

SMLOUVA O DÍLO

č.j. MUCT/16452/2021/RMI/MJA/SML/54

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen Občanský zákoník)

„Oprava hrobky rodiny Rybičkovy na hlavním hřbitově v České Třebové“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Zastoupený

Sídlo

Telefon

IČ

DIC

Bankovní spojení

Č. účtu

Odpovědný zástupce ve věcech
technických a osoba oprávněná
k převzetí díla

Město Česká Třebová

Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

465 500 111

002 78 653

CZ00278653

Ing. Karel Švercl, tel: 465 500 170

Ing. Michaela Ježková, tel: 465 500 174

Zhotovitel

Sídlo

Živnostenské oprávnění

IČ

Bankovní spojení

č. účtu

Odpovědný zástupce ve věcech
technických a osoba oprávněná
k předání díla

Vojtěch Bindics

Tkalcovská 111, 560 02 Česká Třebová

zapsán v evidenci odboru obecního živnostenského úřadu

MěÚ Česká Třebová

668 41 534

Vojtěch Bindics

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Odst. 1

Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava hrobky rodiny Rybičkovy na hlavním hřbitově v České Třebové“. Rozsah díla je stanoven dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 24.11.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

Součástí předmětu této smlouvy je i dodávka materiálu pro řádné provedení díla a likvidace odpadů vzniklých realizací díla dle této smlouvy.

Odst. 2.

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě hrobky rodiny Rybičkovy na hlavním hřbitově v České Třebové na p.p.č. 739 v k.ú. Česká Třebová.

Práce budou sestávat z : kompletní demontáže rámu a desek z hrobu (stát zůstane pouze pomník a socha) - tyto práce budou prováděny s jeřábem. Poté proběhne exhumace ostatků do speciálních pytlů, které se pečlivě označí a uschovají. Následuje zbourání stropů, vybrání veškeré suti a odvezení na skládku, poté proběhne demontáž starých traverz. Dále bude následovat oprava veškerého zdiva hrobek, osazení nových traverz, instalace nových PZD desek na stropy a zalití betonem. Po dokončení se začnou zpět rovnat rámy (práce s jeřábem), následně se vrátí zpět na svá místa ostatky a hrobky se zakryjí deskami (opět práce s jeřábem). Nakonec se opraví zadní stěna pomníku, písmo na pomníku, vyčistí se socha a celý hrob, nalepí se dlažba a vše se doladí.

Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

Odst. 1

Práce na díle budou provedeny dle výše uvedené cenové nabídky na hrobce rodiny Rybičkovy na hlavním hřbitově v České Třebové na p.p.č. 739 v k.ú. Česká Třebová.

Odst. 2

Termín zahájení plnění je stanoven od **1.9.2021** a termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky je stanoven do **15.12.2021**.

Odst. 3

Jestliže na jakékoliv smluvní straně dojde k prodlení s plněním jakýchkoliv závazků vyplývajících z této smlouvy vyšší mocí (např. živelná pohroma, nepříznivé klimatické podmínky zabraňující dodržení předepsaných technologických postupů apod.), dohodnou se smluvní strany písemně na prodloužení doby plnění úměrné dle trvání těchto okolností.

4. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Odst. 1

Cena předmětu plnění je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah předmětu plnění stanovený článkem 2. této Smlouvy o dílo. Sjedená cena je cenou nejvýše přípustnou.

Odst. 2

Cena díla dle článku 2. této Smlouvy o dílo činí:

Cena	442 850,- Kč
------	--------------

Slovy: čtyřistačtyřicetdvatisíceosmsetpadesát korun českých

Zhotovitel není plátcem DPH.

Odst. 3

Výše uvedená cena je platná po celou dobu realizace díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla.

Odst. 4

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou **méněprací** neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy.
- připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou **víceprací** provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v cenové nabídce. Náklady na vícepráce budou účtovány podle množství odsouhlaseného objednatelem. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen z položkového rozpočtu, bude provedeno

dohodou smluvních stran s tím, že nesmí překročit aktuální jednotkové ceny dle Sborníku cen stavebních prací URS, a.s.

Odst. 5

Rozsah méněprací a víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 2 tohoto článku, budou vždy předem sjednány písemným Dodatkem k této Smlouvě o dílo, vzestupně číslovaným.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Odst. 1

Objednatel prohlašuje, že financování dodávek a prací, které jsou obsahem této smlouvy, je zajištěno.

Odst. 2

Dílo bude fakturováno po předání a převzetí díla. Faktura za dílo bude splňovat náležitosti daňového dokladu a bude mít splatnost 30 dnů. Fakturované plnění **není předmětem přenesené daňové povinnosti** dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. **Zhotovitel není plátcem DPH.**

Odst. 3

V případě, že bude předmět plnění předán s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla a zhotovitel vystaví fakturu, počne běžet lhůta splatnosti faktury až po úplném odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla.

