



DODATEK Č. 1
ke smlouvě o spolupráci ze dne 7.5.2019
č. 4/21/0084

1. statutární město Liberec

se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, IČ: 002 62 978
zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
(dále jen „**Město**“)

a

2. FINAPRA Development a.s.

se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 054 00 376
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21869
zastoupená panem Michalem Zítka, předsedou správní rady
(dále jen „**Investor**“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2019 smlouvu o spolupráci, jejímž předmětem je stanovení podmínek vzájemné spolupráce při realizaci veřejně prospěšné stavby místní pozemní komunikace, která by propojila stávající komunikaci Švermova s komunikací Průmyslovou a obchodní zónou Sever (dále jen „**Smlouva**“).

2. Smluvní strany se formou tohoto dodatku dohodly na dále uvedené změně Smlouvy.

II.

1. Čl. II odst. 2.8, věta druhá se mění a zní:

„Části pozemků ve vlastnictví Investora, které budou zapotřebí pro výstavbu Komunikace, budou odděleny geometrickým plánem a společně s Komunikací včetně související technické infrastruktury převedeny na Město na základě Kupní smlouvy za cenu 1,- Kč.“

2. V Čl. II se za odstavec 2.13 vkládá nový odstavec 2.14. tohoto znění:

„2.14. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady, které vzniknou z titulu stavebníka Městu při přípravě a realizaci výstavby Komunikace včetně veškerých souvisejících nákladů (tj. zejména průzkumy, zjištění inženýrských sítí, případné přeložky těchto sítí, náklady spojené s převodem vybudovaných inženýrských sítí na správce sítí či zřízení věcného břemene k inženýrským sítím) hradí Investor přímo a svým jménem vypořádá veškeré závazky s tím spojené. Případné příspěvky od třetích subjektů či finanční spoluúčasti související s přípravou a výstavbou Komunikace včetně její infrastruktury náleží Investorovi.

3. V Čl. II se za odstavec 2.14 vkládá nový odstavec 2.15. tohoto znění:

„2.15. Město se zavazuje, že do tří (3) měsíců ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí pro Komunikaci učiní nezbytné právní kroky k tomu, aby Investor mohl vůči dodavatelům Komunikace a

její infrastruktury vystupovat vlastním jménem, resp. zplnomocní Investora k právním jednáním s těmito dodavateli v postavení objednatele.“

4. V Čl. II se za odstavec 2.15 vkládá nový odstavec 2.16. tohoto znění:

„2.16. Investor dává souhlas s vybudováním kanalizačních přípojek ke splaškové kanalizaci vedoucí z Areálu, jejíž část trasy bude umístěna v nově budované Komunikaci a v navazujícím úseku ulice Švermova. Projekt, povolení a vícenáklady spojené s realizací přípojek současně se stavbou splaškové kanalizace zajistí a uhradí budoucí vlastníci jednotlivých přípojek.“

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou exemplářích, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 5. zasedání Zastupitelstva města Liberec konaného dne 27.5.2021, usnesením č. 130/2021.

5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl sepsán dle jejich svobodné vůle, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz svého souhlasu připojují k dodatku své podpisy.

V Liberci dne ..

V Praze dne ..

statutární město Liberec
Ing. Jaroslav Zámečník CSc.
primátor města

FINAPRA Development a.s.
Michal Zítka
předseda správní rady