



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V PRAZE

Elektronický podpis - 05.08.2021

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Dušan Michelfeit

IČO: NTRCZ-75032333

Vydal: PostSignum Qualified CA 41318/2020/2026H1200029_2/2021

Platnost do: 16.08.2022

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. NPÚ–ÚPS Praha / 2026H1200029/2020 (dále jen smlouva), uzavřené dle příslušných ustanovení občanského zákoníku mezi smluvními stranami

Smluvní strany

Národní památkový ústav,
státní příspěvková organizace,
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze,

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav,
územní památková správa v Praze,
Sabinova 373/5,
130 00 Praha 3

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Metrostav a.s.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8,
IČO: 00014915,
DIČ: CZ00014915,
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758, dne 23.5.1991,
zastoupený: Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, na základě plné moci,

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I. Preambule

Veřejná zakázka: „NKP SHZ Bečov nad Teplou - Zaniklý objekt - ZO“ (v rámci realizace projektu SMVS - „NKP SHZ Bečov nad Teplou - Zaniklý objekt ZO, ÚPS v Praze, Id. č. SMVS 134V151000031).

Předmětem tohoto dodatku je změna závazku ze smlouvy díla.

V průběhu realizace díla a místním šetřením na stavbě byly zjištěny skutečnosti, které objednatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat. Příčinou víceprací byla skutečnost, že od doby zhotovení původní PD postoupila degradace stávajících zdí, které měly být použity jako podpora nosných sloupků, do takové úrovně, že historické zdivo nebylo možné použít pro daný účel s požadovanou



únosností. Proto byla vypracována nová změnová PD, ve které byly zohledněny tyto skutečnosti. Byla doplněna výztuž do železobetonové desky sloužící k zastropení historických fragmentů ZO, upraven počet nosných sloupů, opravena kamenná zeď pod těmito nosnými sloupy.

Tyto vícepráce jsou nezbytné pro úspěšné dokončení díla. Změny stavby uvedené v tomto dodatku jsou popsány v příloženém a odsouhlaseném změnovém listu a mají vliv na termín dokončení díla. Nezbytnost jejich provedení je vyvolána zjištěním nových skutečností v průběhu realizace díla, na základě kterých muselo být zadáno zpracování nové projektové dokumentace. Dodávky a práce dle ZL 01_21 jsou nezbytné pro úspěšné dokončení veřejné zakázky z důvodů dodržení technických požadavků a pro zajištění bezpečnosti provozu.

Uvedené změny nemění celkovou povahu předmětné veřejné zakázky – „NKP SHZ Bečov nad Teplou - Zaniklý objekt - ZO“.

Pro upřesnění změny, rozsahu a ceny díla uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 2 ke smlouvě (dále jen dodatek).

II. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění příslušné ustanovení článků 4 smlouvy o dílo č. NPÚ–ÚPS Praha / 2026H1200029/2020, ze dne 15.12.2020.

Předmět a účel smlouvy (mění se čl. 4. odst. 4.1. body smlouvy o dílo):

Předmět díla se mění ve smyslu změnového listu č. ZL 01_21 a položkového rozpočtu víceprací k tomuto změnovému listu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2.

Změna závazku ze smlouvy VZ dle změnového listu č. ZL 01-21, která je předmětem tohoto dodatku se nepovažuje za podstatnou a je provedena v souladu s ustanoveními v odst. 6, § 222 ZVZ.

III. Cena díla

Cena díla (mění se čl. 4., odst. 4.1. smlouvy o dílo ve znění smlouvy o dílo 2026H1200029/2020, ze dne 15.12.2020):

Odst. 4.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za řádně a včas dokončené a Objednateli předané dílo v rámci plnění je dohodou Zhotovitele a Objednatele stanovena tímto dodatkem na částku:

a) Cena díla celkem bez DPH	5 088 403,30 Kč
b) DPH 21%	1 068 564,69 Kč
c) Celková cena díla včetně DPH	6 156 967,99 Kč

Odst. 4.1. smlouvy o dílo se mění takto:

smluvní strany se dohodly na provedení změn prací a dodatečných prací, jejichž rozsah je uveden a zdůvodněn ve změnovém listu č. ZL 01_21 a v položkovém rozpočtu víceprací k tomuto změnovému listu, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2.

Cena díla dle tohoto dodatku se vzhledem k dohodnutým dodatečným a schváleným vícepracím mění takto: Cena dle Smlouvy o dílo ve výši:



4.849.631,22 Kč bez DPH

(slovy čtyři miliony osm set čtyřicet devět tisíc šest set třicet jedna korun českých a dvacet dva haléřů bez DPH)

Celkové méněpráce dle ZL 01-21

-2.818,80 Kč bez DPH (-3.410,75 Kč s DPH)

(Slovy dva tisíce osm set osmnáct korun českých a osmdesát haléřů bez DPH)

Celkové vícepráce dle ZL 01-21

+241.590,88 Kč bez DPH (292.324,96 Kč s DPH)

(slovy dvě stě čtyřicet jedna tisíc pět set devadesát korun českých a osmdesátosm haléřů)

Celková změna závazku ze smlouvy:

+ 238.772,08 Kč bez DPH (288.914,22 Kč s DPH)

(slovy dvě stě třicet osm tisíc sedm set sedmdesát dva korun českých a osm haléřů bez DPH)

Konečná celková cena díla dle Smlouvy o dílo, ve znění tohoto dodatku č. 2 činí:

5 088 403,30 Kč bez DPH

(slovy pět miliónů osmdesát osm tisíc čtyři sta tři korun českých a třicet haléřů)

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2. byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.
2. Účastníci prohlašují, že tento Dodatek č. 2 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní, a že vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 2 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 2 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. NPÚ–ÚPS Praha / 2026H1200029/2020, ze dne 15.12.2020, a dodatku č. 1 zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem, není-li výslovně sjednáno jinak.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
5. Tento je vyhotoven v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
6. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je následující příloha:
Příloha č. 1 – Změnový list č. ZL 01_21



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V PRAZE

NPÚ- 420/94318/2020/2026H1200029_2/2021

V Praze, dne 2021

V Praze, dne 2021

.....
Mgr. Dušan Michelfeit,
ředitel
NPÚ, ÚPS v Praze

Ing. Martin 2021.08.09
Sirotek 08:18:55
+02'00'

.....
Ing. Martin Sirotek
ředitel divize 9
Metrostav a.s.
na základě plné moci

Příloha č. 1 – Změnový list č. ZL 01_21



ZMĚNOVÝ LIST			
"NKP SHZ Bečov nad Teplou - Zaniklý objekt ZO"			
img.č.stavby:	134V151000031	Číslo ZL:	
sanbuca:	NPÚ- 420/94318/2020/2026H1200029	01_21	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333		
zhotovitel:	Metrostav a.s., IČO: 00014915		
název ZL:	"NKP SHZ Bečov nad Teplou - Zaniklý objekt ZO" - Změny a doplnění stavebních prací - Zaniklý objekt		
předmět změny:	Změny a doplnění stavebních prací - Zaniklý objekt		
z důvodů další nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):	Předmět změny při realizaci byly zjištěny rozdíly ve stavebních pracích, dodání saunové keramické zdi, armatura do desky a upravení výměry badnění		
z důvodů další přích event. nepřehlednosti změny:	Od doby zhotovení původní PD postoupila degradace stávajících zdí, které měly být použity jako podpora nosných sloupků, do takové úrovně že nebylo tyto možné použít pro daný účel. Zjištěno mistřím řešením na stavbě. Proto byl vypracováno nová PD kde byly zohledněny tyto skutečnosti. Byla dodána výztuž do desky, upraven počet nosných sloupů, opravena zeď pod ním. Tyto práce jsou sou nezbytné pro úspěšné dokončení díla a jejich provádění nešlo přepokládat při zhotovení původní PD.		
z důvodů nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů neekonomické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.		
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce ANO
		cena:	
		bez DPH	-2 573,81 Kč
		21%DPH	-539,90 Kč
		celkem	-3 113,71 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	
		bez DPH	241 590,84 Kč
		21%DPH	50 734,06 Kč
		celkem	292 324,90 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	238 772,08 Kč
		21%DPH	50 142,14 Kč
		celkem	288 914,22 Kč
vliv na termín dokončení:	práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS		
 jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
přílohy :	Rozpočet: Přehled změn a dodatků		



		Etapa ZL: 01_21
Vyjádření Projektanta	<i>Souhlasím s realizací</i>	
<small>Rozsah díla byl upřesněn tak aby řešil nepředvídatelné skutečnosti v průběhu stavby. Vše dle zákona 134/2016 Sb. § 222 (6).</small>		
Vyjádření TOS	<i>Souhlasím s realizací</i>	
<small>Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se skutečností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavků orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb. § 222 (6).</small>		
Další vyjádření		