

Změnový list - ZL.1

Název akce: **Oprava stávajících teras na objektu Jeslí města Písku, Erbenova 1810, Písek**

Předkladatel: **RR ZEDNICKÉ PRÁCE, v.o.s.**

Investor: **Město Písek**

Datum vystavení:

Zdůvodnění změny:

Změna skladby podlah zahradních teras na základě zjištění skutečného stavu původní konstrukce po vybourání.

Změna skladby podlahy terasy 2.NP a rozšíření opravy o navazující část ploché střechy.

Technický popis změny:

U zahradních teras byla na místo předpokládané konstrukce z prefabrikovaných stropních desek provedena kompaktní betonová deska na hutněném násypu. Byla tudíž po konzultaci s autorem projektu a TDS dohodnuta úprava skladby podlahové konstrukce teras. Původně dvouvrstvá skladba bude nahrazena jednovrstvou s vynecháním separační fólie. Hydroizolační stěrka pod dlažbu bude provedena ve dvou vrstvách s vložením výztužné tkaniny. Navazující konstrukce budou provedeny dle PD.

Na terase v 2. NP byly po vybourání podlahového souvrství zjištěny vážné poruchy na plechové falcované krytině navazující střechy. Místy vyrezlé spoje překryté vrstvou barvy. Byly zjištěny průsaky dešťové vody mezi plechem a izolační vrstvou.

Po posouzení aktuálního stavu bylo rozhodnuto, že tato navazující část střechy bude v rámci akce rekonstruována. Bude odstraněna plechová krytina včetně souvisejících klempířských prvků, odstraněna část zábradlí, které plnilo jen estetickou funkci, plocha společně s terasou dorovnána betonovou mazaninou. Na to bude provedena střešní krytina z PVC fólie Dekaplan, včetně nových klempířských prvků a okapových žlabů. Na ploše terasy bude PVC fólie tvořit podklad pro terčovou dlažbu, namísto původně plánovaných asfaltových pasů.

Z výše uvedených důvodů byly provedeny přípočty nově prováděných prací a dodaných materiálů a odpočty prací a dodávek, které se nebudou provádět.

Cenový dopad:	+ 65.971 Kč bez DPH
Časový dopad:	Ne
Jiné dopady:	Ne

Předkládá:	Roman Růžička		
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	jednatel	podpis	datum

Ověřil:	Stanislav Vlach, DiS.		
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	TDS	podpis	datum

Schválil:	Václav Sloup		
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	Město Písek	podpis	datum