

# SMLOUVA O DÍLO

Č. 119/2/2021

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

## I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Most  
**Zastoupený:** Mgr. Janem Paparegou, primátorem města  
**Sídlo:** 434 69 Most, Radniční č. p. 1  
**IČO:** 00266094  
**DIČ:** CZ002666094  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a. s., pob. Most  
**Č. ú. výdajového:** 27-1041368359/0800  
**Č. ú. příjmového:** 19-1041368359/0800  
(dále též objednatel)

a

**Zhotovitel:** Atelier T - plan, s.r.o.  
**Sídlem:** Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 - Nusle  
**Zastoupeno:** RNDr. Libor Krajíček, jednatelem společnosti  
**IČO:** 26483734  
**DIČ:** CZ26483734  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a. s. Praha 1  
**Č. ú.:** 208066260/0300  
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 85150  
(dále též zhotovitel)

## Článek II.

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na základě schváleného Obsahu změny č. 1 Územní plán Most (usnesení Zastupitelstva města Mostu č. ZmM/ 0824/16/2021 ze dne 24. 6. 2021) a za podmínek uvedených v textu této smlouvy vypracovat **Změnu č. 1 Územního plánu Most.**
- 1.2. Dílo bude zpracováno zkráceným postupem dle §55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.3. Dílo zahrnuje následující 3 etapy zpracování Změny č. 1 Územního plánu Most včetně vyhodnocení vlivu této změny na udržitelný rozvoj území (dále také VV URÚ):
- 1.3.1 1. etapa
- zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Most včetně VV URÚ pro veřejné projednání dle předaného obsahu změny, zahrnující mj. aktualizaci dat ÚAP ORP Most dle předaných podkladů a aktualizaci zastavěného území
  - účast zhotovitele na projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Most včetně návrhu VV URÚ na veřejném projednání
- 1.3.2 2. etapa  
zpracování úpravy návrhu Změny č. 1 Územního plánu Most, včetně úpravy VV URÚ pro vydání v Zastupitelstvu města Mostu
- 1.3.3 3. etapa  
zpracování úplného znění Územního plánu Most po vydání Změny č. 1 a to jak textové, tak grafické části
- 1.4. Součástí změny č. 1 Územního plánu Most je i vyhodnocení vlivu této změny na udržitelný rozvoj území.
- 1.5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

### **Článek III. Doba zhotovení díla**

- 2.1. Zhotovitel začne práce na zpracování díla specifikovaného v čl. I. bez zbytečných odkladů po podpisu smlouvy a předání schváleného obsahu Změny č. 1.
- 2.2. Zhotovitel je povinen dílo realizované ve 3 etapách předat následovně:
- 2.2.1 1. etapu  
znění návrhu Změny č. 1 Územního plánu Most včetně VV URÚ pro veřejné projednání předat objednateli nejpozději do 12 týdnů od podpisu této smlouvy.
- 2.2.2 2. etapu  
úpravy Změny č. 1 Územního plánu Most včetně úpravy VV URÚ předat objednateli nejpozději do 8 týdnů od předání písemných pokynů k případným nepodstatným úpravám po veřejném projednání.
- 2.2.3 3. etapu  
úplné znění Územního plánu Most po vydání Změny č. 1 objednateli nejpozději do 6 týdnů po schválení Změny č. 1 ÚP Most v Zastupitelstvu města Mostu.

### **Článek IV. Cena díla**

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným zhotovením díla včetně veškerých nákladů na nezbytnou spolupráci třetích osob, včetně jakýchkoliv jiných výdajů zhotovitele.

