

DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území v k. ú. Dolní Temenice a v k.ú. Horní Temenice

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Adresa:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk Ing. Michal Würzler, Pobočka Šumperk Bc. Martina Švachová, DiS., Pobočka Šumperk Eva Soósová, Pobočka Šumperk
Adresa:	Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Tel.:	xxxxx
E-mail:	sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Tel.:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	41601483
DIČ:	CZ41601483

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 2171
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je **změna termínů plnění** hlavního celku a následujících dílčích částí:

k.ú. Dolní Temenice

Dolní Temenice		Původní termín	Nový termín
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	30.06.2021	15.11.2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb	31.08.2021	28.02.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	31.08.2021	28.02.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	31.10.2021	30.06.2022
Přípravné práce		31.10.2021	30.06.2022
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	31.05.2022	30.04.2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	31.05.2022	30.04.2023
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.05.2022	30.04.2023
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31.05.2022	30.04.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31.05.2023	30.04.2024

k.ú. Horní Temenice

Horní Temenice		Původní termín	Nový termín
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	30.06.2021	31.05.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb	31.08.2021	31.05.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	31.08.2021	31.05.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	31.10.2021	30.09.2022
Přípravné práce		31.10.2021	30.09.2022
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30.06.2022	31.07.2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	30.06.2022	31.07.2023
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.06.2022	31.07.2023
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30.06.2022	31.07.2023
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.06.2023	31.07.2024

Uvedené změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

Odůvodnění :

Důvodem změny termínů výše uvedených dílčích částí je žádost zhotovitele odůvodněná důsledky vývoje epidemiologické situace v šíření onemocnění COVID19 a v souvislosti s tím vyhlášených omezujících opatřeních vydaných MZ ČR a Vládou ČR v důsledku čehož nebylo možné svolat úvodní jednání, které má být uspořádáno před řešením dílčí části 3.4.2. Zjišťování vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů a dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. Z těchto důvodů je také nutné změnit i termíny plnění navazujících dílčích částí.

Objednatel shledal důvod změny termínů plnění u hlavního celku a dílčích částí za opodstatněný. Nesplnění zpracování hlavního celku a dílčích částí v původně sjednaných termínech ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 873-2019-521101 a č. zhotovitele: 113-3092-19 uzavřená dne 09.10.2019, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nemění
- 2.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 30.06.2021

V Brně 29.06.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel společnosti
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 3 - KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	300	800	240 000	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	2 000	10 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	5	2 000	10 000	15. 11. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	190	2 100	399 000	28. 2. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	2 100	25 200	28. 2. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	2 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	308	500	154 000	30. 11. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	308	450	138 600	30. 9. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	308	500	154 000	30. 6. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 187 300	30.6.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	1 200	367 200	30. 4. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	1 100	110 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	306	950	290 700	30.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					889 900	
3.6.	Mapové dílo	ha	307	500	153 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					153 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 187 300
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	889 900
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	153 500
Celková cena bez DPH v Kč	2 230 700
DPH 21% v Kč	468 447
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 699 147

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Olomoucký kraj

.....
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
 jednatel společnosti

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 3 - KoPÚ v k.ú. Horní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31. 1. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 100	8 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	800	378 400	31. 1. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 800	63 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	125	1 800	225 000	31.05. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	320	2 000	640 000	31. 5. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	2 500	7 500	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	500	236 500	31. 1. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	473	450	212 850	31. 10. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	473	500	236 500	30. 9. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 028 750	30.9.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	473	1 200	567 600	31. 7. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	800	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 100	220 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	473	950	449 350	31.7.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 362 950	
3.6.	Mapové dílo	ha	473	500	236 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					236 500	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 028 750
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 362 950
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	236 500
Celková cena bez DPH v Kč	3 628 200
DPH 21% v Kč	761 922
Celková cena díla včetně DPH v Kč	4 390 122

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Olomoucký kraj

.....
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
 jednatel společnosti

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.