



* 1 3 3 2 0 0 0 1 9 8 . A 4 - D L S *



DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O ÚVĚRU/O FINANCOVÁNÍ/ NÁJEMNÍ/ LEASINGOVÉ č. 1332000198

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Společnost a Klient uzavřeli výše uvedenou smlouvu (dále jen „**Smlouva**“). Vzhledem k tomu, že financování dle Smlouvy probíhá s využitím finančních zdrojů Rozvojové banky Rady Evropy (dále jen „**CEB**“), a to na základě rámcové úvěrové smlouvy ze dne 2.5.2019 (dále jen „**Rámcová úvěrová smlouva**“), smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem upraví zvláštní práva a povinnosti z této skutečnosti vyplývající.
- 1.2. Smluvní strany se proto dohodly, že prohlášení, práva a povinnosti dle Smlouvy se doplňují o nová prohlášení, práva a povinnosti uvedená v čl. 2 až 4 tohoto dodatku.
- 1.3. Nestanovi-li tento dodatek jinak, mají definované pojmy stejný význam jako ve Smlouvě a příslušných všeobecných obchodních podmínkách.

2. PROHLÁŠENÍ KLIENTA

Klient tímto čestně prohlašuje a zároveň potvrzuje společnosti UniCredit Leasing CZ, a.s., IČO: 158 86 492, se sídlem Želetavská 1525/1, 14010, Praha 4 - Michle, že:

- 2.1. je subjektem se sídlem na území České republiky spadajícím do definice:

a) mikropodniků, malých a středních podniků s méně než 250 zaměstnanci a ročním obratem do 50 milionů EUR nebo rozvahou do 43 milionů EUR[1], kdy rozhodnými příjemci získávajícími výhodu podle Smlouvy jsou zaměstnanci tohoto podniku a dále také uchazeči o zaměstnání, nebo

b) obce, kraje, soukromého, veřejného nebo smíšeného subjektu, kdy rozhodnými příjemci získávajícími výhodu podle Smlouvy jsou obyvatelé příslušných obcí nebo krajů,

- 2.2 v případě, že se jedná o subjekt spadající pod definici v odstavci 2.1 a):

2.2.1 EU NACE kód hlavní činnosti je: _____

2.2.2 EU NACE popis hlavní činnosti: _____

2.2.3 patří do kategorie:

- a. mikropodnik (podnik, který zaměstnává méně než 10 osob a jeho roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 2 miliony EUR),
- b. malý podnik (podnik, která zaměstnává méně než 50 osob a jeho roční obrat nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 10 milionů EUR),
- c. střední podnik (podnik, který zaměstnává méně než 250 osob a jeho roční obrat nepřesahuje 50 milionů EUR nebo jeho bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 43 milionů EUR., a to dle Doporučení Komise),

příčemž za účelem určení, zda má Klient postavení mikropodniku, malého podniku nebo středního podniku je rozhodující počet zaměstnanců podniku Klienta, při výpočtu se přihlíží na (i) počet jeho aktuálních zaměstnanců a (ii) počet zaměstnanců propojených/partnerských podniků v souladu s Doporučením Komise;

za **propojený podnik** se považuje podnik, pokud jsou dva nebo více podniků navzájem propojené, pokud mezi nimi existuje jeden z následujících vztahů:

- (i) jeden podnik má většinu hlasovacích práv akcionářů a společníků v jiném podniku,
- (ii) jeden podnik má právo jmenovat nebo odvolat většinu členů správního, řídicího nebo dozorčího orgánu jiného podniku,
- (iii) smlouva mezi podniky nebo ustanovení zakládací listiny, společenské smlouvy nebo stanov jednoho z podniků umožňuje jednomu z nich uplatňovat rozhodující vliv v druhém podniku,
- (iv) jeden podnik může na základě dohody vykonávat výlučnou kontrolu nad většinou hlasovacích práv akcionářů nebo společníků v jiném podniku,

[1] Dle Doporučení Komise č. 2003/361/ES, o definici mikropodniků, malých a středních podniků (dále jen „Doporučení Komise“). v řetězci.

v případě, že vztah tohoto druhu vznikne prostřednictvím vlastnictví jedné nebo více fyzických osob (jedna i více společně), dotčené podniky se považují za propojené, jestliže působí na stejném trhu nebo přílehlých trzích,

ve většině členských států EU se od propojených podniků vyžaduje připravovat konsolidované závěrky,

v případě propojených podniků se počet zaměstnanců určí jako součet počtu zaměstnanců samotného podniku a celkového počtu zaměstnanců každého z podniků, přičemž se počítají zaměstnanci za všechny podniky na všech úrovních v rámci celého řetězce vzestupně i sestupně.

za **partnerský podnik** se považuje podnik, pokud:

- (i) má v jiném podniku podíl rovný nebo větší než 25% kapitálu nebo hlasovacích práv, a / nebo, pokud má jiný podnik podíl rovný nebo větší než 25% v dotčeném podniku a
- (ii) podnik není propojen s jiným podnikem, tzn. že hlasovací práva podniku v jiném podniku (nebo naopak) nepřesahují 50%,

v případě partnerských podniků počet zaměstnanců představuje součet počtu zaměstnanců samotného podniku a podílu počtu zaměstnanců každého z partnerských podniků, který odpovídá jimi vlastněnému procentnímu podílu akcií / hlasovacích práv: počítají se pouze údaje bezprostředně nadřízeného a podřízeného partnerského podniku (podniků).

