



MHMPXP3BUET

KČ:

Stejnopis č. 1 2

2016

SMLOUVA O DÍLO**k provedení stavby č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn****číslo smlouvy objednatele: DIL/20/04/000151/2016****číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581,

DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupeno: Ing. Pavlem Vermachem, Ph.D., ředitelem odboru technické vybavenosti Magistrátu hl. m. Prahy

Mandatář stavby/TDI:

ZAVOS s.r.o.

na základě objednávky č. OBJ/03/428/07 ze dne 12.7.2007 a dle plné moci ze dne 12.7.2007

sídlem Vinohradská čp.2516/28, PSČ 120 00 Praha 2,

provozovna: Františka Kadlece 16, 180 00 Praha 8

IČO: 60203013, DIČ: CZ60203013

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372

zastoupené: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti

(dále jen „Objednatel“)

a

2. CETUS PLUS, a.s.

se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5

IČO: 264 19 823

DIČ: CZ 264 19 823

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6931

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen: Pavlem Bočkem, předsedou představenstva
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel zahájil dne 7. 8. 2015 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky st. č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn uveřejněním oznámení v Informačním systému o veřejných zakázkách pod ev. č. 1612;
- (B) Objednatel dne 27.1.2016 rozhodnul o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na st. č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;

UZAVŘELY SMLUVNÍ STRANY níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3. Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: 0133 číslo etapy: 0007
Název stavby: TV Ďáblice název etapy: Červený mlýn
Místo stavby: MČ Ďáblice
Výkon inženýrské činnosti: ZAVOS s.r.o., se sídlem Vinohradská čp. 2516/28, 120 00 Praha 2
IČ: 60203013 DIČ: CZ60203013
- na základě objednávky OBJ/03/428/07 ze dne 12.7.2007 a dle plné moci z 12.7.2007
Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: PRO-CONSULT s.r.o., Dělnická 30, 170 00 Praha 7, IČ 26509172

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo spočívající ve zhotovení stavby č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „Dílo“). Významem a účelem smlouvy je řádné zhotovení a dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Výrobní dokumentace stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez Vad.

- 2.2 Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a bez Vad převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 PROJEKTOVÉ PRÁCE

- 3.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu uvedeném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v nichž budou uvedeny a zakresleny všechny údaje v souladu se Smlouvou o Dílo, Právními předpisy a Zavedenou odbornou praxí.

- 3.2 Zhotovitel je při vyhotovování dokumentace skutečného provedení Díla povinen:

- a) vypracovat příslušné projektové dokumentace v následujícím počtu, formátu a míře podrobnosti:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Počet a formát dokumentace	6 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf</i> a <i>dwg</i>)
Míra podrobnosti dokumentace	V podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, popř. na vyžádání Objednatele ve větší podrobnosti.

- b) zajistit, aby projektové práce byly plněny prostřednictvím kvalifikovaných projektantů, kteří jsou k takovým pracím nebo činnostem oprávněni dle příslušných Právních předpisů;
- c) zajistit, aby projektanti byli schopni se účastnit diskusí s Objednatelem nebo Technickým dozorem v kteroukoli potřebnou dobu až do data vypršení Záruční doby;
- d) předložit Objednateli návrhy dokumentace skutečného provedení Díla ke kontrole a schválení, a to v následujících lhůtách:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Lhůta pro předkládání	nejpozději 2 týdny před převzetím Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek

Objednatel je oprávněn přezkoumat předložené návrhy dokumentace z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů oprávněné připomínky, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložené dokumentace. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí k tomu, aby oprávněné připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádal a oprávněně vytknuté nedostatky odstranil, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele informovat.

Skutečnost, že Objednatel posoudil příslušnou dokumentaci a případně v ní identifikoval určité nedostatky ve smyslu předchozích pododstavců, nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele vůči Zhotoviteli nebo třetím osobám, nijak nezbavuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za soulad příslušné dokumentace se Smlouvou o Dílo a Právními předpisy či za její úplnost, správnost a vhodnost pro provedení Díla. Pro vyloučení pochybností sjednávají Smluvní strany, že Zhotovitel ponese veškeré náklady na jakékoliv opravy, úpravy nebo rekonstrukce kterékoliv části Díla způsobené vadnou dokumentací Zhotovitele nebo rozpor

této dokumentace se Smlouvou o Dílo či Právními předpisy.

- e) předat Objednateli nebo Technickému dozoru vypracovanou dokumentaci skutečného provedení Díla ve finální podobě, a to v následujících termínech a počtech vyhotovení:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Termín odevzdání dokumentace	nejpozději při převzetí Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek
Počet vyhotovení dokumentace	4 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu <i>pdf a dwg</i>)

- 3.3 Zhotovitel je povinen uchovávat dokumentaci skutečného provedení Díla na Staveništi a průběžně ji aktualizovat tak, aby odpovídala stavu provádění Díla. Zhotovitel je dále povinen kdykoliv umožnit Technickému dozoru nebo Objednateli nahlédnutí do dokumentace skutečného provedení Díla.

4. PROVOZNÍ ŘÁDY A POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

- 4.1 Nejpozději do 30 dnů před Přjímacími zkouškami Díla Zhotovitel poskytne Technickému dozoru a Objednateli návrh provozního řádu Díla a veškerých dalších řádů, manuálů a provozních dokumentací a jiných dokumentů potřebných pro řádný provoz, ovládání, obsluhu, údržbu, opravy a revize Díla (dále jen „Provozní řády“), a to v písemné podobě a v digitální podobě na CD-R. Zhotovitel je povinen zpracovat Provozní řády v souladu s požadavky Smlouvy o Dílo, Technických norem a Právních předpisů. Stavba nebude pokládána za dokončenou pro účely převzetí podle čl. 9.2 Obchodních podmínek, dokud Technický dozor či Objednatel neobdrží návrh Provozních řádů dle tohoto pododstavce.

Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené návrhy Provozních řádů z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 15 dnů své připomínky k Provozním řádům, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložených návrhů Provozních řádů. Zhotovitel je povinen připomínky Technického dozoru a Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádat a oprávněně vytknuté nedostatky odstranit.

Nejpozději do 2 měsíců po skončení zkušebního provozu Zhotovitel zpracuje Provozní řády se zapracovanými připomínkami Technického dozoru a Objednatele dle předchozího pododstavce, a takto upravené návrhy Provozních řádů v této lhůtě předá Objednateli a Technickému dozoru. Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené upravené Provozní řády a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 3 týdnů své připomínky, které je Zhotovitel povinen zapracovat do finální podoby Provozních řádů. Finální Provozní řády Zhotovitel předá Objednateli nejpozději do 2 týdnů před uvedením Díla do provozu, a to ve 4 vyhotoveních v písemné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD-R.

- 4.2 Povinnosti v této Smlouvě o Dílo nebo Obchodních podmínkách související s vyhotovením Provozního řádu k Dílu se vztahují na Zhotovitele, jen pokud povinnost k jejímu vyhotovení Zhotoviteli vyplývá z čl. 2 této Smlouvy o Dílo.

- 4.3. Nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 9 je dokument „Postupy řízení stavby“, který upravuje a blíže rozvádí konkrétní technické úkony, jejich formu a

postup, kteréžto je zhotovitel povinen při provádění předmětu díla povinen dodržovat, podle dokladů, seznamů, příloh a dalších dokumentů v něm obsažených postupovat a činit úkony ve směru k objednateli. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby).

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku č.j. MHMP137872/2016 ze dne 27.1.2016 a činí:

Základní cena bez DPH	12 166 767,66 Kč
DPH	2 555 021,21 Kč
Cena včetně DPH	14 721 788,87 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90% základní ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 3 smlouvy – Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů).

Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, kdy přijatá zdanitelná plnění budou hl. m. Prahou použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví zhotovitel daňový doklad dle ust. § 92a, odst. (2) Zákona č. 235/2004 Sb. v režimu přenesení daňové povinnosti.

- 5.2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu „Protokolu“. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že

dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“.

- 5.3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit osobně nebo kurýrem na sekretariát pracoviště OTV MHMP, Vyšehradská 51, Praha 2.
- 5.4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 5.5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení Zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 5.6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených prací účtovaných touto fakturou, a to ve formátu xml.XC4 (ve stejném formátu, v jakém v rámci zadávací dokumentace převzal projektovou dokumentaci, zjišťovací protokoly, převedené rozpočty, kontrolní rozpočty a další dokumenty); faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na mediu, které Zhotoviteli specifikuje na jeho žádost Objednatel nebo jeho zástupce.
- 5.8. Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelem před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále. V případě, že provedení těchto nově se vyskytávajících prací je nezbytné pro další provádění díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen stavební práce zastavit a nejpozději do 24 hod. po výskytu

nově se vyskytнуvších prací informovat mandátáře; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce nacenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a nacenění těchto nově se vyskytnuvších prací bude buď uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo, nebo bude smluvní vztah mezi Objednatel a Zhotovitelem upraven jinak. Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytnuvších prací a nezíská kvalifikovaný písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce (de facto bez souhlasu Objednatele), nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.

5.9. Zhotovitel dále prohlašuje, že zohlednil a ocenil v Soupisu prací veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení Díla dle Smlouvy o Dílo a původního Soupisu prací, a že v rámci ocenění každé položky uvedené v Soupisu prací do ocenění zahrnul i cenu veškerých prací, dodávek a služeb, které jsou nezbytné pro provedení práce odpovídající příslušné položce uvedené v Soupisu prací, včetně:

- a) nákladů na umístění staveniště (NUS) s výjimkou nákladů na zařízení staveniště (ZS);
- b) cel a dalších nákladů spojených s celním řízením;
- c) nákladů na atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
- d) nákladů na výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
- e) nákladů na veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
- f) nákladů na nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění;
- g) nákladů na provozní i komplexní vyzkoušení Díla;
- h) nákladů na zpracování a vyhotovení výrobní dokumentace;
- i) nákladů na zpracování dokumentace skutečného provedení Díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení;
- j) nákladů na projednání záborů veřejných prostranství;
- k) nákladů na projednání dopravních opatření a jejich realizace;
- l) nákladů na projednání a realizaci napojení a odpojení inženýrských sítí;
- m) nákladů na vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochranu při realizaci Díla;
- n) nákladů na případné zajištění pasportizace stávajících objektů;
- o) nákladů na pojištění Díla;
- p) nákladů na Bankovní záruky;
- q) nákladů na zajištění péče o zhotovené Dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
- r) nákladů na splnění podmínek stanovených v souvislosti se zkušebním provozem;

- s) nákladů na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha; tento manuál tvoří přílohu č. 8 této Smlouvy o Dílo.

Vypuštění prací

5.9.1 Vypuštění stavebního objektu

Objednatel je oprávněn kdykoliv před dokončením (tj. i před zahájením realizace) určitého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací oznámit Zhotoviteli, že na dokončení (realizaci) takového stavebního objektu nemá zájem. Po obdržení oznámení Objednatele dle předcházející věty Zhotovitel:

- přestane provádět veškeré práce na příslušném stavebním objektu (pokud již nějaké provádí) kromě těch, které jsou nutné pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost na stavbě,
- předá Objednateli dokumentaci Zhotovitele za podmínek a v rozsahu, v jakém byl povinen ji do data oznámení Objednatele dle první věty tohoto článku vypracovat s ohledem na postup prací, a veškeré další práce a materiály týkající se příslušného stavebního objektu, a
- odstraní ze Staveniště vybavení a materiály určené k realizaci příslušného stavebního objektu (pokud se na Staveništi nacházejí), kromě toho, co je nutné k zajištění bezpečnosti nebo co využije k realizaci jiných stavebních objektů.

Hodnota práce případně vykonané Zhotovitelem ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu bude zahrnovat:

- cenu veškerých prací řádně uskutečněných za účelem realizace příslušného stavebního objektu ve výši stanovené v Soupisu prací,
- veškeré další účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady, které Zhotoviteli skutečně vznikly ve snaze realizovat příslušný stavební objekt, a
- účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady na odstranění pomocných prací a vybavení Zhotovitele určených k realizaci příslušného stavebního objektu ze Staveniště a navrácení těchto věcí do provozovny Zhotovitele.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že částka vypočítaná podle předcházejícího odstavce, na jejíž zaplacení bude mít Zhotovitel v případě nerealizace určitého stavebního objektu právo, v žádném případě nesmí překročit cenu, kterou by byl Objednatel povinen Zhotoviteli zaplatit, kdyby byl příslušný stavební objekt realizován (resp. dokončen) v souladu se Smlouvou o Dílo.

Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí tak, aby ve vztahu k jednotlivým stavebním objektům nevznikaly náklady neodůvodněně brzy. Pokud Objednatel dle tohoto článku rozhodne o tom, že určitý stavební objekt nebude realizován, nebude mít Zhotovitel nárok na úhradu žádných nákladů uvedených v písmenech a), až c) výše, které ve vztahu

k příslušnému stavebnímu objektu vynaložil v rozporu se Smlouvou o Dílo neodůvodněně brzy.

Omezení předmětu plnění dle tohoto článku si Smluvní strany potvrdí písemným zápisem, který bude obsahovat odpovídající snížení ceny Díla v rozsahu odpovídajícím neprovedeným pracím na příslušných stavebních objektech, na jejichž realizaci Objednatel nemá zájem, a dále podmínky případného finančního vyrovnání Smluvních stran ohledně nákladů případně vynaložených Zhotovitelem za účelem realizace těchto stavebních objektů a stanovených postupem uvedeným výše. O veškerých omezeních rozsahu prací, k nimž dle tohoto článku případně dojde, bude rovněž proveden zápis do stavebního deníku.

Objednatel není oprávněn využít svého oprávnění dle tohoto článku, jestliže by nedokončení (nerealizace) příslušného stavebního objektu prokazatelně znemožňovalo dokončení (realizaci) jiného stavebního objektu, na jehož dokončení (realizaci) má Objednatel nadále zájem.

5.9.2 Vypuštění jiných prací

Pokud dojde v důsledku změny Díla k vypuštění určité práce v rozsahu nedosahujícím celého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací a vypuštění této práce má za následek vznik dodatečných nákladů na straně Zhotovitele, které nejsou zahrnuty do ceny nevypuštěných stavebních prací, je Objednatel povinen tyto náklady uhradit Zhotoviteli v rozsahu, v jakém Zhotovitel prokáže, že:

- a) příslušné náklady vznikly v přičinné souvislosti s příslušnou změnou Díla,
- b) příslušné náklady byly Zhotovitelem vynaloženy účelně, efektivně a hospodárně,
- c) příslušné náklady byly Zhotovitelem v jím uváděné výši skutečně vynaloženy, a současně
- d) Zhotovitel Objednatele na možnost jejich vzniku provedením příslušné změny Díla prokazatelně předem písemně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění souhlasil s provedením příslušné změny Díla.

5.10. Měna plateb

Nabídková cena a veškeré ceny a platby dle Smlouvy o Dílo jsou stanoveny v korunách českých, tj. v zákonné měně České republiky (CZK). V případě přijetí měny EUR Českou republikou v průběhu trvání Smlouvy o Dílo se výše Nabídkové ceny a případných cen a dalších plateb stanoví s účinností od příslušného okamžiku (nikoliv zpětně) podle směnného kursu CZK/EUR dle příslušných Právních předpisů, a to ke dni určenému příslušnými Právními předpisy jako poslední den, ke kterému je možno provádět bezhotovostní platby v měně CZK (koruna česká). Od okamžiku nahrazení měny CZK měnou EUR se platby daňových dokladů dle Smlouvy o Dílo budou provádět v měně EUR.

5.11. Měření

Není-li ve Smlouvě o Dílo uvedeno jinak, určuje se množství jednotlivých položek pro účely stanovení ceny Díla na základě měření netto skutečného množství každé položky, přičemž metoda měření musí být v souladu se Soupisem prací a dalšími podmínkami stanovenými touto Smlouvou o Dílo, případně v souladu se Zavedenou odbornou praxí či pokyny Objednatele nebo Technického dozoru.

Kdykoliv Objednatel nebo Technický dozor považuje za nezbytné jakoukoliv část Díla změřit, je Zhotovitel po doručení oznámení takového úmyslu povinen (i) zajistit bezodkladnou účast kvalifikovaného zástupce Zhotovitele, který bude při měření asistovat Objednateli nebo Technickému dozoru, a (ii) poskytnout Objednateli nebo Technickému dozoru veškeré jimi požadované podrobnosti.

Měření se provádí na základě podkladů pro měření obsažených ve Smlouvě o Dílo. Pokud Smlouva o Dílo podklady pro měření neobsahuje, provádí se měření na základě podkladů odsouhlasených Smluvními stranami.

6. ZMĚNY A DODATKY

6.1. Vícepráce

Objednatel je za podmínek stanovených v ustanovení § 23 Zákona o veřejných zakázkách oprávněn nařídit Zhotoviteli písemnou formou provedení změn, jejichž důsledkem je provedení takových dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které původně nebyly předmětem Smlouvy o Dílo (dále jen „**Vícepráce**“). Objednatel není oprávněn požadovat provedení Víceprací po podpisu Protokolu o předání Díla.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Vícepracemi jsou: stavební práce a služby (položky) neuvedené v Soupisu prací;

Ve vztahu k Vícepracím se Zhotovitel zavazuje zúčastnit se na výzvu Objednatele jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o veřejných zakázkách, které bude Objednatelem zahájeno za účelem zadání takové Vícepráce. Zhotovitel se zavazuje podat do takového jednacího řízení bez uveřejnění nabídku za podmínek, které budou v maximálním rozsahu odpovídat podmínkám stanoveným pro provádění Díla dle Smlouvy o Dílo. Jednotkové ceny Víceprací budou stanoveny následovně: (a) na položky Víceprací, které jsou totožné s položkami již uvedenými v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena uvedená u příslušné položky v Soupisu prací, (b) na položky Víceprací, které jsou podobné položkám již uvedeným v Soupisu prací, se uplatní tzv. odvozená jednotková cena, která bude odvozena od jednotkové ceny v Soupisu prací stanovené pro svojí povahou nejbližší položku se zohledněním míry podobnosti příslušných položek, (c) na položky Víceprací, pro které v Soupisu prací není uvedena žádná obdobná položka, od níž by bylo možno odvodit příslušnou jednotkovou cenu, nebo které nejsou prováděny za podobných podmínek jako práce odpovídající obdobné položce v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena odvozená z odpovídajících oprávněných nákladů na provedení práce spolu s přiměřeným ziskem v maximální výši 5% z oprávněných nákladů, přičemž tato cena nesmí být vyšší než cena uvedená pro příslušnou položku Vícepráce v aktuálním ceníku stavebních, resp. montážních prací vydávaným společností ÚRS PRAHA, a.s.

Dohoda o provedení Víceprací bude po skončení příslušného zadávacího řízení provedena podpisem příslušného dodatku ke Smlouvě o Dílo.

Celková výše dodatečného plnění za Vícepráce zadané podle § 23 odst. 7 písm. a) Zákona o veřejných zakázkách nesmí překročit částku odpovídající 20 % z Nabídkové ceny.

6.2. Právo na změnu bez nutnosti Víceprací

Objednatel nebo Technický dozor v rozsahu, v jakém jej k tomu písemně pověřil Objednatel, nebo v jakém s tím Objednatel vyslovil souhlas, je oprávněn nařídít Zhotoviteli provedení změn, které nevyžadují provedení Víceprací, jestliže navrhované změny jsou nezbytně nutné k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo Právními předpisy.

Zhotovitel je povinen provést každou změnu, která nevyžaduje provedení Víceprací, ledaže bezodkladně prokáže, že navrhovaná změna není nezbytná k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo navrhovaná změna sníží bezpečnost nebo vhodnost Díla k zamýšlenému účelu. Při obdržení tohoto oznámení Zhotovitele je Technický dozor nebo Objednatel oprávněn předchozí pokyn zrušit, potvrdit nebo změnit. Zhotovitel je povinen takové rozhodnutí Technického dozoru nebo Objednatele akceptovat a řádně splnit. Zhotovitel však neodpovídá za případné Vady Díla vzniklé v důsledku splnění pokynů Technického dozoru nebo Objednatele dle předchozí věty, na jejichž nevhodnost či nesprávnost Zhotovitel Objednatele prokazatelně upozornil, avšak Technický dozor nebo Objednatel na jejich provedení přesto trval.

6.3. Změny navrhované Zhotovitelem

Zhotovitel je oprávněn kdykoliv předložit na své náklady Objednateli písemný návrh změn Díla, který podle názoru Zhotovitele (i) urychlí dokončení, (ii) sníží náklady Objednatele na provedení Díla, (iii) zlepší efektivitu nebo hodnotu Díla pro Objednatele, nebo (iv) bude jinak ku prospěchu Objednatele. Pokud uskutečnění takového návrhu vyžaduje provedení méněprací se postupuje dle článku 6.4 Smlouvy o Dílo. Návrh změny je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele, Technickému dozoru a Autorskému dozoru, a dále zapsat do Deníku, a to s odůvodněním skutečností uvedených v první větě tohoto odstavce. Objednatel není povinen návrh Zhotovitele akceptovat. Objednatel zejména nebude akceptovat návrh Zhotovitele, pokud by přijetí tohoto návrhu vedlo k podstatné změně původních podmínek Smlouvy o Dílo. Zhotovitel nesmí před rozhodnutím Objednatele o změnách Díla odkládat provádění Díla.

Objednatel se zavazuje pro tento případ udělit souhlas k úpravě či změně Realizační dokumentace stavby k Dílu jako předmětu autorského díla v rozsahu navrhované změny.

6.4. Méněpráce

Jestliže se Smluvní strany uzavřením dodatku ke Smlouvě o Dílo dohodnou nebo pokud dá Objednatel Zhotoviteli pokyn, že některé práce, které spadají do předmětu plnění Smlouvy o Dílo, nebudou provedeny (méněpráce), učiní o tom zápis do Deníku. Součástí zápisu je rovněž specifikace druhu a objemu prací, které Zhotovitel v souladu s uzavřeným dodatkem ke Smlouvě o Dílo nebo pokynem Objednatele v rámci provádění Díla není povinen provést, a tomu odpovídající snížení ceny Díla. Toto ustanovení platí obdobně pro případy, kdy je k řádnému provedení Díla dle Smlouvy o Dílo třeba provést práce odpovídající příslušné položce v Soupisu prací ve výměře menší, než bylo uvedeno v Soupisu prací.

7. LHŮTY

7.1. Zahájení prací

Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli přesné datum zahájení provádění Díla (dále jen „Datum zahájení prací“) nejpozději do 1 měsíce po uzavření této Smlouvy o Dílo. Toto Datum zahájení prací bude však nejpozději do 15. 04. 2016. Zhotovitel je povinen začít s prováděním Díla do 3 dnů po Datu zahájení prací, a poté s prováděním Díla postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

7.2. Lhůta pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby mohly být úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek a aby Dílo bez Vad mohlo být předáno Objednateli nejpozději do 195 kalendářních dnů od zahájení stavby (dále jen „Lhůta pro dokončení“).

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví Smlouva o Dílo, a to pouze o dobu, o jakou se provedení Díla zpozdí oproti původní Lhůtě pro dokončení za předpokladu, že Dílo bude prováděno v souladu se Zavedenou odbornou praxí. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností Zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, resp. přerušení provádění Díla, způsobena porušením povinnosti určité Smluvní strany, je taková Smluvní strana povinna nahradit druhé Smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění Díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením Lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení Lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku Mimořádné okolnosti.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této Smlouvy o Dílo Lhůta pro dokončení, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením Lhůty pro dokončení. Jestliže Zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení Lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení Lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení Lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Předchozími ustanoveními tohoto článku 7.2. nejsou dotčena ust. § 2627 NOZ.



7.3. Harmonogram prací a cash-flow

Zhotovitel v Nabídce předložil Objednateli orientační časový harmonogram realizace Díla a cash-flow, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Požadavky na předložení podrobného harmonogramu prací (dále jen „**Harmonogram prací**“) vycházejícího z orientačního harmonogramu předloženého v rámci nabídky, na jeho obsah, jakož i další práva a povinnosti Smluvních stran s Harmonogramem prací souvisejících upravují Obchodní podmínky.

7.4. Postupné závazné milníky

Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo takovým způsobem, aby v níže uvedených termínech byly dokončeny práce odpovídající postupnému níže uvedenému závaznému milníku:

	Milník	Termín dokončení	Smluvní pokuta
1.	Provedení přípravných a bouracích prací	Nejpozději do 165 dní	0,05% ze smluvní ceny za den prodlení
2.	Provedení výstavby a montáže veřejného osvětlení	Nejpozději do 170 dní	0,05% ze smluvní ceny za den prodlení
3.	Předání díla	Nejpozději do 195 dní	0,05% ze smluvní ceny za den prodlení

Výše uvedené termíny dokončení prací odpovídající postupným závazným milníkům se automaticky prodlužují v případě, že Datum zahájení prací nastane po 15.04.2016, a to o dobu odpovídající počtu dní, které uplynuly mezi dnem skutečného zahájení stavebních prací a Datem zahájení prací.

Podrobnosti týkající se plnění postupných závazných milníků stanoví Obchodní podmínky.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla (materiály / zařízení / technologie a práce) v délce 96 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“), kterou se zavazuje, že Dílo bude po celou délku Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve Smlouvě o Dílo, případně k obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smlouvené ve Smlouvě o Dílo, případně obvyklé vlastnosti. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

9. ZAJIŠTĚNÍ

9.1. Bankovní záruka za provedení Díla

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen na svoje riziko a náklady obstarat a při protokolárním předání a převzetí staveniště předat Objednateli neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za plnění a za řádné provedení Díla ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 3 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „**Bankovní záruka za provedení Díla**“) a tuto nepřetržitě udržovat v platnosti až do 14 dnů poté, co byl mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán Protokol o převzetí Díla nebo jeho poslední části v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek. V případě, že budou existovat objektivní pochybnosti o bonitě banky, která Zhotovitelem předloženou Bankovní záruku za

provedení Díla vystavila, bude Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli předložení jiné Bankovní záruky za provedení Díla vystavené bankou, o jejíž bonitě takové pochybnosti existovat nebudou. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

9.2. Bankovní záruka za Vady

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo v průběhu Záruční doby Díla, resp. jeho jednotlivých částí, je Zhotovitel povinen při předání Protokolu o převzetí Díla, resp. jeho jednotlivé části, v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek na svoje riziko a náklady obstarat poskytnutí a nepřetržitě udržovat v platnosti až do uplynutí poslední ze Záručních dob neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za Vady ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 5 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „**Bankovní záruka za Vady**“). V případě, že budou existovat objektivní pochybnosti o bonitě banky, která Zhotovitelem předloženou Bankovní záruku za Vady vystavila, bude Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli předložení jiné Bankovní záruky za Vady vystavené bankou, o jejíž bonitě takové pochybnosti existovat nebudou. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

10. SANKČNÍ USTANOVENÍ

10.1. Smluvní pokuty

Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě o Dílo povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla podle článku 7.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze Základní ceny včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
- b) při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit Dílo ve Lhůtě pro dokončení podle článku 7.2 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;
- c) při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit Vady v dodatečné lhůtě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny včetně DPH za každou Vadu a den trvání porušení;
- d) při porušení povinnosti vystavit a udržovat v platnosti kteroukoliv Bankovní záruku v souladu se Smlouvou o Dílo a Obchodními podmínkami je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den trvání porušení;
- e) při porušení povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den prodlení;
- f) při porušení povinnosti Zhotovitele provádět Vícepráce pouze postupem a za splnění podmínek uvedených v článku 6.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen

zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každé porušení;

- g) při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit postupný závazný milník v termínu pro splnění příslušného postupného závazného milníku dle čl. 7.4 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši stanovené pro příslušný postupný závazný milník v čl. 7.4 Smlouvy o Dílo a dále smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením příslušného postupného závazného milníku;

Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

10.2. Náhrada škody

Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

11. POJIŠTĚNÍ

Pojištění Díla a odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění Díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit nejpozději 7 dnů před uzavřením Smlouvy o Dílo doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek. Dokud Zhotovitel nepředloží Objednateli doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek, není Objednatel povinen uzavřít Smlouvu o Dílo a platí, že Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím řádné součinnosti potřebné k uzavření Smlouvy o Dílo ve smyslu § 82 odst. 4 Zákona o veřejných zakázkách. Doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla splňujícím všechny podmínky Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek se stává přílohou č. 6 Smlouvy o Dílo.

Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám s horní hranicí pojistného plnění ve výši nabídkové ceny Kč za každou pojistnou událost. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

12. KOMUNIKACE

Kdekoli Smlouva o Dílo předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy o Dílo. Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit osobně (proti potvrzení) nebo kurýrem do sekretariátu odboru technické vybavenosti Magistrátu hl. m. Prahy, Vyšehradská 51, 128 00 Praha 2 nebo na e-mailovou adresu: otv@praha.eu.

Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zdržovány nebo zpožďovány.

Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.

Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy o Dílo se

považují za doručena (i) dnem, kdy je adresát osobně převezme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejích zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě o Dílo, (iii) dnem, kdy je odesílateli technickými prostředky potvrzeno, že faxová zpráva byla doručena adresátu, (iv) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Platnost a účinnost Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

13.2. Změny Smlouvy o Dílo

Jakékoliv změny Smlouvy o Dílo musí být v písemné formě a odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

13.3. Stejnopisy Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je vyhotovena v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž pět obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel a jeden zástupce Objednatele (mandatář).

13.4. Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.

13.5. Centrální evidence smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

13.6. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

13.7. Oprávnění jednat za Objednatele

Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: JUDR. Jana Holomelová, vedoucí zakázkově právního oddělení OTV MHMP
- ve věcech technických: Ing. Jiří Rejřř, vedoucí oddělení pozemních staveb
Ing. Ludmila Průdková, technik odd. pozemních staveb OTV
- za mandátáře: ZAVOS s.r.o., Ing. Pavel Přikryl, jednatel společnosti

13.8. Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny

Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů

Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací

Příloha č. 5 Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů

Příloha č. 6 Doklad o pojištění Díla (originál pro stejnopis č.2, ostatní stejnopisy kopie)

Příloha č. 7 /neobsazena/

Příloha č. 8 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha

Příloha č. 9 Pokutový řád

Příloha č. 10 Postupy řízení stavby

Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této smlouvy, výslovně prohlašují, že smlouvě porozuměly a bezvýhradně s jejím obsahem souhlasí; dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že obsah smlouvy nebo její uzavření nebyly jakkoli vynucovány, smlouva neodporuje zákonu a nepřichází se dobrým mravům; na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, resp. podpisy svých zástupců.

V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením

č. 123 ze dne 26.1.2016

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

Podpis: _____

Jméno: Ing. Pavel Vermach, PhD.

Funkce: ředitel OTV MHMP

Datum: 22-02-2016

ZHOTOVITEL

CETUS PLUS, a.s.

Podpis: _____

Jméno: Pavel Boček

Funkce: předseda představenstva

Datum: 22-02-2016



Příloha č. 1 Obchodní podmínky

OBCHODNÍ PODMÍNKY (VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY)

OBSAH

Strana

ČLÁNEK 1 DEFINICE.....	1
ČLÁNEK 2 DÍLO.....	3
2.1 Provedení Díla	3
2.2 Doplňující práce tvořící součást Díla	3
ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY	4
3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci	4
3.2 Důvěrnost informací	4
ČLÁNEK 4 CENA DÍLA.....	4
4.1 Cena díla	4
4.2 Daň z přidané hodnoty	5
4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr	5
ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE	5
5.1 Kontrola dokumentace	5
5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem	6
5.3 Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy	6
ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA	7
6.1 Podmínky pro provádění Díla	7
6.2 Povinnost poskytovat rady	7
6.3 Povinnosti týkající se povolení	7
6.4 Instrukce	7
6.5 Informační povinnost.....	8
6.6 Úspory	8
ČLÁNEK 7 TERMÍNY	8
7.1 Zahájení Díla	8
7.2 Dokončení Díla	8
7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram	8
7.4 Uzlové body výstavby.....	9
ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA	9
8.1 Kontrolní dny	9
8.2 Stavební deník.....	9
8.3 Autorský dozor	10
8.4 Technický dozor	10
8.5 Přerušování provádění Díla.....	11
ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ	11
9.1 Kvalita provedení Díla	11
9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti	11
9.3 Použité materiály.....	11

9.4	Vzorky	12
9.5	Zkoušky	12
9.6	Komplexní vyzkoušení Díla	13
9.7	Inspekce Díla	13
9.8	Zakrývání Díla a předchozí kontrola	14
9.9	Závěrečný úklid	14
9.10	Ochrana před poškozením	14
ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY		15
10.1	Hlavní stavbyvedoucí	15
10.2	Označení	15
10.3	Pracovněprávní předpisy	15
10.4	Pracovní povolení	15
10.5	Odpovědnost za pracovněprávní vztahy	15
ČLÁNEK 11 SUBDODAVATELÉ		16
11.1	Postoupení provedení části Díla Subdodavatelům	16
11.2	Koordinace prací	16
11.3	Obecná ustanovení o subdodávkách	16
ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA		16
12.1	Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla	16
12.2	Předpřejímky	17
12.3	Kolaudace	17
12.4	Předání díla a Dokončení díla	18
12.5	Obecně	21
12.6	Dílejší kolaudace	21
12.7	Předání Díla příslušným správcům sítí	21
ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY		22
13.1	Obecné stanovení záruky	22
13.2	Záruční doba	22
13.3	Běh záruční doby	22
13.4	Záruční vady	22
ČLÁNEK 14 ČINNOST NA STAVENÍŠTI		22
14.1	Protokol o předání a převzetí Staveniště	22
14.2	Přístup na Staveniště	22
14.3	Vytýčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření	23
14.4	Vymezení pracovního prostoru	23
14.5	Stávající inženýrské sítě	24
14.6	Odpovědnost za poškození stávajících sítí	24
14.7	Veřejné sítě	24
14.8	Informační povinnost při odstavení veřejných sítí	24

14.9	Řízení dopravy	25
14.10	Údržba komunikací.....	25
14.11	Zásahy do prostředí	25
14.12	Pasportizace	26
14.13	Ochrana životního prostředí	26
14.14	Odpady	26
14.15	Dočasné ohrazení, oplocení apod.	26
14.16	Ochrana před povětrnostními vlivy.....	26
14.17	Předměty nalezené na Staveništi.....	27
14.18	Dočasné osvětlení.....	27
14.19	Dočasné zásobování energiemi.....	27
14.20	Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru	27
14.21	Plán kontroly a řízení jakosti	28
14.22	Mechanizační a dopravní prostředky.....	28
14.23	Nářadí a jiné než strojní vybavení.....	28
14.24	Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy	28
14.25	Zajištění Staveniště	29
14.26	Protipožární opatření	29
14.27	Používání výbušnin	30
14.28	Používání Staveniště pro jiné účely	30
14.29	Jeřáby.....	30
14.30	Informační tabule.....	30
14.31	Vybavení Zhotovitele	30
14.32	Právo přístupu na Staveniště	30
14.34	Geotechnický dozor.....	30
ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU		31
15.1	Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem	31
15.2	Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo	31
15.3	Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla	31
ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU.....		31
16.1	Odpovědnost za škodu během provádění Díla.....	31
16.2	Náhrada škody Zhotovitelem	31
16.3	Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám	31
16.4	Odškodnění Objednatele	31
ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ		31
17.1	Pojištění „Construction all risk“.....	31
ČLÁNEK 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA		32
18.1	Práva ve prospěch Objednatele	32
18.2	Odpovědnost za porušení	32

18.3	Práva od Subdodavatelů	32
ČLÁNEK 19 Odstoupení; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM		33
19.1	Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelem	33
19.2	Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo kteroukoli ze stran	33
19.3	Informační povinnost.....	34
19.4	Důsledky porušení povinnosti Zhotovitele	34
ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY		34
20.1	Splatnost smluvních pokut	34
20.2	Náhrada škody	34
ČLÁNEK 21 ZÁPOČET		34
21.1	Zákaz zápočtu Zhotovitele	34
21.2	Povolení zápočtu Objednatele	34
ČLÁNEK 22 POSTOUPENÍ		35
22.1	Zákaz postoupení Zhotovitele	35
22.2	Povolení postoupení Objednatele.....	35
ČLÁNEK 23 KOMUNIKACE		35
23.1	Komunikace.....	35
23.2	Doručování.....	35
ČLÁNEK 24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ		36
24.1	Osoby Objednatele.....	36
24.2	Odkazy na články	36
24.3	Vzdání se práva	36
24.4	Neplatná ustanovení.....	36

ČLÁNEK 1 DEFINICE

Následující pojmy používané ve Smluvních dokumentech s velkým počátečním písmenem mají následující význam:

„Architekt“ je osoba nebo osoby určené Objednatel, které jsou mj. autory Dokumentace zadání stavby.

