



EVROPSKÁ UNIE

Evropský fond pro regionální rozvoj

Operační program Životní prostředí



S00JP019HLXJ

Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel**

a

A+K úpravy zeleně spol. s r.o.

se sídlem č.p. 25, 768 11 Zářičí

zastoupená :

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických

IČO: 06903606

DIČ: CZ06903606

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně odd.C vložka 105023

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

číslo smlouvy objednatele: 180 021 0122

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky: N006/21/V00315023

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (odst. 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek V.).
2. Dílem dle této smlouvy je provedení služby:

„Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

(dále jen „dílo“), v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (článek II.).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

2.1. Místo plnění:

Místem plnění jsou veřejné plochy statutárního města Zlína: Malenovice, Kúty, Bartošova čtvrť, Pod lávkou, Záříčí, Jižní Svahy Okružní, Křiby, Centrální park, Podlesí, blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

2.2. Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je realizace

I. dílčí etapy – spočívající ve výsadbě 120 ks stromů na pozemcích Statutárního města Zlína včetně dodávky materiálu

II. dílčí etapy – spočívající v rozvojové péči o vysazené stromy v rozsahu dle PD dle čl. II. odst. 1 smlouvy po dobu jednoho roku po ukončení I. dílčí etapy

III. dílčí etapy – spočívající v rozvojové péči o vysazené stromy v rozsahu dle PD dle čl. II. odst. 1 smlouvy po dobu jednoho roku od ukončení II. dílčí etapy.

Výsadba stromů bude realizována dle platného standardu AOPK Výsadba stromů SPPK A 02 001:2013, povýsadbový a výchovný řez bude proveden dle platného Standardu Řez stromů SPPK A02 002:2015. Stromy budou v kvalitě odpovídající ČSN 464902 – Výpěstky okrasných dřevin, splňovat kvalitativní kritéria zadavatele – standard dodávky rostlinného materiálu, bez vad, chorob a škůdců, označeny etiketou s uvedením rodu, druhu, kultivaru a velikosti.

Dílo bude provedeno v rozsahu dle podmínek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“ v souladu s podklady dle článku II. této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří:

- zadávací dokumentace k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“.
- projektové dokumentace zpracované společností SAFE TREES, s.r.o., IČO: 26935287, se sídlem Hlinky 162/92, Staré Brno, 603 00 Brno z 08/2020
- Oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 smlouvy).

2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů, dodávek a jejich cena jsou dány projektovou dokumentací a

- výkazem výměr, tvořící přílohu č. 1 této smlouvy a
- standardem dodávky rostlinného materiálu, tvořící přílohu č. 2 této smlouvy,



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

kteří je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Součástí díla budou dále i činnosti výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení a užívání díla, a to i vzhledem k účelu a funkci díla, o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v ceně díla.

Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval zadávací dokumentaci včetně všech příloh a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Článek III. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit realizaci výsadby 120 ks stromů na pozemcích statutárního města Zlína a 2-leté rozvojové péče o vysazené stromy.

Článek IV. Doba plnění

1. I. dílčí etapa
Zahájení plnění: 15. 10. 2021 nebo bezodkladně po uzavření smlouvy o dílo.
Ukončení plnění: nejpozději do 30. 11. 2021

II. dílčí etapa
Zahájení plnění: dnem následujícím po ukončení I. dílčí etapy plnění
Ukončení plnění: uplynutím jednoho roku od zahájení plnění II. dílčí etapy

III. dílčí etapa
Zahájení plnění: dnem následujícím po ukončení II. dílčí etapy plnění
Ukončení plnění: uplynutím jednoho roku od zahájení plnění III. dílčí etapy
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

**Článek V.
Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. V ceně služeb je zohledněn veškerý materiál, prostředky a náklady, které bude zhotovitel k poskytování plnění dle této smlouvy potřebovat (např. daně, pojištění, náklady na dopravu, likvidaci odpadů a zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek).
2. Cena za dílo je dohodnuta dle výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy ve výši:

928 877,00 Kč bez DPH
195 064,17 Kč DPH 21%
1 123 941,17 Kč včetně DPH
3. Změna výše ceny dle předchozího bodu může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

**Článek VI./1
Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Zhotovitel bude objednateli fakturovat v dílčích sjednaných etapách plnění dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále jen „zákon o DPH“. Za práce a dodávky v I. dílčí etapě je oprávněn zhotovitel fakturovat max. 70 % ceny za dílo dle čl. V. odst. 2., za II. dílčí etapu max. 15 % ceny za dílo dle čl. V. odst. 2.
3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací odpovídající provedeným pracím v dílčí etapě plnění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den oboustranného odsouhlasení soupisu provedených prací za dílčí etapu plnění. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušování plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/ k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušování plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VI./2

Platební podmínky Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit:
 - a) identifikační údaje poddodavatele dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
 - b) informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - c) potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům,
2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si v souladu s § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavatelům po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavatelům bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu – faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavatelům (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
 - a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - b) zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a



- c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavatelům, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatel, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám.
 8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavatelům a též o dokumentech dle odst. 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavatelům souhlasí.
 9. Splatnost faktury činí **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
 10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatele, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavatelům částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatel zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proto pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatel přímo poddodavatelům výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednatel zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

Článek VII. **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou nebo e-mailem (kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy) k převzetí dílčí etapy plnění nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí dílčí etapy plnění sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí dílčí části díla.
3. Dílo s vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.

Článek VIII. **Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně na pojistnou částku ve výši 2 000 000 Kč. Takto pojištěn je zhotovitel povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotoviteli. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků plnění předmětné smlouvy (včetně subdodavatelů).



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele i třetích osob pracovníky zhotovitele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.

Článek IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci budou jednat dle ustanovení a rozsahu této smlouvy. Při realizaci díla se budou pracovníci zhotovitele řídit pokyny objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo pracovníky, z nichž alespoň jeden bude absolventem minimálně středního vzdělání s výučním listem v oboru zahradník nebo oboru obdobném. Za obdobný obor je považováno každé min. střední vzdělání s výučním listem opravňující vykonávat odborné činnosti v zahradnické výrobě – sadovnictví včetně realizace sadovnických úprav.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět sadovnické práce od pondělí do pátku 8:00 – 18:00 hod., mimo státní svátky.
4. Zhotovitel se zavazuje, používat na zpevněných plochách pro dovoz materiálu a odvoz odpadu mechanizaci do 3,5t.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro plnění služeb dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prováděných služeb.
7. Zhotovitel se zavazuje v plném rozsahu dodržovat všechny bezpečnostní, hygienické a požární předpisy platné pro výkon činnosti dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen provádět výsadbu stromů dle platného standardu AOPK Výsadba stromů SPPK A 02 001:2013, povýsadbový a výchovný řez bude proveden dle platného Standardu Řez stromů SPPK A02 002:2015.
9. Zhotovitel je povinen provádět realizaci výsadeb a realizaci povýsadbového a výchovného řezu pouze vybraným dodavatelem, tedy bez poddodavatelů.
10. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, znemožňující pokračování v řádném plnění smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit objednateli.
11. Před započítáním I. dílčí etapy předloží zhotovitel min. 1 týden předem objednateli harmonogram prací pro I. dílčí etapu. Harmonogram bude obsahovat termín, lokalitu, soupis dodávky materiálu a sadovnických prací.
12. Při plnění II. a III. dílčí etapy – rozvojová péče - objednatel bude min. 1 den předem písemně – prostřednictvím emailu, informován o plánovaném plnění. Po provedení budou oznámené položky plnění zkontrolovány a potvrzena správnost provedení ve výkazu výměr příslušné dílčí etapy objednatelem.



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

Článek X.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla (jeho části), které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo (jeho část) má vady, jestliže neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.

Článek XI.
Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je **12 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím I. etapy plnění. Veškeré závady vzniklé během záruční doby vyplývající zjevně z nedostatků při provádění sjednané péče anebo nedostatků kvality dodaného rostlinného materiálu odstraní zhotovitel na své náklady na základě písemné výzvy objednatele do určeného termínu. V případě uhynutí dřeviny vlivem nekvalitního sadebního materiálu, špatně provedenou výsadbou nebo zanedbáním sjednané péče je zhotovitel povinen tuto bezplatně vyměnit. Na vyměněnou dřevinu je poskytnuta záruka 12 měsíců ode dne nové výsadby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XII.
Sankční ustanovení, odstoupení od smlouvy

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), tj. každé dílčí etapy díla vymezené ve výzvě objednatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.



Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu uhradit do 20-ti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Smluvní strany se dále dohodly, že výše této ujednané smluvní pokuty je též započitatelná oproti závazku objednatele uhradit smluvní cenu dle této smlouvy.
5. Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména:
 - a) nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele
 - b) neplnění objednatelem předepsané technologie
 - c) realizace díla prostřednictvím nekvalifikovaných pracovníků.Odstoupení je účinné dnem doručení tohoto úkonu druhé smluvní straně. Předčasné ukončení smlouvy je možné i dohodou smluvních stran.

Článek XIII. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky.

Článek XIV Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
 - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy, a to na dobu neurčitou.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Smlouva o dílo: „Zlín – Regenerace zeleně ve Zlíně – II. etapa“

7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy:
1. Oceněný výkaz výměr
 2. Standard dodávky rostlinného materiálu

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 11. 2. 2021, č.j. 4/16Z/2021
RO č. 3/2021 T2

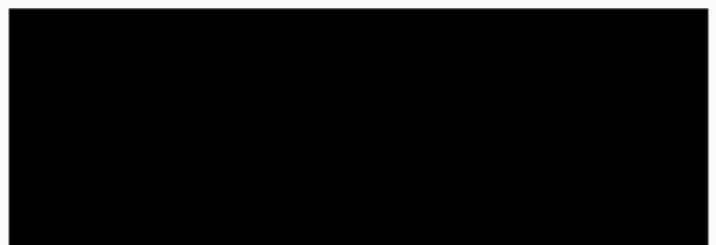
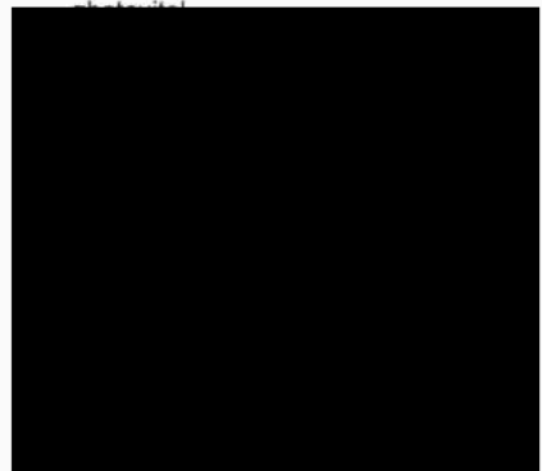
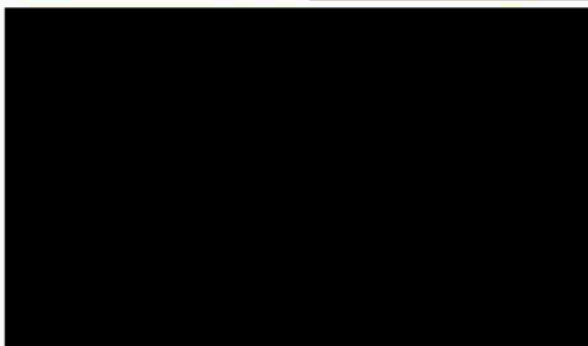
Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 10.5.2021, č.j. 60/9R/2021

