



**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA  
V PRAZE**

Elektronický podpis - 30.07.2021 } Praha /2016H1210001\_2/2021  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Mgr. Dušan Michelfeit  
IČO: NTRCZ-75032333  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 16.08.2022

## **Dodatek č.2**

ke smlouvě o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha/2016H1210001/2021, uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012Sb, Občanského zákoníku v platném znění, mezi smluvními stranami

---

### **Smluvní strany**

#### **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupen: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem NPÚ - územní památkové správy v Praze

#### **Adresa pro doručování:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Adresa: Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

#### **STAMO spol. s r.o.**

se sídlem Stavební 415/3, 405 02 Děčín 1,

IČ: 432 22 323, DIČ: CZ 432 22 323,

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1017,

zastoupena Jindřichem Husákem, ředitelem,

(dále jen „zhotovitel“)

### **1. Preambule**

Veřejná zakázka: „SZ Duchcov - stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“ v rámci realizace projektu SMVS - 134V151000027, s názvem „NPÚ, SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depozitář“.

V souladu s odst. 12. 3. smlouvy o dílo č. NPÚ-ÚPS Praha /2016H1210001/2021 ze dne 18. 1. 2021 se tímto dodatkem se mění příslušné ustanovení článku 3. Doba plnění. Objednatel prohlašuje, že zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých dílčích termínů harmonogramu díla ve smyslu odst.9.2. smlouvy o dílo, protože v průběhu stavebních prací byl zjištěn větší rozsah poškození skrytých stropních trámů v podhledu stropu nad 2.NP. Na základě posouzení projektanta a určení jejich nutných výměn a sanací dochází ke zdržení postupu prací.

## 2. Předmět dodatku č.2

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby a stanovení nového termínu pro dokončení 1. etapy díla, s tím, že tento dílčí posun termínu pro dokončení 1. etapy díla z důvodu objektivních příčin má dopad i do celkového termínu dokončení díla, ale neohrožuje termín dokončení stanovený poskytovatelem dotace. Dále je předmětem tohoto dodatku změna termínu pro zahájení 2. etapy díla, tak, aby bylo možné plynule a efektivně pokračovat v pracích zároveň s pracemi probíhajícími v rámci 1. etapy díla bez omezení a nutnosti čekání na dokončení 1. etapy díla.

V rámci 3. KD dne 14. 4. 2021 byl proveden záznam o nálezů poškozených stropních trámů nad 2.NP. V rámci 4. KD dne 27. 4. 2021 projektant předložil návrh opravy poškozených stropních trámů. Dále v rámci 6. KD bylo projednáno a schváleno, že zhotovitel provede zevrubnou kontrolu všech stropních trámů nad 2.NP a v návaznosti na to bylo v rámci 7. KD dne 8. 6. 2021 konstatováno poškození dalších 2 trámů, nezbytnost provedení jejich opravy byla schválena a zhotovitel byl požádán o provedení oprav. Dílčí změny s vlivem na posun termínu dokončení 1. etapy díla byly dohodnuty, odsouhlaseny a byly navrženy z vůle objednatele a proto objednatel nyní neuplatňuje vůči zhotoviteli žádné sankce. Výše uvedené skutečnosti jsou příčinou a objektivními důvody pro posun termínu pro dokončení 1. etapy díla změny termínu pro dokončení celého díla.

Dále objednatel přistoupil na základě nových požadavků koncového uživatele ke změně vnitřních oken v 2. NP za dřevěné kazetové okenice, které zvýší bezpečnost prostor určených pro depozitář cenných grafik v 2. NP a zároveň vyhoví požadavkům na jejich zatemnění. Tato změna je efektivní a účelná, má dopad do termínu dokončení 1. etapy díla, ale minimální dopad do ceny díla. V této souvislosti vznikající změna závazku ze smlouvy (méněpráce a vícepráce) bude řešena samostatným dodatkem ke smlouvě na základě odsouhlasených změnových listů a změnové projektové dokumentace.

Zhotovitel z uvedených důvodů požádal dne 11.6.2021 o prodloužení změny termínu pro dokončení 1. etapy díla i o prodloužení změny termínu pro dokončení celého díla – viz příloha 1.

## 3. Doba plnění

V odst. 3.1.3., 3.1.4. a 3.1.6. smlouvy o dílo se tímto dodatkem mění termíny jednotlivých etap díla:

3.1.3. termín zahájení **2. etapy** díla: **od 2. 8. 2021**

3.1.4. termín zahájení protokolárního předání a převzetí **1. etapy** díla: **nejpozději do 31. 8. 2021**; objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel k převzetí dokončeného díla zhotovitel prokazatelně vyzval.

3.1.6. termín zahájení protokolárního předání a převzetí **2. etapy** díla: **nejpozději do 16. 8. 2022**; objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel k převzetí dokončeného díla zhotovitel prokazatelně vyzval.

## 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 2. byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu § 5 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. NPÚ–ÚPS Praha /2016H1210001/2021, ze dne 18.1.2021, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě,

kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.

4.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že ho neuzavřely v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha 1: Žádost zhotovitele o změnu termínu, ze dne 11.6.2021

V Praze dne .....

Objednatel

V Děčíně dne .....

zhotovitel

**Jindřich  
Husák**

Digitálně podepsal  
Jindřich Husák  
Datum: 2021.08.10  
13:20:56 +02'00'

.....  
Národní památkový ústav,  
územní památková správa v Praze  
Mgr. Dušan Michelfeit, ředitel

.....  
STAMO spol. s r.o.  
Jindřich Husák, [REDACTED]  
ředitel a jednatel



Stamo spol. s r.o.  
Stavební 3/415, 405 01 Děčín I

IČO 432 22 323, DIČ CZ 432 22 323

NPÚ, státní příspěvková organizace  
Valdštejnské náměstí 162/3  
11801 Praha 1 – Malá Strana

V Děčíně dne: 11. 6. 2021

Věc: Žádost o prodloužení změny termínu dokončení 1. etapy díla

Vážení,

naše společnost provádí na základě Smlouvy o dílo č. NPÚ-UPS Praha/2016H1210001/2021 stavbu „ NPÚ,SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depositářf  
Vzhledem k nálezů poškozených stropních trámů nad opravovanými prostory depositářf jste rozhodli, že se provede výměna jejich poškozených částí. Zápis o tomto nálezů je uveden v záznamu z KD č 3 ze dne 14. 4. 2021 a požadavek na provedení opravy je uveden v záznamu z KD č. 4 ze dne 27. 4. 2021, kdy byl předložen projektantem návrh opravy poškozených trámů. v rámci 7. KD dne 8. 6. 2021 konstatováno poškození dalších 2 trámů, nezbytnost provedení jejich opravy byla schválena a zhotovitel byl požádán o provedení oprav. Protože se jedná o rozsáhlý zásah do stropů, bylo nutno pozastavit dokončovací práce na 1. etapě.

Z tohoto důvodu Vás žádáme o posunutí termínu dokončení 1. etapy díla „ NPÚ,SZ Duchcov – stavební úpravy budovy bývalé konírny na depositářf“ ke dni 31. 8. 2021. S tím, že realizace 2. etapy bude zahájena 2. 8. 2021, tak aby práce z 2.etapy plynule navazovaly na 1.etapu a mohlo být efektivně využito lešení pro opravu oken, na nichž se probíhají práce v rámci obou etap. Z výše uvedených objektivních důvodů dále žádáme i o posun smluvního termínu dokončení celkového díla do 16. 8. 2022.

Předem děkujeme za přijetí naší žádosti.

S přátelským pozdravem