- 4.2. Cena díla s předmětem a obsahem plnění dle čl. II této smlouvy je stanovena jako konečná - tedy pevná a maximální (nepřekročitelná).
- 4.3. Ke sjednané ceně díla se připočte DPH vždy ve výši určené platným právním předpisem.
- 4.4. Cena jednotlivých částí – etapizací díla určených k samostatnému převzetí bez DPH, celková cena bez DPH, DPH ke dni uzavření smlouvy a celková cena včetně DPH:
  - 4.4.1 Cena za 1. etapu prací 237 250 Kč bez DPH
  - 4.4.2 Cena za 2. etapu prací 94 500 Kč bez DPH
  - 4.4.3 Cena za 3. etapu prací 55 000 Kč bez DPH

Celková cena bez DPH činí 386 750 Kč, z toho DPH 21 % 81 218 Kč, celková cena zakázky celkem včetně DPH 467 968 Kč.

#### **Článek V. Platební podmínky**

- 5.1 Cena díla bude zhotovitelem fakturována po projednání a schválení jednotlivých částí (etap) díla určených k samostatnému převzetí objednatelem.
- 5.2 Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Faktura je splatná do 21 dnů od doručení faktury objednateli bezhotovostním převodem na shora uvedený účet zhotovitele. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.3 Přílohou faktury musí být písemně vyhotovený předávací protokol potvrzený zhotovitelem a objednatelem.
- 5.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. Zhotovitel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli. Dále je objednatel oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy při jakémkoliv prodlení zhotovitele.
- 5.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

#### **Článek VI. Vady díla a záruka**

- 6.1 V případě, že dílo nebude odpovídat předmětu a obsahu plnění dle článku II. této smlouvy nebo bude vykazovat chyby, vady, nedostatky a nedodělky, má objednatel právo na jejich neprodlené a bezplatné odstranění. Specifikace vad musí být zhotoviteli sdělena písemně.
- 6.2 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 6.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými a technickými normami a předpisy.

- 6.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, veřejně správních orgánů či organizací.
- 6.5 Po odstranění vad a nedodělků vzniká zhotoviteli právo fakturovat.
- 6.6 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, záruční doba činí deset let od převzetí díla objednatelem. Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po dni převzetí celého díla objednatelem, resp. poslední části díla určené k samostatnému převzetí.

## **Článek VII.**

### **Spolupůsobení objednatele a zhotovitele**

- 7.1 Objednatel se zavazuje, že bude spolupracovat při posuzování podkladů se zhotovitelem, bude zhotoviteli poskytovat doplňující údaje, vyjádření a stanoviska dle jeho potřeby po dobu plnění této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje k účasti na veřejném projednání.
- 7.3 V průběhu provádění díla budou podle potřeby v termínech určených objednatelem probíhat pracovní jednání za účasti zástupců objednatele a zhotovitele, zhotovitel je povinen se těchto jednání zúčastňovat. Z jednotlivých jednání vyhotoví zhotovitel písemný zápis, obsahující údaje o zúčastněných, čase a místu konání, podstatných informacích o problematice, která byla předmětem jednání včetně dohodnutého výstupu. Veškeré zapůjčené podklady, údaje a doklady, které zhotovitel získal v souvislosti se zpracováním díla, je povinen vrátit objednateli nejpozději do splatnosti konečné faktury. Pokud tak neučiní, nevzniká objednateli povinnost proplatit konečnou fakturu.
- 7.4 Veškeré údaje a doklady, které zhotovitel získal v souvislosti se zpracováním díla, může zhotovitel použít pro zpracování jiné zakázky nebo je poskytnout třetím osobám pouze za podmínky předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **Článek VIII.**

### **Smluvní pokuty**

- 8.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným předáním části díla určené k samostatnému převzetí je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny příslušné části díla určené k samostatnému převzetí za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě porušení zhotovitele poskytnout sjednanou součinnost blíže specifikovanou v čl. VII. této smlouvy objednateli (např. při neúčasti zhotovitele na veřejném projednání), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé takové porušení povinnosti.
- 8.3 V případě porušení povinnosti odstranit objednatelem reklamovanou vadu řádně a ve sjednaném termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.4 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 8.5 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.
- 8.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.

