

## SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

### I. Smluvní strany

**Objednatel: Obec Dešná,**

se sídlem Dešná čp. 69, 378 73 Dešná

IČO: 00246492

DIČ: CZ00246492

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Dačice, č. účtu 0603155319/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Hynek Peřina, starosta obce

Za objednatele je ve věci provádění stavby a ve věcech finančních oprávněna jednat:

Hynek Peřina, tel. č. 607 286 999

Za objednatele je ve věci provádění stavby dále oprávněn vystupovat a jednat:

Miroslav Graňak, tel. č. 606 541 278

K výkonu technického dozoru stavebníka pro investora stavby je oprávněna firma:

Bude určena nejpozději při předání staveniště na základě výsledků veřejné zakázky.

Osoba vykonávající technický dozor stavebníka na stavbě:

Bude určena nejpozději při předání staveniště na základě výsledků veřejné zakázky.

Osoba vykonávající koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Bude určena nejpozději při předání staveniště na základě výsledků veřejné zakázky.

(dále jen oprávnění zástupci objednatele)

**Zhotovitel: Metrostav Infrastructure a.s.**

se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha

IČO: 24204005

DIČ: CZ24204005

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 107-82140217/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 17819

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy:

Ing. Radim Čáp, Ph.D., předseda představenstva a

tel. č. 266 018 461

Ing. Marek Steiner, člen představenstva

tel. č. 266 018 461

Odpovědný geodet: Ing. Jaromír Sládek

tel. č. 602 811 919

Vedením stavby je pověřen: Ing. Josef Král

tel. č. 602 147 130

e-mail: josef.kral@m-infra.cz

Zástupce stavbyvedoucího Ing. Jiří Urban

tel. č. 601 591 171

který je zmocněn zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

Ve věcech kvality je oprávněn jednat: Ing. Richard Machálek

tel. č. 724 566 283

(dále jen oprávnění zástupci zhotovitele)

## **II. Předmět díla**

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, skládkovné apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.
2. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě a podle zadávací dokumentace, zavazuje k provedení díla:

### **„Rancířov – rekonstrukce křižovatky silnic II/409 a II/410“**

3. Místo stavby: Rancířov (obec Dešná, okr. J. Hradec).
4. Druh výstavby: akce je investičního charakteru.
5. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec projektové, resp. zadávací dokumentace a zadávacích podmínek výběrového řízení, které bude případně nutné realizovat na základě rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení nebo při závěrečné kontrolní prohlídce nebo budou vyvolány potřebami stavby vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
6. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu (dále jen dílo) provede podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP, TKP.
7. Součástí díla je též zhotovení zejména dílenských a konstrukčních výkresů, pokud je jejich provedení díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace, případně technologické postupy výrobců na stavbě použitých materiálů a výrobků, dále zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu a provedení veškerých potřebných geodetických prací.
8. Zhotovitel, kterému je tato veřejná zakázka přidělena, **ji nepředá dále jinému subjektu jako celek** a to pod pokutou ve výši **25%** z ceny veřejné zakázky. Stavební práce může provádět s pomocí smluvně zajištěných subdodavatelů. Případnou změnu subdodavatelů musí na základě písemné žádosti zhotovitele odsouhlasit písemně oprávněná osoba objednatele.

## **III. Doba plnění**

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:  
Výstavba bude zahájena: **9. 8. 2021**, do tohoto termínu bude předáno staveniště (se souhlasem obou stran je možné dohodnout jiný termín, ale dle podmínek uvedených v pravomocném stavebním povolení není možné stavbu zahájit dříve jak 15. 7. 2021)  
Stavební práce započnou: nejpozději **do 10 dní** ode dne předání staveniště  
Výstavba bude dokončena: **do 5. 12. 2021**.
2. Dokončením díla jako celku, dle čl. II. odst. 1. a 2. smlouvy, se rozumí jeho předání objednateli samostatným předávacím protokolem. Případně-li poslední den doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, termínem předání a převzetí díla je pracovní den nejbližší následující.
3. Termín předání a převzetí díla může být přiměřeně prodloužen za podmínek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek, a to:
  - a) dojde-li k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele, nebo
  - b) vyplyne – li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoliv dotčeného orgánu státní správy, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín zhotovení díla, nebo
  - c) dojde-li k přerušení prací zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran; smluvní strany jsou povinny se bezodkladně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat.

Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto odstavce Smlouvy jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení Technických a kvalitativních podmínek staveb anebo

příslušných norem ČSN, ČSN EN nebo právních předpisů platných a účinných v době provádění díla.

#### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

<u>Stavební objekt:</u>	<u>Cena:</u>
SO 001 - Smluvní požadavky	42 825,58 Kč
SO 002 - Požadavky objednatele	19 377,34 Kč
SO 121 - Chodníky	1 051 408,19 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>1 113 611,11 Kč</b>
DPH 21%	233 858,33 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>1 347 469,44 Kč</b>

2. Dílo je zadáno podle nabídkového rozpočtu a v důsledku toho nemůže zhotovitel požadovat zvýšení ceny za dílo, ani mají – li rozsah nebo nákladnost práce za následek jeho překročení. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze:
  - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
  - b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
4. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.
5. Způsob sjednání změny ceny
  - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
  - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena oprávněným zástupcem objednatele.
  - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
  - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí, prostřednictvím stavebního dozoru, nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
6. Cena díla se určuje odkazem na skutečný rozsah práce a její hodnotu nebo hodnotu použitých věcí a výši dalších nákladů, v souvislosti s tím, vyúčtuje zhotovitel na žádost objednatele dosavadní postup prací, jakož i dosud vynaložené náklady.
7. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
  - 7.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis (Změnový list s pořadovým číslem změny) předložit technickému dozoru stavebníka (TDS) a objednateli k odsouhlasení; v případě víceprací před jejich provedením.
  - 7.2. Vícepráce budou oceněny takto:

na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem stavebníka a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Oborového třídíku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Odsouhlasení nabídkových cen víceprací bude provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
  - 7.3. Méněpráce budou oceněny takto:

do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného technickým dozorem a oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového výkazu výměr z předložené nabídky a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

7.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 5-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně, na základě odsouhlaseného změnového listu, změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě o dílo.

## **V. Platební podmínky**

1. Fakturace bude prováděna **jedenkrát za měsíc** dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Daňový doklad musí být doložen listinami (např. fakturami subdodavatelů či jinými doklady, pokud je zadavatel uzná), které budou prokazovat oprávněnost vyfakturovaných položek. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do **14** dní ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.
2. Daňové doklady musí být doloženy k zaplacení zhotoviteli na Obecní úřad obce Dešná nejpozději do **7.** kalendářního dne v měsíci, následujícího po měsíci, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
3. Stavební či montážní práce jsou prováděny **výlučně v rámci veřejnoprávní činnosti**. Dodavatel je povinen **vystavit fakturu v běžném režimu DPH**, tzn. daňový doklad včetně DPH a zajistit odvod DPH na místně příslušný Finanční úřad.
4. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitele jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77628031/0710 s následující identifikací platby:  
Variabilní symbol: 24204005 (DIČ zhotovitele bez CZ)  
Specifický symbol: CZ00246492 (DIČ objednatele bez CZ)  
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1  
Konstantní symbol: 1148
5. Splatnost daňového dokladu bude **do 21 kalendářních dnů** od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce (viz čl. VI.).
7. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami (po odsouhlasení všech položek TDS). Pozastávka bude činit u každé faktury **10 %** z fakturované částky včetně DPH. Celá pozastávka bude uvolněna ve výši **5 %** po převzetí stavby a zbývajících **5 %** potom na základě písemné žádosti zhotovitele po převzetí díla jako celku a odstranění příp. drobných vad a nedodělků zjištěných nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce. Ustanovení čl. V., odst. 1., se vztahuje v plné míře také na konečný daňový doklad, který musí obsahovat soupis všech faktur vystavených od zahájení stavby. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněno celých **10 %** pozastávky.

