

Smluvní strany

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl.m.Prahy, akciová společnost,**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886 – plátce DPH,
Se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9,
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Pobočka Rytířská 29, 110 00 Praha 1,
Číslo účtu: 1930731349/0800,
Zastoupená: Ing. Milanem Křístkem, předsedou představenstva
Bc. Magdalenou Češkovou, místopředsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka č. 847,
dále jen jako „DPP“ na straně jedné

a

Obchodní společnost: **Inženýring dopravních staveb a.s.,**
IČ: 27923673
DIČ: CZ27923673 – plátce DPH,
Se sídlem: Na Moráni 3/360, 128 01 Praha 2,
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha-Smíchov,
Číslo účtu: 3073430267/0100,
Zastoupená: Ing. Bohumilem Kvasničkou, generálním ředitelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka č.
12096,

dále jen jako „INŽ“ na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s „Rámcovou mandátní smlouvou“ DP
č. 000325 00 09 – INŽ č. 9614, uzavřenou dne 20.5.2009 a ustanovením § 566 a násl. zákona
č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku v platném znění tuto

PROVÁDĚCÍ OBSTARAVATELSKOU MANDÁTNÍ SMLOUVU

číslo smlouvy DPP: **000429 00 13**

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy INŽ: **9660**

číslo stavby: **04 003 - 000000207760**

název akce: „**Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov - Holyně - Sliveneč**“
(dále jen „Akce“)

1. Účel a předmět smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je zajištění přípravy a realizace ze strany INŽ včetně souvisejících činností k výše uvedené investiční Akci DPP. Rozsah stavby bude stanoven projektovou dokumentací.
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek INŽ provést pro DPP, jménem DPP a na účet DPP, veškeré investorské služby a inženýrské činnosti v rozsahu zajištění stavebního povolení včetně souvisejících činností s vydáním tohoto stavebního povolení potřebného ke shora uvedené Akci za podmínek uvedených v této smlouvě. Předmětem této smlouvy je dále závazek DPP řádně a včas provedené plnění převzít a zaplatit INŽ dohodnutou smluvní odměnu.

2. Vymezení činností INŽ

- 2.1. INŽ se zavazuje jménem DPP uskutečnit či zajistit uskutečnění inženýrských činností a dalších investorských služeb v rozsahu předmětu této smlouvy, tj. potřebných k výše uvedené investiční Akci DPP, zejména činnosti vymezené v článku 2.2 a příloze č. 1 této smlouvy, a to vše za podmínek uvedených v této smlouvě a dle požadavků vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.2. Předmětem činnosti INŽ:
Zajištění inženýrské činnosti k **investiční akci ID Položka 25 – 3 – 0760 „Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov - Holyně - Sliveneč“** v rozsahu dle zpracované dokumentace DÚR z 12/2012.

Jedná se zejména o následující činnosti:

- a) zajištění přípravných činností potřebných k realizaci Akce, zejména dokumentace pro stavební řízení, případně dokumentace pro jiný druh schvalovacího řízení; zajištění dokumentace k výběru zhotovitele, účast na výrobních výborech atp.;
- b) majetkoprávní zajištění Akce, tj. zejména zajištění veškerých potřebných podkladů pro majetkoprávní zajištění Akce a dokladů k majetkoprávním závazkům a jejich vypořádání; viz Příloha č. 2
- c) stavebního řízení vč. koordinace a zajištění činností potřebných k vydání rozhodnutí nezbytných k realizaci Akce a zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů v rámci těchto řízení;
- d) koordinace zpracování a případného dopracování projekčních činností potřebných k realizaci Akce, zejména doplnění podmínek stavebního povolení do DVZ;
- e) DPP může požadovat zajištění výběru zhotovitele díla dle v budoucnu stanovených zásad eventuelních dotačních programů a vnitřních zásad DPP (SGŘ č. 24/2008, bod 3.2.). Tuto činnost může INŽ zahájit na základě v dostatečném předstihu INŽ zasláné žádosti o zahájení příprav výběru zhotovitele a následného souhlasného písemného stanoviska odpovědného zástupce DPP tak, aby nebyl ohrožen harmonogram přípravy a následné realizace Akce;
- f) organizační zabezpečení předání staveniště příslušnému zhotoviteli stavby a příp. dodržení pokynů OPPK;
- g) činnost koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb. (Bezpečnost práce a požární ochrana) ve znění pozdějších předpisů;
- h) zajištění výkonu technického dozoru stavby při realizaci stavby dle UNIKA a konkrétních požadavků DPP;
- ch) spolupráce s projektantem v rámci autorského dozoru;
- i) zabezpečení odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisech o odevzdání a převzetí dodávek a prací od příslušného zhotovitele stavby;

- j) převzetí díla v konečném rozsahu dle schválené projektové dokumentace a v souladu s uzavřenou smlouvou se zhotovitelem stavby a předání stavebních objektů uživateli (správci);
 - k) zajištění dokladů k majetkoprávním závazkům a jejich vypořádání;
 - l) zabezpečení dokladů pro užívání stavby a schválení provozu dle stavebního zákona a souvisejících předpisů v rámci akce dle stupně schvalovacího řízení, např. vydání souhlasu ke zkušebnímu provozu, kolaudačního souhlasu vč. plnění případných kolaudačních podmínek ohledně stavby v rámci akce a nabytí jeho právní moci;
 - m) potřebné koordinace s event. ostatními stavbami v dotčené lokalitě;
 - n) provedení reklamačního řízení o odstranění vad, které se vyskytnou v záruční době díla;
 - o) vypracování dokladů pro zúčtování pořízeného majetku atd.;
- 2.3. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v závislosti na rozsahu konkrétní Akce se činnosti INŽ vztahují na veškeré jednotlivé dodávky potřebné k úspěšnému dokončení Akce tak, aby tato mohla řádně sloužit v rámci předmětu činnosti DPP, tj. provozování městské hromadné dopravy.
- 2.4. Smluvní strany si jsou vědomy skutečnosti, že činnosti INŽ budou probíhat v jednotlivých na sebe navazujících fázích tak, aby byla zajištěna kontinuita realizace Akce, a to vždy v souladu s pokyny DPP. DPP je oprávněn dávat INŽ mimo jiné pokyny týkající se přerušení či zastavení činností v rámci Akce. Strany souhlasí s tím, že dojde-li k přerušení (zastavení) prací v rámci Akce na základě pokynu DPP či z jiných objektivních důvodů, INŽ nevzniká v takovém případě nárok na smluvní odměnu za navazující činnosti, které nebyly realizovány, resp. celková smluvní odměna bude poměrně snížena, a to v souladu s kalkulací smluvní odměny uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě, že se v důsledku realizace jednotlivých činností INŽ ukáže potřeba některých činností jako nadbytečná, popř. bude jejich rozsah omezen. V takovém případě nebude takto předpokládaná část prací realizována za současného poměrného snížení smluvní odměny v souladu s přílohou č. 1, přičemž smluvní strany se zavazují tuto skutečnost zohlednit prostřednictvím dodatku k této smlouvě.

