Váš dopis zn.:

Ze dne:

 AGRONA Staré Město, a.s.

 Staré Město 5

 569 32 Staré Město

Naše značka: SPU 281250/2021/144/Be

Spisová značka: 261N08/50

Vyřizuje.: Eva Bergerová

Tel.: 727 966 757

ID DS: z49per3

E-mail: e.bergerova@spucr.cz

Datum: 3. 8. 2021

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 261 N 08/50, ze dne 3. 11. 2008**

Vážení,

dne 3. 11. 2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 261N08/50, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí, specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 14 této smlouvy 261 N 08/50 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2020 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,2 %.**

Nájemné ve výši 33 531 Kč je zvýšeno o 3,2 %, tj. o částku **1 073 Kč**

( slovy: jedentisícsedmdesáttři korun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 34 604 Kč ročně**,

(slovy: třicetčtyřitisícšestsetčtyři korun českých) ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného tj. počínaje 1. 10. 2021.

Výše uvedená smlouva 261 N 08/50 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá

povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

**Ing. Miroslav Kučera**

ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

**Příloha:**

Dle textu

Za správnost: Eva Bergerová

…………………………..

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Eva Bergerová

V Pardubicích dne

………………………….. podpis