



Technický list změny (TLZ) č.: 11

SoD MBÚ č.:

SoD FGÚ č.:

Bez čísla

MBÚ Ze dne:

FGÚ ze dne

27.7.2021

Stavba:

Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR - Rekonstrukce současných zvěřinců v budově G

Objekt:

G

Název změny:

Aktualizace provozních požadavků objednatele

Důvod a popis změny:

V návaznosti na aktualizaci a úpravy požadavků objednatele došlo k níže uvedeným změnám:

1. Úprava počtu dveří a jejich standardu souvisí s aktuálními požadavky objednatele na provozní využití prostor, a to jak v důsledku drobných dispozičních úprav a provozních vazeb jednotlivých místností a s nimi související aktualizací požárně bezpečnostního řešení, tak i optimalizací přístupového systému do předmětných prostor.
2. Na základě optimalizace provozních potřeb objednatele, a to především ve vazbě na vnitřní přepravu a distribuci chovných nádob a s přihlédnutím k ekonomickému hledisku při zabezpečení stavebních konstrukcí a prvků před opotřebením při realizaci výše uvedené přepravy, došlo k úpravě počtu a rozsahu ochranných a vodících svodidel, lišt a nárazníků včetně materiálového a konstrukčního řešení.
3. S ohledem na zjištěnou skutečnou výšku stávajících konstrukčních vrstev podlah, která je nahrazena novými konstrukčními vrstvami a při dodržení pevných výšek schodišť došlo k úpravě velikosti nových konstrukčních vrstev. Zároveň s ohledem na aktuální požadavky objednatele na provozní využití prostor došlo ke změně některých nášlapných vrstev podlah (vinyl x PUR stěrky).
4. Na základě požadavku objednatele na provozní využití prostor terasy T01, byla její střešní skladba změněna na nepochozí a tím došlo i úpravě všech navazujících konstrukcí a prvků.
5. Na základě provozních potřeb objednatele ve vazbě na budovanou mycí technologii, byla snížena výška keramického obkladu v místnosti č. B.1.06 na nezbytnou úroveň.
6. S ohledem na požadavek objednatele na sjednocení standardu prvků prvního vybavení v rámci celého ústavu, je původně navržený standard specifikovaný v PD upraven (zvýšení standardu).
7. Na základě provozních potřeb objednatele byly ve vybraných místnostech, kde byla osazena nová hliníková okna, doplněny vnitřní stínící rolety s manuálním ovládáním.
8. Ve vazbě na prováděné stavební práce v křídle D2 (výměna oken a montáž chlazení) se objednatel rozhodl tyto práce rozšířit o výměnu podlahové krytiny na hlavní chodbě, výměnu dveřních křídel ve standardu rekonstrukce a repasi stávajících ocelových zárubní.

Přílohy:

- 1- ZL016 - Vnitřní dveře – změny PD
- 2- ZL017 – AZ_07 - Ochranné lišty na chodbách
- 3- ZL020 – Změna konstrukčních vrstev podlah etapa 0+1
- 4- ZL021 – Úprava terasy T01
- 5- ZL030 – Snížení obkladů v místnosti B.1.06 (myčka)
- 6- ZL031 – Doplnění prvků prvního vybavení
- 7- ZL032 – Doplnění stínících rolet
- 8- ZL037 - Křídlo D - výměna podlahy chodby a dveřních křídel

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:

Odpočet: -1 317 087,03 Kč

Přípočet: 482 490,06 Kč

Celkem: **-834 596,97 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou jednotlivých změnových listů.

Odsouhlasení:

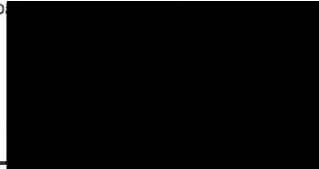
Datum:

Objednatel	Jméno	Podpis	Zhotovitel	Jméno	Podpis
MBÚ			VW WACHAL	Radek Hanáček	
FGÚ					
Projektant	Jméno	Podpis	TDS	Jméno	
PROSTOR 008	J. SWAGHA		MBÚ		
			FGÚ	Ing. Jan Koláčný	

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_016	Vnitřní dveře - změny PD	

Název stavby:	<i>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</i>
Objednatel:	<i>Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Videňská 1083, Krč, 142 00, Praha</i>
Zhotovitel:	<i>VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž</i>
Projektant:	<i>Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov</i>
Technický dozor:	<i>Ing. Jan Kolářný</i>
Rozpočtoval:	<i>Malý Ondřej</i>

Za zhotovitele: Kuchař Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Kolářný	REKAPITULACE NÁKLADŮ
Datum:	D	Celkem (bez DPH) -307 937,36 Kč
 -43-		DPH -64 666,85 Kč
767 01 20/17		DPH 21% -64 666,85 Kč
OR-KS 2976		DPH 15% 0,00 Kč
ICO 25 67225		Cena celkem (včetně DPH) -372 604,21 Kč

Poznámka



Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_017	AZ_07 - Ochranné lišty na chodbách	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Videňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Koláčný
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Kuchař Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Koláčný	REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Datum: 7. 12. 2017		Celkem (bez DPH)	-674 450,40 Kč
		DPH	-141 634,58 Kč
		DPH 21%	-141 634,58 Kč
		DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	-816 084,98 Kč

Poznámka	
----------	--

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_020	Změna konstrukčních vrstev podlah 0.+1. etapa	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Videňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Kolářský
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Kuchař Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Kolářský	REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Datum: 7.6.2017		Celkem (bez DPH)	41 538,75 Kč
		DPH	8 723,14 Kč
		DPH 21%	8 723,14 Kč
		DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	50 261,89 Kč

Poznámka	
----------	--

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_021	Úprava terasy T01	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Vídeňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Kolářský
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Kuchař Hubert		REKAPITULACE NAKLADU	
Datum:	VW WACHAL a.s. -43-	Celkem (bez DPH)	-187 527,94 Kč
767 01	va 220/17	DPH	-39 380,87 Kč
OR-K	žka 2976	DPH 21%	-39 380,87 Kč
ČO 25	25567225	DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	-226 908,81 Kč

Poznámka

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_030	Snížení obkladů v m.č. B.1.06 (myčka)	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Videňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Kolářský
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Kuchař Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Kolářský	REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Datum: 17.11.2017		Celkem (bez DPH)	-147 171,33 Kč
767 01 17		DPH	-30 905,98 Kč
OR-K		DPH 21%	-30 905,98 Kč
ICO 25		DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	-178 077,31 Kč

Pozn

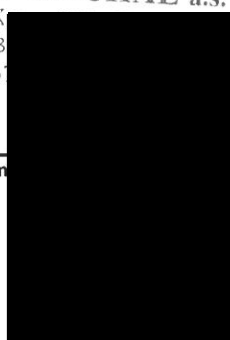
Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_031	Doplnění prvků prvního vybavení	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Vídeňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylava 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Kolářský
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Křiváček Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Kolářský	REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Datum: 7. 1. 2017	Da: [redacted]	Celkem (bez DPH)	84 526,40 Kč
OR-KS B		DPH	17 750,54 Kč
IČO 2556		DPH 21%	17 750,54 Kč
		DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	102 276,94 Kč

Poznámka



Krycí list rozpočtu - Změnový list														
Číslo zakázky 200 920	Zakázka Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR													
Označení rozpočtu ZL_FGU_032	Název rozpočtu Doplnění stínících rolet													
Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR													
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Vídeňská 1083, Krč, 142 00, Praha													
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž													
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov													
Technický dozor:	Ing. Jan Kolář													
Rozpočtoval:	Malý Ondřej													
<table border="1"> <tr> <th colspan="2">REKAPITULACE NÁKLADŮ</th> </tr> <tr> <td>Celkem (bez DPH)</td> <td>147 924,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>31 064,04 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH 21%</td> <td>31 064,04 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH 15%</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Cena celkem (včetně DPH)</td> <td>178 988,04 Kč</td> </tr> </table>			REKAPITULACE NÁKLADŮ		Celkem (bez DPH)	147 924,00 Kč	DPH	31 064,04 Kč	DPH 21%	31 064,04 Kč	DPH 15%	0,00 Kč	Cena celkem (včetně DPH)	178 988,04 Kč
REKAPITULACE NÁKLADŮ														
Celkem (bez DPH)	147 924,00 Kč													
DPH	31 064,04 Kč													
DPH 21%	31 064,04 Kč													
DPH 15%	0,00 Kč													
Cena celkem (včetně DPH)	178 988,04 Kč													
Za zhotovitele / Kufiar Audent Datum: 20/17 OR-KS CO 255	Za objednatele / Kufiar Audent Datum:	Poznámky												

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
200 920	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
ZL_FGU_037	Křídlo D - výměna podlahy chodby a dveřních křídel	

Název stavby:	Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Objednatel:	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Vídeňská 1083, Krč, 142 00, Praha
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	Ing. Jan Kolářský
Rozpočtoval:	Malý Ondřej

Za zhotovitele: Kuchař Hubert	Za objednatele: Ing. Jan Kolářský	REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Datum: 11.11.2017		Celkem (bez DPH)	208 500,91 Kč
		DPH	43 785,19 Kč
		DPH 21%	43 785,19 Kč
		DPH 15%	0,00 Kč
		Cena celkem (včetně DPH)	252 286,10 Kč

Poznámka	
----------	--