3. Harmonogram provádění činností INŽ

3.1. Termíny plnění:

Zahájení činnosti: na základě písemné výzvy DPP

Ukončení činnosti: splněním čl. 2.2. smlouvy

- 3.2. INŽ se zavazuje (pokud nedostane jiný pokyn od DPP) postupovat v uskutečňování činností dle této smlouvy tak, aby jednotlivé fáze činností vymezených v čl. 2.2 této smlouvy byly dokončeny co nejdříve a aby nedocházelo k jakýmkoliv prodávám v těchto činnostech.
- 3.3. INŽ se zavazuje započít s výkonem činností dle této smlouvy bez zbytečného odkladu po obdržení písemné výzvy od DPP.
- 3.4. INŽ je povinen podávat písemnou zprávu o stavu Akce dle této smlouvy či jejích dílčích částí, vždy k 10. dni každého kalendářního měsíce. V případě, že si DPP vyžádá poskytnutí dodatečné písemné zprávy o stavu Akce dle této smlouvy či její části, je INŽ povinen takovou zprávu poskytnout DPP nejpozději do 10 dnů od okamžiku obdržení takové žádosti.
- 3.5. Pokud bude INŽ v prodlení s prováděním prací v důsledku vyšší moci, je o takovém prodlení povinen neprodleně informovat DPP nejdéle však do 3 pracovních dnů a sdělit mu jeho důvody. Za vyšší moc se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. INŽ je oprávněn se dovolat vyšší moci pouze v případě, prokáže-li vynaložení veškerého možného úsilí k odvrácení takové události nebo odstranění jejich nepříznivých následků.

4. Dokončení a předání činnosti

- 4.1. Předmět dle této smlouvy se považuje za splněný na základě řádného a pro DPP úspěšného-kladného dokončení jednotlivých činností INŽ dle této smlouvy.
- 4.2. Po řádném dokončení jednotlivých činností dle bodu 2.2 této smlouvy je INŽ povinen příslušné plnění protokolárně předat DPP. Za tímto účelem je INŽ povinen oznámit DPP dokončení této činnosti a dohodnout se s ním na termínu převzetí. INŽ je povinen DPP předat veškerou originální písemnou dokumentaci vztahující se k dokončeným činnostem po dopracování dokumentace pro výběr zhotovitele a to jak v písemné tak i elektronické podobě (pdf., dwg., xls., doc.), s výjimkou dokumentace vztahující se k majetkoprávnímu zajištění akce, minimálně ve dvou vyhotoveních pokud nebude dohodnuto jinak. O předání a převzetí výsledků jednotlivých činností sepíší smluvní strany písemný záznam. Jednotlivé činnosti se považují za řádně dokončené, budou-li mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, obchodními zvyklostmi a nebudou-li mít vady a nedodělky.

5. Smluvní odměna a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že INŽ náleží za úspěšné, kladné a řádné provedení všech činností dle této smlouvy smluvní odměna, která byla stanovena dohodou stran, a to v celkové výši odpovídající odhadovaným stavebním a technologickým nákladům stavby 295 465 000,- Kč (bez DPH), tj. částka

3 946 800,- Kč (bez DPH)

Kalkulace odměny je přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena za inž. činnosti bude hrazena na základě faktur - daňových dokladů vystavených následovně:

- | | |
|--|----------------|
| a) Za spolupráci při zpracování a předání DSP k projednání..... | 200 000,- Kč |
| částka bude fakturována po protokolárním předání DSP k projednání a den předání je dnem zdanitelného plnění | |
| b) Za projednání DSP..... | 200 000,- Kč |
| částka bude fakturována po předání čistopisu DSP a dnem protokolárního předání je dnem zdanitelného plnění | |
| c) Za podání žádosti o stavební povolení..... | 200 000,- Kč |
| částka bude fakturována po podání žádosti o SP a den podání žádosti je dnem zdanitelného plnění | |
| d) Za majetkoprávní zajištění Akce pro stavební řízení..... | 500 000,- Kč |
| částka bude fakturována po podání žádosti o SP a den podání žádosti je dnem zdanitelného plnění | |
| e) Za zajištění pravomocného povolení stavby..... | 200 000,- Kč |
| částka bude fakturována po nabytí právní moci SP a tento den je dnem zdanitelného plnění | |
| f) Za zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví..... | 300 000,- Kč |
| částka-poměrná část bude v průběhu realizace stavby fakturována měsíčně a den zdanitelného plnění je stanoven na poslední kalendářní den měsíce | |
| g) Za výkon inž. činnosti v průběhu realizace a dokončení stavby..... | 1 766 800,- Kč |
| částka-poměrná část bude v průběhu realizace stavby fakturována měsíčně a den zdanitelného plnění je stanoven na poslední kalendářní den měsíce | |
| h) Za zajištění geodetických prací..... | 80 000,- Kč |
| částka bude fakturována po předání staveniště zhotoviteli a den protokolárního předání staveniště je dnem zdanitelného plnění | |
| i) Za majetkoprávní zajištění Akce po ukončení realizace Akce..... | 200 000,- Kč |
| částka bude fakturována poměrnou částí měsíčně do výše 90% celkové odměny dle tohoto bodu. Zbývajících 10% bude fakturováno po ukončení činnosti. Den zdanitelného plnění je stanoven na poslední kalendářní den měsíce. | |

