



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších právních předpisů mezi těmito smluvními stranami:

**Číslo smlouvy objednatele: .....**

**Objednatel:**

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

kontaktní osoby:

**Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**

Královopolská 2590/135, 612 00 Brno

68081707

CZ68081707

doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D., DSc., ředitelka

ve věcech smluvních:

tel., e-mail:

ve věcech technických:

tel., e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

Se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

kontaktní osoba:

tel., e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 50971

(dále jen „zhotovitel“)



## I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy řádně provést pro objednatele dílo **„Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky“** (dále jen „dílo“) specifikované dále v této smlouvě, a předat jej objednateli v dohodnutém termínu, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

**Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky je součástí projektu: „Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky“**

**Program: Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost 2014-2020 (dále jen „OP PIK“), výzva III. programu podpory Úspory energie – aktivita: Fotovoltaické systémy s/bez akumulace pro vlastní spotřebu, prioritní osy 3 - Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin**

**Registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/19\_316/0020386.**

2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob a podmínky provedení díla jsou:
  - a) projektová dokumentace „Fotovoltaický Systém“ zpracována společností HORA ENERGY plus, s.r.o., Měšťanská 3906/11a, 695 01 Hodonín, IČO 01595822, včetně dokladové části (dále také jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“).
  - b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky“ předaná účastníkovi(ům) objednatelem jako zadavatelem v rámci zadávacího řízení (dále také jen „zadávací dokumentace“);
  - c) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, krycího listu nabídky a harmonogramu realizace díla;
  - d) rozhodnutí, vyjádření a stanoviska dotčených subjektů a účastníků řízení;
  - e) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla;
  - f) návody k montáži, k uvedení do provozu a k obsluze jednotlivých částí díla, pokud k těmto částem.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajícími ze zadávacích podmínek veřejné zakázky **„Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky“**, zahájené ve zjednodušeném podlimitním řízení v elektronickém nástroji dostupném na



<https://zakazky.ibp.cz/>, a které byly poskytnuty podle § 96 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

4. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla. Dodávkou díla se rozumí provedení všech prací včetně stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného materiálu, technologií, zařízení a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení díla (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na dílo tohoto charakteru.
5. Součástí díla je rovněž:
  - a) zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů, zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky a příp. podle projektové dokumentace;
  - b) vyhotovení a předání Realizační dokumentace stavby zhotovitelem v takovém rozsahu, aby bylo možné dílo zrealizovat a zprovoznit;
  - c) zajištění veškeré dopravy všech komponent, pracovníků, náradí a nástrojů potřebných k realizaci díla;
  - d) balení a pojištění všech komponent, které jsou součástí díla;
  - e) revize fotovoltaického systému, jeho připojení k distribuční soustavě, zprovoznění systému a zajištění licence od Energetického regulačního úřadu;
  - f) ověření a prokázání plné funkčnosti všech částí díla za účasti objednatele a zástupců budoucího uživatele a komplexní vyzkoušení (v rámci Ověřovacího provozu);
  - g) předání návodu/návodů/příruček k obsluze, používání, údržbě a servisu příslušných částí díla ve formě plnohodnotného českého návodu, především pak předání Provozního řádu zařízení;
  - h) zaškolení obsluhy vč. předání dokladu/ů o tomto zaškolení, předání záručních listů, poučení o bezpečnosti práce, předání Protokolu o zaškolení obsluhy;
  - i) instalace a uvedení díla do trvalého provozu;
  - j) plán kontrolních prohlídek, plán kontrol a všech dílčích zkoušek, včetně plánu na komplexní vyzkoušení díla. V souladu s plánem kontrol a zkoušek proběhnou dílčí zkoušky jednotlivých zařízení díla s jeho komplexním vyzkoušením v rozsahu celé nově instalované technologie a dotčených zařízení objednatele tak, aby v rámci tohoto procesu byly ověřeny všechny připomínky provozovatele, dotčených orgánů státní správy a třetích stran;
    - Funkční zkoušky v rozsahu jednotlivých dílčích zkoušek s komplexním vyzkoušením celého díla dle plánu kontrol a zkoušek;
    - Protokol o komplexní provedené zkoušce zahrnující individuální vyzkoušení;
    - Protokol o provedení garančního měření.

- k) dodání projektu skutečného provedení díla (dále jen „DSPS“) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě, včetně všech schémat (zejména jednopólového schéma zapojení), DSPS bude taktéž vyhotovena dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., v aktuálním znění;
- l) Veškerá dokumentace k dílu a to zejména podklady pro závěrečnou kontrolní prohlídku díla, technické listy a prohlášení o shodě v českém jazyce, revize elektro, včetně zpracování autorizovaných revizních zpráv, protokoly o provedených zkouškách, čestné prohlášení a doklady o likvidaci odpadů z montáže, prohlášení o souladu s ověřenou projektovou dokumentací pro stavební povolení, včetně vyznačení provedených změn, stavební deník, závěrečný předávací protokol a dále doklad o montáži, kontrole a funkční zkoušce požárně bezpečnostního zařízení v rozsahu:
- Technické listy všech dodaných zařízení;
  - Prohlášení o shodě;
  - Čestné prohlášení o likvidaci všech odpadů z montáže;
  - Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení výroby a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s výrobnou a bez kterého nelze provést připojení výroby k síti PDS;
  - Prohlášení o souladu s ověřenou projektovou dokumentací pro stavební povolení, včetně vyznačení provedených změn.
- m) Veškeré posudky a další dokumenty pro budoucí legalizaci díla, jakými jsou aktualizované požárně bezpečnostní řešení stavby dle skutečnosti, protokol o určení vnějších vlivů, provozní a jiné řady v rozsahu:
- Doklad o montáži, kontrole a funkční zkoušce požárně bezpečnostního zařízení;
  - Aktualizace plánu zdolávání požáru objednatele.
- n) demontáž stávajících konstrukcí a zařízení a jejich následná likvidace zákonným způsobem na náklad zhotovitele;
- o) dodání všech dokladů potřebných k uvedení všech částí díla včetně stavebních prací a dodávek do trvalého provozu;
- p) dodání dokladů o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění;
- q) dodání dokladů o převzetí inženýrských sítí dotčených realizací díla jejich správci nebo prohlášení, že daná inž. síť nebyla dotčena;
- r) dodání fotodokumentace z průběhu realizace díla – v digitální podobě ve formátu jpg, sestávající z fotodokumentace stavu na místě plnění před zahájením prací, z průběhu realizace prací, po ukončení realizace (2x CD opatřené seznamem);
- s) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla;
- t) zařízení vybavení pracovního prostoru, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. stanovení míst napojení a včetně nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;



- u) úplné vyčištění a vyklizení prostor dotčených realizací díla vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- v) zajištění tras bezpečného průchodu pro pěší a průjezdu vozidel v realizaci díla dotčených prostorách po celou dobu provádění prací;
- w) zajištění veškerých nákladů na dozory ze strany, a to zejména v rozsahu potřebných autorizací, certifikací, živnostenských oprávnění, koordinace BOZP apod.;
- x) dodání veškerého softwarového vybavení (včetně poskytnutí licenčních práv), je-li ho třeba k řádnému užívání či provozování díla. Součástí ceny díla jsou i aktualizace softwarového vybavení. V rámci předání softwarového vybavení budou předány i nezbytné kódy a hesla pro řádnou funkci;
- y) případně jiné dokumentace, certifikace, protokoly, zkoušky, posudky a jiné služby, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla v rámci požadavků právních předpisů České republiky a Evropské unie v rozsahu: Prohlášení o plné funkčnosti stávajícího bleskosvodu s ohledem na bezpečnostní funkce systému SOLAREEDGE.

6. Další podmínky realizace díla:

- a) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí vyjádření správců sítí k obnově stávajících zařízení a veškeré vytýčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy a včetně převzetí povinností a odpovědnosti vyplývajících z vydaných vyjádření a rozhodnutí. K vytýčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům dle podmínek jednotlivých vyjádření.
- b) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen respektovat požadavky příslušných orgánů dle vydaných stanovisek.
- c) Zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid a vyklizení, řádně prostor zabezpečit.
- d) Zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na místě plnění. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na místě plnění.
- e) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění díla.
- f) Dílo musí být rovněž provedeno v souladu s podmínkami dotčených subjektů dle dokladových částí PD; za splnění podmínek je zodpovědný zhotovitel.
- g) Zhotovitel provede komplexní dodávku díla.
- h) Zhotovitel je povinen provádět práce plynule, bez zbytečných průtahů, zdržení a přestávek.
- i) Zhotovitel je povinen práce provádět tak, aby docházelo k obtěžování a zatěžování zaměstnanců objednatele imisemi v co nejmenší míře a co možná nejmenším rozsahu.