Objednatel může tuto fakturu zaplatit i před odstraněním vad a nedodělků nebránících užívání díla, což ale nezakládá domněnku, že došlo k odstranění těchto vad či nedodělků nebránících užívání díla. Toto musí být potvrzeno samostatným předávacím protokolem.

6. PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Odst. 1

Předmět plnění je vlastnictvím objednatele.

Odst. 2

Zhotovitel zodpovídá za pořádek, bezpečnost a čistotu na předaném staveništi a je povinen odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení pořízených včetně majetku objednatele, na kterém se dílo provádí, nese zhotovitel od okamžiku předání staveniště do okamžiku protokolárního převzetí díla objednatelem.

Odst. 3

Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které komukoliv vzniknou v souvislosti s jeho činností při provádění díla dle této Smlouvy o dílo a zavazuje se je nahradit. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost všech osob pohybujících se v prostoru staveniště od doby převzetí staveniště zhotovitelem po celou dobu realizace díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a to až do výše ceny sjednaného díla, minimálně však do výše 5 000 000,-Kč. Doklady o pojištění je povinen na pořádání předložit objednateli.

Odst. 4

Objednatel je povinen v rámci součinnosti uvolnit zhotoviteli nezbytně nutné prostory pro provedení plnění předmětu díla.

Odst. 5

Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla zhotovitelem. Za tímto účelem mají zástupci objednatele kdykoliv umožněn přístup na staveniště. Zástupce objednatele je oprávněn při zjištění vad v provádění díla požadovat, aby zhotovitel tyto vady odstranil a prováděl dílo řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady v přiměřené lhůtě určené zástupcem objednatele. Zástupci objednatele jsou rovněž oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a jsou-li zároveň ohroženy životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik

rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti s prováděním díla. O všech skutečnostech uvedených v tomto článku Smlouvy o dílo bude vždy pořízen zápis do stavebního deníku.

Odst. 6

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku stavby ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před termínem konání kontroly. Ke kontrole takových částí díla předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty, této části díla se týkajících. Pokud se objednatel, resp. jím jmenovaný pracovník, nedostaví ke kontrole, ačkoliv k tomu byl zhotovitelem v souladu s tímto článkem smlouvy vyzván, je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele k výše uvedené kontrole, je povinen dílo na výzvu objednatele odkrýt a nemá nárok na úhradu ani posun termínů vyvolaných odkrytím díla.

Odst. 7

Pokud bude objednatel požadovat odkrytí již zakrytého díla, je zhotovitel toto povinen provést. Pokud bude po kontrole provedené objednatelem zjištěno, že taková část díla je bezvadná má zhotovitel právo na úhradu nákladů spojených s odkrytím, popř. i posunutí termínů, pokud to na ně bude mít vliv.

Pokud však bude kontrolou zjištěno, že zakryté dílo je vadné, je zhotovitel povinen vady odstranit a nemá nárok na úhradu ani posun termínů vyvolaných odkrytím díla.

Odst. 8

Pokud nejsou v projektové dokumentaci výslovně uvedeny materiály, výrobky, vybavení či jiné náležitosti, které mají být při provádění díla použity, je zhotovitel povinen při provádění díla použít pouze ty materiály, výrobky, vybavení či jiné náležitosti, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence díla byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další obvyklé vlastnosti.

K veškerým materiálům, výrobkům, vybavení či jiným náležitostem, použitým při provádění díla, je zhotovitel povinen doložit aktuálně platné doklady, osvědčující možnost jejich použití v EU, resp. v České republice.

Odst. 9

Veškeré škody, které budou způsobeny použitím materiálů, výrobků, vybavení či jiných náležitostí neodpovídajících smlouvě, včetně jejich příloh, musí zhotovitel bezodkladně odstranit vlastním nákladem.

Odst. 10

Zhotovitel se zavazuje, že veškerý materiál bude dodán v 1. jakostní třídě, včetně atestu pro EU, resp. pro Českou republiku.

Veškeré materiály a výrobky, které budou použity v části stavby, kde bude docházet ke styku s pitnou vodou, budou doloženy atestem Hlavního hygienika ČR.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Odst. 1

Zhotovitel protokolárně předá dokončené dílo objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

Odst. 2

V případě, že objednatel protokolárně převezme dokončené dílo s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.

Odst. 3

Splněním předmětu smlouvy se rozumí úplné dokončení díla splňující hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, vyklizení místa plnění a podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu díla, včetně příslušných dokladů, provozních řádů technologických zařízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokumentace skutečného provedení a odstranění všech případných vad a

nedodělků.