- j) Za inženýrské činnosti k dokončení Akce..... 300 000,- Kč
částka bude fakturována po provedení aktivace do majetku DPP a den protokolárního předání je dnem zdanitelného plnění
- 5.2. Smluvní strany konstatují, že smluvní odměna je konečná a nejvýše přípustná ve vztahu ke stávajícímu rozsahu a technickému řešení stavby a zahrnuje veškeré práce nezbytné k řádnému provedení příslušných činností v souladu s touto smlouvou. Výši smluvní odměny je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 5.3. Smluvní odměna dle článku 5.1. je pro účely této smlouvy a z hlediska platebních podmínek rozdělena dle specifikace uvedené v příloze č. 1, přičemž není-li dále, popř. prostřednictvím harmonogramu činností stavby stanoveno jinak, budou jednotlivé části smluvní odměny uhrazeny na základě řádného dokončení takových činností a současně všech dalších prací, které dokončení takové činnosti v rámci Akce při běžném výkonu těchto činností předchází a následném potvrzení zástupcem DPP o jejich skutečném bezchybném provedení. Za den uskutečnění zdanitelných plnění (dále DUZP) se považuje den uvedený v písemném záznamu o předání a převzetí výsledků jednotlivých částí dle bodu 4.2. Přílohou jednotlivých faktur bude kopie písemného záznamu. Jednotlivé části smluvní odměny jsou uvedeny v příloze č. 1 – Kalkulace smluvní ceny - a rozděleny následovně:
- a) zajištění přípravných činností potřebných k realizaci Akce, zajištění předání staveniště, výkon TDS, zajištění fyzického dokončení Akce, převzetí stavby od Zhotovitelů, odstranění vad a nedodělků, je možné po odsouhlasení projektovým manažerem fakturovat v rámci Akce dle bodu 5.1 a) až i)
- b) zajištění podkladů pro užívání plnění v rámci Akce, včetně zprovoznění TT do zkušebního provozu, kolaudace stavby, zajištění vydání kolaudačního souhlasu, včetně nabytí právní moci, resp. po ukončení zkušebního provozu, aktivace do majetku DPP dle bodu 5.1 j) je možné fakturovat po kompletním dokončení uvedených činností (bude fakturováno nejpozději při ukončení financování Akce).
- 5.4. Smluvní odměny dle článku 5.3. této smlouvy budou uhrazeny na základě faktur – daňových dokladů vystavených v zákonné lhůtě po řádném dokončení odpovídajících činností a prokázání tohoto plnění DPP ze strany INŽ a odsouhlasením zástupcem DPP.
- 5.5. V případě, že INŽ zajistí výběr zhotovitele díla dle bodu 2.2. e) bude cena fakturována samostatně ve výši Kč. Za DUZP se bude považovat den uvedený na Protokolu o ukončení výběru zhotovitele, který bude přílohou faktury.
- 5.6. Výše uvedené platby jsou uvedeny bez DPH, přičemž DPH budou účtovány dle právních předpisů platných k DUZP. Platby dle této smlouvy budou ze strany DPP uhrazeny INŽ bezzhotovostním převodem na bankovní účet INŽ uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Faktury – daňové doklady INŽ budou vystaveny v souladu se zněním této smlouvy v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručeny ve dvojnásobném vyhotovení na adresu DPP.
- 5.8. Faktury – daňové doklady budou před oficiálním předáním DPP předem projednány a písemně odsouhlaseny projektovým manažerem; bez tohoto projednání a schválení nelze faktury proplatit. Splatnost faktur – daňových dokladů za činnosti INŽ dle této smlouvy byla smluvními stranami dohodnuta na 60 dní ode dne doručení DPP.
- 5.9. Faktury musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy v té době účinnými, přičemž ke dni uzavření této smlouvy se takovými předpisy rozumí zákon č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, dále zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví (zejména § 11) a zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník (zejména § 13a). Faktury musí též obsahovat číslo objednávky a číslo této smlouvy.
- 5.10. Ve smluvní odměně nejsou zahrnuty náklady, které INŽ s písemným souhlasem projektového manažera DPP dodatečně účelně a nutně vynaložil při dodatečném plnění svého závazku dle této smlouvy. Tyto náklady budou fakturovány DPP a přílohou faktur budou fotokopie dokladů ohledně vynaložených nákladů. INŽ se zavazuje vždy dostatečně včas písemně oznámit DPP potřebu vynaložení těchto nákladů, přičemž veškeré náklady ve smyslu tohoto článku musí být ze strany DPP předem vždy písemně odsouhlaseny. Fakturace za činnosti dle tohoto bodu

Smlouvy bude probíhat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění § 36 odst. 3 a dále dle bodů 5.7., 5.8 a 5.9. této smlouvy.

5.11. V případě, že zasláné faktury nebudou mít náležitosti daňového dokladu nebo budou neúplné a nesprávné či nebudou předem písemně odsouhlaseny projektovým manažerem, je (nebo její kopie) DPP oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti INŽ k opravě či doplnění. V takovém případě se DPP nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktur běží až od okamžiku doručení opravených faktur DPP.

5.12. Odměna INŽ nezahrnuje náklady na projektové a geologické práce ani poplatky za speciální průzkumy. Dále nezahrnuje ani náklady za správní, soudní a jiné obdobné úřední poplatky, odborné a znalecké posudky, geometrické plány, kolky, měření hluku, náklady na archeologický průzkum a výše finančních nákladů potřebných pro možné výkupy, případně nájmy. Tyto náklady INŽ bude účtovat DPP samostatně a jejich potřebu projedná INŽ s DPP předem.

Dále nezahrnuje odměny za jiné práce a výkony, které podle této smlouvy INŽ nevykonává, které však se souhlasem DPP zadá vlastním jménem a na vlastní účet třetí osobě. Souhlas DPP k zadání všech plnění (mimo běžných poplatků), která nejsou zahrnuta v odměně INŽ, musí být udělen předem, a to do maximální ceny, která má být za plnění zaplácena.