## **VI. Způsob provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2589 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon).



4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na výzvu objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů, předchozí věta zde platí obdobně. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.
5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla. Na vyžádání objednatele, stavebního či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického, či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor stavebníka nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (dle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
6. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., v platném znění. Investor a technický dozor stavebníka (osoby uvedené v čl. I. smlouvy) je oprávněn sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 16 k vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání technickému dozoru stavebníka a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
8. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
9. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
10. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor během něho sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
11. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni – před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s třídním předstihem. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
12. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i v použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací. Změnu použitého materiálu bez navýšení ceny za dílo lze provést změnovým listem podepsaným technickým dozorem stavebníka a osobou oprávněnou jednat ve věci provádění stavby dle této smlouvy.
13. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele – technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla. Veškeré náklady na provedení takového

dodatečné kontroly ze strany technického dozoru nese zhotovitel a technický dozor je oprávněn vyúčtovat takto vzniklé náklady v souladu s podmínkami, za kterých účtuje své činnosti objednateli. Zhotovitel je povinen takto vystavenou fakturu uhradit technickému dozoru do 10 dnů od data, kdy ji obdržel.

14. Zhotovitel si smluvně zajistí u oprávněné organizace provedení Záchraného archeologického výzkumu podle zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění. Prokazatelné náklady na jeho provedení uhradí objednatel. Smlouva o provedení výzkumu bude objednateli předána ještě před zahájením výkopových prací a bude obsahovat i kalkulaci nákladů na jeho provedení. Zahájení výkopových prací oznámí dodavatel v předstihu oprávněné organizaci, se kterou bude smlouva uzavřena.
15. Zhotovitel se zavazuje umožnit předčasné užívání stavby (podle § 123 stavebního zákona) a uzavřít s objednatelem dohodu, obsahující jeho souhlas, a sjednat podmínky předčasného užívání stavby.
16. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobami, jimiž v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva prokazoval splnění kvalifikace:
  - a) Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Josef Král;
  - b) Zástupce hlavního stavbyvedoucího: Ing. Jiří Urban;nebo osobami písemně odsouhlasenými objednatelem  
(dále jen jednotlivě „člen realizačního týmu“ nebo společně „členové realizačního týmu“).  
Jméno a příjmení jednotlivých členů realizačního týmu budou doplněna před uzavřením smlouvy na základě údajů obsažených v nabídce Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
17. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen zabezpečit změnu člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, a to v případech, kdy:
  - a) kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění díla nejsou dostatečné nebo uspokojivé podle platných a účinných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo
  - b) kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům smlouvy nebo
  - c) nejsou vykonávány pokyny objednatele, technického dozoru objednatele nebo autorského dozoru projektanta vydané podle smlouvy.
18. Pokud objednatel zjistí při plnění smlouvy u člena realizačního týmu naplnění některého z důvodů pro změnu člena realizačního týmu podle odst. 17 písm. a) až c) čl. VI. této smlouvy, zašle zhotoviteli písemnou výtku, v níž zhotovitele informuje o naplnění některého z důvodů pro změnu konkrétního člena realizačního týmu podle odst. 17 písm. a) až c) čl. VI. této smlouvy s odůvodněním daného porušení, vyzve jej ke zjednání nápravy a k respektování povinností vyplývajících z odst. 17 písm. a) až c) čl. VI. této smlouvy.
19. Pokud objednatel po doručení písemné výtky dle předchozího odstavce zhotoviteli v průběhu plnění smlouvy zjistí u téhož člena realizačního týmu další naplnění kteréhokoliv z důvodů pro změnu člena realizačního týmu podle odst. 17 písm. a) až c) čl. VI. této smlouvy, objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen zabezpečit změnu člena realizačního týmu.
20. Zhotovitel je povinen navrhnout nového člena realizačního týmu do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti objednatele. Pokud zhotovitel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva prokazoval původním členem realizačního týmu kvalifikaci, nový člen realizačního týmu musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené pro člena realizačního týmu v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva. Nový člen realizačního týmu musí být odsouhlasen objednatelem postupem obdobným postupem podle odst. 21 čl. VI. této smlouvy.
21. Zhotovitel je oprávněn změnit člena, resp. členy realizačního týmu z důvodů na straně zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
  - a) prostřednictvím původního člena realizačního týmu zhotovitel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva prokazoval kvalifikaci a nový člen realizačního týmu nebude splňovat podmínky kvalifikace stanovené na člena realizačního týmu stanovené v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva nebo
  - b) prostřednictvím původního člena realizačního týmu zhotovitel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva prokazoval kvalifikaci a zkušenosti tohoto člena realizačního týmu byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva a nový člen realizačního týmu nebude současně splňovat podmínky kvalifikace stanovené na člena realizačního týmu

