






SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Článek I.





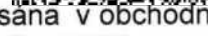
Smluvní strany

1. **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje**

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přivozu 122/4, PSČ 500 03
ID DS: yvfab6e
zastoupená: ředitelem plk. Ing. Davidem Poučem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

2. **Obchodní projekt Hradec Králové v. o. s.**

sídlo: Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
ID DS: jzdwqrz
zastoupená: Ing. Zděnkem Balcarem, jednatelem
IČO: 25297066
DIČ: CZ25297066
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
tel.: 
e-mail: 

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 7554

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo – **CPS Trutnov – zpracování PD na rekonstrukci nádvoří** (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 14. 7. 2021, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Dílo bude vypracováno v souladu s obecně závaznými předpisy, ČSN, CN, EN a dalšími předpisy, které souvisejí s vypracováním prováděcí dokumentace.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost a úplnost díla.

4. Zhotovitel předá objednateli obě části díla v **šesti (6) tištěných výtiscích a 1 x elektronicky na CD** či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG a PDF.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných odborně způsobilých osob.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli do **osmnácti týdnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Prodloužení termínu předání dokončeného díla je možné pokud:
 - a) je to nutné v důsledku víceprací nebo změn,
 - b) vznikl nepředvídatelný nedostatek personálu a věcí určených pro plnění předmětu díla v důsledku epidemie nebo zásahu veřejné moci,
 - c) došlo ke zpoždění, překážce nebo omezení způsobenému nebo přičitatelnému objednateli nebo personálu objednatele.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení termínu v souvislosti s kterýmkoli z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v zadávacích podmínkách, musí toto oznámit objednateli včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat v provádění díla s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmikoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení termínu bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení provádění díla, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení realizace díla zhotovitelem.

4. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

Článek IV.

Předání díla a jeho vady

1. Místem zhotovení a předání díla je místo plnění: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude zápis

též obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Po odstranění těchto vad a nedodělků sepiší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím, zároveň na něj tímto okamžikem přechází i nebezpečí škody na díle. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky ve smyslu čl. IV. odst. 4. této smlouvy, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele okamžikem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.
2. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH:	240 000,00 Kč
DPH 21%	50 400,00 Kč
Cena celkem včetně DPH:	290 400,00 Kč

(slovy: dvě stě devadesát tisíc čtyři sta korun českých).
2. Cena bez DPH stanovená v předchozím odstavci je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do pěti (5) dnů od převzetí díla objednatelem do sídla objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
9. Dodavatel je povinen vystavit a prokazatelně doručit objednateli fakturu za zhotovení díla objednaného a řádně dodaného a převzatého v daném kalendářním roce nejpozději do 15. prosince příslušného kalendářního roku. Bude-li faktura doručena objednateli v období od 16. prosince kalendářního roku (včetně), v němž bylo dílo předáno, mění se splatnost takové faktury na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli bez ohledu na údaje o splatnosti uvedené na faktuře.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.

5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad díla,
 - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě třiceti (30) dnů od předání díla,
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
10. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

Článek IX.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **60 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže používat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na [redacted]. Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení objednatelem pro zhotovitele závazný. Pokud zhotovitel na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelem k odstranění vad.
4. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat [redacted]

Článek X.
Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
5. Licenční práva k projektové dokumentaci se převádí na objednatele dnem jejího předání objednateli.
6. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. dílo zhotovené na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě.
7. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek XI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 7. 2021.

V Hradci Králové dne 09 -08- 2021

V Hradci Králové dne 03 -08- 2021



plk. Ing. David Pouč
ředitel HZS Královéhradeckého kraje



Ing. Zdeněk Balcar
jednatel

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Královéhradeckého kraje
nábřeží U Přivozu 122/4
500 03 Hradec Králové
IČ: 70 88 25 25
CZ-NUTS: CZ052i
14



OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v. o. s.

Projektový ateliér Hradec Králové 3, Zemědělská 880

tel: 495 545 024, email: , web: www.ophk.cz

CENOVÁ NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE č. OP – 24 / 2021/vos-bal

CPS TRUTNOV - ZPRACOVÁNÍ PD NA REKONSTRUKCI NÁDVOŘÍ

Vážený pane řediteli,

Na základě Vašeho požadavku si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na provedení projektové dokumentace pro výběr dodavatele včetně zpracování rozpočtů resp. výkazů výměr na výše uvedenou akci. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006Sb. a bude provedena v 6 výtiscích. Součástí PD bude i elektronická verze na CD (formáty pdf, dwg, xls, doc).

- projektová dokumentace by se týkala:

- zaměření areálu, hydrogeologický a geologický posudek
- návrh nově vybudovaných zpevněných ploch, návrh workoutového hřiště, návrh multifunkčního hřiště s umělým povrchem, návrh přístřešků dle požadavků investora, návrh řešení likvidace dešťových vod
- jednostupňová dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr a rozpočtu

1) Zaměření areálu, geologie, předprojektová příprava	85 000,-Kč
2) Návrh řešení	15 000,-Kč
3) Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr a rozpočtu	140 000,-Kč

Obsah dokumentace

- stavební část (grafická a textová část)
- komunikace a sadové úpravy
- rozpočet a výkaz výměr

Cenová kalkulace nabídkové ceny

Pol.	Název dokumentace	cena
1.	Zaměření, geologie, předprojektová příprava	85 000,-
2.	Návrh řešení	15 000,-
3.	Projektová dokumentace	140 000,-
	Celkem bez DPH	240 000,-
	DPH 21%	50 400,-
	Celkem s DPH	290 400,-

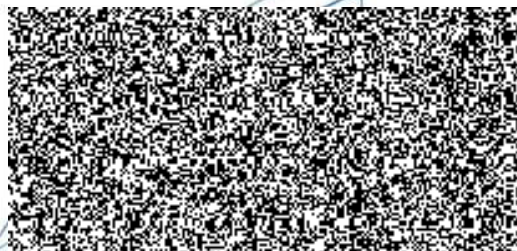
4) Termín vyhotovení

- | | |
|--|-------------------------------------|
| a) Zahájení prací | ihned od účinnosti SoD |
| b) Předprojektová příprava, geologie, zaměření | do 4 týdnů od potvrzení SoD |
| c) Návrh řešení | do 8 týdnů od potvrzení SoD |
| d) Projektová dokumentace | do 18 týdnů od potvrzení SoD |

5) Autorský dozor

- bude objednáno samostatně před zahájením stavby a není tedy předmětem nyní uzavírané smlouvy o dílo
- Výkon AD bude obsahovat:
 - účast na vybraných KD (1x měsíc), účast na předání a převzetí staveniště
 - kontrola provádění stavebních prací na základě PD
 - řešení dotazů a odchylek od navrženého stavu v PD
 - předpokládaná doba trvání stavby: 3 měsíce
 - hodinová sazba: 900,-Kč bez DPH
 - předpokládaný počet hodin AD 60hod
 - předpokládaná cena AD 45 000,- bez DPH
(54 450,-Kč s DPH)

V případě, že Vás naše nabídka zaujala, budeme se těšit na spolupráci.



V Hradci Králové dne 14.7.2021

Vypracoval: Ing. Zděnek Balcar