Fakturace za činnosti dle tohoto bodu Smlouvy budou probíhat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty § 36 odst. 3, v platném znění a dále dle bodů 5.7. a 5.8. této smlouvy. DUZP je den vystavení příslušné faktury.

5.13. Stavební a technologické náklady Akce se předpokládají ve výši ~~100000000~~ Kč (bez DPH) v cenové úrovni 2013. Tato částka v návaznosti na vyčíslení konečné odměny může být ze strany DP upravena dodatkem k této smlouvě na základě nabídky vítězného uchazeče. INŽ je povinen v rámci řádného výkonu činností dle této smlouvy respektovat tuto výši investičních nákladů a vynaložit úsilí k tomu, aby investiční náklady DPP na realizaci Akce byly minimalizovány. INŽ se v rámci plnění této smlouvy zejména zavazuje postupovat vždy v souladu s rozpočtem DPP ohledně realizace Akce (tj. výši finančních prostředků, které mohou být v rámci Akce v příslušném období – kalendářním roce, vynaloženy), který bude vždy včas a s předstihem oznámen INŽ. INŽ se zavazuje, že se bude všemi silami a dostupnými prostředky snažit tyto náklady minimalizovat a dosáhnout co největších úspor při zachování původního standardu díla. V případě prokazatelných rozpočtových úspor vyvolaných INŽ a následnému úspěšnému změnovému řízení a taktéž za předpokladu zachování standardu díla a tím snížení celkové ceny díla může být INŽ po odsouhlasení zástupcem DPP přidělena odměna ~~5%~~ z uspořené částky.

6. Záruka za jakost a záruční doba

- 6.1. INŽ odpovídá za veškeré vady, které mají jeho činnosti v době předání DPP. INŽ rovněž odpovídá za vady, které vznikly až po předání, pokud tyto způsobil porušením svých povinností.
- 6.2. Záruční doba neskončí před uplynutím lhůty 24 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu.
- 6.3. Veškeré vady a nedodělky vyplývající z činnosti INŽ je DPP povinen uplatnit u INŽ písemně. INŽ je povinen neprodleně a bezplatně zajistit odstranění oprávněně reklamovaných nejpozději do 10-ti dnů od doručení reklamace, pokud strany nedohodnou jiný termín případně v souladu s aktuálně platnými právními předpisy. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Na vady, v jejichž důsledku by mohla vzniknout DPP škoda, je INŽ povinen upozornit okamžitě a neprodleně je odstranit po jejich písemném uplatnění.
- 6.4. V případě, že INŽ nezajistí odstranění vad ve výše uvedených lhůtách, je DPP oprávněn zajistit nápravu vad jiným subjektem, a to na náklady INŽ, které budou přefakturovány na INŽ, jenž se zavazuje je uhradit do 60-ti dnů po předání faktury.

7. Práva a povinnosti DPP

- 7.1. DPP je povinen vyhotovit a předat INŽ na jeho žádost příslušné plné moci potřebné pro plnění jednotlivých činností v rozsahu vymezeném v této smlouvě, zejména k zajištění jednotlivých

správních řízení. INŽ však není oprávněn uzavírat jakékoliv smluvní dokumenty a zavazovat DPP bez předchozího projednání příslušného dokumentu s DPP a jeho výslovného odsouhlasení odpovědným zástupcem ze strany DPP.

- 7.2. DPP se zavazuje poskytnout INŽ potřebnou součinnost pro realizaci činností dle této smlouvy a na vyzvání INŽ se zavazuje bez zbytečného odkladu poskytnout potřebné doklady či informace vztahující se k realizaci Akce. DPP se zavazuje vyjádřit se k písemným žádostem INŽ o doplnění či poskytnutí informací vždy nejpozději do 5-ti pracovních dnů pokud nebude dohodnuto jinak od doručení takové informace kontaktní osobě dle této smlouvy.
- 7.3. DPP je oprávněn průběžně kontrolovat výkon činností dle této smlouvy sám nebo prostřednictvím osob, které k tomuto účelu pověří, přičemž na základě výzvy DPP je INŽ povinen předložit do 5-ti dnů DPP písemnou zprávu o dosavadním průběhu činností INŽ dle této smlouvy.
- 7.4. DPP je povinen na výzvu INŽ účastnit se důležitých jednání a závazně se vyjadřovat k důležitým otázkám a rozhodnutím v rámci realizace Akce. DPP je povinen zúčastnit se prohlídky přejímaného díla v rámci Akce před přejímkou a společně s INŽ následné přejímky takového díla, jestliže bude dílo k těmto přejímkám způsobilé a připravené.
- 7.5. DPP může požadovat v odůvodněných případech hrubé nespokojenosti odvolání či nahrazení člena týmu INŽ. Za hrubou nespokojenost se ve smyslu předchozí věty považuje opakované jednání INŽ či jednotlivých členů týmu v rozporu s pověřeními nebo pokyny DPP dle odst. 8.2. této smlouvy.

