

V. Cena

Na základě interní kalkulace byla celková cena díla, včetně všech prací a materiálu stanovena dohodou ve výši: **187 865,-Kč** bez DPH

VI. Podmínky provedení díla

Staveniště bude předáno zhotoviteli ve stavu odpovídajícím podmínkám pro provedení díla. Objednatel předá před zahájením prací zhotoviteli stavební povolení, případně ohlášení drobné stavby.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat samostatně, případnými pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla však bude vázán.

VII. Změna závazku

Dojde-li ke změně podmínek, za nichž byla smlouva uzavřena, může návrh na úpravu závazků plynoucích z této smlouvy předložit kterákoliv ze smluvních stran. Změna vstoupí v platnost po odsouhlasení oběma stranami.

VIII. Fakturace a placení

Jednotlivé faktury budou vystavovány měsíčně se splatností **14 dnů**.

Konečná faktura bude vystavena po provedení díla se splatností **14 dnů**.

Cena bude zahrnovat pouze cenu skutečně provedených prací a použitého materiálu dle čl. V. této smlouvy.

Pro celkové plnění SoD je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den převzetí a předání díla.

IX. Technický dozor, stavbyvedoucí

Objednatel pověřuje výkonem technického dozoru: **Bc. Václava Floriana**

Zhotovitel pověřuje výkonem stavbyvedoucího : **p. Jiřího Zimmerta**

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen toto bezodkladně oznámit objednateli a zapsat do stavebního deníku. Do dosažení dohody o změnu díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit s tím, že má právo požadovat prodloužení termínu dodávky, případně změnu ceny.

X. Majetkové sankce

V případě nedodržení termínu dokončení díla zaviněného zhotovitelem se sjednává smluvní pokuta výši 0,1% celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou nedodržením termínu dokončení zaviněného zhotovitelem tím není dotčen.

Pro případ prodlení s placením ze strany objednatele se sjednává sankce ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den opožděné úhrady.

Společnost byla zapsána dne 16. října 1992 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3396.

XI. Další smluvní ujednání

Zhotovitel poskytuje na své práce záruku 24 měsíců.

Záruka se nevztahuje na závady a škody způsobené:

-vlivem nedostatků zadání stavby a projektové dokumentace

-živelnými pohromami a technologickou nekázní objednatele

Zhotovitel se zavazuje odstranit na vlastní náklady v dohodnutých termínech případné nedostatky (vady, nedodělky), které vyplynou z přejímacího řízení. Nárok na náhradu škody způsobenou nedostatkem díla tím není dotčen.

XII. Závěrečná ustanovení

Objednatel i zhotovitel souhlasí s uzavřením smlouvy za podmínek shora uvedených.

Odstoupit od této smlouvy jsou smluvní strany oprávněny v případech stanovených občanským zákoníkem.

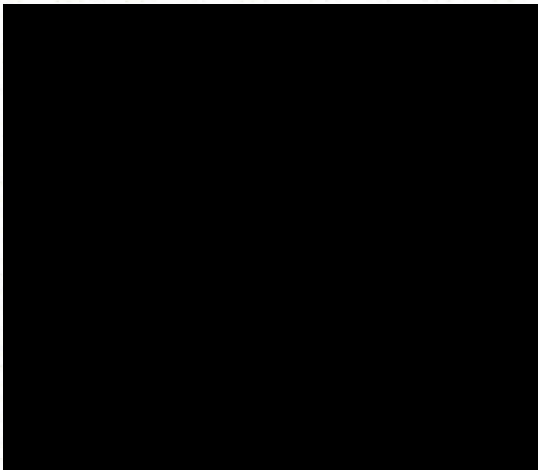
Veškeré změny této smlouvy lze činit písemně, formou číselně označených dodatků ke smlouvě.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Toto ustanovení platí i pro všechny návrhy změn a dodatky.

V Teplicích dne:



V Ústí nad Labem dne:

