

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Číslo smlouvy objednatele: 301/2017**

**Číslo smlouvy zhotovitele:**

## Smluvní strany:

### **Objednatel:**

**Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

oprávněn k podpisu smlouvy o dílo

a k jednání o podmínkách smlouvy:

oprávnění jednat o věcech technických:

██████████, pověřen řízením sekce technické  
██████████, pověřen řízením sekce technické  
██████████, referent oddělení realizace  
investic

IČO: 70889953

DIČ: CZ70889953

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: ██████████

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

tel.: ██████████ e-mail: ██████████

(dále jen „objednatel“)

**a**

### **Zhotovitel:**

**JPS J. Hradec s.r.o.**

sídlo: Jarošovská 753, Jindřichův Hradec II, PSČ 377 01

zastoupená: Ing. Milanem Špulákem, jednatelem

oprávnění jednat o věcech technických: Ing. Milan Špulák, jednatel

IČO: 26035138

DIČ: CZ 26035138

bankovní spojení: MONETA Money bank a.s.

číslo účtu: ██████████

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10525

tel.: ██████████ e-mail: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí a svým jménem pro objednatele dílo: projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a pro provedení stavby (dále jen „DVZ“):

**„REKONSTRUKCE PROVOZNÍ BUDOVY V JINDŘICHOVĚ HRADCI“.**

2. DVZ bude obsahovat všechny náležitosti dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a pro provedení stavby v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zákon

- č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
3. DVZ bude vycházet z dokumentace ke stavebnímu řízení k této stavbě z 11/2016, vyhotovila JPS J. Hradec s.r.o.
  4. DVZ bude vyhotovena v listinné formě v 6 výtiscích, součástí jednoho výtisku bude CD nebo DVD nosič s DVZ v elektronické formě (1 x \*.pdf, 1 x otevřené formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.txt).
  5. DVZ bude obsahovat výkaz výměr včetně kontrolního rozpočtu (paré č. 1 a 2). Rozpočet vč. výkazu bude proveden dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dle objednatelům předloženého vzoru.
  6. Součástí plnění předmětu této smlouvy je i účast zhotovitele na výrobních výborech (předpoklad 1x vstupní - po uzavření smlouvy o dílo, 1x v průběhu zpracování předmětu díla, 1x před kompletací a předáním dokumentace). Místo konání výrobních výborů se předpokládá u rekonstruované provozní budovy. Poslední výrobní výbor bude proveden po vydání stavebního povolení k rekonstrukci, a to za účelem posouzení zpracování podmínek vydaných na základě tohoto stavebního povolení. Z každého výrobního výboru bude zhotovitelem provedený písemný zápis vč. prezenční listiny, který bude součástí projektové dokumentace, a to jako příloha textové či dokladové části.

## **II. Lhůty provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, a to v termínu nejpozději do 70 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín dokončení díla může být po dohodě přiměřeně prodloužen v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli stran smlouvy dle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Termín dokončení díla může být též prodloužen po dohodě smluvních stran zejména z důvodu požadavku objednatele na dodatečné práce, jejichž rozsah má vliv na termín dokončení. Dohoda smluvních stran o prodloužení termínu dokončení díla musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.

## **III. Cenové a platební podmínky**

1. Celková cena díla v rozsahu čl. I., která zahrnuje veškeré práce nezbytné k včasnému provedení díla při splnění všech technických a kvalitativních podmínek, včetně zajištění všech souvisejících služeb a dodávek, je stanovena částkou ve výši **170 000 Kč bez DPH (slovy: jednostosedmdesát tisíc korun českých)**.

