##### DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

##### 

##### „Pietní místo zajateckého tábora v Jindřichovicích – vybudování parkoviště pro návštěvníky*“*

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

# Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: XXXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**KV Realinvest, s.r.o.**

se sídlem: Chebská 204/71, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 29113903

DIČ: CZ29113903

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Lukášem Kolárem, jednatelem společnosti

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 37209

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

1. Smluvní strany uzavřely dne 18. 05. 2021 smlouvu o dílo na realizaci stavby **„**Pietní místo zajateckého tábora v Jindřichovicích – vybudování parkoviště pro návštěvníky**“** pod ev. č. objednatele KK 02420/2021 (dále jen „**smlouva o dílo**“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 1, a to z důvodů:
2. Vyvolaných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby „Pietní místo zajateckého tábora v Jindřichovicích – vybudování parkoviště pro návštěvníky“. Vznikl požadavek na úpravu projektové dokumentace formou změnových listů. Některé změny jsou vyvolány nepředvídatelnými okolnostmi, které nemohl objednatel předvídat a které vyvstaly až při vlastní realizaci stavby a některé nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy. Všechny změny jsou nutné pro úplné dokončení díla a pro následný provoz.

Některé předmětné změny dodatku č. 1 předmět díla rozšiřují, jiné jej zužují, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy a jsou nevyhnutelné pro řádné dokončení díla.

1. Prodloužení protokolárního předání řádně dokončeného díla. Původní termín protokolárního předání celého díla byl dodatkem č. 1 prodloužen o 4 týdny. Prodloužení termínu protokolárního předání díla ovlivnila složitá situace na trhu a s tím spojených extrémně dlouhých dodacích podmínek zatravňovacích tvárnic. O prodloužení termínu požádal zhotovitel přípisem dne 20. 07. 2021.
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 smlouvy o dílo a s ohledem na výše uvedené se doplňuje o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 1. – 4. ze kterých vyplývá:

ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZL č.** | **Popis jednotlivých ZL** | **Rozšíření**  **(+)** | **Zúžení**  **(-)** | **Hodnota změny v %** | **ZL**  **vícepráce (+); méněpráce (-)** |
| **1.** | Sanace zemní pláně | 111 897,52 Kč | 24 203,40 Kč | 5,9 | 87 694,12 Kč |
| **2.** | Změna skládky I | 144 744,87 Kč | --- | 6,3 | 144 744,87 Kč |
| **3.** | Změna skládky II | 13 614,63 Kč | --- | 0,6 | 13 614,63 Kč |
| **4.** | Odpočet přesunu hmot | --- | 49 184,18 Kč | 2,1 | -49 184,18 Kč |
|  | Celkem | 270 257,02 Kč | 73 387,58 Kč | 14,9 | 196 869,44 Kč |

Rekapitulace

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rekapitulace ZL 1-4** | **Celkem rozšíření** | **Celkem zúžení** |
| Celkem (bez DPH) | 270 257,02 Kč | 73 387,58 Kč |
| **Rozdíl (bez DPH)** | **196 869,44 Kč** | |
| **Rozdíl (s DPH)** | **238 212,02 Kč** | |
|  | | |
| **Rekapitulace změn** | **Cena bez DPH** | **Cena s DPH** |
| Smlouva o dílo | 2 290 297,50 Kč | 2 771 259,98 Kč |
| Dodatek č. 1 | 196 869,44 Kč | 238 212,02 Kč |
| Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1 | 2 487 166,94 Kč | 3 009 472,00 Kč |

Celkem cena schválených změn za nově požadované vícepráce je 270.257,02 Kč bez DPH. Odpočty za nepožadované práce, které jsou celkem v hodnotě 73.387,58 Kč bez DPH.

1. Dále se smluvní strany dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady smlouvy o dílo.  Nový článek **V. *Cena a způsob její úhrady, odst. 5.1 Smlouvy o dílo se mění a nově zní takto:***
2. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 2.487.166,94 Kč

(slovy: dva miliony čtyři sta osmdesát sedm tisíc sto šedesát šest korun českých devadesát čtyři haléřů)

DPH 522.305,06 Kč

(slovy: pět set dvacet dva tisíc tři sta pět korun českých šest haléřů)

Cena včetně DPH **3.009.472,- Kč**

(slovy: tři miliony devět tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých)

(dále jen „cena“ nebo “cena za provedení díla“)

1. Dále se smluvní strany dohodly na změně článku III. Doba plnění. Nový článek **III. Doba plnění, odst. 3.1 a 3.2 se mění a nově zní takto:**

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 14 týdnů od účinnosti smlouvy.

3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

termín předání staveniště zhotoviteli: do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

zahájení provádění díla: dnem předání staveniště zhotoviteli

dokončení prací a protokolární předání řádně provedeného díla:

do 14 týdnů od účinností smlouvy

Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku X. smlouvy.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech dodatku č. 1. Každý stejnopis dodatku má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka 6rtyhc7. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 1 v jím požadovaném rozsahu.
5. Nedílnou součást tohoto dodatku č. 1 tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Změnový list č. 1 Sanace zemní pláně

**Příloha č. 2:** Změnový list č. 2 Změna skládky I

**Příloha č. 3:** Změnový list č. 3 Změna skládky II

**Příloha č. 4:** Změnový list č. 4 Odpočet přesunu hmot

V Karlových Varech dne 4.8.2021 V Karlových Varech dne 9.8.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 

Lukáš Kolár XXXXXXXXXXX

jednatel společnosti vedoucí odboru investic

Za správnost: XXXXXXXXX