

SMLOUVA O DÍLO, na akci:

Lom Most - Severozápadní svahy, pěstební péče 2021 - 2023

Kód akce: A1274

č. KOH/Se/197/2021

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 000 07 536

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most

DIČ CZ00007536

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu: xxxxx

Zastoupen:

Ing. Walterem Fiedlerem, ředitelem podniku

Ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ve věcech obchodních:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „*Objednatel*“)

a

REKULTIVACE a.s.

V. Řezáče 315, 434 67 Most

IČO

254 16 456

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

DIČ

CZ699003245

Číslo účtu: xxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. B 1280

Zastoupena:

Ing. Miroslavem Borovským, předsedou představenstva
Ing. Tomášem Šolarem, členem představenstva

Ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(dále společně jen „*Smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“), tuto Smlouvu o dílo (dále též „*Smlouva*“):

I. Důvod uzavření Smlouvy

1. Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Lom Most - Severozápadní svahy, pěstební péče 2021 - 2023“, kód akce: A1274, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je pokračování v provádění pěstební péče na lokalitě „Lom Most - Severozápadní svahy“, tato lokalita je součástí celého komplexu rekultivací zbytkové jámy a vnitřní výsypky bývalého povrchového lomu Most - Ležáky (dále jen „lom“). Jedná se o rekultivaci pozemků o celkové výměře 55,86 ha v severozápadní části lomu nacházejících se v k. ú. Kopisty, Konobříže a Most I. Rekultivace je kombinací lesnických založených výsadeb stromů, keřů a tráv na prudkých dílčích svazích (jako protierozní opatření), sečení a rozřezání samovolně vzniklých porostů a jejich ponechání sukcesi, a čištění ploch příkopů komunikací. Pěstební péče bude prováděna v rámci tříletého pěstební cyklu a je omezena pouze na nezajištěné plochy.

Pěstební cyklus bude probíhat v letech 2021 - 2023. V rámci pěstební péče Zhotovitel realizuje zejména tyto práce: sečení travnatých ploch, vyžínání buřeně ve výsadbách, kontrola a obnova individuální mechanické ochrany dřevin a nátěr sazenic repelentem proti okusu zvěří.

Harmonogram pěstební péče:

2021

<ul style="list-style-type: none">• sečení s rozřezáním směsek pro zelené hnojení a ponechání na místě ve svahu <i>termín: první - do 15. 06. 2021, druhé - do 31. 08. 2021</i>	2x	25,31 ha
<ul style="list-style-type: none">• vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,03 ha příkopy, 6,33 ha svažité zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první - do 15. 06. 2021; druhé - do 31. 08. 2021</i>	2x	7,36 ha
<ul style="list-style-type: none">• celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5• celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první - do 10. 06. 2021, druhé - do 10. 08. 2021 (přizpůsobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - do 30. 06. 2021</i>	2x 1x	13,87 ha 6,98 ha
<ul style="list-style-type: none">• podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6 kg/1000 ks bez předrůstavých olší, jasanů, dubů a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i>		23 100 ks
<ul style="list-style-type: none">• upevnění jednoduchého kůlu (loupané, dl. 1 - 1,2 m) + chránička kmene (výměny kůlů + chrániček) <i>termín: průběžně do 31. 10. 2021</i>		725 ks
<ul style="list-style-type: none">• kontroly a opravy chrániček, upevnění ke kůlům <i>termín: průběžně do 31. 10. 2021</i>		80 hod.
<ul style="list-style-type: none">• odstranění nánosů z příkopu 0,35 m³/bm <i>termín: průběžně</i>		570 m

