Družstvo Agricola Bylany

Lány č.p. 97

537 01 Lány

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 283506/2021/144/Be

Spisová značka: 12 N 01/49

Vyřizuje.: Eva Bergerová

Tel.: 727 966 743

ID DS: z49per3

E-mail: e.bergerova@spucr.cz

Datum: 4. 8. 2021

***DODEJKA*** *DO VLASTNÍCH RUKOU!!!*

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 12 N 01/49  
ze dne 6. března 2001**

Vážení,

dne 6. března 2001 jste uzavřeli jako nájemci s ČR - Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 12 N 01/49, ve znění dodatku č. 31 ze dne 25. července 2018, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 30 této smlouvy č. 12 N 01/49 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné   
o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %.**

Nájemné ve výši 37 982 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku 1 216 Kč

(slovy: jedentisícdvěstěšestnáct korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 39 198 Kč / ročně,**

(slovy: třicetdevěttisícjednostodevadesátosm korun českých)a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1. 10. 2021**.

Výše uvedená smlouva č. 12 N 01/49 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

……….………………………………..…………….

**Ing. Miroslav Kučera**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

Za správnost: Eva Bergerová

…………………………………..

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Eva Bergerová

V Pardubicích dne ……………..