- j) Zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci díla respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady prací na zaměstnance objednatele (zajištění přístupu, příjezdu, možnosti zásobování, svozu odpadu, prašnost, hlučnost, přepojování přípojek, atd.).
  - k) Zhotovitel je povinen v rámci možností technologických postupů při realizaci díla učinit vše pro zachování příjezdu k objektům, garážím a ostatním budovám v areálu objednatele. Přerušování možnosti příjezdu je možné vždy pouze na dobu nezbytně nutnou a po předchozím prokazatelném sdělení této informace všem, kteří budou tímto přerušením dotčeni.
  - l) Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla kontrolovat stav dotčených a sousedních konstrukcí stávajících objektů a v případě zjištění poruch, závad, apod. na tuto skutečnost neprodleně upozornit objednatele a učinit opatření, aby se tyto dále nezvětšovaly. V případě, že vznikly v důsledku činnosti zhotovitele, tyto bez zbytečného odkladu odstranit.
  - m) Objednatel je oprávněn rozhodnout o ponechání některých prvků a materiálů, které nebudou odpadem, pro vlastní potřebu.
  - n) Objednatel si vyhrazuje právo na pořizování vlastní fotodokumentace v průběhu realizace díla.
7. Předmět díla bude proveden dle předloženého a oceněného položkového rozpočtu zhotovitele. Položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny v položkovém rozpočtu při zadávacím řízení. Pokud by v položkovém rozpočtu některé položky z předloženého položkového rozpočtu zahrnuty nebyly, zhotovitel je povinen provést tyto práce bez nároku na odměnu. V tomto případě se nebude jednat o vícepráce.
8. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
9. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem účastník řízení měl nebo mohl vědět. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku II. této smlouvy o dílo.
10. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s jeho předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibyly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací objednatelem konzultovány s poskytovatelem finanční podpory Dotace a písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do deníku akce nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Musí být dodržena příslušná ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Stejně se postupuje v případě



méněprací. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

11. Objednatel je oprávněn měnit materiály, které mají být použity při realizaci díla a provádět další změny předmětu plnění, což se zavazuje s dostatečným předstihem sdělit a projednat se zhotovitelem tak, aby zhotoviteli nevznikly provozní problémy či škoda způsobená nákupem materiálů a věcí, které při realizaci měly být, ale dle požadavku objednatele nebudou použity. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a má ho připraven na skladě.
12. Dopady změn uvedených v čl. I, odst. 10 a 11 této smlouvy majících vliv na zvýšení sjednané ceny díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:
  - se zhotovitel současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla, které svým rozsahem nepřesáhne 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně potřeba jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla. Za zvýšení rozsahu sjednané ceny díla se považuje pouze rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi;
  - zhotoviteli snížením rozsahu díla nevzniká nárok na náhradu škody při dodržení ustanovení čl. I, odst. 11 této smlouvy.
13. Dopady změn majících vliv na snížení ceny díla budou smluvními stranami upraveny buď formou dodatku k této smlouvě nebo po dohodě smluvních stran nevyfakturováním neprovedených položek či jejich částí.
14. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.
15. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, plnění zajistí osobami odborně způsobilými a současně se zavazuje, že po celou dobu prací zajistí dostatečné personální kapacity s odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu a řádnému provedení díla dle této smlouvy.
16. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací pro provádění díla dle této smlouvy, podle které má být dílo prováděno. Současně prohlašuje, že proti navrženým řešením, materiálům a postupům nemá námitek a že je schopen dílo podle této projektové dokumentace řádně a kvalitně provést.
17. Pokud zhotovitel při zhotovování díla použije bez projednání a dohody o podmínkách s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.



18. Strany prohlašují, že pro řádné zprovoznění díla a jeho legalizaci je nutné připravit následující dokumenty:

**První paralelní připojení výrobní s těmito výsledky:**

- Provozovatelem DS odsouhlasená projektová dokumentace aktualizovaná podle skutečného stavu provedení výrobní v jednom vyhotovení;
- Jednopolové schéma zapojení zdroje, pokud již není součástí projektové dokumentace;
- Zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení výrobní a případně dalšího elektrického zařízení nově uváděného do provozu, které souvisí s výrobní a bez kterého nelze provést připojení výrobní k síti PDS;
- Zpráva o výchozí revizi el. zařízení – přípojky ve vlastnictví výrobce, popř. potvrzený Protokol o kontrole bezpečnosti a provozuschopnosti elektrického zařízení připojovaného k distribuční soustavě, plánek skutečného provedení el. přípojky, kolaudační souhlas nebo protokol o předčasném užívání přípojky nebo čestné prohlášení o vlastnictví a provozování přípojky (pouze u nového místa připojení, pokud je připojeno přípojkou budovanou na náklady výrobce);
- Protokol o nastavení ochran;
- Protokoly o úředním ověření MTP / MTN.

**Legalizace – zajištění licence na výrobu elektřiny s těmito výsledky**

- Protokol o komplexní provedené zkoušce zahrnující individuální vyzkoušení;
- Zprávy o výchozích revizích elektrického zařízení;
- Fotku štítku s technickými údaji výrobní (pokud existuje);
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby;
- Prohlášení o souladu realizované stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla **do 7 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy**, nebo **do 7 dnů od doručení informace zhotoviteli objednatelem** (podle toho, který z těchto dvou termínů nastane později), **předpoklad 14. 06. 2021.**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a objednateli předá nejpozději: **do 120 dnů ode dne zahájení plnění.** Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla objednateli, tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu (včetně revize díla, jeho připojení k distribuční soustavě, zprovoznění a zajištění licence od Energetického regulačního úřadu).





2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, úspěšně proběhly zkoušky funkčnosti včetně vyzkoušení v provozu. Provedením díla se rozumí jeho úplné a řádné dokončení a předání jako celku bez vad a nedodělků objednateli v místě plnění, vyklizení míst plnění a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů potřebných pro řádné provozování díla a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení díla, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu plnění, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje ojedinělé drobné nedodělky, popř. vady, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání díla ani jeho užívání neztíží. Není to však jeho povinnost.
3. Časový průběh plnění je dán **harmonogramem realizace díla**, který se po jeho odsouhlasení objednatelem stane přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Harmonogram bude zpracován v týdenním členění dle jednotlivých budov. Harmonogram bude obsahovat nejméně tyto milníky:
  - Termín/y předání a převzetí místa/míst plnění od objednatele;
  - Termíny zahájení prací;
  - Termíny dokončení prací;
  - Termíny vyklizení míst plnění;
  - Předání a převzetí díla.
4. Objednatel si vyhrazuje právo upravit po projednání se zhotovitelem dobu plnění či harmonogram realizace díla zejména s ohledem na podmínky Dotace a další akce/stavby, které se dotčené lokality mohou dotknout. Zhotovitel je povinen je bez dalšího akceptovat, je-li to možné. Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se neprodleně dohodnou na řešení takové situace.
5. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto harmonogramu – jeho změnu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a technického dozoru objednatele.
6. Případné zastavení prací objednatelem z důvodu nesprávného provádění prací, porušování bezpečnostních předpisů, neplnění povinností ze strany zhotovitele apod. nezakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení díla (či jeho ucelených částí).
7. Místem plnění je sídlo Zadavatele, konkrétně budovy A, D, E, F, G a H v katastrálním území Žabovřesky, p.č. 5278/1, 5278/2 a 5279.

### III. Cena díla



1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. I této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši 2.923.793,50 Kč bez DPH, (dále jen „cena“). K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.
2. Cena v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla, specifikovaného touto smlouvou.
3. Ceny v položkovém rozpočtu zhotovitele musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek a této smlouvy.
4. Celková cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku III, odst. 5 a násl. této smlouvy. Cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, jejíž součástí je položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 a součástí této smlouvy.
5. Cena může být změněna pouze v těchto případech:
  - a) dojde-li ke snížení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (méněpracem);
  - b) dojde-li ke zvýšení rozsahu předmětu plnění oproti rozsahu stanovenému touto smlouvou o dílo (vícepracem).
6. Při změnách – méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
7. Případné vícepráce budou sjednány způsobem definovaným příslušnými ustanoveními ZZVZ a dalšími platnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a zadávací dokumentací, přičemž se zhotovitel zavazuje, že ceny případných víceprací budou stanoveny takto:
  1. použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
  2. položkami ceníků RTS upravenými na cenovou úroveň nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy, pokud nebude možné použít postup podle písm. a). Zhotovitel je povinen tento ceník na požádání objednateli poskytnout;
  3. pokud nelze použít žádný způsob uvedený pod písm. a) nebo b) pak na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny v místě plnění, písemně odsouhlasené objednatelem.
8. Má-li při realizaci díla dojít ke změnám předmětu díla z podnětu zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, doložit jednotlivá množství matematickým výpočtem a ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení. Má-li dojít při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem. Při nedodržení tohoto postupu ze strany zhotovitele nemusí být zhotoviteli již provedené práce uhrazeny. Stanovení uznatelného rozsahu prací a jejich ceny je v takovém případě oprávněn provést jednostranně objednatel.



9. Pro sjednání drobných změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem a projektantem formou zápisu do deníku akce. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.
10. Dojde-li po uzavření smlouvy na omezení rozsahu díla a neujednájí-li smluvní strany důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
11. Celková suma víceprací nebo méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních položkových rozpočtech zhotovitele a k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
12. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek uvedených v této smlouvě.
13. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace díla.

#### IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen vystavit měsíčně, dle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací, daňový doklad (dále jen „faktura“). Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury musí m.j. obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a v případě fakturace plátcem DPH i náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura musí být označena názvem akce **„Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky“** a registračním číslem projektu (Dotace) **CZ.01.3.10/0.0/0.0/19\_316/0020386**. Součástí faktury musí být i soupis skutečně provedených dodávek a prací odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele. Poslední faktura – daňový doklad bude označena jako faktura konečná.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované objednatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací.

3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur, oprávněně vystavených zhotovitelem.
6. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti, obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 85 % z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 15 % ze sjednané celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli do 15 dnů ode dne následujícího po dni, kdy bude dílo zkolaudováno příslušným stavebním úřadem (žádost o vydání kolaudačního souhlasu zajistí objednatel). Žádost dle předchozí věty je podmíněna řádným dokončením díla, především pak splněním čl. I odst. 5 písm. b) této Smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen poskytnout objednateli ke dni uzavření této smlouvy bankovní záruku ve formě originálu záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. **Výše bankovní záruky činí 200.000,- Kč.** Tato bankovní záruka bude kryt finanční nároky objednatele, které mu vzniknou z důvodu porušení povinnosti zhotovitele týkající se řádného provádění díla ve stanovené kvalitě a době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, s platností a účinností do protokolárního předání a převzetí díla, min. však do 31. 12. 2021. V případě, že by k tomuto dni nebylo dílo protokolárně předáno a převzato, je zhotovitel povinen prodloužit před datem dle předchozí věty účinnost bankovní záruky tak, aby byla účinná až do protokolárního předání a převzetí díla. Prodloužená bankovní záruka musí být objednateli předána min. 10 pracovních dnů před uplynutím účinnosti vystavené bankovní záruky.
10. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před požadovaným termínem podpisu této smlouvy k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.