Ve Zlíně dne 04. 08. 2021

V Zářiči dne 22. 7. 2021

objednatel



příloha č. 1



OBJEDNATEL:	Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín		
AKCE:	"Zlín regenerace zeleně ve Zlíně - II. etapa"		
STUPEŇ:	DPS		
ČÁST DOKUMENTACE:	ROZPOČET NÁVRH VÝSADEB		
ZHOTOVITEL:	VEDOUcí ZPRACOVATELSKÉHO TÝMU:	FORMÁT:	A4
SAFE TREES, s.r.o., Hlínky 162/92, 603 00 Bno			08/2020
	ZPRACOVATELSKÝ TÝM:	VÝKRES:	PARÉ:
		B1	



OBSAH

CELKOVÁ BILANCE NÁVRHU ZELENĚ

CELKOVÁ SUMARIZACE FINANČNÍCH NÁKLADŮ

SOUPIS ROSTLINNÉHO MATERIÁLU

VÝSADBA DŘEVIN

ROZVOJOVÁ PÉČE DŘEVINY

CELKOVÁ BILANCE NÁVRHU ZELENĚ

název lokality	plocha zeleně (m ²)	výsadba stromů (ks)
Malenovice-Husova x tř. Svobody x Mlynská	422	4
Malenovice-Chelčického tř. Svobody x Miličova	304	2
Kúty	2 161	6
Kúty	344	5
Bartošova čtvrť - Dukelská - M. Knesla	5	1
Bartošova čtvrť - Zborovská - M. Knesla	55	1
Bartošova čtvrť - Zborovská - M. Knesla	657	7
Pod lávkou	1 051	5
Záhři	4 642	15
JS Okružní	616	5
JS Křiby	277	2
JS CP	3 711	10
JS Centrální park	15 398	54
JS Podlesí V	303	3
celkem	29 946	120

CELKOVÁ SUMARIZACE FINANČNÍCH NÁKLADŮ

ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Vedlejší rozpočtové výdaje

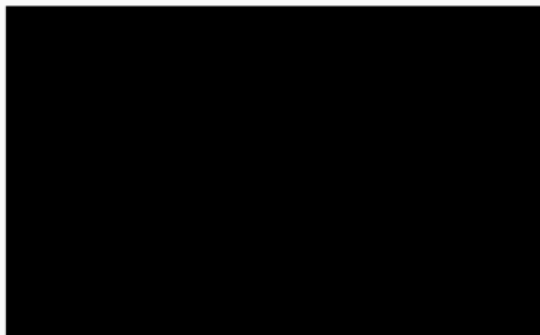
(zařízení staveniště, omezení dopravy na komunikacích včetně dopravního značení, vytyčení inženýrských sítí, uvedení ploch dotčené stavbou do původního stavu)

Cena bez DPH

Cena celkem bez DPH

Cena vč. DPH (21%)

VÝSADBA DŘEVIN		766 807,00 Kč	766 807,00 Kč	927 836,47 Kč
ROZVOJOVÁ PÉČE DŘEVINY		162 070,00 Kč	162 070,00 Kč	196 104,70 Kč
ZPŮSOBILÉ REALIZAČNÍ NÁKLADY CELKEM	- Kč	928 877,00 Kč	928 877,00 Kč	1 123 941,17 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY	0,00	928 877,00 Kč	928 877,00 Kč	1 123 941,17 Kč



