

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA
na výkon činnosti autorského dozoru
uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

Článek I.
SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Název: **Česká republika - Krajský soud v Brně**
Adresa: Rooseveltova 648/16
Město: Brno
PSČ: 60195
Zastoupený: JUDr. Milan Bořek, předseda Krajského soudu v Brně
IČO: 00215724
(dále jen „příkazce“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

Název firmy: INTAR a.s.
Adresa: Bezručova 81/17a
Město: Brno
PSČ: 602 00
Zastoupená: Ing. František Houdek, prokurista a ředitel společnosti
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
IČ: 25594443
DIČ: CZ CZ25594443
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a technických: Ing. Miroslav Kolář, ředitel technologické divize
(dále jen „příkazník“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní
smlouvu (dále jen „**Smlouvu**“):

II.
Předmět Smlouvy

1. Příkazce je investorem stavby akce s názvem „**KS Brno-rekonstrukce elektro, datových a telefonních rozvodů-1.etapa**“ (dále jen „stavba“) na adrese Husova 353/15, Brno 601 95.
2. Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce a tou je zajištění autorského dozoru stavebníka (dále jen „AD“) nad prováděním výše uvedené stavby dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění

pozdějších předpisů, k řádné přípravě, průběhu a dokončení akce, dodržení rozpočtových nákladů jejího zhotovení a předpokládaným termínům realizace.

3. Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí jeho jménem, na jeho účet a za odměnu uvedenou v čl. V této Smlouvy činnosti spojené s výkonem AD nad prováděním stavby a příkazce se zavazuje zaplatit mu za to úplatu.
4. Příkazník bude ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu AD nad prováděním stavby vykonávat zejména následující činnosti:
 - poskytuje vysvětlení potřebných k vypracované dodavatelské dokumentaci a k realizaci stavby
 - ověřuje dodržování schválené projektové dokumentace při realizaci stavby
 - účastní se vybraných kontrolních dnů a rozhodujících fází realizace stavby z hlediska náročnosti technického řešení, technologie provádění stavby, kontroly závažných stavebních prací před jejich zakrytím apod.
 - posuzuje návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky oproti schválené projektové dokumentaci zejména z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, lhůt výstavby apod.
 - vyjadřuje se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
 - spolupracuje s technickým dozorem investora a koordinátorem bezpečnosti práce stavby
 - účastní se odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně kompletního vyzkoušení
 - účastní se případných kontrolních prohlídek stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu
5. Příkazník bude provádět AD dle potřeby realizace stavby a s přihlédnutím k odůvodněným potřebám příkazce, zpravidla 1x za 14 dní,. Na základě výzvy příkazce se příkazník zúčastní jednání na stavbě a provede výkon AD i v jiných případech se stavbou souvisejících.
6. Příkazce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že předal před jejím podpisem příkazníkovi informace a veškeré doklady nutné k zařízení předmětu smlouvy a příkazník svým podpisem této Smlouvy tuto skutečnost stvrzuje.
7. Příkazce uděluje k výkonu činnosti AD příkazníkovi plnou moc, která se považuje za odvolanou dnem ukončení této Smlouvy, pokud nebude odvolána příkazcem dříve. Plná moc je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zejména:
 - zařídít za příkazce záležitosti spočívající ve výkonu činností AD nad prováděním stavby (dále jen „záležitosti“) dle čl. II této smlouvy,

- postupovat při plnění předmětu smlouvy s odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazník zná nebo musí znát,
- oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
- upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, se příkazník v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch při plnění předmětu smlouvy a za vady jím poskytované služby příkazci,
- příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavby a tyto doklady mu předávat,
- pokud příkazník při výkonu autorského dozoru zjistí nedodržení projektu stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této záležitosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, příkazce. Zhotovitele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. Současně uvede stručnou charakteristiku porušení projektu a tomu odpovídající důsledky,
- zařizovat záležitosti spočívající ve výkonu činností AD dle pokynů příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas,
- příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činnosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, odlišnou od odpovědné osoby příkazníka dle čl. VII odst.2. Odpovědné osoby příkazníka při provádění záležitostí i po ukončení, zachovávají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od příkazce v souvislosti výkonem AD,
- podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, je příkazník jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
- příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování Záležitostí dle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při vyřizování takových záležitostí.

2. Příkazce je zejména povinen:

- příkazce se zavazuje za zařízení záležitostí dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi odměnu sjednanou dle této smlouvy,
- na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání,
- poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné zařízení činností AD stavebníka, v tomto smyslu zejména oznámí příkazníka jako osobu vykonávající AD zhotoviteli stavby a zajistí, aby příkazník dostával potřebné doklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů; současně poskytne příkazníkovi přiměřené pracoviště nutné k výkonu jeho činnosti
- příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi (tzn. oprávněným osobám příkazníka dle čl. VII. odst. 2) vstup do prostor realizace stavby na adrese Husova 353/15, Brno 601 95.

IV. Trvání Smlouvy, místo plnění, výpověď Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu do splnění předmětu Smlouvy, tedy na dobu určitou:
 - se zahájením plnění předmětu této Smlouvy dnem jejího uzavření,
 - a ukončením plnění předmětu smlouvy po předání kompletní dokumentace o průběhu realizace stavby příkazci
2. Místem plnění výkonu AD nad prováděním stavby je pracoviště KS v Brně, Husova 353/15, Brno 601 95.
3. Příkazce může příkaz odvolat (i bez udání důvodu), nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
4. Příkazník může písemně vypovědět Smlouvu (i bez udání důvodu) s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanovením § 2440 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Platnost Smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti Smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
6. Smluvní strany se dohodly, že příkazce je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Příkazce prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí příkazníkovi, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
7. Dojde-li ke změně statutu příkazce, je příkazce povinen oznámit tuto skutečnost příkazníkovi ve lhůtě 30 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Příkazce je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

V. Odměna příkazníka

1. Za činnosti související s vyřizováním záležitostí se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi pevně sjednanou odměnu ve výši:

81 675,-Kč (slovy: osmdesátjeden tisíc šest set sedmdesátpět korun českých) včetně DPH

2. Tato částka se skládá z částky 67 500,- Kč (slovy: šedesátsedm tisíc pět set korun českých) bez DPH a DPH(21%) ve výši 14 175,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc jedno

sedmdesát pět korun českých). Odměna příkazníka zahrnuje veškeré jeho náklady na výkon činností AD dle této smlouvy.

3. Výše sjednané odměny příkazníka dle čl. V odst. 1 je nejvýše přípustná a tuto je možno překročit pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

VI. Platební podmínky

1. Příkazce neposkytuje zálohy. Odměna bude příkazníkovi proplácena měsíčně na základě faktur vystavených příkazníkem a odsouhlasených oprávněným zástupcem příkazce.
2. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané ustanovením § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis vykázaných hodin, odsouhlasený oprávněným zástupcem příkazce. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je příkazce oprávněn ji v době splatnosti vrátit příkazníkovi k doplnění; po obdržení opravené faktury mu běží nová doba k jejímu proplacení.
3. Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení příkazci. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
4. Odměna bude příkazníkovi uhrazena do výše 90% odměny, zbývajících 10% bude uhrazeno po úplném zařizení záležitostí specifikované v čl. II odst. 3,4,5 této Smlouvy v termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 této Smlouvy, a to na základě konečné faktury vystavené příkazníkem a odsouhlasené oprávněným zástupcem příkazce.
5. Příkazník je povinen mít a předat příkazci ke dni podpisu Smlouvy ověřenou kopii uzavřené pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu.
6. Zjistí-li příkazce v průběhu plnění této Smlouvy její porušení ze strany příkazníka nebo jiné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s příkazníkem oprávněn přiměřeně snížit jeho odměnu s ohledem na následky vzniklé neodpovídajícím plněním této Smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Tím není dotčeno právo příkazce na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.

VII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou za příkazce oprávněni jednat ve věcech Smlouvy, a to:
 - a) ve věcech technických (včetně kontroly provádění prací, převzetí prací, odsouhlasení faktur a provádění záznamů ve stavební dokumentaci): Ing. Rostislav Hanák, tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]
 - b) ve věcech ekonomických: Ing. Zdeněk Tonar, tel. [REDACTED], e-mail [REDACTED]

2. Za příkazníka jsou oprávněni v souladu s ustanovením čl. III odst. 1 jednat :
 - a) Ing. Miroslav Kolář, tel [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
 - b) Ing. Martin Školoud, tel [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazcem dohodnuté touto Smlouvou jsou zabezpečena dle této Smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn písemně reklamovat vady zařizování záležitostí. Příkazník je povinen tyto vady bezplatně odstranit ve lhůtě stanovené příkazcem. Reklamáce musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, v neodkladných případech telefonicky: [REDACTED], emailem: [REDACTED]

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li příkazce v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI odst. 3 této Smlouvy, je povinen uhradit příkazníkovi úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý, byť jen započatý den prodlení, ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. V případě prodlení příkazníka s plněním povinností stanovených v čl. III odst. 1 této Smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové odměny stanovené v čl. V odst. 1 této Smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení. Stejnou částku je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi v případě jeho prodlení s odstraněním vad ve lhůtě stanovené příkazcem ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2 této Smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. III odst. 1 této Smlouvy je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle odstavce 2 a 3 tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI této Smlouvy.

X.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení předmětu Smlouvy, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem příkazce při splnění podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke Smlouvě bude dohodnut rozsah těchto prací a jejich finanční ohodnocení.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva nabývá účinnosti až dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv na dobu neurčitou, v celém znění včetně všech příloh, budoucích změn i doplňků a včetně všech osobních údajů. Smlouvu v registru smluv uveřejní příkazce.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1.....Plná moc

V Brně dne 14.3.2017

V Brně dne 18.1.2017

Za příkazce:

JUDr. Milan Bořek
předseda Krajského soudu v Brně

Za příkazníka:

Ing. František Houdek
prokurista a ředitel

Česká republika - Krajský soud v Brně

☒ Rooseveltova 16, 601 95 Brno, ☎ [REDACTED] fax [REDACTED],
e-mail: [REDACTED] ID datové schránky: 5wwaa9j

Spr 5685/2013

Příloha č.1 k příkazní smlouvě TDA

PLNÁ MOC

Česká republika – Krajský soud v Brně

se sídlem Rooseveltova 16, 601 95 Brno

zastoupená JUDr. Milanem Bořkem předsedou Krajského soudu v Brně

IČO: 00215724

tímto zmocňuje

Ing. Miroslava Koláře, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]

zaměstnance firmy INTAR a.s., [REDACTED], [REDACTED]

IČ: 25594443

DIČ: CZ25594443

ke všem úkonům souvisejícím s technickými pokyny a kontrolou zhotovitele stavby ve smyslu uzavřené příkazní smlouvy na výkon činnosti autorského dozoru:

KS Brno-Husova-rekonstrukce elektro, datových a telefonních rozvodů-I.etapa

podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a při jednání s pracovníky zhotovitele stavby, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami souvisejícím s realizací stavby.

Tato plná moc se uděluje na dobu do předání stavby bez vad a nedodělků.

V Brně dne 14.3.2017

.....
JUDr. Milan Bořek
předseda Krajského soudu v Brně

Výše uvedené zmocnění přijímám:

.....
Ing. Miroslav Kolář
ředitel technologické divize