11. Záruční listina musí být účinná až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad.
12. Bankovní záruku dle předchozích odstavců tohoto článku lze nahradit rovněž složením jistiny na účet objednatele. V takovém případě musí být připsána na účet nejpozději 1 pracovní den před uzavřením této smlouvy. Objednatel následně vrátí jistinu, či její zbývající části zhotoviteli na jeho účet uvedený v preambuli této smlouvy do 15 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
13. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke protokolárnímu předání a převzetí díla bankovní záruku ve formě originálu záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako výlučně oprávněného. **Výše bankovní záruky činí 200.000,- Kč.** Bankovní záruka bude kryt finanční nároky objednatele, které vzniknou z důvodu zhotovitelova porušení záručních povinností plynoucích ze záruky v průběhu části záruční doby (60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla), které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Objednatel uvolní bankovní záruku nebo její část po uplynutí 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před protokolárním předáním a převzetím díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.
14. Bankovní záruku dle předchozího odstavce tohoto článku lze nahradit rovněž složením jistiny na účet objednatele. V takovém případě musí být připsána na účet nejpozději 1 pracovní den před protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel následně vrátí jistinu, či její zbývající části zhotoviteli na jeho účet uvedený v preambuli této smlouvy do 15 dnů od uplynutí 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla.
15. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky bude rovněž považováno průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele. V tom případě se zhotovitel zaváže, že nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím termínu účinnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 2 roky s výjimkou záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než 2 roky. V případě nesplnění termínu bude objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.
16. Zhotovitel nesmí před předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.
17. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu či upřesnění platebních podmínek a fakturace tak, aby tyto byly v souladu s podmínkami poskytnuté Dotace.

#### V.

#### Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli místa plnění v termínech dle čl. II odst. 2 této smlouvy. Místo plnění nebo jeho část odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků a vlastníků dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Bezprostředně po podpisu této smlouvy předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních, vč. její dokladové části.
3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou nejméně zápisem do deníku akce.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady, podmínky reklamace

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Podmínky odpovědnosti za vady se řídí ustanovením § 2629 a násl. občanského zákoníku, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatel, ale ten na jejich použití trval. Zhotovitel neodpovídá rovněž za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby.
6. Záruční doba na dílo je **min. 60 měsíců** s následujícími výjimkami: záruční doba na výrobní vady fotovoltaické panely je **min. 25 let**. Zhotovitel garantuje výkon fotovoltaických panelů, který po dobu 25 let neklesne pod 85 % výchozího výkonu. V opačném případě má Objednatel právo na reklamaci. Záruční doba na měniče napětí a optimalizéry je **min. 20 let**.
7. Reklamace vad vzniklých v záruční době a požadavky na jiné servisní úkony uplatní objednatel u zhotovitele písemně (tj. e-mailem) bez zbytečného



odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však **do 15 dnů** od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o havárii nebo vady ohrožující bezpečnost, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však **do 8 hodin** od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla nejpozději **do 24 hodin** od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady a vady odstranit ve výše uvedených termínech i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.

8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.
10. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle odst. 7 tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelně vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.
11. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.
12. Zhotovitel provede odstranění reklamovaných vad, zjevných i skrytých, zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.
13. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s v současnosti s platnými právními předpisy a ČSN a bude bezpečně způsobilé ke smluvenému účelu dle podkladů uvedených čl. 1 této smlouvy.

## VII. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pokud není stanoveno jinak, bude zhotovitel při provádění prací respektovat všechny normy (ČSN, ČSNEN, ISO), technické předpisy a návody výrobců jednotlivých komponentů, vztahujících se na provedení díla. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem, a to v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. Za to, že dílo bude provedeno řádně, plně zodpovídá zhotovitel. Smluvní strany pro účel této smlouvy vylučují ustanovení § 2630, odst.1, písm.c) občanského zákoníku.
4. Zařízení místa plnění si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zřízení, údržbu, provoz, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení po dokončení prací je součástí ceny díla.
5. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.
7. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací objednatele a veřejných komunikací, veřejných i soukromých prostor a objektů, které při realizaci díla způsobil.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami uvedenými v preambuli této smlouvy a osobou svého technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do deníku akce, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn průběžně požadovat a zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně po vyžádání poskytnout výsledky





provedených zkoušek, technické listy a parametry od použitých materiálů (nebo těch, které hodlá použít) a další podklady, které si objednatel vyžádá pro kontrolu použitých materiálů a správnosti provádění díla.

9. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn včas prověřit. Toto prověření provede do 6 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem v deníku akce a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem v deníku akce. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
10. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, technologie, nebo změny oproti projektové dokumentaci a původní nabídce zhotovitele. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém by mu bylo známo, že je škodlivý, či zdravotně a hygienicky závadný. V případě nedodržení tohoto ustanovení nemusí být zhotoviteli tyto materiály, výrobky a technologie vč. jejich montáže uhrazeny.
11. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami a přezkoušením funkčnosti, a to i v provozu. Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu této smlouvy předat objednateli seznam všech zkoušek a kontrol, které budou prováděny v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem deníku akce 10 dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem v deníku akce. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.
12. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace zaznamenávat změny, ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla, a to nejpozději při jejich provedení. Tato projektová dokumentace bude trvale přístupná objednateli na místě dohodnutém při předání místa plnění.
13. Dílo bude prováděno v zastavěném území ve frekventované části města. Zhotovitel je kromě jiného povinen:



- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně, tj. především dodržovat veřejný pořádek na veřejných prostranstvích v souladu s platnou vyhláškou města;
  - prostor místa plnění řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob;
  - vyklídit, vyčistit, předat objednateli k užívání každé dílčí místo plnění nejdéle do 7 dnů po ukončení prací na takovém místě;
  - práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů a majetku, případná škoda jde k tíži zhotovitele;
  - dodržovat při provádění díla limity pro hluchnost podle hygienických předpisů;
  - veškeré skládky materiálů zřizovat jen na místech k tomu určených na základě řádně ohlášeného užívání veřejných prostranství dle platné vyhlášky města, případně dalších potřebných dohod a povolení (což si v souladu s podmínkami této smlouvy zajistí zhotovitel);
  - objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit příp. dopravní omezení a řešení dopravy (pěší i automobilové) po dobu realizace díla navržené zhotovitelem.
14. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
15. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje vyžadované zákonem o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to ve lhůtách daných zákonem nebo do 6 pracovních dnů od jejich vyžádání objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním těchto údajů dle tohoto zákona.
16. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nabídkový rozpočet i veškeré případné rozpočty změn díla rovněž elektronicky ve formátu xls, případně v jiné vzájemně dohodnuté formě. V případě potřeby a požadavku objednatele bude zhotovitelem upravena struktura rozpočtu, který slouží jako podklad pro fakturaci provedených prací, a to především dle podmínek a požadavků poskytovatele Dotace s tím, že celková cena nebude změněna.
17. Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění díla.
18. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho poddodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
19. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.

## VIII.

## Deník akce a kontrolní dny

1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést deník akce případně montážní deník (dále jen „deník“) v listinné podobě ve třech kopiích zápisu.
2. Během pracovní doby musí být deník včetně fotodokumentace akce na dohodnutém místě trvale přístupný a jeho vedení končí předáním a převzetím díla, příp. odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
3. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Sledovat obsah deníku a činit zápisy do něj jsou oprávněni kromě jiného zástupci objednatele včetně technického dozoru objednatele a autorský dozor. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 6 pracovních dnů. Technický dozor objednatele má právo kdykoli v průběhu plnění po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 2. kopii příslušného záznamu.
4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru v deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
5. V průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den i na základě požadavku objednatele. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
6. Zhotovitel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do deníku.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným dokončením díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami, a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.
2. Nejpozději 10 dnů před dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem v deníku a technickému doзору e-mailem den, kdy bude řádně provedené dílo připraveno k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího



řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu podle této smlouvy.

3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že dílo opravdu není řádně dokončeno, objednatel dílo nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.
5. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pořizuje zápis o předání a převzetí objednatel za účasti technického dozoru objednatele a případně autorského dozoru projektanta. Zápis obsahuje zejména:
  1. údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat;
  2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
  3. popis případných změn díla vůči projektu pro provedení;
  4. prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.
6. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude součástí zápisu o předání a převzetí díla soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
7. Pokud objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami nebo nedodělky a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.
8. Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného díla, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování díla, zejména:
  - a) návrh servisní smlouvy s uvedením rozsahu a termínu potřebného záručního a pozáručního servisu, včetně uvedení průkazně stanovených cen za jednotlivé úkony
  - b) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách, prověření funkčnosti a to i v provozu a o zaškolení obsluhy;
  - c) originály deníků akce;
  - d) doklady o zákonné likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
  - e) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. I odst. 5. této smlouvy;



Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace nebo tato smlouva stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.

## X.

### Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu, je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Od okamžiku převzetí místa plnění od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli, přičemž za škodu se považuje mimo jiné též:
  - nepřiznání, krácení nebo vratka finanční podpory / Dotace z důvodů zapříčiněných zhotovitelem, a to vč. penále a pokut;
  - pokuty udělené objednateli za - uveřejnění dodatků smluv v Registru smluv po lhůtě stanovené zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zapříčiněné pozdním dodáním podkladů, příp. jiným zdržením způsobeným zhotovitelem.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považují tyto skutečnosti:
  - a) nezačátek prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 6 pracovních dnů od sjednaného termínu zahájení prací;
  - b) prodloužení zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů;
  - c) opakované, tj. nejméně druhé nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo nebo podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů a této smlouvy;
  - d) vybraný dodavatel (zhotovitel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení, nebo vybraný dodavatel (zhotovitel) před zadáním veřejné zakázky



předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo výběr dodavatele (zhotovitel) souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie (§ 223 ZZVZ).

V případě odstoupení od smlouvy dle tohoto odstavce nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody.

2. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo zhotovitele k odstoupení od této smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatelem dle čl. V. této smlouvy ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.
4. Ke dni zániku smlouvy budou vyrovnány všechny oboustranné závazky.
5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:
  - a) při prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve sjednaném termínu vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
  - b) při prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle zhotovitelem vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků v termínech uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo jeho části vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedodělek nebo vadu a každý i započatý den prodlení;
  - d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v termínech dle této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu;
  - e) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení;
  - f) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - g) neoznámení změny podzhotovitele dle čl. XIV. odst. 3., uvedeného v seznamu podzhotovitelů předloženém v nabídce zhotovitele, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé neoznámené změny podzhotovitele;
  - h) nebude-li deník akce nepřetržitě k dispozici na místě plnění, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý den a případ;
  - i) v případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla dle čl. II. odst. 3. bez předchozího souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu;

- j) zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřípustnými vy výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ;
  - k) pokud zhotovitel nepředloží objednateli údaje dle čl. VII, odst. 16. této smlouvy, vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody, které objednateli vzniknou v důsledku porušení povinností stanovených zákonem o veřejných zakázkách v platném znění a jeho prováděcích vyhlášek v platném znění z tohoto důvodu. Za škodu se v tomto případě považuje i vyměření pokuty objednateli z tohoto důvodu;
  - l) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v čl. XI, odst. 1, a 2 a čl. XII, odst. 2 této smlouvy, je odstupující strana povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
  - m) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. XI, odst.1, písm. a) a c) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
  - n) při prodlení zhotovitele s odstraňováním havárie nebo vady ohrožující bezpečnost v záruční době dle čl. VI odst. 7 této smlouvy vyúčtuje objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou i započatou hodinu od nahlášení objednatelem;
  - o) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že neposkytne bankovní záruku nebo nesloží jistinu na účet objednatele v požadované výši a čase dle čl. IV této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč;
  - p) v případě, že bude objednateli krácena poskytnutá dotace z důvodu zavinění zhotovitelem, zejména nestrpění finanční kontroly třetích osob a nedodržení archivace dokladů ve smyslu této smlouvy nebo nedodržení hodnocených parametrů pro získání dotace a dalších požadavků na zhotovitele vyplývajících z rozhodnutí o poskytnutí dotace a jeho příloh, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši krácené dotace, která bude stanovena poskytovatelem.
6. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
7. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody.
8. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování druhé smluvní straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu jednostranně započíst.

## **XII. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka,



mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.

2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

### **XIII.**

#### **Doba trvání smlouvy a změna závazku**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

### **XIV.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou odpovídající smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností na cizím majetku a na životě a zdraví třetích osob ve výši nejméně 5.000.000,- Kč, a to po celou dobu realizace díla. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně celku dle této smlouvy. Zhotovitel předloží objednateli ke kontrole kopii pojistné smlouvy před podpisem smlouvy a následně vždy do 14 dnů na žádost objednatele po dobu plnění dle této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých poddodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
3. Podzhotovitel (poddodavatel)
  - i. Pojem podzhotovitel a poddodavatel je pro účely této smlouvy totožný
  - ii. Při předání a převzetí míst plnění budou podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni v deníku akce. Změna všech podzhotovitelů může být provedena jen v nutných a závažných případech s předchozím souhlasem objednatele prostřednictvím e-mailu. Následně bude tato skutečnost uvedena i v deníku akce.
  - iii. V případě změny podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový podzhotovitel disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady jako původní podzhotovitel. Svě kvalifikační předpoklady musí nově dosazený podzhotovitel prokázat na





vyzvání objednateli a ten nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

#### 4. Oprávněné osoby

- i. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:  
jméno, funkce, tel.: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
jméno, funkce, tel.: [REDACTED]
- ii. Zhotovitel současně prohlašuje, že tito výše uvedení pracovníci zhotovitele jsou pověřeni odpovědností za provádění prací dle této smlouvy a jsou zmocněni zhotovitelem především:
  - a) převzít od objednatele místo plnění;
  - b) předkládat soupisy, vyúčtování prací a dodávek;
  - c) zastupovat zhotovitele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla;
  - d) odevzdat objednateli předmět díla.
- iii. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:  
[REDACTED]
- iv. Objednatel prohlašuje, že tyto osoby a technický dozor objednatele jsou oprávněny k výkonu technického dozoru a jsou zmocněny objednatelem především:
  - a) předat zhotoviteli místo plnění,
  - b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
  - c) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo
  - d) zastupovat objednatele při předkontrakčních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla.
  - e) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, odsouhlasit dílčí a konečné vyúčtování provedených prací a dodávek (podklad pro vystavení daňového dokladu),
  - f) převzít od zhotovitele předmět díla.
- v. Osobu vykonávající technický dozor objednatele objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí míst plnění. Technický dozor objednatele nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.

5. V případě rozporu mezi touto smlouvou a projektovou dokumentací případně dalšími doklady mají přednost ustanovení sjednaná v této smlouvě.

6. Předmět plnění díla dle této smlouvy bude spolufinancován z prostředků Evropské unie v rámci **Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, název projektu "Fotovoltaický systém Biofyzikálního ústavu Akademie věd České republiky", reg. číslo projektu CZ.01.3.10/0.0/0.0/19\_316/0020386**. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat podmínky tohoto programu.
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let od ukončení projektu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **XV. Závěrečná ustanovení**

1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy, V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
3. Veškerá písemná podání se považují za doručená:
  - osobním, písemně potvrzeným převzetím zástupcem adresáta;
  - datovou schránkou – pokud se do datové schránky přihlásí zástupce adresáta nebo fikcí doručení – třetím dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky adresáta;
  - byla-li zaslána na adresu místa podnikání, kterou smluvní strany uvedly při uzavírání této smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně ohlášenou nebo v případě, že adresát zásilku nepřevzme, má se za to, že poštovní zásilka byla adresátu doručena, a to pátý den po předání doporučené zásilky poště k doručení.
4. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.



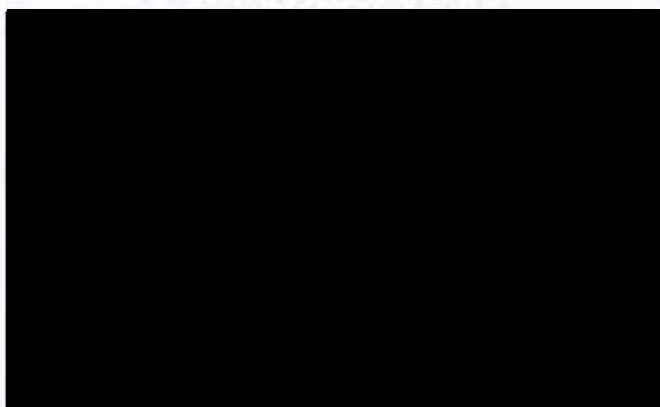
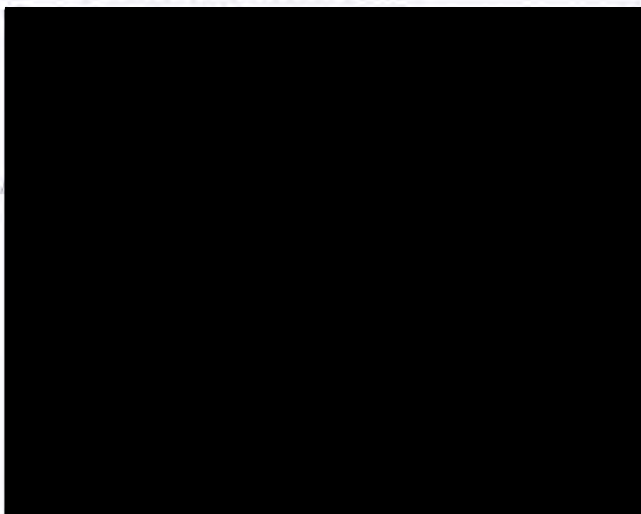
7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo.
8. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel či objednatel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či dodatek následně schválí.
9. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky k této smlouvě.
10. Nedílnou součástí smlouvy je:
  - **Příloha č. 1 – Položkový rozpočet**
  - Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla
  - **Příloha č. 3 - Seznam fyzických osob podílejících se na realizaci předmětné zakázky, včetně jejich životopisů a uvedení právního vztahu vůči dodavateli (zhotoviteli)**
  - *Příloha č. 4 - Smlouva mezi dodavateli v případě společné účasti dodavatelů (v případě, že předmět veřejné zakázky bude plněn více dodavateli – zhotoviteli - společně).*
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

Za Objednatele:

V Brně dne: 09-08-2021

za Zhotovitele:

V Praze dne: 05.08.2021



**Innoxy Energo, s.r.o.**  
Limuzská 3135/12  
108 00 Praha 10 Strašnice  
IČ: 25115171, DIČ: CZ25115171  
- 15 -

1. Účel smlouvy  
2. Předmět smlouvy  
3. Účastníci smlouvy  
4. Právní úprava  
5. Účinnost smlouvy  
6. Závěrečná ustanovení

1. Účel smlouvy  
2. Předmět smlouvy  
3. Účastníci smlouvy  
4. Právní úprava  
5. Účinnost smlouvy  
6. Závěrečná ustanovení

  
\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení  
Funkce

  
\_\_\_\_\_  
Jméno a příjmení  
Funkce

**BIOFYZIKALNÍ ÚSTAV AV ČR, v.v.i.**  
Křesovopolská 136, 612 02 BRNO  
IČ: 68081707, DIČ: CZ68081707

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: FVE Biofyzikální ústav AV ČR v.v.i., budova A, budova D,E,F, budova H o instalovaném výkonu 132,94 kWp  
Objekt:

Objednatel: Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:

Místo: Brno, Královopolská 2590/135, 612 00

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

## M Práce a dodávky M

### 36-M Dodávka a montáž zařízení

37	936	360400107	Montáž vidlice konektoru na kabel	ks	115,000		
38	S04	1231910	KONEKTOR MC4	ks	115,000		
39	R	Katalog 0.1	Montáž a nastavení ochrany	kpl	3,000		
40		Katalog 1	Napěťové frekvenční ochrana např. Mainz Pro	ks	3,000		
41	R	katalog	Montáž - konstrukční systém, konstrukce, profily, zavětrovací plechy, spoj. materiál 1 m2	m2	658,980		
42	S04	katalog 2.1	Konstrukční systém, konstrukce, profily, zavětrovací plechy, spoj. materiál 1 m2	m2	658,980		
85	R	Katalog 3	Pokládka pryžové podložky	ks	782,000		
86	S04	Katalog 3.1	Pryžová podložka	ks	782,000		
87	R	Katalog 4	Pokládka zátěžového bloku	kg	6 969,000		
88		katalog 4.1	Zátěžový blok	kg	6 969,000		
43	R	katalog 6	Osazení fotovoltaického panelu	ks	391,000		
44	S04	1134664	SOLARNÍ PANEL např. Axitec AC-340 MH/120S	ks	391,000		
45	R	Katalog 8	Montáž měniče	ks	4,000		
46		Katalog 8.1	Měnič např. Solar Edge SE 55K	ks	2,000		
83		Katalog 8.6	Měnič např. Solar Edge SE 10K	ks	2,000		
64	R	Katalog 8.3	montáž optimizéru	ks	231,000		
79		Katalog 8.5	Optimizer např. P730	ks	161,000		
84		Katalog 8.7	Optimizer např. P370	ks	70,000		
106	R	Katalog 8.8	Nastavení a spuštění systému	hod	9,000		

### 21-M Elektromontáže

47	921	210160682	Montáž elektroměrů třífázových	kus	4,000		
55	S03	10.775.416	Elektroměr např. DVH 5161 třífázový cejchovaný, např.	ks	4,000		
109	921	210260005	Montáž Cu kabelů závěsných do 1 kV hmotnosti do 0,40 kg nahození s napnutím nosného lana	m	40,000		
110		Katalog 8.10	Závěsný kabel CYKYz 4x6 mm	m	40,000		
123	741	741112202	Montáž krabice pancéřová protahovací plastová 167x167 mm	kus	4,000		
124	345	345714310	krabice pancéřová z PH 8118 167x167x58 mm svorkovnicí S-96	ks	4,000		

EAN 8595057656031

## PSV Práce a dodávky PSV

### 741 Elektroinstalace - silnoproud

1	741	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CY)	m	1 468,000		
2	S04	1138257	SOLARNÍ KABEL např. EUCASOLAR-ZHX PRIR./CR.1x6	m	1 468,000		
3	741	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (CY)	m	270,000		
4	341	341408280	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-R 16 mm2	m	270,000		
obsah kovu [kg/m], Cu =0,157, Al =0							
107	741	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m	140,000		
108		Katalog 8.9	Kabel 1-CXKE-R-J 3x1,5 B2 cas1d0	m	140,000		
68	741	741122225	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x35+25 mm2, 4x35 mm2 uložený volně (CYKY)	m	105,000		
69	341	341116200	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY 4x35 mm2	m	105,000		

obsah kovu [kg/m], Cu =1,372, Al =0

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: FVE Biofyzikální ústav AV ČR v.v.i., budova A, budova D,E,F, budova H o instalovaném výkonu 132,94 kWp  
 Objekt:

Objednatel: Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:

Místo: Brno, Královopolská 2590/135, 612 00

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
70	741	741122232	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m	14,000		
71	341	341111000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	14,000		
<i>obsah kovu [kg/m], Cu =0,294, Al =0</i>							
11	741	741124701	Montáž kabel Cu stíněný ovládací žíly 2 až 19x0,8 mm2 uložený volně (JYTY)	m	180,000		
67	341	341210480	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 4x2x0,5 mm	m	180,000		
<i>obsah kovu [kg/m], Cu =0,018, Al =0</i>							
13	741	741210101	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 50 kg	kus	2,000		
14	S03	10.673.749	Skříň BF-O-2/48-G-C na omítku	ks	2,000		
15	741	741210201	Montáž rozváděč skříňový nebo panelový dělitelný pole do 200 kg	kus	4,000		
72		8.6	Rozváděč s požární odolností KM Fire SP 1043 EI 30 DP1	ks	2,000		
16	S03	10.513.525	Skříň BPM-O-600/10-P na omítku IP54	ks	2,000		
98	741	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříně	kus	6,000		
99	358	358223950	jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 2B/3	ks	3,000		
<i>EAN: 8590125340140</i>							
96		10.060.754	Jistič 20B/3 PL6	ks	3,000		
<i>Jistič PL6, char B, 3-pólový, Icn=6kA, In=20A</i>							
97	741	741320186	Montáž jističů třípólových nn do 125 A ve skříně se signálním kontaktem	kus	6,000		
95		10.071.263	Spínač IS-100/3	ks	2,000		
<i>Hlavní vypínač s odpojovací funkcí, provedení dle normy IEC/EN 60947-3, vysoká odolnost proti opotřebení kontaktů, skokové zapínání, barva prvku černá, průřez svorky 50 mm², sběrnice kompatibilní s Xpole ochrannými spínači při použití čelistové svo</i>							
103	S03	10.553.400	Jistič 100C/3 S803C-C100 ABB	ks	4,000		
113	741	741330631	Montáž relé pomocné vestavné v krytu s kontakty 2P, 3Z se zapojením vodičů	kus	4,000		
114		1214902	VYP. SPOUST- ZP-ASA/230	ks	4,000		
<i>Vypínací spoušť Pro dodatečnou montáž k: PL7, PL6, PFL7, PFL6, ZP-A40, ZP-A63, Z-MS, mRB6 Šířka 1 TE Možnost dodatečné montáže jednotky pomocných kontaktů ZP-IHK Signalizace vypnuto-zapnuto Montáž pomocí západky</i>							
111	741	741910131	Montáž výložník typový závěsný se závěsem a rameno	kus	8,000		
112	423	423903570	třmen 3570 A 4" M16	ks	8,000		
101	741	741920032	Montáž se zhotovením přepážka - ucpávka v kabelovém kanálu neprůchozím	m2	1,800		
102		2019003	Set CFS-F FX (12) karton	set	2,300		
17	741	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříně	kus	11,000		
18	358	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1	ks	9,000		
<i>EAN: 8590125338697</i>							
19	358	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	ks	2,000		
<i>EAN: 8590125338710</i>							
25	741	741322072	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových dvoudílných s vložením modulu	kus	16,000		
26	S03	10.569.968	Svodič FLP-12,5 V/3+1	ks	3,000		
27	S03	10.676.567	SLP-PV700 V/Y S	ks	13,000		
118	741	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	92,000		
119	354	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	12,150		
120		8500150040	Podpěra vedení, PV 21d	ks	83,000		
121	741	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	16,000		
122		10.046.769	Svorka SS	ks	16,000		
<i>Svorka SS</i>							
28	741	741330032	Montáž stykačů střídavých vestavných jednopólových do 25 A	ks	4,000		

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: FVE Biofyzikální ústav AV ČR v.v.i., budova A, budova D,E,F, budova H o instalovaném výkonu 132,94 kWp  
Objekt:

Objednatel: Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.  
Zhotovitel:  
Místo: Brno, Královopolská 2590/135, 612 00

Zpracoval:  
Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
29	S03	10.039.766	Stykač RSI-20-02-A230 20A 230VAC	ks	4,000		
59	741	741330045	Montáž stykač střídavý vestavný třípólový do 100 A	ks	2,000		
60	358	358213800	stykač vzduchový 3pólový V105F AC např.	ks	2,000		
81	741	741330053	Montáž stykač střídavý vestavný čtyřpólový do 40 A	ks	2,000		
82	358	358211080	stykač vzduchový 3pólový C17.10 220-230V / 50Hz	ks	2,000		
32	741	741330302	Montáž ovladač tlačítkový vestavný s aretací se zapojením vodičů	ks	4,000		
33	S03	10.027.567	Hlavice ovl. ZB5AS24 s hřib.k. s aretací	ks	4,000		
91	741	741910411	Montáž žlab kovový šířky do 50 mm bez víka	m	186,000		
92	345	345755460	spojka pro žlab pozinkovaná NS 50	ks	186,000		
EAN 8595057654365							
93	345	345755100	víko žlabu pozinkované 2m/ks V 62	m	186,000		
EAN 8595057654778							
94	345	345754910	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks NKZN 50X62	m	186,000		
EAN 8595057687202							
<b>Elektroinstalace - silnoproud hardware</b>							
<b>001 rozváděč DC</b>							
76	741	741320135	Montáž jistič dvoupólový nn do 25 A ve skřini	ks	13,000		
73		10.840.348	Odpínač OPVP10-2 válcových pojistek <i>le 32 A, Ue AC 690 V/DC 440 V, pro válcové pojistkové vložky 10x38, 2pól. provedení, bez signalizace, náhrada za OPVA10-2</i>	ks	13,000		
74		11.319.855	Pojistka válcová 10x38 gPV 15A/1000V DC	ks	26,000		
<b>742 Elektroinstalace - slaboproud</b>							
61	742	742210303	Montáž vstupně výstupního reléového prvku 6kontakty s krytem	kus	2,000		
89		Katalog 9.1	Vysílač např. PWMi Uni 8VS	ks	1,000		
90		Katalog 9.2	Příjmač např. PWMi 4P	ks	3,000		
<b>HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							
100	HZS	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný pro úpravu rozváděčů	hod	60,000		
<b>OST Ostatní materiál</b>							
49	R	Katalog a	Nespecifikovaný materiál, popisky, šrouby, hmožděnky, pásky atd	kpl	1,000		
<b>Katalog PLC systém</b>							
104	R	Katalog 1	Montáž OTE systému monitoringu, nastavení	kus	3,000		
117		102 a	Zdroj např. Mean Well 30/24	ks	3,000		
105		Katalog 1.1	Solar Monitor	ks	3,000		
<b>VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							
<b>VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>							
50	000	013244000	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000		
<b>VRN4 Inženýrská činnost</b>							
51	000	044002000	Revize	kpl	1,000		
52	000	045303000	Koordináční činnost	kpl	1,000		
116	000	049002000	Ostatní inženýrská činnost - legislativa E.ON	kpl	1,000		
115	000	049203000	Náklady stanovené zvláštními předpisy - licence	kpl	1,000		