### **Článek IX. Závěrečná ujednání**

- 9.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 9.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.4 Nedílnou součástí smlouvy je schválený Obsah změny č. 1 územního plánu Most.
- 9.5 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 9.7 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 9.8 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 9.9 Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 9.10 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 9.11 Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

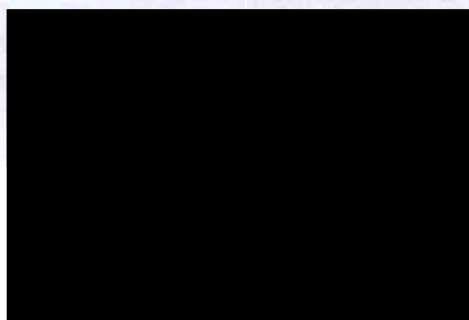
9.12 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě dne 28-07-2021

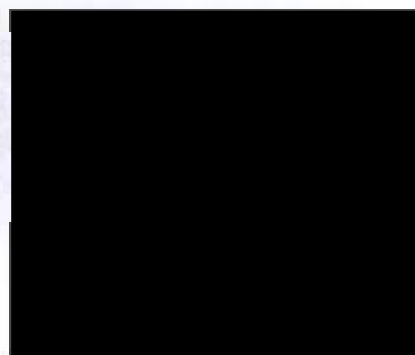
V Praze dne 4.8.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Jan Papárek  
primátor města Mostu



RNDr. Libor Krajíček  
jednatel společnosti

## Obsah změny č. 1 Územního plánu Most

**Schváleno na zasedání ZmM dne 24. 6. 2021 č. u. ZmM/0824/16/2021.**

- a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat návrh na pořízení změny územní plánu, obsah a důvody pro pořízení změny

Navrhovatel:

ČEZ, a.s. Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČO 45274649

Adresa pro doručování: ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., Husovo náměstí 69, 405 02 Děčín IV

Návrh se týká pozemkových parcel č. 635/1, 635/8 k. ú. Komořany u Mostu a stavebních parcel č. 558, 561 a 562 k. ú. Komořany u Mostu. Navrhovatel je vlastníkem uvedených parcel.

Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití neumožňuje realizaci záměru vlastníka, a to výstavbu fotovoltaického zdroje (elektrárny) pro výrobu elektrické energie. Velikost území je cca 19 ha. Zhotovitel tuto možnost prověří.



Navrhovatel:

United Energy, a.s. Teplárenská 2, 434 01 Most – Komořany, IČO 273 09 959

Návrh se týká pozemkových parcel č. 1160/145, 1160/85 k. ú. Ervěnice a č. 1082/42 k. ú. Komořany u Mostu. Navrhovatel je vlastníkem pozemků.

Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití neumožňuje realizaci velkoplošných skleníků pro pěstování zeleniny, případně ovoce. Velikost území je cca 10 ha. Zhotovitel tuto možnost prověří.



**Navrhovatel:**

[Redacted]

Most

Návrh se týká zrušení části plochy Z114 – plocha pro silniční dopravu, která je vedena přes celý pozemek č. 839/78 k. ú. Vtelno a tím dochází k jeho znehodnocení. Navrhovatelka je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: plocha Z114 znehodnocuje pozemek ve vlastnictví navrhovatelky, možnost napojení pozemkových parcel č. 839/127 a 839/106 k. ú. Vtelno je z ulice Na Gruntě. Zhotovitel tuto možnost prověří.



**Navrhovatel:**

[Redacted]

Acton, s.r.o., všichni na základě plné moci zastoupení společnosti 108 Investment Advisory, s.r.o. Příběnická 20, Praha 3, 130 00

Návrh se týká pozemkových parcel č. 272/5, 272/6, 272/7, 272/8, 272/10 a 272/11 k. ú. Most I. Navrhovatelé jsou vlastníci pozemků. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití v ÚP je NSx – Plocha smíšená nezastavitelného území - ostatní zeleň rekultivací. Tento způsob využití neumožňuje realizaci FVE – instalaci fotovoltaických panelů a úložiště elektrické energie vč. Technické infrastruktury. Velikost území je cca 38 ha. Zhotovitel tuto možnost prověří.