Cena díla je stanovena podle § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Podkladem pro stanovení ceny díla je kalkulace ceny obsažená v cenové nabídce zhotovitele ze dne 6.2.2017, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
3. Cena díla se sjednává jako cena pevná, platná po celou dobu plnění předmětu díla a obsahuje veškeré náklady zhotovitele dle této smlouvy, spojené s provedením díla v rozsahu zřejmém z této smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.
4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě jedné faktury. Faktura bude vystavena po řádném protokolárním předání a převzetí díla. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dní po předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Podkladem pro fakturaci a přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými osobami objednatele ve věcech technických a oprávněnými osobami zhotovitele ve věcech technických.
5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce, číslo smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkce a podpis osoby, která fakturu vystavila.
6. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
7. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcem, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že dílo není prováděno v souladu s touto smlouvou nebo faktura neodpovídá schválenému soupisu skutečně provedených prací či protokolu o předání a převzetí díla, nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace fakturu nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury na adresu objednatele.

#### **IV. Podmínky provádění díla**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy (ČSN, Oborové normy a Technologické předpisy) a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění díla, či jakéhokoliv jiného pokynu, který by mohl omezit nebo ohrozit funkčnost díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
3. Dílo se považuje za dokončené, nemá-li v době předání žádné vady, bylo předáno objednateli, o čemž byl sepsán zápis o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele, a je schopné plnit požadovanou funkci.

4. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí díla.

#### **V. Záruka a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány.
5. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů od doručení reklamace písemně odpovědět objednateli s tím, že odsouhlasí způsob navržený objednatelem nebo navrhne jiný způsob a lhůty jejich odstranění a bez prodlení současně, po odsouhlasení návrhu objednatelem, zahájí práce k odstranění vad. Nebude-li dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, a to bez ohledu na to, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedených termínech, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. VI. odst. 1. písm. b) této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
7. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u zhotovitele do odstranění reklamovaných záručních vad.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tedy že vada není kryta zárukou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé oprávněné náklady.

#### **VI. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této smlouvě povinen objednateli uhradit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) Za nesplnění termínu předání a převzetí díla sjednaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
  - b) Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
  3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžně uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
  4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.

#### **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smlouvu lze zrušit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna rovněž odstoupit od smlouvy bylo-li zahájeno insolvenční řízení druhé smluvní strany, podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon.
3. Za podstatné porušení smlouvy se v tomto případě sjednává a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
  - a) zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě, přičemž závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené době následující po výzvě objednatele,
  - b) zpozdí-li se zhotovitel při provádění díla o více než 30 dnů oproti poslednímu platnému harmonogramu ujednanému pro zhotovení díla a to i v případě jakéhokoliv termínu plnění v posledním platném harmonogramu.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn převzít nedokončené dílo do 15 kalendářních dní ode dne ukončení této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli na jeho výzvu nedokončené dílo ve stejné lhůtě předat. O předání a převzetí nedokončeného díla sepíší smluvní strany zápis. Odpovědnost za vady dohodnutá v této smlouvě i záruka se vztahuje v plném rozsahu i na vady nedokončeného díla. Výše ceny za dosud provedená plnění (dodávky, práce a činnosti) se řídí výší ujednanou pro ně v této smlouvě, se zohledněním ekonomického významu díla pro objednatele.
5. Ukončení této smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení smlouvy.

#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Splnění díla ze strany zhotovitele se stane nemožným, pokud nastoupí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. V takovém případě zhotovitel a objednatel dohodnou opatření, aby dosáhli splnění účelu smlouvy, nebo se dohodnou na změně smlouvy.
2. Smluvní strana, u které nastal případ podle § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., musí o tom uvědomit druhou smluvní stranu bezodkladně po vzniku takové okolnosti.
3. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
5. Obě strany se zavazují písemně informovat o všech změnách identifikačních údajů a změnách a návrzích změn v obchodním rejstříku, které by mohly mít vliv na splnění této smlouvy, a to do 15 kalendářních dní po tom, co tato změna nastala.
6. Znění této smlouvy je konečné a neměnné. Případné změny nebo doplnění této smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 zákona č. 89/2012 Sb.
7. Tato smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
8. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy včetně přílohy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
11. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:  
- příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 6.2.2017

objednatel:

zhotovitel:

V Praze dne .....

V Jindřichově Hradci dne.....

.....  
[redacted]  
pověřen řízením sekce technické  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
Ing. Milan Špulák  
jednatel  
**JPS J. Hradec s.r.o.**