Odst. 4

O předání provedeného předmětu díla zhotovitelem a převzetí provedeného předmětu díla objednatelem sepiší smluvní strany této Smlouvy o dílo předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.

Odst. 5

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

8. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

Odst. 1

Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo dle této smlouvy záruku po dobu **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Doba záruky se v případě uplatněné reklamace prodlužuje o počet dní, které uplynou od jejího prokazatelného ohlášení zhotoviteli do jejího úplného odstranění.

Odst. 2

Zhotovitel se zavazuje objednatelem oprávněně reklamované vady díla bezplatně odstranit. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění záručních vad v průběhu záruční doby do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace a v případě havárie do 24 hodin po obdržení reklamace a ukončit je ve smluveném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že se smluvní strany nedohodnou do 10 dnů od obdržení reklamace na termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn termín pro odstranění vad jednostranně určit s tím, že se musí jednat o termín přiměřený zjištěné vadě.

Odst. 3

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamované vady, nebo pokud zhotovitel odmítne oprávněně reklamovanou vadu odstranit, je objednatel oprávněn, po písemném upozornění zhotovitele s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty, tyto vady odstranit na vlastní náklad a zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 14 dnů od písemného uplatnění náhrady vynaložených nákladů objednatelem. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a každý neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, může objednatel reklamovanou vadu odstranit pouze prostřednictvím autorizované osoby.

Odst. 4

Objednatel se zavazuje umožnit po dokončení a převzetí díla přístup do svých prostor za účelem odstranění případných reklamačních závad.

9. SMLUVNÍ POKUTY

Odst. 1

V případě prodlení zhotovitele s termínem předání dokončeného díla dle čl. 3. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 2

V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vad a nedodělků dle čl. 7. odst. 2 této Smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 3

V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktury dle čl. V. odst. 2 a 3 této Smlouvy o dílo má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené zákonem.

Odst. 4

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu dohodnutém v reklamačním protokolu, případně určeném objednatelem dle čl. 8. odst. 2 této Smlouvy o dílo, je pak povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z ceny díla vč. DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.

Odst. 5

Sjednané smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury na jejich zaplacení příslušné smluvní straně. Smluvní pokuty sjednané v odst. 1 tohoto článku je možno jednostranně odečíst z faktury zhotovitele na zaplacení díla.

Odst. 6

Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy o dílo nezaniká nárok příslušné smluvní strany na náhradu škody.

10. Odstoupení od smlouvy**Odst. 1**

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé smluvní strany podán insolvenční návrh nebo jakýkoliv způsob řešení úpadku nebo hrozícího úpadku v insolvenčním řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odst. 2

Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení o více než jeden měsíc se zaplacením faktury dle článku 5. této smlouvy.

Odst. 3

Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje prodlení o více než 15 dnů s termínem dokončení a předání díla dle článku 3. této smlouvy a dále nedodržení podmínek sjednaných pro provedení díla v článku 2. této smlouvy.

Odst. 4

Dojde-li k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele z důvodů podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pak má zhotovitel právo pouze na vyrovnání prací, které byly provedeny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, budou-li tyto práce dále bez větších nákladů pro objednatele využitelné.

11. PRÁVNÍ PŘEDPISY A DALŠÍ UJEDNÁNÍ**Odst. 1**

Tato Smlouva o dílo se řídí právem České republiky. Ke kolizním ustanovením se nepřihlíží.

Odst. 2

Tato Smlouva o dílo je vypracována ve dvou vyhotoveních, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá ze stran jedno vyhotovení. Případné změny této Smlouvy o dílo lze provádět pouze písemně formou dodatků ke Smlouvě o dílo, vzestupně číslovaných.

Odst. 3

Adresy pro doručování veškerých písemností dle této smlouvy jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě nepřebírání pošty na výše uvedených adresách se písemnosti považují za doručené třetím dnem od jejich uložení na poště. Tímto ustanovením není dotčeno právo doručovat písemnosti prostřednictvím datových schránek.

Odst. 4

Dle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů se smluvní strany dohodly, že místně příslušný soud pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je Okresní soud v Ústí nad Orlicí, popřípadě Krajský soud v Hradci Králové.

Odst. 5

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Odst. 6

Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Odst. 7

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy o dílo prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva o dílo byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Odst. 8

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Cenová nabídka zhotovitele, která obsahuje ocenění jednotlivých položek, je považována za obchodní tajemství a bude přiměřeně anonymizována. Zveřejněna bude pouze celková cena díla.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Česká Třebová č. 767/2021 ze dne 26.7.2021.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 24.11.2020

V České Třebové dne 4.8.2021

V České Třebové dne 6.8.2021

.....

objednatel

Mgr. Magdaléna Peterková, starostka města

.....

zhotovitel

Vojtěch Bindics