

**Dodatek č. 12 k nájemní smlouvě
č. 54/07/NSP/OFSM/Mu**

uzavřený dle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami

Statutární město Ostrava,

Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Svinov

se sídlem: Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava – Svinov

zastoupený: Ing. Radimem Smetanou, starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo bankovního účtu: 1649332389/0800

(dále jen pronajímatel)

a

Martin Kostka

se sídlem: Poddubí 59, 747 92 Háj ve Slezsku - Smolkov

IČ: 47199032

DIČ: CZ7407055568

(dále jen nájemce)

- 1) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví jsou v souladu se skutečností v době uzavření dodatku.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami nebo pokud je vyžadováno jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) - pak nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Úřad městského obvodu Svinov.
- 3) Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn v registru smluv.
- 4) Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Smluvní strany se dohodly na následující změně nájemní smlouvy č. 54/07/NSP/OFSM/Mu ze dne 18.05.2007 na provozování placeného parkoviště v přednádražím prostoru žst. Ostrava-Svinov:

Rada městského obvodu Svinov dne 12.07.2021 usnesením č. 1220/RMOB-Svi/1822/64 rozhodla v souvislosti s nuceným stavem a krizovými či mimořádnými opatřeními, která měla bránit šíření onemocnění COVID-19 uzavřít na straně pronajímatele s Martinem Kostkou, se sídlem Poddubí 59, 747 92, Háj ve Slezsku - Smolkov, IČ 47199032 dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 54/07/NSP/OFSM/Muž ze dne 18.05.2007, kterým se poskytuje sleva na nájemném za pronájem parkoviště na nám. Dr. Brauna v Ostravě-Svinově, za období duben ve výši 100 %, za květen a červen roku 2021 ve výši 0 %.

Nájemci na základě tohoto usnesení je prominuto nájemné ve výši 43.545,24 Kč bez DPH, tj. 52.689,74 Kč vč. DPH za měsíc duben r. 2021, následující měsíce budou hrazeny v souladu se splátkovým kalendářem, který je přílohou tohoto dodatku.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 54/07/NSP/OFSM/Mu ze dne 18.05.2007 zůstávají beze změny.

**Doložka
platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 1220/RMOB-Svi/1822/64 ze dne 12.07.2021.

V Ostravě, dne 9.8.2021

V Ostravě, dne 9.8.2021
[redacted signature]

Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
[redacted]
OSTRAVA!!!
[redacted]
Ing. Radim Smetana
pronajímatel
starosta městského obvodu Svinov

Martin Kostka
nájemce

Splátkový kalendář

k nájemní smlouvě č. 54/07/NSP/OFSM/Mu ze dne 18. 05. 2007

evidenční číslo daňového dokladu 8602200051

Nájemce: **Martin Kostka**
se sídlem: **Poddubí 56**
1803/8747 92 Háj ve Slezsku
IČ: **47199032**
DIČ:

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava**
se sídlem: **Prokešovo náměstí**
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: **00845451**
DIČ: **CZ 00845451**
Městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48
721 00 Ostrava-Svinov

Nájemné za pronájem parkoviště, umístěného na části pozemku parc. č. 1006/1 a 1006/8 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava za období leden 2021 – únor 2022:

	<i>základ daně</i>	<i>DPH 21%</i>	<i>celkem vč. DPH</i>	<i>splatnost (=DUZP)</i>
leden 2022	0 Kč	0 Kč	0 Kč	10. 01. 2021
únor 2022	0 Kč	0 Kč	0 Kč	10. 02. 2021
březen 2021	0 Kč	0 Kč	0 Kč	10. 03. 2021
duběn 2021	0 Kč	0 Kč	0 Kč	10. 04. 2021
květen 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 05. 2021
červen 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 06. 2021
červenec 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 07. 2021
srpen 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 08. 2021
září 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 09. 2021
říjen 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 10. 2021
listopad 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 11. 2021
prosinec 2021	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 12. 2021
leden 2022	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 01. 2022
únor 2022	43.545,24Kč	9.144,50 Kč	52.689,74 Kč	10. 02. 2022

10. 8. 2021
10. 9. 2021

Nájemné zasílejte v pravidelných **měsíčních platbách ve výši 52.689,74 Kč** na náš účet číslo **1649332389/0800** s variabilním symbolem **8602200051** a konstantním symbolem **0308**, případně složte hotově v pokladně Úřadu městského obvodu Svinov **desátý den příslušného kalendářního měsíce.**

Vystaveno dne: 20.07.2021

Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
Úřad městského obvodu
OSTRAVA
SVINOV

Vystavil: **Ilona Soldánová**
referent OFSM