Navrhovatel:

Stadion Most, s r.o. Letenské náměstí 157/4, Bubeneč, 170 00 Praha 7

Návrh se týká změny způsobu využití pozemkových parcel č. 6385/15, 6385/14, 6385/8 a 6385/12 v k. ú. Most II. Navrhovatel je vlastníkem pozemků. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití OS – plocha pro tělovýchovu a sport. Pozemkové parcel nejsou v současné době pro sport využívány a navrhovatel žádá o změnu způsobu využití na O – plocha občanského vybavení, aby došlo ke sjednocení způsobu využití s okolním územím. Zhotovitel tuto možnost prověří.



Navrhovatel:

METALL QUATRO spol. s r.o., Vysoká Pec 600, 431 59 Vysoká Pec

Návrh se týká části pozemkové parcely č. 214/13 v k. ú. Vtelno. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití pozemkové parcely je ZO – zeleň ochranná a izolační (součást plochy Z9). Tento způsob využití neumožňuje realizaci záměru administrativní budovy s případnými komerčními prostory. Zhotovitel tuto možnost prověří.



Navrhovatel:

METALL QUATRO spol. s r.o., Vysoká Pec 600, 431 59 Vysoká Pec

Návrh se týká části pozemkové parcely č. 214/31 v k. ú. Vtelno. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití NS.k – krajinná zeleň neumožňuje realizaci záměru oplocení pozemku a případnou stavbu zastřešené pergoly či zahradního domku. Z tohoto důvodu navrhovatel požaduje změnu způsobu využití BI - bydlení individuální v rodinných domech – městské. Zhotovitel tuto možnost prověří.



Navrhovatel:

Statutární město Most, Radniční 1, 434 01 Most

1. Návrh se týká pozemkové parcely č. 6191/1 k. ú. Most II. Navrhovatel je vlastníkem pozemků. Důvod pro podání návrhu na změnu: Rozšíření plochy VL – plochy pro lehkou průmyslovou výrobu na úroveň uliční čáry. Zhotovitel tuto možnost prověří.



2. Návrh se týká pozemkových parcel č. 754/1 k. ú. Most II. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: současný způsob využití pozemkové parcely je PZ1 – park. V tomto území vede koridor technické infrastruktury, díky kterému je toto území prakticky nezastavitelné. Tato plocha přímo navazuje na stávající hromadné garáže, poptávka po realizaci garáží ve městě je stále vysoká, město však novou výstavbu nepodporuje. Zde by bylo možné, v závislosti na vedení technického koridoru několik garáží přistavět. Z tohoto důvodu je navržena změna způsobu využití na plochy DS – plochy pro silniční dopravu v rozsahu umožňující koridor technické infrastruktury. Zhotovitel tuto možnost prověří.



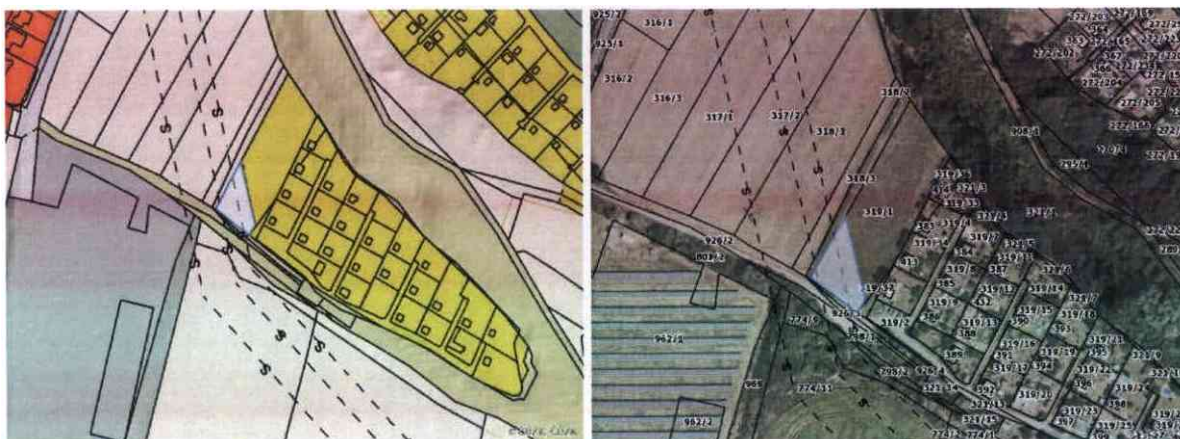
3. Návrh se týká pozemkové parcely č. 160/3 k. ú. Vtelno. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití W - plocha vodní a vodohospodářská neodpovídá skutečnosti. Pozemek navrhujeme zařadit do ploch ZO – zeleň ochranná a izolační, na kterou pozemek navazuje. Zhotovitel tuto možnost prověří.