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: FVE Biofyzikální ústav AV ČR v.v.i., budova A, budova D,E,F, budova H o instalovaném výkonu 132,94 kWp  
Objekt:

Objednatel: Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

Zhotovitel:

Místo: Brno, Královopolská 2590/135, 612 00

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

### VRN6 Územní vlivy

53	000	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000		
----	-----	-----------	-----------------------------------	-----	-------	--	--

### VRN9 Ostatní náklady

54	000	092203000	Náklady na zaškolení	kpl	1,000		
----	-----	-----------	----------------------	-----	-------	--	--

Celkem materiál bez DPH

Celkem montáž bez DPH

Celkem bez DPH

2 923 793,50

Celkem včetně DPH

21%

3 537 790,14



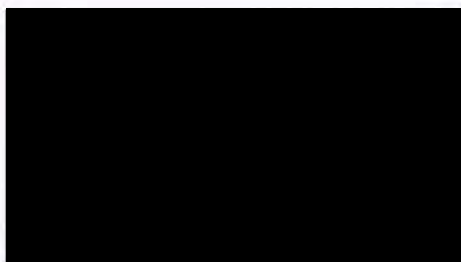


## Seznam realizačního týmu v souladu s §79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Funkce - Jméno a příjmení člena týmu	Kriterium	Uchazečem doloženo	Pracovně- právní vztah k zhotoviteli
<b>1. Vedoucí týmu</b> - [REDACTED]	Praxe při realizaci FVE	7	zaměstnanec - HPP
26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů	odborná způsobilost dle vyhl.50/1978 Sb.	§6, §8 a §10	
<b>2. Vedoucí týmu a montážní technik</b> - [REDACTED]	Praxe při realizaci FVE	5	zaměstnanec - HPP
26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů	odborná způsobilost dle vyhl.50/1978 Sb.	§6, §8 a §10	
<b>Revizní technik a montáže</b> [REDACTED]	Praxe při realizaci FVE	3	DPČ
	odborná způsobilost dle vyhl.50/1978 Sb. A osvědčení vydané Technickou inspekcí České republiky ve smyslu § 154 a § 155 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, v souladu s § 6a odst. 1 písmeno c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění; toto osvědčení k provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení	§6,7,8,9	
<b>Technik</b> - [REDACTED]	Praxe při realizaci FVE	4	zaměstnanec - HPP
26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů	odborná způsobilost dle vyhl.50/1978 Sb.	§6, §7, §8	
<b>Obchodní manažer a koordinátor komunikace se zadavatelem - David Chod</b>	Praxe při realizaci FVE	1	zaměstnanec - HPP
	odborná způsobilost dle vyhl.50/1978 Sb.	§6, §7 a §8	

Vzhledem k aktuální pandemické situaci si vyhrazujeme právo seznam týmu aktualizovat či kdykoliv doplnit.

V Praze dne 05.08.2021



## PRACOVNÍ ZKUŠENOSTI

01/01/2016 – AKTUÁLNÍ

### PROJEKTANT FVE, INNOGY ENERGO, S.R.O.

Projektování, řízení staveb a inženýring pro veškeré FVE akce skupiny innogy.

Významnější realizované akce:

- CZ - FVE Karla, Bruntál, 350 kW
- Maďarsko:
- Fertod (HU) 500kWp
- Almasfizito (HU) 500kWp
- Monor (HU) 8x 500kWp

2011-2015

### VEDOUCÍ PROJEKCE, BREMA SPOL. S R.O.

- Výstavba silnic a městské infrastruktury, zejména metro (Praha Tunel Blanka, Moskva, St. Petersburg)
- Logistic centre Jeneč - Gebrüder Weiss
- Quadrio komerční centrum Praha
- Biotechnologické a biomedicínské centrum Akademie věd a Univerzity Karlovy ve Vestci

2009-2011

### VEDOUCÍ PROJEKTANT, EFEKTIM A.S. (PHONOSOLAR CZ, ČLEN SKUPINY SUMEC)

- Projektování a autorský dozor na stavbách FVE
- Orechová Poton (SK) 990kWp
- Dubno (okres Příbram) 750kW
- Mokrá Luka (SK) 2x 990kWp
- Horovce (SK) 1x 990kWp a 1x 500kWp

2008-2009

### PROJEKTANT, AED PROJECT A.S

- Krajská knihovna Vysočiny - Havlíčkův
- Brod Hotel Avion – Brno (rekonstrukce)
- CPI City Center –Hraničář – Ústí nad Labem
- Administrativní budova Sazka

- *Prague Marina (5 bytových domů)*

**2000-2008**

**PROJEKTANT, TEBODIN A.S.**

- *Panasonic Plzeň*
- *Brigs and Straton Ostrava*
- *Tivall Krupka Lana Ždírec nad Doubravou*
- *Knauf Krupka*
- *Eaton Chomutov*
- *Asus Ostrava*
- *Daikin Plzeň*
- *Aisin Písek*
- *Asus Ostrava*
- *Škoda Auto a.s. – most D13,*
- *hala M13 Viza Plzeň*
- *Blades Technology Industry Toyota Tsusho AMCZ výrobní závod*
- *DMCZ výrobní závod Olympia Mladá Boleslav,*
- *ČR MDC Praha,*
- *ČR Centrum Praha Chodov,*
- *ČR Maersk, Lysá n. Labem,*
- *ČR - Překladiště kontejnerů River City Prague,*
- *ČR PUNCH Valašské Meziříčí,*
- *ČR LG. Philips Displays, Hranice,*
- *ČR Textron Hodonín, ČR GSM Český mobil,*
- *ČR Logistické centrum D1 West, Jazlovce,*
- *ČR Škoda auto a.s. Mladá Boleslav*

**VZDĚLÁNÍ**

**1987-1992**

**INŽENÝR - ELEKTRO**

ČVUT Praha, Fakulta elektrotechnická Silnoproudá elektrotechnika – elektrické stroje

**2001**

Autorizovaný technik pro technická zařízení staveb

**2001**

Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb

**2018**

Platné osvědčení dle vyhlášky č.50/1978 Sb., §6, §8 a §10

**2019**

Osvědčení o kvalifikaci 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů

## Osobní informace

### Pracovní zkušenosti

#### 2018 – současnost innogy Energo, s.r.o.

##### Manažer výstavby FVE a akumulace

- Řízení týmu cca 7 zaměstnanců – projektoví manažeři, technici, elektromontéři
- Odpovědnost za realizaci zakázek FVE a bateriových systémů B2C
- Odpovědnost za obchod FVE a akumulace B2B
- *Klíčové úspěchy:*
  - Dotažení rozpracovaných realizací a dohoda na ukončení smluv se stávajícími dodavateli
  - Definice procesu a nastartování celé výstavby, výběr technologie, zasmulvnění dodavatelů
  - Nastartování obchodu B2B

#### 2016 – 2018 ELTODO, a.s.

##### 2017 – 2018 Manažer úseku Energetika a FVE

- Řízení týmu cca 30 zaměstnanců – projektoví manažeři, technici, elektromontéři
- Odpovědnost za realizaci zakázek (staveb) v oblasti energetiky a elektrotechniky
- *Klíčové úspěchy:*
  - Optimalizace ekonomiky realizovaných zakázek.

##### 2016 Specialista divize Elektrotechnické systémy a FVE

- Řízení zakázek v oblasti elektrotechniky a energetiky

#### 2016 OSVČ

##### Projektový manažer, obchodník, konzultant

- Systémy pro automatizaci procesů při správě majetku a výstavbě infrastruktury
- Systémy pro IoT, lokační inteligence, big data analýzy
- Konzultace pro management, procesní analýzy

#### 2011 – 2015 SUEZ Využití zdrojů, a.s.

##### Ředitel divize Střed a Severní Čechy

- Řízení dvou divizí s cca 150 zaměstnanci, člen vedení společnosti
- Odpovědnost za hospodářský výsledek, včetně obchodu, obrat divizí cca 350 mil Kč/rok
- Odpovědnost za řízení obchodních, provozních činností, BOZP, HR, plnění legislativních povinností
- Mimo jiné druhé největší spalovny průmyslových odpadů v ČR, komunikace s ERÚ, výrobu energie
- *Klíčové úspěchy:*
  - Rychlá adaptace na nový obor, s nímž jsem neměl zkušenosti
  - Stálý ekonomický růst řízených divizí, zvýšení hospodářského výsledku divizí o 94%
  - Definice střednědobé strategie divizí, reorganizace obchodu
  - Získání a realizace historicky největší havarijní zakázky společnosti – likvidace a sanace skladového areálu po zřícení regálů s autobateriemi (0,5 mil. kusů rozbitých autobaterií)

#### 2003 – 2010 ČD - Telematika a.s.

##### 2008 – 2010 Ředitel úseku servis infrastruktury

- Odpovědnost za řízení údržbových, servisních, dohledových a výstavbových prací na telekomunikační infrastrukturu – zejména pro SŽDC, ČD, a.s. a vlastní síť, cca 550 podřízených, člen užšího vedení
- Odpovědnost za hospodářský výsledek, včetně obchodu, obrat úseku cca 700 mil Kč/rok
- Odpovědnost za řízení obchodních a provozních činností, BOZP, HR, plnění legislativních povinností.
- *Klíčové úspěchy:*
  - Plnění finančního plánu nastaveného pro úsek
  - Zavedení optimální org. struktury a dispečerského řízení servisních činností.
  - Získání si důvěry a respektu podřízených – bývalých kolegů při věkovém rozptylu přímo řízeného týmu 33 – 58 let.

