenou smlouvu o dílo upravit v bodech, kterých se tyto změny týkají.

### III.

#### Předmět dodatku

1. V návaznosti na skutečnosti uvedené v čl. II. odst. 4. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně celkové smluvní ceny za provedení díla, tj. na jejím zvýšení o 68.764,- Kč bez DPH, tedy článek V. odst. 1 předmětné smlouvy o dílo se mění tak, že nově zní:
- 1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla činí bez DPH 665.527,- Kč.*
2. V ostatním zůstává předmětná smlouva o dílo nedotčena a v platnosti.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý po jednu stejnopisu a jeho obsah lze případně měnit jen dalším písemným (listinným) dodatkem k předmětné smlouvě o dílo.

V Hlinsku dne 9.8.2021

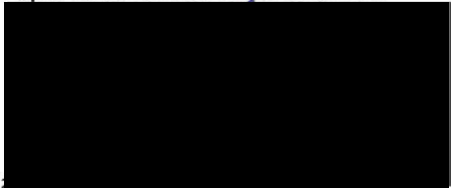
10. 08. 2021  
V Hradci Králové dne .....

ZA ZHOTOVITELE: \_\_\_\_\_

ZA OBJEDNATELE: \_\_\_\_\_

STINTER CZ s.r.o.

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

|   |  |             |
|---|--|-------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST č.1</b>   |  | číslo ZL: 1 |
| Zhotovitel:   | STINTER CZ s.r.o., Šafaříkova 1737, 539 01 Hlinsko                                   |             |
| Objednatel:   | <b>TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ</b><br>Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové         |             |
| Datum:  | 3. 8. 2021   |             |
| <b>Předmět změny:</b>   |  |             |
| <p>1. Po demontážích podlahových krytin bylo zjištěno a odsouhlaseno, že rovinnost v místě prahů je dostatečná a není nutné otloukat samonivelační hmotu /tmel/ (pol. č. 1) a není nutné do tohoto místa vkládat kročejovou podložku (pol. č. 2 a pol. č. 3).</p> <p>2. Po položení podlahových desek bylo nutno horní povrch přebrousit (pol. č. 4) a přetmelit (pol. č. 5, 6).</p> <p>3. Z důvodu výběru designu PVC byl odsouhlasen větší prořez PVC (pol. č. 10)</p> <p>4. Oproti zadání byl na základě požadavku MŠ doplněn zátěžový koberec do prostoru č. 102 (pol. č. 7, 8)</p> |  |             |
| Původní cena díla:  | 596 763,00 Kč bez DPH  |             |
| Rozdíl v ceně díla po ZL č.1:   | 68 764,00 Kč bez DPH   |             |
| Nově cena díla (bez DPH):   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  |             |
| <b>665 527,00 Kč</b>  | Zůstává stávající 20. 8. 2021  |             |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.  |  |             |
| Podpis zmocněnce objednatele:   | Podpis zmocněnce zhotovitele:  |             |
|    |  |             |
| Datum:  | Datum:   |             |

# SOUPIS PRACÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1

Stavba:

**MŠ Pohádka (Mandysova) – Oprava skladby podlahy modulového objektu**

Místo:

Datum: 05.08.2021

Zadavatel: TSHK  
Zhotovitel: STINTER CZ s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |   |    |          |              | <b>68 764,00</b>  |                 |
| D                             | HSV |           | Práce a dodávky HSV   |    |          |              |                   |                 |
| D                             | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání   |    |          |              |                   |                 |
| 1                             | K   | 978_001R  | Otlučení (osekání) samonivelační hmoty z ocelové konstrukce podlahového rámu v š. do 200 mm, tl. 6 mm | m  |          | -73,900      |                   | SoD             |
|                               | W   |           | -73,9 "SoD"   |    |          | -73,900      |                   |                 |
| D                             | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |    |          |              |                   |                 |
| D                             | 775 |           | Podlahy skládané  |    |          |              |                   |                 |
| 2                             | K   | 775591191 | Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy  | m2 |          | -11,085      |                   | SoD             |
|                               | W   |           | -73,9*0,15 "SoD"  |    |          | -11,085      |                   |                 |
| 3                             | M   | 611_001R  | kročejevá podložka z extrudovaného polystyrenu tl. 5 mm   | m2 |          | -11,085      |                   | SoD             |
| D                             | 776 |           | Podlahy povlakové   |    |          |              |                   |                 |
| 4                             | K   | 776111111 | Broušení podkladu povlakových podlah  | m2 |          | 273,000      |                   | CS ÚRS 2021 02  |
|                               | W   |           | 186 "plocha PVC"  |    |          | 186,000      |                   |                 |
|                               | W   |           | 87 "plocha koberce"   |    |          | 87,000       |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet  |    |          | 273,000      |                   |                 |
| 5                             | K   | 783122131 | Plošné (plně) tmelení truhlářských konstrukcí včetně jemného přebroušení disperzním tmelem            | m2 |          | 186,000      |                   | CS ÚRS 2021 02  |
|                               | W   |           | 186 "plocha PVC"  |    |          | 186,000      |                   |                 |
| 6                             | K   | 783122121 | Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%            | m2 |          | 87,000       |                   | CS ÚRS 2021 02  |
|                               | W   |           | 87 "plocha koberce"   |    |          | 87,000       |                   |                 |
| 7                             | K   | 776211111 | Lepení textilních pásů  | m2 |          | 6,020        |                   |                 |
|                               | W   |           | 2,8*2,15 "část 102"   |    |          | 6,020        |                   |                 |
| 8                             | M   | 697_004R  | koberce zátěžový čistící zóna   | m2 |          | 7,826        |                   |                 |
|                               | W   |           | 6,02*1,3 *Přepočtené koeficientem množství  |    |          | 7,826        |                   |                 |
| 9                             | K   | 776221111 | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem  | m2 |          | 0,000        |                   |                 |
| 10                            | M   | 284_001R  | PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70mm, R9, výběr barvy uživatelem                          | m2 |          | 56,400       |                   | SoD             |
| P                             |     |           | Poznámka k položce:<br>(prořez 39%)   |    |          |              |                   |                 |