„Cena díla“ je částka, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za řádné a včasné splnění jeho povinností týkajících se Díla vyplývajících ze Smluvních dokumentů.

„Cenový konzultant“ je osoba jmenovaná Objednatel - mandátář, která je pověřena řízením nákladů v rámci provádění Díla a případných s ním souvisejících prací.

„Díleč kolaudace“ je kolaudace části Díla potřebná v průběhu výstavby nebo kdykoliv před Dokončením díla pro provedení a užívání části Díla.

„Dílo“ je Předmět díla a souhrn veškerých činností vedoucích k provedení Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a Subdodavatel tak, jak jsou popsány ve Smluvních dokumentech.

„Dokončení díla“ je okamžik, kdy (i) Zhotovitel provedl a zcela dokončil Dílo ke spokojenosti Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, (ii) Zhotovitel získal všechny kolaudační souhlasy a jiná Veřejnoprávní povolení potřebná pro užívání Díla, (iii) byl podepsán Objednatel i Zhotovitelem Protokol o předání a převzetí díla (iv) Dílo je bez vad a nedodělků, (v) jsou splněny všechny podmínky stanovené Smluvními dokumenty pro vydání Osvědčení o dokončení a (vi) Objednatel vydal Zhotoviteli Osvědčení o dokončení.

„Dokumentace skutečného provedení“ je veškerá dokumentace skutečného provedení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem nebo třetí osobou určenou Zhotovitelem a schválená Objednatel.

„Dokumentace připravovaná Zhotovitelem“ je veškerá dokumentace připravovaná Zhotovitelem nebo Subdodavatel podle Smlouvy o dílo, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.

„Důvěrné informace“ jsou jakékoliv dokumenty, údaje či jiné informace týkající se Díla a/nebo osoby Objednatele poskytnuté Zhotoviteli nebo jím obstarané či jinak získané v souvislosti se Smlouvou o dílo a/nebo prováděním Díla, které nejsou veřejně dostupné.

„Hlavní stavbyvedoucí“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, a která je oprávněna jednat jménem Zhotovitele, činit právní úkony zavazující Zhotovitele a přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele a/nebo Vedoucího projektu a/nebo Technického dozoru v souladu se Smluvními dokumenty.

„Manažer projektu“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil a která je za Zhotovitele odpovědná za řízení provádění Díla.

„Manažer reklamací“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, která je odpovědná za vyřizování reklamací v Záruční době.

„Návrh na ocenění změny“ je návrh na ocenění změny Díla vypracovaný Zhotovitelem na formuláři „Návrh na ocenění změny“.

„Objednatel“ je osoba definovaná jako Objednatel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„Osvědčení o dokončení“ je osvědčení vystavené Objednatel poté, co Dílo dosáhne stavu Dokončení díla (tj. jsou splněny všech předpoklady Dokončení díla s výjimkou vydání Osvědčení o dokončení) jako důkaz této skutečnosti.

„**Pasportizace**“ je popis stavu nemovitostí a zařízení sousedících s pozemky, na kterých bude umístěno nebo je realizováno Dílo, nebo nemovitostí a zařízení jinak Dílem dotčených, v jakém se nacházely k datu, k němuž se pasportizace vyhotovuje. Popis stavu sousedících či dotčených nemovitostí, staveb a zařízení je dokument, který obsahuje seznam a stav pozemků, budov, podzemních a nadzemních staveb a zařízení sousedících se Staveništem nebo jinak zasažených prováděním Díla, situační plán zachycující jejich umístění a fotografickou dokumentaci.

„**Plán kontroly a řízení jakosti**“ je dokument splňující podmínky těchto VSP, připravený Zhotovitelem a schválený Objednatel.

„**Pracovní den**“ je den, který je pracovním dnem v České republice, tj. každý den vyjma soboty, neděle a státních svátků.

„**Projekt**“ má význam uvedený v čl. 1.3 (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo.

„**Protokol o předání a převzetí**“ je potvrzením Objednatele o převzetí Díla nebo jeho části, který Objednatel vydá Zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků bránících užívání Díla zjištěných v průběhu přejímacího řízení předcházejícímu Dokončení díla nebo jinak v souladu s článkem 12. těchto VSP.

„**Předmět díla**“ má význam uvedený v čl. 2 (*PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO*) Smlouvy o dílo.

„**Pokyn ke změně**“ je pokyn ke Změně Díla, vydaný Objednatel Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby, které tvoří přílohu č. 10 Smlouvy o dílo.

„**Realizační harmonogram**“ je harmonogram skutečného postupu realizace Díla a dalšího plnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo splňující podmínky těchto VSP, zpracovaný Zhotovitelem a schválený Objednatel nejpozději 14 dní před zahájením prací, aktualizovaný 1x za měsíc.

„**Smlouva o dílo**“ je smlouva o Dílo uzavřená mezi Objednatel a Zhotovitelem, která má jako přílohu č. 1 tyto Všeobecné smluvní podmínky.

„**Smlouvy na inženýrské sítě**“ jsou smlouvy související s Předmětem díla uzavřené ke dni podpisu Smlouvy o dílo se zhotoviteli a správci inženýrských přípojek, řadů, vedení a veškeré doklady, ze kterých vyplývají pro Objednatele závazky v tomto ohledu, např. vůči vlastníkům dotčených pozemků, včetně jejich pozdějších dodatků nebo smluv tohoto druhu uzavřených po podpisu Smlouvy o dílo.

„**Smluvní dokumenty**“ jsou Smlouva o dílo a všechny její přílohy, které společně obsahují podrobný popis Díla, pravidla jeho provádění a práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele a další dokumenty označené za Smluvní dokumenty Stranami nebo ve VSP.

„**Smluvní harmonogram**“ je Smluvní dokument, který je přílohou č. 4 Smlouvy o dílo, který je vypracován Zhotovitelem, schválený Objednatel, a který obsahuje vyznačení Uzlových bodů výstavby.

„**Staveniště**“ jsou pozemky definované event. v čl. 1.3. (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo a dále jiné plochy určené Objednatel v souvislosti s prováděním Díla.

„**Subdodavatel**“ je osoba provádějící část Díla jménem Zhotovitele určená v souladu s těmito VSP.

„**Technický dozor**“ je osoba jmenovaná Objednatel, která je pověřena prováděním kontroly provádění Díla.

„**Dokumentace zadání stavby**“ je dokumentace Objednatele zpracovaná v rozsahu a podrobnostech stanovených vyhláškou 230/2012 Sb.

„**Termín dokončení**“ je den určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo, do kterého je Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla.

„**Termín zahájení**“ je termín určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo.

„**Uzlové body výstavby**“ jsou termíny výstavby uvedené v čl. 7.4. (*Postupné závazné milníky*) Smlouvy o dílo.

„Vedoucí projektu“ je osoba jmenovaná Objednatelem - mandatář, která je pověřena řízením Díla.

„Veřejnoprávní povolení“ jsou všechna povolení státní správy a samosprávy, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy, dodavatelů médií, správců inženýrských sítí a jiných osob, jejichž vyjádření je potřebné v řízeních o vydání takových povolení, související s Předmětem díla, nebo potřebná k řádnému provádění nebo užívání Díla, včetně jejich dodatků a změn vydaná před nebo po podpisu Smlouvy o dílo.

„Všeobecné smluvní podmínky“ nebo „VSP“ jsou tyto všeobecné smluvní podmínky, tvořící přílohu č. 1 Smlouvy o dílo.

„Soupis prací“ je Smluvní dokument zpracovaný Zhotovitelem, který obsahuje jednotkové i celkové ceny za jednotlivé položky Díla, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.

„Výrobní dokumentace“ jsou veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakákoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem.

„Závazné předpisy“ jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ, jakož i ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem, a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

„Záruční doba“ je záruční doba dle čl. 13 (Záruční doby) těchto VSP, která začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatelem Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

„Zhotovitel“ je osoba definovaná jako Zhotovitel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„Změna Díla“ je jakákoli změna Díla oproti Dokumentaci zadání stavby a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo a jakákoliv podstatná změna Díla uvedená v Prováděcí dokumentaci doručené Zhotoviteli po uzavření Smlouvy o dílo oproti Dokumentaci zadání stavby, a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo.

„Změnový list“ je požadavek Objednatele na Změnu díla nebo návrh Zhotovitele na Změnu díla vypracovaný na formuláři „Změnový list“ a podepsaný Objednatelem.

ČLÁNEK 2 DÍLO

2.1 Provedení Díla

Zhotovitel provede veškeré práce a činnosti nutné nebo vhodné pro zhotovení Předmětu díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků Díla s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se všemi Smluvními dokumenty, včetně Prováděcí dokumentace. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že termínem „nedodělky“ používaným ve Smluvních dokumentech se rozumí vady Díla dle ust. §§ 2615 až 2619, resp. 2629 a 2630. Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádného a včasného Dokončení díla v souladu se Smluvními dokumenty, aniž by byl oprávněn vznášet jakékoliv nároky na změnu Ceny díla, termínů provádění Díla nebo na jakákoliv dodatečná plnění ze strany Objednatele. Smluvní dokumenty odpovídají co do obsahu, úplnosti a podrobnosti všem požadavkům kladeným na ně Smlouvou o dílo a rozsah Díla je určen souhrnem obsahu těchto dokumentů.

2.2 Doplnující práce tvořící součást Díla

Součástí Díla jsou i veškeré další práce, dodávky a služby, které je třeba provést za účelem provedení a ochrany Díla v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, včetně obstarání veškerého zařízení, pomůcek, strojů, energií, zařízení Staveniště a dalších věcí, které jsou potřebné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen rozšířit předmět Díla o práce, dodávky a služby potřebné k úplnému Dokončení díla formou vlastních výkonů nebo subdodávek. Jakákoliv taková doplnění Díla nebudou mít vliv na jakékoliv termíny provádění Díla ani na Cenu díla.

ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY

3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci

Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně s nejlepší odbornou péčí:

- (a) zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla;
- (b) prostudoval Smluvní dokumenty a Dokumentaci zadání stavby existující k době uzavření Smlouvy o dílo jednotlivě i v jejich vzájemné souvislosti a potvrzuje je jako správné, úplné, určité a neobsahující chyby, neúplnosti, rozpory a neurčitosti a jako dostatečný podklad pro provedení Díla a ocenění Díla, a dostatečně jim porozuměl;
- (c) vyžádal a obdržel vyjasnění nejasností, a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla;
- (d) navštívil Staveniště, prověřil místní podmínky na Staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující (včetně prověření výsledků průzkumů vykonaných Objednatelem); a

Zhotovitel se tímto zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a další újmu vzniklou v souvislosti s tím, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé

3.2 Důvěrnost informací

3.2.1 Zhotovitel musí zachovávat absolutní mlčenlivost o Důvěrných informacích získaných v souvislosti s prováděním Díla, včetně obchodních a technických informací tvořících know-how nebo obchodní tajemství vůči jakékoliv třetí osobě a přijmout veškerá potřebná opatření k tomu, aby i třetí osoby, včetně Subdodavatelů, zachovávaly takovou mlčenlivost, s výjimkou, kdy Zhotovitel k tomu obdrží předchozí písemný souhlas Objednatele.

3.2.2 Zhotovitel nesmí použít jakýkoliv ze Smluvních dokumentů pro jiné účely ani je rozšiřovat nebo zveřejňovat či zpřístupňovat jejich obsah bez souhlasu Objednatele.

3.2.3 Zhotovitel je oprávněn předávat Důvěrné informace orgánům státní správy a samosprávy v rozsahu, ke kterému je povinen dle příslušných právních předpisů a nevyhnutelnému k naplnění účelu Smlouvy o dílo. O takovém předání Důvěrných informací je povinen Objednatele informovat v přiměřeném předstihu před jejich předáním danému orgánu.

3.2.4 Zhotovitel není oprávněn poskytovat jakékoliv prohlášení třetím osobám týkající se Díla, termínů provádění Díla nebo stavu prací a není oprávněn činit veřejná prohlášení ohledně Díla, s výjimkou případů, kdy k tomu udělil předchozí písemný souhlas Objednatele, nebo tak stanovuje Smlouva o dílo.

ČLÁNEK 4 CENA DÍLA

4.1 Cena díla

Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v Nabídce Zhotovitele na provedení Díla (dále jen „Nabídková cena“), která byla Zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací potřebných pro provedení Díla v Soupisu prací. Cena díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky učiněné Zhotovitelem ve výběrovém řízení, a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro výstavbu Předmětu díla a provádění všech činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů (včetně doplňujících prací dle čl. 2.2 (Doplňující práce tvořící součást Díla) těchto VSP), zařízení Staveniště, ostrahu Staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, činnost architektů a projektantů pro Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, geodetické práce související s prováděním Díla (včetně geometrického plánu), činnost specialisty geotechnika, Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, režii Zhotovitele a přiměřený zisk, poplatky a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění Díla v rozsahu a kvalitě stanovené Smluvními dokumenty a za podmínek v nich stanovených, jakož i zajištění podmínek, uvedených ve Veřejnoprávních povoleních včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokud v případě porušení Smlouvy o dílo či jiných právních povinností. Cena díla je stanovena ve Smlouvě o dílo. Cena díla je pevná, maximální a nemůže být překročena ani snížena, s výjimkou případů uvedených [redacted] těchto VSP.

4.2 Daň z přidané hodnoty

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována ve výši podle platných právních předpisů.

4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr

4.3.1 Cena díla a každá jednotková cena za položku Výkazu výměr je cena pevná a neměnná. Veškeré náklady, které bude nutné vynaložit k tomu, aby Dílo bylo provedeno v souladu se Smluvními dokumenty, a to i v případě, že ve Smluvních dokumentech (včetně Výkazu výměr) nejsou výslovně zmíněny, nese Zhotovitel. Tyto veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel, pokud není ve Smluvních dokumentech výslovně stanoveno jinak, není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení plateb, další platby nebo dodatečná plnění.

4.3.2 Zhotovitel zejména (bez omezení) nemá nárok na zvýšení Ceny díla z důvodů:

- (a) úhrady jakýchkoliv zvýšených nákladů, které mu vzniknou při provádění Díla, např. zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu;
- (b) klimatické podmínky;
- (c) geologické podmínky v místě provádění Díla;
- (d) jakékoliv změny ve výši nákladů provádění Díla, zejména v cenách materiálu, výrobků, ve výši dovozních poplatků, poplatků účtovaných ze zákona, v cenách souvisejících prací, v nákladech na protipožární opatření, v úhradách za zábor chodníků, v nákladech na zařízení Staveniště;
- (e) jakéhokoliv zhoršení podmínek bez zavinění Objednatele, včetně povětrnostních vlivů;
- (f) pohybů měnových kursů;
- (g) inflace;
- (h) uplatnění jakýchkoliv daní, cel a poplatků souvisejících s prováděním Díla a další činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů;
- (i) vyššího a/nebo nižšího počtu položek (jakákoliv množství uvedená ve Výkazu výměr jsou určena jenom odhadem a jejich změna nemá vliv na Cenu díla);
- (j) jakékoliv chyby ve Výkazu výměr;
- (k) poplatků a plateb za telefon, vodu, elektřinu, likvidaci dešťových a splaškových vod, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, odstranění znečištění, uložení odpadů, sankce, pokuty, penále, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek, dočasná dopravní omezení na přilehlých komunikacích apod. ;
- (l) koordinační činnost Zhotovitele při koordinaci Subdodavatelů a dalších osob a prací podle článku 11.2 VSP,
- (m) jakéhokoli počtu kolaudací, Dílčích kolaudací, předpřejímek nebo předání a/nebo dílčích předání Díla;
- (n) změn ve finanční situaci Zhotovitele nebo změn podmínek na trhu.

ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE

5.1 Kontrola dokumentace

5.1.1 Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob mající příslušné vzdělání, praxi a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá Objednatel, Architekt nebo jiné spolupracující subjekty Objednatele, včetně Výrobní dokumentace. Zhotovitel jednou měsíčně připraví a předloží Objednateli k odsouhlasení soupis platné a aktuální Prováděcí dokumentace závazné pro provádění Díla s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace. Zhotovitel do soupisu

zpracuje případné připomínky Objednatele a povede po celou dobu provádění Díla aktuální soupis této dokumentace.

5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem

5.2.1 Zhotovitel je zodpovědný za přípravu a vyhotovení veškerých stupňů dokumentace následujících po DZS, která je zapotřebí pro řádné provedení Díla, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.

5.2.2 Zhotovitel je povinen vypracovat veškerou Výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení Díla tak, aby každá součást Díla byla prováděna na základě dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny projektové dokumentace požadované nebo odsouhlasené Objednatelem v průběhu plnění Smlouvy o dílo.

5.2.3 Zhotovitel nesmí provádět žádnou část Díla dříve, než příslušnou Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem schválí Objednatel nebo mu bude doručena Objednatelem příslušná dokumentace (včetně Výrobní dokumentace schválené Objednatelem). Vydání a schválení dokumentace je upraveno v Manuálu řízení projektu. Bez ohledu na jakékoliv schvalování Dokumentace připravované Zhotovitelem Objednatelem nebo dalšími osobami, je plně odpovědný za tuto dokumentaci Zhotovitel.

5.2.4 V případě, že na stavbě bude pracovat více Subdodavatelů, je Zhotovitel plně odpovědný za obsah takové dokumentace, která bude považována za Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem a bude koordinovat přípravu této dokumentace se Subdodavateli a poskytovat potřebnou součinnost.

5.2.5 Zhotovitel je povinen jednou měsíčně vydávat soupis platné a aktuální Dokumentace připravované Zhotovitelem s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace a zabezpečit doručení tohoto soupisu Objednateli.

5.2.6 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda osoby provádějící Dílo (včetně Subdodavatelů) pracují s aktuální projektovou dokumentací zohledňující všechny odsouhlasené změny a doplňky. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této povinnosti a nařídít zastavení prací, zjistí-li se, že osoby provádějící Dílo nemají k dispozici aktuální projektovou dokumentaci.

5.2.7 Zhotovitel je povinen předávat Objednateli vyhotovenou Výrobní dokumentaci v termínech podle Smluvního harmonogramu, v tištěné i elektronické podobě v minimálním počtu tří (3) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Před pořízením předepsaného množství vyhotovení předloží Zhotovitel Objednateli Výrobní dokumentaci v obvyklé formě ke schválení, a pokud to bude vhodné nebo to bude požadovat Objednatel, budou k ní přiloženy i katalogové listy a informační listy materiálů.

5.2.8 Nedostatek Výrobní dokumentace nebo její pozdní vydání není pro Zhotovitele důvodem opravňujícím ho ke zpoždění provádění prací, pokud Zhotovitel neprokáže, že požádal včas a písemně o dodání potřebných informací.

5.2.9 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré zpoždění Díla včetně zpoždění oproti Uzlovým bodům výstavby, které vznikne v souvislosti se skutečností, že Výrobní dokumentace byla vrácena k dopracování, a za veškerou škodu, která v důsledku toho vznikne.

5.2.10 Ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci, nebo části Díla k Dílčí kolaudaci, zajistí Zhotovitel vyhotovení a shromáždění Dokumentace skutečného provedení Díla v počtu pěti (5) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat veškeré Změny díla.

5.2.11 Zhotovitel zabezpečí předání jednoho vyhotovení příslušné Dokumentace skutečného provedení na příslušný Institut městské informatiky.

5.3 Návodů k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy

5.3.1 Zhotovitel poskytne Objednateli kompletní a podrobné návody k obsluze a údržbě, včetně provozních řádů instalovaných technických zařízení a předpisů, obsahující odpovídající informace o všech materiálech, výrobcích a zařízeních použitých v Díle ve dvou vyhotoveních. Návody budou poskytnuty v českém jazyce.

5.3.2 Zhotovitel zaškolí pracovníky Objednatele pro obsluhu a údržbu zařízení provedeného Díla.

ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1 Podmínky pro provádění Díla

6.1.1 Zhotovitel provede Dílo na své vlastní náklady, pod svým vlastním jménem a na svou vlastní odpovědnost.

6.1.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby byl naplněn zamýšlený účel použití Předmětu díla. Zhotovitel uplatní při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu jako je Předmět díla.

6.1.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré Závazné předpisy, a to jak ty, které jsou platné již v době podpisu Smlouvy o dílo, tak ty, které vstoupí v platnost později.

6.1.4 Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených ve Smluvních dokumentech a předat je Objednateli, a následně odstranit případné vady Díla v souladu se Smluvními dokumenty.

6.1.5 Místem plnění Díla je Staveniště a další pozemky event. uvedené v čl. 1.3. (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o Dílo. Objednatel může pro určité části Díla určit jiné místo plnění. Zhotovitel provádí kontrolu Staveniště a jeho převzetí před zahájením provádění Díla, po dobu provádění Díla provádí průběžné kontroly již provedených částí Díla a podává Objednateli informace o výsledcích takových kontrol v časových intervalech stanovených Objednatелеm.

6.1.6 Veškeré věci, plnění a služby, které bude nutné použít k provádění Díla i když nejsou výslovně uvedeny ve Smluvních dokumentech, zejména energie, zařízení, pomůcky, nářadí, osobní ochranné pomůcky, strojní zařízení, služby, zajistí Zhotovitel na své náklady.

6.1.7 Dopravu zařízení a materiálů na Staveniště zajistí Zhotovitel na své náklady.

6.2 Povinnost poskytovat rady

Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí poskytovat odborné rady Objednateli o všech otázkách souvisejících s prováděním Díla a se Smluvními dokumenty.

6.3 Povinnosti týkající se povolení

Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá Veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná Závaznými předpisy, která budou potřebná a/nebo vhodná k provedení Díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení.

6.4 Instrukce

6.4.1 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli instrukce týkající se provádění Díla podle podmínek a v souladu s Postupy řízení stavby. Zhotovitel je povinen takovou instrukci přijmout, řídit se jí a provést v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel. Pokud nebude v instrukci stanovena žádná lhůta, je Zhotovitel povinen splnit takovou instrukci bez zbytečného odkladu. Pokud Zhotovitel usoudí, že instrukce je v rozporu se Závaznými předpisy a/nebo Smluvními dokumenty, upozorní na tuto skutečnost Objednatele ihned po takovém zjištění, nejpozději však do tří (3) Pracovních dnů o obdržení instrukce. V takovém případě Zhotovitel není povinen instrukci vykonat dříve, než Objednatel potvrdí platnost instrukce.

6.4.2 Pokud by Zhotovitel nesplnil instrukci řádně a včas, zaznamenaná to Objednatel Pokynem Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby. Objednatel může v takovém případě učinit jakékoliv opatření k provedení prací, jaké sám uzná za nezbytné. Náklady, které v souvislosti s nesplněním instrukce a přijetím zvláštních opatření Objednatелеm vzniknou, ponese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn započíst veškeré takto vzniklé náklady, výdaje a škody proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatелеm. Uplatnění tohoto článku nemění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vůči Objednateli, včetně odpovědnosti za plnou integraci prací vykonaných Objednatелеm do celkového Díla.

6.4.3 Instrukce, které se týkají zajištění bezpečnosti, prevence škody nebo dodržování Závazných předpisů, je Zhotovitel povinen splnit ihned.

6.4.4 Zhotovitel zajistí, aby instrukce jemu udělené byly respektovány i osobami pověřenými Zhotovitelem k provádění Díla a Subdodavateli.

6.4.5 Uzná-li to Objednatel za vhodné, vydá instrukci v písemné formě na standardním formuláři. Dnem doručení písemné instrukce Zhotoviteli se stává instrukce součástí Smluvních dokumentů.

6.4.6 Jestliže, podle názoru Zhotovitele, mají instrukce jakýkoliv časový, kvalitativní nebo cenový vliv na plnění Díla, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do 24 hodin od doby obdržení Pokynu, písemně dopisem, který bude zaslán e-mailem.

6.4.7 Kopie všech instrukcí bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi a Objednatel povede jejich evidenci.

6.4.8 Všechny informace uvedené v instrukcích budou Zhotovitelem začleněny do Dokumentace skutečného provedení.

6.5 Informační povinnost

Během provádění prací na Díle je Zhotovitel povinen okamžitě informovat písemně Objednatele, jestliže odhalí cokoliv, co by mohlo vést k prodlení se splněním Uzlových bodů výstavby, Termínu dokončení Díla, změnám Ceny díla a/nebo zhoršení kvality provádění Díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení Uzlových bodů výstavby, Termínu dokončení Díla a/nebo zachování kvality provádění Díla.

6.6 Úspory

V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel úzce spolupracovat s Objednatel na vyhledání takových Změn díla, které povedou k finančním úsporám v Ceně díla. Takové Změny díla však nesmí mít dopad do kvalitativních standardů určených Objednatel. Zhotovitel bude předkládat své návrhy na změny spolu s kalkulací úspory Objednateli. V případě, že návrh na úsporu předloží Zhotovitel a navrhovaná změna bude Objednatel schválena, bude ekonomická výhoda takové úspory poukázána ve prospěch Objednatele. V případě, že návrh na úsporu předloží Objednatel, bude Cena díla snížena o celou výši této úspory.

ČLÁNEK 7 TERMÍNY

7.1 Zahájení Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla v Termínu zahájení.

7.2 Dokončení Díla

Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla do příslušného Termínu dokončení.

7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram

7.3.1 Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu se Smluvním harmonogramem. Jakékoliv změny Smluvního harmonogramu podléhají schválení Objednatel.

7.3.2 Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1) za měsíc připravovat a doručovat Objednateli Realizační harmonogram. Objednatel může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Uzlovými body výstavby a Termínem dokončení Díla a poté předložil Objednateli ke schválení. Pokud nebude Objednatel souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatel.

7.3.3 Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Smluvního harmonogramu a viditelně vyznačovat postup provádění Díla.

7.3.4 Realizační harmonogram i každá jeho nová verze bude dokument vytvořený v softwaru MS Project verze 2001 a vyšší, který musí obsahovat alespoň následující údaje:

- (a) Uzlové body výstavby celého Díla rozdělené podle jednotlivých činností, včetně Termínu dokončení Díla, a dat Dílčích kolaudací a/nebo kolaudace Díla;
- (b) období provádění prací na Díle mimo Staveniště nebo přerušení provádění jednotlivých činností z důvodu provádění činností jiných osob;
- (c) Termín zahájení a dokončení důležitých činností podle Uzlových bodů výstavby;

- (d) odděleně činnosti jednotlivých speciálních profesí a činnosti podle částí Díla (je-li to vhodné, podle podlaží);
- (e) lhůty dodávek a lhůty pro předání vzorků, technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru;
- (f) termíny předání Dokumentace připravované Zhotovitelem; a
- (g) termíny předkládání vzorků materiálů, výrobků a zařízení podle čl. 9.4 (*Vzorky*) těchto VSP.

7.3.5 Zhotovitel vystaví Smluvní harmonogram a aktuální Realizační harmonogram v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi.

7.4 Uzlové body výstavby

7.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla.

7.4.2 Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že z některého z důvodů uvedených v čl. 7.4.3 (*Uzlové body výstavby*) těchto VSP nebude možné Uzlové body výstavby nebo Termín dokončení Díla dodržet, je povinen to písemně oznámit Objednateli bezodkladně, nejpozději do dvou (2) od okamžiku, kdy tento důvod zjistí. Jakákoliv změna termínů realizace Díla včetně těch uvedených ve Smluvním harmonogramu vyžaduje předchozí souhlas obou Stran.

Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla mohou být prodlouženy pouze z následujících důvodů, pokud tyto důvody leží mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele, a pokud tyto důvody nebylo možné předvídat při vynaložení odborné péče a pokud skutečně pouze z těchto důvodů došlo k prodlení se splněním Uzlových bodů výstavby a/nebo Termínu dokončení Díla: války, občanské nepokoje, povodně či jiné přírodní katastrofy. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že prodloužení Uzlových bodů výstavby a/nebo Termínu dokončení Díla z důvodů Změn díla na základě Příkazu ke změně se řídí

7.4.4 Zhotoviteli nevznikne právo na náhradu jakýchkoliv nákladů, výdajů, ztrát, škod nebo jiné újmy, které utrpí v souvislosti s prodloužením termínů dle tohoto článku.

7.4.5 Termíny nebudou prodlouženy, pokud Zhotovitel nesplní svou oznamovací povinnost řádně a včas dle čl. 9.3.2 (*Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram*) těchto VSP.

ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Kontrolní dny

8.1.1 Kontrolní den se koná na Staveništi pravidelně v intervalu jednoho týdne vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Termín konání kontrolního dne určí Objednatel. Na každém kontrolním dnu podá Hlavní stavbyvedoucí Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, jestli provádění Díla probíhá v souladu se Smluvním harmonogramem.

8.1.2 Kontrolní den vede Vedoucí projektu nebo jiné osoby pověřené Objednatelem a účastní se ho Manažer projektu a Hlavní stavbyvedoucí. Kontrolního dne se může účastnit Objednatel, Zhotovitel a další osoby určené Objednatelem. Zhotovitel dále zabezpečí účast zástupců Subdodavatelů, je-li to vhodné nebo na základě požadavků Objednatele.

8.1.3 Zápis z kontrolního dne pořizuje mandátář. Zhotovitel zajistí podpis Manažera projektu případně předložení jeho připomínek k návrhu zápisu na místě, pokud byl zápis sepsán na kontrolním dnu, jinak do dvou (2) dnů od předložení. Podpisem Manažera projektu a Objednatele je zápis pro Zhotovitele závazný.

8.2 Stavební deník

8.2.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle Závazných právních předpisů České republiky. Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v rozsahu vyžadovaném stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník musí být veden od data předání Staveniště Zhotoviteli do dne, kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení. Záznamy do stavebního deníku smí provádět Hlavní stavbyvedoucí, Vedoucí projektu, Technický dozor, Architekt, osoby k tomu pověřené Objednatelem a zástupci dotčených úřadů.

8.2.2 Stavební deník se vede v českém jazyce.

8.3 Autorský dozor

8.3.1 Objednatel zajistí a Zhotovitel umožní výkon autorského dozoru na staveništi.

8.3.2 Osoby vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny činit úkony vůči Zhotoviteli jménem Objednatele ani vykonávat vůči Zhotoviteli jakákoliv jiná práva příslušející podle Smlouvy o dílo Objednateli.

8.3.3 Veškerou komunikaci mezi autorským dozorem a Zhotovitelem zajišťuje Objednatel.

8.3.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat a zajistit, že všechny osoby pracující pro něj (včetně pro Subdodavatele) budou respektovat autorská práva k těm částem projektové dokumentace, které naplňují znaky autorského díla ve smyslu příslušného zákona, přičemž budou vycházet z toho (nebude-li jím oznámeno jinak), že autory takových částí projektové dokumentace jsou osoby vykonávající autorský dozor.

8.3.5 V případě, že osoby vykonávající autorský dozor nejsou současně projektanty některých částí projektové dokumentace (v případě částí projektové dokumentace nenaplňujících znaky autorského díla ve smyslu zákona), náleží projektantům stejné postavení, jaké je ve smyslu těchto VSP přiznáno autorskému dozoru, a autorskému dozoru náleží stejné postavení ve smyslu těchto VSP, jaké je těmito VSP přiznáno projektantům.

8.4 Technický dozor

8.4.1 Objednatel provádí soustavnou kontrolu provádění Díla a dokončených částí Díla, a to zejména prostřednictvím Technického dozoru.

8.4.2 Zhotovitel je povinen umožnit Technickému dozoru kontrolu provádění Díla v rozsahu, v jakém jej bude Technický dozor požadovat. Technický dozor je zejména oprávněn:

- (a) vstupovat na Staveniště a do všech dalších zařízení Zhotovitele, v nichž se vyrábějí, zpracovávají nebo zhotovují materiály, zařízení nebo výrobky používané při provádění Díla; Zhotovitel je povinen takový přístup zajistit i do zařízení Subdodavatelů;
- (b) kontrolovat provádění prací, Díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky a/nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění Díla;
- (c) požadovat během provádění Díla provedení zkoušek, buď na Staveništi nebo ve všech dalších zařízeních Zhotovitele, Subdodavatele či jiných osob, a to takovým způsobem, aby byly jednoznačně ověřeny požadavky kladené na kvalitu; a
- (d) vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění Díla a jsou zmíněny ve Smluvních dokumentech.

8.4.3 Technický dozor je oprávněn kdykoliv na náklady Zhotovitele vydat příkaz k:

- (a) odstranění materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným Smluvními dokumenty a/nebo Závažným předpisům a/nebo technickým parametrům a pokynům výrobců materiálů, výrobků a zařízení a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, u nichž Zhotovitel neprokázal jejich způsobilost k použití v díle a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, v případě kterých Zhotovitel porušil technologické postupy;
- (b) nahrazení výše uvedených materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací bezvadným nebo jiným vhodným materiálem, výrobkem, zařízením a/nebo výsledkem práce;
- (c) odstranění a nahrazení částí Díla, jestliže materiál, výrobky, zařízení nebo způsob zhotovení použitý při provedení částí Díla není v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech a Závažných předpisech;
- (d) odmítnutí jakýchkoliv prací, dodávek a materiálů, které by nebyly v souladu se standardy a dalšími podmínkami, vyžadovanými Smluvními dokumenty a Zhotovitel je povinen nahradit odmítnuté práce, dodávky a materiály bez zbytečného odkladu a na vlastní náklad.

Touto činností není nijak dotčena povinnost Zhotovitele dodržet termíny provádění Díla (včetně všech Uzlových bodů výstavby a Termínu dokončení). Objednatel nebude povinen uhradit Zhotoviteli použité materiály, výrobky, zařízení, či vykonané práce, které neodpovídají specifikaci ve Smluvních dokumentech a/nebo specifikaci Objednatele. I již schválené materiály mohou být odmítnuty, pokud pozdější zkoušky odhalí vady, které by mohly ohrozit stabilitu, podstatu a její projektovanou funkci nebo řádnou funkci instalací.

8.4.4 Provedení kontroly jakékoliv části Díla nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za jakékoli vady, které se mohou objevit později.

8.5 Přerušení provádění Díla

8.5.1 Objednatel je oprávněn nařídít Zhotoviteli dočasné přerušení provádění Díla:

- (a) na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu státního úřadu, dle kterého je ohrožena bezpečnost provádění Díla nebo životy nebo zdraví osob nebo hrozí vznik rozsáhlých škod; nebo
- (b) jestliže Dílo není prováděno v souladu se Smluvními dokumenty.
- (c) bez udání důvodu

8.5.2 V důsledku přerušení provádění Díla dle čl. 8.5.1 (b), (*Přerušení provádění Díla*) těchto VSP nebudou posunuty Uzlové body výstavby ani Termín dokončení Díla. Zhotovitel ponese veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním požadavků Objednatel a náhradu veškeré škody a újmy, která vznikne Objednateli v důsledku neplnění Smlouvy o dílo Zhotovitelem.

ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ

9.1 Kvalita provedení Díla

Celé Dílo bude provedeno v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy nebo jinými normami a předpisy uvedenými ve Smluvních dokumentech. Dílo bude provedeno tak, aby bylo funkční, bez vad a provozuschopné ke stanovenému účelu.

9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti

Zhotovitel je povinen pro zajištění kvality provádění Díla a organizace řízení jakosti uvedené ve Smluvních dokumentech postupovat dle Plánu kontroly a řízení jakosti schválený Objednatel a dodržovat veškeré podmínky stanovené v tomto Plánu kontroly a řízení jakosti a podmínky stanovené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technických parametrech a pokynech výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení.

9.3 Použité materiály

9.3.1 Veškeré materiály nebo výrobky použité k provedení Díla musí být nové, prvotřídní kvality a musí odpovídat veškerým Závazným předpisům, Smluvním dokumentům, včetně Prováděcí dokumentace a Výrobní dokumentace. Tyto materiály a výrobky musí být použity s příslušnou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku.

9.3.2 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatel poskytnout Objednateli důkaz o původu a kvalitě veškerých materiálů a výrobků a prokázat skutečnost, že veškeré použité technologie a pracovní postupy jsou ve shodě se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a jsou způsobilé ke stanovenému použití, a to do tří (3) dnů od takové žádosti. Zhotovitel je povinen veškeré materiály a výrobky používat s nejlepší odbornou péčí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, používání a ochraně těchto materiálů a výrobků, tak aby bylo dosaženo bezvadného výsledku. Po dobu provádění Díla musí být pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů a výrobků uloženy na Staveništi.

9.3.3 Zhotovitel nesmí používat jakékoliv jiné materiály, výrobky nebo zařízení, než které jsou specifikovány ve Smluvních dokumentech nebo budou specifikovány Objednatel, zejména (bez omezení) pokud se jedná o povrchovou úpravu, typ, barvu.

9.3.4 Objednatel je oprávněn kdykoli odmítnout jakékoliv práce, materiály, výrobky nebo zařízení, které by neodpovídaly standardům stanoveným Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen veškeré práce, materiály, výrobky a zařízení odmítnuté Objednatel ve lhůtě stanovené Objednatel odstranit ze Staveniště a nahradit je vyhovujícími, a to na své náklady. Nahrazení materiálů, výrobků, zařízení nebo výsledků prací nezakládá žádné právo Zhotovitele na prodloužení termínů provádění Díla (včetně Uzlových bodů výstavby a Termínů dokončení), či na zaplacení nákladů s tím spojených.

9.3.5 Veškeré materiály dodané na Staveniště musí být Zhotovitelem chráněny před poškozením.

9.4 Vzorky

9.4.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků vypracovaných Objednatelům či Architektem. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu.

9.4.2 Zhotovitel je povinen dále předložit Objednateli ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány ve Smluvních dokumentech, zejména co se týče barev a povrchových úprav.

9.4.3 Objednatel posoudí Zhotovitelem vypracovaný a předložený seznam požadovaných vzorků a vrátí je Zhotoviteli. Pokud jej Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit seznam požadovaných vzorků dle připomínek Objednatelů ve lhůtě jím stanovené a předložit jej opět ke schválení Objednateli.

9.4.4 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat dle pokynů Objednatelů společně se žádostí o schválení a opatřené štítkem s následujícími údaji:

- (a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- (b) výrobce, dodavatel;
- (c) datum předložení a odsouhlasení;
- (d) místo pro podpis Architekta a datum; a
- (e) místo pro souhlas Objednatelů (podpis a datum).

9.4.5 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky společně se žádostí o souhlas s dostatečným předstihem před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo zařízení, aby Architekt a Objednatel měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.

9.4.6 Pokud Objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatelům navrhnout jiný materiál, výrobek, či zařízení, odpovídající Smluvním dokumentům a Záväzným předpisům ke schválení Objednateli.

9.4.7 Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě společně s odsouhlasenými žádostmi o souhlas těchto vzorků tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.

9.4.8 Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Objednatel zhodnotí a odsouhlasí výsledky testů všech materiálů. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednateli uhrazeny. Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy železobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků stavby.

9.5 Zkoušky

9.5.1 Zhotovitel je povinen shromáždit všechny originály dokumentů patřící k dodávkám částí Díla, dodávkám materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcím a technologiím včetně všech atestů, certifikátů, povolení, revizí či osvědčení vydaných příslušnými státními orgány a tyto dokumenty průběžně nebo na žádost předávat Objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv prokázat, že veškeré materiály, výrobky nebo zařízení použité při provádění Díla mají příslušné atesty, certifikáty, revize, povolení nebo osvědčení vyžadované Záväznými předpisy a Smluvními dokumenty, včetně prokázání splnění parametrů upravených zemin v základové spáře.

9.5.2 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pravidelně provádět kontrolu dodržování Záväzných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků nebo zařízení.

9.5.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla provádět veškeré zkoušky, revize a měření požadované Záväznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny stanovenými výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení a Objednatelům. O těchto zkouškách, revizích a měřeních jakož i komplexním vyzkoušení Díla je Zhotovitel povinen vyhotovovat protokoly, záznamy, revizní zprávy a další dokumenty vyžadované Záväznými předpisy.

9.5.4 Zhotovitel je povinen písemně alespoň 5 Pracovních dnů před provedením zkoušek pozvat Objednatelů k účasti na zkouškách. Pokud budou zkoušky provedeny řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Záväznými

předpisy a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závažných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele, Objednatel potvrdí provedení zkoušky způsobem odsouhlaseným v Plánu řízení a kontroly jakosti.

9.5.5 Pokud se Objednatel v dohodnutém termínu nezúčastní a Zhotovitel neobdrží od Objednatele jiný pokyn, může Zhotovitel zkoušky provést. Zkoušky, pokud Zhotovitel včas a řádně pozval Objednatele ke zkouškám, pak mají stejnou hodnotu, jako kdyby byly provedeny za přítomnosti Objednatele. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného odkladu výsledky zkoušek na standardním formuláři k jeho potvrzení. Objednatel potvrdí provedení zkoušky, pokud Zhotovitel dostatečně prokáže, že zkoušky byly provedeny řádně v souladu se Závažnými předpisy, Smluvními dokumenty a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závažných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele.

9.6 Komplexní vyzkoušení Díla

9.6.1 Zhotovitel je povinen minimálně čtyři (4) měsíce před plánovaným termínem kolaudace Díla předložit Technickému dozoru ke schválení plán komplexního vyzkoušení s uvedením obsahu, účelu, rozsahu a režimu komplexního vyzkoušení společně s harmonogramem jeho provádění, které bude nutné provést před kolaudací Díla. Pokud Objednatel plán neschválí, je Zhotovitel povinen plán doplnit či upravit dle pokynů Objednatele a ve lhůtě stanovené Objednatel.

9.6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit zahájení komplexního vyzkoušení Díla alespoň 10 dnů předem. Komplexní vyzkoušení Díla nemůže být provedeno bez přítomnosti Objednatele. Komplexní vyzkoušení Díla bude provedeno podle Závažných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení.

9.6.3 Zhotovitel prostřednictvím provedení komplexního vyzkoušení Díla potvrdí kvalitu provedeného Díla a jeho způsobilost k provozu. Komplexní vyzkoušení Díla bude považováno za řádně provedené, pokud bude komplexní vyzkoušení Díla provedeno řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závažnými předpisy a technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků a zařízení. Zhotovitel prokáže, že zařízení pracuje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závažných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele. Pokud bude komplexní vyzkoušení řádně provedené, Objednatel potvrdí standardní formulář o komplexním vyzkoušení Díla.

9.6.4 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že provedení testů a příprava záznamů z provádění individuálních testů a záznamu o průběhu závěrečných testů je součástí Díla a náklady s tím vzniklé jsou již zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele jakékoliv zvláštní úhrady či dodatečná plnění.

9.6.5 Zhotovitel uhradí veškeré náklady spojené se zkouškami Díla a s uvedením do provozu mechanických a elektrických instalací, včetně nákladů na palivo a energie, přístroje a spotřební materiál. Provedení zkoušek ani přítomnost Objednatele u zkoušek nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady na zkoušených částech Díla.

9.6.6 Zhotovitel je povinen provést veškerá měření, zkoušky, testy, analýzy pro úspěšnou kolaudaci a dle instrukce Objednatele (např.: měření hlukosti, osvětlení, prostupu tepla apod.). Cena za tyto činnosti je obsažena v Ceně díla.

9.6.7 Zhotovitel zajistí zkušební provoz Díla a zpracování „Manuálu provozu a údržby“ na všechny části Díla, technologické celky s vyznačením důležitých časových termínů pro provedení inspekci, zkoušek, revizí, servisních zásahů, popisem konstrukcí a jejich udržování a ošetřování, seznamem organizací a Subdodavatelů včetně kontaktní osoby, adresy a telefonu. Na každou konstrukci vyžadující servisní zásah a údržbu, bude zhotoven instrukční list s popisem konstrukce, specifikací částí, které je nutno udržovat s hlavními požadavky na servis a údržbu, servisní organizací a kontaktní osobou včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení.

9.7 Inspekce Díla

Objednatel může kdykoli provádět inspekci provádění Díla v průběhu provádění Díla, a to buď na Staveništi, nebo ve Zhotovitelových dílnách nebo dílnách Zhotovitelových Subdodavatelů. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv přístup do těchto prostor.

9.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola

9.8.1 Žádná část Díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly a souhlasu Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli neomezenou možnost přezkoušet a změřit takovou část Díla, která má být zakryta, odstraněna z dohledu nebo u níž nelze zkontrolovat kvalitu po dalších stavebních prvcích provedených na Díle, včetně základů, před tím, než přes ně bude umístěna jakákoliv část Díla. Zhotovitel upozorní Objednatele zápisem do stavebního deníku kdykoliv, když taková část Díla bude připravena k přezkoumání a současně je povinen Objednatele nejméně 5 Pracovní dny předem písemně pozvat k přezkoumání a změření takové části Díla. Pokud se Objednatel nedostaví za účelem přezkoumání a změření příslušné části díla, je Zhotovitel povinen výzvu výše uvedeným způsobem zopakovat, pokud to ovšem Objednatel nebude považovat za zbytečné a neoznámí tuto skutečnost Zhotoviteli. Pokud se Objednatel nedostaví, ačkoliv byl k přezkoumání a změření příslušné části díla alespoň dvakrát pozván, je Zhotovitel oprávněn tuto část díla zakrýt nebo odstranit z dohledu a pokračovat prováděním Díla. Veškeré kontroly, kterých se Technický dozor účastnil a které byly provedeny k jeho spokojenosti, Technický dozor potvrdí do stavebního deníku.

9.8.2 Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatelem a na pokyn Objednatele překontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady.

9.8.3 Zhotovitel také umožní odkrytí části Díla, nebo učinění otvorů do ní nebo učinit jakékoli jiné opatření umožňující kontrolu Díla kdykoliv na příkaz Objednatele.

9.8.4 Pokud by odkrývaná část díla byla zakryta nebo odstraněna z dohledu v souladu s pravidly stanovenými výše a bylo shledáno, že je provedena v souladu se Smluvními dokumenty, Zhotovitelovy účelně vynaložené náklady vzniklé takovým odkrytím, učiněním otvorů v příslušné části Díla nebo skrz příslušnou část Díla, uvedením do původního stavu a opravou části Díla, budou připočteny k Ceně díla a Objednatel o tom bude informovat Zhotovitele. Ve všech ostatních případech ponese veškeré náklady Zhotovitel, včetně nákladů na měření.

9.9 Závěrečný úklid

9.9.1 Před závěrečným úklidem provede Zhotovitel v souladu s pokyny Objednatele zejména následující práce:

- (a) odstraní veškeré dočasné značky, kryty a ochranné obaly, nedostane-li jiné pokyny od Objednatele;
- (b) zkontroluje plnou průchodnost všech odtoků, chrániček apod. a přesvědčí se, že v nich nejsou překážky;
- (c) předtím, než bude v jakémkoliv prostoru zahájen závěrečný úklid, Zhotovitel odstraní jakékoliv technologie, zařízení a odpadky a dále pak volnou suť a prach; a
- (d) nastavení pohyblivých součástí a seřízení dveří, oken, zásuvek, kování, ovládacích prvků a dalších pohyblivých se dílů, jakož i namazání jejich součástí, pokud je nutné k zajištění jejich bezchybného a dokonalého chodu.

9.9.2 Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby Dílo mohlo být kolaudováno a užíváno Objednatelem, tedy zejména odstraní veškeré skvrny, usazeniny, odpadky a nadbytečný materiál. Žádné konstrukce nesmí vykazovat neodstranitelné znečištění či jiné stopy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly estetický vzhled. V takovém případě je povinen Zhotovitel tyto konstrukce vyměnit za nové na vlastní náklady.

9.9.3 Po provedení závěrečného úklidu Zhotovitel učiní vhodná opatření k zamezení dalšího znečištění nebo poškození Díla.

9.10 Ochrana před poškozením

9.10.1 Zhotovitel je povinen chránit veškeré materiály, výrobky a zařízení dodané na Staveniště nebo zabudované, konstrukce a své práce od počátku až do Dokončení díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby ochránil veškeré materiály, výrobky a zařízení a Dílo před poškozením způsobeným nešťastnou náhodou nebo jinak tak, jak je pravděpodobné, že k tomu může dojít během prací Zhotovitele a s ohledem na povahu prací souběžně prováděných jinými Subdodavateli.

9.10.2 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu materiálů, výrobků a zařízení dodaných na Staveniště nebo zabudovaných, konstrukcí a svých prací před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů, stavební

činnosti vlastní, Subdodavatelů nebo z jakékoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací Zhotovitele až do doby předání dokončeného Díla.

9.10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli jakékoliv poškození provizorních nebo trvalých konstrukcí, jakmile toto nastalo a oznámí rovněž všechny informace nutné ke zjištění příčiny a k zajištění nápravy.

9.10.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k Termínu dokončení Díla nebo v případě potřeby tyto prostředky udržovat i po Dokončení díla, pokud Objednatel vydá v tomto smyslu instrukci.

9.10.5 Objednatel má právo v případě dle jeho názoru nedostatečné ochrany materiálů, provedených konstrukcí a zařízení požadovat po Zhotoviteli jejich účelnější ochranu. Zhotovitel tento požadavek musí respektovat.

9.10.6 Zhotovitel je povinen řádně tepelně udržovat (temperovat) všechny části Díla tak, aby bylo dosaženo nejlepší možné kvality Díla s ohledem na klimatické podmínky. Objednatel je kdykoliv oprávněn udělit instrukci Zhotoviteli ke konkrétnímu temperování.

ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY

10.1 Hlavní stavbyvedoucí

10.1.1 Hlavního stavbyvedoucího musí Zhotovitel jmenovat na celou dobu provádění Díla. Hlavního stavbyvedoucího může Zhotovitel vyměnit pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele Hlavního stavbyvedoucího odvolat a jmenovat ve lhůtě stanovené Objednatelem jiného, se kterým Objednatel předem vysloví svůj souhlas.

10.1.2 Hlavní stavbyvedoucí je povinen být přítomen na Staveništi neustále v průběhu provádění jakýchkoliv prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen, po předchozím souhlasu Objednatele s osobou zástupce, jmenovat svého zástupce.

10.1.3 Hlavní stavbyvedoucí je oprávněn přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty. Jakékoliv pokyny nebo instrukce přijaté Hlavním stavbyvedoucím v ústní nebo písemné formě jsou považovány za doručené Zhotoviteli.

10.2 Označení

Každá osoba, kterou Zhotovitel používá k provádění Díla, a jakékoliv zařízení Zhotovitele použité k provádění Díla musí být po celou dobu provádění Díla viditelně označena identifikačním štítkem s fotografií obličeje dotýčné osoby, firmou a označením pracovní pozice a vztahu ke Zhotoviteli (zaměstnanec, pracovník subdodavatele).

10.3 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zajistit dodržování Závazných předpisů týkajících se pracovněprávních vztahů, zejména týkajících se pracovních podmínek, bezpečnosti práce apod.

10.4 Pracovní povolení

Všechny osoby, které Zhotovitel používá k provádění Díla, musí mít příslušné pracovní povolení, pokud je pro ně vyžadují Závazné předpisy. U těchto osob musí Zhotovitel uchovávat na Staveništi kopie pracovních povolení a na požádání je předložit Objednateli. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u Subdodavatelů.

10.5 Odpovědnost za pracovněprávní vztahy

Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla stanovená v tomto čl. 10 (*Pracovníci zhotovitele a další osoby*) se použijí i u Subdodavatelů. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a újmy vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v tomto článku.

ČLÁNEK 11 SUBDODAVATELÉ

11.1 Postoupení provedení části Díla Subdodavatelům

11.1.1 Zhotovitel může provedení některých částí Díla smluvně postoupit jednomu nebo více Subdodavatelům při zajištění dodržení všech podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech. Subdodavatelé budou smluvními partnery Zhotovitele a nikoliv Objednatele, není-li v těchto VSP výslovně stanoveno jinak.

11.2 Koordinace prací

11.2.1 Zhotovitel odpovídá za koordinaci, dozor a řízení všech osob, které se budou účastnit provádění Díla, včetně Subdodavatelů a jakýchkoliv dalších osob, které jsou pověřeny Objednatelem k určitým činnostem v souvislosti s technickou přípravou a stavební činností při provádění Díla a případných činnostech souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel odpovídá za prostorovou a časovou koordinaci všech činností při provádění Díla tak, aby nebylo žádným způsobem narušeno řádné provádění Díla v souladu se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen osobám pověřeným Objednatelem poskytnout přiměřenou součinnost tak, aby nedocházelo k žádnému narušování prací prováděných těmito osobami činnostmi Zhotovitele nebo jeho Subdodavatelů.

11.2.2 Zhotovitel je povinen se seznámit s plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi v okolí Staveniště, zejména se stavbami dopravního napojení, Veřejné infrastruktury a jakékoli další infrastruktury, a s jakýmkoli plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi jiných zhotovitelů uvnitř Staveniště a Projektu majícími povahu souběžných a navazujících staveb, pokud mohou mít vliv na provádění Díla nebo mohou svými důsledky vyžadovat koordinaci s prováděním Díla.

11.2.3 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění Díla s třetími osobami provádějícími jiné stavby ve stejném čase a relevantních místních souvislostech, zejména se stavbou Veřejné infrastruktury, a s jinými zhotoviteli provádějícími další díla v rámci Staveniště a Projektu tak, aby se předcházelo vzájemným rušivým vlivům souběžných a navazujících staveb z hlediska věcného a finančního, aby nedocházelo k předvídatelným škodám na budovaných stavbách, k přetěžování okolních komunikací a k ohrožení životů, zdraví a majetku dotčených osob.

11.2.4 Při koordinačních jednáních je Zhotovitel povinen hájit zájmy Objednatele, které zná nebo musí znát, a předcházet všem okolnostem, které by mohly mít vliv na plynulost provádění Díla a včasnost jejich dokončení.

11.3 Obecná ustanovení o subdodávkách

11.3.1 Zhotovitel zajistí, že Subdodavatelé budou provádět jim svěřené části Díla řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a dle pokynů Objednatele (které mohou být udělovány přímo Subdodavatelům nebo prostřednictvím Zhotovitele) a Zhotovitele.

11.3.2 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel byl oprávněn, získat jakoukoliv informaci týkající se provádění Díla přímo od jakéhokoli Subdodavatele.

11.3.3 Zhotovitel je povinen kdykoli bezodkladně na výzvu Objednatele doručit Objednateli potvrzení každého Subdodavatele o úhradě všech splatných pohledávek Subdodavatele za Zhotovitelem vyplývajících dodávek Subdodavatele Zhotoviteli v souvislosti s Dílem. V případě, že Zhotovitel neuhradil Subdodavateli jakoukoliv část jeho pohledávek související s prací příslušného souvisejících s prováděním Díla, je Objednatel oprávněn takovou částku zadržet z jakékoliv další faktury vystavené Zhotovitelem až do doby, kdy Zhotovitel doručí Objednateli řádné potvrzení Subdodavatele o zaplacení.

ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA

12.1 Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla

Neurčí-li Objednatel jinak, bude dokončování Díla probíhat následujícím chronologickým postupem:

1. komplexní a funkční zkoušky, funkční test, zkušební provoz, předčasné užívání;
2. Dílčí kolaudace Díla; kolaudace Díla;

3. podpis Protokolu o předání a převzetí Díla;
4. odstranění veškerých vad a nedodělků Díla zjištěných před vydáním Osvědčení o dokončení;
5. vydání Osvědčení o dokončení a zkušebním provozu;
6. odstraňování případných vad v Záruční době.

12.2 Předpřejímky

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn, zejména považuje-li Dílo nebo určitou část Díla, která je prostorově či typově ucelená (např. jakákoli Jednotka) za dokončenou, vyzvat Objednatele k provedení předpřejímky. K provedení předpřejímky je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele vždy, když jde o takovou část Díla, u níž povinnost provést předpřejímku stanovil Objednatel.

12.2.2 Předpřejímkou se rozumí detailní kontrola příslušné části Díla, již se zúčastní zástupci obou Stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání Díla. Cílem předpřejímky je zajistit v dostatečném předstihu před konečným převzetím hotového Díla Objednatelem, projednání a následnou kontrolu souladu požadovaných kvalitativních parametrů u dotčené části Díla s projektovou dokumentací, kontrolu jakosti provedení příslušné části Díla, jakož i kontrolu úplnosti dotčené části Díla.

12.2.3 Při předpřejímce postupují Strany obdobně jako při ostatních kontrolách nebo zkouškách s tím, že zjištěné závady a nedodělky se zaznamenávají v protokolu o předpřejímce a zanesou se též do soupisu závad. O odstraňování závad zjištěných předpřejímkou platí ustanovení těchto VSP o odstraňování vad v Záruční době. Objednatel je oprávněn předpřejímku odmítnout, pokud zjevně nejsou splněny podmínky pro úspěšné provedení předpřejímky, tj. pokud existují vady nebo nedodělky bránící užívání Díla nebo jeho příslušné části.

12.2.4 Nejistí-li se při předpřejímce vady nebo nedodělky bránící užívání příslušné části Díla, nebo jsou-li tyto odstraněny a jejich odstranění potvrzeno novou předpřejímkou, je Zhotovitel povinen učinit podle pokynů Objednatele vhodná opatření, aby nedošlo k poškození dotčené části Díla a aby bylo zamezeno vstupu či přístupu nepovolaných osob k nebo do dotčené části Díla.

12.2.5 Zjistí-li se při předpřejímce závady nebo nedodělky, které brání řádnému užívání příslušné části Díla, je Objednatel oprávněn předpřejímku odmítnout a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené Objednatelem v souvislosti s předpřejímkou.

12.2.6 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že předpřejímka bude podkladem pro dílčí převzetí Díla; v takovém případě se při předpřejímce postupuje ohledně dotčené části Díla shodně jako při převzetí hotového Díla Objednatelem.

12.2.7 Dílčím převzetím Díla se rozumí odevzdání Díla nebo určité dokončené prostorově či typově ucelené části Díla Objednateli do jeho dispozice a užívání, aniž by současně nastávaly právní důsledky převzetí Díla Objednatelem. Objednatel odpovídá za škody, které na Díle nebo na části Díla, kterou převzal dílčím převzetím podle tohoto článku způsobil, za všechny ostatní škody odpovídá Zhotovitel až do okamžiku Osvědčení o dokončení (článek 12.4.13 VSP).

12.2.8 Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k předpřejímce a/nebo k dílčímu převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem kdykoli v průběhu provádění Díla, bez ohledu na stav dokončení, vady a nedodělky Díla, a Zhotovitel se zavazuje předpřejímku a/nebo dílčí převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem uskutečnit v termínu stanoveném Objednatelem, který nesmí být kratší než 7 (Sedm) dnů od doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli. Pokud Zhotovitel svou povinnost nesplní, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokuty podle článku 10.1 Smlouvy a Objednatel je předpřejímku/dílčí převzetí oprávněn uskutečnit sám a zjištěné závady a nedodělky zaznamenat v protokolu o předpřejímce/dílčím převzetí, který bude podpisem Objednatele závazný i pro Zhotovitele.

12.3 Kolaudace

12.3.1 Zhotovitel je povinen včas a řádně získat veškerá povolení umožňující řádné užívání Předmětu díla (včetně všech kolaudačních souhlasů) a je povinen učinit vše pro hladký průběh souvisejících řízení, včetně uskutečnění všech nezbytných nebo vhodných před-kolaudačních řízení (včetně HZS, IBO, HS, atd.). Pokud Zhotovitel získá jakékoliv předběžné povolení k užívání Předmětu díla je i nadále povinen získat konečný kolaudační souhlas.

12.3.2 Třicet (30) dnů před termínem, kdy bude Dílo dokončeno a bude ve stavu umožňujícím kolaudaci, vyrozumí Zhotovitel písemně Objednatele o připravenosti Díla ke kolaudaci.

12.3.3 Současně s vyrozuměním o připravenosti Díla ke kolaudaci, předloží Zhotovitel Objednateli veškeré stavebním úřadem požadované informace a originály dokumentů, umožňující získat Zhotoviteli kolaudační souhlasy, zejména pak:

- (a) kompletní Dokumentaci skutečného provedení;
- (b) záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě;
- (c) seznam strojního vybavení, které je součástí kolaudačního a přejímacího řízení, schválení jejich kvality a úplnosti, vyžadovaná osvědčení, atesty, certifikáty a manuály k obsluze a údržbě, soupis opotřebitelných dílů, provozní předpisy a řády;
- (d) zkušební osvědčení a protokoly zařízení neuvedeného pod písmenem (c) výše, atesty, revize, zprávy, prohlášení o shodě, měření apod.;
- (e) inspekční zprávy všech materiálů, prací a dodávek, podléhajících inspekci dle obecně závazných norem a předpisů; revize, měření, zkoušky
- (f) kopii Stavebních deníků;
- (g) geodetické zaměření Díla a geometrické plány;
- (h) další dokumenty určené Objednatelům;
- (i) dílčí kolaudační souhlasy či jiná rozhodnutí umožňující užívání části Díla.

Předávané doklady, dokumentaci a dokumenty Zhotovitel předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech po jednotlivých oborech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

12.3.4 Objednatel zkontroluje úplnost předávané dokumentace. Zhotovitel je povinen vyžádané doklady doplnit do pěti (5) dnů. Do deseti (10) dnů od obdržení vyrozumění a předložení úplné kolaudační dokumentace uvedené výše, vydá Objednatel Zhotoviteli pokyn k zažádání o kolaudaci.

12.3.5 Zhotovitel je povinen v průběhu kolaudačního řízení řádně a s vynaložením nejlepší odborné péče působit k úspěšné realizaci kolaudace. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatel o průběhu kolaudačního řízení a všech okolnostech, které se tohoto řízení týkají. O důležitých informacích a okolnostech, které by mohly mít vliv na termín kolaudace Díla (tj. vydání posledního konečného kolaudačního souhlasu potřebného pro užívání Díla), je Zhotovitel povinen informovat Objednatel do 24 hodin a to současně emailem a doporučenou poštou.

12.3.6 V průběhu kolaudace je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na jeho žádost nebo na žádost příslušného správního orgánu a bez zbytečného prodlení dodatečné informace, dokumenty, výkresy a podobně, které budou potřebné pro kolaudační řízení.

12.3.7 Pokud budou v průběhu kolaudačního řízení shledány jakékoliv vady, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v nejkratším technicky možném termínu určeném Objednatel nebo správním úřadem, resp. termínu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu nebo jiného úkonu správního orgánu, je-li tento uveden, jinak ihned.

12.3.8 Veškeré důsledky neúspěšné kolaudace (tj. procesu vedoucího k vydání kolaudačního souhlasu) či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele.

12.4 Předání díla a Dokončení díla

12.4.1 Zhotovitel zajistí Dokončení díla ve stavu umožňujícím provedení kontroly a sepsání vad a nedodělků Objednatel a podpisu Protokolu o předání a převzetí díla nejpozději čtyři (4) týdny před Termínem dokončení.

12.4.2 Pokud Objednatel usoudí, že Dílo je ve stavu Dokončení díla (včetně vydání všech kolaudačních souhlasů týkajících se Díla), svolá Objednatel s týdenním předstihem jednání o Dokončení díla, které se uskuteční na Staveništi a na kterém budou přítomni zástupce Objednatel jím určení, Architekt, Hlavní stavbyvedoucí, Manažer projektu a Zhotovitel. Strany jsou oprávněny přizvat k těmto jednáním další osoby, které mohou poskytnout technické, technologické či jiné informace či případná znalecká vyjádření. Pokud to Objednatel bude vyžadovat, je Zhotovitel povinen zajistit též účast Subdodavatelů.

12.4.3 Zhotovitel je povinen při jednáních souvisejících s Dokončením díla:

- (a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálu,

- (b) předložit všechna Veřejnoprávní rozhodnutí a doklady týkající se Díla, zejména kolaudační souhlasy, doklady o předání a převzetí inženýrských sítí a komunikací, které je třeba předat jejich správcům, doklady o odevzdání geodetického zaměření a dokumentace inženýrských sítí, které byly dotčeny prováděním Díla, jakož i veškerých staveb, stavebních objektů a jiných prvků, jejichž zaměření a dokumentaci požadují orgány veřejné správy v souvislosti s prováděním Díla, a kopie všech dalších dokladů, které si vyžádal stavební úřad ke kolaudačnímu řízení,
- (c) předložit Dokumentaci skutečného provedení Díla (nestanoví-li tyto VSP nebo jiné Smluvní dokumenty dřívější termín),
- (d) předat Objednateli originál stavebního deníku,
- (e) předložit doklady o uložení nebo zpracování odpadu ze stavební činnosti Zhotovitele,
- (f) zajistit prezentaci Díla s odborným komentářem zástupce Zhotovitele, předložit doklady pro řádné provozování Díla,
- (g) předložit aktualizované pasporyty sousedních nemovitostí a závěrečné měření geodetického sledování posunu, poklesu, náklonu nebo porušení sousedních objektů.

