

Fakultní nemocnice Bulovka

se sídlem: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8
IČO: 000 64 211
DIČ: CZ 00064211
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16231081/0710
zastoupená: xxxxxxxxxxxx, provozně technickým náměstkem, dle pověření

IDDS: n9hiezm
(dále jen „nájemce“)

a

medisap, s.r.o.

IČO: 48029360
se sídlem: Na rovnosti 2244/5, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 14601
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5275572/0800
jednatel: xxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti
IDDS: inbk2fj
(dále jen „pronajímatel“)

dále také společně „smluvní strany“,

uzavírají ve smyslu § 2201 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

Smlouvu o nájmu věci movité (dále jen „smlouva“):**Článek I.****Preambule**

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movité věci uvedené v čl. II. smlouvy a pronajímá ji touto smlouvou nájemci do dočasného užívání za podmínek dále uvedených.

Článek II.**Předmět nájmu**

- 2.1. Předmětem nájmu, upraveného touto smlouvou, je použité zařízení: Anesteziologická sestava (anesteziologický přístroj CS650 + monitor vitálních funkcí B450 s měřicími moduly a s příslušenstvím, specifikovaný/á v příloze č. 1 této smlouvy, jejíž pořizovací cena činila k datu částku ve výši 1.633.000 Kč vč. DPH (dále jen „věc“).
- 2.2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci věc do užívání a to spolu s návodem na užívání a údržbu věci. Pro užívání věci není zapotřebí nakupovat jmenovitě určený spotřební materiál výhradně od pronajímatele.

Článek III.**Účel nájmu**

- 3.1. Pronajímatel přenechává věc nájemci k užívání pro medicínský účel, a to pro: vedení celkové anestezie s monitorováním životních funkcí pacienta.
- 3.2. Nájemce věc do nájmu přejímá a zavazuje se ji užívat v souladu s touto smlouvou, s obecně závaznými právními předpisy a návodem na užívání a údržbu věci v ČJ.
- 3.3. Pronajímatel prohlašuje, že technický stav věci umožňuje její užití pro účel nájmu uvedený v odstavci 3.1. tohoto článku smlouvy.

Článek IV. Trvání smlouvy

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**
- 4.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna před uplynutím doby nájmu tuto smlouvu ukončit výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi smluvní straně, nejdříve však po 6 měsících nájmu.
- 4.3. Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy **nebo do IDDS smluvní strany**.

Článek V. Nájemné a jeho splatnost

- 5.1. Nájemce je povinen za nájem věci platit pronajímateli nájemné měsíčně ve výši 60.000 Kč (**slovy: šedesáttisíc korun českých**) + DPH v zákonné výši způsobem dále uvedeným.
- 5.2. Pronajímatel fakturuje nájemné měsíčně dle odst. 5.1. tohoto článku smlouvy, které je splatné do 14 dnů ode dne vystavení faktury pronajímatele. Pronajímatel má právo vystavit fakturu nejdříve poslední den účtovaného kalendářního měsíce.
- 5.3. Nájemné bude nájemce hradit na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., **uvedený v záhlaví smlouvy**, variabilním symbolem bude vždy číslo faktury.
- 5.4. Při prodlení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení úroků z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení s tím, že zaplacené úroky z prodlení plně kryjí i náhradu škody pronajímatele.

Článek VI. Práva a povinnosti pronajímatele

- 6.1. Pronajímatel se zavazuje odevzdat věc nájemci v provozuschopném stavu, se vším co je třeba k řádnému užívání věci, nejpozději do tří dnů ode dne uzavření této smlouvy, o čemž bude sepsán písemný protokol. Za nájemce věc převezme **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**
- 6.2. Pronajímatel se dále zavazuje, že bude věc svým nákladem udržovat v provozuschopném stavu (**odbornou údržbu věci a bezpečnostní technické kontroly věci**), po celou dobu nájemního vztahu, k čemuž mu nájemce poskytne potřebnou součinnost a dále se zavazuje zajistit nájemci nerušené užívání věci.
- 6.3. Kontaktní osoba pronajímatele pro provádění servisu a oprav je: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Článek VII. Práva a povinnosti nájemce

- 7.1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
- 7.2. Nájemce je povinen užívat věc jako řádný hospodář a hradit nájemné dle článku V. této smlouvy.
- 7.3. Nájemce je povinen písemně oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré závady na věci, a to jak zapříčiněním nájemce, tak i bez jeho vlivu a vůle a současně je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést, nebo umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav.
- 7.4. Nájemce odpovídá za škody způsobené na věci z nedbalosti a/nebo jeho zaviněním, **což musí pronajímatel nájemci prokázat**. Nájemce má právo provést změnu věci jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 7.5. Nájemce je povinen po skončení nájmu vrátit pronajímateli věc ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O vrácení věci sepíše nájemce s

pronajímatelem protokol.

- 7.6 Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat věc do užívání třetí osobě.
- 7.7 Nájemce je povinen hradit **kromě nájemného pouze náklady spojené s běžnou údržbou věci.**

Článek VIII. Ustanovení závěrečná

- 8.1. Doručování písemností dle této smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této smlouvy, **nebo do IDDS smluvní strany.** Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
- 8.2. Pronajímatel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem a dále se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že nájemce uveřejní tuto smlouvu v Registru smluv.
- 8.3. Právní vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí zákonem.
- 8.4. Spory vzniklé mezi smluvními stranami rozhodují věcně a místně příslušné soudy.**
- 8.5. Jakákoliv změna v této smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o právní síle originálu, z nichž každá ze smluvních stran po jejím uzavření obdrží jedno vyhotovení.
- 8.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu v pořadí druhou podepisující se smluvní stranou **a účinnosti nabývá uveřejněním v Registru smluv.**
- 8.8. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8.9. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha č.1 Specifikace věci **a Příloha č.2 Vzor předávacího protokolu.**

V Praze dne

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
provozně technický náměstek, dle pověření
Fakultní nemocnice Bulovka
nájemce

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatel
medisap,s.r.o.
pronajímatel

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu

Položka/typ	výrobní číslo
Anesteziologický přístroj CS650	SM720020024WA
Monitor vitálních funkcí B450-01	SJA13411921HA
Multiparametrický modul E-PSMD-01	7087967
Modul měření relaxace E-NMT-01	SCJ20230029HA