

DODATEK č. 2

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 305 v Praze 2, ul. Bělehradská 168/28
ze dne 11. 05. 2010

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2

sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

Cesare Muntoni

sídlem: 120 00 Praha – Vinohrady, Pod Zvonařkou 2203/10

IČO: 61840149



(dále jen " nájemce ")

I.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 464 ze dne 28.06.2021 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

- 1) z nájemného za měsíc leden 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 731,405 Kč, nová výše nájemného za měsíc leden 2021 tedy činí 731,405 Kč;
- 2) z nájemného za měsíc únor 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 731,405 Kč, nová výše nájemného za měsíc únor 2021 tedy činí 731,405 Kč.

II.

Podpora de minimis

1/ Sleva z nájemného v celkové výši 1462,81 Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto

rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatele.

Za věcnou správnost: k

09. 08.

V Praze dne

V Praze dne

30. 7. 2021

Správa nemovitosti Praha 2, a.s.
Sokolská 1860/18, 120 00 Praha 2



Nájemce



pověřeným členem představenstva

Pronajímatel:



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 11. 6. 2021 do 24. 6. 2021

Schváleno ~~od~~no usnesením RMČ
č. 464 ze dne 28. 6. 2021

vedoucí odboru MASOVSKÝ, B. ULLMANN

Nehodící se škrtněte