#### **2004 – 2008 Manažer odboru Řízení zákaznických projektů**

- Řízení týmu 15 zaměstnanců – projektových manažerů a techniků
- Spolupráce při zavádění certifikací společnosti dle ISO 9001, ISO 14001, ISO/IEC 27001
- Zavádění procesního a projektového řízení ve společnosti
- *Klíčové úspěchy:*
  - Návrh a zavedení odměňování zaměstnanců dle měřitelných kritérií
  - Zavedení procesního řízení při realizaci služeb a projektového řízení při výstavbě

#### **2003 – 2004 Projektový manažer**

- Zřizování, změny telekomunikačních služeb s přímým přístupem zákazníkům. Řízení výstavbových projektů telekomunikační infrastruktury
- *Klíčové úspěchy:*
  - Veškeré mnou zřizované služby byly zřízeny v termínu a byly dodrženy stanovené náklady

#### **2001 – 2003 Aliatel, a.s.**

##### **Senior specialista řízení zákaznických projektů**

- *Klíčové úspěchy:*
  - Nastavení procesu přenositelnosti telefonního čísla, odladění systému a první realizované přenesení tel. čísla v ČR

---

#### **Vzdělání**

2017	Autorizace ČKAIT Technika prostředí staveb – Elektrotechnická zařízení, číslo autorizace 0013666
2002 – 2017	Kurzy a semináře zaměřené zejména na zlepšení manažerských dovedností, projektového řízení a odborného růstu v rámci řízených celků (projektové řízení, řízení vztahu se zákazníky, právo, ekonomika, IT, telekomunikace, energetika, odpady,...)
2000 – 2001	Kurz velitelů v záloze, VA Vyškov (voják základní služby)
1995 – 2000	Fakulta Elektrotechniky a informatiky Vysokého učení technického v Brně, obor elektronika a sdělovací technika, diplomová práce na ústavu Biomedicínského inženýrství FEI VUT.
1995	Kurz řízení jakosti podle norem ISO 900x, FEI VUT v Brně
1991 – 1995	Gymnázium, Tř. kpt. Jaroše 14, Brno, matematická třída

---

#### **Dovednosti – hard skills**

##### *Technické znalosti:*

Technické znalosti z oblasti elektrotechniky, energetiky, TZB, náhradních zdrojů, elektromobility, decentrálních zdrojů energie, Smart řešení, jejich řízení, telekomunikací a souvisejícího IT, technologií zpracování odpadů včetně energetického využití, recyklace plastů, čištění odpadních vod

##### *Právní povědomí:*

Občanský zákoník, Zákon o veřejných zakázkách, Zákon o odpadech, Energetický zákon, Stavební zákon, Zákon o elektronických komunikacích, pracovní právo, Zákon o drahách

##### *Ekonomické znalosti:*

Tvorba budgetů, závěrek, znalost metodik IFRS, praktické zkušenosti s optimalizací a snižováním nákladů, navrhování controllingových modelů (krycí příspěvky, nákladová střediska, projekty, činnosti,...)

##### *Řízení projektů, systémy řízení kvality, ...:*

Znalost projektových metodik PRINCE 2, IPMA, PMI, znalost a zkušenost se zaváděním systémů řízení dle ISO 9001, ISO 14001, ISO/IEC 27001, orientace v principech řízení používaných v průmyslu

##### *Jazyky:*

Anglicky – Samostatný uživatel (B1)  
Rusky – Mírně pokročilý (A2)

##### *Certifikáty a oprávnění:*

Řidičský průkaz skupiny B, vyhl. 50/1978 Sb. §6, §7, §8 §10,, 100/1995 – 8b) osoba znalá s vyšší kvalifikací, oprávněná osoba z hlediska zavádění řízení dle norem ISO 900x, projektové řízení v praxi, autorizace ČKAIT, certifikát na kvalifikaci 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů

---

#### **Osobnostní charakteristiky – soft skills:**

Pracovitost, rozhodnost, zodpovědnost, orientace na zákazníka, cílevědomost, strukturované uvažování

---

**Autorizovaná osoba:**Střední škola a vyšší odborná škola  
aplikované kybernetiky s.r.o.

Číslo autorizace

15/2019

Hradecká 1151/9, 50003 Hradec Králové

*(obchodní firma nebo název, sídlo a číslo autorizace autorizované osoby)*s autorizací udělenou dne: 02.05.2019 pod spisovou značkou: MPO 28930/19/3300/352  
autorizujícím orgánem: Ministerstvo průmyslu a obchodu**Autorizovaný zástupce** autorizované osoby:*(jméno, popřípadě jména, příjmení, případný akademický  
titul a vědecká hodnost autorizovaného zástupce)*

# OSVĚDČENÍ

## O ZÍSKÁNÍ PROFESNÍ KVALIFIKACE

*(jméno, popřípadě jména, a příjmení a případný akademický titul a vědecká hodnost)**(rodné číslo, bylo-li přiděleno, jinak datum, a místo narození)*

vykonal(a) dne 21.05.2019 v Hradci Králové

před autorizovanou osobou **úspěšně zkoušku**podle § 18 zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání  
a o změně některých zákonů (zákon o uznávání výsledků dalšího vzdělávání),  
ve znění zákona č. 53/2012 Sb.**a získal(a) profesní kvalifikaci:**

Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H)

*(název a číselné označení (kód) profesní kvalifikace)*

Získaná profesní kvalifikace se týká těchto **povolání**:

Elektrikář pro slaboproud. Elektrikář mechanik. Elektrikář pro silnoproud

Držitel(ka) tohoto osvědčení prokázal(a) tyto **odborné způsobilosti**:

Orientace v technické dokumentaci a normách při práci na fotovoltaických systémech. Volba postupu práce, nářadí, pomůcek a měřidel pro montáž, zapojování a opravy fotovoltaických systémů. Měření elektrických a neelektrických veličin a parametrů, vyhodnocování a interpretace naměřených hodnot, přenos dat. Zhotovování záznamů a povinné dokumentace o provedené montáži, připojení nebo opravě fotovoltaických systémů. Montáž, rekonstrukce a zapojování fotovoltaických systémů. Údržba, opravy a servis fotovoltaických systémů. Bezpečnost při obsluze a práci na fotovoltaických systémech. Ochrana před úrazem elektrickým proudem. První pomoc při úrazu elektrickým proudem

Odpovídající úroveň Evropského rámce kvalifikace (EQF)

Corresponding level of the European Qualifications Framework (EQF)

3

V Hradci Králové dne 21.05.2019

(místo a datum vydání osvědčení)



(podpis autorizovaného zástupce)

Střední škola a vyšší odborná škola  
aplikované kybernetiky s.r.o.  
Hradecká 1151/9, 50003 Hradec Králové Číslo autorizace: 15/2019

(obchodní firma nebo název a sídlo autorizované osoby)



## PRACOVNÍ ZKUŠENOSTI

01/07/2017 – AKTUÁLNÍ – PRAHA

### **VEDOUcí REALIZACE INSTALACí FVE, INNOGY ENERGO, S.R.O.**

Projektování, řízení staveb a realizací pro veškeré FVE akce skupiny innogy.

01/02/2016 – 06/2017

### **PROJECT ENGINEER, LG SYSTEMS**

Zodpovědnost za projekty solárních elektráren (FVE, HFVE, 1f, 3f...)

Realizace projektů FVE od specifikace, nákup, návrh řešení, technické dokumentace, až po realizaci zakázky

01/04/2014 – 01/11/2015

### **PROJEKTOVÝ MANAŽÉR, STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Konzultační činnost při přípravě, průběhu a dofinancování dotačních projektů

Hodnocení připravovaných projektů z hlediska ekologických přínosů a technického řešení a ekonomiky projektu

01/01/2011 – 31/01/2014

### **KOORDINÁTOR EVIDENCE ODPADU, AVE CZ**

Odpovědnost za vývoj SAP

Odpovědnost za správu databáze evidence celé skupiny AVE

01/11/2009 – 31/01/2011

### **PROJEKTANT, S&T CZ S.R.O.**

Analýzy potřeb zákazníka, návrhy řešení a tvorba UC

Odpovědnost za testování vyvíjených aplikací, koordinace projektu

Implementace automatizace

## VZDĚLÁNÍ

01/09/2004 – 09/2009

### **INŽENÝR - TECHNIKA A TECHNOLOGIE ZPRACOVÁNÍ ODPADU**

ČZU v Praze, fakulta technická

2017

Platné osvědčení dle vyhlášky č.50/1978 Sb., §6, §8

2017

Osvědčení o kvalifikaci 26-014-H – elektromontér fotovoltaických systémů



**TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY**  
**organizace státního odborného dozoru**

U Balabenky 1908/6, Praha 8

Čj.: TICR/43280/2020

1/2

Technická inspekce České republiky ve smyslu §154 a §155 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, v souladu s §6a odst. 1 písmeno d) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění a s použitím §9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., v platném znění, ověřuje odbornou způsobilost a vydává:

**OSVĚDČENÍ**

ev. č.: **14634/5/20/R-EZ-E2A**

k činnosti: **provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení**

v rozsahu a za podmínek platnosti uvedených v příloze tohoto osvědčení

pro:



Toto osvědčení platí do 2. prosince 2025.

