

## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU A POMOCNÝCH PRACÍ

TATO SMLOUVA (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI:

**1. Zařízení služeb MZe s.p.o.**

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, Praha 1, PSČ 110 00  
IČ 71294295  
DIČ  
zastoupená Ing. Mgr. Lubomírem Augustínem, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. Mário Ostrčil**

se sídlem Ke Skále 343, 253 03 Chýně  
IČ 87057581  
DIČ

(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a samostatně také jako „**Smluvní strana**“)

TAKTO:

### I. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je zavázán realizovat pro Ministerstvo zemědělství na adrese Těšnov 65/17, Praha 1 závodní stravování a etážový servis.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je zajištění služeb blíže specifikovaných v článku III. (dále jen „**Služba**“), a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou tak, aby Objednatel byl schopen poskytovat závodní stravování, jakož i služby související, řádně a včas.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je úprava právních vztahů Smluvních stran, které budou vznikat za účelem poskytnutí Služby na základě Objednávek, specifikovaných blíže v článku IV. této Smlouvy.
- 2.2. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat Objednateli Službu za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 2.3. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje provedení Služby od Dodavatele za podmínek stanovených touto Smlouvou přijmout a zaplatit Dodavateli cenu blíže specifikovanou

v článku VI. (dále jen „Cena“). Tím není dotčeno ustanovení článku V. odst. 5.2. této Smlouvy.

### III. SPECIFIKACE SLUŽBY

- Službou se pro účely této Smlouvy rozumí zejména, nikoli však výlučně, tyto služby:
  - pomoc při uskladňování a kontrole zboží
  - čištění a údržba gastronomických zařízení
  - mytí provozního a stolního nádobí
  - výpomoc při výrobě jídel, zejména při hrubé a čisté přípravě zeleniny
  - úklid a mytí provozních prostor včetně chodeb, šaten a sociálního zařízení
  - úklid v pronajatých kancelářských prostorách Objednatele
  - další pomocné práce dle specifikace Objednatele
- 3.1. Druh Služby i její rozsah budou určeny dílčími Objednávkami činěnými na základě této Smlouvy v souladu s nabídkou Dodavatele (dále jen „Nabídka“).
- 3.2. Dodavatel se zavazuje vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zajistit potřebný počet osob s kvalifikací vhodnou k zajištění řádného poskytnutí Služby. Dodavatel zajistí povinné zdravotní prohlídky a příslušná zdravotní osvědčení osob podílejících se na plnění zakázky, stejně jako platné potravinářské průkazy.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje, že při své činnosti neumožní nelegální práci cizinců, že při plnění Smlouvy bude plně respektovat zákaz nelegální práce cizinců, přičemž nelegální práci cizinců se dle ustanovení § 5 písm. e) bodu 3 zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, rozumí práce vykonávaná cizincem pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného oprávnění k pobytu na území České republiky, je-li podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky vyžadováno.
- 3.4. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci Veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavateli). Dodavatel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Dodavatelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Pokud Objednatel zjistí nedostatky u přidělených osobních ochranných pracovních prostředků, případně absenci osobních ochranných pracovních prostředků, informuje o této skutečnosti Dodavatele, který je povinen nedostatky do 7 kalendářních dnů odstranit.
- 3.5. V případě vyhlášení nouzového stavu Vládou ČR v souvislosti s šířením nakažlivého onemocnění je Objednatel oprávněn vyžádat si v odůvodněných případech (např. cesta osob podílejících se na plnění zakázky do rizikových oblastí v zahraničí a v jiných

nespecifikovaných případech) od Dodavatele testování na nakažlivé onemocnění, v souvislosti se kterým je nouzový stav vyhlášen, u osob které se na plnění zakázky podílejí. Testování a následné sdělení výsledků Objednateli proběhne bez zbytečného odkladu. Testování uhradí Dodavatel v plné výši a jeho uhrazení nebude požadovat od osob, které se na plnění zakázky podílejí žádným způsobem (např. srážkou ze mzdy).

- 3.6. Dodavatel se zavazuje kdykoliv do 5 pracovních dnů od doručení písemné žádosti Objednatele prokázat existenci smluvního vztahu osob podílejících se na zajištění předmětu veřejné zakázky.
- 3.7. Porušení tohoto čl. III. Smlouvy bude Objednatel sankcionovat Dodavatele pokutou 20 000,- Kč za každé jeho porušení, a to s odkazem na čl. VIII. této smlouvy.