SOUPIS ROSTLINNÉHO MATERIÁLU

stromy

p.č.	latinský název	český název	velikost	počet kusů	cena/ks	cena celkem
AC	<i>Acer campestre</i>	javor babyka	ZB 14/16	6		
ACA	<i>Aesculus x carnea</i>	jírovec pleťový	ZB 14/16	1		
APLS	<i>Acer platanoides 'Schwedleri'</i>	javor mléč	ZB 14/16	4		
AR	<i>Acer rubrum</i>	javor červený	ZB 14/16	1		
BP	<i>Betula papyrifera</i>	bříza papírová	ZB 14/16	2		
CB	<i>Carpinus betulus</i>	habr obecný	ZB 14/16	8		
CC	<i>Corylus colurna</i>	líška turecká	ZB 14/16	3		
CO	<i>Celtis occidentalis</i>	břestovec západní	ZB 14/16	4		
FAR	<i>Fraxinus angustifolia 'Raywood'</i>	jasan úzkolistý	ZB 14/16	3		
FSDG	<i>Fagus syl. 'Dawyck Gold'</i>	buk lesní	ZB 14/16	1		
FSR	<i>Fagus sylvatica 'Roseomarginata'</i>	buk lesní	ZB 14/16	2		
GB	<i>Ginkgo biloba</i>	jinan dvouřadý	ZB 14/16	1		
KP	<i>Koelreuteria paniculata</i>	svítel latnatý	ZB 14/16	2		
LD	<i>Larix decidua</i>	modřín opadavý	ZB 160-180	1		
LS	<i>Liquidambar styraciflua</i>	ambroň západní	ZB 14/16	2		
LT	<i>Liriodendron tulipifera</i>	liliovník tulipánokvětý	ZB 14/16	2		
PAC	<i>Platanus acerifolia</i>	platan avorolistý	ZB 14/16	3		
PAP	<i>Prunus avium 'Plena'</i>	třešeň ptačí	ZB 14/16	6		
PN	<i>Pinus nigra</i>	borovice černá	ZB 160-180	9		
PS	<i>Prunus sargentii</i>	třešeň Sargentova	ZB 14/16	4		
PSK	<i>Prunus ser. 'Kanzan'</i>	třešeň pilovitá	ZB 14/16	1		
PSSB	<i>Prunus ser. 'Sunset Boulevard'</i>	třešeň pilovitá	ZB 14/16	4		
PT	<i>Paulownia tomentosa</i>	pavlovník plstnatá	ZB 14/16	2		
QP	<i>Quercus petraea</i>	dub zimní	ZB 14/16	2		
QR	<i>Quercus robur</i>	dub letní	ZB 14/16	31		
SA	<i>Sorbus aria</i>	jeřáb muk	ZB 14/16	3		
TC	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	ZB 14/16	5		
TCG	<i>Tilia cordata 'Greenspire'</i>	lípa srdčitá	ZB 14/16	3		
TPL	<i>Tilia platyphyllos</i>	lípa velkolistá	ZB 14/16	4		
Celkem				120		

Výpěstky: ZB 14/16= zemní bal, dřevina s obvodem kmínku 14-16cm v 1 m výšky kmene

ZB 160-180 = zemní bal, výška dřeviny v cm

Kód rostliny je totožný s kódem uvedeným ve výkresové části.

VÝSADBA DŘEVIN

VÝSADBA STROMŮ

PRÁCE

HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k pracím	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
R	1	-	Vytýčení výsadeb stromů před jejich založením		ks	120,0		
URS 823-1 2014	2	183 10-1221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50%, v rovině nebo na svahu do 1:5, o objemu přes 0,4 do 1 m ³ vč.naložení, složení a odvoz výkopů do 20 km	min. velikost jámy 0,75 m ³	ks	120,0		
R	3	-	Zapravení hydrogelu do výsadbového substrátu jednotlivých sazenic	200g/ strom	ks	120,0		
URS 2014	4	184 10-2115	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 500 do 600 mm		ks	120,0		
URS 823-1 2014	5	184 81-8112	Hnojení sazenic průmyslovými hnojivy v množství do 0,25 kg k jedné sazenici	při výsadbě	ks	120,0		
URS 823-1 2014	6	184 21-5133	Ukotvení dřeviny třemi kůly délky přes 2 do 3 m	listnaté stromy	ks	110,0		
URS 823-1 2014	7	184 21-5113	Ukotvení dřeviny jedním kulem délky přes 2 do 3 m	jehličnaté stromy	ks	10,0		
R	8	-	Nátěr kmene ochranným prostředkem	listnaté stromy, viz. TZ	m ²	110,0		
URS 823-1 2014	9	184 21-5413	Zhotovení závlahové misy u solitérních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru misy přes 1 m		ks	120,0		
URS 823-1 2014	10	184 80-1121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5 tj. odplevelení s nakypřením nebo vypletlí, odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20km se složením		ks	120,0		
URS 823-1 2014	11	184 85-2311	Povýsadbový řez stromů výšky do 4m		ks	120,0		
URS 823-1 2014	12	184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	tl. 100 mm šepka	m ²	120,0		
URS 823-1 2014	13	998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy, dopravní vzdálenost do 5000 m		t	51,00		
URS 823-1 2014	14	185 85-1121	Dovoz vody pro závlhku rostlin na vzdálenost do 1000 m	-	m ³	8,40		
R	15	-	Instalace zavlažovacího vaku		ks	120,0		
R	16	-	Instalace ochrany báze kmene		ks	110,0		

MATERIÁL								
HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k materiálu	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
-	17	-	Tabletové hnojivo s postupným uvolňováním živin	10ks/strom	ks	1200,00		
-	18	-	Substrát - pro jeden strom - 50l kompost, 100 l kamenivo fr 2-4 mm, zahradnický substrát 100l	250l/strom	m ³	30,00		
-	19	-	Hydrogel krystaly	200g/ strom	kg	24,00		
obvyklá cena	20	-	Mulčovací kůra, smrková fr 50-100 mm	vrstva 0,1m	m ³	12,00		
-	21	-	Kůly ke stromům, prům 60-80 mm, délka 3 m		ks	340,00		
-	22	-	Úvazky a příčky pro koření stromů		soubor	120,00		
-	23	-	Bílá barva pro ochranu kmene stromu	strom/ U,ZZ kg viz. TZ	m ²	24,20		
-	24	-	Voda na závlivku	70l/strom/závlivka	m ³	8,40		
-	25	-	Zavlažovací vak - objem 75 l		ks	120,00		
-	26	-	Chráníčka báze kmene - 210x360 mm, hnědá		ks	110,00		
-	27	-	Rostlinný materiál - SOUHRNNÁ CENA (rozpis cen jednotlivých sazenic viz. tabulka SOUPIS ROSTLINNÉHO MATERIÁLU)		soubor	-		
Celkem								

Cena za výsadbu celkem bez DPH

766 807,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE DŘEVINY

ROZVOJOVÁ PÉČE ZA 1. ROK PO ZALOŽENÍ VÝSADEB

Stromy

PRÁCE

HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k pracím	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
URS 823-1 2014	1	185 80-4513	Odplevelení výsadeb, v rovině nebo nasvahu do 1:5, dřevin solitérních, včetně kypření, s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením	4x opakování	m ²	480,0		
URS 823-1 2014	2	184 85-2312	Řez stromů výchovný, výšky 4 do 6 m		ks	120,0		
URS 823-1 2014	3	185 80-4311	Zalití rostlin vodou, plochy jednotlivě do 20 m ²	10x opakování na strom za rok (75l závluka/strom)	m ³	90,0		
R	4	-	Poplatek za uložení odpadu na skládce - biologický odpad	-	t	1,44		
URS 823-1 2014	5	185 85-1121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m		m ³	90,0		
R	6	-	Instalace zavlazovacího vaku	na jaře	ks	120,0		
R	7	-	Demontáž zavlazovacího vaku	na podzím	ks	120,00		
R	8	-	Odstranění výmladku na kmeni		ks	110,00		

MATERIÁL

HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k materiálu	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
obvyklá cena	9	-	Voda na závluku		m ³	90,0		
obvyklá cena	10	-	Podpurný přípravek pro růst rostlin - vyluh z žížalího kompostu	15 ml/l vody/ 2x dávka na jaře	l	294,75		

Celkem

83 600,00 Kč

Cena za roční rozvojovou péči

83 600,00 Kč

ROZVOJOVÁ PÉČE ZA 2. ROK PO ZALOŽENÍ VÝSADEB

Stromy

PRÁCE

HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k pracím	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
URS 823-1 2014	1	185 80-4513	Odplevelení výsadby, v rovině nebo nasvahu do 1:5 dřevin solitérních, včetně kypření, s případným naložením odoadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a složením	4x opakování	m ²	480,0		
URS 823-1 2014	2	185 80-4311	Zaliti rostlin vodou, plochy jednotlivé do 20 m ²	10x opakování na strom za rok (75l závlivka/strom)	m ³	90,0		
URS 823-1 2014	3	184 85-2312	Řez stromů výchovný, výšky 4 do 6 m		ks	120,0		
R	4	-	Poplatek za uložení odpadu na skládce - biologický odpad		t	1,44		
URS 823-1 2014	5	185 85-1121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m		m ³	90,0		
R	6	-	Oprava stávajícího kotvení stromu, délky kůlů přes 2 do 3m včetně použitých materiálů		ks	120,0		
URS 823-1 2014	7	184 91-1111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu		ks	120,0		
R	8	-	Demontáž zavláčovacího vaku	na podzim	ks	120,00		
R	9	-	Instalace zavláčovacího vaku	na jaře	ks	120,0		
URS 823-1 2014	10	184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	tl. 50 mm	m ²	6,0		
R	11	-	Odstranění výmladku na kmeni		ks	110,00		

MATERIÁL

HSV-rok	P.č.	Kód položky	Název položky	poznámka k materiálu	m.j.	počet m.j.	cena Kč/m.j.	celkem Kč
obvyklá cena	12	-	Úvazek bavlněný - šíře 3cm		bm	120,0		
obvyklá cena	13	-	Voda na závlivku		m ³	90,0		
obvyklá cena	14	-	Mulčovací kůra, smrková fr 50-100 mm		m ³	6,00		

Celkem

Cena za roční rozvojovou péči

78 470,00 Kč

Cena za rozvojovou péči celkem bez DPH

162 070,00 Kč

Standard dodávky rostlinného materiálu

Zadavatel stanovuje pro zajištění kvality služby výsadby stromů tyto zadávací podmínky:

1. Stromy musí být shodné se stromy specifikovanými v zadání výběrového řízení, musí vykazovat charakteristické znaky odrůdy a splňovat beze zbytku velikostní nároky zadané odběratelem. Rostliny musí být v dobré kondici.
2. Rostliny musí být označeny etiketou identifikující celý název rostliny včetně latinského názvu.
3. Akceptovatelné jsou stromy se zemním balem, v kontejnerech, nebo v alternativních obalech primárně určených pro pěstování rostlin (dále jen „kontejner“).
4. Stromy se zemním balem o obvodu kmene 12 - 14 cm musí být nejméně 3krát přesazované
5. Přípustné jsou stromy se zemním balem zabezpečeným jutovou tkaninou a drátěným košem, zhotoveným z drátu bez povrchové úpravy, který musí být pevně stažen. Nepřipouští se výrazné deformace kořenového balu, stejně jako rostliny přesazované méněkrát ve vztahu k obvodu kmene (viz bod 4). Nepřípustné jsou rozpadající se zemní baly.
6. Velikost zemního balu stromu musí být přiměřená k celkové výšce stromu, nebo obvodu kmene ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem. Zemní bal musí být dobře prokořeněný a nepřipustné jsou stromy, při jejichž dobývání pro účely bezprostřední dodávky pro odběratele byly přeřezány kořeny vzniklé před posledním přesazováním. Nepřípustné jsou stromy, při jejich dobývání byly přeřezány kořeny o průměru větším než 3 cm.
7. Rostliny v kontejnerech nemohou být pěstovány ve stejném kontejneru déle než dva roky; celková doba pěstování stromů v kontejnerech v rámci celého pěstebního cyklu nesmí přesáhnout dva roky.
8. Velikost kontejneru musí být přiměřená velikosti a druhu rostliny. Kontejner musí být dobře prokořeněn. Nepřípustné je dodávání stromů sazených do kontejnerů těsně před dodávkou nebo tak, aby rostliny neměly před dodávkou možnost dostatečně prostor kontejneru prokořenit. Přípustné jsou stromy se zemním balem čerstvě nasazené do kontejnerů pokud zemní bal odpovídá specifikacím v bodech 2-6.
9. Nepřípustné jsou spirálovitě zkroucené kořeny u rostlin pěstovaných v kontejnerech.
10. Kmeny stromů nesmí vykazovat jakékoliv nezahojené poškození související s běžnými péstitelskými zásahy, nebo vlivy počasí. Stejně tak nepřipustné jsou rány v jakémkoliv stádiu zacelování způsobené špatným nebo pozdním péstitelským zásahem (například pozdním odstraněním alternativního terminálu, příliš silných kosterních větví nebo bočního obrostu kmene). Nepřípustná jsou jakákoliv jiná čerstvá poškození kmene a kosterních větví.
11. Kmeny listnatých stromů musí být vysoké nejméně 220 cm, rovné a nesmí se odchylovat v jakémkoliv místě více než 5 cm od pomyslné osy spojující kořenový krček a místo nasazení koruny. Kůra stromu nesmí být zavadlá nebo namrzlá.
12. Jehličnaté stromy a stromy zavětvené od země musí mít odpovídající bal viz. body 2 - 6 a výška rostliny musí odpovídat parametrům uvedeným v rozpočtu.
13. Koruna stromu musí tvarem a charakterem větvení odpovídat deklarované odrůdě, stáří a velikosti stromu.
14. Koruna stromu nesmí obsahovat více jak jedem terminální výhon a ten nesmí být poškozen. Terminální výhon musí být přímým pokračováním kmene. Výjimku tvoří odrůdy rostoucí přirozeně kulovitě, rozložitě, nebo převisle.
15. Žádná z kosterních větví nesmí být v místě srůstu s terminálním výhonem většího obvodu než terminální výhon v tomto místě.
16. Koruna nesmí obsahovat vidličnaté větvení (kromě odrůd u nichž je to přirozené – např. sloupovité duby nebo habry), které by ve vyšším věku stromu mohlo způsobit rozlomení koruny.
17. Koruna listnatých stromů o obvodu kmene 14 - 16 cm musí obsahovat minimálně 5 kosterních větví, mimo taxony stromů, které se jako mladé stromy řídce větví (např. *Catalpa bignonioides* nebo *Paulownia tomentosa*). Za kosterní větev se nedají považovat jednoleté výhony; kosterní větve musí být nejméně dvouleté.
18. Jsou-li rostliny dodávány v olistěném stavu, je nepřipustné, aby vykazovaly známky přeschnutí (např. suché okraje listu.)
19. Stromy sloupovitých odrůd zavětvené od země a soliterních stromů musí dosahovat celkové výšky specifikované zadavatelem a dále také celkovou šířku rostliny ve výšce 1m, pokud ta je zadavatelem specifikována.
20. Nepřípustné je jakékoliv napadení rostlin chorobami nebo škůdci.

21. V bodech, které nejsou přesně specifikovány v tomto zadání je dodavatel povinen se řídit v plném rozsahu školkařskou normou ČSN 46 4902 - Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení.

Všichni účastníci jsou povinni při zpracování nabídky akceptovat tyto zadávací podmínky.