2022

<ul style="list-style-type: none"> sečení s rozřezání směsek pro zelené hnojení a ponechání na místě ve svahu <i>termín: první - do 15. 06. 2022, druhé - do 31. 08. 2022</i> 	2x	25,31 ha
<ul style="list-style-type: none"> vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,03 ha příkopy, 6,33 ha svažité zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první - do 15. 06. 2022, druhé - do 31. 08. 2022</i> 	2x	7,36 ha
<ul style="list-style-type: none"> celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5 celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první - do 10. 06. 2022, druhé - do 10. 08. 2022 (přizpůsobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - do 30. 06. 2022</i> 	2x 1x	13,87 ha 6,98 ha
<ul style="list-style-type: none"> podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6 kg/1000 ks bez předrůstavých olší, jasanů, dubů a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i> 		23 100 ks
<ul style="list-style-type: none"> kontroly a opravy chrániček, upevnění ke kůlům <i>termín: průběžně do 31. 10. 2022</i> 		80 hod.
<ul style="list-style-type: none"> tvárový ořez listnatých dřevin, v. do 2 m, přednostně ošetřit dub, lípu, javor <i>termín: průběžně</i> 		510 ks

2023

<ul style="list-style-type: none"> sečení s rozřezání směsek pro zelené hnojení a ponechání na místě ve svahu <i>termín: první - do 15. 06. 2023, druhé - do 31. 08. 2023</i> 	2x	25,31 ha
<ul style="list-style-type: none"> vyžínání zbytkových a svažitých travnatých ploch a příkopů (1,03 ha příkopy, 6,33 ha svažité zbytkové plochy) - viditelnost dobrá, buřeň do 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první do 15. 06. 2023, druhé - do 31. 08. 2023</i> 	2x	7,36 ha
<ul style="list-style-type: none"> celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost špatná, buřeň do 60 cm, svah do 1:5 celoplošné vyžínání výsadeb - viditelnost dobrá, buřeň přes 60 cm, svah nad 1:5 <i>termín: první do 10. 06. 2023, druhé do 10. 08. 2023 (přizpůsobit aktuálnímu stavu dle počasí) při jednom vyžínání - do 30. 06. 2023</i> 	2x 1x	13,87 ha 6,98 ha
<ul style="list-style-type: none"> podzimní ochrana nátěrem proti škodám způsobeným zvěří nátěry repelenty v dávce 6 kg/1000 ks bez předrůstavých olší, jasanů, dubů a odrostlých jedinců <i>termín: podzim po opadu listí, terminální vrchol</i> 		23 100 ks
<ul style="list-style-type: none"> odstranění kůlů a chrániček <i>termín: do 30. 11. 2023</i> 		2 065 ks
<ul style="list-style-type: none"> prořezávka dřevin listnatých, do 2,5 m, do 100 ks, nehroubí zůstane v porostu <i>termín: do 30. 11. 2023</i> 		49 ar

2. Bližší vymezení předmětu Smlouvy je dáno projektovou dokumentací, specifikovanou v článku III. této Smlouvy, a Oceněným soupisem služeb/prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo vymezené v článku II. této Smlouvy, a to řádně, v dohodnutém termínu, za podmínek touto Smlouvou upravených, a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této Smlouvy.

III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci s názvem „Lom Most - Severozápadní svahy, pěstební péče 2021 - 2023“ (dále jen „PD“), zpracovala pro Objednatele společnost B-PROJEKTY Teplice s. r. o., se sídlem Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, IČO: 01782975, pod zakázkovým číslem 5867/DPS, v březnu roku 2021, odpovědný projektant RNDr. Jana Boršiová.
2. Zhotovitel obdržel PD v rámci zadávacího řízení jako přílohu zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s PD, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem této Smlouvy.

IV. Termín a místo plnění předmětu této Smlouvy

1. Termín plnění:

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo průběžně, v termínech uvedených v harmonogramu pěstební péče, který je součástí čl. II. odst. 1 této Smlouvy.

Termín dokončení a předání díla: **nejpozději 30. listopadu 2023**

Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo na změnu termínu dokončení a předání díla dle této Smlouvy z důvodu vzniku nepředvídatelných objektivních okolností, resp. překážek, které se projeví v průběhu realizace díla a které svým charakterem přímo ovlivní termín dokončení a předání díla dle této Smlouvy, a to bez jakéhokoliv zavinění Zhotovitele. Objednatel si právo na změnu termínu dokončení a předání díla dle této Smlouvy vyhrazuje v rozsahu doby, po kterou budou trvat tyto nepředvídatelné objektivní okolnosti, resp. překážky. Změna může být provedena pouze uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla, přičemž obě Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

2. Místo plnění:

Místo plnění: Lom Most - Ležáky
K. ú. Kopisty, Konobřže (okrajově), Most I (okrajově)
Obec: Most
Kód obce: CZ0425567027
Kraj: Ústecký

Celý rozsah zájmového území je uveden v PD.

V. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH) 1 630 683,78 Kč

(slovy: jeden milion šest set třicet tisíc šest set osmdesát tři korun českých sedmdesát osm haléřů)

2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (Oceněný soupis služeb/prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny i případné změny rozsahu služeb/prací, předem písemně odsouhlasené Objednatelem.
3. Cena dle tohoto článku již obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla dle této Smlouvy.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ustanovení bodu odst. 4 tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených služeb/prací.
2. Každá faktura vystavená Zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených služeb/prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví Smlouvy.
3. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem služeb/prací, a to v celé výši odpovídající objemu provedených služeb/prací.

Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení. Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek. S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.

4. Konečná faktura bude vystavena Zhotovitelem do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.
5. V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.
6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
 - název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
 - označení faktury a její číslo,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
 - datum zdanitelného plnění,
 - předmět faktury, číslo Smlouvy,
 - vyfakturovanou částku v Kč bez DPH, sazbu DPH v %, výši DPH v Kč, vyfakturovanou částku včetně DPH,
 - razítko a podpis Zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených služeb/prací za účtované období, zjišťovací protokol (po dokončení díla originál předávacího protokolu) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

7. Faktury, soupisy skutečně provedených služeb/prací, zjišťovací protokoly a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A1274) uvedený v záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy včetně identifikace případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na fakturách a výše uvedených souvisejících dokumentech uvedeny, nebudou faktury proplaceny a budou vráceny k opravě.
8. Splatnost každé vystavené faktury se sjednává na třicet dnů ode dne jejího doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
9. Objednatel je oprávněn každou chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo bezodkladně o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury Objednateli.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uvedený v záhlaví Smlouvy. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
11. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. Před odesláním každé platby Zhotoviteli Objednatelem, bude Objednatelem ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V případě, že číslo účtu bude odlišné od čísla účtu uvedeného v záhlaví této Smlouvy, bude Zhotovitel o takové skutečnosti informovat Objednatele písemně, nejpozději v den odeslání faktury. Platba bude uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.
12. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.
13. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
14. Práce nad rámec plnění této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.
15. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivou osobou a ani nespolehlivým plátcem daně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivou osobou nebo nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto zákona v průběhu realizace Smlouvy, bude faktura za již poskytnuté služby hrazena Objednatelem tak, že:
 - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele.
16. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví Smlouvy je účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004, Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že uvedený účet nebude účtem Zhotovitele zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, bude faktura za již poskytnuté služby hrazena Objednatelem tak, že:
 - část faktury vystavené Zhotovitelem odpovídající výši DPH bude uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně postupem dle § 109 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a
 - základ daně bude uhrazen na účet Zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla v termínu uvedeném v článku IV. odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny bez DPH uvedené v článku V. odst. 1 této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.

Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení se splněním jednotlivých částí díla uvedených v harmonogramu péstební péče, který je součástí čl. II. odst. 1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny příslušné části díla denně za každý i započatý den prodlení s dokončením každé jednotlivé části díla.