4. Návrh se týká části pozemkové parcely č. 3/1 k. ú. Most II. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití části pozemku LS – plocha lesní již neodpovídá skutečnosti. Jedná se část lesa, který navazuje na řadové domky (okály) v ulici Vinohradská. Vlastníci RD žádají o odkup části pozemky, který navazuje na jejich RD, kde si postupem času zrealizovali zahrady. Jedná se cca o 1 200 m<sup>2</sup>. Z tohoto důvodu navrhuje pořizovatel začlenit část pozemku do ploch ZN – plochy nezastavitelných soukromých zahrad.



5. Návrh se týká pozemkové parcely č. 319/1 v k. ú. Vtelno. Navrhovatel je vlastníkem pozemku. Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití NZ – plocha zemědělská neumožňuje realizaci zahrádek. Plocha o velikosti 740 m<sup>2</sup> se nachází v trase vedení VN a VNN. Vzhledem k ochrannému pásmu nebude využita pro žádnou formu zástavby. Pořizovatel navrhuje začlenit část pozemku do ploch RZ – plocha individuální rekreace, zahrádkářská osada. Zhotovitel tuto možnost prověří.

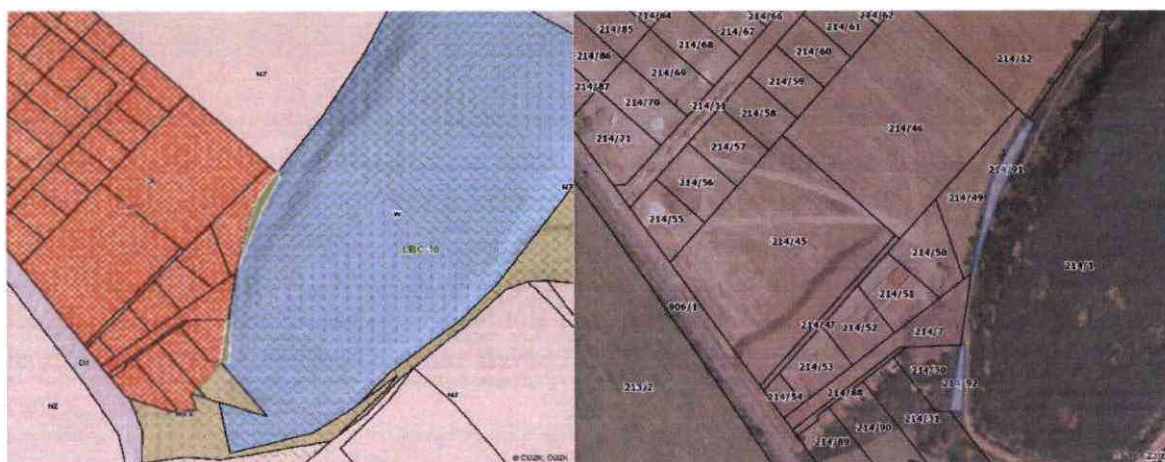


**Navrhovatel:**

Pořizovatel, orgán územního plánování

Návrhy na změnu se týkají pozemkových parcel nebo ploch, kde navržený způsob využití v územním plánu nekoresponduje se skutečností nebo s plánovanými záměry, které jsou již v pokročilém stadiu příprav.

