

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 10N09/22

Datum tisku: 22.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Kravaře ve Slezsku									
	3067		31	2	528,00	01.02.2009	02.01.2019	0	0,00
	3125		61	2	2221,00	01.02.2009	02.01.2019	0	0,00
	3240		63	2	1463,00	01.02.2009	02.01.2019	0	0,00
	3240		65	2	2760,00	01.02.2009	02.01.2019	0	0,00
	3240		68	2	949,00	01.02.2009	02.01.2019	0	0,00
Celkem za katastr					7921,00				0,00
Katastr: Kylešovice									
	2128		6	2	159,00	01.02.2009	24.05.2021	236	16,58
Celkem za katastr					159,00				16,58
Katastr: Raduň									
	665		6	2	9171,00	01.02.2009	14.12.2016	0	0,00
Celkem za katastr					9171,00				0,00
Katastr: Suché Lazce									
	747		9	2	3080,00	20.07.2012	30.04.2021	212	249,13
Celkem za katastr					3080,00				249,13
Katastr: Štítina									
	861		65	2	153,00	01.08.2009	02.01.2019	0	0,00
Celkem za katastr					153,00				0,00
Celkem vydané parcely					20484,00				265,71

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Chvalíkovice									
	377		1	2	67,00	01.02.2009		365	8,83
	377		2	2	7375,00	01.02.2009		365	971,88
	379		3	2	1062,00	01.02.2009		365	139,95
Celkem za katastr					8504,00				1 120,66
Katastr: Komárov u Opavy									
	682		10	2	10,00	01.02.2009		365	1,52
	685		22	2	195,00	01.02.2009		365	29,56
	685		24	2	28,00	01.02.2009		365	4,24
	958		15	2	2167,00	20.07.2012		365	328,47

Výpočet nájmu k dodatku č. 13 nájemní smlouvy č. 10N09/22

Datum tisku: 22.06.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

1496	2	2	60,00	01.02.2009	365	9,94
Celkem za katastr			8889,00			1 472,55
Katastr: Nové Sedlice						
266	6	2	138,00	01.02.2009	365	21,43
266	7	2	18,00	01.02.2009	365	2,80
334	1	2	4391,00	09.10.2012	365	682,01
341	8	2	2998,00	01.02.2009	365	465,65
342	22	2	4911,00	01.02.2009	365	762,78
377		2	6055,00	01.02.2009	365	940,46
378		2	2406,00	01.02.2009	365	373,70
435		2	680,00	20.07.2012	365	105,62
438		2	2185,00	20.07.2012	365	339,37
439		2	2712,00	20.07.2012	365	421,23
Celkem za katastr			26494,00			4 115,05
Katastr: Opava-Předměstí						
3130		2	5174,00	01.02.2009	365	1 149,66
3208	12	2	12213,00	01.02.2009	365	2 713,73
3211		2	3569,00	01.02.2009	365	793,03
3235	21	2	1605,00	01.02.2009	365	356,63
Celkem za katastr			22561,00			5 013,05
Katastr: Raduň						
665	8	2	18,00	20.07.2012	365	3,02
801	7	2	119,00	01.02.2009	365	19,98
Celkem za katastr			137,00			23,00
Katastr: Suché Lazce						
890	42	2	5959,00	01.02.2009	365	829,85
Celkem za katastr			5959,00			829,85
Katastr: Vršovice u Opavy						
1463	69	2	170,00	01.02.2009	365	11,26
1463	76	2	103,00	01.02.2009	365	6,82
1463	100	2	525,00	01.02.2009	365	34,77
1463	109	2	1045,00	01.02.2009	365	69,20
1582	32	2	76,00	01.02.2009	365	5,03
1582	51	2	39,00	01.02.2009	365	2,58
1582	62	2	75,00	01.02.2009	365	4,97
Celkem za katastr			2033,00			134,63
Celkem stávající parcely			122971,00			20 460,83
Celkem						20 727

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922

Uzavřeno: 01.02.2009

Roční nájem: 20 461 Kč

Datum tisku: 22.06.2021

Účinná od: 01.02.2009

Nájemci:**Název****Adresa**ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-
Kylešovice

Bílovecká 1162/167, 74706 Opava-Kylešovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Chvalíkovice												
	377	1		2	2	10002	pc/ha	59 900,00	67	2,2		8,83
	377	2		2	2	10002	pc/ha	59 900,00	7 375	2,2		971,88
	379	3		2	2	10002	pc/ha	59 900,00	1 062	2,2		139,95
Celkem za katastr									8 504			1 120,66
Katastr: Komárov u Opavy												
	682	10		2	2	10002	pc/ha	68 900,00	10	2,2		1,52
	685	22		2	2	10002	pc/ha	68 900,00	195	2,2		29,56
	685	24		2	2	10002	pc/ha	68 900,00	28	2,2		4,24
	958	15		2	2	10002	pc/ha	68 900,00	2 167	2,2		328,47
	977	2		2	2	10002	pc/ha	68 900,00	2 968	2,2		449,89
Celkem za katastr									5 368			813,68
Katastr: Kylešovice												
	1621			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 984	2,2		319,94
	1825	2		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	678	2,2		109,33
	1845	2		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 494	2,2		240,92
	1845	3		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	461	2,2		74,34
	2042	2		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	124	2,2		20,00
	2042	4		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	731	2,2		117,88
	2042	6		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	143	2,2		23,06
	2111			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	6 127	2,2		988,04
	2128	5		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	2 096	2,2		338,00
	2514	2		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	3 226	2,2		520,22
	2622	4		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	3 900	2,2		628,91
	2622	6		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	3 868	2,2		623,75
část	2789			2	14	10002	pc/ha	73 300,00	186	2,2		29,99
	2796			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	3 449	2,2		556,19
	2797			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	2 334	2,2		376,38
	2798			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	669	2,2		107,88