#### **IV. OBJEDNÁVKY**

- 4.1. Objednávka konkretizuje Službu, o jejíž poskytnutí má Objednatel zájem, jakož i další požadavky Objednatele ohledně Služby.
- 4.2. Objednatel není povinen na základě této Smlouvy Službu objednávat.
- 4.3. Objednávku lze učinit některým z následujících způsobů: (a) zasláním Objednávky na emailovou adresu Dodavatele bez nutnosti použití zaručeného elektronického podpisu nebo (b) telefonicky nebo (c) ústně.
- 4.4. Osobou oprávněnou učinit za Objednatele Objednávku je kterýkoli jeho zaměstnanec, ledaže Objednatel písemně sdělí Dodavateli seznam osob, které jsou oprávněny za Objednatele činit Objednávky.
- 4.5. Objednávka musí obsahovat nejméně tyto náležitosti:
  - a) specifikaci druhu Služby z nabídky Dodavatele;
  - b) požadovaný rozsah Služby (den, čas);
  - c) jednotkovou cenu Služby;
  - d) místo poskytnutí Služby;
  - e) jméno, příjmení a funkci zaměstnance Objednatele, který Objednávku vyhotovil.
- 4.6. Objednávka musí být přijata Dodavatelem. Přijetí Objednávky může být potvrzeno některým z následujících způsobů: (a) zasláním potvrzení na emailovou adresu Objednatele, z níž byla odeslána Objednávka, a to bez nutnosti použití zaručeného elektronického podpisu nebo také tím, že (b) Dodavatel poskytne Službu na základě Objednávky.
- 4.7. Osobou oprávněnou přijmout za Dodavatele Objednávku a toto přijetí potvrdit je kterýkoli jeho zaměstnanec, ledaže Dodavatel písemně sdělí Objednateli seznam osob, které jsou oprávněny za Dodavatele přijímat Objednávky.
- 4.8. Spolu s měsíční fakturací (viz 6.8.) předkládá Dodavatel Objednateli také souhrnný seznam služeb poskytnutých v uplynulém měsíci na základě jednotlivých Objednávek.

## V. MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 5.1. Místem plnění je zejména sídlo Ministerstvo zemědělství ČR a pronajaté kanceláře Objednatele (t.č. Dělnická 12, 170 00 Praha 7). Plnění této smlouvy nebrání možná změna sídla Ministerstva zemědělství ČR jakož i změna pronajatých kanceláří Objednatele. Dodavatel je povinen poskytovat veškeré Služby řádně a včas dle Objednávky.
- 5.2. Objednatel je oprávněn odmítnout přijetí poskytnutí Služby částečně nebo zcela, má-li za to, že poskytnutí Služby nebude odpovídat kvalitativně a/nebo rozsahem Objednávce a/nebo běžným podmínkám poskytnutí takové Služby.
- 5.3. Služba bude poskytována v termínu určeném Objednávkou za předpokladu, že je Objednávka doručena Dodavateli nejpozději do 12 hodin předcházejícího pracovního dne. Objednávky učiněné později Dodavatel vyřizuje s výhradou svých technických možností.
- 5.4. Zástupcem Dodavatele při poskytnutí (předání) Služby Objednateli je přítomný zaměstnanec Dodavatele.
- 5.5. Zástupcem Objednatele oprávněným k přijetí (potvrzení) poskytnuté Služby je přítomný zaměstnanec Objednatele, ledaže Objednatel písemně sdělí Dodavateli seznam osob, které jsou oprávněny za Objednatele přijmout (potvrdit) poskytnutí Služby nebo Objednatel v Objednávce určí konkrétní osobu oprávněnou k převzetí (potvrzení) poskytnutí Služby.

## VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena Služby za jednu hodinu vychází z Nabídky podané Dodavatelem ve veřejné zakázce (dále jen „**Jednotková cena**“), která Přílohu č. 1 této Smlouvy. Celková Cena za období od podpisu Smlouvy do 31. prosince 2021 nepřesáhne 1 800 000 Kč bez DPH.
- 6.2. Jednotková cena je vždy určena v Kč (CZK) za 1 (jednu) hodinu poskytování Služby, a to bez daně z přidané hodnoty.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že k Ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy ke dni zdanitelného plnění.
- 6.4. Dodavatel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“). Dojde-li ke změně skutečností dle předchozí věty tohoto odstavce, zavazuje se Dodavatel neprodleně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl, informovat o této změně Objednatele.
- 6.5. Dodavatel prohlašuje, že vůči němu není vedeno insolvenční řízení ani není v likvidaci. Dojde-li ke změně skutečností dle předchozí věty tohoto odstavce, zavazuje se Dodavatel neprodleně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl, informovat o této změně Objednatele.

