

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ UHRAZENÉ KAUCE

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

zastoupená PhDr. Pavlou Filákovou, DiS., ředitelkou

Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

(dále jen „pronajímatel“)

a

TAGMUS Group, s.r.o.

zastoupená Bc. Janem Olšarem, jednatelem

se sídlem Olešní 68/5, 712 00 Ostrava

IČO: 06874606

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddíle C vložka 73627

(dále jen „nájemce“)

CENTRUM KULTURY A VZDĚLÁVÁNÍ Moravská Ostrava, příspěvková organizace	
Došlo: 11-08-2021	č.j.: OKV/434/21
Číslo dopor. zás.:	
Vyřizuje/tel.:	
Na vědomí:	
Počet listů: 1	Počet příloh: 1

1. Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 18. 09. 2019 společně uzavřeli Smlouvu o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí na dobu neurčitou (dále jen jako Smlouva).
2. Na základě ustanovení článku III. odst. 6 Smlouvy uhradil nájemce pronajímateli vratnou kauci v celkové výši 15.300,- Kč.
3. S ohledem na skutečnost, že ke dni ukončení nájmu na základě dohody smluvních stran ke dni 31. 7. 2021 a předání předmětu nájmu nebylo pronajímateli předáno movité vybavení a příslušenství předmětu nájmu v podobě barové sestavy, jejíž demontáž nájemce provedl, dohodly se smluvní strany na tom, že z vratné kauce bude odečtena částka ve výši 3.000,- Kč, jako kompenzace za toto nepředané příslušenství předmětu nájmu. Pronajímatel je tak na základě shora uvedených skutečností a této dohody oprávněn ponechat si z uhrazené kauce částku ve výši 3.000,- Kč.
4. Nájemci bude vrácena část uhrazené kauce ponížena o částku ve výši 3.000,- Kč, tedy částka ve výši 12.300,- Kč do 14 dnů od nabytí účinnosti této dohody na účet nájemce vedeného u Raiffeisenbank a.s. č. [REDACTED].
5. Dohoda o vypořádání uhrazené kauce neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

6. Ke zveřejnění dohody o vypořádání uhrazené kauce v registru smluv se zavazuje pronajímatel.
7. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem všech jejích účastníků a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, případně dle ujednání stran dnem pozdějším.
8. Smluvní strany vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si dohodu řádně zvážily, její celý text přečetly a pochopily, souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají o své svobodné vůli, nikoliv pod nátlakem či za nevýhodných podmínek pro tu kterou smluvní stranu, ani v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti, když nepožadují v této dohodě žádnou další změnu ani doplnění.
9. Dohoda byla vypracována ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, kdy každý účastník dohody obdržel po jednom vyhotovení.

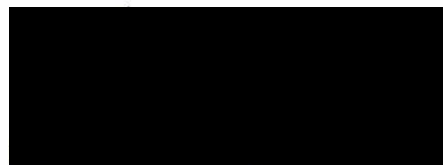
V Ostravě dne

10.8. 2021



Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava,
příspěvková organizace
PhDr. Pavla Filáková, DiS., ředitelka

V Ostravě dne 10-08-2021



TAGMUS Group, s.r.o.
Bc. Jan Olšar, jednatel