8. Obecná práva a povinnosti INŽ

- 8.1. INŽ není oprávněn zavazovat DPP ve věcech smlouvy s výjimkou případů, kdy tato skutečnost výslovně vyplývá z ustanovení této smlouvy a případů, kdy k zavazování DPP ve věcech smlouvy byla udělena příslušná plná moc. INŽ v těchto případech přebírá odpovědnost a ručí za to, že třetí osoby vůči DPP sjednané závazky splní. INŽ je povinen bez zbytečného odkladu oznámit DPP potřebu právních úkonů, které je třeba učinit v souvislosti se zařizováním záležitostí dle smlouvy.
- 8.2. INŽ je povinen při plnění povinností uvedených v této smlouvě jednat s vynaložením odborné péče, poctivě a v dobré víře. Je povinen dbát zájmů DPP, jednat v souladu s pověřeními a pokyny DPP a sdělovat mu informace, týkající se zařizování záležitostí dle smlouvy, které má k dispozici.
- 8.3. INŽ musí při své činnosti podle smlouvy postupovat v souladu s právním řádem České republiky, příslušnými normami a připomínkami příslušných správních orgánů, řádně hájit zájmy DPP a nesmí se odchýlit od pokynů DPP bez jeho předchozího souhlasu. INŽ se může odchýlit od pokynů DPP pouze v případě, kdy je to ve prospěch DPP a za předpokladu, že si objektivně nemohl vyžádat předchozí schválení navrženého postupu. Následně o těchto událostech bude INŽ neprodleně písemně informovat zástupce DPP.
- 8.4. INŽ je povinen v rámci výkonu činností dle této smlouvy vyžádat si od DPP včas předložení veškerých relevantních dokumentů, přičemž DPP má povinnost mu tyto relevantní dokumenty poskytnout. O předání dokumentů bude na žádost jedné ze smluvních stran sepsán předávací protokol.
- 8.5. INŽ bude vykonávat svoji činnost osobně. INŽ je oprávněn provést část činností dle smlouvy prostřednictvím třetí osoby. I v tomto případě však odpovídá za řádnou realizaci činností dle smlouvy, jako kdyby tyto činnosti prováděl sám.
- 8.6. INŽ se zavazuje respektovat připomínky a pokyny DPP v rámci Akce. Bude-li mít INŽ za to, že pokyny DPP jsou nesprávné či z hlediska realizace Akce neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět DPP a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. V případě, že některý z postupů navržených DPP bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, je INŽ povinen na takovýto rozpor DPP upozornit a předložit DPP alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami a předpisy v souladu a maximálně reflektuje požadavky a zájmy DPP.

- 8.7. INŽ je povinen průběžně informovat DPP o průběhu provádění činností dle této smlouvy a poskytovat mu kopie všech dokumentů s tím souvisejících.
- 8.8. INŽ odpovídá za úplnost a správnost zpráv, jež jsou předmětem činnosti INŽ a zpráv, které jsou jako výstupy zhotovitelů předávány DPP. Pokud by se ukázalo, že tyto zprávy (výstupy) obsahují nesprávnosti nebo jsou neúplné, je INŽ odpovědný za škodu, jež by byla touto skutečností způsobena.
- 8.9. INŽ je povinen zachovat mlčenlivost o veškerých informacích týkajících se DPP, jeho zaměstnanců a spolupracujících osob, zejména skutečnostech finanční, obchodní nebo účetní povahy, které lze považovat za důvěrné a které se dozvěděl v době trvání této smlouvy a v souvislosti s ní. Předmětné informace je INŽ oprávněn sdělit třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem DPP.
- 8.10. INŽ je povinen smluvně zajistit, aby původcem odpadů vznikajících při akci byla dle zákona o odpadech (č. 185/2001 Sb.) v platném znění společnost provádějící sjednané činnosti. Tato prováděcí společnost je také odpovědná za nakládání s těmito odpady a je povinna dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech. INŽ zajistí od prováděcí společnosti na požádání DPP doklady o dodržování tohoto zákona.
- 8.11. V případě, že DPP rozhodne o podání žádosti o čerpání z fondů EU v rámci OPVK a stavba bude z těchto zdrojů financována, je INŽ povinen zapracovat do smluv se zhotoviteli (a sám se tímto také řídit) povinnost umožnit vstup do objektů a na pozemky související s Akcí a její realizací pověřeným osobám řídicích orgánů zařazeným do Ministerstva dopravy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy. INŽ je dále povinen respektovat povinnosti DPP jako příjemce dotace z OPVK vyplývající ze smlouvy o financování mezi DPP a Ministerstvem dopravy ČR.

9. Další povinnosti

- 9.1. INŽ je povinen zvat zástupce DPP na výrobní výbory, kontrolní dny a všechna důležitá jednání o Akci a to minimálně 5 pracovních dní před jejich konáním a taktéž upozorňovat zástupce DPP k jeho účasti na jednáních v případě, že je jeho účast nezbytně nutná. INŽ je povinen vyzvat DPP nejméně 2 týdny předem k předání staveniště pro realizaci Akce. INŽ rovněž vyzve DPP nejméně 10 pracovních dní předem k přijímacímu řízení ohledně díla realizovaného Zhotovitelem v rámci Akce a zápisem odsouhlasit s DPP rozsah dokladů požadovaných pro přijímací řízení.
- 9.2. INŽ je dále povinen neprodleně vyzvat DPP k projednání všech zásadních změn dokumentace, zvláště při změnách rozsahu Akce a použitých technologií, při změnách termínů nebo nákladů a to s předstihem 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě zjištění odchylky Akce od stanoveného harmonogramu, či rozpočtu je INŽ povinen neprodleně informovat o těchto skutečnostech zástupce DPP a neprodleně navrhnout opatření vedoucí k nápravě tohoto stavu s minimalizací finančních nákladů.
- 9.3. INŽ zajistí převzetí díla od Zhotovitele v souladu s projektem a příslušnou smlouvou, zajistí pro přijímací řízení veškeré potřebné podklady. INŽ rovněž zajistí vypracování seznamu vad a nedodělků díla zjištěných při převzetí, popř. vad díla, které se vyskytnou v záruční době a za které odpovídá Zhotovitel, včetně jejich následného odstranění. Tento seznam může být posléze namátkově kontrolován zástupcem DPP. Seznam bude veden jak v písemné tak elektronické podobě, přičemž obě verze budou pravidelně aktualizovány.
- 9.4. Na základě každé smlouvy uzavřené se Zhotovitelem a směřující k realizaci Akce bude INŽ pravidelně informovat DPP o vzniku nároků DPP z ní vyplývajících, zejména nároku na smluvní pokutu za nesplnění termínů Zhotovitele při realizaci díla, dále pro nedodržení smluvních termínů pro odstranění vad a nedodělků a reklamačních závad v průběhu záruční lhůty a současně bude nároky DPP vůči Zhotoviteli vyplývající z uvedených smluvních vztahů řádně a včas uplatňovat.

