



Městský úřad Černošice
 Odbor stavební úřad
 oddělení dopravy a správy komunikací
 Podskalská 19
 120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.: 58244/2021/Min
 Č.j.: MUCJ 96002/2021 OSU
 vyřizuje:
 tel./e-mail:

V Praze dne 20.07.2021

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, oddělení dopravy a správy komunikací, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.5.2021 podalo

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 00241121, Karlštejská 259, 252 28 Černošice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„stavební úpravy ul. Školní v úseku K Lesíku a Dr. Janského vč. veřejného osvětlení“

na pozemku parc. č. 2326/6 (ostatní plocha), parc. č. 2522/26 (ostatní plocha), parc. č. 2657/21 (ostatní plocha), parc. č. 2657/31 (ostatní plocha), parc. č. 2657/67 (orná půda), parc. č. 2657/68 (orná půda), parc. č. 2657/70 (orná půda), parc. č. 2657/72 (ostatní plocha), parc. č. 2657/75 (ostatní plocha), parc. č. 2659/1 (ostatní plocha), parc. č. 2661/1 (ostatní plocha), parc. č. 2662/1 (ostatní plocha), parc. č. 2662/2 (lesní pozemek), parc. č. 2665/2 (ostatní plocha), parc. č. 2667/4 (ostatní plocha), parc. č. 2686/22 (ostatní plocha), parc. č. 2686/44 (orná půda), parc. č. 2686/48 (orná půda), parc. č. 2686/55 (ostatní plocha), parc. č. 2686/58 (ostatní plocha), parc. č. 2686/69 (ostatní plocha), parc. č. 2686/147 (orná půda), parc. č. 2738/2 (ostatní plocha), parc. č. 2738/3 (ostatní plocha), parc. č. 2738/7 (ostatní plocha), parc. č. 2738/8 (ostatní plocha), parc. č. 2738/9 (ostatní plocha), parc. č. 2738/10 (ostatní plocha), parc. č. 2738/11 (ostatní plocha), parc. č. 2738/19 (ostatní plocha), parc. č. 2738/20 (ostatní plocha), parc. č. 2738/21 (ostatní plocha), parc. č. 2738/22 (ostatní plocha), parc. č. 2738/23 (ostatní plocha), parc. č. 2738/24 (ostatní plocha), parc. č. 2744/8 (trvalý travní porost), parc. č. 2751/1 (ostatní plocha), parc. č. 2751/9 (ostatní plocha), parc. č. 2648 (ostatní plocha) v katastrálním území Černošice.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy ulice Školní o celkové délce 408,74 m, proměnné šíře 5,5 - 6 m, vozovka s asfaltovým krytem, chodníky z betonové dlažby.
- Úsek ul. Dr. Janského - ul. Pardubická šíře 6 m, lokálně zúžen u Střední ulice na 5,1 m. V rámci stavby bude upraven vjezd do obytné zóny ve Střední ulici na jižním začátku ulice kde bude zřízen nájezdový polopráh z kamenné dlažby, zvýšená plocha za prahem bude provedena z betonové dlažby. Zvýšená plocha v prostoru křižovatky Školní x Pardubická pokračuje na sever k autobusové zastávce, šířka vozovky 5,5 - 6 m. Chodník v úseku ul. Střední a Pardubická min. šíře 2 m vč. opěrné zídky, po obou stranách zvýšené vozovky chodník šířky 2,05 m oddělen vymešovými sloupky.