- 6.6. Dodavatel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je zveřejněn v souladu s § 96 odst. 2 ZDPH. Dojde-li ke změně skutečností dle předchozí věty tohoto odstavce, zavazuje se Dodavatel neprodleně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl, informovat o této změně Objednatele.
- 6.7. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH nebo že bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy není zveřejněn v souladu s § 96 odst. 2 ZDPH, je Objednatel oprávněn zaplatit Dodavateli pouze Cenu, pakliže příslušnou daň z přidané hodnoty k Ceně zaplatí správci daně přímo v souladu s § 109 a 109a ZDPH. O postupu dle předchozí věty tohoto odstavce Objednatel Dodavatele neprodleně informuje. Ve výši uhrazené daně z přidané hodnoty na účet správce daně se pohledávka Dodavatele na Cenu včetně daně z přidané hodnoty považuje bez ohledu na další ustanovení této Smlouvy za uhrazenou. Zároveň v případě, kdy bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy není zveřejněn v souladu s § 96 odst. 2 ZDPH, je Objednatel oprávněn zaplatit Dodavateli na jiný bankovní účet Dodavatele, který podmínku zveřejnění v souladu s § 96 odst. 2 ZDPH splňuje, nebo odeprít zaplacení do doby, než bude bankovní účet Dodavatele takovým způsobem zveřejněn, není-li zveřejněn žádný bankovní účet Dodavatele.
- 6.8. Cena za poskytnutí Služby včetně daně z přidané hodnoty bude Objednatelem uhrazena na základě souhrnného měsíčního daňového dokladu řádně Dodavatelem vystaveného dle potvrzených Protokolů (dále jen „**Faktura**“) a doručeného Objednateli. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce tohoto článku.
- 6.9. Všechny Služby poskytnuté v daném měsíci musí být Dodavatelem vyfakturovány maximálně do konce následujícího kalendářního měsíce po měsíci, kdy byly poskytnuty.
- 6.10. Objednatel Dodavateli neposkytne žádné zálohy.
- 6.11. Faktura musí obsahovat odkaz na tuto Smlouvu a bude vystavena na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Přílohou Faktury budou kopie potvrzených Protokolů.
- 6.12. Splatnost Faktury činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.13. Objednatel má právo Fakturu Dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jejím zaplacením, (a) obsahuje-li nesprávné údaje, (b) chybí-li některá z náležitostí stanovených právními předpisy nebo touto Smlouvou. V takovém případě se lhůta splatnosti staví a nová lhůta splatnosti v délce 30 (třiceti) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené Faktury Objednateli.
- 6.14. Platby peněžitých částek se provádějí v českých korunách bezhotovostním převodem na bankovní účet druhé Smluvní strany uvedený v záhlaví této Smlouvy. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 6.7. tohoto článku.
- 6.15. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že dnem zaplacení Faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Pro odstranění všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že Objednatel není v prodlení, dojde-li k odepsání fakturované částky ve prospěch Dodavatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po doručení Faktury Objednateli, avšak k připsání této částky na bankovní účet Dodavatele dojde po dni splatnosti uvedené na Faktuře.

- 6.16. Porušení tohoto čl. VI. Smlouvy bude Objednatel sankcionovat Dodavatele pokutou 20 000,- Kč za každé jeho porušení, a to s odkazem na čl. VIII. této smlouvy.

## VII. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 7.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do 31. prosince 2021.

## VIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. V případě porušení kterékoli povinnosti dle článku III, článku VI. nebo dle článku X. této Smlouvy je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- (dvacet tisíc korun českých) za každé takové porušení smluvní povinnosti. Tím není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že úrok z prodlení se zaplacením peněžité pohledávky vzniklé podle této Smlouvy Dodavateli činí 0,01 % (jedna setina procenta) z dlužné částky za každý započatý den prodlení, v případě, nestane-li se tak na základě vzájemné dohody Smluvních stran, jež bude potvrzena (a) emailovou zprávou či (b) písemným Protokolem.