- 9.5. Předmětem aktivace je zajištění činností spojených s předáváním dokončených staveb – movitých a nemovitých věcí pro jejich zařazení do evidence DPP, příp. činností souvisejících s jejich předáváním vlastníkům či uživatelům, do jejichž majetkové sféry věc vytvořená v souvislosti se stavbou DPP přísluší. Pro naplnění tohoto účelu je INŽ zejména povinen:
- po dokončení investiční akce zajistit shromáždění všech dokladů potřebných pro včasnou a řádnou aktivaci tohoto majetku;
 - zajistit vypracování protokolů o předání aktivačních podkladů pro dokončená díla a jejich předání příslušnému odboru DPP;
 - zajistit vypracování protokolů o zařazení pozemků, nabytých v souvislosti se stavbou DPP, do majetku DPP;
 - zajistit všechny v předchozích bodech uvedené činnosti průběžně po uvedení stavebních objektů a provozních souborů do užívání ve smyslu všech účetních a daňových předpisů;
 - iniciovat aktivaci ze strany TDS;
 - zajistit evidenci oboustranně potvrzených protokolů o zařazení pozemků, nabytých v souvislosti se stavbou DPP, do majetku DPP;
 - na základě pokynů DPP zajišťovat protokolární předávání aktivačních podkladů pro majetek, jehož budoucím vlastníkem a uživatelem je obec hlavní město Praha, příp. jiné právnické osoby;
 - evidovat a archivovat veškeré aktivační podklady a oboustranně podepsané protokoly o předání aktivačních podkladů pro dokončená díla a protokoly o předání pozemků nabytých v souvislosti se stavbou DPP – po dobu 5 let od podepsání protokolu;
 - periodicky kontrolovat včasné předávání aktivačních podkladů dokončených objektů a staveb.
- 9.6. INŽ se zavazuje činnosti uvedené v článku 9.5. této smlouvy zajišťovat průběžně, INŽ je současně povinen, pokud smluvní strany nedohodnou jinak, nejpozději:
- do 3 měsíců po vydání posledního dokladu k uvedení majetku v rámci Akce do užívání nebo dokladu pro možnost aktivace (přejímka, prozatímní užívání k uvedení do provozu, kolaudační rozhodnutí...) předat veškeré podklady pro aktivaci, které jsou k tomuto termínu úplné;
 - do 3 měsíců po ukončení fakturace v dané Akci (vystavení poslední či konečné faktury smluvní odměny) nebo po získání posledního nutného dokladu v Akci provést doaktivaci zbývajících majetku.

INŽ je povinen zpracovat do smluv s dodavateli v rámci projektu:

fakturační podmínky tak, aby bylo zaručeno doložení účelovosti faktur včetně specifikace jednotlivých způsobilých výdajů,

povinnost poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu ze strany dodavatele, které si vyžádají kontrolní orgány,

povinnost umožnit vstup do objektů a na pozemky související s projektem a jeho realizací pověřeným osobám ŘO zařazeným do Magistrátu hl. m. Prahy, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy.

10. Smluvní pokuta

- 10.1. V případě, že INŽ poruší některou ze svých povinností stanovenou mu touto smlouvou, zejména čl. 8 nebo 9 a DPP na takové porušení INŽ písemně upozorní se stanovením lhůty k nápravě, je INŽ povinen ve stanovené lhůtě nápravu zjednat a podat o tom zprávu DPP.

- Pokud INŽ toto porušení nenapraví v dodatečně stanovené lhůtě, je INŽ povinen zaplatit DPP smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z celkové odměny INŽ za každou nesplněnou povinnost.
- 10.2. V případě, že takovou povinnost lze napravit, je současně INŽ povinen uhradit DPP smluvní pokutu ve výši [REDACTED] % z uvedené smluvní odměny za každý další den po uplynutí uvedené lhůty ke zjednání nápravy až do okamžiku řádného zjednání nápravy.
- 10.3. Pokud je INŽ v prodlení s placením smluvní pokuty, je povinen zaplatit DPP úrok z prodlení ve výši [REDACTED] % z neuhrazené smluvní pokuty za každý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné po porušení uvedených povinností, na něž se vztahují, do 30 dnů od doručení výzvy oprávněné smluvní strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany uvedený v příslušné výzvě. Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčena povinnost k náhradě škody způsobené porušením příslušné povinností a tato náhrada se hradí v plné výši bez ohledu na výši smluvní pokuty.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. DPP může odstoupit od této smlouvy zejména:
- pokud se ukáže, že INŽ nemá potřebnou odbornou způsobilost a odpovídající oprávnění k provedení předmětu této smlouvy nebo pokud tuto způsobilost ztratí;
 - pokud je podstatná část plnění zcela nezpůsobilá k zamýšlenému účelu a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění;
 - pokud INŽ provádí činnosti v rozporu s touto smlouvou, platnými právními předpisy či s jinými svými povinnostmi;
 - pokud bylo vydáno pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu v insolvenčním řízení na majetek INŽ. (o této skutečnosti je INŽ povinen písemně informovat DPP)
 - po dokončení přípravné fáze projektu
- 11.2. INŽ je povinen doložit pojistné krytí pro případné škody, které by způsobil DPP nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy a to min. výši [REDACTED] Kč a tuto pojistku udržovat po celou dobu účinnosti této smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné jen písemnou formou a se souhlasem obou smluvních stran, zejména prostřednictvím dodatků k této smlouvě.
- 12.2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku, smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá úmyslu smluvních stran v době uzavření této smlouvy.
- 12.3. Pro účely realizace této smlouvy, plnění jednotlivých povinností a zajištění kontaktu mezi smluvními stranami ustanovují smluvní strany níže uvedené kontaktní osoby, přičemž se dohodly, že veškerá komunikace a korespondence mezi stranami (nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak) bude probíhat prostřednictvím těchto osob a na adresy u nich uvedené:

Kontaktní osoba na straně DPP:

Ve věcech smluvních:

- [REDACTED]

Ve věcech majetkoprávního vypořádání nemovitého majetku:

- [REDACTED]

Ve věcech technických

- [REDACTED]
- [REDACTED]

- 

Kontaktní osoba na straně INŽ:

Ve věcech smluvních:

- 
- 

Ve věcech technických:

- 
- 

- 12.4. Tato smlouva se řídí obchodním zákoníkem vyjma § 374 zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění, výslovně jeho ustanoveními o smlouvě mandátní a platným českým právním řádem.
- 12.5. Účastníci svým podpisem na této smlouvě výslovně stvrzují, že si celou smlouvu přečetli, porozuměli jí, souhlasí s jejím obsahem a zároveň prohlašují, že nebyla podepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola podpisy svých oprávněných zástupců.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Příloha č. 1 – Kalkulace smluvní odměny

Příloha č. 2 – Majetkoprávní zajištění

V Praze dne :

- 1 -07- 2013

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**



Ing. Milan Křístek
předseda představenstva

Inženýring dopravních staveb a.s.