- Úsek ul. Pardubická - ul. Berounská v jižní části úprava zastávky v zálivu v severní části zřízena nová zastávka ve vozovce, délka zastávky ve vozovce 12 m, délka zastávky v zálivu 21,3 m. Podél autobusových zastávek chodníky šíře 2,2 m, které slouží rovněž i jako nástupiště následně se zužují na min. 1,5 m k ul. Berounská. Severní chodník končí u Berounské ul., zde je vedle chodníku v nároží navrženo schodiště 10 stupňů 370 x 120 mm, na chodníku v nároží ul. Školní x ul. Berounské z důvodu velkého výškového rozdílu je osazeno 5 obrubníků napříč chodníkem, které vytvoří 5 nízkých stupňů. Podél chodníku a schodiště je opěrná zídka, v zídce u schodiště upevněno zábradlí.
- Úsek ul. Berounská - ul. Kladenská osazena dvojice zpomalovacích polštářů z kamenné dlažby, chodník v jižní části proměnné šíře 1,5 - 2,05 m, podél chodníku opěrná zídka se zábradlím.
- Vozovka upnuta do betonových silničních obrubníků s jednosměrným příčným sklonem 2 % k jihu, v místech napojení na začátku a na konci stavby dojde ke změně příčného spádu až na 5 %, chodníky s příčným sklonem 2 % k vozovce, pokud jsou v zeleni pak 1 % nebo 2 % do zeleně.
- Odvodnění vozovky řešeno podélným a příčným spádem k okraji vozovky a odtud do uličních vpustí, odvodňovacích žlabů nebo zasakovacího příkopu.
- Veřejné osvětlení v severní části ul. Školní kabelem CYKY-J 4x10mm² vč. 12 ks přechodových lamp a 27 ks uličních lamp.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavební úpravy komunikace ul. Školní budou provedeny na pozemcích parc.č. 2326/6, 2522/26, 2657/21, 2657/31, 2657/67, 2657/68, 2657/70, 2657/72, 2657/75, 2659/1, 2661/1, 2662/1, 2662/2, 2665/2, 2667/4, 2686/22, 2686/44, 2686/48, 2686/55, 2686/58, 2686/69, 2686/147, 2738/2, 2738/3, 2738/7, 2738/8, 2738/9, 2738/10, 2738/11, 2738/19, 2738/20, 2738/21, 2738/22, 2738/23, 2738/24, 2744/8, 2751/1, 2751/9, 2648 v katastrálním území Černošice o celkové délce 408, 74 m, proměnné 5,5 - 6 m, s jednosměrným příčným sklonem 2 % k jihu, v místech napojení na začátku a na konci stavby dojde ke změně příčného spádu až na 5 %, chodníky s příčným sklonem 2 % k vozovce, pokud jsou v zeleni pak 1 % nebo 2 % do zeleně.
- 2) Odvodnění vozovky bude řešeno podélným a příčným spádem k okraji vozovky a odtud do uličních vpustí, odvodňovacích žlabů nebo zasakovacího příkopu.
- 3) Veřejné osvětlení v severní části ul. Školní bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10mm² vč. 12 ks přechodových lamp a 27 ks uličních lamp.

III. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval od. projektant Ing. Jiří Mantlík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0008578 a Jiří Majer, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0007188, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle

- zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
- 3) Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. O provedení vytýčení musí být sepsán vytyčovací protokol a všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být seznámeni s polohou podzemních sítí.
 - 4) Budou dodrženy technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (vyhl. č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů).
 - 5) Budou dodrženy podmínky CETIN a.s., pod č.j. 607838/21 ze dne 31.3.2021 zejména:
 - Před zahájením stavby požadujeme vytyčení tras sítí, předložení protokolu o vytyčení a dodržení platných norem.
 - Stavebník splní následující podmínky:
 - a) Ochranu vedení (obnovení lože), pokud dojde k zásahu
 - b) Kabely nesmí být umístěny pod komunikací
 - c) Kabely nesmí být umístěny pod obrubníkem, či zabetonovány v jeho osazení
 - d) Ve vjezdech musí být vedení ochráněno chráničkami
 - e) V místech parkovací stání, výhybek či přejezdů, vedení musí být ochráněno, vedení založit do dělených plastových žlabů s min. krytím zeminy 60 cm a přesahem vjezdu 0,5 m na každou stranu.
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání bude kabelové vedení uloženo do chrániček. Založena rezervní chránička PE 110 mm. Chráničky uloženy tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou nebudou ukládány obrubníky, ani jejich betonový základ. Parkovací stání nad kabelovou trasou bude provedeno tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.
 - 6) Budou splněny podmínky ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., ze dne 4.5.2021 pod č. vyjádření VPD_2021_781 a ze dne 6.4.2021 pod č. vyjádření VPD_2021_648:
 - Při realizaci stavby budou dodrženy Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., Osvětlení Týnec, k.s. a Osvětlení a energetické systémy a.s.
 - Stávající zařízení veřejného osvětlení nesmí být uvedenou stavbou poškozeno, ani dotčeno. Po dobu provádění stavební činnosti musí být správci VO přístupné a ovladatelné 24 hodin denně, neboť povinnosti správce majetku je zajistit funkčnost zařízení. V průběhu realizace stavby musí investor zajistit ochranu stávajícího veřejného osvětlení, které se nachází v blízkosti stavby, zejména kabelů před poškozením vozidly nebo jinou mechanizací. V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely veřejného osvětlení uloženy do obetonovaných chrániček DN 110 mm s krytím 1 m.
 - 7) Budou dodrženy podmínky Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Praha venkov – ZÁPAD, dopravní inspektorát, ze dne 12.4.2021 pod č.j. KRPS-72523-1/ČJ-2021-011606-KI:
 - Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahu odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.
 - Pokud dojde stavebními úpravami k omezení silničního provozu na pozemních komunikacích, požaduje v dostatečném předstihu před zahájením prací předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
 - 8) Budou dodrženy podmínky AQUACONSULT, spol. s r.o., ze dne 8.4.2021 pod značkou ZV 7224 zejména:
 - Veškeré poklapy šachet, hydrantů a šoupat musí respektovat konečnou výšku vozovky a umístění příslušných podzemních armatur.
 - Poklapy šachet a armatur, popř. dna šachet a potrubí budou očištěny od stavebních nečistot.

- 9) Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2021 pod značkou 001114655362 a ze dne 15.4.2021 pod značkou 001114656008 zejména:
- V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN i VN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu přeloženo, respektive upraveno (doplněna mechanická ochrana).
 - Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně na hranicích přilehlých pozemků a zachována stávající niveleta terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu.
 - Terénní úpravy v blízkosti trafostanice musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění. V blízkosti trafostanice musí být zachován volný přístup tak, aby manipulační prostor byl minimálně 2 m ze všech stran.
 - Práce v blízkosti stávajícího nadzemního vedení NN 0,4 kV, která nemá ve smyslu § 46 energetického zákona č.458/2000 Sb., ochranné pásmo, musí být prováděny tak, aby nedošlo ke snížení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Při stavbě je nutno dodržet od nadzemního vedení NN podle PNE 33 3302.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu zařízení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Při realizaci stavby budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení.
- 10) Budou dodrženy podmínky GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5002369804 ze dne 14.5.2021 zejména:
- Zemní, demoliční práce v prostoru ochranného pásma PZ budou prováděny ručně.
 - Po dobu realizace stavby nebude v ochranném pásmu PZ prováděna deponie zeminy, stavebního materiálu a nebude zde umísťováno zařízení staveniště.
 - Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby nesmí dojít ke změně stávajícího krytí PZ nebo jen v souladu s ČSN 73 6005. Při realizaci stavby je nutné dodržet minimální a maximální doporučené krytí PZ dle ČSN 73 6005.
 - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
 - Veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení budou prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ.
- 11) Budou dodrženy a zohledněny podmínky ze stanoviska Správy železnic, státní organizace, ze dne 12.5.2021 pod zn. S12956/US-16144/2021-SZ-OR PHA-OPS : -

- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
 - Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
 - Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky.
 - Přebytkový materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
 - Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
 - Zahájení a ukončení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha.
 - Po dokončení prací bude proveden kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a terén uveden do původního stavu.
- 12) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, ze dne 8.4.2021 pod Sp. zn. MP-SOP0758/21-2/Bd a to zejména:
- Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Stavební činnost nesmí omezovat rozhledové poměry na železničním přejezdu P 266 přes místní pozemní komunikaci ul. Říční, ani nesmí být porušena jeho bezpečná funkce.
- 13) Budou dodrženy podmínky stanoviska Městského úřad Černošice, odboru životního prostředí, ze dne 11.5.2021 pod č.j.MUCE 56725/2021 OŽP/Apr zejména:
- K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu je třeba odstranit nesoulad skutečného stavu pozemků parc.č. 2686/44, 2686/48 v k.ú. Černošice s druhem pozemku dle KN.
- 14) Dopravní omezení provozu na komunikacích při stavbě projedná investor s příslušným silničním správním úřadem, cca 1 měsíc před samotným prováděním prací dle zákona 13/1997Sb.
- 15) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 16) Objeví-li se při provádění výkopů v projektu nezakreslená podzemní vedení, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuelních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem.
- 17) Zahájení stavebních prací oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu Městského úřadu Černošice OSÚ, pracoviště Podskalská 19, Praha 2.
- 18) Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živých krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.
- 19) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození kvalitní vzrostlé zeleně. Během stavby budou dodržovány ustanovení ČSN DIN 18920 k ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.
- 20) V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. Bude bezodkladně zajištěno jejich čištění.
- 21) Budou splněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 125/1997 Sb. o odpadech. Stavební odpad bude nabídnut k recyklaci, teprve potom je možné ho uložit na povolenou skládku.
- 22) Na stavbě bude veden řádně stavební deník s chronologickými záznamy o stavbě, který bude vždy k dispozici na stavbě.
- 23) Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby (případně jejich kopie) a všechny doklady týkající se provádění stavby.

- 24) Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
- 25) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 26) Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
- ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci.
- 27) Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejich částí:
- souhlasné stanovisko HZS k užívání stavby
 - dokumentace skutečného provedení stavby
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona
 - geometrický plán zaměření dokončené stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce podloží, včetně vyhodnocení zpracované oprávněnou osobou
 - doklad o zapracování výsledků zatěžovacích zkoušek při provádění stavby
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou
 - stavební deník
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby

příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejská 259, 252 28 Černošice.

Odůvodnění:

Dne 12.5.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 11.6.2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Pro vydání rozhodnutí byly předloženy následující podklady:

- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 14.5.2021 pod značkou 5002369804,
- AQUACONSULT, spol. s r.o., ze dne 8.4.2021 pod značkou ZV 7224,
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 6.4.2021 pod značkou 001114655362, ze dne 15.4.2021 pod zn. 001114656008,
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, dopravní inspektorát, ze dne 12.4.2021 pod č.j. KRPS-72523-1/ČJ-2021-011606-KI,
- ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., ze dne 4.5.2021 pod č. vyjádření VPD_2021_781 a ze dne 6.4.2021 pod č. vyjádření VPD_2021_648,
- CETIN a.s., ze dne 31.3.2021 pod č.j. 607838/21,
- ROPID, ze dne 14.6.2021,
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje krajské ředitelství, odloučené pracoviště Řevnice, ze dne 4.5.2021 pod č.j. HSKL-2253-2/2021-PCNP,

- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, ze dne 11.5.2021 pod č.j. MUCE 56725/2021 OŽP/Apr,
- Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, ze dne 30.4.2021 pod č.j. MUCE 52087/2021 OUP,
- Správa železnic, státní organizace, ze dne 12.5.2021 pod zn. S12956/US-16144/2021-SŽ-OŘ PHA-OPS,
- Drážní úřad, ze dne 8.4.2021 pod ř.j. DUCR-19135/21/Bd,
- Lesy ČR, s.p., ze dne 8.6.2021 pod č.j. LCR006/004811/2021,
- Písemný souhlas vlastníků pozemku parc.č. 2686/48 v k.ú. Černošice, [redacted] s vyznačením na situačním výkresu stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V provedeném řízení stavební úřad vymezil stavební pozemek, umístil navrhovanou stavbu, stanovil její druh a účel a podmínky pro její umístění a provedení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

[redacted]
CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Drážní úřad, oblast Praha, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Raiffeisenbank a.s., Správa železnic, státní organizace, Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID).

