

SMLOUVA

o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany
pomocí zařízení dálkového přenosu
(ev.č. 62-3-695/2021)
(dále také jako „smlouva“)

smluvní strany

Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu – účastnická část:

název provozovatele EPS: **XLCZ Nábytek**

sídlo provozovatele: **Pražská 135**

právní forma: **s.r.o.**

tel.:

IČO: **27127133** DIČ: **CZ27127133**

ID DS: **dthfphq**

bankovní spojení: 

zastoupení provozovatele: 

zástupce provozovatele EPS pro předávání informací:



(Alespoň jedno z výše uvedených spojení provozovatele EPS pro předávání informací musí být dostupné nepřetržitě.)

adresa sřeženého objektu: 

adresa pro zasílání faktury: 

Provozovatel zařízení dálkového přenosu – vyhodnocovací část (pult centralizované ochrany):

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever

právní forma: organizační složka státu

tel.: +420 950 630 110, +420 950 630 111 fax: +420 950 630 207

IČO: 70884099 DIČ: CZ70884099, není plátcem DPH

e-mail: podatelna@firebrno.cz

ID DS: ybiaiuv

bankovní spojení: Česká národní banka Brno, číslo účtu: 19-10039881/0710

zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, ředitelem HZS Jihomoravského kraje

Zástupce provozovatele PCO pro předávání informací:

Krajské operační a informační středisko, tel.: 950 640 500, 725 110 510

(společně pak také „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“) a podle § 97 zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je připojení ústředny elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) provozovatele EPS na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“) prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen „ZDP“). Účelem připojení je přenos požárně taktických informací z ústředny EPS na krajské operační a informační středisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje (dále jen „KOPIS HZS JmK“), které je vybaveno PCO. Hlášení jiných stavů než „VŠEOBECNÝ POŽÁRNÍ POPLACH“ není předmětem této smlouvy.

Článek II. Vymezení pojmů

V dalším textu smlouvy se rozumí:

Provozovatel PCO – HZS Jihomoravského kraje, který je vybaven PCO, jehož nedílnou součástí je ZDP – vyhodnocovací část.

Provozovatel EPS a ZDP – provozovatel EPS, jejíž nedílnou součástí je ZDP – účastnická část.

Správce ZDP – PATROL group s.r.o., IČO: 46981233.

Informovat (provozovatele PCO, provozovatele EPS, správce PCO a ZDP) – předání potřebné informace odpovědné osobě pomocí telefonu (popř. telefon se záznamníkem), faxu nebo radiostance.

Článek III. Povinnosti provozovatele PCO

- a) Udržovat nepřetržitě PCO včetně vyhodnocovací části ZDP v aktivním stavu, včetně kvalifikované obsluhy.
- b) V případě poruchy neprodleně informovat správce ZDP. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO, včetně příslušející části ZDP, softwarová závada na straně provozovatele PCO, hlášení stavu „Porucha“.
- c) Po informování správce ZDP o stavu EPS, ZDP a PCO v případě poruchy nenese provozovatel PCO žádnou zodpovědnost za možné důsledky pro požární bezpečnost objektu u provozovatele EPS, jež mohou nastat jako následek nefunkčnosti EPS, ZDP a PCO.
- d) Při hlášení stavu „VŠEOBECNÝ POŽÁRNÍ POPLACH“ na straně provozovatele PCO zajistí provozovatel PCO:
 - neprodleně výjezd jednotky do místa, které vysílá stav „VŠEOBECNÝ POŽÁRNÍ POPLACH“ v početním stavu a technice, která odpovídá charakteru chráněného objektu v závislosti na plošném rozmístění sil a prostředků provozovatele PCO,
 - informuje operační středisko Policie ČR o výjezdu jednotky k zásahu,
 - informuje provozovatele EPS o této skutečnosti a toto uvede v popisu časového průběhu události,
 - nedojde-li k otevření klíčového trezoru požární ochrany (dále jen „KTPO“), kde je uložen generální klíč, je provozovatel PCO oprávněn použít náhradní prostředky k překonání uzamčených vstupních dveří, uzamčených přístupů k uzávěrům médií, uzamčených dveří na

zásahových cestách nebo uzamčených dveří do prostorů vybavených hlásiči EPS. V uvedeném případě provozovatel PCO nenese odpovědnost za vzniklé škody na majetku provozovatele EPS

- e) Vést protokol o počtu planých i případně odůvodněných poplachů, který obsahuje datum, čas, místo a stručný popis události.

Článek IV.