Ing. Bohumil Kvasnička
generální ředitel



Bc. Magdalena Češková
místopředseda představenstva



Příloha č.1

Kalkulace smluvní odměny

Prodloužení tramvajové trati Sídliště Barrandov - Holyně - Slivenec

- RN = [redacted] Kč
- kategorie stavby: stavba související s výstavbou či rekonstrukcí tramvajové trati
- požadovaný rozsah inženýrské činnosti:
 - a) příprava stavby
 - b) TDS vč. správce stavby (výkon TDS vychází ze Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti UNIKA 2010 – příloha č. 12 – Doručený obsah a rozsah výkonu technického dozoru objednatele (stavebníka) a konkrétních požadavků
 - c) koordinátor BOZP
 - d) majetkoprávní činnost
 - e) geodetická činnost
 - f) uvedení do provozu vč. kolaudace

RN jsou v rozpětí staveb dle tabulky rámcové smlouvy od [redacted] mil. Kč v procentech od [redacted] z RN, výpočtem interpolací je celková IC = [redacted]%, tj. [redacted] Kč

Poznámka:

Vzhledem k tomu, že INŽ již zajišťuje přípravu do vydání územního rozhodnutí je výsledná cena ponížena. Dle sazebníku UNIKA činí výkony IC do ÚR cca [redacted]% z celkové ceny. Výsledná cena je tedy snížena o cca [redacted]% na cent [redacted] Kč bez DPH.

z toho a) až f)

příprava stavby	[redacted] Kč
TDS vč. správce stavby	[redacted] Kč
KOO BOZP	[redacted] Kč
majetkoprávní činnost	[redacted] Kč
geodetická činnost	[redacted] Kč
<u>uvedení do provozu vč. kolaudace</u>	<u>[redacted] Kč</u>

odměna celkem **3,946.800,- Kč**

Specifikace KOO BOZP:

Výkon Nabídková cena bez DPH

Zpracování plánu BOZP:	[redacted] Kč
<u>Provádění výkonu koordinátora:</u>	<u>[redacted] Kč</u>
<u>Celkem</u>	<u>[redacted] Kč</u>

Doba trvání: 8 měs



Příloha č. 2

Rozsah majetkoprávního zajištění Akce

Při činnostech směřujících k majetkoprávnímu zajištění Akce a dílčích staveb je INŽ povinen postupovat s potřebnou odbornou péčí dle pokynů DPP a v souladu s jeho zájmy, které INŽ zná či s nimiž ho DPP seznámil. INŽ je zejména povinen respektovat zájem DPP na snižování nákladů Akce, resp. nákladů na majetkoprávní zajištění Akce, a v rámci smluvní dokumentace projednat s druhou smluvní stranou (případně s více smluvními stranami) podmínky pro DPP nejvíce výhodné. Za tímto účelem je INŽ povinen navrhnout vlastníkům dotčených nemovitostí takový typ smluvního vztahu, který je nejvhodnější k zajištění daného účelu. Konstatuje se, že INŽ nemá oprávnění k podpisu smluv, objednávek či jiných závazků za DPP. Pro majetkoprávní zajištění Akce se INŽ zavazuje:

Před vydáním čistopisu projektové dokumentace zpracované projektantem Akce prověřit rozsah Akcí dotčených nemovitostí, dohlížet nad vypracováním majetkoprávního elaborátu s cílem eliminovat ty nemovitosti, jejichž majetkoprávní zajištění pro Akci by bylo problematické, je-li jejich vyjmutí z Akce možné s ohledem na její technické parametry. INŽ se zavazuje veškeré připomínky při přípravě majetkoprávní dokumentace uplatnit u projektanta Akce. Tato jednání se uskuteční za součinnosti DPP a dle jeho pokynů.

Po vydání čistopisu projektové dokumentace zajistit majetkoprávní vypořádání s vlastníky nemovitostí dotčených Akcí v rozsahu odpovídajícím projektové dokumentaci Akce („Návrh požadovaných nemovitostí a práv“), zpracované projektantem včetně všech jejích případných změn provedených v jejím průběhu, a to před zahájením Akce, v průběhu až po její ukončení, toto vše s ohledem na potřeby Akce. Po ukončení realizace Akce se INŽ zavazuje zajistit pro DPP majetkoprávní vypořádání pozemků, které byly v rámci Akce trvale zastavěny, avšak s výjimkou pozemků ve vlastnictví Hl. m. Prahy.

Ve fázi projektové přípravy, na základě dokumentace **následných uživatelů** dílčích staveb Akce zpracované projektantem, se INŽ zavazuje, v případech, kdy jednotlivé objekty nebudou přebírány DPP do správy (vlastnictví), projednat s projektantem navrženými, tj. v úvahu připadajícími, následnými uživateli převzetí dokončených dílčích staveb do správy a vlastnictví po jejich dokončení, přičemž k tomuto INŽ zajistí písemná vyjádření následných uživatelů. Za ukončené se tato jednání považují tehdy, zaváže-li se následný uživatel k převzetí konkrétní dílčí stavby písemnou formou, vyjma Magistrátu hl.m. Prahy. Tato jednání se uskuteční za součinnosti DPP a dle jeho pokynů.

