

Č.j.: PPR-26278-7/ČJ-2021-990663

SMLOUVA O DÍLO**„SLZ PP – Senovážné nám. 10, Praha 1 – oprava dvora“****Článek I.
Smluvní strany**

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
 se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
 IČO: 00007064
 DIČ: CZ00007064
 zastoupen: Kateřinou Benešovou, zástupkyní vedoucího Odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: **Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, P.O. BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**
 gs9ai55
 Česká národní banka, pobočka Praha

ID datové schránky:
 bankovní spojení:
 číslo účtu:
 kontaktní osoba:
 telefonní číslo:
 mob. tel.:
 e-mail:
 (dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: **Císař Karel s.r.o.**
 se sídlem: Radlická 2487/99, 150 00 Praha 5
 IČO: 28377605
 DIČ: CZ28377605
 zastoupen: Karlem Císařem, jednatelem společnosti
 ID datové schránky: 8muvw2q
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 číslo účtu:
 kontaktní osoba:
 telefonní číslo:
 e-mail:



zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 137253
 (dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v příložené písemnosti nadepsané jako „Cenový návrh“, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení opravy dvora dle projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Červenkou v dubnu 2021.

Součástí díla jsou zejména tyto práce:

- a) Zemní a bourací práce,
- b) Oprava omítky soklu,
- c) Oprava odvětrání suterénních prostor objektu,
- d) Oprava zpevněné plochy z žulové dlažby,
- e) Oprava dešťové kanalizace,

Bližší specifikace a rozsah díla je uveden v příloze této smlouvy.

(3) Místem plnění je objekt objednatele – Senovážné nám. 10, Praha 1 (dále také jako „staveniště“ nebo „místo plnění“).

(4) Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a příkazy sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky.
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy nevhodnost příkazů objednatele, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy.
- c) neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla dle této smlouvy.
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s plněním obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametru díla.
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení díla.

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy. Popis staveniště bude upřesněn v dokumentu o předání a převzetí staveniště. Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle tohoto odstavce připravit staveniště k jeho převzetí za účelem zahájení prací, a zaslat zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště za účelem zahájení prací, na jeho emailovou adresu uvedenou v čl. I této smlouvy. Tuto výzvu je objednatel povinen zaslat nejpozději v den účinnosti této smlouvy.

(3) Termín provedení díla je do dvou (2) kalendářních měsíců od předání staveniště. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, který bude odsouhlasen a společně s protokolem o předání a převzetí díla podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelům, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.


(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 454.279,26 Kč bez DPH, tj. 549.677,90 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla. Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje a je přílohou této smlouvy.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce, označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP ČR, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: )
Přílohou faktury bude originál protokolu o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny

chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zpracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII. Povinnost mlčenlivosti

- (1) Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- (2) Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy.
- (3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- (4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- (5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 2 této smlouvy.
- (2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle článku VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

(6) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(7) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(8) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(9) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(10) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenčního řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek IX. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění,

eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

**Článek X.
Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (4) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (5) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden stejnopis obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (10) Součástí této smlouvy je příloha: Příloha č. 1 – „Cenový návrh“

V Praze, dne 10-08-2021

V Praze, dne 2.8.21

Za objednatele:

Za zhotovitele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR
Policejní prezidium ČR
Správa logistického zabezpečení



Kateřina Benešová

Karel Císař

zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

jednatel společnosti

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OeČ, podpis	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora

KSO:

Místo: Praha 1. Senovážné nám. or.č. 10

CC-CZ:

Datum: 19.07.2021

Zadavatel:

MVČR

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Císař Karel s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	454 279,26
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	454 279,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	454 279,26	21,00%	95 398,64
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK **549 677,90**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



Razítko

Císař Karel s.r.o.
Radlická 2482/99
150 00 Praha 5
IČ: 28377605, DIČ: CZ28377605

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora

Místo: Praha 1. Senovážné nám. or.č. 10

Zadavatel: MVČR

Zhotovitel: Císař Karel s.r.o.

Datum: 19.07.2021

Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	454 279,26
HSV - Práce a dodávky HSV	422 759,15
1 - Zemní práce	123 122,00
2 - Zakládání	6 600,00
4 - Vodorovné konstrukce	14 100,56
5 - Komunikace pozemní	154 363,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	21 344,60
8 - Trubní vedení	12 788,77
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 766,40
997 - Přesun sutě	73 673,32
PSV - Práce a dodávky PSV	31 520,11
712 - Povlakové krytiny	1 899,30
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 802,01
761 - Konstrukce prosvětlovací	633,40
764 - Konstrukce klempířské	398,35
767 - Konstrukce zámečnické	11 637,55
783 - Dokončovací práce - nátěry	149,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	454 279,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava dvora

Místo: Praha 1. Senovážné nám. or.č. 10

Datum: 19.07.2021

Zadavatel: MVČR

Projektant:

Zhotovitel: Císař Karel s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

454 279,26

D HSV Práce a dodávky HSV 422 759,15

D 1 Zemní práce 123 122,00

1	K	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm při překopech ručně	m2	64,000	875,00	56 000,00
2	K	113107042	Odstranění podkladu živičných tl 100 mm při překopech ručně	m2	61,500	276,00	16 974,00
3	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	25,200	1 990,00	50 148,00

D 2 Zakládání 6 600,00

4	K	212752211	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 65 mm včetně lože otevřený výkop	m	50,000	132,00	6 600,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

D 4 Vodorovné konstrukce 14 100,56

5	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,131	4 380,00	4 953,78
6	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	6,000	339,00	2 034,00
7	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	6,000	95,00	570,00
8	K	411354233	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m2	5,140	367,00	1 886,38
9	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,004	88 000,00	352,00
10	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	5,100	844,00	4 304,40

D 5 Komunikace pozemní 154 363,50

11	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm	m2	65,000	65,90	4 283,50
12	K	564772111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 250 mm	m2	65,000	270,00	17 550,00
13	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	65,000	542,00	35 230,00
14	M	58381336	deska dlažební řezaná žula tl 100mm vel. 100/100	m2	70,000	1 390,00	97 300,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 21 344,60

15	K	622121100	Zatření spár vápennou u maltou vnějších stěn z cihel	m2	24,000	80,90	1 941,60
16	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	24,000	56,50	1 356,00
17	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	24,000	215,00	5 160,00
18	K	622335103	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	10,000	228,00	2 280,00
19	K	623541052	Úprava Marmolitem	m2	24,000	371,00	8 904,00
20	K	629995224	Příplatek k cenám za práci ve stíněném nebo uzavřeném prostoru	m2	10,000	170,30	1 703,00

D 8 Trubní vedení 12 788,77

21	K	871260310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 100	m	10,500	65,00	682,50
22	M	28617001	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 100x1000 mm SN 10	m	10,500	332,70	3 493,35
23	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 125	m	18,400	71,30	1 311,92
24	M	28617002	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x1000 mm SN 10	m	18,400	390,00	7 176,00
25	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	125,00	125,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 766,40

26	K	936124111	Montáž lavičky stabilní parkové přichycené šrouby bez zabetonování noh	kus	1,000	590,00	590,00
27	M	74910112.S	lavička s opěradlem	kus	1,000	4 220,00	4 220,00
28	K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,000	317,00	317,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	56230603.S	šachtový poklop	kus	1,000	3 830,00	3 830,00
30	K	961031311	Bourání základů cihelných na MV nebo MVC	m3	1,600	728,00	1 164,80
31	K	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	0,380	3 770,00	1 432,60
32	K	971052241	Vybourání otvorů pro odvodnění angl. dvorků	kus	4,000	640,00	2 560,00
33	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	24,000	89,00	2 136,00
34	K	978036161	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 50 %	m2	10,000	51,60	516,00
	D	997	Přesun sutě				73 673,32
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	40,178	618,90	24 866,16
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	40,178	209,00	8 397,20
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	763,496	9,10	6 947,81
38	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	26,650	1 050,00	27 982,50
39	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	13,530	405,00	5 479,65
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				31 520,11
	D	712	Povlakové krytiny				1 899,30
40	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	7,000	9,20	64,40
41	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	52 900,00	105,80
42	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	7,000	88,00	616,00
43	M	BTX.10000010	BITUMAX AL S35 (role/10m2)	m2	8,050	131,70	1 060,19
44	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	20,272	2,61	52,91
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 802,01
45	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	12,300	137,00	1 685,10
46	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	2,500	383,00	957,50
47	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	1,000	178,00	178,00
48	K	721211511.S	Vpust' - odtok z angl. dvorků	kus	4,000	2 190,00	8 760,00
49	K	721211611.R	Vtok dvorní atypická	kus	1,000	2 720,00	2 720,00
50	K	721242105.OSM	Lapač střešních splavenin z PP KV se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	3,000	758,90	2 276,70
51	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	175,554	1,28	224,71
	D	761	Konstrukce prosvětlovací				633,40
52	K	761661913	Dodatečné těsnění tmelem sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 1,00 m	kus	4,000	153,00	612,00
53	K	998761201	Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 6 m	%	6,880	3,11	21,40
	D	764	Konstrukce klempířské				398,35
54	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	3,100	128,50	398,35
	D	767	Konstrukce zámečnické				11 637,55
55	K	767590126.S	Montáž mříží anglických dvorků	m2	1,200	619,00	742,80
56	M	55347038.S	rošt na anglické dvorky	kus	4,000	2 690,00	10 760,00
57	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	117,176	1,15	134,75
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				149,50
58	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	0,500	47,30	23,65
59	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	0,500	57,70	28,85
60	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,500	85,00	42,50
61	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,500	109,00	54,50