V Praze dne 2. prosince 2020

Poučení:

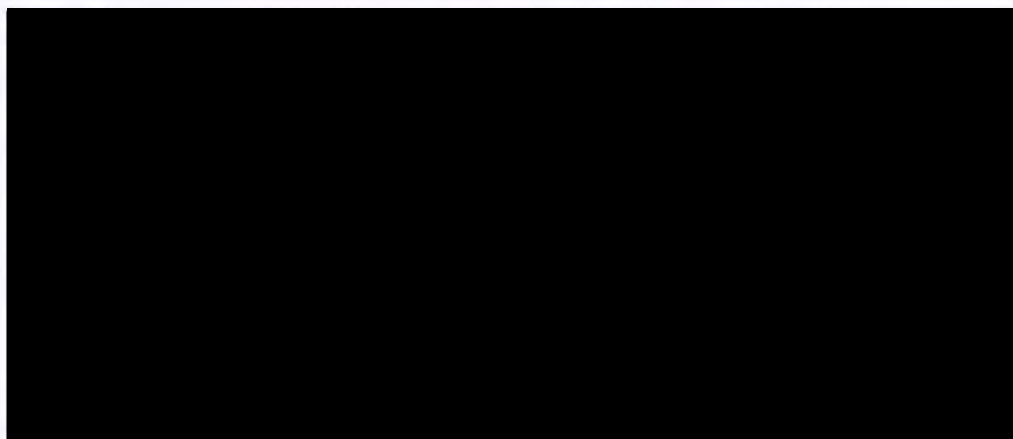
Oprava odstranitelných nebo neodstranitelných vad tohoto ověření se řídí ustanovením § 156 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Zpracoval:



Pobočka:

Technická inspekce České republiky, pobočka Ústí nad Labem,  
U Panského dvora 986/3, 400 01 Ústí nad Labem



**TECHNICKÁ INSPEKCE ČESKÉ REPUBLIKY**

organizace státního odborného dozoru

U Balabanky 1908/6, Praha 8

Čj.: TICR/43280/2020

2/2

**PŘÍLOHA K OSVĚDČENÍ**

ev. č.: **14634/5/20/R-EZ-E2A**

Činnosti uvedené v tomto osvědčení mohou být prováděny v následujícím rozsahu:

- E2A: Zařízení s napětím do 1 kV střídavého nebo 1,5 kV stejnosměrného, včetně zařízení určených k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí bez nebezpečí výbuchu

**Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **407010\_004112**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Kateřina Richterová**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Litoměřice 1**

**Česká pošta, s.p.** dne **22.06.2021**



139479702-312877-210622155621

## PRACOVNÍ ZKUŠENOSTI

01/08/2020– AKTUÁLNÍ

### **MANAŽER FVE A BATERIOVÝCH SYSTÉMŮ, INNOGY ENERGO, S.R.O.**

*Obchodní manažer pro FVE a bateriové systémy v segmentu B2B. Koordinace projektu a realizačního týmu.*

01/03/2016 – 31/07/2020

### **TEAM LEADER , ENERGY SERVICES, INNOGY ENERGIE, S.R.O.**

- *Založení segmentu osvětlování v innogy ČR*
- *Výběr členu týmu*
- *Vývoj vlastního svítidla a jeho certifikace u ČZU dle ESČ i dle německé normy ENEC*
- *působení v innogy SE, Dortmund jako externí specialista nákupu pro LED systému v rámci mezinárodních projektů*
- *Publikační a prezentační činnost v LED systémech za koncern innogy v rámci celé EU*

01/09/2014 –28/02/2016

### **KEY ACCOUNT MANAGER, FRONTIER TECHNOLOGIES S.R.O.**

- *Návrh a prodej LED řešení pro B2B zákazníky*
- *Péče o klíčové zákazníky*
- *Kompletní realizace odletové haly Terminál 2, letiště Praha*
- *Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení Terminál 1, letiště Praha*

2010 – 2014

### **FREELANCER, OSVČ**

*Nezávislé projektové poradenství v osvětlovací technice*

2007 - 2009

### **JEDNATEL , TRANSEUROPEAN DISTRIBUTION CZ S.R.O.**

*Jednatel dopravní společnosti, franchiza britské společnosti*

2004 - 2006

### **TRANSPORT MANAGER, TRANSEUROPEAN DISTRIBUTION LTD.**

*Koordinace subdodavatelských subjektů v rámci britské vnitrostátní logistiky – region severní Anglie a Skotsko*

# VZDĚLÁNÍ

1993-1997

**ÚSO S MATURITOU - MECHANIK ELEKTRONIK PRO SPOTŘEBNÍ ELEKTRONIKU**

2021

Platné osvědčení dle vyhlášky č.50/1978 Sb.,§6, §7, §8

OSOBNÍ ÚDAJE



PRACOVNÍ ZKUŠENOSTI

26.10. 2017 **Založení společnosti Elektro Král s.r.o.  
Jednatel společnosti a revizní technik**

- jednání se zákazníkem
- realizace zakázek
- řízení společnosti
- nastavování procesu
- kontrola rentability zakázek
- elektrorevize
- Automatizace KNX, LOXONE

4.2.2015 -25. 10. 2017 **Podnikající fyzická osoba**

- jednání se zákazníkem
- realizace elektro zakázek
- elektrorevize

18. 12. 2013 do 30. 9. 2014 **Jednatel společnosti  
R01 Energie s.r.o.**

- jednání se zákazníkem
- realizace zakázek
- řízení společnosti
- nastavování procesu
- kontrola rentability zakázek

**Obor nebo sektor** management řízení společnosti

1.9 2013 - 18.12.2013 **Konzultant - nastavení interních procesů  
R01 s.r.o.**

- definování rolí ve společnosti
- nastavení interních procesů
- nastavení kontrolních mechanismů
- definování uživatelského prostředí
- optimalizace pracovních zpracování procesu
- nastavení tiskových šablon

**Obor nebo sektor** konzultant

1. 7. 2007 - 13. 5. 2013 **Logistický manažer**

THL - Luna, a.s. Brandýs nad Labem, Praha, Komořany u Mostu, Bohuslavice, Mladá Boleslav



- řízení tří středisek cca 40 - 50 zaměstnanců
- jednání se zákazníkem
- správa IT
- nastavování procesů
- kontrola hospodaření středisek
- návrhy úsporných opatření
- uzavírání smluv s dodavateli
- reporting
- personalistika
- příprava a certifikace středisek QMS

Obor nebo sektor řízení logistiky

1. 10. 2004 - 30. 6. 2007

### Logistický manažer

THL Group s.r.o., Brandýs nad Labem, Teplice

- řízení střediska cca 25 zaměstnanců
- správa IT
- personalistika
- pojistné události

Obor nebo sektor logistika a skladování

1. 9. 1999 - 31. 9. 2004

### Správce počítačových sítí

CDL System, a.s., Ústí nad Labem, Mladá Boleslav

- správa počítačových sítí
- návrhy IT řešení
- cenové kalkulace

Obor nebo sektor informační technologie

1. 5. 1995 - 31. 8. 1999

### Správce počítačových sítí

Česká pošta, Ústí nad Labem

- správa počítačových sítí severní Čechy

Obor nebo sektor informační technologie

1994 - 1995

### Technik informačních technologií

Interunis, s.r.o., Ústí nad Labem

1993 - 1994

### Elektromechanik

Kelcom, s.r.o., Ústí nad Labem

1990 - 1993

### Elektromechanik

Armaturka, a.s., Chabařovice

## VZDĚLÁNÍ, ODBORNÁ PŘÍPRAVA, KURZY

1987 - 1990

### Elektromechanik

Střední odborné učiliště technické, Ústí nad Labem

- Elektromechanik strojů a zařízení

1995 - 1996

### Jednoduché a podvojně účetnictví

Obchodní akademie, Ústí nad Labem

- certifikát

- 1995 - 1998 **Elektromechanik - maturitní zkouška**  
Střední odborné učiliště technické, Ústí nad Labem
- maturitní zkouška
  - odborná způsobilost dle §8a Vyhlášky 50/78 Sb.

**OSOBNÍ DOVEDNOSTI**

---

**Mateřský jazyk** čeština

**Další jazyky** angličtina základní

**Organizační/manažerské dovednosti**

- vůdčí dovednosti (vedení týmu 40 - 50 lidí)
- zodpovědnost
- delegování úkolů
- řešení konfliktních situací

**Komunikační dovednosti**

- komunikační dovednosti získané během působení na pozici logistického manažera
- jednání se zákazníkem
- prodejní a komunikativní dovednosti

**Odborné dovednosti**

- znalost metod finančních analýz (controlling hospodaření)
- znalost IT (implementace WHS, ERP, DMS)
- znalost personalistiky
- znalost metod kontroly kvality (nastavování procesů k prováděným auditům kvality)
- řízení vlečky

**Počítačové dovednosti**

- znalost nástrojů Microsoft Office
- Microsoft SBS 2003 - 2011
- návrh a správa počítačových serverů a sítí
- Helios Orange, Helios Green
- Pohoda
- SAP
- INTUO
- návrh aplikací pro zákaznické řešení

**Další dovednosti**

- flexibilita
- loajálnost
- obětavost

**Řidičský průkaz**

- B

**DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE**

---

- Projekty**
- Document management system - definování požadavku napříč holdingem, výběr dodavatele řešení, implementace, nastavení vnitřní kontroly, zaškolení personálu, září 2012
  - Nové středisko Komořany - návrh a realizace skladování pro společnost UNIPETROL RPA, s.r.o., 20 000m<sup>2</sup> vnitřní plocha, 20 000m<sup>2</sup> venkovní plocha, dvousměnný provoz, 35 - 45 LKW/ den, červenec 2011
  - Nové středisko Uhřetěves - návrh a realizace optimalizace personálu skladu Uhřetěves, třisměnný provoz, 3 500 mražených palet - 19°C, 40 - 50 LKW / den, listopad 2009
  - WMS - implementace WMS Helios Orange, nasazení čárových kódů, 13 000m<sup>2</sup> skladu, 10 - 25 LKW/den, jednosměnný provoz, leden 2007