V rámci majetkoprávního zajištění Akce se INŽ zavazuje pro zajištění užívání jednotlivých jí dotčených nemovitostí pro vydání stavebního povolení a užívání nemovitostí po dobu realizace Akce:

- Vyjednat s vlastníky dotčených nemovitostí smluvní podmínky, a to s ohledem na shora uvedené, s tím, že finanční plnění vždy určí, resp. odsouhlasí předem písemně DPP. Pro případ nenalezení souladu s požadavky DPP je INŽ povinen zajistit jednání s vlastníkem dotčené nemovitosti.
- Zajistit projednání smluvní dokumentace s účastníky smlouvy (tj. vlastníky dotčených nemovitostí), vč. odsouhlasení jejího textu ze strany vlastníků a po podpisu smlouvy ze strany DPP zajistit podpisy ostatních smluvních stran. INŽ je zejména z časových důvodů povinen se řádně seznámit se standardními postupy DP v rámci schvalovacích procesů pro uzavírání smluvních dokumentací daných stanovami DPP, interními normami a standardními postupy. K tomuto poskytne DPP INŽ všechny potřebné podklady a potřebnou součinnost.

Pro majetkoprávní zajištění Akce, resp. pro zajištění užívání jednotlivých nemovitostí potřebných pro její realizaci, bude (dle charakteru vlastníka nemovitosti):

- uzavřena **nájemní smlouva** s tím, že návrh smlouvy připraví INŽ a předloží vlastníkovu k odsouhlasení dle vzoru DPP a podmínek stanovených DPP, toto vše s výjimkou případů, kdy vlastník trvá na vlastním znění smlouvy, o fyzickém převzetí dotčené nemovitosti do užívání DPP pro potřeby realizace Akce bude sepsán předávací protokol k předmětné nemovitosti a včas předán DPP
- uzavřena **smlouva o výpůjčce** s tím, že návrh smlouvy připraví INŽ a předloží vlastníkovu k odsouhlasení dle vzoru DPP a podmínek stanovených DPP, toto vše s výjimkou případů, kdy vlastník trvá na vlastním znění smlouvy, o fyzickém převzetí dotčené nemovitosti do užívání DPP pro potřeby realizace Akce bude sepsán předávací protokol k předmětné nemovitosti a včas předán DPP
- uzavřen příp. jiný typ smlouvy, zejména smlouvy nepojmenované, vyžádá-li si to konkrétní případ, o fyzickém převzetí dotčené nemovitosti do užívání DPP pro potřeby realizace Akce bude sepsán předávací protokol k předmětné nemovitosti a včas předán DPP
- uzavřena **kupní smlouva** s tím, že návrh smlouvy připraví INŽ a předloží vlastníkovu k odsouhlasení dle vzoru DPP a podmínek stanovených DPP, toto vše s výjimkou případů, kdy vlastník trvá na vlastním znění smlouvy. Znalecký posudek pro tyto kupní smlouvy bude zajištěn DPP s výjimkou případů, kdy se smluvní strany předem dohodnou, že znalecký posudek zajistí druhá smluvní strana (zejména v případech, kdy prodávajícím bude ČR). INŽ zajistí u prodávajícího ověřený nabývací titul, který následně předá DPP.

V rámci majetkoprávního zajištění Akce, tj. pro vypořádání závazků zejména dle smluv o překládce inženýrských sítí, se INŽ zavazuje pro uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene:

Vyjednat s vlastníky dotčených nemovitostí a provozovateli inženýrských sítí („IS“) smluvní podmínky, a to s ohledem na shora uvedené, s tím, že finanční plnění vždy určí, resp. odsouhlasí předem písemně DPP. Pro případ nenalezení souladu s požadavky DP je INŽ povinen zajistit jednání s vlastníkem dotčené nemovitosti či provozovatelem IS.

Za tímto účelem připraví INŽ **smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**, a to jak pro případy, kdy DPP je účastníkem smlouvy z titulu investora Akce, tak i pro případ, že DPP je účastníkem smlouvy jako budoucí oprávněný z věcného břemene. Návrh této smlouvy bude vyhotoven a účastníkům smlouvy předložen k odsouhlasení ve znění obvykle používaném provozovatelem IS. Po odsouhlasení znění této smlouvy vlastníkem pozemku a provozovatelem, bude návrh smlouvy předán k odsouhlasení a připomínkám DPP. Poté, kdy bude text odsouhlasen všemi účastníky smlouvy, DPP smlouvu podepíše jako první, následně INŽ zajistí podpisy ostatních účastníků smlouvy (nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Bude-li DPP účastníkem smlouvy jako budoucí povinný z věcného břemene, INŽ připraví tuto smlouvu dle aktuálního vzoru DPP, přičemž DPP podepisuje tuto smlouvu jako poslední smluvní strana.

Po dokončení jednotlivých dílčích staveb se INŽ zavazuje předávat DP zaměření skutečného stavu provedené stavby pro vyhotovení geometrických plánů (tj. pro vyhotovení geometrických plánů jak pro věcná břemena, tak geometrických plánů pro povrchy).

Po dokončení Akce zajistí INŽ na základě geometrických plánů, které mu DPP předá:

- uzavření **smluv o zřízení věcného břemene** v rozsahu uzavřených smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, v rozsahu dle geometrického plánu vyhotoveného dle skutečného provedení po dokončení Akce, resp. jejích dílčích staveb, a to dle vzoru smluv DPP a podmínek stanovených DPP, toto vše s výjimkou případů, kdy vlastník trvá na vlastním znění smlouvy.
- uzavření **smluv** (zejména **kupních**) pro vypořádání těch pozemků, které byly trvale zastavěny v rámci Akce s tím, že návrh smlouvy připraví INŽ dle vzoru DPP a pokynů DPP a tento předloží vlastníkovvi k odsouhlasení, toto vše s výjimkou případů, kdy vlastník trvá na vlastním znění smlouvy. Znalecký posudek pro tyto kupní smlouvy bude zajištěn DPP s výjimkou případů, kdy se smluvní strany předem dohodnou, že znalecký posudek zajistí druhá smluvní strana (zejména v případech, kdy prodávajícím bude Česká republika).