Povinnosti provozovatele EPS

- a) Připojení EPS k ZDP a PCO nezbujuje provozovatele EPS povinností stanovených právními předpisy a normativními požadavky. Zejména, ve smyslu ČSN 34 2710, určením osob odpovědných za provoz, pověřených obsluhou i údržbou EPS, stejně tak jako provádění funkčních zkoušek, servisu a pravidelných revizí EPS.
- b) V případech, kdy bude ústředna EPS připojena na ZDP a PCO dle článku I. této smlouvy, nemusí být trvale obsluhována. Ústředna EPS musí však být trvale obsluhována po celou dobu poruchy dle článku III. písm. b) a c) této smlouvy. V případě poruchy EPS provozovatel zajistí odborný servis EPS do 24 hodin od zjištění poruchy a přijme neprodleně opatření v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů.
- c) Provozovatel EPS poskytne informace související s provedením hasebního zásahu – schematické plány střežených prostor s vyznačením čidel, uzávěrů plynu, vody a elektrické energie, rozsah běžné pracovní doby, telefonní čísla provozovatele EPS a seznam osob určených k předávání informací v pracovní i mimopracovní době. Tyto osoby musí být seznámeny se základními funkcemi ústředny EPS provozovatele EPS (reset ústředny, vypnutí akustiky). Tyto informace jsou uvedeny v příloze ke smlouvě (První informace k zásahu, Dokumentace zajištění požaru), která je její součástí a které musejí být aktuální a odpovídat faktickému stavu. Jakékoli změny (aktualizace) v těchto údajích je provozovatel EPS povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od realizované změny, zaslat provozovateli PCO.
- d) Provozovatel EPS musí udržovat EPS a příslušející část ZDP v provozuschopném stavu a zajišťovat jejich maximální spolehlivost, aby se předcházelo v maximální míře nežádoucím planým poplachům.
- e) Provozovatel EPS je povinen neprodleně oznámit servisní aktivity a zkoušky na EPS v objektu, správci ZDP, dále je povinen správci ZDP oznámit vypnutí zařízení EPS a ZDP a jeho následné zapnutí, jakož i zahájení a ukončení činnosti, která může ovlivnit činnost EPS a ZDP (servisní zásah, funkční zkoušky, revize, oprava komponent EPS, ZDP apod.). Po dobu, kdy je zařízení EPS a ZDP vypnuto a kdy je prováděna činnost mající vliv na činnost EPS a ZDP, se pohlíží na zařízení jako na vypnuté, uvedené informace je třeba oznámit správci ZDP, a to osobou, která je odpovědným zástupcem. Tato odpovědná osoba má povinnost vždy uvést své jméno a funkční zařazení.
- f) V případě, že obsluha EPS nebo osoba určená k předávání informací při „VŠEOBECNÉM POŽÁRNÍM POPLACHU“ resetuje ústřednu EPS a po resetování ústředny EPS nedojde k opětovné signalizaci „VŠEOBECNÝ POŽÁRNÍ POPLACH“, nemá povinnost velitel zásahu provést kontrolu střeženého objektu.
- g) V případě, že po vyhlášení stavu „VŠEOBECNÝ POŽÁRNÍ POPLACH“ dojde ke zjištění, že se jedná o chybu signalizace, zástupce provozovatele EPS o této skutečnosti neprodleně informuje KOPIS HZS JmK.
- h) Zástupce provozovatele EPS je povinen, při každém vstupu předurčených jednotek požární ochrany, dostavit se do střeženého objektu nejpozději do 30 minut od vyrozumění KOPIS HZS JmK.

Odstoupení je účinné doručením písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnost mlčenlivosti. V případě odstoupení od smlouvy se uhrazené ceny služeb nevrací.

- b) Výpověď i odstoupení od smlouvy se podává písemně.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

- a) Tato smlouva je tzv. inominátní smlouvou dle § 1746 odst. 2 NOZ. Veškeré změny této smlouvy mohou být činěny jen na základě oboustranně písemně odsouhlasených dodatků, číslovaných vzestupnou řadou. Smlouvu nelze měnit na základě písemného zápisu z případného jednání obou stran, ale jen na základě postupu uvedeného v předchozí větě.
- b) Smluvní strany mají povinnost navzájem si bez zbytečného odkladu oznámit změnu sídla nebo jiných kontaktních údajů uvedených v záhlaví smlouvy.
- c) Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- d) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, platným, účinným a vymahatelným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního. Obdobně budou smluvní strany postupovat při změně právní úpravy, která by měla dopad na tuto smlouvu, zejména v případě změny technických podmínek, změny doby platnosti smlouvy o připojení EPS apod.
- e) V případě změny jednotného ceníku za poskytování služeb, který vychází ve Sbírce Interních aktů řízení generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky formou Oznámení generálního ředitele Hasičského záchranného sboru České republiky, jsou smluvní strany povinny upravit výši měsíční ceny za připojenou EPS na pult centralizované ochrany, a to účinností výše uvedeného Oznámení.
- f) Změny a očíslované dodatky této smlouvy jsou platné, jen pokud byly sjednány písemně a oboustranně podepsány. To neplatí v případě změn u údajů uvedených v označení provozovatele EPS v rubrice: Spojení pro potřeby předávání informací, kdy postačí jednostranné oznámení smluvní strany, která vyžaduje změnu ve výše uvedeném ustanovení. To vše za podmínky, že toto jednostranné oznámení bude podepsáno oprávněnou osobou.
- g) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž provozovatel PCO obdrží dvě vyhotovení a provozovatel EPS jedno.
- h) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy. V případě zveřejnění smlouvy v registru smluv před 1. 9. 2021, sjednávají smluvní strany účinnost od 1. 9. 2021.
- i) Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá provozovatel PCO.
- j) Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že veškeré právní úkony činěné podle této Smlouvy, v

Smlouva o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu

písemné formě, jakož i další písemnosti, mohou být doručovány poštou, e-mailem, vždy však tak, aby bylo možné zajistit výkaz o doručení písemnosti druhé smluvní straně, popř. odepření přijetí.

- k) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy.
- l) Účinností této Smlouvy pozbývá platnosti a účinnosti Smlouva o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu (ev.č. 62-3-408/2017) ze dne 18. 7. 2017, ve znění pozdějších dodatků, uzavřená mezi totožnými smluvními stranami jako tato Smlouva.

Počet stran: 7

Příloha: Prvotní informace pro zásah

V dne:

V Brně dne:.....09.08.2021.....

Provozovatel EPS:

XLCZ Nábytek, s.r.o.

Provozovatel PCO:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje



otisk razítka:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje
plk. Ing. Jiří Pelikán
ředitel HZS Jihomoravského kraje
otisk razítka:

