



3. V ceně podnájmného nejsou zahrnuty úhrady za služby související s užíváním předmětu podnájmu jako spotřeba elektrické energie, tepla, vodného a stočného (dále jen „služby“). Tyto služby zajišťuje a poskytuje nájemce. Cena za spotřebu energií je stanovena kvalifikovaným odhadem v paušální částce v cenách bez DPH.
  - Elektrická energie 41 250,- Kč
  - TUV-11 600,-Kč
  - Voda-7 150,-Kč
4. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je k 15. 8. 2021. Podnájemci bude vystaven daňový doklad nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14 dnů ode dne vystavení tohoto dokladu.
5. V souvislosti se zajištěním hlavní činnosti podnájemce, generuje podnájemce další náklady a vícenáklady (např. na zajištění kompletního tréninkového procesu kterékoliv kategorie hráčů, vč. zajištění náhradních sportovišť, dopravy, účast na turnajích, které nemohou být realizovány na Zimním stadionu ve Zlíně), zavazuje se podnájemce po vzájemné dohodě, uhradit náhradu za vzniklé vícenáklady v celkové dohodnuté výši 200.000,- Kč bez DPH. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je k 15. 8. 2021. Podnájemci bude vystaven daňový doklad nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 14 dnů ode dne vystavení tohoto dokladu.
6. Sjednané platby podnájmného, služeb a vícenákladů jsou splatné na účet nájemce, vedený u Sberbank CZ, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
7. Případnou změnu bankovního spojení je nájemce povinen oznámit neprodleně písemnou formou podnájemci. V případě, že nájemce neoznámí podnájemci změnu bankovního spojení, případněji neoznámí včas, neodpovídá podnájemce za případné nedodržení termínu splatnosti plateb podnájmného.
8. V případě prodloužení podnájemce se zaplacením podnájmného je nájemce oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodloužení v zákonné výši.
9. Všechny výše uvedené částky jsou stanovené k datu 15.8.2021 jako paušální, jsou konečné a žádné další částky se nebudou dopočítávat.

Všechna ostatní ujednání dříve uzavřené smlouvy o podnájmu zůstávají nezměněna.

Ve Zlíně dne 1.8. 2021

Tomáš Valášek  
Prezident spolku

Ing. Martin Déva  
Člen představenstva

MUDr. Marcel Guřan, Ph.D.  
Člen představenstva

Mgr. Pavel Šimkovič  
Viceprezident spolku