12.4.4 Doklady pro řádné provozování Díla se rozumí zejména veškeré dokumenty, popisy, návody, instrukce, montážní a uživatelské manuály a příručky, které jsou určeny pro uživatele, správce či provozovatele Díla nebo jeho libovolné části nebo které mohou usnadnit užívání, provozování nebo správu Díla nebo jeho libovolné části; tyto doklady musí být předány v českém jazyce a dále v jazyce, který určí Objednatel. Jedná se zejména o:

- (a) návody pro obsluhu a údržbu technologických zařízení instalovaných v Díle,
- (b) pokyny pro údržbu takových částí Díla, u nichž lze předpokládat, že při běžné (obvyklé) údržbě by bylo postupováno způsobem nevhodným nebo nedostatečným, nebo u nichž nelze spoléhat na všeobecnou znalost správných postupů údržby,
- (c) záruční listy označené vzestupnou číselnou řadou spolu se seznamem záručních listů, obsahující specifikaci jednotlivých záručních listů, jejich číselné označení a údaj o konci každé záruční lhůty,
- (d) plán garančních prohlídek, revizí, periodických revizí a profylaktických výkonů,
- (e) návrhy servisních smluv na veškeré části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis, pokud již nebyly Objednateli předány,
- (f) požární evakuační plány všech vnitřních prostor díla, popř. kopie takových plánů rozmístěných v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,
- (g) schémata strojoven, popř. kopie takových schémat rozmístěných ve strojovnách v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,
- (h) schéma uzamykacího systému Díla se specifikací všech uzamykatelných výplní otvorů a identifikací korespondujících klíčů, resp. bezpečnostních karet ke klíčům, popř. čipových nebo jiných karet sloužících k otevírání a zavírání výplní otvorů, dálkových ovládaní, přístupových kódů apod.,
- (i) protokoly o zaškolení obsluhy,
- (j) provozní řády v případě, že obsah provozního řádu není odvislý od konkrétního způsobu užívání Díla nebo jeho části Objednatel,em,
- (k) přihlášky nebo přehledy u všech médií, jejichž odběr je potřebný pro užívání Díla, jakož i doklad o úhradě předchozí spotřeby příslušných médií; totéž platí o telefonních službách, pokud užívání příslušné účastnické stanice přebírá Objednatel
- (l) Dokumentace Zkušebního provozu a podklady pro vyvedení DHM

12.4.5 Veškeré listiny, které je Zhotovitel povinen předložit při jednáních souvisejících s Dokončením díla, je současně povinen v originále nebo ověřené kopii předat Objednateli, neučinil-li tak již dříve.

12.4.6 Pokud po dokončení všech jednání souvisejících s Dokončením díla usoudí Objednatel, že Dílo je opravdu ve stavu Dokončení díla, strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla a Objednatel vydá Osvědčení o dokončení díla. Protokol o předání a převzetí Díla připraví a předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení. Obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla bude zejména:

- (a) identifikace Díla a jeho příslušenství,
- (b) seznam listin a dokumentů předávaných při převzetí Díla Objednatelem,
- (c) prohlášení Zhotovitele o kvalitě Díla, jeho bezpečné funkčnosti a připravenosti k provozu,
- (d) prohlášení Zhotovitele o splnění všech povinností, které mu vyplývají ze Smlouvy o dílo a všech Smluvních dokumentů včetně těchto VSP a které má splnit před převzetím Díla Objednatelem,
- (e) prohlášení Zhotovitele o odstranění nebo narovnání škod způsobených třetím osobám prováděním Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, doložené v příloze protokolu souhlasným potvrzením poškozených osob,
- (f) prohlášením Objednatele, že předávané Dílo přebírá, popř. přebírá s vadami a nedodělkami nebo nepřebírá; v případě, že Objednatel dílo převezme s vadami a nedodělkami, bude přílohou protokolu soupis vad a nedodělků; v případě, že Objednatel dílo nepřevzme, uvede v protokolu konkrétní důvod nepřevzetí, popř. se připojí soupis neodstraněných vad a nedodělků na Díle,
- (g) soupis příloh.

12.4.7 Objednatel není povinen Dílo převzít, podepsat Protokol o předání a převzetí Díla a vydat Osvědčení o dokončení, pokud nejsou splněny všechny podmínky, zejména pokud:

- (a) Dílo není zcela dokončeno nebo má vady nebo nedodělkami;
- (b) případné podmínky kolaudačního souhlasu či jiného Veřejnoprávního rozhodnutí ohledně Díla doposud nebyly splněny a/nebo vady v něm vytýkané nebyly odstraněny;
- (c) Zhotovitel nepředložil Dokumentaci skutečného provedení, nepředložil prohlášení o odpadech, popis stavu sousedících nemovitostí, staveb a zařízení, podklady nezbytné pro vystavení závěrečného účtu nebo jinou dokumentaci či dokumenty požadované Objednatelem;
- (d) Zhotovitel neposkytl školení dle čl. 5.3 (*Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy*) těchto VSP;
- (e) Zhotovitel dosud nesplnil jakoukoliv ze svých povinností k řádnému provedení Díla ustanovenou ve Smluvních dokumentech; nebo
- (f) nebyly vydány všechny konečné kolaudační souhlasy nebo jiná Veřejnoprávní povolení ohledně Díla a všech jeho částí a/nebo tato nejsou v právní moci (pokud jí nabývají).

12.4.8 Pokud jsou splněny podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení vyjma podmínky podle článku 12.4.7 (a) VSP a Dílo obsahuje jen ojedinělé drobné vady a nedodělkami, které by nemohly mít vliv na plnohodnotné užívání Díla, ani by nemohly plnohodnotnému užívání Díla bránit či jej znemožnit, a pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že udělení takového souhlasu je ve výlučné působnosti Objednatele), Strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat seznam vad a nedodělků Díla.

12.4.9 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělkami uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a dále vady a nedodělkami zjištěné před vydáním Osvědčení o dokončení a dosáhnout vydání Osvědčení o dokončení ve lhůtách uvedených pro záruční vady dle čl. 13.4.3 těchto VSP, nejpozději však do Termínu dokončení.

12.4.10 Protokol o předání a převzetí a/nebo Osvědčení o dokončení může být dle výlučného uvážení Objednatele vydáno na dílčí část Díla, s časovou vazbou na případné odlišné termíny dokončení dílčích částí Díla.

12.4.11 Objednatel je oprávněn u zjištěných vad a nedodělků, na jejichž odstranění nemá Objednatel zájem, požadovat jím navrženou slevu z Ceny díla. Pokud Zhotovitel s výší navržené slevy souhlasí, takto označené vady a nedodělkami není Zhotovitel povinen odstraňovat.

12.4.12 Za nedodělek může být označena též skutečnost, že určitou část Díla nebylo možno podrobit kontrole, zkoušce nebo měření či komplexnímu vyzkoušení z důvodu klimatických podmínek nebo objektivní nedostupnosti příslušné části Díla nebo z jakéhokoliv jiného důvodu. V takovém případě není Objednatel povinen převzít Dílo. Pokud tak však učiní, v soupisu vad a nedodělků se stanoví termín provedení příslušné kontroly, zkoušky, měření nebo komplexního vyzkoušení.

12.4.13 Pokud Objednatel usoudí, že byly odstraněny všechny vady a nedodělkami uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a byly splněny všechny další podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení Díla, vydá

Zhotoviteli Osvědčení o dokončení Díla. Vydání Osvědčení o dokončení Díla je převzetím Díla a jeho vydáním bylo Dokončeno dílo ve smyslu Smlouvy o dílo. Pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že takový souhlas je na jeho výlučném a volném uvážení), může vydat Osvědčení o dokončení Díla před tím, než budou odstraněny všechny vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla nebo další v mezidobí zjištěné s tím, že v takovém případě bude Osvědčení o dokončení Díla obsahovat seznam těchto vad a nedodělků Díla. Na jejich odstranění se uplatní přiměřeně ustanovení článku 13.4 těchto VSP.

12.4.14 Zhotovitel zajistí, aby veškerý personál Objednatele byl dostatečně instruován o obsluze a údržbě veškerých zařízení v Díle.

12.4.15 Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s Dílem také všechny klíče, přístupové karty, dálková ovládání a veškerá další příslušenství Díla.

12.5 Obecně

12.5.1 Pro kolaudaci a Dokončení díla musí veškeré mechanické, elektrické, plynové, vodovodní, odpadní, telekomunikační instalace a jiné zvláštní instalace vyhovovat všem požadavkům a musí být v souladu s celostátními a místními požadavky před tím, než budou vydána příslušná osvědčení. Veškeré listiny, osvědčující záruky ze strany dodavatelů zvláštního vybavení, jako jsou boilers, vedení, výtahy, eskalátory a podobně, budou předány Objednateli před vydáním Osvědčení o dokončení. Zhotovitel zodpovídá za tyto instalace a vybavení.

12.5.2 Ustanoveními tohoto článku nejsou nijak dotčena Objednatelova práva ohledně jakýchkoliv záručních dob nebo odpovědností za vady a nedodělky, zejména tato ustanovení neomezují rozsah, ani neruší obsah odpovědnosti za vady, ani nezkracují záruční doby stanovené Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy.

12.6 Dílčí kolaudace

12.6.1 Na žádost Objednatele bude Zhotovitel zajišťovat a odpovídat za veškeré Dílčí kolaudace, které jsou Předmětem díla a jsou potřebné nebo vhodné v průběhu výstavby Díla za účelem provedení Díla nebo kdykoliv před Dokončením díla. Předmět Dílčích kolaudací bude určen Objednatelům především s ohledem na části Předmětu díla specifikované ve Smlouvě o dílo.

12.6.2 Zhotovitel především bude zodpovídat za to, že Dílčí kolaudace budou provedeny včas tak, aby nebyly narušeny termíny pro na ně navazující práce dle Smluvního harmonogramu. Náklady spojené s Dílčími kolaudacemi jsou obsaženy v Ceně díla.

12.6.3 Zhotovitel v rámci této činnosti především shromáždí veškeré nutné doklady, podá žádosti o vydání příslušných kolaudačních souhlasů u příslušných státních orgánů a zajistí hladký průběh kolaudace. Na Dílčí kolaudace se uplatní přiměřeně ustanovení čl. 12.3 (Kolaudace) a další ustanovení těchto VSP týkajících se kolaudace.

12.6.4 Veškeré důsledky neúspěšné Dílčí kolaudace či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele.

12.7 Předání Díla příslušným správcům sítí

12.7.1 Po ukončení prací na příslušném objektu tvořícím část Díla vyzve Objednatel Zhotovitele k zahájení jednání s příslušnými správci sítí, kterým se má daný objekt předat do vlastnictví nebo správy. Objednatel předá též eventuálně Zhotoviteli doklady, které doposud Objednatel od těchto správců sítí obdržel a Objednatel poté udělí Zhotoviteli pokyny, jakým způsobem tato jednání vést a v jakých časových termínech je Zhotovitel povinen předat jednotlivé objekty tvořící části Díla správcům sítí.

12.7.2 Zhotovitel je na své náklady povinen podle pokynů Objednatele s veškerou odbornou péčí vést jednání se správci sítí a zajistit předání částí Díla, které jsou sítěmi, jejich správcům v termínech stanovených Objednatelům. Zhotovitel je povinen sedm (7) dní předem písemně informovat Objednatele o době jednání s příslušným správcem sítě. V průběhu jednání s příslušným správcem sítě je Zhotovitel povinen vyhotovit zápis z jednání, který podepíší všichni zúčastnění. Pokud se Objednatel jednání s příslušným správcem sítě nezúčastní, Zhotovitel je povinen mu předat zápis z jednání do tří (3) dnů od konání jednání s příslušným správcem sítě.

12.7.3 Zhotovitel je povinen při předání částí Díla jednotlivým správcům sítí postupovat podle pokynů správců sítí. Pokud takový pokyn nebude v souladu se Závaznými předpisy a/nebo předchozími pokyny Objednatele, informuje o něm Zhotovitel Objednatele a ten rozhodne, zda má Zhotovitel takový pokyn splnit. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti ze smlouvy uzavřené mezi správcem sítě a Objednatelům, zejména pak ustanovení o zkušební době, odstraňování vad apod.

ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY

13.1 Obecné stanovení záruky

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Závažnými předpisy, jinak v kvalitě považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Závažných předpisech a/nebo obecně považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo po celou Záruční dobu.

13.2 Záruční doba

Záruční doby jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo.

13.3 Běh záruční doby

Záruční doba začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatel Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

13.4 Záruční vady

13.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady Díla, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby, a to bezplatně a za podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech.

13.4.2 Zhotovitel je povinen svou činnost při odstraňování vad zorganizovat tak, aby veškeré opravy vad v daném prostoru mohly být dokončeny tentýž den, aby se minimalizovalo vyrušování uživatelů nemovitosti, klientů Objednatele, a bude-li to možné, musí být práce provedeny mimo obvyklou pracovní dobu.

13.4.3 Jakmile Objednatel Zhotoviteli oznámí výskyt vady, za kterou odpovídá Zhotovitel, je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do (i) 24 hodin veškeré vady bránící řádnému a plnohodnotnému užívání Díla nebo takové užívání ztěžující a (ii) sedmi (7) dnů všechny ostatní vady.

13.4.4 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady Zhotovitele.

13.4.5 Zhotovitel je povinen se při odstraňování vad řídit pokyny Objednatele.

13.4.6 Zhotovitel uhradí Objednateli v plné výši veškeré náklady, výdaje, škody a další újmy vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinnosti předat Předmět díla bez vad ve stanovené kvalitě, jakož i při splnění všech jiných povinností stanovených ve Smluvních dokumentech.

ČLÁNEK 14 ČINNOST NA STAVENÍŠTI

14.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště

Protokol o předání a převzetí Staveniště připraví Objednatel a při předání Staveniště bude podepsán Objednatel a Zhotovitelem. V Protokolu o předání a převzetí Staveniště Zhotovitel potvrdí, že se řádně seznámil se Staveništěm a je si plně vědom stavu a druhu Staveniště včetně jeho stavu pod povrchem, hydrogeologických a klimatických podmínek Staveniště, rozsahu a druhu prací, které má na Staveništi provést a možnosti přístupu ke Staveništi. Převzetím Staveniště Zhotovitelem se má za to, že Zhotovitel obdržel všechny potřebné informace týkající se rizik, podmínek a skutečností, které by mohly ovlivnit provádění Díla v Ceně díla. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí Staveniště, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal.

14.2 Přístup na Staveniště

14.2.1 Zhotovitel je povinen obstarat všechny náležitosti a projednat vše potřebné k zajištění přístupu na Staveniště s příslušnými správními orgány, vlastníky a uživateli dotčených pozemků a uhradit na své náklady veškeré poplatky a jiné platby spojené s příjezdem a výjezdem na Staveniště. Při zajištění výjezdu a příjezdu na Staveniště nesmí Zhotovitel omezovat práva jakékoliv třetí osoby.

14.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl příjezd, vjezd a výjezd na Staveniště po celou dobu provádění Díla udržován průjezdný bez jakýchkoliv překážek.

14.2.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit řízení příjezdu, vjezdu, výjezdu a pohybu vozidel na Staveništi, umisťovat varovné nápisy a značky vyžadované Závažnými předpisy a činit veškerá opatření nezbytná k zajištění bezpečnosti osob podílejících se na provádění Díla, jakož i ostatních osob.

14.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístup na Staveniště byl umožněn pouze osobám, které Zhotovitel nebo Subdodavatel používá pro provádění Díla a jakýmkoliv osobám určeným Objednatel, a zajistit Staveniště takovým způsobem, že bude znemožněn vstup všem osobám, které nejsou pracovníky Zhotovitele, Subdodavatelů, Objednatele a pověřenými osobami Objednatele.

14.2.5 Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu volný přístup na Staveniště, do míst, kde je prováděno Dílo, a do objektů zařízení Staveniště Objednateli nebo Objednatel pověřeným osobám. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména pověřených osob a Zhotovitel je povinen tyto osoby poučit o bezpečnostních pravidlech na Staveništi a/nebo v objektech zařízení Staveniště.

14.2.6 Zhotovitel po písemném schválení Objednatel zajistí všechny potřebné souhlasy od majitelů pozemků sousedících se Staveništěm a/nebo dotčených stavebními pracemi, týkajících se umožnění dočasného přístupu a/nebo zabránění pozemku včetně zhotovení příslušné dokumentace.

14.2.7 Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit přístup na Staveniště jakémukoliv orgánu státní správy a samosprávy oprávněnému ke vstupu podle Závažných předpisů. Zhotovitel je po předchozí konzultaci s Objednatel též povinen respektovat pokyny těchto orgánů státní správy a samosprávy.

14.2.8 Náklady na zařízení Staveniště včetně jeho projektu, jeho legalizaci, řízení o povolení dočasné stavby Staveniště, jeho stavbu, provoz, údržbu, likvidaci a odvoz zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn za ně požadovat na Objednateli jakékoli dodatečné úhrady či jiná plnění.

14.2.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště, uklidit a vyčistit místo provádění stavby včetně jeho okolí a toto uvést do řádného stavu tak, aby Dílo bylo předáváno Objednateli ve stavu popsaném v projektové dokumentaci a aby nejpozději v okamžiku podpisu protokolu o převzetí Díla Objednatel byly odstraněny všechny součásti zařízení Staveniště, jakož i případné škody způsobené při provádění díla v místě Staveniště a jeho okolí.

14.2.10 Zhotovitel je povinen, nepožaduje-li Objednatel jinak, odpojit veškeré provizorní přípojky a zbourat všechny provizorní stavby ke dni převzetí díla Objednatel. Na žádost Objednatele předá Zhotovitel provizorní přípojky jinému Objednatel určenému subjektu; totéž platí i o telefonních linkách zavedených na Staveniště, o oplocení Staveniště, o informační tabuli a dalších provizorních stavbách specificky určených pro provádění Díla, pokud mohou nebo mají být použity i po převzetí díla Objednatel.

14.3 Vytýčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření

14.3.1 Objednatel předá při předání Staveniště Zhotoviteli dva stabilizované polohopisné a dva výškopisné body, na základě kterých Zhotovitel prostřednictvím oprávněné zeměměřičské kanceláře vybuduje základní vytyčovací síť a to takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu poškození, posunutí nebo znehodnocení stavební nebo jinou činností.

14.3.2 Vytyčování díla bude probíhat na základě vytyčovacích výkresů, které jsou součástí Prováděcí dokumentace hlavním geodetem stavby, který bude společný pro vytyčování všech stavebních objektů a částí díla a každý vytyčený bod bude protokolárně předán zástupci Zhotovitele nebo Subdodavatelů. Pokud Objednatel nebude souhlasit s vytýčením Díla provedeným Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést kontrolní vytýčení.

14.3.3 Po dokončení stavebního objektu nebo části Díla bude Zhotovitelem provedeno zaměření skutečného provedení, které bude předloženo jako součást Dokumentace skutečného provedení a bude podmínkou k uvolnění první části pozastávky z Ceny díla Zhotoviteli.

14.3.4 Objednatel může požádat Zhotovitele o kontrolní zaměření prováděné části Díla a Zhotovitel je povinen takové zaměření provést bez zbytečného odkladu a neprodleně o výsledku informovat Objednatel.

14.4 Vymezení pracovního prostoru

14.4.1 Zhotovitel bude provádět jakékoli činnosti při provádění Díla výlučně na Staveništi. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Díla potřebovat jakoukoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastníky pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.

14.4.2 Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoli práce mimo Staveniště pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatel projektu a ten je písemně schválil.

14.4.3 Mimo Staveniště a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky, nesmějí se zde zřizovat žádné dočasné přístřešky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz sousedících objektů nebo práva vlastníků a uživatelů pozemků sousedících se Staveništěm.

14.4.4 Zhotovitel zajistí, aby žádné osoby podílející se na provádění Díla nevstupovaly na pozemky sousedící se Staveništěm, vyjma veřejných prostranství, bez svolení vlastníků nebo uživatelů těchto pozemků a/nebo jiných potřebných náležitostí.

14.4.5 Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou cesty pro pěší, musí Zhotovitel na vlastní náklady zajistit provizorní cesty pro pěší o minimální šířce 1,5 m, jasně vyznačené, oddělené od automobilové dopravy pevnou zábranou, v noci osvětlené a v případě, že by hrozilo nebezpečí padajícího materiálu, kryté. Cesty musí mít bezprašný povrch a musí být bezbariérové (opatřeny nájezdy pro vozíčkáře). Pokud Závazné předpisy požadují vyšší standardy, je Zhotovitel povinen vyhovět těmto vyšším standardům. Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou jízdní komunikace, musí Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečit příjezd do dotčených objektů, které jsou na tyto komunikace napojeny.

14.4.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla udržovat na Staveništi průběžně pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat ze Staveniště předměty, zařízení a materiály, o nichž je zřejmé, že již nebudou při dalším provádění Díla používány. Nepotřebný stavební materiál a suť musí odvážet ze Staveniště minimálně jednou denně, aby tam nedošlo k jejich hromadění. Všechny odpady, které vznikne při provádění prací na Staveništi, bude Zhotovitel ukládat do kontejnerů, třídít a na vlastní náklady likvidovat v souladu s příslušnými předpisy a předloží doklad o likvidaci všech odpadů příslušně autorizovanou osobou.

14.4.7 Pokud Zhotovitel nebude udržovat Staveniště čisté a v pořádku v souladu s požadavky Objednatel, zajistí tento úklid Objednatel poté, co Zhotovitele o svém záměru 24 hodin předem informoval a náklady s tím spojené vyúčtuje Zhotoviteli.

14.4.8 Zhotovitel je povinen na své náklady obstarat veškerá povolení, schválení a/nebo souhlasy vyžadované Závaznými předpisy pro využívání nebo uzavření veřejného prostranství nebo veřejné infrastruktury, jakož i pro provádění prací, které mohou narušit veřejnou dopravu a přepravu. Zhotovitel uhradí veškeré poplatky či jiné platby v souvislosti s případným využíváním veřejných prostranství a infrastruktury po dobu provádění prací na Staveništi.

14.5 Stávající inženýrské sítě

Zhotovitel musí stanovit polohu všech podzemních sítí nebo jiných vedení na Staveništi, které nejsou podrobně vyznačeny ve Smluvní dokumentaci, a které by mohly být při provádění prací zasaženy, okamžitě o jejich existenci informovat Objednatel a vyžádat si od něho instrukce ohledně dalšího postupu. Jakékoli potřebné zajištění těchto všech podzemních sítí či jiných vedení provede na své náklady Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatel, jinak bez zbytečného odkladu.

14.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí

Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne poškozením jakýchkoliv podzemních i nadzemních sítí v souvislosti s prováděním Díla.

14.7 Veřejné sítě

Zhotovitel je povinen si zjistit dostupnost a umístění všech potřebných zdrojů energií a vody z veřejných sítí před předložením své nabídky na provedení Díla Objednateli. Jestliže kterýkoli z těchto zdrojů kdykoli v průběhu doby provádění Díla přestane být k dispozici, musí Zhotovitel na své náklady zajistit cisterny nebo jiné nádrže s vodou, provizorní generátory nebo jiné agregáty a zařízení nahrazující potřebné zdroje energií a vody pro provádění Díla. Pokud by došlo k porušení veřejných sítí, je Zhotovitel odpovědný za vzniklou škodu, pokud byla způsobena v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní napojení objektů, u kterých došlo vlivem výstavby k přerušení dodávky energií.

14.8 Informační povinnost při odstavení veřejných sítí

Zhotovitel bude nejméně 20 dnů předem informovat všechny vlastníky či uživatele sousedních či dotčených nemovitostí, že v důsledku provádění Díla dojde k omezení dopravy či k přechodné odstávce dodávky energie nebo vody z veřejných sítí, zejména pak odstávku dodávky pitné vody. Pokud některý z takových vlastníků nebo uživatelů vznese v této souvislosti jakýkoliv dotaz nebo připomínku, Zhotovitel jej bez zbytečného

odkladu projedná a o výsledku projednání bude informovat Objednatele. Zhotovitel je povinen podle pokynů Objednatele na své náklady zajistit všem vlastníkům či uživatelům náhradní zdroj.

14.9 Řízení dopravy

14.9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny Závazné předpisy, místní předpisy a/nebo požadavky policie týkající se řízení dopravy zasažené činností na Staveništi. Zhotovitel musí zejména zajistit:

- (a) výstražné značení;
- (b) dočasná a svislá vodorovná dopravní značení;
- (c) automatický nebo ruční (trvale obsluhovaný) systém řízení dopravy;
- (d) bezpečnostní osvětlení;
- (e) dočasné průběžné zábrany přes celou šíři dočasných vozovek pro každé období přerušení dopravy; a
- (f) dočasná průběžná hrzení podél průjezdných cest či výkopů.

Tato opatření musí být podrobně popsána v technologické specifikaci. Pokud Závazné předpisy vyžadují splnění dalších podmínek, je Zhotovitel povinen tyto podmínky splnit.

14.9.2 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo používanými dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích.

14.10 Údržba komunikací

14.10.1 Zhotovitel je povinen na své náklady opravit jakékoliv poškození veřejných nebo soukromých komunikací, dlážděných ploch nebo cest pro pěší, ke kterému došlo v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo Staveniště, a to dle požadavků Objednatele a/nebo příslušného orgánu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka pozemku.

14.10.2 Zhotovitel přijme všechna nutná opatření k tomu, aby zabránil poškození či znečištění veřejných nebo soukromých komunikací, zpevněných ploch nebo cest pro pěší blátem a jinými nečistotami ze Staveniště. Zhotovitel přijme taková opatření, aby toto znečištění bylo okamžitě odstraněno v souladu s požadavky Objednatele. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, Objednatel zajistí úklid a Zhotovitel uhradí takto vzniklé náklady.

14.11 Zásahy do prostředí

14.11.1 Zhotovitel je povinen uhradit škody na majetku třetích osob, které svým jednáním při provádění Díla způsobil.

14.11.2 Kolem míst, kde budou prováděny činnosti, u kterých bude docházet zejména k tvorbě prachu, plamenů, exhalací, vibrací a hluku apod., je Zhotovitel povinen používat vhodné stínící prostředky nebo jiná opatření, která zabrání znečišťování prostředí či obtěžování nepříznivými účinky stavby.

14.11.3 Zhotovitel musí přijmout veškerá opatření stanovená Závaznými předpisy k tomu, aby chránil vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí, jakož i třetí osoby před šířením obtěžujících emisí, imisí, hluku, pachu, světla a vibrací, které nesmí přesáhnout povolené limity. Zhotovitel musí, kromě toho, že bude dodržovat všechna Závaznými předpisy stanovená opatření a povinnosti, učinit další opatření, která budou přispívat ke snížení zásahů do prostředí uvedených v tomto článku, a to zejména vhodně voleným nářadím a používáním zvukových tlumičů, tlumičů hluku a akustických clon. Zejména je pak Zhotovitel povinen udržovat hladinu hluku v souladu se Závaznými předpisy a vyjádřením příslušné hygienické stanice.

14.11.4 Zhotovitel musí pravidelně sledovat a zaznamenávat hladiny emisí, imisí, hluku a vibrací a oznamovat je Objednateli. Záznamy hladin musí být trvale uloženy na Staveništi. Zhotovitel podle pokynů Objednatele provede kdykoliv i po skončení provádění Díla měření hladin emisí, imisí, hluku a vibrací a o výsledku bude písemně informovat Objednatele.

14.11.5 Před zahájením prací musí Zhotovitel provést měření vibrací, aby bylo zajištěno, že vibrace budou v limitech stanovených Závaznými předpisy. Jestliže u některé operace v rámci provádění Díla bude hrozit nebezpečí, že by vibrace mohly překročit povolené limity, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření nebo použít takové pracovní postupy, které zajistí, že vibrace povolené limity nepřekročí.

14.11.6 Zhotovitel nebude na Staveništi instalovat a ani nebude používat žádný venkovní rozhlas nebo jiné zesilovací zařízení.

14.11.7 Venkovní osvětlení a plošné osvětlení bude instalováno pouze po předchozím schválení příslušnými správními orgány a Objednatel.

14.11.8 Po dobu realizace prací bude Zhotovitel na své náklady zajišťovat pravidelné geodetické sledování sedání půdy a naklonění nebo porušení přilehlých objektů.

14.11.9 Veškerá opatření uvedená v tomto článku je Zhotovitel povinen provádět na své vlastní náklady.

14.12 Pasportizace

14.12.1 Zhotovitel vypracuje za účasti Objednatele a dotčených třetích stran pasportizaci veřejných komunikací, prostor a sousedních objektů před zahájením stavebních prací na Díle i ke dni předání Staveniště, a předloží Objednateli ke schválení aktualizovanou Pasportizaci ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci. Oba popisy musí být vypracovány tak, aby bylo možné posoudit veškeré případné škody na sousedících nemovitostech, stavbách a zařízeních, vzniklé v průběhu provádění Díla.

14.12.2 Pokud Objednatel nebude souhlasit s vypracovanou Pasportizací, vrátí ji společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit Pasportizaci dle připomínek Objednatele a předložit ji k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatel.

14.12.3 Zhotovitel nikdy po dobu provádění Díla nesmí narušit stabilitu a integritu žádné ze sousedních nemovitostí ani jejich hranic a musí učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení.

14.12.4 Zhotovitel je povinen vypořádat veškeré stížnosti a nároky vznesené třetími osobami v souvislosti s rušením vlastníkům nebo uživatelům okolních nemovitostí a zařízení v souvislosti s prováděním Díla, a to i za Objednatele.

14.12.5 Veškeré náklady na opatření směřující k ochraně okolních nemovitostí, zařízení, konstrukcí, pozemních i podzemních, před znečištěním a poškozením, včetně čištění a oprav jsou již obsaženy v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn z tohoto titulu vznášet vůči Objednateli jakékoliv nároky na dodatečné úhrady či plnění.

14.12.6 Zhotovitel je povinen při Dokončení díla předat Objednateli aktualizované pasporty sousedních nemovitostí.

14.13 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel je povinen na své náklady učinit veškerá opatření vyžadovaná Závaznými předpisy k ochraně životního prostředí v průběhu provádění Díla, zejména k ochraně stromů, vodních toků a okolní přírody. Zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit ochranu Staveniště proti úniku ropných produktů.

14.14 Odpady

14.14.1 Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s prováděním Díla a uložení či likvidace těchto odpadů bude prováděno Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé v souvislosti s nakládáním, uložením či likvidací odpadů. Zhotovitel je povinen vyhotovit prohlášení o odpadech, které bude obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že uložil nebo zlikvidoval veškeré odpady v souladu se Závaznými předpisy, zejména se Zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

14.14.2 Zhotovitel může odpady ze stavby ukládat pouze na řízených skládkách, které mu písemně odsouhlasil Objednatel. Objednatel může kdykoliv požadovat po Zhotoviteli důkaz, že je odpad ukládán pouze na těchto místech. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o ukládání odpadu na řízených skládkách.

14.15 Dočasné ohrazení, oplocení apod.

Zhotovitel odpovídá za prostor Staveniště a za jakékoliv další plochy, které budou dotčeny prováděním Díla od převzetí Staveniště až do vydání Osvědčení o dokončení a je tedy povinen na své náklady zřídit a udržovat dočasná oplocení, ohrady, větrací zařízení, prkenné cesty pro pěší, ochranná zábradlí, pomocné konstrukce, osvětlení a další přiměřené prostředky na ochranu osob před usmrcením či zraněním a ochranu věcí před poškozením. Zhotovitel je povinen vyhovět všem Závazným předpisům a požadavkům příslušných správních orgánů a uhradit všechny právními předpisy stanovené poplatky či jiné platby v souvislosti s touto dočasnou ochranou.

14.16 Ochrana před povětrnostními vlivy

Zhotovitel na své náklady provede případná další opatření potřebná k ochraně Díla před poškozením v důsledku vlivů nepříznivého počasí.

14.17 Předměty nalezené na Staveništi

14.17.1 Nález jakéhokoliv předmětu větší hodnoty, fosilií, mincí, archeologických, stavebně historických nebo geologických nálezů v průběhu provádění Díla oznámí Zhotovitel do 24 hodin Objednateli. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen přijmout opatření, aby zabránil odstranění, ztrátě, poškození nebo zničení takových předmětů. Veškeré takové nálezy budou vlastnictvím Objednatele, nestanoví-li Závazné předpisy jinak.

14.17.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám porušením jeho povinností uvedených ve výše uvedeném odstavci. Zhotovitel odškodní Objednatele za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z tohoto titulu uplatněny.

14.18 Dočasné osvětlení

Zhotovitel na své náklady poskytne dočasné venkovní umělé osvětlení, které umožní provádět Dílo podle potřeby, a to bezpečně a efektivně po celou dobu provádění Díla. Na všech místech Staveniště bude instalováno osvětlení o intenzitě alespoň 50 luxů, na nebezpečných místech pak o intenzitě alespoň 200 luxů. Pokud Závazné předpisy budou vyžadovat vyšší intenzitu osvětlení, je Zhotovitel povinen dodržovat tuto vyšší intenzitu osvětlení.

14.19 Dočasné zásobování energiemi

14.19.1 Zhotovitel na své náklady zajistí veškerou elektrickou energii potřebnou pro provádění Díla. Zhotovitel uhradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou v souvislosti s prováděním Díla a veškeré poplatky a platby spojené s dodávkou elektrické energie.

14.19.2 Zhotovitel zodpovídá a zajistí po celou dobu realizace Díla, že veškeré provizorní osvětlení, přívody elektrické energie, instalace a příslušenství budou instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných předpisů.

14.19.3 Dodávku vody potřebnou pro provádění Díla, jakož i případné nutné instalátérské práce zajistí Zhotovitel na své náklady a uhradí všechny s tím spojené poplatky a platby. Dočasné dodávky proudu pro osvětlení a menší zařízení musí mít napětí odpovídající Závazným předpisům a odborným normám a Zhotovitel musí na své náklady poskytnout a instalovat transformátory a veškerá další potřebná zařízení.

14.19.4 Zhotovitel zajistí pro celou dobu realizace Díla instalaci, údržbu a provoz všech rozvodů vody od místa napojení včetně jejich ochrany před zamrznutím v zimním období.

14.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru

14.20.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu předá Objednateli seznam technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru včetně navrhovaných termínů předložení příslušných dokumentů.

14.20.2 Objednatel Zhotovitelem vypracované a předložené technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru schválí a vrátí je Zhotoviteli. Pokud je Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit je opět ke schválení Objednateli.

14.20.3 Technologické specifikace musí obsahovat alespoň:

- (a) popis operace, účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy znázorňující postup každé části operace;
- (c) písemnou část popisující, jak bude každá část operace prováděna;
- (d) seznam zařízení a počet pracovníků pro každou část operace; a
- (e) seznam bezpečnostních předpisů a ochranných pomůcek, které se mají používat pro každou část operace.

14.20.4 Detaily konstrukcí dočasného charakteru budou obsahovat alespoň:

- (a) účel operace a místo jejího provedení;
- (b) schématické výkresy celkové dočasné konstrukce a každé její části se znázorněním jejich spojení; a
- (c) celkové konstrukční výpočty pro dané schéma.

14.20.5 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě technologických specifikací, výpočtů a/nebo výkresů, do doby, než budou schváleny Objednatel. Schválení Objednatel nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost těchto dokumentů.

14.21 Plán kontroly a řízení jakosti

14.21.1 Zhotovitel je povinen do třiceti (30) dnů od podpisu Smlouvy o Dílo předat Objednateli plán kontroly a řízení jakosti, který bude obsahovat minimálně:

- (i) odpovědnou osobu za uplatnění systému řízení jakosti a provedení kontroly;
- (ii) normy přijaté k provedení a kontrole prací;
- (iii) soupis kontrol a zkoušek, který bude aplikován v průběhu prací;
- (iv) soupis vzorků určených k odsouhlasení typu, estetického vzhledu nebo funkce;
- (v) metodiku zjišťování a řešení odchylek nebo nesouladu s normami nebo odsouhlasenými specifikacemi;
- (vi) popis kontrolní činnosti Zhotovitele v průběhu provádění Díla;
- (vii) požadované parametry pro kontrolní činnost Zhotovitele;
- (viii) popis výstupního dokumentu z kontrolní a zkušební činnosti;
- (ix) odpovědnou osobu za provedení kontroly; a
- (x) vyhodnocení zkoušky.

14.21.2 Objednatel Zhotovitelem vypracovaný a předložený Plán kontroly a řízení jakosti schválí nebo jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Pokud ho Objednatel zpřipomínkuje, je Zhotovitel povinen upravit Plán kontroly a řízení jakosti dle připomínek Objednatel ve lhůtě jím stanovené a předložit ho opět ke schválení Objednateli.

14.21.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě Plánu kontroly a řízení jakosti do doby, než bude schválený Objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v Plánu kontroly a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a Smluvními dokumenty.

14.21.4 Plán kontroly a řízení jakosti se stává po jeho odsouhlasení nedílnou součástí Smlouvy o dílo a nedodržování podmínek v tomto plánu uvedených je považováno za závažné porušení Smlouvy o dílo.

14.22 Mechanizační a dopravní prostředky

Zhotovitel poskytne na svůj náklad veškerou mechanizaci a vozidla, potřebné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel zajistí, že nebude používáno žádné zařízení ani vozidlo v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závažnými předpisy a Smluvními dokumenty.

14.23 Nářadí a jiné než strojní vybavení

Zhotovitel poskytne na své náklady veškeré potřebné nářadí (včetně drobného strojního) a vybavení jiné než strojní, vybavení pro vyměřování a ochranné oděvy, ochranné kryty a vše, co je potřebné pro řádné provádění a ochranu Díla atd., včetně schválených teploměrů zaznamenávajících maximální a minimální teplotu tam, kde Objednatel stanoví požadavek sledování teploty během postupu prací.

14.24 Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy

14.24.1 Zhotovitel ve vztahu k osobám, které používá k provádění Díla, odpovídá za dodržování všech Závažných i obecně platných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Závažných i obecně platných předpisů týkajících se hygieny. Zhotovitel nese odpovědnost za jakékoliv škody či újmy vzniklé v důsledku porušení povinností uvedených v tomto článku. Každý pracovní úraz a provozní nehodu oznámí Zhotovitel mimo orgány dané zákonem neprodleně i Objednateli.

14.24.2 Zhotovitel bude pravidelně či na základě požadavku Objednatel nebo bezpečnostního koordinátora Objednatel a za jeho účasti provádět kontroly dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bezpečnostním technikem Zhotovitele, jehož jméno, adresu a telefonní číslo oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli po uzavření této Smlouvy. O těchto kontrolách provede zápis, který předá Objednateli.

14.24.3 V případě porušení povinností uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn přerušit práce Zhotovitele a mimo to Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu uvedenou ve Smlouvě o dílo a právo pozastavit úhrady na Cenu díla do doby než Zhotovitel odstraní zjištěný nedostatek. Přerušeni prací z důvodu porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezakládá důvod k prodloužení termínů stanovených pro provádění Díla ani vznik nároku na zvýšení Ceny díla. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu Objednatel odvolat ze Staveniště zaměstnance, který porušil bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

14.24.4 Všechny osoby na Staveništi musí mít ochrannou přilbu. Objednatel může vykázat ze stavby osoby, které se výše uvedeným neřídí a veškeré náklady tím vzniklé jdou k tíži Zhotovitele. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků Zhotovitele při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požití alkoholu.

14.25 Zajištění Staveniště

14.25.1 Zhotovitel je povinen až do vydání Osvědčení o dokončení na své náklady přijmout veškerá potřebná opatření, zejména zajištění ochranné a strážní služby, k ochraně předmětu Díla, materiálu, výrobků, zařízení a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Subdodavatelů před poškozením, zničením nebo odcizením.

14.25.2 Zhotovitel je povinen každý den po ukončení činnosti zajistit, aby pracoviště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost.

14.25.3 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku poškození, zničení nebo ztráty věcí potřebných pro provádění Díla, zařízení, materiálu, osobních věcí osob použitých k provádění Díla a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Subdodavatelů.

14.26 Protipožární opatření

14.26.1 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění Díla veškeré Závazné i obecně platné předpisy týkající se protipožární ochrany a mimo to veškerá nařízení Objednatel nad rámec obecně platných předpisů, která budou sdělena Zhotoviteli dohodnutou formou. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen pro Staveniště zpracovat:

- (a) plán požárního nebezpečí;
- (b) plán školení a odborné přípravy požárních hlídek a všech zaměstnanců;
- (c) požární a evakuační plán;
- (d) plán preventivních prohlídek a kontrol (včetně jmenování zodpovědných osob);
- (e) seznam požárních hlídek;
- (f) seznam pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím;
- (g) požární knihu; a
- (h) zajistit dostatečný počet hasicích přístrojů včetně jejich pravidelné kontroly.

14.26.2 Zhotovitel nesmí na Staveništi pálit odpad nebo nepotřebný materiál, ani zakládat otevřený oheň.

14.26.3 Zhotovitel přijme a bude průběžně prosazovat v souladu se Závaznými předpisy dodržování všech potřebných opatření pro zamezení vzniku požárů, včetně vybavení hasicími přístroji a pokyny pro jejich použití.

14.26.4 Zhotovitel přijme a bude dodržovat v souladu se Závaznými předpisy zvláštní opatření pro manipulaci s tlakovými lahvemi, topidly a podobnými nebezpečnými zařízeními nebo věcmi. Zhotovitel nesmí na Staveništi používat nekrytá elektrická zařízení pro ohřev sálavým teplem, plynové ohříváče ani ohříváče na tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů.

14.26.5 Zhotovitel musí dbát na to, aby se na Staveništi nehromadily hořlavé odpady a neskladovaly hořlavé kapaliny a plyny v množství větším, než je množství potřebné pro denní spotřebu.

14.26.6 Zhotovitel bude na své náklady zajišťovat čerpání vody z výkopů, bude-li to vyžadovat situace.

14.26.7 Kouření na Staveništi je povoleno pouze ve vymezeném a označeném prostoru, který se nesmí nacházet v blízkosti hořlavých materiálů.

14.26.8 Zhotovitel nesmí postavit žádný dočasný objekt, skladiště nebo podobné zařízení na Staveništi, pokud není provedeno z nehořlavých materiálů. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit na základě pokynu ze Staveniště jakýkoli objekt, který neodpovídá tomuto požadavku.

14.26.9 Hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce je povinen v pravidelných intervalech, které stanoví Objednatel, kontrolovat, zda jsou vypnuty všechny elektrické vypínače, uhašeny plameny a zda nikde nedoutná žádný stavební odpad či se nevyskytuje jiné nebezpečí, které by mohlo mít za následek vzplanutí ohně.

14.26.10 Zhotovitel je povinen udržovat veškeré požární únikové cesty v bezvadném stavu, tzn. zajišťovat jejich průchodnost, řádnou úroveň osvětlení a udržovat v řádném stavu rozvody elektrické požární signalizace.

14.26.11 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá protipožární opatření se uplatňují na Staveništi i v době, kdy není prováděno Dílo, např. v noci, o víkendech a v době svátků.

14.27 Používání výbušnin

Veškeré používání výbušnin je zakázáno.

14.28 Používání Staveniště pro jiné účely

Zhotovitel nesmí Staveniště využívat pro žádný jiný účel, než pro provádění Díla.

14.29 Jeřáby

Všechny auto- nebo jiné jeřáby potřebné pro provedení prací zajistí na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel zajistí, že nebude používán žádný takový jeřáb v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy.

14.30 Informační tabule

14.30.1 Zhotovitel nesmí umístit na Staveništi žádné informační tabule bez předchozího písemného schválení jejich podoby a umístění Objednatel.

14.30.2 Před zahájením prací Objednatel zřídí na své náklady podle pokynů Objednatele tabuli s informacemi o projektu podle podmínek uvedených v Příloze č. 8 k SOD, kterou bude Zhotovitel na své náklady v průběhu prací udržovat a pravidelně čistit. Bude-li nutné, aby Zhotovitel tuto tabuli přemístil kvůli pokračování prací nebo aby zabránil jejímu zakrytí, je Zhotovitel povinen přemístit tabuli na nové místo podle pokynů Objednatele. V případě že Dílo je financováno z dotačního zdroje, je zhotovitel povinen dále zřídit též informační tabuli na své náklady přesně podle podmínek dotačního zdroje.

14.31 Vybavení Zhotovitele

14.31.1 Zhotovitel zajistí, aby v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi byl funkční telefonní přístroj a kopírovací nebo jiné multifunkční zařízení, a to až do doby Dokončení díla, které budou bez poplatku k dispozici Objednateli a jeho pověřeným zástupcům. Zhotovitel bude hradit na své náklady veškeré poplatky a úhrady spojené s provozem těchto zařízení.

14.31.2 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro všechny pracovníky a osoby použité k provádění Díla potřebné sociální zázemí, zejména šatny, záchody a umývárny, které musí udržovat funkční a čisté po celou dobu provádění Díla.

14.31.3 Ve všech kancelářích Zhotovitele na staveništi musí být zřetelně umístěna telefonní čísla tísňového volání a další údaje stanovené Závaznými předpisy.

14.31.4 Zhotovitel zajistí, aby v prostoru zařízení Staveniště byla po celou dobu výstavby k dispozici zasedací místnost alespoň o velikosti 20 m².

14.32 Právo přístupu na Staveniště

Objednatel a všechny jím pověřené subjekty a subjekty oprávněné dle Smluvních dokumentů mají volný přístup na Staveniště kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu, včetně provádění vlastních prací. Rozsah těchto oprávnění a jeho změny budou oznámeny Zhotoviteli předem. Tyto osoby budou Zhotovitelem poučeny o bezpečnosti na Staveništi a budou se řídit bezpečnostními pravidly.

14.33 Geotechnický dozor

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací Díla na své náklady přizvat oprávněnou osobu jako geotechnický dozor. Tato osoba bude schvalovat geotechnické parametry dosažené na kontrolované vrstvě bezprostředně před pokládkou další vrstvy.

ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU

15.1 Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem

15.1.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel.

15.2 Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo

Vlastnictví k věcem, které jsou určeny k provedení Díla a které neobstaral Objednatel, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do Díla, nebo dochází-li pro účely jejich zabudování do Díla k jejich zpracování, již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí Díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na Objednatele dnem jejich trvalého umístění do Díla.

15.3 Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla

Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení Díla jinak, než v souladu se Smluvními dokumenty a pokyny Objednatele. Zejména nesmí bez předchozího souhlasu Objednatele odstraňovat nezabudované materiály, výrobky nebo zařízení určené k provedení Díla ze Staveniště.

ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU

16.1 Odpovědnost za škodu během provádění Díla

Zhotovitel nese odpovědnost za a nebezpečí veškeré škody na Díle, materiálech, výrobcích a zařízeních k provedení Díla od Termínu zahájení do Dokončení díla, kdy tato odpovědnost a nebezpečí přechází na Objednatele.

16.2 Náhrada škody Zhotovitelem

Vznikne-li jakákoliv škoda nebo újma na Díle nebo jeho části, na materiálech, výrobcích nebo zařízeních pro provedení Díla v průběhu období, během kterého nese Zhotovitel nebezpečí škody, a to z jakéhokoliv důvodu, odstraní Zhotovitel na svůj náklad vzniklou škodu tak, aby Dílo odpovídalo ve všech ohledech Smluvním dokumentům.

16.3 Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám

16.3.1 Zhotovitel nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje a další újmu (včetně újmy na zdraví nebo na životě), které vznikly třetím stranám nebo které třetí strany utrpěly z důvodů realizace Díla, činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s nimi.

16.3.2 Zhotovitel si je vědom charakteru Staveniště a s ohledem na chodce a jiné účastníky silničního provozu a návštěvníky a zavazuje se učinit veškeré nezbytné kroky k prevenci jakýchkoliv zranění. V tomto ohledu nese veškerou odpovědnost a vypořádá veškeré nároky vznesené třetími osobami vůči Objednateli.

16.4 Odškodnění Objednatele

Zhotovitel vypořádá nároky třetích osob vznesené proti Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům (včetně Vedoucího projektu a Technického dozoru) a nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje, které vznikly Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům nebo které Objednatel a/nebo jeho zástupci utrpěli z důvodů činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s ní.

ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ

17.1 Pojištění „Construction all risk“

Strany ve Smlouvě o dílo dohodnou vzájemná práva a povinnosti týkající se pojištění.

ČLÁNEK 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA

18.1 Práva ve prospěch Objednatele

18.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatele v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž to umožňují Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výlučnou licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („Autorské dílo“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla, zejména pro vyhotovení jakékoliv další projektové dokumentace, získání příslušných stavebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpřístupnit ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

18.1.2 Licence dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Úplata za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo a těchto VSP je plně obsažena v Ceně díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navyšována. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatele podepsat veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatelem k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

18.1.3 Objednatel je oprávněn na základě výlučné licence poskytnuté dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) k tomu, aby Objednatel či třetí osoba určená Objednatelem v mezích, ve kterých jim to do maximální možné míry umožňuje autorský zákon Autorské dílo, či jakoukoliv jeho část měnili, zpracovali, rozpracovali a/nebo zapracovali do jiného díla, použili Autorské dílo či jeho část vcelku i částečně jako podklad pro jiná případná díla.

18.1.4 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postupem Objednatele podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autora/ů Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlasy s postupem Objednatele dle tohoto článku a licenci v odpovídající formě a obsahu, a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednateli originály těchto souhlasů.

18.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednateli o výše uvedeném písemný doklad.

18.1.6 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani v případě pozměnění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně užít k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

18.2 Odpovědnost za porušení

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv nároky třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatelem či třetí osobou na žádost Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

18.3 Práva od Subdodavatelů

Zhotovitel se zavazuje nejpozději současně se sjednáním jakéhokoliv Subdodavatele zajistit udělení práv, souhlasů a licence Objednateli ve formě a obsahu tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) i od daného Subdodavatele a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoliv autorským dílům jimi vytvořeným v souvislosti s Dílem.

ČLÁNEK 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA

18.1 Práva ve prospěch Objednatele

18.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatele v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž to umožňují Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výlučnou licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („Autorské dílo“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla, zejména pro vyhotovení jakékoliv další projektové dokumentace, získání příslušných stavebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpřístupnit ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

18.1.2 Licence dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Úplata za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo a těchto VSP je plně obsažena v Ceně díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navyšována. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatele podepsat veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatelům k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

18.1.3 Objednatel je oprávněn na základě výlučné licence poskytnuté dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) k tomu, aby Objednatel či třetí osoba určená Objednatelům v mezích, ve kterých jim to do maximální možné míry umožňuje autorský zákon Autorské dílo, či jakoukoliv jeho část měnili, zpracovali, rozpracovali a/nebo zapracovali do jiného díla, použili Autorské dílo či jeho část vcelku i částečně jako podklad pro jiná případná díla.

18.1.4 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postupem Objednatele podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autora/ů Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlasy s postupem Objednatele dle tohoto článku a licenci v odpovídající formě a obsahu, a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednateli originály těchto souhlasů.

18.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednateli o výše uvedeném písemný doklad.

18.1.6 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani v případě pozměnění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně užít k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

18.2 Odpovědnost za porušení

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv nároky třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatelům či třetí osobou na žádost Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

18.3 Práva od Subdodavatelů

Zhotovitel se zavazuje nejpozději současně se sjednáním jakéhokoliv Subdodavatele zajistit udělení práv, souhlasů a licence Objednateli ve formě a obsahu tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) i od daného Subdodavatele a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoliv autorským dílům jimi vytvořeným v souvislosti s Dílem.

ČLÁNEK 19 ODSTOUPENÍ; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM

19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatel

19.1.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo, pokud:

- (a) Zhotovitel nesplní jakýkoliv Uzlový bod výstavby; nebo
- (b) Zhotovitel přeruší nebo zpomalí realizaci Díla tak, že je zřejmé, že takovým postupem nebude splněn termín pro jakýkoliv Uzlový bod výstavby a přes písemné upozornění nesjedná nápravu; nebo
- (c) Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závažných předpisech a toto porušení nenapraví ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy Objednatel k nápravě takového porušení; nebo
- (d) Zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závažných předpisech; nebo
- (e) Zhotovitel nejpozději ve lhůtě stanovené Objednatel nevypovídá vůči Objednateli vznesené nároky z titulu náhrady škody; nebo
- (f) Zhotovitel na sebe podá nebo je na něj odůvodněně třetí osobou podán insolvenční návrh, návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh, bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o jeho úpadku nebo o prohlášení konkurzu, Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo učiní jakýkoliv krok směřující k likvidaci.

19.1.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatel bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

19.1.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatel:

- (a) Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště v den určený v oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo a tentýž den vrátit Objednateli veškeré Smluvní dokumenty (s výjimkou Smlouvy o dílo), které mu byly předány Objednatel;
- (b) Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a výdaje a další škodu a újmy, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo;
- (c) Objednatel je oprávněn pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli a učinit jakékoliv opatření, jaká sám uzná za nezbytná k Dokončení díla;
- (d) pokud to Objednatel bude požadovat, bude Zhotovitel povinen na své náklady zajistit, aby na Objednatel nebo na třetí osobu jím určenou byla postoupena veškerá práva z jednotlivých a/nebo ze všech smluv Zhotovitel se Subdodavateli, které byly uzavřeny v souvislosti s prováděním Díla včetně (bez omezení) práva z vad;
- (e) Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatel odstranit ze Staveniště žádné předměty, zejména materiály a výrobky, ať zabudované nebo nezabudované do Předmětu díla, dočasné stavby či konstrukce a strojní zařízení; a
- (f) požádá-li o to Objednatel, přejdou jím vybrané nezabudované materiály, výrobky či zařízení určené k provedení Díla na Staveništi odstoupením od Smlouvy o dílo do jeho vlastnictví, přičemž v takovém případě bude mít Zhotovitel právo na zaplacení těchto materiálů ve výši ocenění dle Výkazu výměr a, není-li takto ocenění možné provést, bude provedeno dle čl. 18 (Průmyslová, autorská a související práva) těchto VSP.

19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo

Odstoupením od Smlouvy o dílo nezanikají nároky na náhradu škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, ustanovení o smluvních pokutách a dalších zajišťovacích institucích uvedených v této Smlouvě a jiné nároky Stran vzniklé před odstoupením, které mají dle své povahy a účelu přežít odstoupení včetně (i) veškerých práv Objednatel z vad Díla vůči Zhotoviteli v rozsahu jeho realizace k okamžiku účinnosti odstoupení od této Smlouvy včetně práva na držení a použití pozastávek z Ceny díla a/nebo práv z Průmyslové, autorské a související práva) těchto VSP.

19.3 Informační povinnost

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli skutečnost, že byl podán (i) insolvenční návrh na Zhotovitele do dvaceti čtyř (24) hodin od jeho podání a (ii) návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh do tří (3) pracovních dnů od jeho podání.

19.4 Důsledky porušení povinnosti Zhotovitele

Bez ohledu na jakékoliv jiné ustanovení Smluvních dokumentů je Objednatel v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smluvních dokumentech nebo na jejich základě nebo v pokynech či instrukcích Objednatele v souvislosti s realizací Díla a/nebo odstraňování vad a nedodělků, pokud takové porušení nebude Zhotovitelem napraveno v přiměřené lhůtě stanovené Objednatелеm (která však nebude nikdy delší než patnáct (15) dnů a nemusí být vůbec udělena, pokud je zřejmé, že porušení nelze v takové lhůtě zcela napravit nebo je Zhotovitel nenapravitelný), oprávněn:

19.4.1 udělit Zhotoviteli instrukci, aby přerušil realizaci Díla nebo jeho části;

19.4.2 pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli včetně Dílčích plateb;

19.4.3 převzít Staveniště nebo jeho část od Zhotovitele;

19.4.4 požadovat, aby Zhotovitel na vlastní náklady provedl Pasportizaci nebo zajistit provedení této pasportizace na náklady Zhotovitele; a/nebo

19.4.5 zajistit realizaci doposud nerealizované části Díla (zcela nebo zčásti) třetí osobou na náklady Zhotovitele.

Práva Objednatele dle tohoto čl. 19.5 VSP jsou stanovena kumulativně, tj. vedle jakýchkoliv jiných práv Objednatele souvisejících s takovým porušením stanovených ve Smluvních dokumentech a je zcela na Objednateli, která z práv, jež má k dispozici využije, v jakém sledu a kombinaci.

ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY

20.1 Splatnost smluvních pokut

Smluvní pokuty budou zaplacený Objednateli vždy do pěti (5) dnů od výzvy Objednatele, jinak je Objednatel oprávněn pohledávky na zaplacení těchto smluvních pokut započítat proti jakýmkoliv (i dosud nesplatným) pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

20.2 Náhrada škody

Právo na zaplacení smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě o dílo nemá dopad na ani jinak neomezuje právo Objednatele žádat náhradu škody vztahující se k porušení povinnosti, na niž se uplatnila smluvní pokuta, v plné výši.

ČLÁNEK 21 ZÁPOČET

21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli proti jakékoliv pohledávce Objednatele vůči Zhotoviteli.

21.2 Povolení zápočtu Objednatele

Objednatel je oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Zhotoviteli (i nesplacenou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (i nesplacené).

ČLÁNEK 22 POSTOUPENÍ

22.1 Zákaz postoupení Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést ani jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

22.2 Povolení postoupení Objednatele

Objednatel je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést nebo jinak disponovat s kterýmkoliv svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez dalšího. Zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí a zavazuje se podepsat a doručit veškeré dodatky či jiné písemnosti potřebné za účelem dosažení platnosti a účinnosti a nezpochybnitelnosti takové dispozice.

ČLÁNEK 23 KOMUNIKACE

23.1 Komunikace

23.1.1 Jakákoliv sdělení, korespondenci nebo jakoukoliv komunikaci týkající se Smlouvy o dílo a dalších Smluvních dokumentů a/nebo realizace Díla („Oznámení“) bude Zhotovitel činit písemně, v českém jazyce, a bude je doručovat Vedoucímu projektu, nestanoví-li tyto VSP a/nebo Objednatel kdykoliv výslovně jinak. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel všechna nebo určitá Oznámení doručoval současně Objednateli, Vedoucímu projektu, Technickému dozoru a/nebo Cenovému konzultantovi.

23.1.2 Pokud tak stanoví Objednatel, budou Oznámení mezi Zhotovitelem na straně jedné a Objednatelem, a kterýmkoliv jeho smluvním partnerem (včetně Vedoucího projektu, Technického dozoru a Architekta) na straně druhé formalizována tak, že bude vedena podle pokynů Objednatele na standardních formulářích, jejichž vzor poskytne Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen pečlivě vyplnit standardní formulář a uvést všechny požadované údaje správně, pravdivě a úplně, i když Smlouva o dílo nebo VSP povinnost takový údaj poskytnout neuvádějí. Objednatel současně určí, jaké osobě bude mít Zhotovitel povinnost vyplněný formulář v požadovaném počtu stejnopisů zaslat.

23.1.3 Veškerá Oznámení týkající se a/nebo která by mohla mít vliv na Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla a/nebo kvalitu Díla a dále oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo, oznámení o porušení povinností Objednatele a/nebo uplatnění nároku Zhotovitele na náhradu škody Zhotovitel doručí přímo Objednateli a současně i Vedoucímu projektu.

23.2 Doručování

23.2.1 Jakékoliv Oznámení bude doručeno osobně nebo doporučeným dopisem, e-mailem nebo faxem druhé Straně na adresu specifikovanou ve Smlouvě o dílo nebo na jinou adresu, k rukám osoby nebo na e-mailovou adresu nebo na faxové číslo, které tato Strana písemně oznámí druhé Straně ne méně než tři (3) dny před odesláním Oznámení.

23.2.2 Strany se dohodly, že je přípustné doručování i emailem a faxem s tím, že v případě (i) oznámení o zahájení insolvenčního či exekučního řízení, (ii) žádosti o náhradu škody nebo žádosti o jakékoliv finanční plnění, (iii) výpovědi této Smlouvy, (iv) upozornění na porušení této Smlouvy, (v) Oznámení, které ovlivňuje Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla, a/nebo kvalitu Díla, (vi) a/nebo jiný právní úkon, je takové doručení účinné pouze, pokud do tří (3) Pracovních dnů od takového doručení bude Oznámení doručeno také kterýmkoliv jiným způsobem doručení dle čl. 23.2.1 (Doručování) těchto VSP.

23.2.3 Změna doručovací adresy či kontaktního údaje bude považována za oznámenou, pokud tak bylo učiněno v souladu s těmito VSP nejméně dva (2) Pracovní dny předem.

23.2.4 Faktury mohou být doručeny pouze jako originály, osobně nebo doporučenou poštou.

ČLÁNEK 24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

24.1 Osoby Objednatele

Objednatel je oprávněn kterákoliv svá práva a/nebo povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat přímo (prostřednictvím svého statutárního orgánu) nebo prostřednictvím jiné osoby, kterou tím pověří, a to obecně pro určitou skupinu činností nebo konkrétně pro určitou činnost. Zejména se předpokládá, že Objednatel bude svá práva a povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat, udělovat Zhotoviteli instrukce a/nebo s ním jinak komunikovat zejména prostřednictvím Vedoucího projektu, Technického dozoru a případně Cenového konzultanta, dle konkrétního případu. Rozsah pověření jednotlivých osob je blíže popsán v Manuálu řízení projektu. Objednatel může kdykoliv změnit jakékoliv osoby pověřené výkonem práv a/nebo povinností ze Smluvních dokumentů a může také určit více osob se stejným či podobným pověřením.

24.2 Odkazy na články

Odkazy na články, u kterých je uvedeno pouze číslo článku, jsou odkazy na články těchto Všeobecných smluvních podmínek. Odkazy, u kterých je za číslem článku uvedeno „Smlouvy o dílo“, jsou odkazy na články Smlouvy o dílo mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

24.3 Vzdání se práva

Jakékoliv jednotlivé vzdání se uplatnění jakéhokoliv práva, které vznikne z důvodu porušení jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo Závazných předpisech, nebo jeho neuplatnění, nezakládá v žádném případě do budoucna nárok druhé Straně na zrušení platnosti či účinnosti jakékoliv její povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, ani právo domáhat se obdobného vzdání se nebo neuplatnění jakéhokoliv práva v budoucnu.

24.4 Neplatná ustanovení

Budou-li některá ustanovení Smlouvy o dílo nebo Všeobecných smluvních podmínek či jiných Smluvních dokumentů v rozporu s platnou právní úpravou České republiky, jejich neplatnost a/nebo neúčinnost nebude mít vliv na platnost daného dokumentu jako celku. Objednatel a Zhotovitel vyvinou veškerou snahu takové ustanovení nahradit platným a účinným ustanovením. Jinak se místo takového neplatného a/nebo neúčinného ustanovení se použije příslušný Závazný předpis.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0133
 Stavba: TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

KSO:
 Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč:
 Cetus Plus a.s., Plzeňská 181/183, Praha 5
 Projektant:
 Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 04.09.2015
 IČ:
 DIČ:
 IČ: 26419823
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH 12 166 767,66

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	12 166 767,66	2 555 021,21
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 14 721 788,87



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0133

Stavba: TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Místo: Datum: 04.09.2015

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Cetus Plus a.s., Plzeňská 181/183, Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		12 166 767,66	14 721 788,87	
100	SO 100 Komunikace a zpevněné plochy	7 368 524,11	8 915 914,17	STA
200	SO 200 Oplocení	56 756,39	68 675,23	STA
400	SO 400 Veřejné osvětlení	493 067,97	596 612,24	STA
500	SO 500 Dešťová kanalizace	3 795 191,29	4 592 181,46	STA
501	SO 501 STL plynovod	178 227,90	215 655,76	STA
ORN	Ostatní rozpočtové náklady	275 000,00	332 750,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

TV Ďáblíce Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

100 - SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.09.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 26419823

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

7 368 524,11

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 368 524,11	21,00%	1 547 390,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 915 914,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn opr.2

Objekt:

100 - SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

7 368 524,11

1 - Zemní práce

1 650 300,53

2 - Zakládání

175 732,21

3 - Svislé a kompletní konstrukce

52 069,50

5 - Komunikace

4 215 748,81

8 - Trubní vedení

81 225,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 193 448,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

100 - SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

7 368 524,11

D 1

Zemní práce

1 650 300,53

1	K	111101102	Odstranění travin z celkové plochy do 1 ha	HA	0,147	11 592,00	1 704,02	CS ÚRS 2014 01
2	K	111201102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m2	M2	19,000	14,18	269,42	CS ÚRS 2014 01
3	K	112101101	Kácení stromů listnatých D kmene do 300 mm	KUS	14,000	90,70	1 269,80	CS ÚRS 2014 01
4	K	112101102	Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm	KUS	1,000	162,72	162,72	CS ÚRS 2014 01
5	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	KUS	4,000	172,10	688,40	CS ÚRS 2014 01
6	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	KUS	1,000	335,50	335,50	CS ÚRS 2014 01
7	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	M2	124,900	32,60	4 071,74	CS ÚRS 2014 01
8	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kameniva	M2	8,100	27,20	220,32	CS ÚRS 2014 01
9	K	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců	M2	25,000	25,90	647,50	CS ÚRS 2014 01
10	K	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	M2	25,000	352,80	8 820,00	CS ÚRS 2014 01
11	K	113107183	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 150 mm	M2	3 612,900	58,90	212 799,81	CS ÚRS 2014 01
12	K	113107221	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm	M2	491,000	14,60	7 168,60	CS ÚRS 2014 01
13	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	M	4,200	71,06	298,45	CS ÚRS 2014 01
14	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	M	380,000	34,80	13 224,00	CS ÚRS 2014 01
15	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	M	13,000	24,80	322,40	CS ÚRS 2014 01
16	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	M3	293,200	20,50	6 010,60	CS ÚRS 2014 01
17	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	M3	1 746,092	52,00	90 796,78	CS ÚRS 2014 01
18	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	M3	523,828	15,00	7 857,42	CS ÚRS 2014 01
19	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	M3	25,248	375,84	9 489,21	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Generál součástí
20	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3	M3	172,838	213,00	36 814,49	CS ÚRS 2014 01
21	K	132201109	Příplatek za lepkost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	M3	59,426	106,60	6 334,81	CS ÚRS 2014 01
22	K	162301401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	KUS	14,000	19,70	275,80	CS ÚRS 2014 01
23	K	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	KUS	1,000	101,50	101,50	CS ÚRS 2014 01
24	K	162301411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	KUS	14,000	263,50	3 689,00	CS ÚRS 2014 01
25	K	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	KUS	1,000	576,70	576,70	CS ÚRS 2014 01
26	K	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	KUS	4,000	64,15	256,60	CS ÚRS 2014 01
27	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	KUS	1,000	226,80	226,80	CS ÚRS 2014 01
28	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	M2	19,000	39,17	744,23	CS ÚRS 2014 01
29	K	1623015R1	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm příplatek zkd 5 km	M2	57,000	7,20	410,40	
30	K	162301901	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 300 mm ZKD 5 km	KUS	42,000	4,20	176,40	CS ÚRS 2014 01
31	K	162301902	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	KUS	3,000	18,20	54,60	CS ÚRS 2014 01
32	K	162301911	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene do 300 mm ZKD 5 km	KUS	42,000	8,14	341,88	CS ÚRS 2014 01
33	K	162301912	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene do 500 mm ZKD 5 km	KUS	3,000	44,06	132,18	CS ÚRS 2014 01
34	K	162301921	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 300 mm ZKD 5 km	KUS	12,000	12,60	151,20	CS ÚRS 2014 01
35	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	KUS	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2014 01
36	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	2 660,116	182,90	486 535,22	CS ÚRS 2014 01
37	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	26 601,160	14,26	379 332,54	CS ÚRS 2014 01
39	K	171101104	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných do 102 % PS	M3	315,000	50,40	15 876,00	CS ÚRS 2014 01
40	K	171151101	Hutnění boků násypů pro jakýkoliv sklon a míru zhuštění svahu	M2	94,130	26,40	2 485,03	CS ÚRS 2014 01
42	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	T	2 411,396	93,60	225 706,67	CS ÚRS 2014 01
43	K	1712012R1	Poplatek za uložení biologického odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) nebo v kompostárně	T	87,000	360,00	31 320,00	
44	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	M3	12,624	55,15	696,21	CS ÚRS 2014 01
45	K	174201201	Zásyp jam po pařezích D pařezů do 300 mm	KUS	4,000	49,40	197,60	CS ÚRS 2014 01
46	K	174201202	Zásyp jam po pařezích D pařezů do 500 mm	KUS	1,000	105,10	105,10	CS ÚRS 2014 01
47	K	181301R102	Rozprostření omíčky tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu	M2	669,800	22,00	14 735,60	
48	K	18141R131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu	M2	669,800	7,60	5 090,48	
49	K	005724150	osivo směs travní parková směs exclusive	KG	33,490	83,52	2 797,08	CS ÚRS 2014 01
50	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhuštění	M2	669,800	3,55	2 377,79	CS ÚRS 2014 01
51	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	M2	6 233,916	7,27	45 320,57	CS ÚRS 2014 01
52	K	18200R001	Ostatní náklady na pořízení trávníku, odplevelení, zalévání, zemědělská příprava půdy vč. hnojení, údržba do 1. sečení	M2	669,800	26,60	17 816,68	
53	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	M2	41,600	27,70	1 152,32	CS ÚRS 2014 01
54	K	182201101	Svahování násypů	M2	94,130	24,30	2 287,36	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D 2			Zakládání					
							175 732,21	
55	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo tratí geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	M2	1 670,120	24,05	40 166,39	CS ÚRS 2014 01
56	K	693111460.1	textilie filtrační 300 g/m2	M2	1 837,132	19,60	36 007,79	CS ÚRS 2014 01
57	K	212752212	Tratě z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	M	971,000	99,40	96 517,40	CS ÚRS 2014 01
58	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	M2	677,200	4,49	3 040,63	CS ÚRS 2014 01
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					
							52 069,50	
59	K	38810R001	Chránička kabelová z trubek půlených PVC DN110 mm	M	105,200	285,00	29 982,00	
60	K	38882R001	Teleso trubkového kabelovodu z betonu C16/20 (obetonování chrániček)	M3	11,625	1 900,00	22 087,50	
D 5			Komunikace					
							4 215 748,81	
61	K	56100R001	Vápnenná stabilizace pláňe zemní frézou do hl. 500 mm vč. dodání vápna, vytěžení velkých kamenů před frézou a zhutnění za frézou	M2	5 154,396	110,00	566 983,56	
62	K	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm	M2	4 962,796	157,38	781 044,83	CS ÚRS 2014 01
63	K	564851111	Podklad ze štěrku SD tl 150 mm	M2	5 555,700	85,40	474 456,78	CS ÚRS 2014 01
64	K	564861111	Podklad ze štěrku SD tl 200 mm	M2	191,600	103,00	19 734,80	CS ÚRS 2014 01
65	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	M2	191,600	306,00	58 629,60	CS ÚRS 2014 01
66	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	M2	191,600	270,00	51 732,00	CS ÚRS 2014 01
67	K	567122R11	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 100 mm	M2	1 007,800	180,00	181 404,00	
68	K	577135121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	M2	191,600	217,00	41 577,20	CS ÚRS 2014 01
69	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	M2	58,200	162,80	9 474,96	CS ÚRS 2014 01
70	K	592453080	dlažba betonová 20 x 16,5 x 6 cm přírodní	M2	51,408	139,00	7 145,71	CS ÚRS 2014 01
71	K	592452670	dlažba betonová pro nevidomé 20 x 16,5 x 6 cm barevná	M2	7,956	365,00	2 903,94	CS ÚRS 2014 01
72	K	596211114	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A	M2	58,200	14,40	838,08	CS ÚRS 2014 01
73	K	596212223	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl přes 300 m2	M2	5 497,500	165,00	907 087,50	CS ÚRS 2014 01
74	K	592452927	dlažba betonová DL I tl. 8 cm přírodní	M2	4 201,686	162,00	680 673,13	
75	K	592452660	dlažba betonová 20 x 16,5 x 8 cm barevná	M2	1 349,766	220,00	296 948,52	CS ÚRS 2014 01
76	K	592452671	dlažba betonová pro nevidomé 20 x 16,5 x 8 cm barevná	M2	7,854	376,00	2 953,10	
77	K	59245267R	dlažba betonová speciální tvarová (krátký zpomalovací práh)	M2	35,300	162,00	5 718,60	
78	K	596212225	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u betonových dlažeb komunikací tl 80 mm skupiny B	M2	5 497,500	23,00	126 442,50	CS ÚRS 2014 01
D 8			Trubní vedení					
							81 225,00	
79	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	KUS	15,000	1 140,00	17 100,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
80	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	KUS	95,000	675,00	64 125,00	CS ÚRS 2014 01

D 9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 193 448,06

81	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	KUS	5,000	125,00	625,00	CS ÚRS 2014 01
82	K	914431112	Montáž dopravního zrcadla o velikosti do 1m2 na sloupek nebo konzolu	KUS	1,000	265,00	265,00	CS ÚRS 2014 01
83	K	404452010	zrcadlo dopravní DZ - 080 kruhové D 800 mm	KUS	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2014 01
84	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	KUS	5,000	566,60	2 833,00	CS ÚRS 2014 01
85	K	404VP0002	sloupek pro dopravní značku s patkou	KUS	6,000	828,00	4 968,00	
86	K	404VP0007	značka dopravní reflexní s rámečkem a upevňovacími prvky - základní velikost	KUS	3,000	1 440,00	4 320,00	
87	K	404VP001C	informační tabule	KUS	1,000	1 000,00	1 000,00	
88	K	404VP001D	uliční tabule	KUS	1,000	1 500,00	1 500,00	
89	K	91500R001	Vodorovné dopravní značení tmelem nebo kvalitní folií vč.předznačení	M2	28,695	260,00	7 460,70	
90	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	1 852,200	154,00	285 238,80	CS ÚRS 2014 01
91	K	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	KUS	1 870,722	80,00	149 657,76	CS ÚRS 2014 01
92	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	19,400	170,00	3 298,00	CS ÚRS 2014 01
93	K	583803430	obrubník kamenný přímý, žula, OP4 20x25	M	19,594	740,00	14 499,56	CS ÚRS 2014 01
94	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	M	184,700	93,60	17 287,92	CS ÚRS 2014 01
95	K	592172190	obrubník betonový parkový 50 x 8 x 20 cm šedý	KUS	373,094	45,00	16 789,23	CS ÚRS 2014 01
96	K	919112232	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 30 mm pro těsnící záplavku v živičném krytu	M	21,000	66,50	1 396,50	CS ÚRS 2014 01
97	K	919122131	Těsnění spár záplavkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 30 mm s těsnícím profilem	M	21,000	44,90	942,90	CS ÚRS 2014 01
98	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	M	21,000	75,60	1 587,60	CS ÚRS 2014 01
99	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	KUS	4,000	232,60	930,40	CS ÚRS 2014 01
100	K	966006231	Odstranění dopravního zrcadla a zrcadlové části včetně sloupku nebo konzoly	KUS	1,000	503,00	503,00	CS ÚRS 2014 01
101	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	T	63,830	28,90	1 844,69	CS ÚRS 2014 01
102	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	T	1 212,770	7,10	8 610,67	CS ÚRS 2014 01
103	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	T	784,338	32,50	25 490,99	CS ÚRS 2014 01
104	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	T	14 902,422	9,07	135 164,97	CS ÚRS 2014 01
105	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	T	0,515	377,00	194,16	CS ÚRS 2014 01
106	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	T	9,785	12,10	118,40	CS ÚRS 2014 01
107	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	T	126,719	100,00	12 671,90	CS ÚRS 2014 01
108	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	T	653,935	330,00	215 798,55	CS ÚRS 2014 01
109	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	T	67,514	100,00	6 751,40	CS ÚRS 2014 01
110	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďovým - automatický výpočet programu Kros	T	2 280,333	117,00	266 798,96	CS ÚRS 2014 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

200 - SO 200 Oplocení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.09.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

26419823

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

56 756,39

DPH základní

Základ daně

56 756,39

Sazba daně

21,00%

Výše daně

11 918,84

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

68 675,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblíče Etapa 0007 - Červený mlýn opr.2

Objekt:

200 - SO 200 Oplocení

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

56 756,39

1 - Zemní práce

1 594,74

3 - Svislé a kompletní konstrukce

26 772,92

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

28 388,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TV Ďábllice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

200 - SO 200 Oplocení

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

56 756,39

D 1 Zemní práce

1 594,74

1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	M3	6,274	160,56	1 007,35	CS ÚRS 2014 01
2	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	M3	1,882	14,40	27,10	CS ÚRS 2014 01
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	0,499	182,90	91,27	CS ÚRS 2014 01
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	4,990	14,26	71,16	CS ÚRS 2014 01
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	T	0,848	93,60	79,37	CS ÚRS 2014 01
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	M3	5,775	55,15	318,49	CS ÚRS 2014 01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

26 772,92

7	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,00 m se zabetonováním	KUS	46,000	180,72	8 313,12	CS ÚRS 2014 01
8	K	553422550	sloupek plotový průběžný pozinkovaný a komaxitový 2500/38x1,5 mm	KUS	30,000	150,00	4 500,00	CS ÚRS 2014 01
9	K	553422630	sloupek plotový koncový pozinkovaný a komaxitový 2500/48x1,5 mm	KUS	4,000	180,00	720,00	CS ÚRS 2014 01
10	K	553422700	vzpěra plotová 38x1,5 mm včetně krytky s uchem, 1500 mm	KUS	12,000	95,00	1 140,00	CS ÚRS 2014 01
11	K	348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu	M	101,000	46,60	4 706,60	CS ÚRS 2014 01
12	K	313275140	pletivo pozinkované úpotazené PVC se čtvercovými oky 55 mm/2,5mm, 175 cm	M	121,200	61,00	7 393,20	CS ÚRS 2014 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

TV Dáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

400 - SO 400 Veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.09.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 26419823

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

493 067,97

DPH základní

Základ daně

493 067,97

Sazba daně

21,00%

Výše daně

103 544,27

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

596 612,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýnopr.2

Objekt:

400 - SO 400 Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

493 067,97

21-M - ELEKTROMONTÁŽE KATALOG ÚRS CÚ 2014/II

278 216,40

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích KATALOG ÚRS CÚ 2014/II

180 494,05

21-M (D) - ELEKTROMONTÁŽE KATALOG ÚRS CÚ 2014/II - DEMONTÁŽ

25 952,00

46-M (D) - Zemní práce při extr.mont.pracích KATALOG ÚRS CÚ 2014/II - DEMONTÁŽ

8 405,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn opr.2

Objekt:

400 - SO 400 Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

493 067,97

D 21-M

ELEKTROMONTÁŽE KATALOG ÚRS CÚ 2014/II

278 216,40

1	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	KUS	12,000	1 060,00	12 720,00	CS ÚRS 2014 02
2	K	0001311202	Osvětlovací stožár vetknutý - typ OSV 060.30	KS	12,000	4 680,00	56 160,00	
3	K	210204202	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	KUS	12,000	423,00	5 076,00	CS ÚRS 2014 02
4	K	0008903904	Stožárová výzbroj SCHM	KS	12,000	485,00	5 820,00	
5	K	210202025	Montáž svítidel výbojkových světlometů hmotnosti do 10 kg	KUS	12,000	225,00	2 700,00	CS ÚRS 2014 02
6	K	348445500	svítidlo venkovní výbojkové výložníkové 4442801 SHC 150W	KUS	12,000	3 700,00	44 400,00	CS ÚRS 2014 02
7	K	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 500 000 Kč	KUS	1,000	5 480,00	5 480,00	CS ÚRS 2014 02
8	K	210280711	Měření izolačního stavu svítidel na pracovišti do 200 svítidel	SOUBOR	1,000	1 740,00	1 740,00	CS ÚRS 2014 02
9	K	210280712	Měření intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	SOUBOR	1,000	2 030,00	2 030,00	CS ÚRS 2014 02
10	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	M	72,000	27,50	1 980,00	CS ÚRS 2014 02
11	K	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	M	72,000	16,00	1 152,00	CS ÚRS 2014 02
12	K	210810054	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x16mm2 uložených pevně	M	462,000	38,50	17 787,00	CS ÚRS 2014 02
13	K	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm2	M	462,000	205,00	94 710,00	CS ÚRS 2014 02
14	K	210100234	Ukončení šňůr se zapojením počtu a průřezu žil do 4x6 mm2	KUS	24,000	90,30	2 167,20	CS ÚRS 2014 02
15	K	210100151	Ukončení kabelů smršťovací zákloupkou nebo páskou se zapojením bez letování žily do 4x16 mm2	KUS	25,000	110,00	2 750,00	CS ÚRS 2014 02
16	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm ve městské zástavbě	M	390,000	31,60	12 324,00	CS ÚRS 2014 02
17	K	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	KG	242,000	38,10	9 220,20	CS ÚRS 2014 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích KATALOG ÚRS CÚ 2014/II					
							180 494,05	
18	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	KM	0,462	790,00	364,98	CS ÚRS 2014 02
19	K	460200403	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 55 cm, hl 50 cm, v hornině tř 3	M	320,000	140,00	44 800,00	CS ÚRS 2014 02
20	K	460200303	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 120 cm, v hornině tř 3	M	70,000	304,60	21 322,00	CS ÚRS 2014 02
21	K	460421143	Lože kabelů z písku a štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté beton deskou 50x25 cm, š lože do 75 cm	M	320,000	86,40	27 648,00	CS ÚRS 2014 02
22	K	460470012	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu	M	390,000	21,00	8 190,00	CS ÚRS 2014 02
23	K	460510074	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obetonováním, průměru do 10 cm	M	140,000	111,60	15 624,00	CS ÚRS 2014 02
24	K	3457135220	Chránička HDPE pr. 63 mm v betonovém základu stožáru VO pro kabely a uzemnění	M	48,000	107,00	5 136,00	
25	K	286VP0007	Trubka plastová chráničková DN 63 mm vč. protahovacího drátu, spojek, víček a distančních rozpěrek	M	51,840	40,00	2 073,60	
26	K	3457135521	Chránička HDPE průměr 110 mm	M	174,000	38,30	6 664,20	
27	K	286VP0003	Trubka plastová chráničková DN 110 mm	M	187,920	34,10	6 408,07	
28	K	460050003	Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v hornině tř 3	KUS	12,000	440,60	5 287,20	CS ÚRS 2014 02
29	K	460080033	Základové konstrukce ze ŽB tř. C 16/20	M3	1,920	1 950,00	3 744,00	CS ÚRS 2014 02
30	K	460560123	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 40 cm, z hominy třídy 3	M	320,000	19,45	6 224,00	CS ÚRS 2014 02
31	K	460560293	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 110 cm, z hominy třídy 3	M	70,000	76,30	5 341,00	CS ÚRS 2014 02
32	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	KM	3,000	745,00	2 235,00	CS ÚRS 2014 02
33	K	460600023	Vodorovné přemístění hominy jakékoliv třídy do 1000 m	M3	56,000	65,80	3 684,80	CS ÚRS 2014 02
34	K	460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění hominy za každých dalších 1000 m	M3	1 064,000	14,80	15 747,20	CS ÚRS 2014 02

D 21-M (D)			ELEKTROMONTÁŽE KATALOG ÚRS CÚ 2014/II - DEMONTÁŽ					
							25 952,00	
35	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	KUS	9,000	1 060,00	9 540,00	CS ÚRS 2014 02
36	K	210202025	Montáž svítek výbojkových světlometů hmotností do 10 kg	KUS	9,000	225,00	2 025,00	CS ÚRS 2014 02
37	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	KUS	9,000	236,00	2 124,00	CS ÚRS 2014 02
38	K	210901015	Montáž hliníkových kabelů AYKY 750 V 4x16 mm ² volně uložených	M	434,000	14,50	6 293,00	CS ÚRS 2014 02
39	K	210220023	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem do 10 mm v průmyslové výstavbě	M	398,000	15,00	5 970,00	CS ÚRS 2014 02

D 46-M (D)			Zemní práce při extr.mont.pracích KATALOG ÚRS CÚ 2014/II - DEMONTÁŽ					
							8 405,52	
40	K	460080112	Bourání základu betonového se záhozem jámy sypaninou	M3	1,150	1 765,00	2 029,75	CS ÚRS 2014 02
41	K	460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	T	3,100	270,70	839,17	CS ÚRS 2014 02
42	K	460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	T	589,000	9,40	5 536,60	CS ÚRS 2014 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

TV Dáblice Etapa 0007 - Červený mlýn opr.2

Objekt:

500 - SO 500 Dešťová kanalizace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.09.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 26419823

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 795 191,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 795 191,29	21,00%	796 990,17
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 592 181,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TV Ďáblice Etapa 0007 - Červený mlýn opr.2

Objekt:

500 - SO 500 Dešťová kanalizace

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Cetus Plus a.s.,Plzeňská 181/183,Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 795 191,29

1 - Zemní práce

1 775 139,71

2 - Zakládání

64 540,80

4 - Vodorovné konstrukce

124 508,25

8 - Trubní vedení

1 831 002,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TV Dáblice Etapa 0007 - Červený mlýn_opr.2

Objekt:

500 - SO 500 Dešťová kanalizace

Místo:

Datum: 04.09.2015

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Cetus Plus a.s., Plzeňská 181/183, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

3 795 191,29

D 1 Zemní práce

1 775 139,71

1	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	M3	653,672	155,50	101 646,00	CS ÚRS 2014 01
2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	M3	196,102	15,40	3 019,97	CS ÚRS 2014 01
3	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	M3	653,672	320,40	209 436,51	CS ÚRS 2014 01
4	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	M3	196,102	33,55	6 579,22	CS ÚRS 2014 01
5	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	M2	2 564,740	110,90	284 429,67	CS ÚRS 2014 01
6	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	M2	2 564,740	52,10	133 622,95	CS ÚRS 2014 01
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	2 063,606	182,90	377 433,54	CS ÚRS 2014 01
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	20 636,060	14,26	294 270,22	CS ÚRS 2014 01
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	M3	756,262	39,20	29 645,47	CS ÚRS 2014 01
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	M3	756,262	11,70	8 848,27	CS ÚRS 2014 01
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	T	936,839	93,60	87 688,13	CS ÚRS 2014 01
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	M3	756,262	55,15	41 707,85	CS ÚRS 2014 01
13	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	M3	323,757	223,90	72 489,19	CS ÚRS 2014 01
14	K	583312000	kamenivo těžené zásypový materiál	T	777,017	160,00	124 322,72	CS ÚRS 2014 01

D 2 Zakládání

64 540,80

15	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	M	648,000	99,60	64 540,80	CS ÚRS 2014 01
----	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D 4			Vodorovné konstrukce				124 508,25	
16	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	M3	97,200	550,00	53 460,00	CS ÚRS 2014 01
17	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	M3	130,125	546,00	71 048,25	CS ÚRS 2014 01
D 8			Trubní vedení				1 831 002,53	
18	K	87135R221	Kanalizační potrubí z tvrdého hladkého PVC tuhost třídy SN12 DN200	M	24,740	680,00	16 823,20	
19	K	87137R221	Kanalizační potrubí z tvrdého hladkého PVC tuhost třídy SN12 DN300	M	600,000	1 020,00	612 000,00	
20	K	87139R221	Kanalizační potrubí z tvrdého hladkého PVC tuhost třídy SN12 DN400	M	51,000	1 650,00	84 150,00	
21	K	877353123	Montáž tvarovek jednoosých na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 200	KUS	14,000	165,00	2 310,00	CS ÚRS 2014 01
22	K	2861136R0	koleno kanalizace plastové hladké SN12 200x45°	KUS	14,000	246,00	3 444,00	
23	K	877373121	Montáž tvarovek odbočných na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 300	KUS	12,000	325,00	3 900,00	CS ÚRS 2014 01
24	K	2861140R0	odbočka kanalizační plastová hladká - 300/200/45° SN12	KUS	14,000	1 900,00	26 600,00	
25	K	877375121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 300	KUS	2,000	237,00	474,00	CS ÚRS 2014 01
26	K	894118001	Příplatek ZKD 0,60 m výšky vstupu na potrubí	KUS	4,000	980,00	3 920,00	CS ÚRS 2014 01
27	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 200 do 300 dno beton tř. C 25/30	KUS	15,000	6 505,00	97 575,00	CS ÚRS 2014 01
28	K	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	KUS	1,000	7 090,00	7 090,00	CS ÚRS 2014 01
29	K	592VRC001	Souprava dílců kanalizační šachty průměrné výšky 2,3 m	KUS	16,000	12 000,00	192 000,00	
30	K	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	KUS	14,000	720,00	10 080,00	CS ÚRS 2014 01
31	K	592VR0010	Souprava dílců vpusti	KUS	14,000	2 600,00	36 400,00	
32	K	899104111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotností nad 150 kg	KUS	16,000	480,00	7 680,00	CS ÚRS 2014 01
33	K	552VPA001	poklop litinový DN 800 zatížení D400 s kloubem v celolitinovém rámu s odvětráním, zámkem PVK a znakem města, vč. zákryt. desky např. TZK-Q 230/120-800T SP	KUS	16,000	5 800,00	92 800,00	
34	K	899204111	Osazení mříží litinových včetně rámů a košů na bahno hmotností nad 150 kg	KUS	14,000	540,00	7 560,00	CS ÚRS 2014 01
35	K	552VP0004	Mříž pro vozovku s nálevkou a košem na bláto a kaly	KUS	14,000	3 500,00	49 000,00	
36	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop - automatický výpočet programu Kros	T	971,711	594,00	577 196,33	CS ÚRS 2014 01

Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů

Číslo stavby:

0133

Číslo a název etapy: 0007 - Červený mlýn

Název stavby:

TV Ďáblice

Číslo smlouvy: DIL/20/04/000151/2016

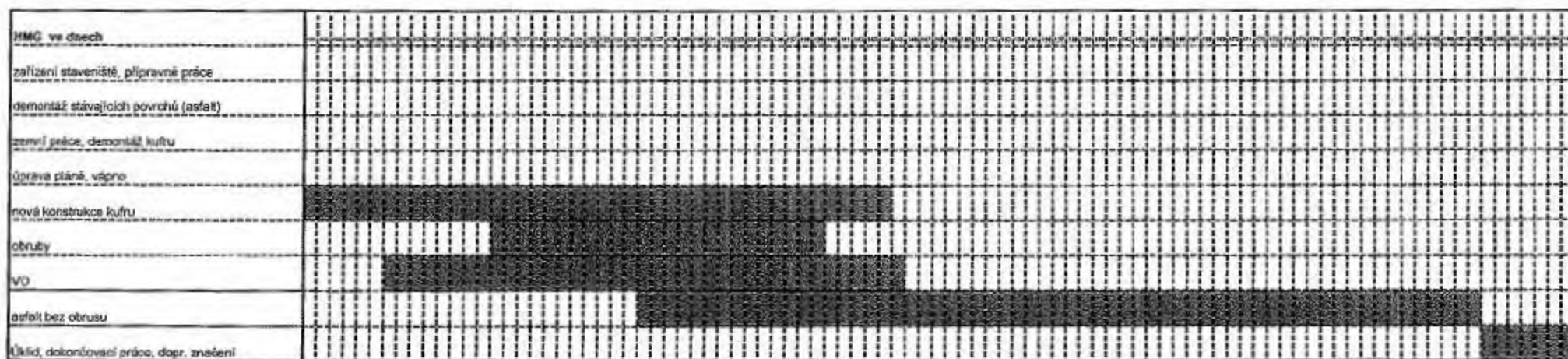
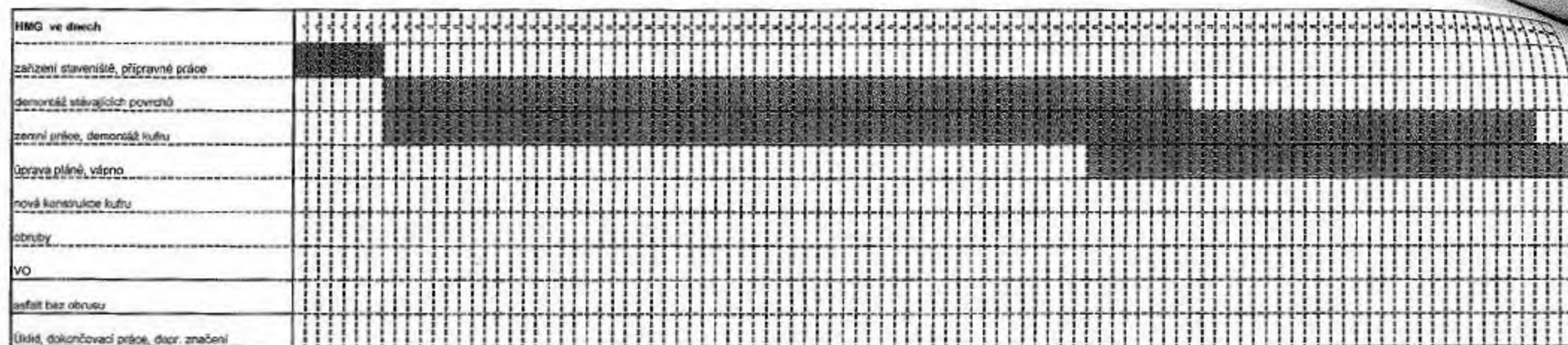
Příloha č.3

Číslo a název objektu	Celková cena díla dle objektů	Ze sl.2 rozdělení ceny díla dle budoucích správců-provozovatelů (uvést pouze správce, týkající se konkrétní stavby)						
		PVS	Kolektory	TSK	MČ	Ostatní	ELTODO	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
SO 100 Komunik. a zp. plochy	7 368 524,11				7 368 524,11			
SO 200 Oplocení	56 756,39				56 756,39			
SO 400 Veřejné osvětlení	493 067,97						493 067,97	
SO 500 Dešťová kanalizace	3 795 191,29	3 795 191,29						
SO 501 STL plynovod	178 227,90					178 227,90		
ostatní rozpočtové náklady	275 000,00	88 000,00			170 500,00	4 125,00	12 375,00	
Celkem zákl. cena	12 166 767,66	3 883 191,29			7 595 780,50	182 352,90	505 442,97	
DPH	2 555 021,21	815 470,17			1 595 113,91	38 294,11	106 143,02	
Cena stavby vč. DPH	14 721 788,87	4 698 661,46			9 190 894,41	220 647,01	611 585,99	

Zhotovitel: CETUS PLUS a.s.
Pavel Boček, předseda představenstva
jméno, podpis, datum, razítko

Mandatář: ZAVOS s.r.o., Ing. Pavel Příkryl, jednatel společnosti

avba TV Ďáblice, etapa 0007 - Červený mlýn - délka provádění



Příloha č. 5 Smlouvy o Dílo

PŘEHLED PATENTŮ, UŽITNÝCH VZORŮ A PRŮMYSLOVÝCH VZORŮ

Společnost CETUS PLUS, a.s.,

se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5,

IČ: 264 19 823,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Praze, oddíl B, vložka 6931,

jakožto zhotovitel díla TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn (dále jen „zhotovitel“), tímto závazně prohlašuje, že:

- (i) veškeré technologické procesy nutné pro realizaci zhotovitelem navržené koncepce technického a technologického řešení stavby; a
- (ii) veškerá zařízení či jejich součásti, která jsou součástí zhotovitelem navržené koncepce technického a technologického řešení stavby a která (ani funkční ekvivalenty těchto zařízení či jejich součástí) nelze za běžných podmínek pořídit na trhu od smluvních stran nezávislých na uchazeči,

1. využívají těchto vynálezů, které jsou chráněny patentem dle příslušných ustanovení zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech a zlepšovacích návrzích, v platném znění, nebo užitným vzorem dle příslušných ustanovení zákona č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech, v platném znění, resp. ekvivalentů či obdoby vynálezů dle příslušných zahraničních právních řádů, které požívají na území České republiky obdobné právní ochrany jako patenty či užitné vzory:

č.	Název a identifikace (zejm. číslo, datum udělení, resp. registrace do příslušného rejstříku) patentu či užitného vzoru	Popis zařízení či technologického procesu, který je předmětem ochrany	Právní titul zhotovitele k nakládání s právy k patentu či užitnému vzoru v rozsahu stanoveném v příslušných ustanoveních Smlouvy o Dílo	Termín expirace právní ochrany patentu či užitného vzoru na území České republiky
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-

2. využívají těchto věcí, výrobků či zařízení, které jsou chráněny průmyslovým vzorem ve smyslu zákona č. 207/2000 Sb., o ochraně průmyslových vzorů, v platném znění, resp. věcí, výrobků či zařízení, které mají dle příslušných zahraničních právních řádů ekvivalentní či obdobný status jako průmyslové vzory a které na území České republiky požívají obdobné právní ochrany:

č.	Název a identifikace (zejm. číslo, datum udělení, resp. registrace do příslušného rejstříku) průmyslového vzoru	Popis věci, výrobku či zařízení, které je předmětem ochrany	Právní titul zhotovitele k nakládání s právy k průmyslovému vzoru v rozsahu stanoveném v příslušných ustanoveních Smlouvy o Dílo	Termín expirace právní ochrany průmyslového vzoru na území České republiky
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-

3. nevyžadují získání žádných dalších práv (licencí) k patentům, užitným vzorům, průmyslovým vzorům nebo ekvivalentním či obdobným předmětům právní ochrany dle zahraničních právních řádů, které na území České republiky požívají obdobné právní ochrany jako patent, resp. užitný vzor, resp. průmyslový vzor.

Zhotovitel dále prohlašuje, že uzavřením Smlouvy o Dílo poskytnul Zadavateli veškerá práva (licence) ke shora v bodech 1 a 2 uvedeným předmětům právní ochrany, a to v rozsahu stanoveném v kapitole 6 Obchodních podmínek.

Podpisem tohoto dokumentu potvrzujeme, že shora uvedené údaje jsou pravdivé.

V Praze dne 1. 9. 2015



CETUS PLUS, a.s.

Pavel Boček

předseda představenstva

DIRECT pojišťovna, a.s.

se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, Brno PSČ 602 00,

IČ: 250 73 958

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod spisovou značkou oddíl B, vložka 3365

Zastupující: Ing. Milan Doupovec, upisovatel

(dále jen „pojistitel“)

a

CETUS PLUS, a.s.

IČ: 264 19 823

Sídlo: Plzeňská 183/181, 150 00, Praha 5

Zápis v obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, B 6931

Zastupující: Pavel Boček předseda představenstva

(dále jen „pojistník“ případně „pojištěný“)

Pojistník je současně osobou oprávněnou.

uzavírají

smlouvu o škodovém stavebně montážním pojištění

č. 900000029655

Pojištění se sjednává s účinností od 15. 3. 2016, 00:00 hodin do 25. 9. 2016, 24:00 hod.

Pojistná smlouva je uzavřena prostřednictvím zprostředkovatele :

Total Brokers, a.s., IČ: 273 79 345, sídlo: Za Skalkou 421/10 147 00 Praha 4, korespondenční
adresa: tamtéž

I. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí příslušnými ujednáními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, zákona o pojišťovnictví č. 363/1999 Sb. v platném znění. Pojištění se dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013, t.č. T099/13 (dále jen VPPOP), Doplnkovými pojistnými podmínkami DPSM-2014 (dále jen DPSM), doložkami a zvláštními ujednáními v této pojistné smlouvě.

V souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. se ujednává, že pojištění může vypovědět jak pojištěný, tak i pojišťovna do dvou měsíců od uzavření pojistné smlouvy. Výpovědní lhůta je osmidená, jejím uplynutím pojištění zanikne.

Znalosti, zavinění nebo porušení povinností pojištěným jsou hodnoceny stejně jako znalosti, zavinění nebo porušení ze strany pojišťovny.

II. Pojištěný, je-li rozdílný od pojistníka

Pojištěný je shodný s pojistníkem.

Škodové stavebně montážní pojištění

1. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčast

Pojištění se sjednává pro budované dílo „**Provedení stavby č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn**“ na místě pojištění uvedeném v bodu 2. této smlouvy, prováděné na základě stavebního povolení v souladu s právními a technickými předpisy, a dále uvedená rizika, která s výstavbou díla souvisejí. Dodavatelem stavby je pojištěný. Objednatelem stavby je Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ 00064581.

I. Pojištění stavebního díla		Pojistná částka (Kč)	Spoluúčast (Kč)
I.1.	Celková hodnota stavebního kontraktu včetně všech stavebních materiálů a stavebních součástí použitých k tomuto účelu	15 000 000 včetně DPH	10 000
I.2.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků dle 9, bodu 6. DPSM v základním rozsahu pojištění. Pojištění prvního rizika.	10% z hodnoty kontraktu	

Dále se pro pojištění stavebního díla sjednávají sublimity pojistného plnění se samostatnými spoluúčastmi:

Příčina pojistné události (pojistné nebezpečí)		Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
I.6.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (záplava, povodeň)	4 000 000	10 000
I.7.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (vichřice, krupobití)	6 000 000	10 000
I.8.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (sesuv půdy, zemětřesení)	8 000 000	10 000

1.2. Pro pojištění věcí uvedených v bodě 1.1. se dále ujednává:

- 1.2.1. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v bodu 1.1. odrážka I.1. je horní hranicí plnění pojišťovny za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v průběhu pojištění dle této smlouvy.
- 1.2.2. Pojištění se nevztahuje na vadně vykonané stavební nebo montážní práce. Pojišťovna však poskytne plnění za následné poškození nebo zničení jiných částí pojištěné věci, které je vadně vykonanou prací způsobeno.
- 1.2.3. Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou v bodu 1.1. této smlouvy. U pojištění věcí se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí. Pokud však dojde k pojistné události v důsledku některé z příčin uvedených v bodu 1.1. této smlouvy pod položkou I.6. až I.8. (přírodní katastrofická rizika), pro něž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

2. Místo pojištění

Místem pojištění MČ Ďáblice.

3. Pojistná hodnota

Pojistná hodnota pojištěných věcí se určuje ve smyslu článku 7 DPSM.

4. Zvláštní ujednání

4.1. Pojistníkem a zároveň pojištěným je **CETUS PLUS, a.s., IČ: 264 19 823.**

Pro účely tohoto pojištění jsou pojištěnému postaveni na stejnou úroveň i objednatel stavby a všichni subdodavatelé smluvně zúčastnění na pojištěném budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností na pojištěném budovaném díle a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.

4.2. Odkládací podmínka

Tato pojistná smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve vyhodnocení nabídky pojistníka uplatněné v zadávacím řízení o zakázku s názvem „st. č. 0133 TV Dáblice, etapa 0007-Červený mlýn“ jako nejvýhodnější a následném uzavření smlouvy o dílo mezi pojištěnou společností CETUS PLUS, a.s. a zadavatelem, tj. Hlavním městem Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ 00064581.

Dále se ujednává, že marným uplynutím dne 15. 4. 2016 celá smlouva bez ohledu na všechna předchozí nebo následná ujednání od prvopočátku zaniká.

5. Počátek a doba trvání pojištění

5.1. Pojištění nabývá účinnosti dne 15. 4. 2016, 00:00 hodin.

5.2. Pojištění zaniká uplynutím dne 15. 11. 2016, 24:00 hod. nebo dnem kolaudace nebo přejímky pojištěného díla, podle toho, co nastane dříve.

6. Hlášení pojistných událostí a správa pojistné smlouvy

6.1. Vznik pojistné události nahlásí pojištěný bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na adresu:

6.2. DIRECT pojišťovna, a.s.

Nové sady 996/25

602 00 Brno

Telefon:

221 221 221

e-mail: likvidace@direct.cz

6.3. Správa pojistné smlouvy:

DIRECT pojišťovna, a.s., Centrála Brno, Ing. Milan Doupovec, tel. 542 423 778, e-mail: milan.doupovec@direct.cz

6.4. Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplně, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních § 2808 a § 2809 Občanského zákoníku.

6.5. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal VPPOP a DPSM, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.

6.6. Pojistník dává souhlas pojistiteli, aby v souladu s § 5 a § 9 písmeno a) zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje po dobu nutnou k zajištění výkonu práv a povinností plynoucích z pojistné smlouvy, dále aby pojistitel předával tyto údaje ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví, jakož i sdružením takovýchto subjektů, popř. do jiných států, bude-li to potřebné pro zajištění výkonu práv a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy.

6.7. Pojistník ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. stvrzuje, že byl pojistitelem informován o svých právech a povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům dle ustanovení § 12, o právu na opravu osobních údajů a dalších právech dle ustanovení § 21

tohoto zákona. Pojistník dále v této souvislosti stvrzuje, že je poučen, že poskytnutí osobních údajů pojišťovně je dobrovolné v rozsahu, ve kterém je pojišťovna povinna tyto údaje zpracovávat na základě Občanského zákoníku.

- 6.8. V souladu s ustanovením § 7, odst. 2, zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, dává pojistník pojistiteli výslovný souhlas k využití jeho elektronického kontaktu uvedeného v záhlaví této pojistné smlouvy za účelem šíření obchodních sdělení samotného pojistitele elektronickými prostředky.
- 6.9. Právní vztahy vzniklé z pojištění se řídí právními předpisy České republiky a spory pojištění rozhodují soudy České republiky.
- 6.10. Pojistné smlouva se zhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jedno obdrží pojistitel, jedno pojistník a jedno makléř.
- 6.11. Jakékoliv změny v této pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.

7. Plnění pojišťovny

- 7.1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojišťovna plnění podle DPSM, doložek a smluvních ujednání uvedených v této pojistné smlouvě
- 7.2. Touto pojistnou smlouvou nejsou pojištěny věcné škody a nároky prokazatelně vzniklé před začátkem pojištění poskytovaného touto pojistnou smlouvou.

8. Pojistné

- 8.1. Celkové pojistné za dobu pojištění činí **16 600 Kč**
- 8.2. Pojistné za dobu pojištění ve výši **16 600 Kč** je jednorázové pojistné, které pojistník uhradí na účet DIRECT pojišťovny, a.s. číslo účtu: **1882155024/2700**, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., konstantní symbol: **3558**, variabilní symbol: **1300035316** donásledující výši a s termíny splatnosti:

Výše splátky

8 400 Kč

8 400 Kč

Datum splatnosti

16. 4. 2016

16. 7. 2016

- 8.3. Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání na účet DIRECT pojišťovny, a.s.

přílohy:

příloha č.1 Doložky

- SM 005 Zvláštní podmínky týkající se harmonogramu stavby nebo montáže
- SM 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
- SM 107 Sklady a sociální zařízení
- SM 109 Umístění stavebního materiálu
- SM 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření týkající se dešťových srážek, povodně a záplavy
- SM 111 Zvláštní podmínky pro odstranění suti ze sesuvů půdy
- SM 112 Protipožární zařízení a bezpečnost staveniště
- SM 114 Hromadné škody
- SM 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam

Příloha č.2 Pojistné podmínky VPPOP a DPSM

Příloha č.3 Záznam z jednání s klientem

Příloha č.4 Výpis z RES CETUS PLUS, a.s.

Příloha č.5 Smlouva o dílo

Příloha č.6 Obchodní podmínky k provedení stavby

Příloha č.7 Harmonogram délky provádění prací

Příloha č.8 Výpočet délky pojištění

Brno 12. 2. 2016



CETUS PLUS, a.s.
Pavel Boček, předseda
představenstva



DIRECT pojišťovna, a.s
Ing. Milan Doupovec, upisovatel

**ČESKÁ
POJIŠTOVNA****Česká pojišťovna a.s.**

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje
Zuzana Menclová, obchodní specialista junior

(dále jen "pojišťovna")

a

CETUS PLUS, a.s.

Přízeňská 183/181, 150 00 Praha 5, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ 26419823,

korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka

kterou zastupuje
Pavel Boček, předseda představenstva

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 52995402-14
o pojištění odpovědnosti

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím CAPIUS s.r.o., Janovského 978/9, 170 00 Praha 7,
IČ:27651142. Pojištěný bude uplatňovat veškerá práva na pojistné plnění prostřednictvím tohoto pojiš-
ťovacího zprostředkovatele.

TC89972004029

022036072512AA

Pojištění odpovědnosti

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen "VPPMO-P"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s činností uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, spisová značka B 6931, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy, s vyloučením těchto činností:

Projektová činnost ve výstavbě; Inženýrská činnost v investiční výstavbě.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojištěná nebezpečí uvedená v článku 22 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P.

3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění 50 000 000,- Kč

Tento limit pojistného plnění platí pro škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné po 8.3.2015.

Pojistník stanovil pro pojištění v základním rozsahu, pokud jde o škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení zapříčiněné před 8.3.2015 sublimit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

5 000,- Kč

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odhylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu,

a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,

b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,

c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,

d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,

e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoliv dotací a grantů nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,

f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Odhylně od článku 24 bodu 1 písm. d) se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši

500 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

5 000,- Kč

3.3.2. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech

Odhylně od ustanovení článku 24 bodu 2 písm. a), b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé na zvířatech,
- d) vzniklé na motorových vozidlech,
- e) vzniklé zrádou nebo odcizením movité hmotné věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 2 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 000,- Kč

3.3.3. Doložka V76a Pojištění povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (nepravá retroaktivita)
Na základě článku 24 bodu 4 písm. b) VPPM(O)-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 8. 6. 2010 do 8. 3. 2015.
Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s článkem 22 bodem 1 a 2 VPPM(O)-P v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 000,- Kč

3.3.4. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 5 000,- Kč

4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 1,36603 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 59 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč ^a
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	80 596,-
2	doložka V70	2 100,-
3	doložka V723	6 775,-
4	doložka V76a	0,-
5	doložka V111	1,-

^a jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 89 472,- Kč

5. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 9. 3. 2015 do 8. 3. 2016.

6. Pojistné a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 9. 3. 2015 za pojištění sjednané v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	89 472,-
Celkem v Kč		89 472,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		89 472,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojistovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, na účet pojistovny č. 246246/5500, variabilní symbol 5299540214, konstantní symbol 3558.

6.3. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

6.4. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojistovny uvedený v upomínce.

7. Závěrečná ustanovení

Pojistník prohlašuje, že seznámil pojistného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojistných.

Odpovědi pojistníka na dotazy pojistovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- záznam z jednání,
- pojistné podmínky dle bodu 1.1. pojistné smlouvy,
- sazebník poplatků

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojistovací zprostředkovatel a jeden pojistovna.

Pojistovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Pojistník současně potvrzuje, že převzal příslušné pojistné podmínky.

8. Přílohy

Výpis OR

V PRAZE v PRAZE

dne - 5 -03- 2015 dne 05 -03- 2015

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojistovny

DIRECT pojišťovna, a.s.

se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, Brno PSČ 602 00,

IČ: 250 73 958

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod spisovou značkou oddíl B, vložka 3365

Zastupující: Ing. Milan Doupovec, upisovatel

(dále jen „pojistitel“)

a

CETUS PLUS, a.s.

IČ: 264 19 823

Sídlo: Plzeňská 183/181, 150 00, Praha 5

Zápis v obchodním rejstříku: Městským soudem v Praze, B 6931

Zastupující: Pavel Boček předseda představenstva

(dále jen „pojistník“ případně „pojištěný“)

Pojištěný je současně osobou oprávněnou.

uzavírají

smlouvu o škodovém stavebně montážním pojištění

č. 900000029655

Pojištění se sjednává s účinností od 15. 4. 2016, 00:00 hodin do 15. 11. 2016, 24:00 hod.

Pojistná smlouva je uzavřena prostřednictvím zprostředkovatele :

Total Brokers, a.s., IČ: 273 79 345, sídlo: Za Skalkou 421/10 147 00 Praha 4, korespondenční
adresa: tamtéž

I. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí příslušnými ujednáními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, zákona o pojišťovnictví č. 363/1999 Sb. v platném znění. Pojištění se dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013, t.č. T099/13 (dále jen VPPOP), Doplnkovými pojistnými podmínkami DPSM-2014 (dále jen DPSM), doložkami a zvláštními ujednáními v této pojistné smlouvě.

V souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. se ujednává, že pojištění může vypovědět jak pojištěný, tak i pojišťovna do dvou měsíců od uzavření pojistné smlouvy. Vypovědní lhůta je osmidenní, jejím uplynutím pojištění zanikne.

Znalosti, zavinění nebo porušení povinností pojištěným jsou hodnoceny stejně jako znalosti, zavinění nebo porušení ze strany pojišťovny.

II. Pojištěný, je-li rozdílný od pojistníka

Pojištěný je shodný s pojistníkem.

Škodové stavebně montážní pojištění

1. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčast

Pojištění se sjednává pro budované dílo „**Provedení stavby č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn**“ na místě pojištění uvedeném v bodu 2. této smlouvy, prováděné na základě stavebního povolení v souladu s právními a technickými předpisy, a dále uvedená rizika, která s výstavbou díla souvisejí. Dodavatelem stavby je pojištěný. Objednatelem stavby je Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ 00064581.

I. Pojištění stavebního díla		Pojistná částka (Kč)	Spoluúčast (Kč)
I.1.	Celková hodnota stavebního kontraktu včetně všech stavebních materiálů a stavebních součástí použitých k tomuto účelu	15 000 000 včetně DPH	10 000
I.2.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků dle 9, bodu 6. DPSM v základním rozsahu pojištění. Pojištění prvního rizika.	10% z hodnoty kontraktu	

Dále se pro pojištění stavebního díla sjednávají sublimity pojistného plnění se samostatnými spoluúčastmi:

Příčina pojistné události (pojistné nebezpečí)		Limit plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)
I.6.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (záplava, povodeň)	4 000 000	10 000
I.7.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (vichřice, krupobití)	6 000 000	10 000
I.8.	Max. společný limit plnění za dobu pojištění pro přírodní katastrofická rizika živelní (sesuv půdy, zemetřesení)	8 000 000	10 000

1.2. Pro pojištění věcí uvedených v bodě 1.1. se dále ujednává:

- 1.2.1. Pojistná částka stanovená pro stavební výkon v bodu 1.1, odrážka I.1. je horní hranicí plnění pojišťovny za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v průběhu pojištění dle této smlouvy.
- 1.2.2. Pojištění se nevztahuje na vadně vykonané stavební nebo montážní práce. Pojišťovna však poskytne plnění za následné poškození nebo zničení jiných částí pojištěné věci, které je vadně vykonanou prací způsobeno.
- 1.2.3. Pojištění se sjednává se spoluúčastí uvedenou v bodu 1.1. této smlouvy. U pojištění věcí se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události nastalé na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí. Pokud však dojde k pojistné události v důsledku některé z příčin uvedených v bodu 1.1. této smlouvy pod položkou I.6. až I.8. (přírodní katastrofická rizika), pro něž je sjednána zvláštní spoluúčast, pojistitel odečte pouze tuto zvláštní spoluúčast.

2. Místo pojištění

Místem pojištění MČ Ďáblice.

3. Pojistná hodnota

Pojistná hodnota pojištěných věcí se určuje ve smyslu článku 7 DPSM.

4. Zvláštní ujednání

4.1. Pojistníkem a zároveň pojištěným je **CETUS PLUS, a.s., IČ: 264 19 823.**

Pro účely tohoto pojištění jsou pojištěnému postaveni na stejnou úroveň i objednatel stavby a všichni subdodavatelé smluvně zúčastnění na pojištěném budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností na pojištěném budovaném díle a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.

4.2. Odkládací podmínka

Tato pojistná smlouva se uzavírá pod odkládací podmínkou spočívající ve vyhodnocení nabídky pojistníka uplatněné v zadávacím řízení o zakázku s názvem „st. č. 0133 TV Ďáblice, etapa 0007-Červený mlýn“ jako nejvýhodnější a následném uzavření smlouvy o dílo mezi pojištěnou společností CETUS PLUS, a.s. a zadavatelem, tj. Hlavním městem Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, IČ 00064581.

Dále se ujednává, že marným uplynutím dne 15. 4. 2016 celá smlouva bez ohledu na všechna předchozí nebo následná ujednání od prvopočátku zaniká.

5. Počátek a doba trvání pojištění

5.1. Pojištění nabývá účinnosti dne 15. 4. 2016, 00:00 hodin.

5.2. Pojištění zaniká uplynutím dne 15. 11. 2016, 24:00 hod. nebo dnem kolaudace nebo přejímky pojištěného díla, podle toho, co nastane dříve.

6. Hlášení pojistných událostí a správa pojistné smlouvy

6.1. Vznik pojistné události nahlásí pojištěný bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na adresu:

6.2. DIRECT pojišťovna, a.s.

Nové sady 996/25

602 00 Brno

Telefon:

221 221 221

e-mail: likvidace@direct.cz

6.3. Správa pojistné smlouvy:

DIRECT pojišťovna, a.s., Centrála Brno, Ing. Milan Doupovec, tel. 542 423 778, e-mail: milan.doupovec@direct.cz

6.4. Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplně, vážně a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních § 2808 a § 2809 Občanského zákoníku.

6.5. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal VPPOP a DPSM, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.

6.6. Pojistník dává souhlas pojistiteli, aby v souladu s § 5 a § 9 písmeno a) zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje po dobu nutnou k zajištění výkonu práv a povinností plynoucích z pojistné smlouvy, dále aby pojistitel předával tyto údaje ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví, jakož i sdružením takovýchto subjektů, popř. do jiných států, bude-li to potřebné pro zajištění výkonu práv a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy.

6.7. Pojistník ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. stvrzuje, že byl pojistitelem informován o svých právech a povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům dle ustanovení § 12, o právu na opravu osobních údajů a dalších právech dle ustanovení § 21

tohoto zákona. Pojistník dále v této souvislosti stvrzuje, že je poučen, že poskytnutí osobních údajů pojišťovně je dobrovolné v rozsahu, ve kterém je pojišťovna povinna tyto údaje zpracovávat na základě Občanského zákoníku.

- 6.8. V souladu s ustanovením § 7, odst. 2, zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, dává pojistník pojistiteli výslovný souhlas k využití jeho elektronického kontaktu uvedeného v záhlaví této pojistné smlouvy za účelem šíření obchodních sdělení samotného pojistitele elektronickými prostředky.
- 6.9. Právní vztahy vzniklé z pojištění se řídí právními předpisy České republiky a spory pojištění rozhodují soudy České republiky.
- 6.10. Pojistná smlouva se zhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jedno obdrží pojistitel, jedno pojistník a jedno makléř.
- 6.11. Jakékoliv změny v této pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.

7. Plnění pojišťovny

- 7.1. Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojišťovna plnění podle DPSM, doložek a smluvních ujednání uvedených v této pojistné smlouvě
- 7.2. Touto pojistnou smlouvou nejsou pojištěny věcné škody a nároky prokazatelně vzniklé před začátkem pojištění poskytovaného touto pojistnou smlouvou.

8. Pojistné

- 8.1. Celkové pojistné za dobu pojištění činí **16 600 Kč**
- 8.2. Pojistné za dobu pojištění ve výši **16 600 Kč** je jednorázové pojistné, které pojistník uhradí na účet DIRECT pojišťovny, a.s. číslo účtu: **1882155024/2700**, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., konstantní symbol: **3558**, variabilní symbol: **1300035316** do **15. 4. 2016**
- 8.3. Pojistné se považuje za uhrazené okamžikem připsání na účet DIRECT pojišťovny, a.s.

přílohy:

příloha č.1 Doložky

- SM 005 Zvláštní podmínky týkající se harmonogramu stavby nebo montáže
- SM 106 Podmínka pro provádění staveb po úsecích
- SM 107 Sklady a sociální zařízení
- SM 109 Umístění stavebního materiálu
- SM 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření týkající se dešťových srážek, povodně a záplavy
- SM 111 Zvláštní podmínky pro odstranění suti ze sesuvů půdy
- SM 112 Protipožární zařízení a bezpečnost staveniště
- SM 114 Hromadné škody
- SM 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro bednění stavebních jam

Příloha č.2 Pojistné podmínky VPPOP a DPSM

Příloha č.3 Záznam z jednání s klientem

Příloha č.4 Výpis z RES CETUS PLUS, a.s.

Příloha č.5 Smlouva o dílo

Brno 12. 2. 2016



CETUS PLUS, a.s.
Pavel Boček, předseda
představenstva



DIRECT pojišťovna, a.s.
Ing. Milan Doupovec, upisovatel

Příloha č. 7 neobsazena

Manuál pro tvorbu informačních panelů staveb Hlavního města Prahy

8.2

1 Obsah



■ Úvod, účel informačních panelů _____

2

2



■ Základní obsahové části informačních panelů _____

4

3



■ Poměry velikostí grafických prvků panelů, písma _____

6

4



■ Varianta panelů pro větší množství účastníků _____

8

5



■ Panely vizualizací, varianty použití _____

10

6



■ Umístění panelů _____

12

7

STRANA KAPITOLA

2 Úvod, účel informačních panelů

■ Úvod

Tento grafický manuál kodifikuje standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha.

Uživatelům z řad zástupců investora i realizátorů výstavby poskytuje základní informace o obsahu panelů, rozmístění informací na panelech, jejich konstrukci a použití.

Při dodržení postupů uvedených v tomto manuálu bude zaručena vizuální jednotnost provedení panelů pro různé typy staveb. Standardy jsou vypracovány tak, aby byly aplikovatelné na panely staveb různého rozsahu a umístění.

■ Účel informačních panelů

Informační panely staveb slouží především občanům, tedy obyvatelům a návštěvníkům Hlavního města Prahy. Získají tak základní informace o probíhající výstavbě.

Občané na informačních panelech naleznou:

- název realizované stavby
- výčet všech hlavních účastníků výstavby včetně kontaktních spojení na jejich zástupce
- základní data o době realizace, pracovní době a dalších kontaktních spojeních
- v případě, že jsou dostupné, pak také vizualizace realizované stavby
- omluvu za možné komplikace spojené s výstavbou

Základní obsahové části informačních panelů

Obsah informačních panelů staveb je tvořen čtyřmi základními částmi.

Jejich vzájemné umístění je neměnné. Pořadí odpovídá důležitosti informací.

Dodržování tohoto umístění zaručí přehlednost, rychlou orientaci v informacích a jednotný vizuální styl panelů na všech stavbách.

Základní obsahové části panelů:

ČÁST 1

Základní údaje o investoru, jeho zástupci a zhotoviteli
Nejzákladnější blok informací.

V části 1A je ke každému subjektu je přiřazené logo podle níže specifikovaných podmínek.

V části 1B jsou uvedeny tyto textové informace:

- Investor – Hlavní město Praha a jméno zástupce z Odboru městského investora včetně telefonického spojení
- Název společnosti zastupující investora, adresa, zodpovědná osoba, její funkce a telefonické spojení na ni
- Název společnosti zhotovitele, adresa, zodpovědná osoba, její funkce a telefonické spojení na ni

Pořadí uvedených informací je neměnné.

ČÁST 2

Základní informační údaje o stavbě

Textové informace především pro běžné občany (barevně zvýrazněná hlavička).

- Zahájení a ukončení výstavby
- Pracovní doba
- Infolinka
- Internetová stránka stavby (pokud je zřízena)
- Stavební povolení

Pořadí uvedených informací je neměnné.

ČÁST 3

Údaje o ostatních účastnících výstavby

V části 3A je ke každému subjektu přiřazené logo podle podmínek specifikovaných v kapitole 4 tohoto manuálu.

V části 3B jsou uvedeny tyto textové informace:

- Název společnosti koordinující projekt a poštovní, případně internetová adresa
- Název společnosti připravující projektovou dokumentaci a poštovní, případně internetová adresa
- Názvy a poštovní, případně internetové adresy dalších společností podílejících se na výstavbě

Obsah této části je variabilní podle typu a množství dalších účastníků výstavby. V případě většího množství dalších účastníků je připravena i varianta dvousloupcového uspořádání této části, kterou naleznete v kapitole 5 tohoto manuálu.

ČÁST 4

Omluva

Omluva občanům za možné komplikace při výstavbě.

Textové znění je variabilní podle typu stavby a konkrétních možných komplikací.

Všechny hlavní textové informace jsou uvedeny dvojjazyčně – v českém a anglickém jazyce vzhledem k tomu, že v Praze je velké množství stálých obyvatel i návštěvníků z řad cizinců.

ČÁST 1

Základní údaje o investoru, jeho zástupci a zhotoviteli

ČÁST 2

Základní informační údaje o stavbě
učení občani,
variabilní počet řádků

ČÁST 3

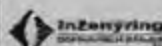
Údaje o ostatních účastnících stavby,

Soubor staveb městského okruhu v úseku Myslbekova – Pelcova – Tyrolka

www.tunelblanka.cz

PRAHA
PRAGUE
PRAHA
PRAHA

Účastníci výstavby / Construction participants

PRAHA
PRAGUE
PRAHA
PRAHA

METROSTAV

INVESTOR / INVESTOR

Hlavní město Praha

Zastoupen / Represented by: Odborem městského investora
ředitel OMl MHMP, tel.: 236 001 111

ZÁSTUPCE INVESTORA / REPRESENTATIVE OF INVESTOR

IDS Praha a.s.

Na Moráni 3/360, Praha 2

Zodpovědná osoba / Person in charge:

Josef Kalíšek, vedoucí odboru, tel.: 236 003 325

ZHOTOVITEL / CONTRACTOR

Metrostav a.s.

Koželužská 2246, Praha 8

Zodpovědná osoba / Person in charge:

Ing. Zbyšek Vozárik, stavbyvedoucí, tel.: 233 311 109

INFO O STAVBĚ / CONSTRUCTION INFO

Zahájení výstavby / Start of construction:

1.2.2007

Ukončení výstavby / Completion of construction:

21.3.2011

Pracovní doba stavby / Working hours:

Po – pá / Mon – Fri: 7 – 22 h

So – ne / Sat – Sun: 7 – 20 h

Infolinka / Hotline:

tel.: 800 123 123

Internetové stránka / Web page:

www.tunelblanka.cz

Stavební povolení / Construction permit:

MHMP 141756/2005/SP/DOP-01/A1

SATRA

SATRA

PUDIS

M

ČKD

PRAHA CZ, a.s.

ADRESNÍK PROJEKTU / PROJECT / COORDINATOR

SATRA, spol. s r.o.

www.satracz.cz

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE / PROJECT DESIGN DOCUMENTATION

SATRA, spol. s r.o.

www.satracz.cz

Pudis a.s.

www.pudis.cz

Metroprojekt Praha a.s.

www.metroprojekt.cz

ZHOTOVITEL TECHNICKÉ (A) / TECHNICAL PART CONTRACTOR

ČKD Praha DIZ, a.s.

www.ckd.cz

MONITORING PŘEVÝŠNÍ / CONSTRUCTION MONITORING

Název společnosti

www.nazevspolecnosti.cz

ČÁST 4

Omluva,
pevně definovaný
poměr výšky a šířky
blokuVážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou.
Stavíme zde městský okruh, který výrazně zlepší dopravu v hlavním městě.We apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction.
We are constructing a ring road which shall significantly improve transport in the capital city.

ČÁST 1A

Prostor pro logo,
definovaná výška
a šířka logo

ČÁST 1B

Prostor pro textové znění

ČÁST 3A

Prostor pro
logo,
definovaná
výška a šířka
logo),
viz kap. 4

ČÁST 3B

Prostor pro textové znění,
variabilní počet řádků, případně i sloupců,
viz kap. 5

Výsledná celková velikost panelů není stanovena. Přizpůsobuje se podle konkrétních možností a dispozic na realizované stavbě. Aby však bylo možné stanovit vzájemné poměry velikostí jednotlivých grafických prvků použitých na panelech je určena „Základní měrná jednotka A“. Většina poměrů velikostí je pak stanovena velikostí této jednotky a jejich zlomkových částí – 1/2 A, 1/3 A a 1/4 A. Tímto je zaručeno, že poměry ve velikosti jednotlivých grafických prvků budou i na různých celkových rozměrech panelů stále stejné.



Základní měrná jednotka A a její zlomkové části

Rodina písem Myriad Pro byla zvolena pro svou dobrou čitelnost a moderní vzhled stejně tak jako pro svou použitelnost na platformě Mac i PC. Jedná se o písmo typu Open Type Font.

Používání základní měrné jednotky

ZÁKLADNÍ MĚRNÁ JEDNOTKA A

Dále jen „jednotka A“

Jednotka A je definována výškou modré hlavičky s názvem stavby a šířkou levého zeleného okrajového sloupce vedle informačních polí.

ZLOMKOVÉ ČÁSTI JEDNOTKY A

Menší grafické prvky a jejich vzájemné vzdálenosti jsou definovány zlomkovými částmi jednotky A, a to pouze 1/2 A, 1/3 A a 1/4 A.

Většina všech rozměrů a vzájemných vzdáleností grafických prvků použitých na panelech je tak přesně definována jednotkou A a jejími zlomkovými částmi.

CELKOVÁ ŠÍŘKA A VÝŠKA PANELŮ

Celková šíře panelů je pevně stanovena 15násobkem jednotky A.

Tato hodnota je neměnná (vyjma řešení viz kapitola 5).

Pouze ve výjimečných případech, kdy je striktně vymezena plocha pro panely (např. při zavěšování panelů na ploty s již danými rozměry), je možné tuto celkovou šířku panelu přizpůsobit.

Celková výška panelů je variabilní podle množství informací uvedených na panelech. Nikdy by však neměla být větší než 3/4 šířky panelů.

Použitá písma

RODINA OPEN TYPE PÍSEM MYRIAD PRO

Na panely jsou pro texty použita písma výhradně z Open Type rodiny písem Myriad Pro. A to v těchto řezech:

Myriad Pro Regular

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ abcdefghijklmnopqrstuvwxyz 0123456789

Myriad Pro Semibold

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ abcdefghijklmnopqrstuvwxyz 0123456789

Základní
měrná jednotka
A

Celková šířka panelu – 15 x

Základní
měrná jednotka
A

Soubor staveb městského okruhu v úseku Myslbekova – Pelc Tyrolka

www.tunelblanka.cz

PRAHA
PRAHA
PRAHA
PRAHA

Základní
měrná jednotka
A

1/2A Účastníci výstavby / Construction participants

1/4A	1/4A	1/4A	1/4A	1/4A	1/4A
	INVESTOR / INVESTOR	INFO O STAVBĚ / CONSTRUCTION INFO		KONTAKTNÍ OSOBY / CONTACT PERSONS	
Prostor pro logo	Hlavní město Praha Zastoupen / Represented by: Odborem městského investora ředitel OM MHMP, tel.: 236 001 111 ZASTUPCE INVESTORA / REPRESENTATIVE OF INVESTOR IDS Praha a.s. Na Motáři 3/360, Praha 2 Zodpovědná osoba / Person in charge: Josef Kalíšek, vedoucí odboru, tel.: 236 003 325 ZHOTOVITEL / CONTRACTOR Metrostav a.s. Koželužská 2246, Praha 8 Zodpovědná osoba / Person in charge: Ing. Zbyněk Vozarik, stavbyvedoucí, tel.: 233 311 109	Zahájení výstavby / Start of construction: 1.2.2007 Ukončení výstavby / Completion of construction: 21.3.2011 Pracovní doba stavby / Working hours: Po – pá / Mon – Fri: 7 – 22 h So – ne / Sat – Sun: 7 – 20 h Infolinka / Hotline: tel.: 800 123 123 Internetová stránka / Web page: www.tunelblanka.cz Stavební povolení / Construction permit: MHMP 141756/2005/SP/DOP-01/AI	Pro pro 1/2A Prostor pro logo Prostor pro logo Prostor pro logo Prostor pro logo Prostor pro logo Prostor pro logo	SATRA, spol. s r.o. www.satrapraha.cz PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE / PROJECT DESIGN DOCUMENTATION SATRA, spol. s r.o. www.satrapraha.cz Pudis a.s. www.pudis.cz Metroprojekt Praha a.s. www.metroprojekt.cz ZHOTOVITEL TECHNOLOG ČÁSTI / TECHNOLOG PART CONTRACTOR ČKD Praha DiZ, a.s. www.ckddiz.cz MONITORING PRŮVĚTVY / CONSTRUCTION MONITORING Název společnosti www.nazevspolecnosti.cz	1/2A 1/2A

Výška prostoru
pro logo
(část 1 a 3)
je definována
výškou příslušného
textu v textové části
informací
(násobky 1/4 A)

Základní
měrná jednotka
A

obytelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou.
e zde městský okruh, který výrazně zlepší dopravu v hlavním městě.

apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction.
1/2A e are constructing a ring road which shall significantly improve transport in the capital city.

Šířka prostoru
pro logo (část 1)
je definována
jako 4/3 A

Šířka prostoru
pro logo
(část 3)
je definována
jako 3/4 A

Celková výška panelu – variabilní podle množství textu
Celková výška panelu by však neměla být větší než 3/4 šířky panelu

5 Varianta panelů pro větší množství účastníků

Ve výjimečných případech může nastat situace, kdy se na stavbě bude podílet větší než běžné množství účastníků. V takovém případě by se výška informačního panelu neúměrně zvětšovala, navíc by pak části panelu 1 a 2 měly výrazně nižší výšku než část 3.

Pro tento případ je připraven vzhled panelu, kde je část panelu 3A a 3B zdvojena.

Celková šíře panelu i šíře barevných polí a části 4 se tímto úměrně zvětší.

Tato varianta uspořádání grafických prvků panelu je použitelná jen v případě, kdy je ostatních účastníků výstavby tolik, že by celková výška panelu přesáhla limitní 3/4 šířky panelu.

Účastníci výstavby / Construction participants

Prostor pro logo	INVESTOR / INVESTOR Hlavní město Praha Zastupitel / Represented by: Odbor pro městské investice Jednatel OMI MHP, tel: 235 001 111	Prostor pro logo	INFO O STAVBĚ / CONSTRUCTION INFO Zahájení výstavby / Start of construction: 3.3.2007 Ukončení výstavby / Completion of construction: 31.3.2011 Pracovní doba stavby / Working hours: Po – pá / Mon – Fri: 7 – 22 h So – ne / Sat – Sun: 7 – 20 h Infolinka / Hotline: tel: 800 123 123 Internetová stránka / Web page: www.tunelblanka.cz Stavební povolení / Construction permit: MHP 141756/2005/SP/DOP-01/AI	Prostor pro logo	SPRÁVCE PROJEKTU / PROJECT MANAGEMENT SATRA, spol. s r.o. www.satracz.cz Modelový list: projekt – projektová dokumentace SATRA, spol. s r.o. www.satracz.cz Podla s.r.o. www.podla.cz Metroprojekt Praha a.s. www.metroprojekt.cz Soubor: Modelový list – projektová dokumentace CKD Praha DIZ, a.s. www.ckdiz.cz SPRÁVCE REALIZACE / CONSTRUCTION MONITORING Název společnosti www.nazevspolecnosti.cz	Prostor pro logo	SPRÁVCE REALIZACE / CONSTRUCTION MONITORING SATRA, spol. s r.o. www.satracz.cz Modelový list: projekt – projektová dokumentace SATRA, spol. s r.o. www.satracz.cz Podla s.r.o. www.podla.cz Metroprojekt Praha a.s. www.metroprojekt.cz Soubor: Modelový list – projektová dokumentace CKD Praha DIZ, a.s. www.ckdiz.cz SPRÁVCE REALIZACE / CONSTRUCTION MONITORING Název společnosti www.nazevspolecnosti.cz
	ZÁSTUPCE INVESTORA / REPRESENTATIVE OF INVESTOR IDS Praha a.s. Na Měsíční 3/100, Praha 2 Zodpovědná osoba / Person in charge: Josef Kalčík, vedoucí odboru, tel: 235 083 522						
	ZHOTOVITEL / CONTRACTOR Metrostav a.s. Kobylská 2248, Praha 6 Zodpovědná osoba / Person in charge: Ing. Zbyněk Vozník, stavbyvedoucí, tel: 233 331 160						

Vážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou.
Stavíme zde městský okruh, který výraznělepší dopravu v hlavním městě.

We apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction.
We are constructing a ring road which shall significantly improve transport in the capital city.

Původní část 3A a 3B

Doplněný 2. sloupec částí 3A a 3B

6 Panely vizualizací, varianty použití

Pokud je k dispozici vizualizace plánované realizace stavby, je vhodné tuto vizualizaci v rámci informačních panelů použít.

Vizualizace významně doplní informační hodnotu panelů.

Podle rozsahu stavby a množství účastníků výstavby lze použít jednu ze dvou variant použití vizualizace na informačních panelech.

Použití panelů pro stavby velkého rozsahu

Pokud se používají informační panely na stavbách velkého rozsahu, tedy s velkou zastavěnou plochou, je vhodné umístit tyto panely opakovaně na několika místech po obvodu stavby. Preferována jsou místa s nejsnazším přístupem veřejnosti a místa nejfrekventovanější.

VARIANTA POUŽITÍ VIZUALIZACE 1

Pro stavby s větším počtem účastníků, pro stavby většího rozsahu s větším dispozičním prostorem pro umístění informačních panelů

Tato varianta používá klasický informační textový panel doplněný panelem s vizualizací. Panel s vizualizací má stejné rozměry jako textový informační panel a vždy se umísťuje po pravé straně textového informačního panelu.

Při konstrukci grafických prvků panelů s vizualizací se používají stejné základní měrné jednotky A a jejich zlomkové části. Barevnost grafických prvků panelů je stejná jako textových panelů. Pouze se mění barevnost nadpisu nad vizualizací a příslušné trojúhelníkové šipky z modré na oranžovou.

VARIANTA POUŽITÍ VIZUALIZACE 2

Pro stavby menšího rozsahu pouze s uvedením investora, zástupce investora a zhotovitele.

Celá plocha 3A a 3B je zde nahrazena vizualizací.

Barevnost zůstává stejná, pouze se změní barva podkladové plochy pod nadpisem umístěným nad vizualizací z původní modré na oranžovou.

Na těchto místech je vhodné použít vždy variantu použití vizualizace 1, tedy se samostatným panelem s vizualizací. Pokud je k dispozici více zaběrů vizualizace, je vhodné v panelech s vizualizací obměňovat motiv. Informační textový panel se nemění.

Vzdálenost mezi panely cca 30 m

Vzdálenost mezi panely cca 30 m

Při opakování bloků panelů je doporučená vzdálenost mezi jednotlivými bloky cca 30 m. Tato hodnota je variabilní a závisí na konkrétních dispozicích staveniště. Je například vhodné umísťovat panely do rohů stavby a na jiná frekventovaná a veřejnosti přístupná místa. Podrobnosti o umístění viz kap. 7.

Účastníci výstavby / Construction participants



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction



ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

Vážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou.
 Stavíme zde městský okruh, který výrazně zlepší dopravu v hlavním městě.

We apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction.
 We are constructing a ring road which shall significantly improve transport in the capital city.

Informační panel

Varianta použití vizualizace 1

Po dokončení / After completion – Letní



samostatný panel s vizualizací

Účastníci výstavby / Construction participants



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR



MINISTERSTVO DOPRAVY, STAVBY A INFRASTRUKTURY ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR
 Ministerstvo dopravy, staveb a infrastruktury ČR

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction



ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

ÚČASTNÍCI VÝSTAVBY / CONSTRUCTION PARTICIPANTS
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction
 Účastníci výstavby / Participants of construction

Vážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou.
 Stavíme zde městský okruh, který výrazně zlepší dopravu v hlavním městě.

We apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction.
 We are constructing a ring road which shall significantly improve transport in the capital city.

Informační panel (část 3A a B nahrazena vizualizací)

Varianta použití vizualizace 2

Umístění panelů

Je nutné zajistit umístění panelů na frekventovaných a veřejnosti snadno přístupných místech po obvodu staveniště.

U opakujících se panelů nebo bloků panelů je doporučená vzdálenost mezi jednotlivými panely nebo bloky panelů stanovena na cca 30 m.

Také jsou preferovány veřejnosti přístupné rohy staveniště.

Panely je nutné umísťovat do takové výšky a vzdálenosti od místa dostupného veřejnosti, aby byla stále zaručena jejich dobrá čitelnost.

Pokud je možné volit mezi místy umístění, je vždy nutné vybrat místo s menším rizikem poškození panelů výstavbou, přírodními živly, nebo vandalismem.

Umístění panelů na vhodném pozorovacím místě
a ve vhodné vzdálenosti

Panely je nutné umísťovat do takové výšky a vzdálenosti
od místa dostupného veřejnosti, aby byla stále zaručena
jejich dobrá čitelnost.

Pokud je možné volit mezi místy umístění, je vždy
nutné vybrat místo s menším rizikem poškození panelů
výstavbou, přírodními živly, nebo vandalismem.

Soubor staveb městského okruhu v úseku Myslbekova – Pelc Tyrolka www.tuneblanka.cz

Účastníci výstavby / Construction participants

INVESTOR / INVESTOR
 Hlavní město Praha
 Zastupitel / Representative of the Investor: Ondřej Mládek
 Telefon / Tel: 222 311 111
ZASTUPCE INVESTORA / REPRESENTATIVE OF INVESTOR
 IDS Praha a.s.
 Na Moráni 5/340, Praha 2
 Zodpovědná osoba / Person in charge: Josef Kalínek, vedoucí oddělení, tel: 236 083 325

PROJEKTOVATEL / CONTRACTOR
 METROPROJEKT a.s.
 Kotečská 2245, Praha 8
 Zodpovědná osoba / Person in charge: Ing. Zbyněk Vozaník, stavbyvedoucí, tel: 233 311 100

INFO O STAVBĚ / CONSTRUCTION INFO
 Začátek výstavby / Start of construction: 1.2.2007
 Ukončení výstavby / Completion of construction: 21.8.2011
 Pracovní doba stavby / Working hours: Po – pá / Mon – Fri: 7 – 22 h
 So – ne / Sat – Sun: 7 – 20 h
 Informace / Info: Tel: 222 123 123
 Internetová stránka / Web page: www.tuneblanka.cz
 Ověřené podmínky / Certified conditions: MHP 14/756/2007/SP/DOPRAVA

PROJEKTOVATEL / PROJECT DESIGNER
 SATRA spol. s r.o.
 www.satracz.cz
 METROPROJEKT a.s.
 www.metroprojekt.cz
 ČKD Praha DIZ, a.s.
 www.ckddiz.cz
 NÁZEV SPOLEČNOSTI / COMPANY NAME
 www.nazvspolnosti.cz

Vážení obyvatelé a návštěvníci Prahy, velmi se vám omlouváme za možné komplikace spojené s výstavbou zde městský okruh, který výrazně zlepší dopravu v hlavním městě.

We apologise to the citizens of and visitors to Prague for any inconvenience in connection with the construction of the new road which shall significantly improve transport in the capital city.

Pokutový řád

stanovující výši smluvních pokut pro porušení některých povinností zhotovitele v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

	Typ provinění	Výše smluvní pokuty
1.	Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, atd.)	1 000 Kč
2.	Přítomnost osoby bez povolení vstupu na stavbě	1 000 Kč
3.	Nepoužívání toalet pracovníky	3 000 Kč
4.	Pracovník nemá platné periodické školení BOZP	3 000 Kč
5.	Používání nevyhovujících žebříků (poškozených, neodpovídajících vyhlášce č. 309/2006 Sb.)	3 000 Kč
6.	Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů, atd.	3 000 Kč
7.	Nedodržování právních předpisů pro likvidaci odpadu	5 000 Kč
8.	Neprovedené ochranné zábradlí	10 000 Kč
9.	Nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce	10 000 Kč
10.	Nezajištěný pracovník při pracích ve výšce (úvazy, zábradlí, síť)	10 000 Kč
11.	Nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky	10 000 Kč
12.	Špatné vázání a doprava břemen	10 000 Kč
13.	Používání poškozených vázacích prostředků	10 000 Kč
14.	Pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek	25 000 Kč
15.	Kouření v prostoru staveniště a v prostorách objektu	10 000 Kč



XXXXXXXXXX

Příloha č. 10

POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

Zkratky:

ZHO Zhotovitel

MAN Mandatář, stavební manažer,
zástupce Objednatele

PROJ projektant, zástupce Objednatele

Všeobecně

- PŘS 1.1** Účastníky Stavby jsou:
- (a) Objednatel,
 - (b) všichni zástupci Objednatele
 - (c) Zhotovitel.
- PŘS 1.2** Objednatele zastupuje ve věcech technických v průběhu Stavby:
- (a) stavební manažer (MAN)
- a to v rozsahu pravomocí na ně Objednatelem přenesených.
- PŘS 1.3** K zastavení, či přerušení prací na Stavbě je oprávněn:
- (a) stavební úřad nebo jiný veřejný orgán,
 - (b) Objednatel, MAN
- PŘS 1.4** Jestliže Zhotovitel zjistí, že nastaly důvody k zastavení prací na Stavbě, uvědomí o tom ihned MAN a navrhne mu příslušné opatření.
- PŘS 1.5** Zastavení, či přerušení Stavby se potvrdí zápisem do Stavebního deníku, přičemž se o zastavení ihned uvědomí všichni účastníci Stavby a Stavební úřad.
- PŘS 1.6** Pokud zastavení stavby nevzniklo jako následek jednání nebo opomenutí zhotovitele, prodlouží se dohodnutá lhůta výstavby o dobu vzniklého zpoždění plus doby nezbytné k přípravě a znovuzahájení prací.

Komunikace a archivace

- PŘS 2.1** Účastníci akce postupují svá sdělení, žádosti, oznámení a jiné dokumenty podle Přílohy B-1, a to jednak cílovým adresátům, jednak dalším účastníkům. V dalších ustanoveních těchto "Postupů" se uvádí vždy jen cílový adresát.
- PŘS 2.2** Při vzájemné komunikaci mezi účastníky akce se používá formulářů uvedených v Příloze B-2.
- PŘS 2.3** Při převzetí jakéhokoliv dokumentu se na něm vyznačí datum a hodina převzetí. Za čas převzetí se považuje čas, kdy dokument obdržel cílový adresát.
- PŘS 2.4** Cílový adresát je povinen dokument převzít.
- PŘS 2.5** K dokumentu zasílanému faxem je nutné předat doprovodnou kopii jiným doručovacím prostředkem, přičemž za den doručení se považuje den doručení kopie doručované jiným doručovacím prostředkem.
- PŘS 2.6** Dokumenty vydávané v průběhu Stavby se průběžně číslují a zapisují do příslušných "Seznamů". Za číslování dokumentů odpovídají jejich původci. Aktualizace každého seznamu se předkládá měsíčně na prvním kontrolním dnu Stavby, který následuje po konci kalendářního měsíce. Rozdělovník aktualizace je shodný s rozdělovníkem příslušného "Seznamu" — viz Příloha B - 1
- PŘS 2.7** Originál, popř. jedna kopie každého dokumentu musí být bez zřetele k jeho původci uložena v kanceláři MAN, a to každá skupina ve zvláštním pořadači. Odnášení jednotlivých dokumentů z kanceláře nebo zapůjčování celých pořadačů se nedovoluje.

Lhůty

- PŘS 3.1** Lhůty uvedené v tomto dokumentu nemají vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 3.2** Jestliže Zhotovitel nedodrží některou z lhůt uvedených v tomto dokumentu, nevzniká mu tím žádný nárok na změnu dohodnutých lhůt výstavby.
- PŘS 3.3** Lhůty se počítají počínaje prvním dnem po převzetí příslušného dokumentu.
- PŘS 3.4** Doba, po kterou se projednávají příslušné dokumenty, nemá vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 3.5.** Jestliže objednatel nebo osoba jej zastupující nedodrží některou z lhůt uvedených v tomto dokumentu, může zhotovitel na nejbližším kontrolním dnu požadovat prodloužení kterékoliv z následných dohodnutých lhůt výstavby nejméně o tolik kalendářních dnů, kolik činilo zpoždění.
-

Žádost o informaci

- PŘS 4.1** Všechny dotazy ve věci dokumentace zakázky vzniklé po podpisu Smlouvy o Dílo předává Zhotovitel v průběhu Stavby stavebnímu manažerovi (MAN) na formuláři "Žádost o informaci".
- PŘS 4.2** Mandatář odpoví Zhotoviteli vždy nejpozději během pátého (5.) pracovního dne následujícího po dni doručení "Žádosti o informaci" prostřednictvím:
- (a) příslušné rubriky ve formuláři "Žádost o informaci", určené pro odpověď, nebo
 - (b) formulářem "Pokyn Zhotoviteli" nebo
 - (c) formulářem "Oznámení změny".
- "Žádost o informaci" vrátí MAN Zhotoviteli. V případě (b) a (c) se uvede na formuláři "Žádost o informaci" číslo "Pokynu Zhotoviteli", popř. číslo "Oznámení změny".
- PŘS 4.3** Seznam "Žádostí o informaci" udržuje Zhotovitel.
-

Pokyn Zhotoviteli

- PŘS 5.1** Pokyn Zhotoviteli vydává MAN na formuláři "Pokyn Zhotoviteli". Doručení pokynu musí potvrdit Stavbyvedoucí nebo jím pověřená osoba. Kopie potvrzeného dokumentu se předá doručiteli.
- PŘS 5.2** Pokyn Zhotoviteli nemá vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby, není-li dále stanoveno jinak (viz. bod 5.4. níže).
- PŘS 5.3** Eventuální ústní pokyny musí být ihned potvrzeny písemným "Pokynem Zhotoviteli".
- PŘS 5.4** Pokud Zhotovitel dospěje k názoru, že příslušný pokyn má vliv na dohodnutou cenu nebo dohodnuté lhůty výstavby, uvědomí o tom ihned MAN a doloží to nejpozději desátý (10.) pracovní den po doručení příslušného "Pokynu Zhotoviteli" náležitými podklady s použitím formuláře "Návrh ohodnocení změny" podle odst. PŘS 6.2, přičemž se postupuje podle odst. PŘS 6.3 a dalších až do PŘS 6.8.
- PŘS 5.5** Eventuální úpravy vyplývající z "Pokynů Zhotoviteli" se zaznamenávají bezodkladně na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ. Kompletní podklady pro vytvoření dokumentace skutečného provedení předá Zhotovitel MAN s dostatečným předstihem před kolaudací stavby.
-

Změna Díla

- PŘS 6.1** Změnu Díla navrhuje Zhotovitel na základě svých poznatků v průběhu provádění Díla a návrh sděluje MAN na formuláři "Oznámení změny", anebo MAN na základě pokynu Objednatele a sděluje ji Zhotoviteli na formuláři "Oznámení změny", doplněném podle povahy případu dokumentací v počtu vyhotovení

stejném jako u dokumentace zakázky. Ostatní účastníci obdrží po jednom vyhotovení takové dokumentace.

PŘS 6.2 Nejpozději během desátého (10.) pracovního dne po obdržení odsouhlaseného "Oznámení změny" předloží Zhotovitel "Návrh na ohodnocení změny", který musí obsahovat tyto údaje:

- (a) výkaz výměr zpracovaný obdobným způsobem jako rozpočtová dokumentace pro Smlouvu o Dílo (rozpočtovou dokumentací se rozumí položkový rozpočet Zhotovitele - příloha č. 3 Smlouvy);
- (b) ocenění položek - podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu Zhotovitele (příloha č. 3 Smlouvy) či jejich přímou aproximací, nebude-li to možné pak dohodou smluvních stran a to zástupci smluvních stran pověřených jednáním ve věcech souvisejících s realizací Díla a ve věcech smluvních, a nebude-li to možné pak dle platné cenové úrovně ÚRS.
- (c) technický podklad, který odůvodňuje zařazení prací dle postupu dle ust. § 23 Zákona o veřejných zakázkách (JŘBU).

Výše zmíněné dokumenty budou podkladem pro Objednatele pro jeho postup dle ust. § 23 Zákona o veřejných zakázkách (JŘBU).

PŘS 6.3 Vyžaduje-li zpracování "Návrhu na ohodnocení změny", dále jen „NOZ“ nebo "Návrh na ohodnocení změny", prokazatelně dobu delší než deset (10) pracovních dnů, oznámí to Zhotovitel MAN spolu s písemným odůvodněním nemožnosti zpracování NOZ.

PŘS 6.4 Pokud je některý z údajů v "Návrhu na ohodnocení změny" chybný nebo neúplný, vrátí se návrh Zhotoviteli bezodkladně k opravě, popř. doplnění, s uvedením důvodů, proč byl vrácen.

PŘS 6.5 "Návrh na ohodnocení změny" projedná MAN se Zhotovitelem a provede v něm nezbytné úpravy, je-li nutné je provést, vše nejpozději sedmý (7.) den po dni předložení Návrhu Zhotovitelem. Zhotovitel se vyjádří písemně svůj souhlas s úpravou "Návrhu".

PŘS 6.6 Po odsouhlasení „Návrhu na ohodnocení změny“ dle bodu PŘS 6.5 shora, Zhotovitel připraví návrh "Potvrzení změny" a předá jej spolu s "Návrhem na ohodnocení změny" zástupci Objednatele a MAN k podpisu, kteří jsou povinni tyto dokumenty podepsat do pěti (5) kalendářních dnů od předložení Zhotovitelem.

PŘS 6.7 Po obdržení „Potvrzení změny“ Objednatel zahájí proces ve smyslu ust. § 23 Zákona o veřejných zakázkách (JŘBU).

PŘS 6.8 Veškeré důsledky vyplývající z "Potvrzení změny" se zaznamenají na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ.

PŘS 6.9 Sdružený seznam "Oznámení změny", "Návrhů ohodnocení změny" a "Potvrzení změny" aktualizuje MAN.

Doplňková dokumentace

- PŘS 7.1** V průběhu výstavby může MAN vydávat doplňkové specifikace a výkresy nebo jinou doplňkovou dokumentaci navazující na Výrobní dokumentaci, technologické postupy, výsledky zkoušek apod. Tato doplňková dokumentace bude vydávána MAN na formuláři „Předávací list“. Doručení „Předávacího listu“ musí potvrdit stavbyvedoucí nebo jím pověřená osoba. Kopie potvrzeného dokumentu se předá doručiteli.
- PŘS 7.2** Pokud doplňková dokumentace pouze zpřesňuje předcházející dokumentaci, tj. nevznikla v souvislosti s "Oznámením změny", nemá tato doplňková dokumentace vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby (s výjimkou bodu PŘS 7.3).
- PŘS 7.3** Pokud zhotovitel dospěje k názoru, že tento předávací list má vliv na dohodnutou cenu nebo dohodnuté lhůty výstavby, uvědomí o tom MAN a doloží to nejpozději 10. kalendářní den po doručení příslušného "Předávacího listu" náležitými podklady s použitím formuláře "Návrh ohodnocení změny" podle odst. PŘS 6.2, přičemž se postupuje podle odst. PŘS 6.3 a následujících.
- PŘS 7.4** Eventuální úpravy vyplývající z „Předávacího listu“ se zaznamenávají bezodkladně na výkresech skutečného provedení, které zajišťuje PROJ. Kompletní podklady pro vytvoření skutečného provedení předá zhotovitel stavebnímu manažerovi.
- PŘS 7.5** Doplňková dokumentace se vydává zhotoviteli v počtu vyhotovení stejném jako u jiných částí projektové dokumentace.
- PŘS 7.6** V každé nové verzi příslušného výkresu se kromě řádného označení v rozpisce zakroužkuje příslušné místo, jehož se daná změna týká.
- PŘS 7.7** PROJ udržuje "Seznam projektové dokumentace" včetně dodatečně vydaných specifikací a výkresů.

Dokumentace Zhotovitele

- PŘS 8.1** Zhotovitel předkládá Dokumentaci Zhotovitele MAN k vyjádření, popř. potvrzení tak, aby MAN měl k dispozici přiměřenou lhůtu k její kontrole. Zhotovitel při předkládání vychází z Harmonogramu výstavby a bere v úvahu dodací lhůty subdodavatelů.
- PŘS 8.2** Výkresy se předávají s formulářem "Předání výrobní dokumentace" s eventuálními přílohami (katalogy, technickými údaji apod.), a to v šesti (6) vyhotoveních.
- PŘS 8.3** MAN zkontroluje předané podklady a provede v nich eventuální úpravy. Pokud podklady nevyžadují další opravy Zhotovitele, opatří je MAN doložkou "Schváleno", podpisem, razítkem a datem a v přiměřené lhůtě po jejím převzetí vrátí ve třech (3) vyhotovení Zhotoviteli.
- PŘS 8.4** Změny, popř. doplňující pokyny se na výkrese zakroužkují.
- PŘS 8.5** Dokumentaci vrácenou Zhotoviteli s doložkou "Zpět k úpravě" musí Zhotovitel

upravit podle požadavků MAN a znovu předložit.

- PŘS 8.6** Jakákoliv zpoždění způsobená odesláním neúplné nebo nepřijatelné Dokumentace Zhotovitele nemají vliv na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 8.7** MAN je oprávněn doplňovat "Seznam požadované Dokumentace Zhotovitele", aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
-

Vzorky

- PŘS 9.1** MAN nejpozději jeden měsíc po předání staveniště Zhotoviteli předloží "Seznam požadovaných vzorků". Na základě "Seznamu požadovaných vzorků" a v souladu s harmonogramem výstavby připraví Zhotovitel požadované vzorky v počtu uvedeném v „Seznamu“.
- PŘS 9.2** Každý předložený kusový vzorek musí odpovídat příslušné specifikaci a musí být zřetelně označen pevně nalepenými nebo jinak připojenými štítky obsahujícími alespoň tyto údaje:
- (a) název akce,
 - (b) označení vzorku,
 - (c) jméno výrobce, popř. Zhotovitele vzorku,
 - (d) odkaz na specifikaci,
 - (e) datum předložení,
 - (f) místo pro podpis kontrolující osoby a datum schválení.
- PŘS 9.3** Vzorky posoudí MAN z hlediska příslušné specifikace. Na důkaz souhlasu se zabudováním materiálů nebo výrobků podle vzorku podepíše schvalovatel štítek připojený ke vzorku, popř. vzorek opatří neodstranitelným podpisem a datem přímo na jeho povrchu. Podle povahy případu vzorek vyfotografuje MAN.
- PŘS 9.4** Datum schválení vzorku se zaznamená do "Seznamu požadovaných vzorků".
- PŘS 9.5** Schválené vzorky uloží Zhotovitel na Stavbě na uzamykatelném místě určeném MAN, a to tak, aby se daly kdykoliv použít pro srovnání během provádění stavebních prací. Zabudované vzorky chrání Zhotovitel tak, aby se během další výstavby nepoškodily.
- PŘS 9.6** Zabudované vzorky ošetří Zhotovitel tak, aby se během výstavby nepoškodily a nebyly pozměněny.
- PŘS 9.7** "Seznam požadovaných vzorků" udržuje MAN.
-

Zkoušky

- PŘS 10.1** Zhotovitel oznámí na formuláři "Výzva k účasti při zkoušce" MAN, kdy a kde se uskuteční zkoušky podle KZP, a to nejméně tři (3) pracovní dny před jejich konáním.
- PŘS 10.2** Zhotovitel oznámí lhůty, kdy budou výsledky zkoušek k dispozici.

- PŘS 10.3** Zhotovitel zajistí, aby výsledky zkoušek autorizované zkušebny byly připraveny k nahlédnutí také MAN. Originály budou předány při předání díla.
- PŘS 10.4** Zhotovitel předá informaci MAN o nevyhovujících zkouškách. Nedoložené zkoušky se považují za nevyhovující.
- PŘS 10.5** MAN je oprávněn doplňovat KZP, aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 10.6** KZP udržuje Zhotovitel, včetně zaznamenávání do „Přehledové tabulky“ a vyhodnocování.

Technologické postupy

- PŘS 11.1** Čtrnáct (14) dnů po podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel závazný technologický postup MAN. MAN s dostatečným časovým předstihem technologický postup odsouhlasí nebo vrátí s uvedenými připomínkami k zapracování. Žádná práce nebude zahájena bez odsouhlaseného technologického postupu.
- PŘS 11.2** Technologický postup obsahuje podle povahy případu:
- (a) účel a místo provádění práce,
 - (b) grafické schéma postupné realizace dané práce,
 - (c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
 - (d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, vlhkost podkladů, rychlost větru apod.)
 - (e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
 - (f) bezpečnostní opatření,
- popř. další údaje.
- PŘS 11.3** MAN je oprávněn doplňovat "Seznam požadovaných technologických postupů", aniž by takové doplnění mělo vliv na dohodnutou cenu nebo na dohodnuté lhůty výstavby.
- PŘS 11.4** "Seznam požadovaných technologických postupů" udržuje MAN.

Dočasné práce a konstrukce

- PŘS 12.1** Všechny práce a použití dočasných konstrukce musí splňovat Platné požadavky BOZP a předpisů souvisejících.

Dozor

- PŘS 13.1** V průběhu Stavby se uskutečňuje bez výzvy Zhotovitele:
- (a) autorský dozor PROJ,
 - (b) technický dozor MAN

- PŘS 14.2** Stavbyvedoucí a MAN zajistí ihned nezávislou fotodokumentaci následků události.

Harmonogramy

- PŘS 15.1** Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.
- PŘS 15.2** Harmonogram prací musí být rozčleněn na samostatné stavební činnosti a pro každou ucelenou část Stavby (např. podlaží).
- PŘS 15.3** Harmonogram prací musí obsahovat lhůty dodávek hlavních materiálů a výrobků, lhůty předkládání vzorků, výrobní dokumentace, technologických postupů a dokumentace dočasných prací. Harmonogram musí obsahovat tzv. „kritickou cestu“.
- PŘS 15.3** Schválený Harmonogram prací bude trvale vyvěšen v kanceláři Stavbyvedoucího a MAN. Zhotovitel v něm bude zaznamenávat skutečný postup stavebních prací.
- PŘS 15.4** Zhotovitel nesmí měnit žádný Harmonogram bez schválení MAN.

Zprávy o postupu prací

- PŘS 16.1** Zhotovitel předá MAN vždy před Kontrolním dnem Stavby, který následuje bezprostředně po posledním dnu v měsíci, "Zprávu o postupu výstavby". Zpráva musí obsahovat:

- (a) stručnou informaci o postupu prací,
- (b) informaci o mimořádných událostech, pokud nastaly,
- (c) příčiny známých anebo předpokládaných zpoždění,
- (d) důsledky takových zpoždění pro Harmonogramy prací a plateb,
- (e) opatření učiněná Zhotovitelem pro dodržení dohodnutých lhůt výstavby,
- (f) harmonogram plateb s vyznačením stavu a návrh jeho eventuálních úprav,
- (g) seznam potencionálních rizik ovlivňující či ohrožující průběh prací, výši smluvní ceny či kvalitu prováděného díla a to včetně odhadu finančních nákladů na eliminaci těchto rizik.

Pokud je postup výstavby v souladu s Harmonogramem výstavby, nebo je v předstihu, Zhotovitel písemně uvede ve zprávě i tuto skutečnost.

Kontrolní dny Stavby

- PŘS 17.1** Kontrolní dny Stavby se budou konat na staveništi, a to pravidelně každý týden ve stejný den v týdnu a ve stejnou dobu. První kontrolní den svolá MAN nejpozději na třetí (3.) týden po týdnu zahájení Stavby.

Vyúčtování a převzetí Díla

PŘS 19.1 Jakmile budou ukončeny závěrečné prohlídky, při nichž nebyly zjištěny žádné vady a nedodělky, podá Zhotovitel MAN "Konečný soupis provedených prací", který obsahuje:

- (1) vyúčtování prací naběhlých od posledního "Osvědčení pro platbu",
- (2) vyúčtování všech ostatních dosud nevyrovnaných závazků mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

PŘS 19.2 Při projednání závěrečného "Soupisu provedených prací" se postupuje podle odst. PŘS 18.1 až 18.7, avšak všechny relevantní lhůty se prodlužují o sedm (7.) kalendářních dnů.

Příloha B-1
k Postupům řízení stavby

Rozdělovník dokumentů a jejich údržby

Legenda:

O	Původce	X	dostává na vědomí
CA	cílový adresát	U	Udržuje

Pol.	Dokument	MAN	ZHO	OBJ
1.1	všeobecná korespondence	O kdokoliv a na vědomí		
1.2	zápis do Stavebního deníku o zastavení stavby	O	CA	O
2.1	Oznámení změny	O	CA	X
2.2	Návrh ohodnocení změny	CA	O	CA
2.3	Potvrzení změny	CA	O	X
3.1	Žádost o informaci — podání	CA	O	X
3.2	Žl — vyřízení	O	CA	X
4.1	Pokyn Zhotoviteli OBJ	X	CA	O
4.2	Pokyn Zhotoviteli MAN	O	CA	X
5.1	Výzva k účasti při zkoušce	CA	O	
6.1	Zpráva o postupu výstavby	CA	O	CA
7.1	Předání výrobní dokumentace	CA	O	X
7.2	Potvrzená výrobní dokumentace	O	CA	X
8.1	Soupis provedených prací	CA	O	
8.2	Osvědčení pro platbu	O	CA	CA
8.3	Faktura-daňový doklad		O	CA
9.1	Seznam požadovaných vzorků	O/U	CA	X
9.2	Seznam požadovaných zkoušek	O/U	CA	X
9.3	Seznam požadovaných technologických postupů	O/U	CA	X
10.1	Sdružený seznam OZ/NOZ/PoZ	O/U	X	X
10.2	Seznam žádostí o informaci	X	O/U	X
10.3	Seznam pokynů Zhotoviteli	O/U	X	X
11.1	Seznam vad a nedodělků	O/U	CA	X
12.1	Seznam osob pracujících na stavbě	CA	O/U	X
13.1	Stavební deník	X	O/U	X
14.1	Harmonogram prací	X	O/U	X
15.1	Kniha návštěv		U	X

KONEC PŘÍLOHY B-1 k Postupům řízení stavby

Příloha B-2
k Postupům řízení stavby

Formuláře

Seznam formulářů:

FO 1	Oznámení změny, OZ
FO 2	Návrh ohodnocení změny, NOZ
FO 3	Potvrzení změny, PoZ
FO 4	Žádost o informaci, ŽI
FO 5	Pokyn Zhotoviteli, PZ
FO 6	Předání výrobní dokumentace, PVD
FO 7	Výzva k účasti při zkouškách, VÚZ
FO 8	Předávací list PL
FO 9	Osvědčení pro platbu, OP

(Formuláře FO 1 až FO 9 na samostatných listech)

KONEC PŘÍLOHY B-2 k Postupům řízení stavby

XXXXXXXXXX				FO 1	
OZNÁMENÍ ZMĚNY				č. OZ _____	
Komu:			Datum:		
Odesláno/ předáno:				osobně	
Týká se:					
Odkazy:	na specifikaci:				
	na výkresy:				
	na rozp. podklady:				
	na jinou část smlouvy:				
	Kategorizace položek				
ZMĚNA:					
Počet připojených listů specifikací: _____ Počet výkresů: _____					
Oznámení změny je vyvoláno:					
ZPRACOVAL:			PŘEVZAL:		
_____ (za objednatele nebo MAN)			_____ (za zhotovitele)		
Datum:			Datum:		
Toto Oznámení změny (OZ) je podkladem pro zpracování Návrhu na ocenění změny (NOZ). Není tedy Potvrzením změny (PoZ). Zhotovitel nebude objednávat materiál, výrobky apod. a provádět práce, dokud neobdrží PoZ pokrývající výše uvedený popis.					

[illegible]

XXXXXXXXXX				FO 3	
POTVRZENÍ ZMĚNY				č. PoZ _____	
PoZ vystavil:			Datum:		
PoZ na NOZ č.:			na jiný dokument:		
Odesláno/ předáno:				osobně	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla jako podklad pro JŘBU:					
Počet připojených listů specifikací:			Počet připojených výkresů:		
Změna ceny díla (bez DPH):			Změna lhůty dokončení díla:		
_____ Kč			_____ kalendářních dnů		
Nová cena díla pro JŘBU (bez DPH):			Nová lhůta dokončení díla pro tisk do RHMP:		
_____ Kč			_____ 2014		
Důvod ke změně:					
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.					
Poznámka:					

Podpis zmocnění Objednatele: _____	Podpis zmocnění Mandatáře _____	Podpis zmocnění Zhotovitele _____
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

[illegible]

XXXXXXXXXX			FO 5	
POKYN ZHOTOVITELI			č. PZ _____	
PZ vydává:			Datum:	
Odesláno/ předáno:				osobně
Týká se:				
Odkaz:	na specifikace:			
	na výkresy:			
	na rozp. podklady:			
	na jinou část smlouvy:			
POKYN:				
Podpis za OBJ:		Podpis za MAN:		Podpis za ZHO:
_____		_____		_____
Datum:		Datum:		Datum:
_____		_____		_____

XXXXXXXXXX			FO 7	
VÝZVA K ÚČASTI PŘI ZKOUŠKÁCH			č. VÚZ _____	
Komu:			Datum:	
Odesláno/ předáno:				osobně
Týká se:				
Odkaz:	na specifikace			
	na výkresy			
	na rozp. podklady:			
	na jinou část smlouvy			
Datum uskutečnění zkoušky: _____ Hodina: _____ Místo: _____ Poznámka: _____				
Vyzval (za Zhotovitele):			Převzal (za Mandatáře):	
_____ Datum: _____			_____ Datum: _____	

XXXXXXXXXX		FO 8	
PŘEDÁVACÍ LIST		č. PL _____	
DOKUMENTACE XXXXXXXXXXXX			
PROJEKTANT – XXXXXXXXXXXX			
OBJEKT SO: ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST			
ČISTOPIS DOKUMENTACE			
NÁZEV PŘEDÁVACÍHO LISTU:		ČÍSLO PROFESE	
		ZPRACOVATEL DÍLČÍ ČÁSTI DOKUMENTACE:	
PŘEVZAL (za zhotovitele):	PŘEVZAL (za objednatele):	DATUM ZPRACOVÁNÍ:	PŘEDAL:
Datum:	Datum:		

XXXXXXXXXX		FO 9	
OSVĚDČENÍ PRO PLATBU		č. OP _____	
Toto Osvědčení pro platbu se vystavuje na základě Soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu předloženého Zhotovitelem a to i ve formátu XC4. Částku uvedenou na tomto Osvědčení pro platbu nelze dále upravovat. Platba je splatná pouze Zhotoviteli na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu. Vydání Osvědčení pro platbu, platba ani její přijetí nemají vliv na práva Objednatele, popř. Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy o dílo.			
Adresát: XXXXXXXXXXXX,		Datum:	
Odesláno/ předáno:			
Ř.	Popis	Kč	%
1	Cena díla dle VŘ (bez DPH)		
2	Součet dosud potvrzených změn ceny díla dle dodatků k SoD (bez DPH)		
3	Cena díla dle VŘ a součtu všech potvrzených změn ceny díla dle dodatků k SoD (bez DPH)		
4	Cena prací provedených k předcházejícímu Osvědčení pro platbu č.		
5	Cena dodávky v tomto fakturačním období podle soupisu provedených prací (viz příloha) bez DPH		
6	DPH		
7	Cena dodávky v tomto fakturačním období podle soupisu provedených prací (viz příloha) s DPH		
8	K proplacení		
Zhotovitel splnil veškeré podmínky pro proplacení částky uvedené v ř. 8.			
Podpis (za MAN):		Podpis (za Zhotovitele):	
_____		_____	
Datum:		Datum:	
Přílohy: (označte počet příloh)	1	2	3
			4

V Praze dne

Objednatel



V Praze dne

Zhotovitel



