

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

od 22.5.2007

V souladu s ustanovením § 659 – 662 zákona číslo 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy o VÝPŮJČCE:

### Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1. Půjčitel: Město Lanškroun

Zastoupené: Ing. Martinem Košťálem, starostou města  
Sídlo: Městský úřad Lanškroun,  
nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun  
IČO: 00 279102

na jedné straně

a

1.2. Vypůjčitel: Mateřská škola Lanškroun, Na Výsluní 312, okres Ústí nad Orlicí

Zastoupený : Pavlou Bučkovou, ředitelkou  
Sídlo: Na Výsluní 312, Lanškroun  
IČO: 709 824 49

na straně druhé

### Článek 2 ÚČEL SMLOUVY

2.1. Účelem smlouvy je zabezpečit realizaci hlavního účelu, předmětu činnosti a doplňkové činnosti vypůjčitele dle zřizovací listiny ze dne 18. 4. 2007.

### Článek 3 PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem smlouvy je majetek ve vlastnictví Města Lanškrouna jako půjčitele, který jej půjčuje vypůjčiteli. Tento majetek je podrobně specifikován v přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

### Článek 4 PRÁVA A POVINNOSTI PŮJČITELE

4.1. Předmět smlouvy, který je ke dni účinnosti této smlouvy v užívání vypůjčitele jako příspěvkové organizace na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 14.7.2003, přechází ve výpůjčku dle této smlouvy, a to ve stavu způsobilém k užívání. Technický stav majetku je oběma stranám znám.

4.2. Půjčitel k řádnému používání stanovuje následující podmínky:

- a) Předmět smlouvy smí vypůjčitel používat jen
- v souladu s provozním řádem a směrnicemi půjčitele
  - v souladu s platnými zákony a podle této smlouvy

b) Ostatní ustanovení:

- majetek je půjčitelem pojištěn proti živlu,
- půjčitel zajišťuje na základě požadavků vypůjčitele opravy majetku při nákladu vyšším 50 000 Kč pro jednotlivý případ a veškerá technická zhodnocení majetku
- majetek má půjčitel ve své účetní evidenci

## Článek 5 PRÁVA A POVINNOSTI VYPŮJČITELE

### 5.1. Vypůjčitel je povinen předmět smlouvy:

- a) užívat ve shodě s účelem smlouvy, hospodárně a účelně
- b) užívat v souladu s povinnostmi, zásadami a pravidly, které stanovil pro užívání majetku půjčitel v článku číslo 4 této smlouvy
- c) chránit před poškozením ztrátou nebo zničením
- d) vést v operativní evidenci a na podrozvahových účtech
- e) podle pokynů půjčitele pravidelně jedenkrát za rok inventarizovat, a to se stavem k 31.12. kalendářního roku
- f) pronajímat nebo půjčovat jen se souhlasem půjčitele
- g) vrátit předmět smlouvy v případě, že jej nepotřebuje pro plnění účelu smlouvy nebo že není užíván řádně a půjčitel o to požádá
- h) vrátit předmět smlouvy po jejím skončení.

### 5.2. Vypůjčitel je dále povinen:

- a) V případě majetku svěřeného organizaci do výpůjčky hradí tato náklady spojené s běžnou údržbou majetku nebo s opravami majetku do výše 50.000,- Kč, a to za každý provedený údržbářský nebo opravárenský úkon v každém jednotlivém případě, a je oprávněna to provádět bez souhlasu půjčitele.
- b) Potřebu údržby a oprav majetku svěřeného do výpůjčky nad rámec běžné údržby a nad 50 000,- Kč je povinna organizace neprodleně písemně požádat zřizovatele. V případě, že organizace neoznámí včas potřebu provedení oprav majetku svěřeného organizaci do výpůjčky, odpovídá plně za škodu na majetku zřizovatele.
- c) předkládat půjčiteli ve stanovených termínech požadavky na provedení oprav a údržby nad rámec stanovený rozpočtem na příslušný kalendářní rok, provedení technického zhodnocení, případně pořízení dlouhodobého majetku
- d) zpracovat předepsanou požární dokumentaci
- e) zajistit na svůj náklad revize, provozní zkoušky veškerého nainstalovaného zařízení, odpovídá za dodržování všech požárních, bezpečnostních, hygienických a dalších předpisů, které se vztahují k její činnosti
- f) Organizace dále hradí spotřebu všech energií a zajištění služeb, souvisejících s její činností, přičemž příslušné smlouvy s dodavateli energií a služeb uzavírá svým jménem.
- g) zajistit údržbu předaných pozemků, drobného mobiliáře a v zimním období též schůdnost komunikací
- h) umožnit půjčiteli kontrolu užívání předmětu a plnění podmínek smlouvy
- i) vypůjčitel odpovídá za škody na majetku způsobené neodborným zacházením a provozními událostmi
- j) vypůjčitel předkládá návrhy na vyřazení movitého majetku z užívání v případě jejich neupotřebitelnosti
- k) plnit opatření v případě výpovědní lhůty pro zabezpečení kontinuity používání předmětu smlouvy

## Článek 6 TRVÁNÍ SMLOUVY

- 6.1. Smlouva o výpůjčce nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.3. Smluvní vztah končí dohodou smluvních stran
- 6.4. K datu ukončení smluvního vztahu:
- a) předá vypůjčitel předmět smlouvy půjčiteli, se všemi dokumenty, které byly součástí předmětu smlouvy
  - b) majetek bude předán půjčiteli v řádném technickém stavu odpovídajícím stáří a provozním podmínkám
  - c) půjčitel převezme předmět smlouvy

## Článek 7 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnou formou, na které se dohodnou obě smluvní strany.
- 7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, která mají stejnou platnost, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V Lanškrouně dne: 22. 5. 2004

.....  
za půjčitele: Ing. Martin Košťál  
starosta města

.....  
za vypůjčitele: Pavla Bučková  
ředitelka MŠ



**Mateřská škola, Lanškroun,  
Na Výsluní 312,  
okres Ústí nad Orlicí  
(1)**

### **Přílohy:**

1. Nemovitý majetek
2. Movitý majetek

**Nemovitý majetek:**

Budova č.p.312 se stavební parcelou č. 1724 –účetní hodnota 2,103.319,-Kč  
Pozemek č. 2172/2 - zahrada

**Movitý majetek:**

Celkem 4 ks v hodnotě 72 227,-Kč  
(viz inventární soupis k 3. 4. 2007)

# Inventární seznam

Datum: 3.4.2004

Počet stran: 1

| Útvar             | Lokalita            | Místnost     |                                |                  |
|-------------------|---------------------|--------------|--------------------------------|------------------|
| 307 MŠ Na Výsluní | 018 MŠ Na Výsluní   | 341 Neurčená |                                |                  |
| Inventární číslo  | Název               | Zařazeno     | Počet                          | Cena za položku  |
| 193               | Televizor Samsung   | 27.10.2005   | 1                              | 11 300,00        |
| 294               | Vysavač Vorverk     | 27.10.2005   | 1                              | 19 800,00        |
| 395               | Lokomotiva s vagony | 27.10.2005   | 1                              | 14 100,00        |
| 497               | Altán               | 27.10.2005   | 1                              | 27 027,00        |
|                   |                     |              | <i>Celkem v místnosti 3410</i> | 72 227,00        |
|                   |                     |              | <i>Celkem za lokalitu 018</i>  | 72 227,00        |
|                   |                     |              | <i>Celkem za útvar 307</i>     | 72 227,00        |
|                   |                     |              | <b>Celkem</b>                  | <b>72 227,00</b> |