6. Návrh se týká pozemkových parcel č. 214/91 a 214/92 k. ú. Vteln (vlastník: [redacted] a [redacted]). Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití pozemkových parcel W – plocha vodní a vodohospodářská neodpovídá skutečnosti. Předmětné parcely byly odděleny od pozemkové parcely č. 214/1 k. ú. Vteln a v katastru nemovitostí je druh využití těchto pozemků ostatní plocha – jiná plocha. Z tohoto důvodu navrhuje pořizovatel začlenit pozemky do plochy BI – bydlení individuální v rodinných domech - městské, na kterou pozemky navazují. Tím dojde ke zmenšení velikosti LBC 16 o 447m<sup>2</sup>. Zhotovitel tuto možnost prověří.



7. Návrh se týká pozemkových parcel č. 276/4 (vlastník: Autamost s.r.o.) a 740 k. ú. Čepirohy (vlastník: [redacted]). Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití PZ2 – přírodní lesopark neodpovídá skutečnost. Na pozemkových parcelách je vybudovaná garáž a odstavná plocha pro automobily. Z tohoto důvodu navrhuje pořizovatel začlenit pozemky do plochy O – plocha občanského vybavení, na kterou pozemkové parcely navazují. Zhotovitel tuto možnost prověří.



8. Návrh se týká pozemkové parcely č. 5307/72 v k. ú. Most II (vlastník: Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových). Důvod pro podání návrhu na změnu: Současný způsob využití BI - bydlení individuální v rodinných domech - městské neodpovídá skutečnosti. Na pozemkové parcele je umístěna příjezdová komunikace ke stávajícím řadovým garážím. Z tohoto důvodu navrhuje pořizovatel začlenit pozemek do ploch DS - plochy pro silniční dopravu. Zhotovitel tuto možnost prověří.



9. Návrh se týká plochy rodinných domů v ul. Jasmínová. Důvod pro podání návrhu na změnu: 19 řadových rodinných domů je zařazeno v území se způsobem využití BH – bydlení hromadné. Rodinné domy jsou součástí rozlehlého území (sídliště), kde jsou kromě občanské vybavenosti pouze panelové bytové domy. Tento způsob využití neodpovídá skutečnosti. Z tohoto důvodu navrhuje pořizovatel zařadit území do ploch se způsobem využití BI - bydlení individuální v rodinných domech – městské nebo doplnit textaci způsobu využití ploch BH o informaci o stavových plochách. Zhotovitel tuto možnost prověří.



Dne 15. 6. 2021 bylo pořizovateli doručeno stanovisko (KUUK/073395/2021) dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k návrhu na pořízení Změny č. 1 územního plánu Most. Z posouzení obsahu vyplynulo, že Změnu č. 1 územního plánu Most je **nutno posoudit** z hlediska vlivů na životní prostředí – SEA.

d) Návrh úhrady nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Pořizovatel nepožaduje od navrhovatelů úhradu nákladů za pořízení změny územního plánu.

Zpracovala: [redacted] pořizovatel, orgán územního plánování  
V Mostě dne 17. 5. 2021



## KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 119/2/2021

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracovala:	19. 7. 2021			
Vedoucí odboru:	27.7.2021			
Správce rozpočtu:	27.7.2021			
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH) <input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřejná podpora – bloková výjimka <input type="checkbox"/> výjimka – vertikální spolupráce				
Za OF posoudil/a:	27.7.2021			
AK – právně posoudil/a:	27.7.2021			
	Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO			
Za VM:	28-07-2021			
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input type="checkbox"/> R			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Číslo usnesení: ZmM/ 0824/16/2021	
ID smlouvy z registru smluv:				