Váš dopis zn.:

Ze dne:

Zemědělsko obchodní družstvo Zálší

Zálší 56

565 01

Naše značka: SPU 281359/2021/144/Be

Spisová značka: 143N11/50

Vyřizuje.: Eva Bergerová

Tel.: 727 966 757

ID DS: z49per3

E-mail: [e.bergerova@spucr.cz](mailto:e.bergerova@spucr.cz)

Datum: 3. 2. 2021

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 143 N 11/50, ze dne 21. 9. 2011**

Vážení,

dne 21. září 2011 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 143N11/50, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí,

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 8 této smlouvy 143 N 11/50 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %.**

Nájemné ve výši 40 844 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku **1 307 Kč**

( slovy: jedentisíctřistasedm korun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 42 151 Kč ročně**,

(slovy: čtyřicetdvatisícjednostopadesátjedna korun českých) ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného tj. počínaje 1. 10. 2021.

**K 1. 10. 2021 uhradí nájemce částku ve výši 53 815 Kč**

(slovy: padesáttřitisícosmsetpatnáct korun českých), v souladu s dodatkem č. 10 ze dne 18. 1. 2021.

Výše uvedená smlouva 143 N 11/50 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá

povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

**Ing. Miroslav Kučera**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

**Příloha:**

Dle textu

Za správnost: Eva Bergerová

…………………………..

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Eva Bergerová

V Pardubicích dne

………………………….. podpis