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922

Uzavřeno: 01.02.2009

Roční nájem: 20 461 Kč

Datum tisku: 22.06.2021

Účinná od: 01.02.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Kylešovice												
	2800	1		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	544	2,2		87,73
	2800	2		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	427	2,2		68,86
	2810			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 200	2,2		193,51
	2858			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	341	2,2		54,99
	2859			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	760	2,2		122,56
	2879			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 713	2,2		276,24
	2880			2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 283	2,2		206,90
	2910	10		2	2	10002	pc/ha	73 300,00	1 658	2,2		267,37
	3205	18		2	14	10002	pc/ha	73 300,00	198	2,2		31,93
	3205	27		2	14	10002	pc/ha	73 300,00	310	2,2		49,99
	3205	107		2	14	10002	pc/ha	73 300,00	2 198	2,2		354,45
	3205	118		2	14	10002	pc/ha	73 300,00	924	2,2		149,00
Celkem za katastr									43 026			6 938,36
Katastr: Mokré Lazce												
	890	2		2	2	10002	pc/ha	75 300,00	3 672	2,2		608,30
	951			2	2	10002	pc/ha	75 300,00	2 336	2,2		386,98
	1283			2	7	10002	pc/ha	75 300,00	1 901	2,2		314,92
	1320	1		2	2	10002	pc/ha	75 300,00	920	2,2		152,41
	1496	2		2	2	10002	pc/ha	75 300,00	60	2,2		9,94
Celkem za katastr									8 889			1 472,55
Katastr: Nové Sedlice												
	266	6		2	2	10002	pc/ha	70 600,00	138	2,2		21,43
	266	7		2	2	10002	pc/ha	70 600,00	18	2,2		2,80
	334	1		2	2	10002	pc/ha	70 600,00	4 391	2,2		682,01
	341	8		2	2	10002	pc/ha	70 600,00	2 998	2,2		465,65
	342	22		2	2	10002	pc/ha	70 600,00	4 911	2,2		762,78
	377			2	2	10002	pc/ha	70 600,00	6 055	2,2		940,46
	378			2	2	10002	pc/ha	70 600,00	2 406	2,2		373,70
	435			2	7	10002	pc/ha	70 600,00	680	2,2		105,62
	438			2	7	10002	pc/ha	70 600,00	2 185	2,2		339,37
	439			2	7	10002	pc/ha	70 600,00	2 712	2,2		421,23
Celkem za katastr									26 494			4 115,05
Katastr: Opava-Předměstí												
	3130			2	2	10002	pc/ha	101 000,00	5 174	2,2		1 149,66
	3208	12		2	2	10002	pc/ha	101 000,00	12 213	2,2		2 713,73

Příloha nájemní smlouvy č.10N09/22

Variabilní symbol: 1010922 Uzavřeno: 01.02.2009 Roční nájem: 20 461 Kč
Datum tisku: 22.06.2021 Účinná od: 01.02.2009

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Opava-Předměstí												
	3211			2	7	10002	pc/ha	101 000,00	3 569	2,2		793,03
	3235	21		2	2	10002	pc/ha	101 000,00	1 605	2,2		356,63
Celkem za katastr									22 561			5 013,05
Katastr: Raduň												
	665	8		2	2	10002	pc/ha	76 300,00	18	2,2		3,02
	801	7		2	2	10002	pc/ha	76 300,00	119	2,2		19,98
Celkem za katastr									137			23,00
Katastr: Suché Lazce												
	890	42		2	2	10002	pc/ha	63 300,00	5 959	2,2		829,85
Celkem za katastr									5 959			829,85
Katastr: Vršovice u Opavy												
	1463	69		2	11	10002	pc/ha	30 100,00	170	2,2		11,26
	1463	76		2	11	10002	pc/ha	30 100,00	103	2,2		6,82
	1463	100		2	2	10002	pc/ha	30 100,00	525	2,2		34,77
	1463	109		2	2	10002	pc/ha	30 100,00	1 045	2,2		69,20
	1582	32		2	14	10002	pc/ha	30 100,00	76	2,2		5,03
	1582	51		2	14	10002	pc/ha	30 100,00	39	2,2		2,58
	1582	62		2	14	10002	pc/ha	30 100,00	75	2,2		4,97
Celkem za katastr									2 033			134,63
Celkem								122 971			20 461	

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²