

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
č. 19 004/..

Smluvní strany

Objednatel

Střední škola stavební a strojní, Teplice, příspěvková organizace

Sídlo: Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany, 415 01 Teplice

Zastoupený: Mgr. Alešem Frýdlem, ředitelem školy

IČ: 00497088

DIČ: CZ00497088

Bank. spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)

Sídlo: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

Zastoupený: Daniel Příbyl, jednatel

Spisová značka: C 646 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Kontaktní osoba ve věcech technických: Lukáš Kozák, technický a výrobní ředitel

Tel.: 603262474, e-mail: lukas.kozak@istarsro.cz

IČ: 41327331

DIČ: CZ41327331

Bank. spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je:
Dodávka přístupového systému do objektu Kampusu Teplice
v rámci realizace stavby „**Střední škola stavební Teplice-dostavba areálu-I.etapa**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
a) cenové nabídce
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely: Střední škola stavební a strojní Teplice, p.o., Fráni Šrámka 1350/1, Trnovany, 415 02 Teplice

II.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

08/2021 – 09/2021

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **347 273,61 Kč**
(slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc dvě stě sedmdesát tři korun a šedesát jeden haléř) **bez DPH**
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem.

Změna v rozsahu díla nastane jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
4. Dílčí i konečnou fakturaci plnění předmětu díla je Zhotovitel oprávněn provádět 1x měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, anebo okamžitě po ukončení realizace předmětu díla, a je povinen fakturaci vystavit a doručit v elektronické podobě Objednateli nejpozději 15. den ode dne ukončení realizace předmětu díla nebo nejpozději 15. den od konce kalendářního měsíce, ve kterém se uskutečnilo zdanitelné plnění v souladu se zákonem o DPH v platném znění (podle toho, co nastane dříve). Celková fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací. Veškeré faktury Zhotovitele budou mít formu daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH v platném znění. Přílohou každé faktury bude Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Přílohou konečné faktury bude také kopie protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **21 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po doručení bezvadné faktury objednateli.
 5. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 4 dny před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů

pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.

4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech vad a nedodělků). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
2. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

IX.

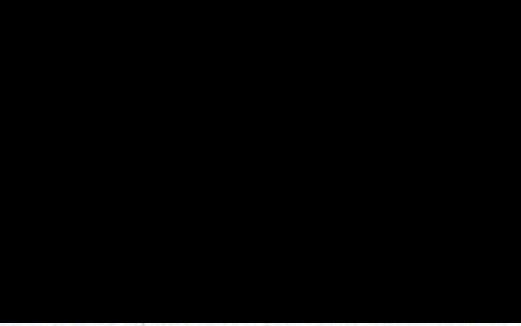
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy

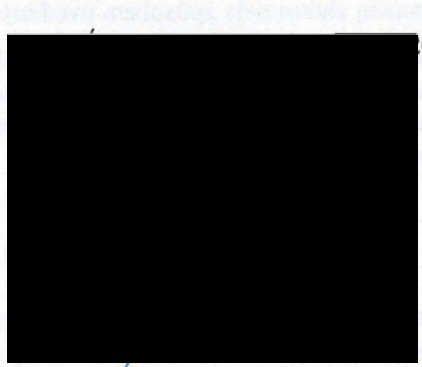
Přílohy

Příloha č. 1: / cenová nabídka

Za objednatele:

V 

Za zhotovitele:

 021