Vlastníci pozemků parc. č. 2853, 2738/25, 6175/3, 2581, 2582, 2649, 2651, 2652, 2653/1, 2653/2, 2655, 2654, 2656, 2657/7, 2657/6, 2657/1, 2345/2, 2345/3, 2344/2, 2343, 2344/1, 2342/1, 2341, 2342/2, 2667/3, 2667/12, 2686/4, 2657/66, 2657/50, 2657/76, 2657/20, 2659/2, 2662/4, 2686/5, 2686/101, 2686/12, 2686/123, 2686/124, 2686/43, 2658/2, 2663/5, 2663/3, 2738/4, 2668/6, 2668/5, 2668/12, 2668/2, 2751/4, 2751/5, 2744/5, 2744/1, 2744/4, 2738/5, 2751/28 v katastrálním území Černošice.

Speciální stavební úřad upozorňuje stavebníka, že:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předá stavebníkovi jedno vyhotovení rozhodnutí opatřené doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
- Jakékoli případné změny stavby musí být **předem** projednány se stavebním úřadem.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona o ochraně veřejného zdraví.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejská 259, 252 28 Černošice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není

stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



vedoucí oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Černošice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

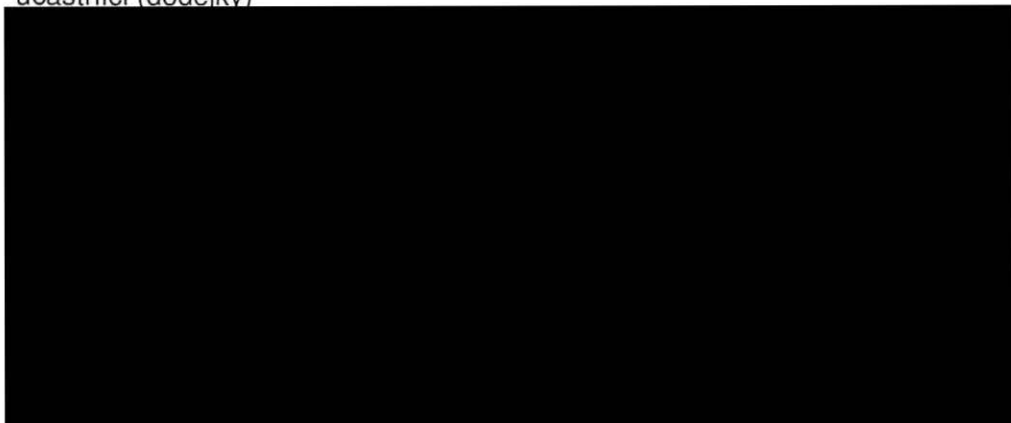
Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)



sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n
sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město

veřejnou vyhláškou účastníci společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona
Vlastníci pozemků parc. č. 2853, 2738/25, 6175/3, 2581, 2582, 2649, 2651, 2652, 2653/1, 2653/2, 2655, 2654, 2656, 2657/7, 2657/6, 2657/1, 2345/2, 2345/3, 2344/2, 2343, 2344/1, 2342/1, 2341, 2342/2, 2667/3, 2667/12, 2686/4, 2657/66, 2657/50, 2657/76, 2657/20, 2659/2, 2662/4, 2686/5, 2686/101, 2686/12, 2686/123, 2686/124, 2686/43, 2658/2, 2663/5, 2663/3, 2738/4, 2668/6, 2668/5, 2668/12, 2668/2, 2751/4, 2751/5, 2744/5, 2744/1, 2744/4, 2738/5, 2751/28 v katastrálním území Černošice.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, pracoviště Řevnice, IDDS: dz4aa73

sídlo: Havlíčkova č.p. 174, 252 30 Řevnice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - ZÁPAD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 1505/13, 150 00 Praha 5

Městský úřad Černošice, Odbor územního plánování, Karlštejnská č.p. 259, 252 28 Černošice

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