2.2.4 jedná se o autonomní subjekt: ANO NE

za **autonomní podnik** se považuje podnik, pokud:

- (i) je úplně nezávislý, tj. nemá účast v jiných podnicích a žádný podnik nemá účast v něm; anebo
- (ii) vlastní méně než 25% jmění anebo hlasovacích práv (dle toho, která hodnota je vyšší) v jednom anebo ve více podnicích; a/nebo všechny třetí strany vlastní v podniku nejvíc 25% jmění anebo hlasovacích práv (podle toho, která hodnota je vyšší); anebo
- (iii) není propojen s jiným podnikem prostřednictvím fyzické osoby ve smyslu definice propojených podniků, výjimka: podnik je pořád považován za samostatný v případě, že hraniční hodnotu 25% dosahuje anebo přesahuje některý z těchto investorů:
 - veřejné investiční společnosti, společnosti rizikového kapitálu,
 - univerzity nebo nezisková výzkumná střediska,
 - institucionální investoři včetně regionálních rozvojových fondů.
 - autonomní orgány místní samosprávy, které mají roční rozpočet menší než 10 milionů € a méně než 5 000 obyvatel,

2.2.5 aktuální počet zaměstnanců: _____ zaměstnanců (v alikvotě plného pracovního úvazku),

2.2.6 očekávaný počet vytvořených pracovních míst: _____ zaměstnanců (v alikvotě plného pracovního úvazku),

2.2.7 očekávaný počet zachovaných pracovních míst: _____ zaměstnanců (v alikvotě plného pracovního úvazku),

2.3 v případě, že se jedná o subjekt spadající pod definici v odstavci 2.1 b):

2.3.1 financovaný hlavní typ infrastruktury, pod který spadají:

- inženýrské sítě jako jsou vodovody, dodávky elektřiny a plynu, kanalizace, čističky pevného a kapalného odpadu;
- infrastruktura místní silniční sítě a její údržba;
- infrastruktura místní veřejné dopravy, zařízení a údržba;
- veřejné osvětlení;
- dálkové vytápění;
- komunální služby, vzdělávací a zdravotnická zařízení;
- dočasné přístřeší a sociální bydlení;
- sociokulturní nebo sportovní zařízení, jako jsou hřiště, zelené plochy, výstaviště, divadla a knihovny;
- rozvoj průmyslových areálů;
- zavlažovací sítě ve venkovských oblastech;
- administrativní budovy a veřejné bydlení;

2.3.2 očekávaný počet rozhodných příjemců výhod předmětu financování: 4000 za kalendářní rok, nebo

2.3.3 očekávaný počet úkonů předmětu financování (např. kolik cestujících přepraví předmět financování): _____ za kalendářní rok,

2.4 nevykonává žádné činnosti v následujících oblastech (viz kód NACE):

- těžba a dobývání (B) kromě podskupiny 8 ostatní těžba a dobývání (8.1 dobývání kamene, písků a jílu, 8.91 těžba chemických minerálů a minerálů pro výrobu hnojiv, 8.92 těžba rašeliny, 8.93 těžba soli),
 - destilace, rektifikace a míchání lihovin (C11.01), výroba tabákových výrobků (C12), výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (C19), zpracování jaderného paliva (C24.46), výroba zbraní a střeliva (C25.4), výroba vojenských bojových vozidel (C30.4),
 - finanční činnosti, kromě pojišťovnictví a penzijního financování (K64-66),
 - činnosti v oblasti nemovitosti (L68),
 - činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (R92),
 - činnosti organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů (S94), činnosti exteritoriálních organizací a orgánů (U99),
 - činnosti v oblasti pornografie a produktů, které jsou podle nařízení EU škodlivé pro zdraví a životní prostředí a jiné oblasti označené jako nepřijatelné v seznamu NACE kódů poskytnutém Společností,
- 2.5 celková výše poskytnutých finančních prostředků Klientovi, včetně případných dotací od institucí v rámci EU nepřesáhne 100 % pořizovací hodnoty předmětu financování; v případě, že Klient čerpal / čerpá dotace od institucí v rámci EU na předmět financování, je povinen oznámit % výšku poskytnutých dotací, která činí: 0 %.
- 2.6 není finanční holdingovou společností mezinárodní skupiny nebo leasingovou společností propojenou s konkrétním výrobcem,
- 2.7 jedná v souladu s národními a Evropskými nařízeními týkajícími se ochrany životního prostředí, úspory energie, zdraví zabezpečení, veřejného pořádku, provozování předmětu financování apod.,
- 2.8 není v soudním sporu s Evropskou komisí,
- 2.9 předmět financování bude umístěn / provozován na území EU.
- 2.10 předmět financování bude sloužit výlučně k podnikatelské činnosti a nebude používán k soukromým účelům,
- 2.11 souhlasí s využitím finančních zdrojů CEB, poskytnutých na základě Smlouvy v rámci podpůrného programu „Supporting MSMEs for creation and preservation of viable jobs & Improving living conditions in urban and rural areas“, a s poskytnutím informací CEB ohledně identifikace Klienta, předmětu financování a dalších nezbytných údajů v souladu s ustanoveními Smlouvy. Klient zároveň bere na vědomí, že CEB může být povinna tyto informace předat příslušné instituci nebo orgánům EU.

3. POVINNOSTI KLIENTA

Klient se zavazuje

- 3.1 umožnit zástupcům CEB, včetně zástupců Evropského účetního dvora a jiných EU institucí, návštěvu prostor a provozů nutných pro přístup k předmětu financování ve smyslu Smlouvy, umožní jim provést kontroly, které mohou být požadovány, a poskytne jim takové informace a součinnost,
- 3.2 na vyžádání potvrdit, že obdržel všechna příslušná oprávnění vyplývající z národních zákonů a právních předpisů EU týkajících se ochrany hospodářské soutěže,
- 3.3 provozovat předmět financování v souladu s právem České republiky a EU,
- 3.4 uchovávat relevantní dokumentaci o předmětu financování pro kontrolní účely po dobu 5 let od data úplného splacení všech splátek dle Smlouvy,
- 3.5 uchovávat účetní knihy a záznamy o všech finančních transakcích a výdajích v souvislosti s předmětem financování,
- 3.6 udržovat, renovovat a obnovovat předmět financování tak, aby byl funkční po celou dobu splácení Smlouvy,
- 3.7 bezodkladně písemně informovat Společnost o obvinění, stížnosti nebo o informaci týkající se jakéhokoli trestného činu vztahujícího se k předmětu financování,
- 3.8 v případě podnájem předmětu financování pronajímat pouze osobám, které splňují podmínky Smlouvy,
- 3.9 provádět, v rozumné době, všechna nezbytná opatření vůči jakémukoli členu statutárního orgánu, který byl usvědčen z trestného činu spáchaného při výkonu své funkce tak, aby se zajistilo, že takový člen bude vyloučen z jakýchkoli jednání týkajících se prostředků poskytnutých dle Smlouvy,
- 3.10 pokud jsou Klientovi poskytnuty prostředky na pořízení předmětu financování, Klient se zavazuje použít tyto prostředky výlučně v souvislosti s realizací projektu v souladu s účelem Rámcové úvěrové smlouvy,
- 3.11 dodržovat povinnosti vyplývající z ustanovení Rámcové úvěrové smlouvy, a to zejména:
- 3.11.1 ochrana životního prostředí a sociální zabezpečení - projekt, jehož součástí je předmět financování, musí být v souladu s požadavky politiky ochrany životního prostředí a sociálního zabezpečení; pokud podle Politiky ochrany životního prostředí (Environmental Policy) projekt vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí (Environmental Impact Assessment "EIA"), Klient je povinen oznámit tuto skutečnost Společnosti, která je povinna si vyžádat předchozí souhlas CEB,

3.11.2 ochrana lidských práv - projekt nesmí vést k porušení (i) Evropské úmluvy o lidských právech, nebo (ii) Evropské sociální charty,

3.11.3 integrita - realizace projektu nebude mít za následek porušení jakýchkoli příslušných právních předpisů týkajících se podvodů, korupce a / nebo jakéhokoli jiného nezákonného použití finančních prostředků,

3.12 Klient se zavazuje zajistit, že veškerá prohlášení dle čl. 2 tohoto dodatku budou odpovídat skutečnosti po celou dobu trvání Smlouvy.

4. DŮSLEDKY PORUŠENÍ

4.1 Pokud Klient poruší některou z výše uvedených povinností, zejména poskytne-li Společnosti nepravdivé údaje, Společnost je oprávněna písemným odstoupením předčasně ukončit tuto Smlouvu s okamžitou platností.

4.2 Příslušná práva a povinnosti související s předčasným ukončením vyplývají z všeobecných obchodních podmínek Smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

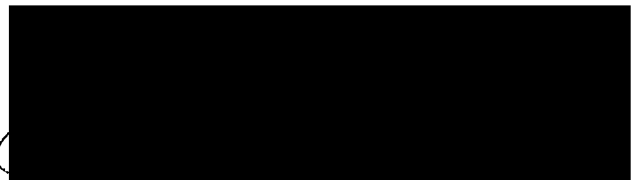
5.1. V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy beze změny.

V Lipence, dne: 26. 7. 2021



Mgr. Lenka Kadlecová

podpis klienta -
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE
Úřad městské části
K Obci 47, 155 31 Praha 5-Lipence
telefon: 257 921 167
-1-



podpis UniCredit Leasing CZ, a.s.

podpis UniCredit Leasing CZ, a.s.
Městská část Praha-Lipence
K Obci 47, 155 31 Praha 5-Lipence
telefon: 257 921 167