stanovené v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, na jehož základě je uzavřena tato smlouva a disponovat nejméně stejným počtem zkušeností (splňujících požadavky zadávací dokumentace veřejné zakázky) pro účely hodnocení jako nahrazovaný člen realizačního týmu.

## **VII. Předání staveniště**

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 9. 8. 2021, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Staveniště bude předáno na základě zápisu o předání staveniště, který obě strany stvrdí podpisem oprávněnou osobou v souladu s touto smlouvou. V případě nepříznivých klimatických podmínek, znemožňujících provádění prací dle příslušných TP, TKP a ČSN, lze termín předání staveniště posunout, avšak po vzájemné a písemné dohodě objednatele a zhotovitele, ve které bude určen přesný datum předání staveniště. Termín předání staveniště lze také posunout na základě požadavku objednatele, a to z důvodu koordinace dalších prací na silnicích II. a III. třídy a s tím spojených nařízených objížděk a uzavírek.
2. Zhotovitel je povinen v termínu stanoveném objednatelem dle odst. 1 čl. VII. této smlouvy předávat staveniště od objednatele převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví nebo odmítne staveniště převzít způsobem dle odst. 1 čl. VII. této smlouvy, může mu objednatel udělit sankci. Zhotovitel také odpovídá objednateli za škodu vzniklou zpožděním postupu realizace díla v důsledku nepřevzetí staveniště způsobem dle odst. 1 čl. VII. této smlouvy. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu finančně uhradit.
3. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí ceny uvedené v čl. IV., odst. 1.
4. Pravomocné stavební povolení (je-li vydáno), popř. další rozhodnutí správních orgánů vydaná již ve věci stavby, budou předána nejpozději při předání staveniště.
5. Další projektové dokumentace pro provádění stavby budou zhotoviteli předána nejpozději při předání staveniště. Objednatel není povinen předat zhotoviteli projektovou dokumentaci v jakémkoliv stupni v digitální podobě s otevřenými formáty souborů.
6. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno. Předmět díla bude předán na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem zhotovitele, technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věci provádění stavby. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou – li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
2. Dílo předané takto zhotovitelem musí být způsobilé užívání tak, aby mohla být podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu příp. zkušebního provozu, je -li požadován.
3. Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele resp. technický dozor stavebníka, včas a ve vhodnou dobu pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto

- zkoušek objednatelům uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatelů resp. jeho technického dozoru.
4. Převzetím předmětu díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci.
  5. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivému uvedení díla do užívání, zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 60 dní, umožňují – li to klimatické podmínky.
  6. Zhotovitel odpovídá za faktické vady a právní a vady v dokladech nutných pro užívání věci, které má dílo v době předání.
  7. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických nejpozději 3 kalendářní dny předem, kdy bude stavba připravena k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
  8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku nebo samostatnou písemnou výzvou k převzetí dokončeného díla, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
  9. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání ve vhodném termínu a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
  10. Dílo předané takto zhotovitelem musí být způsobilé užívání tak, aby mohla být podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu (např. inženýrské sítě a další stavební objekty budou protokolárně převzaty správcem, resp. vlastníkem apod.), případně aby mohl být proveden zkušební provoz.
  11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby, příp. pro povolení zkušebního provozu, event. pro povolení předčasného užívání stavby a účastnit se kolaudace, řízení o zkušebním provozu, příp. řízení o předčasném užívání stavby, pokud k tomu bude příslušným stavebním úřadem vyzván. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované úkony.
  12. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, rozhodnutí o zkušebním provozu, příp. rozhodnutí o předčasném užívání stavby, pokud jsou v nich pro zhotovitele stanoveny povinnosti.
  13. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu z rozhodnutí o zkušebním provozu, příp. z rozhodnutí o předčasném užívání stavby, ve lhůtě v nich stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu či rozhodnutí.

## **IX. Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu **60 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
5. V případě objednatelům uplatněné reklamace je zhotovitel povinen do 5 dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatel. Zápis bude oboustranně podepsán.
6. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny do 5 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelům v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených



touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

8. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 1. a 2. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
9. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

## **X. Zvláštní ujednání**

1. Přílohou této smlouvy o dílo jsou následující dokumenty:  
oceněný soupis prací včetně výkazu výměr podepsaný a orazítkovaný zhotovitelem
2. Zhotovitel předloží ke každému stejnopisu smlouvy o dílo oceněný soupis prací včetně výkazu výměr shodný s cenovou nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení. Soupis prací bude orazítkovaný a podepsaný osobou oprávněnou k podpisu této smlouvy.
3. Objednatel si vyhrazuje právo písemně odsouhlasit podzhotovitele.
4. Pokud budou součástí stavby přeložky podzemních inženýrských sítí, zajistí zhotovitel práce spojené s přeložením těchto sítí u organizací, majících příslušné oprávnění k provádění těchto prací dle podmínek jednotlivých správců sítí.
5. Pokud je nutné v obvodu stavby provést pro řádné dokončení díla nezbytné stavební činnosti na inženýrských sítích, které nejsou součástí této smlouvy, prostřednictvím a na náklady jiných organizací, zajistí zhotovitel, aby byly tyto práce převzaty s průkazným doložením jejich kvality tak, aby provedení nemohlo být v budoucnu příčinou vzniku vad na jím prováděném díle. Zhotovitel odpovídá za kvalitu díla dle této smlouvy i v případě, že je příčinou vady díla v záruční době nekvalitní provedení těchto prací.
6. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
7. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, odpovídá pak v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
8. Nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil (dle zákona č. 309/2006 Sb.).
9. Poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb.).
10. V případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti uvedené v odst. 5, zejména nezaváže-li své podzhotovitele, popř. jiné osoby, k poskytování potřebné součinnosti koordinátorovi a objednateli, bude uložena pokuta za naplnění skutkové podstaty správního deliktu podle § 30 písm. ze) zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, uhradí zhotovitel objednateli škodu, která mu zaplacením pokuty vznikla.
11. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a souhlasí s výkonem kontroly na předmět díla (zakázky). Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů a dalších oprávněných orgánů (zaměstnanci Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy atd.) do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole těmto kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.

12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, včetně účetních dokladů, a to minimálně po dobu deseti let od protokolárního předání a převzetí hotové stavby, není-li v českých právních předpisech stanovena lhůta delší. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **XI. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění stavebních prací na díle nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne, kdy měl provádění stavebních prací na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou zpožděním postupu realizace díla v důsledku nepřevzetí staveniště způsobem dle odst. 1 čl. VII. této smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám, pokud možno, předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
9. V případě, kdy bude v důsledku vady na díle, která se projeví v záruční době, způsobena jakákoliv škoda třetí osobě, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Pokud se zhotovitel nedostaví k převzetí staveniště nebo odmítne staveniště převzít způsobem dle odst. 1 čl. VII. této smlouvy, může mu objednatel udělit sankci **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nezahájí nebo řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1. smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý i započatý kalendářní den prodlení se zahájením provádění stavebních prací na díle nebo s předáním hotového díla objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč**. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti dílo dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
3. Poruší-li zhotovitel jakoukoliv povinnost podle čl. VI odst. 16. až 21. smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každé jednotlivé porušení.
4. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků nebo stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **10.000 Kč** za každý den prodlení.
5. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne včasným a řádným nedodáním díla.