2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 1., 2., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 11., 12. a 13. článku IX. této Smlouvy;
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 4. článku X. této Smlouvy;
 - **1 000,00 Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady v termínu určeném odst. 2. článku XI. a odst. 2. článku XII. této Smlouvy;
 - **5 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 3. a 4. v článku XIII. této Smlouvy;
 - **3 000,00 Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst. 13. článku XIV. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně, včas a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

VIII. Předání a převzetí místa plnění, místo plnění

1. K předání a převzetí místa plnění dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení služeb/prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání místa plnění min. 5 pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou jinak.
2. Zázemí pro pracovníky Zhotovitele v místě plnění bude umístěno po dohodě s Objednatel při předání místa plnění. Vybavení a zařízení zázemí si určí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
3. Energie budou zabezpečovány pomocí mobilních zařízení. V případě možnosti napojení na inženýrské sítě, všechna případná odběrová místa, určená pro odběry Zhotovitele, budou opatřena měřicím zařízením. Podmínky užívání a úhrada odběrů budou předmětem uzavřené smlouvy mezi Zhotovitelem a majitelem odběrného místa.
4. Pro účely provádění prací/služeb při plnění předmětu Smlouvy bude voda na místo plnění dovážena v cisternách Zhotovitelem, v žádném případě nebude využívána voda z jezera Most.
5. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro realizaci díla, interní předpisy, rizika atd.
6. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven Objednatel protokolem, který bude podepsán zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí místa plnění, který bude shodný se zápisem v provozním deníku (dále jen „deník“).

IX. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Veškeré služby/práce při plnění předmětu Smlouvy budou prováděny v souladu s PD, viz článek III. Smlouvy, Oceněným soupisem služeb/prací, viz příloha č. 1. Smlouvy, a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k dílu.
2. Je-li v PD určen technologický postup služeb/prací, popř. bude-li Objednatel stanoven plán organizace prací, musí být Zhotovitelem dodržen.

3. Smluvní strany se před zahájením prací vzájemně písemně informují o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré práce při realizaci díla musí být prováděny pod dozorem odpovědného odborně způsobilého technika nebo jím určeným zástupcem, který bude odpovídat za bezpečnost práce v místě plnění, za kontrolu jakosti prováděných služeb/prací, za dodržování postupu prací dle PD, za pořádek v místě plnění, za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k dílu a interních směrnic Objednatele, které Zhotovitel obdrží při předání místa plnění.
5. Koordinace a časový průběh veškerých služeb/prací bude před jejich započatím dohodnut s pověřeným zástupcem Objednatele.
6. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu Smlouvy vést deník. Do deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapisovat zejména údaje o časovém postupu služeb/prací, jejich jakosti, apod.
7. Během pracovní doby Zhotovitele musí být deník v místě plnění trvale přístupný všem oprávněným osobám.
8. Zápisy v deníku musí být v souladu s fakturovanými objemy služeb/prací.
9. Zhotovitel je povinen nakládat s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu dle této Smlouvy jako s odpadem vzniklým jeho vlastní činností a vykazuje ho ve své průběžné evidenci a ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady a bude s ním nakládáno ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškerá manipulace s mechanizací a materiálem potřebným pro plnění předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hluchost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
11. Zhotovitel zabezpečí místo plnění proti možnému úniku ropných látek z používané mechanizace. Místo plnění bude vybaveno sorbentem, který bude použit v případě úniku ropných látek.
12. Veškeré služby/práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k ohrožení života čerstvě narozených mláďat volně žijící zvěře.
13. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžně úklid místa plnění a zařízení, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
14. V případě nepředvídatelných událostí ohrožujících bezpečnost a zdraví pracovníků podílejících se na plnění předmětu Smlouvy je zhotovitel oprávněn přerušit práce.
15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
16. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu služeb/prací v rámci plnění této Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto služeb/prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.

X. Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v rozsahu dle článku II. a IX. Smlouvy a ve lhůtách uvedených v harmonogramu pěstební péče, který je součástí čl. II odst. 1 této Smlouvy. Dokončené dílo bez vad a nedodělků, bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději v den uvedený v článku IV. odst. 1 Smlouvy.
2. Po dokončení díla Zhotovitel vypracuje závěrečnou zprávu o provedených službách/pracích, která bude předána Objednateli současně při předávce dokončeného díla. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady o výrobcích a materiálech použitých při provádění díla a dále fotodokumentace průběhu služeb/prací.

3. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který podepíší zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se uvede zejména název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. Úmysl předat dokončené dílo oznámí Zhotovitel Objednateli písemně, např. zápisem do deníku, minimálně 3 pracovní dny předem.
4. Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci:
 - závěrečnou zprávu Zhotovitele vč. průběžně pořizované fotodokumentace na CD nebo DVD,
 - originál deníku,
 - doklady k použitým materiálům a přípravkům na ochranu rostlin;
 - doklady o odstranění či využití odpadů (vážní lístky, faktury, atd.) vzniklých při provádění díla (pokud při provádění díla vznikly).
5. V případě zjištění vad a nedodělků v rámci kontroly kvality dílčího plnění nebo při předání dokončeného díla sepíší zástupci obou Smluvních stran svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Kontrola odstranění vad bude provedena opět protokolárně. Faktura, resp. konečná faktura bude v takovém případě vystavena až po vypořádání vad a nedodělků.

XI. Zásady kontroly provádění díla

1. Kontrolní činnost bude prováděna odpovědnou osobou Objednatele v součinnosti s odpovědnou osobou Zhotovitele, s cílem kontroly kvality prací, dodržování bezpečnosti práce, dodržování postupu prací dle PD a udržování pořádku v místě plnění.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v termínu určeném Objednatel. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.
2. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, uplatní Objednatel u Zhotovitele písemnou reklamaci. Ve svém oznámení Objednatel uvede, jak se vada projevuje, a vyzve Zhotovitele k prohlídce a odstranění vady. Písemná forma reklamace je zachována, bude-li oznámení o vzniku vady odesláno na e-mailovou adresu Zhotovitele, kterou Zhotovitel uvedl do předávacího protokolu jako svůj kontakt po dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje Objednatel reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatel s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění.
3. V případě, že Zhotovitel po výzvě Objednatele k odstranění reklamované vady, vadu v určeném termínu neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady vynaložené na odstranění vady Zhotoviteli vyúčtovat a Zhotovitel je povinen je zaplatit do 14 dní ode dne doručení faktury.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.

3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů, a to před zapojením těchto nových poddodavatelů do plnění Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.
4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění považuje Objednatel plné uhrazení poddodavatelem oprávněně vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci realizace díla dle této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele. Zhotovitel je povinen přenést tuto povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění Smlouvy na žádost Objednatele obratem předložit kompletní seznam částí plnění realizovaných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

XIV. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z důvodů upravených v § 1977 a násl., resp. § 2001 a násl. občanského zákoníku a těchto dalších důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - Zhotovitel vstoupil do likvidace či ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nezbytné pro plnění Smlouvy podle platných právních předpisů;
 - v případě podstatného porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, s tím, že za podstatné porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených odst. 1., 2., 8., 11. a 12. v čl. IX. a odst. 3 čl. XIII. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle této Smlouvy.
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění této Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „*GDPR*“) a českými právními předpisy.
7. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné PKÚ, s. p. ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o registru smluv*“).

9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla dle této Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu této Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy. Zhotovitel musí zároveň ve stejné lhůtě mít řádně pojištěná podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody např. způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši 100 % ceny díla dle ustanovení článku V. odst. 1. Smlouvy. V případě změny pojistných smluv nebo uzavření nových, vyrozumí o tom Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být uplatněn v písemné formě.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění této Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
15. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb/prací dle předmětu této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XV. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ s. p. (<http://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku, prostřednictvím e-mailů na e-mailové adresy zástupců Smluvních stran ve věcech technických uvedených v záhlaví této Smlouvy či prostřednictvím datové schránky příslušných Smluvních stran či prostřednictvím el. nástroje E-ZAK. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání. Písemnost odeslaná pomocí el. nástrojů se považuje za doručenou dnem odeslání.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
Příloha č. 1: Oceněný soupis služeb/prací

V Chlumci dne 22. 7. 2021

V Mostě dne 28. 7. 2021

Ing. Walter Fiedler
ředitel podniku
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

Ing. Miroslav Borovský
předseda představenstva
REKULTIVACE, a.s.
(Zhotovitel)

Ing. Tomáš Šolar
člen představenstva
REKULTIVACE, a.s.
(Zhotovitel)