

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele: 06/2021
Číslo objednatele: CES 397/21/OLCE

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 1.3.2021 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přitkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje pana k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

KOMASTAV DS s.r.o.

se sídlem: Revoluční 551/6 400 01 Ústí nad Labem
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19902
zastoupená: Jan Koník, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:
IČ: 25476696
DIČ: CZ25476696
bankovní spojení: ČSOB Ústí n.L.č.ú.1038027/0300
telefon:
fax:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. Článek IV. – cena díla

Důvody změny díla jsou patrné z příloženého změnového listu č.1

Původní cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena celkem : 4 499 741,70 Kč

(cena s DPH 21 % činí : 5 444 687,46 Kč)

S ohledem na změny se cena upravuje takto:

Dle ZL č.1 se cena zvyšuje o : 473 991,42 Kč (cena s DPH činí : 573 529,62 Kč)

Nová cena mezi smluvními stranami se nahrazuje takto:

Cena díla dle změny ZL č.1 činí : 4 973 733,12 Kč(bez DPH)

Cena s DPH činí : 6 018 217,08 Kč

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1) Změnový list č.1

2) Rozpočet více a méně prací

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

06-08-2021

Objednatel:

V Ústí n.L. dne 22.7 2021

Zhotovitel: //

[Redacted signature area]

generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČO 49099469, DIČ CZ49099469

39

jednatel společnosti

KOMASTAV DS s.r.o.

KOMASTAV DS s.r.o.

Revoluční 551/6
400 01 Ústí nad Labem

IČ: 254 76 696 2

NÁVRH ZMĚNY		číslo : 1/2021		
Zhotovitel:	Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem			
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.	Datum: 19.7.2021		
Název akce: LN 018 008 Hřivice, VDJ Hřivice - rekonstrukce				
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem	Faxem:	osobně
Odkazy na specifikaci:	Ano, viz příloha č.2 - Zápis z KD č.1÷4 (ZKD, str.3 až 7) viz příloha č.3 - Stavební deník (SD, str.1205-15, -17, -20, -21, -25) viz příloha č.4 - Fotodokumentace (F)			
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Ano, viz příloha č.1 - Rozpočet			
na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny: VÍCEPRÁCE SO 01 - Vodojem – vícepráce				
<ul style="list-style-type: none"> - úklid příjezdové cesty, očištění panelů a rozšíření příjezdové cesty (ZKD, str.3, odst.1) - výkop jámy strojně a ručně vč.vybourání obetonování potrubí ve výkopu z důvodu výměny stávajícího potrubí přívodního a zásobního řadu do AK - neobsaženo ve VV (ZKD, str.7, odst.27, SD, str.-21, 14.6.2021) - čerpání vody ve výkopu - neobsaženo ve VV (ZKD, str.7, odst.27, SD, str.-17, 24. až 26.5.2021, str.-25, 25. až 30.6.2021) - zřízení separační vrstvy z geotextilie u nopové fólie - neobsaženo ve VV (ZKD, str.6, odst.19) - příčka z přesných vápenocementových tvárnic - navýšení výměry z důvodu většího rozměru odvětrávacího komínku (SD, str.-15, 17.5.2021) - těsnění vrtaných prostupů kompaktním těsněním SG - změna technologie (ZKD, str.4, odst.7) - lešení - montáž a demontáž pojízdných věží trubkových a dílcových pro AK 01 a AK 02 - neobsaženo ve VV (ZKD, str.3, odst.5) - pomocné lešení pro vnitřní a vnější úpravu AK - neobsaženo ve VV (ZKD, str.3, odst.5) - reprofilace betonu stěn AK 02 (ZKD, str.3, odst.4) - reprofilace betonu líce kleneb a podhledů AK 01 a AK 02 (ZKD, str.3, odst.4) - ochranný nátěr výztuže v AK - navýšení množství dle skutečnosti (ZKD, str.3, odst.4) - spojovací můstek reprofilovaného betonu v AK – navýšení množství dle skutečnosti (ZKD, str.3, odst.4) - odvětrávací komínek - změna tvaru atypického výrobku (SD, str.-15, 17.5.2021) - odvozy izolačních materiálů, změna množství a ceny skládkovného (nebezpečný odpad) (ZKD, str.5, odst.9 a str.6, odst.16) - montáž a dodávka tepelné izolace stěn (XPS tl.50 mm) přesahy severní AN - navýšení výměry (ZKD, str.5, odst.11) - montáž a dodávka tepelné izolace střech AN (XPS 100 A 120 mm) - neobsaženo ve VV (ZKD, str.5, odst.8) - oplechování TiZN - krycí plech horní římsy na severní AN - neobsaženo ve VV (ZKD, str.6, odst.15) - oprava pantu vrat (F) 				

SO 02 – Oplocení – vícepráce

- odstranění travin pro demontáž stávajícího a montáž nového oplocení - neobsaženo ve VV (SD, str.-20, -21, 9. až 11.6.2021)
- odstranění křovin a stromů Ø do 100mm včetně odvozu - neobsaženo ve VV (SD, str. -20, -21, 9. až 11.6.2021)

D.21 - Technologie vodojemu - vícepráce

- vrtání příčné do ŽB s ocelovou clonou Ø 150 mm, 250 mm, 300 mm – změna dle skutečnosti a na základě požadavku investora (ZKD, str.4, odst.7 a str.5, odst.14)

MÉNĚPRÁCE

SO 01 – Vodojem – méněpráce

- těsnění vrtaných prostupů epoxydovým tmelem – změna technologie (ZKD, str.4, odst.7)
- odvětrávací komínek – změna tvaru atypického výrobku (SD, str.-15, 17.5.2021)

D.21 - Technologie vodojemu - méněpráce

- jádrové vrty diamantovými korunkami Ø 150 mm, 250 mm, 300 mm – změna z důvodu výskytu ocelové clony (ZKD, str.4, odst.7 a str.5, odst.14)

Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci x	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti x
---------------------------	-------------------	----------------------------------	-------------------	-----------	------------------

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny

Celkem : 473 991,42 Kč
DPH 21 % : 99 538,20 Kč
Celkem vč.DPH: 573 529,62 Kč

Nově navržená změna sjednané ceny díla

4 973 733,12 Kč bez DPH

Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):

0

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **473 991,42 Kč bez DPH tj. 10,53 %** nabídkové ceny.

Cena víceprací dle tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst.6 ZZVZ činí **530 495,42 Kč bez DPH, tj. 11,789 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst.6 ZZVZ činí **56 504,00 Kč bez DPH, tj. 1,256 %** nabídkové ceny.

Více a méně práce tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst.6 ZZVZ činí **13,045 %** nabídkové ceny.

Počet připojených listů specifikací:

Rozpočet - 10, ZKD - 5, SD - 5, F - 1

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum

12. 7. 2021

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
 - potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
 - vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu činí **13,045 %** a nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány činí **10,534 %** a nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum 29. 07. 2021

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

..... 29. 7. 2021

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods.4. kterým se rozumí zdůvodnění, splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací/méněprací

Datum 3. 8. 2021

Datum 3. 8. 2021

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k **přijetí** návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako **opravňující** k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.