6. Z důvodu nedodržení termínu předání díla jako celku, tzn. dodání veškerých chybějících podkladů a dokladů nutných pro řádné provedení závěrečné kontrolní prohlídky a úspěšné dokončení a finanční vypořádání stavby jako celku, je zhotovitel povinen zadavateli uhradit smluvní pokutu **5 000 Kč** (bez DPH) za každý kalendářní den prodlení.
7. Smluvní pokuta se nezaplátí, pokud se zhotovitel dostane do prodlení z důvodů na straně objednatele.
8. V případě, že zhotovitel nepředloží koncept konečného daňového dokladu ve stanovené lhůtě (max. do 30 dnů od převzetí celého díla), zaplatí smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
10. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen poskytnout ve formě slevy z faktury za provedené práce. V případech, kdy to není možné, vystaví objednatel zhotoviteli penalizační fakturu, jejíž položkou je vyčíslená sankce za nedodržení smluvních podmínek. Splatnost penalizační faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení druhé straně.

### **XIII. Všeobecná ustanovení**

1. Dojde-li ke zmaření díla náhodou před dobou jeho splnění, ztratí zhotovitel nárok na odměnu. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit předmět díla a uzavřít pojištění o odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám ve výši 10 000 000 Kč s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky. Výše spoluúčasti dodavatele nesmí přesáhnout 15 %. Při absenci údaje o spoluúčasti zadavatel považuje u pojistné smlouvy spoluúčast za nulovou.
2. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli a realizační dokumentaci stavby, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá zhotovitel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.
3. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou za předpokladu odsouhlasení oběma stranami formou číslovaných dodatků.
4. Strany smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabyvá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Dešná čj. ZAS/20210708/II/1 ze dne 8.7.2021.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha oceněný výkaz výměr.
8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.
9. Smlouva obsahuje **11** stran textu.

V Českých Budějovicích

V Praze

z a o b j e d n a t e l e:

z a z h o t o v i t e l e:

.....  
Hynek Peřina  
starosta obce Dešná

.....  
Ing. Radim Čáp, Ph.D.  
předseda představenstva  
Metrostav Infrastructure a.s.

.....  
Ing. Marek Steiner  
člen představenstva  
Metrostav Infrastructure a.s.

**Příloha:** oceněný soupis prací včetně výkazu výměr dle článku X., odst. 1

Aspe

Soupis objektů s DPH

**Stavba: M54 - Rancířov - rekonstrukce křižovatky silnic II/409 a II/410**

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Odbytová cena: 1 113 611,11  
OC+DPH: 1 347 469,44

Sazba 1 0  
Sazba 2 15  
Sazba 3 21

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
SO 001	Smluvní požadavky	42 825,58	8 993,37	51 818,95
SO 002	Požadavky objednatele	19 377,34	4 069,24	23 446,58
SO 121	Chodníky	1 051 408,19	220 795,72	1 272 203,91



Aspe

## Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba **M54** Rancifov - rekonstrukce křižovatky silnic II/409 a II/410  
 číslo a název SO **SO 001** Smluvní požadavky  
 číslo a název rozpočtu: **SO 001** Smluvní požadavky

