Agrodružstvo Žimutice

se sídlem Žimutice 44

375 01 Týn nad Vltavou

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 288489/2021/105/Krop

Spisová značka:

Vyřizuje.: Kropáčková Vlastimila

Tel.: 727 966 659

ID DS: z49per3

E-mail: v.kropackova@spucr.cz

Datum: 6.8.2021

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z pachtovní smlouvy č. 30N17/05 ze dne 26.6.2017 ve znění dodatku č. 6 ze dne 10.2.2021**

Dne 26. 6. 2017 jste uzavřeli jako pachtýři se Státním pozemkovým úřadem, jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 30N17/05, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí - pozemků specifikovaných v příloze tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy č. 30N17/05 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem. Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek. Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2%.**

Roční pachtovné ve výši 58.350,- Kč (2.bod, 1.odst., dodatku č. 5) je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1.867 Kč, slovy: jedentisícosmsetšedesátsedm koruny české.

**Celkem činí roční pachtovné po zvýšení částku ve výši 60.217,- Kč** (58350+1867**) Kč/ročně, slovy: šedesáttisícdvěstěsedmnáct koruny české ročně.**

**Pachtovné splatné k 1.10.2021 po zvýšení o 3,2 % činí částku ve výši 59845,- Kč, slovy: padesátdevěttisícosmsetčtyřicetpět korun českých, a je splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného.**

**Výše uvedená smlouva 30N17/05 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

…………………………………..

*Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.*

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro

Jihočeský kraj

Za správnost: Vlastimila Kropáčková

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V ……………….. dne …………….. ………………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |