

DODATEK č. 4

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor v Praze 2, ul. Vyšehradská 428/35
ze dne 9.11.2007

PRONAJÍMATEL

MČ Praha 2

sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen " pronajímatel ")

NÁJEMCE

Robert Ulrich

sídlem: Vyšehradská 428/35, Praha – Nové Město, 128 00

IČO: 40036642



(dále jen " nájemce ")

I.

V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 356 ze dne 31.5.2021 se nájemci poskytuje sleva z nájemného v souvislosti s pandemií koronavirového onemocnění CoViD-19 v následujícím rozsahu:

- 1) z nájemného za měsíc leden 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 11 440,085 Kč, nová výše nájemného za měsíc leden 2021 tedy činí 11 440,085 Kč
- 2) z nájemného za měsíc únor 2021 sleva ve výši 50 %
tj. 11 440,085 Kč, nová výše nájemného za měsíc únor 2021 tedy činí 11 440,085 Kč.

II.

Podpora de minimis

1/ Sleva z nájemného v celkové výši 22 880,17 Kč, jejíž poskytnutí je předmětem tohoto dodatku, představuje podporu malého rozsahu ve smyslu ust. § 2 písm. b) zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje a je poskytována v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis (Úř. věst. L 352, 24. 12. 2013).

2/ Nájemce bere na vědomí, že je příjemcem podpory malého rozsahu (de minimis) a že v případě rozdělení nájemce na dva či více samostatných podniků v období



3 let od nabytí účinnosti tohoto dodatku je nájemce povinen neprodleně po takovémto rozdělení kontaktovat pronajímatele/poskytovatele podpory a kompetentní koordinační orgán v oblasti veřejné podpory za účelem sdělení informace, jak podporu de minimis poskytnutou dle tohoto dodatku rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu. Při nesplnění dané povinnosti se nájemce vystavuje případnému odejmutí předmětné podpory.

III.

V ostatních částech se nájemní smlouva nemění a zůstává v platnosti v původním znění.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 3 vyhotovení pronajímatel.

Za věcnou správnost



09. 00. 2021

V Praze dne

Správa nemovitosti Praha 2, a.s.
Sídlo: Na Trávce 1000/1 Praha 2



pověřeným členem představenstva

V Praze dne



Nájemce

Pronajímatel



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 13.5.2021 do 29.5.2021

Schváleno / odsouhlaseno usnesením RMČ
č. 356 / 17.5.2021
vedoucí odboru / WLEKTE

Nehodící se škrtněte