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>0</b>			<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				
2	014102	1	POPLATKY ZA SKLÁDKU nestmelené vrstvy (144+1,8)*1,8=262,440 [A]	T	262,440	155,02	40 683,45
3	014102	2	POPLATKY ZA SKLÁDKU beton 0,4*2,2=0,880 [D] 0,25*2,2=0,550 [E] 10*0,25*0,15*2,2=0,825 [A] 3*2,2=6,600 [B] 1*2,2=2,200 [G] Celkem: D+E+A+B+G=11,055 [H]	T	11,055	193,77	2 142,13
<b>0</b>			<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				<b>42 825,58</b>
			<b>C e l k e m</b>				<b>42 825,58</b>
<b>Ostatní ve výkazu nespecifikované práce</b>			<b>Vícepráce</b>				
			<b>Vícepráce celkem</b>				<b>0,00</b>
			<b>Méněpráce</b>				
			<b>Méněpráce celkem</b>				<b>0,00</b>
			<b>Celkem</b>				<b>0,00</b>
			<b>Celkem</b>				<b>42 825,58</b>

Aspe

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba **M54** Rancířov - rekonstrukce křižovatky silnic II/409 a II/410  
 číslo a název SO **SO 002** Požadavky objednatele  
 číslo a název rozpočtu: **SO 002** Požadavky objednatele

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
02			<b>Požadavky objednatele</b>				
3	02730		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během vystavby a zpětné předání pro všechny SO jejich správcům, případná ochrana	KPL	1,000	19 377,34	19 377,34
02			<b>Požadavky objednatele</b>				<b>19 377,34</b>
			<b>C e l k e m</b>				<b>19 377,34</b>
<b>Ostatní ve výkazu nespecifikované práce</b>							
			Vícepráce				
			Vícepráce celkem				0,00
			Méněpráce				
			Méněpráce celkem				0,00
			<b>Celkem</b>				<b>0,00</b>
			<b>Celkem</b>				<b>19 377,34</b>

## Aspe

## Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba **M54** **Rančiov - rekonstrukce křižovatky silnic II/409 a II/410**  
 číslo a název SO **SO 121** **Chodníky**  
 číslo a název rozpočtu: **SO 121** **Chodníky**