## IX. ZÁRUKY, REKLAMACE A VRATKY SLUŽBY

- 9.1. Dodavatel odpovídá za to, že Služba je poskytnuta v souladu s Objednávkou.
- 9.2. Případné nedostatky Služby je Objednatel povinen vytknout Dodavateli okamžitě při přijetí (či odmítnutí přijetí) Služby, a to (a) písemně či (b) emailovou zprávou.

## X. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 10.1. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ní. Povinnost mlčenlivosti zahrnuje skutečnosti obchodní, neobchodní, technické či netechnické povahy, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální nebo imateriální hodnotu a nejsou běžně dostupné a skutečnosti či informace Objednatelem označené jako důvěrné (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 10.2. Dodavatel je povinen zajistit, že Důvěrné informace budou přístupné pouze osobám, které se budou podílet na plnění této Smlouvy či Objednávky. Na vyžádání Objednatele je Dodavatel povinen neprodleně Objednateli poskytnout úplný seznam osob dle předchozí věty.
- 10.3. Dodavatel je povinen zajistit splnění povinnosti mlčenlivosti v rozsahu jeho povinnosti mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy u všech osob specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku, a to tak, aby tyto osoby byly touto povinností vázány i po skončení pracovněprávního nebo jiného smluvního vztahu k Dodavateli. Povinnost

mlčenlivosti je Dodavatel povinen zajistit mimo jiné tím, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nedojde k jakémukoli šíření Důvěrných informací, anebo k jejich zpřístupnění třetím osobám.

- 10.4. Povinnost mlčenlivosti uvedená v tomto článku se nevztahuje na informace, které:
- (a) je nebo bude Objednatel povinen poskytnout podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
  - (b) jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Objednatele;
  - (c) jejichž uveřejnění vyžaduje zákon, jiný právní předpis nebo vnitřní předpis Objednatele či jeho nadřízené organizace.
- 10.5. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku trvá po dobu trvání této Smlouvy i po jejím skončení.
- 10.6. Dodavatel tímto uděluje Objednateli souhlas k uveřejnění této Smlouvy a jejích případných dodatků, k uveřejnění Objednávek, jakož i k uveřejnění výše skutečné uhrazené Ceny (uhrazených Cen) nebo jiných informací souvisejících s touto Smlouvou a jejím plněním, a to zejména, nikoli však výlučně, na profilu zadavatele Objednatele.
- 10.7. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen uveřejňovat informace v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s takovým uveřejněním souhlasí.
- 10.8. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou Služby nebo služeb z veřejných výdajů a zavazuje se k takovému spolupůsobení.
- 10.9. Porušení tohoto čl. X. Smlouvy bude Objednatel sankcionovat Dodavatele pokutou 20 000,- Kč za každé jeho porušení, a to s odkazem na čl. VIII. této smlouvy.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 11.1. Tato Smlouva se řídí českým právem, zejména pak Občanským zákoníkem.
- 11.2. Tato Smlouva může být měněna, doplňována a/nebo rušena pouze na základě písemné dohody podepsané oběma Smluvními stranami. Tím není dotčeno ustanovení odstavce 11.5. tohoto článku.
- 11.3. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy nebo z jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti či zdánlivosti budou rozhodovány Obvodním soudem pro Prahu 1, případně Městským soudem v Praze.
- 11.4. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, tuto Smlouvu jednostranně vypovědět bez výpovědní doby, nedojde-li na základě této Smlouvy k Objednávkám po dobu delší 2 (dvou) kalendářních týdnů. Ukončení této Smlouvy nemá vliv na již vzniklé závazky Smluvních stran, ledaže se Smluvní strany písemně dohodnou jinak.

- 11.5. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění ve veřejném registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv. K zajištění uveřejnění této smlouvy v registru smluv se tímto zavazuje Objednatel. Všechny údaje, které nebyly předem řádně označeny, smluvní strany povolují uveřejnit ve veřejném registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá se Smluvních stran obdrží jednu.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a shledaly jej dostatečně srozumitelným a určitým, že tato Smlouva byla podepsána o svobodné vůli a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro žádnou ze Smluvních stran, což potvrzují svými podpisy níže.

#### **Seznam příloh:**

Příloha č. 1 Smlouvy – cenová nabídka Dodavatele podaná ve VZ dne 9. 12. 2020

V Praze dne .....

V ..... dne .....

-----  
Ing. Mgr. Lubomír Augustín  
Ředitel organizace  
**Zařízení služeb MZe s.p.o.**

-----  
Mário Ostrčil