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
						jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1 Zemní práce</b>							
2	123738		ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I. ODVOZ DO 20KM odvoz na skládku do 25 km (494+41'2)*0,25=144,000 [A]	M3	144,000	408,24	58 786,56
3	123739		PŘÍPLATEK ZA DALŠÍ 1KM DOPRAVY ZEMINY odvoz na skládku do 25 km příplatek za dalších 5 km 5*144=720,000 [A]	M3	720,000	26,59	19 144,80
4	17120		ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ skládky 144+1,8=145,800 [E] mezi deponie 108=108,000 [B] Celkem: E+B=253,800 [F]	M3	253,800	11,63	2 951,69
5	121101		SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY S ODVOZEM DO 1KM mezi deponie 180*0,6=108,000 [A]	M3	108,000	48,77	5 267,16
6	125731		VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR. I. ODVOZ DO 1KM mezi deponie ornice 108=108,000 [A]	M3	108,000	67,76	7 318,08
7	18235		ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,50M v tl 0,3 m 360=360,000 [A]	M2	360,000	96,14	34 610,40
8	18242		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU HYDROOSEVEM NA ORNICI 360=360,000 [A]	M2	360,000	20,20	7 272,00
9	113524		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH, ODVOZ DO 5KM	M	10,000	321,65	3 216,50
10	11352B		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH - DOPRAVA příplatek za dalších 20 km 20*10*0,25*0,15*2,2=16,500 [A]	tkm	16,500	11,40	188,10
27	113188		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC, ODVOZ DO 20KM odstranění přídlažby 5*0,08=0,400 [A]	M3	0,400	1 335,29	534,12
28	113358		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU, ODVOZ DO 20KM lože pod přídlažbou tl 50mm - 5m2 5*0,05=0,250 [A]	M3	0,250	1 373,21	343,30
29	11335B		ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU - DOPRAVA příplatek za dalších 5 km 5*0,25*2,2=2,750 [A]	tkm	2,750	11,40	31,35
30	17581		OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTU Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ (0,8*0,6*3)/(3*3,14*0,075)=0,374 [A]	M3	0,374	750,52	280,69
31	17481		ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ kanalizační přípojka DN150 - 3m 3*0,6*0,4=0,720 [A]	M3	0,720	527,71	379,95
32	132738		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I. ODVOZ DO 20KM kanalizační přípojka DN150 - 3m 3*0,6*1=1,800 [A]	M3	1,800	882,62	1 588,72
33	13273B		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I - DOPRAVA příplatek za dalších 5 km 5*1,8=9,000 [A]	M3KM	9,000	26,59	239,31
34	11318B		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC - DOPRAVA příplatek za dalších 5 km 5*0,4*2,2=4,400 [A]	tkm	4,400	11,40	50,16
<b>1 Zemní práce</b>							<b>142 202,89</b>
<b>4 Vodorovné konstrukce</b>							
35	431314		SCHODIŠTĚ KONSTR Z PROST BETONU DO C25/30	M3	1,500	7 621,75	11 432,63
<b>4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>11 432,63</b>
<b>5 Komunikace</b>							
11	56333		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL DO 150MM 466+6+22=494,000 [A]	M2	494,000	128,14	63 301,16
12	56335		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL DO 250MM 13+28=41,000 [A]	M2	41,000	221,89	9 097,49
15	574A34		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+ .11S TL. 40MM ACO 11+ 40mm	M2	20,000	1 125,07	22 501,40
18	582611		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	466,000	862,87	402 097,42
19	582612		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	13,000	894,18	11 624,34
20	582614		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 60MM DO LOŽE Z KAM červená	M2	28,000	980,55	27 455,40
21	58261A		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	22,000	963,08	21 187,76
22	58261B		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	6,000	1 121,95	6 731,70
<b>5 Komunikace</b>							<b>563 996,67</b>
<b>8 Potrubí</b>							
26	87733		CHRANIČKY PŮLENÉ Z TRUB PLAST DN DO 150MM	M	3,000	523,62	1 570,86
36	89712		VPUŠTĚ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ	KUS	1,000	10 367,61	10 367,61
37	87433		POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM kanalizační přípojka DN150 - 3m	M	3,000	615,64	1 846,92
38	89943		VYŘEZ, VYSEK, ÚTES NA POTRUBÍ DN DO 150MM napojení kanalizační přípojky DN150	KUS	1,000	1 488,53	1 488,53
<b>8 Potrubí</b>							<b>15 273,92</b>
<b>9 Ostatní konstrukce a práce</b>							
13	917224		SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM 108+6+36+57+37=244,000 [A]	M	244,000	478,15	116 668,60
14	917212		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM 105+60+18+40=223,000 [A]	M	223,000	526,76	117 467,48
16	966158		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROSTĚHO BETONU S ODVOZEM DO 20KM vybourání stávajícího schodiště k přístřešku z betonu 1,5+1,5=3,000 [A]	M3	3,000	3 260,04	9 780,12
17	96615B		BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z PROSTĚHO BETONU - DOPRAVA příplatek za dalších 5 km 5*3*2,2=33,000 [A]	tkm	33,000	11,40	376,20
24	921910		PRAHOVA VPUŠTĚ	M	2,000	33 884,51	67 769,02
39	96687		VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUŠTĚ KOMPLETNÍCH	KUS	1,000	6 440,66	6 440,66
<b>9 Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>318 502,08</b>
<b>C e l k e m</b>							<b>1 051 408,19</b>
<b>Ostatní ve výkazu nespecifikované práce</b>							
<b>Vícepráce</b>							<b>0,00</b>
<b>Vícepráce celkem</b>							<b>0,00</b>
<b>Méněpráce</b>							<b>0,00</b>
<b>Méněpráce celkem</b>							<b>0,00</b>
<b>Celkem</b>							<b>0,00</b>
<b>Celkem</b>							<b>1 051 408,19</b>